

19.	г.Ханты-Мансийск, ул.Мира, д.51	762 336,76	0,00	762 336,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
20.	г.Ханты-Мансийск, ул.Мира, д.52А	762 336,76	0,00	762 336,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
21.	г.Ханты-Мансийск, ул.Мира, д.68	610 032,58	0,00	610 032,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
22.	г.Ханты-Мансийск, ул.Мира, д.127А	260 271,54	0,00	260 271,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
23.	г.Ханты-Мансийск, ул.Молодежная, д.3	156 786,69	0,00	156 786,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
24.	г.Ханты-Мансийск, ул.Молодежная, д.5	164 286,79	0,00	164 286,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
25.	г.Ханты-Мансийск, ул.Молодежная, д.7	190 398,60	0,00	190 398,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
26.	г.Ханты-Мансийск, ул.Объездная, д.10	1 362 545,73	0,00	1 362 545,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
27.	г.Ханты-Мансийск, ул.Осенняя, д.3	338 957,18	0,00	338 957,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
28.	г.Ханты-Мансийск, ул.Пионерская, д.25	483 054,85	0,00	483 054,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
29.	г.Ханты-Мансийск, ул.Пионерская, д.115	416 616,90	0,00	416 616,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
30.	г.Ханты-Мансийск, ул.Посадская, д.6	226 791,93	0,00	226 791,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
31.	г.Ханты-Мансийск, ул.Пристанская, д.11	16 019,85	0,00	16 019,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
32.	г.Ханты-Мансийск, ул.Рознина, д.46	854 604,12	0,00	854 604,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
33.	г.Ханты-Мансийск, ул.Рознина, д.124	405 950,22	0,00	405 950,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
34.	г.Ханты-Мансийск, ул.Свободы, д.28	103 986,80	0,00	103 986,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
35.	г.Ханты-Мансийск, ул.Собянина, д.5	508 584,29	0,00	508 584,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
36.	г.Ханты-Мансийск, ул.Чехова, д.19	309 656,12	0,00	309 656,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
37.	г.Ханты-Мансийск, ул.Чехова, д.43	258 738,10	0,00	258 738,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
38.	г.Ханты-Мансийск, ул.Чехова, д.45	509 405,25	0,00	509 405,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
39.	г.Ханты-Мансийск, ул.Чехова, д.62А	240 835,37	0,00	240 835,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
40.	г.Ханты-Мансийск, ул.Шевченко, д.36А	224 534,35	0,00	224 534,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
41.	г.Ханты-Мансийск, ул.Энгельса, д.12	87 873,26	0,00	87 873,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
42.	г.Ханты-Мансийск, ул.Югорская, д.6	857 360,66	0,00	857 360,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
43.	г.Ханты-Мансийск, ул.Ямская, д.1	762 336,76	0,00	762 336,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
44.	г.Ханты-Мансийск, ул.Ямская, д.1/1	526 273,02	0,00	526 273,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
45.	г.Ханты-Мансийск, ул.Ямская, д.3/1	519 261,07	0,00	519 261,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
46.	г.Ханты-Мансийск, ул.Ямская, д.5	302 586,05	0,00	302 586,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2023	Средства собственников помещений
Итого по городскому округу Ханты-Мансийску на 2023 год:		21 321 295,54	0,00	21 321 295,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Средства собственников помещений

**Городской округ Ханты-Мансийск
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.12.2022 №1400

**О внесении изменений в постановление Администрации
города Ханты-Мансийска от 21.11.2013 №1539
«Об утверждении перечня муниципального имущества,
предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование
субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,
образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого
и среднего предпринимательства»**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», пунктом 4 Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни,

в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы предоставления и состава таких сведений, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.04.2016 №264, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска, утвержденным решением Думы города Ханты-Мансийска от 29.06.2012 №255, муниципальной программой «Развитие отдельных секторов экономики города Ханты-Мансийска», утвержденной постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 30.12.2015 №1514, Положением о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 15.03.2013 №246, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 21.11.2013 №1539 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1.В преамбуле постановления слова «разделом 5 «Механизм реализации программы» муниципальной программы «Развитие отдельных секторов экономики города Ханты-Мансийска» на 2016-2020 годы», заменить словами «муниципальной программой «Развитие отдельных секторов экономики города Ханты-Мансийска».

1.2. В пункте 2 постановления слова «Развитие отдельных секторов экономики города Ханты-Мансийска» на 2016-2020 годы» заменить словами «Развитие отдельных секторов экономики города Ханты-Мансийска».

1.3. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска направить в орган исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, уполномоченный на взаимодействие с акционерным обществом «Федеральная корпорация по раз-

витию малого и среднего предпринимательства» сведения об изменениях, внесенных в перечень муниципального имущества в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

Глава города
Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

Приложение
к постановлению Администрации
города Ханты-Мансийска
от 30.12.2022 №1400

**Перечень
муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и(или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

№ п/п	Р е - с т р о - в ы й номер	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Площадь нежилых помещений, земельных участков (кв.м)	Характеристика имущества (год постройки (приобретения, изготовления), балансовая стоимость и др.)	Целевое назначение муниципального имущества	Информация о наличии (отсутствии) имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства
1.	519	Помещение	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Пионерская, д.27, пом.1003	85,4	год постройки 1984, балансовая стоимость 4 740 000,00 руб.	для ведения предпринимательской деятельности	отсутствуют
2.	717	Помещение в здании «Баня на 100 мест с прачечной»	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Мичурина, д.6	27,2	год постройки 2006, балансовая стоимость 960 000,00 руб.	организация бытовых услуг	отсутствуют
3.	717	Помещение в здании «Баня на 100 мест с прачечной»	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Мичурина, д.6	12,0	год постройки 2006, балансовая стоимость 218 287,94 руб.	организация бытовых услуг	отсутствуют
4.	717	Помещение в здании «Баня на 100 мест с прачечной»	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Мичурина, д.6	32,7	год постройки 2006, балансовая стоимость 1 154 117,65 руб.	организация бытовых услуг	отсутствуют
5.	526	Помещение	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Энгельса, д.15	18,9	год постройки 1987, балансовая стоимость 587 579,00 руб.	организация бытовых услуг	отсутствуют
6.	1044	Часть нежилого помещения	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул. Розина, д.104а, пом.1003	122,7	год постройки 2016, балансовая стоимость 56 299,67 руб.	магазин	заключен договор аренды
7.	918	Нежилое помещение в здании «Общезитие»	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Луговая, д.9	14,7	год постройки 2002, балансовая стоимость 362 638,8 руб.	кружковая деятельность	заключен договор аренды
8.	4478	Помещение в сооружении «Пешеходный переход №6, ул.Гагарина – район Главпочтамта»	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, Строительство пешеходных переходов на улицах г.Ханты-Мансийска. Пешеходный переход №6, ул.Гагарина, район Главпочтамта	40,0	год постройки 2010, балансовая стоимость 11 579 684,52 руб.	торговая деятельность	отсутствует
9.	44307	Ярмарочный домик, инвентарный №108520004549	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, Центральная площадь, ул.Карла Маркса	6,0	год постройки 2019, балансовая стоимость 175 874,22 руб.	организация услуг общественного питания	заключен договор аренды
10.	44308	Ярмарочный домик, инвентарный №108520004550	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, Центральная площадь, ул.Карла Маркса	6,0	год постройки 2019, балансовая стоимость 175 874,22 руб.	организация услуг общественного питания	заключен договор аренды
11.	44309	Ярмарочный домик, инвентарный №108520004551	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, Центральная площадь, ул.Карла Маркса	6,0	год постройки 2019, балансовая стоимость 175 874,22 руб.	организация услуг общественного питания	заключен договор аренды
12.	44310	Ярмарочный домик, инвентарный №108520004552	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, Центральная площадь, ул.Карла Маркса	6,0	год постройки 2019, балансовая стоимость 175 874,22 руб.	организация услуг общественного питания	заключен договор аренды
13.	44311	Ярмарочный домик, инвентарный №108520004553	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, Центральная площадь, ул.Карла Маркса	6,0	год постройки 2019, балансовая стоимость 175 874,22 руб.	организация услуг общественного питания	заключен договор аренды
14.	44312	Ярмарочный домик, инвентарный №108520004554	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, Центральная площадь, ул.Карла Маркса	6,0	год постройки 2019, балансовая стоимость 175 874,33 руб.	организация услуг общественного питания	заключен договор аренды
15.	524	Помещение 1003 нежилое	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Кооперативная, д.366	20	год постройки 2002, балансовая стоимость 497328,43руб.	для размещения диспетчерской службы такси для инвалидов	заключен договор аренды
16.	1020	Помещение	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Калинина, д.1	133,9	год постройки 1983, балансовая стоимость 2 415 309,98 руб.	деятельность кафе и услуги по доставке продуктов питания	заключен договор аренды
17.	157	Помещение	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Дзержинского, д.23	10	год постройки 1961, балансовая стоимость 23 565,37 руб.	для продажи косметических средств	отсутствует
18.	394	Помещение	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Лопарева, д.15	89,1	год постройки 2002, балансовая стоимость 322 350,66 руб.	для размещения типографии	заключен договор аренды
19.	7574	Здание для игр и отдыха детей на объекте спортивно-игровая площадка «Иртыш»	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Анны Коньковой, д.3	261,8	год постройки 2021, балансовая стоимость 3 616 882,50 руб.	организация общественного питания и досуга населения	отсутствует
20.	1044	Часть нежилого помещения (подвал)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Розина, д.104а, пом.1003	385,8	год постройки 2016, балансовая стоимость 177 020,47 руб.	не определено	отсутствует
Итого:				1290,2			

Городской округ Ханты-Мансийск
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2023 №8

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории товарищества собственников недвижимости садоводческо-огороднического некоммерческого товарищества «Тайга-2» в городе Ханты-Мансийске

В целях создания условий для устойчивого развития города Ханты-Мансийска, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местно-

го самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Утвердить проект планировки территории садоводческо-огороднического некоммерческого товарищества «Тайга-2» в городе Ханты-Мансийске согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить проект межевания территории садоводческо-огороднического некоммерческого товарищества «Тайга-2» в городе Ханты-Мансийске согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить его на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

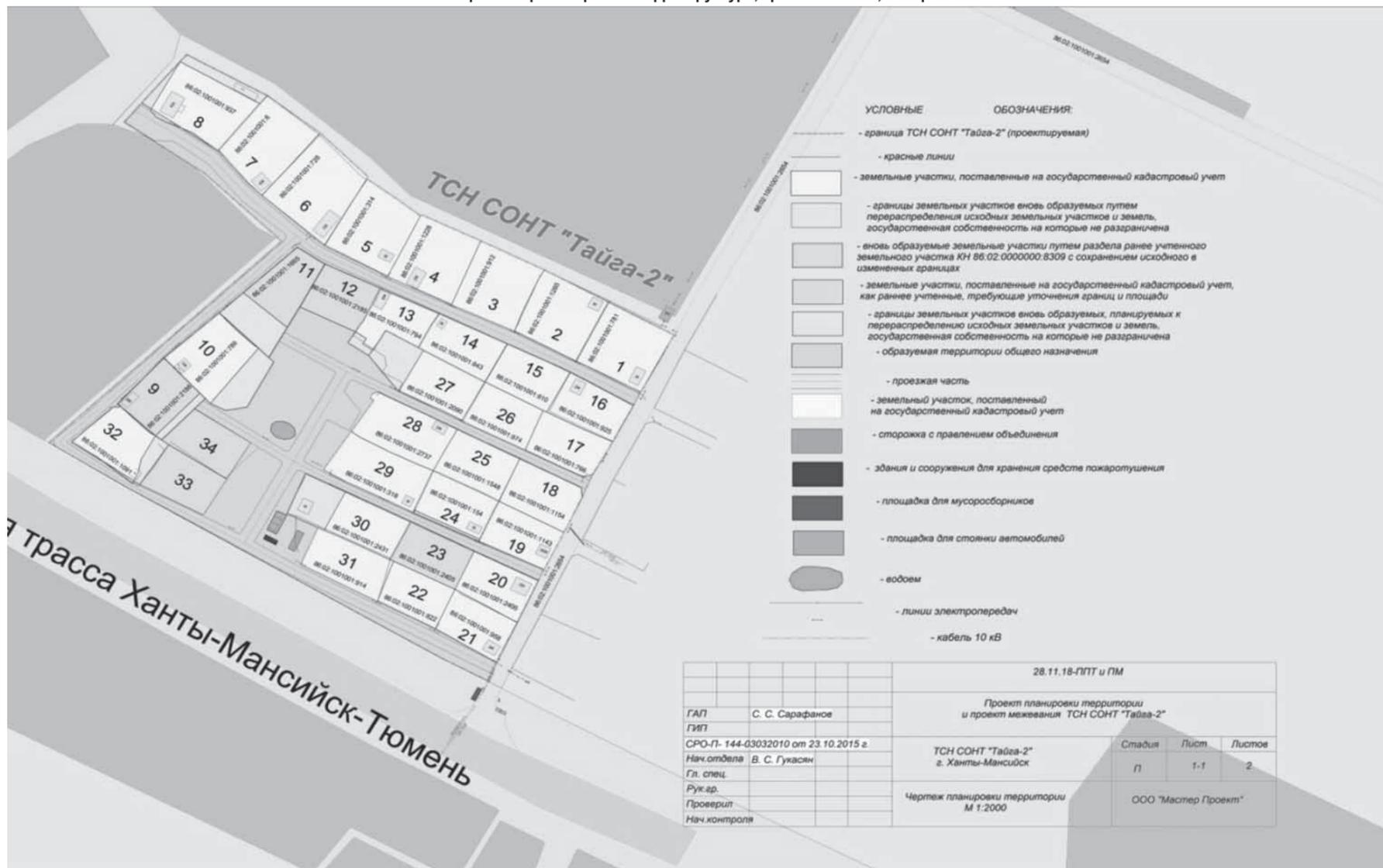
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Ханты-Мансийска Хромченко Д.В.

Глава города
Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

Проект планировки территории товарищества собственников недвижимости садоводческо-огороднического некоммерческого товарищества «Тайга-2» в городе Ханты-Мансийске (далее – проект планировки).

Основная часть
Чертеж планировки территории.
Инженерная и транспортная инфраструктура, красные линии, зонирование



Зонирование территории

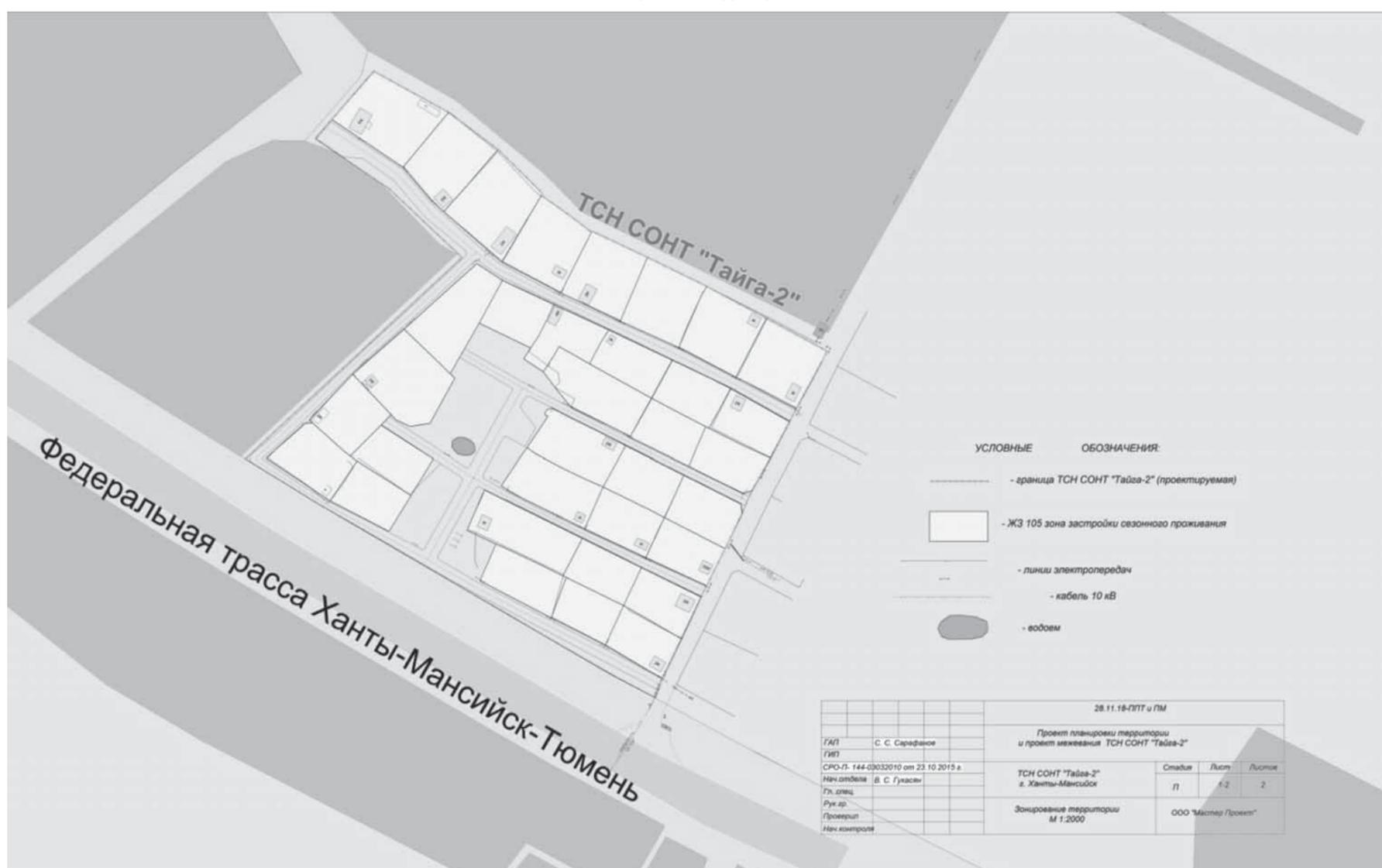


Схема расположения элемента планировочной структуры



Схема использования территории в момент подготовки проекта планировки территории

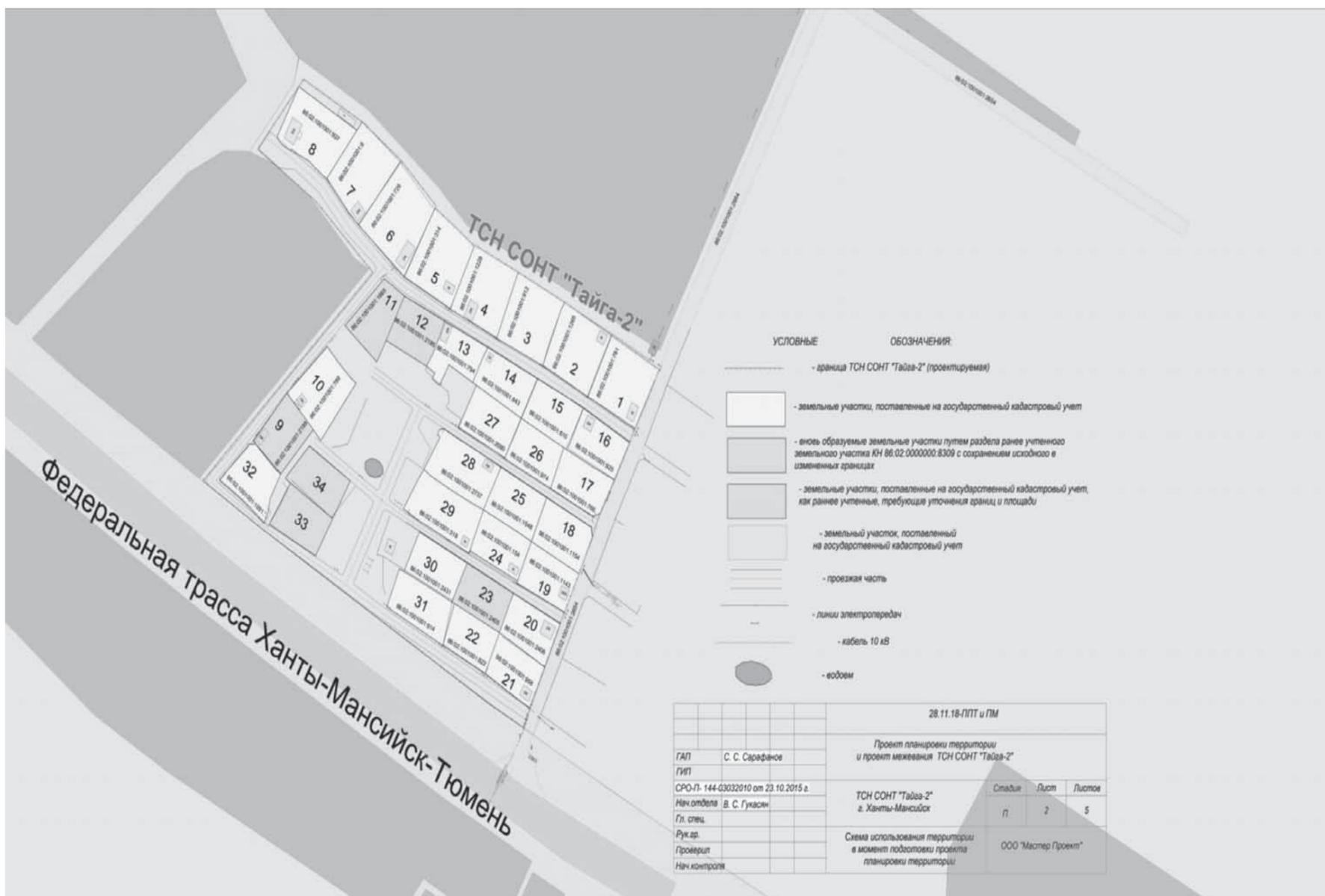


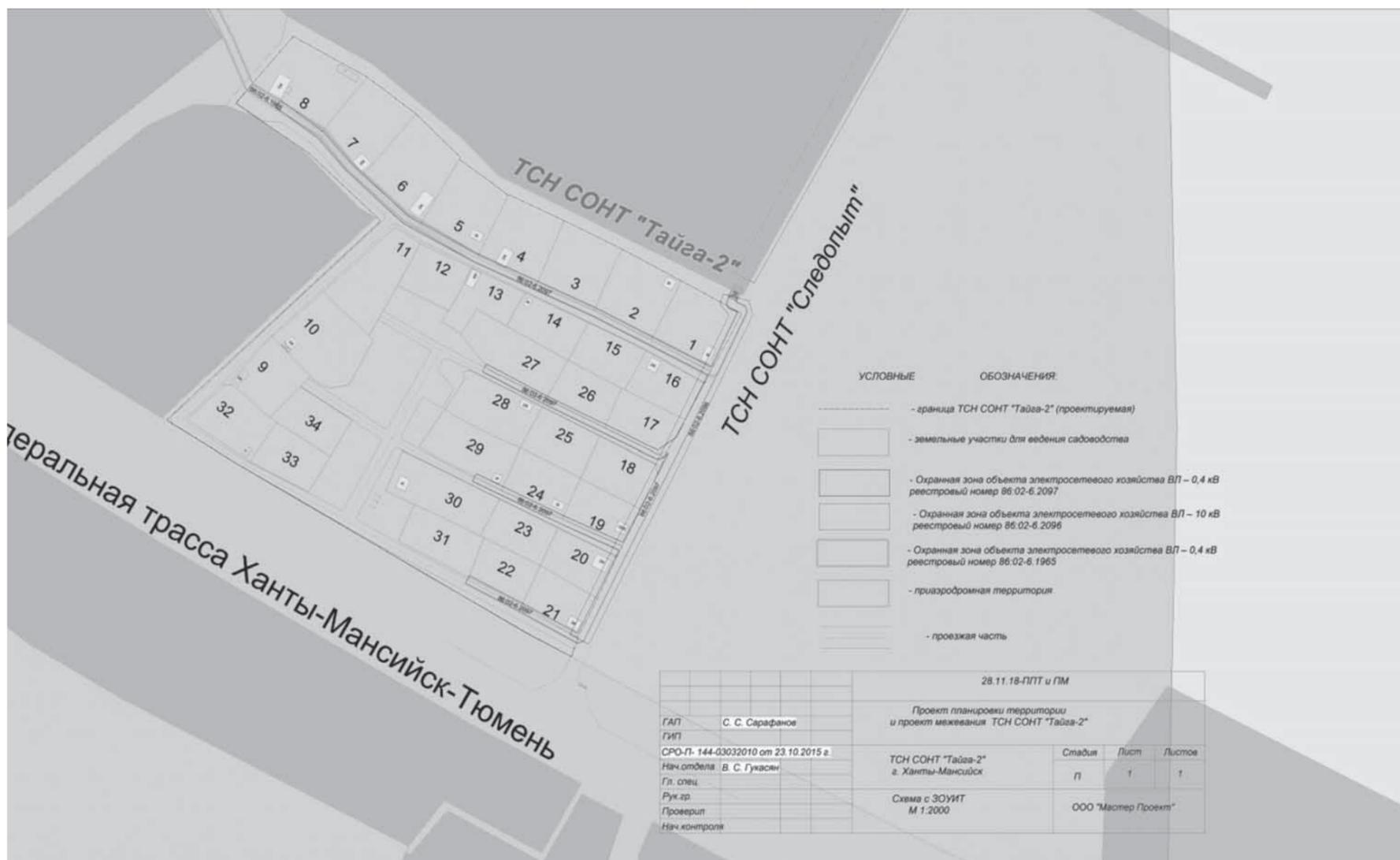
Схема организации улично-дорожной сети



Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории



Схема с ЗОУИТ



Положение о характеристиках планируемой территории товарищества собственников недвижимости садоводческо-огороднического некоммерческого товарищества «Тайга-2» (далее – ТЧН СОИТ «Тайга-2»)

Раздел I. Общие положения

Настоящий проект планировки территории ТЧН СОИТ «Тайга-2» разработан на основании обращения председателя ТЧН СОИТ «Тайга-2», постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 29.03.2019 №299 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории товарищества собственников недвижимости садоводческо-огороднического некоммерческого товарищества «Тайга-2» в городе Ханты-Мансийске».

Цель проекта планировки – градостроительными методами обеспечить устойчивое развитие территории ТЧН СОИТ «Тайга-2».

Задачи проекта – выделение элементов планировочной структуры, установление параметров их планируемого развития, установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Состав и содержание проекта планировки территории ТЧН СОИТ «Тайга-2» разработан Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами.

Раздел II. Характеристика планируемого развития территории ТЧН СОИТ «Тайга-2»

1. Параметры планируемого развития территории ТЧН СОИТ «Тайга-2»

В соответствии с Правилами землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска, утвержденными постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 08.04.2022 №369 (далее – Правила), проектируемая территория ТЧН СОИТ «Тайга-2» находится в зоне застройки сезонного проживания ЖЗ 105.

ТЧН СОИТ «Тайга-2» находится в восточной части города Ханты-Мансийска за рекой Вьюшка. Площадь территории в границах проекта планировки составляет 3,6940 га. В результате уточнения местоположения границы земельного участка площадь увеличилась на 0,194 га от площади в исходных документах. При уточнении границ земельного участка площадь может быть увеличена на величину не более 10% от площади, которая указана в выписке ЕГРН на земельный участок (Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»).

На проектируемой территории существуют земельные участки и строения, предназначенные для сезонного проживания граждан. Территория проектирования местами заболочена, имеется древесно-кустарниковая растительность. Въезд на территорию ТЧН СОИТ «Тайга-2» осуществляется с федеральной автомобильной дороги Ханты-Мансийск – Тюмень.

Планировочное решение территории ТЧН СОИТ «Тайга-2» обеспечивает проезд автотранспорта ко всем индивидуальным садовым участкам и объектам общего пользования. Пешеходные переходы и тротуары не предусмотрены в связи с ограниченной шириной улиц.

2. Застройка сезонного проживания

Застройка ТЧН СОИТ «Тайга-2» представлена объектами, размещаемыми в соответствии с Правилами.

Застройка сезонного проживания занимает основную застраиваемую площадь. Новое строительство должно производиться в соответствии с проектом планировки на основании градостроительных регламентов.

3. Объекты производственного назначения

Проектные решения проекта планировки территории ТЧН СОИТ «Тайга-2» не предусматривают размещение объектов производственного назначения.

4. Объекты общественно-делового назначения

№ п/п	Объект	Площадь застройки, кв.м	Этаж	Вместимость
1.	Сторожка с правлением объединения	28,0 кв.м	1	–
2.	Здания и сооружения для хранения средств пожаротушения	12,0 кв.м	1	–
3.	Площадка для мусоросборников	12,0 кв.м	–	–
4.	Площадка для стоянки автомобилей	45,0 кв.м	–	3 места

5. Объекты иного назначения

Проектные решения проекта планировки территории ТЧН СОИТ «Тайга-2» не предусматривают размещение объектов иного назначения.

6. Развитие системы инженерно-технического обеспечения территории ТЧН СОИТ «Тайга-2»

Водоснабжение
Источник водоснабжения планируемой территории – привозной.
Водоотведение
Сточные и ливневые воды с планируемой территории в кюветы и канавы осуществляется путем соответствующей организации вертикальной планировки территории.
Хозяйственные сточные воды собираются в индивидуальные септики.

Электроснабжение
Источник электроснабжения – акционерное общество «ЮТЭК – Региональные сети». Существующие сети линии электропередач – 0,4 кВт.

Уточнение проектных решений дополнительной прокладки трасс кабелей, количества и сечений кабелей и данных технико-экономических расчетов должно производиться в соответствии с настоящим проектом планировки.

Теплоснабжение
Мероприятия по теплоснабжению не предусмотрены в связи с сезонностью проживания.
Газоснабжение
В момент подготовки проекта планировки территории ТЧН СОИТ «Тайга-2» сети газоснабжения отсутствуют.

Уточнение проектных решений прокладки сетей газоснабжения и данных технико-экономических расчетов должно производиться в соответствии с настоящим проектом планировки.

Сети связи, телекоммуникации
В момент подготовки проекта планировки территории ТЧН СОИТ «Тайга-2» сети связи, телекоммуникации отсутствуют.

Уточнение проектных решений прокладки кабеля сетей связи, телекоммуникаций и данных технико-экономических расчетов должно производиться в соответствии с настоящим проектом планировки.

Инженерная подготовка и защита территорий от опасных природно-техногенных процессов
Предлагается проведение следующих мероприятий:

1. Организация поверхностного стока, включающая работы по преобразованию рельефа (вертикальная планировка).
2. Защита территории от подтопления четкой организацией поверхностного стока, устройством, пластового, кольцевого, пристенного дренажей со сбросом на рельеф.

3. Защита оснований зданий и сооружений от проявления криогенных свойств грунтов путем замены лессовых тонкодисперсных слоев, склонных к просадочности, морозному пучению на песчаный слой.

7. Развитие улично-дорожной сети ТЧН СОИТ «Тайга-2»

Планировочное решение территории ТЧН СОИТ «Тайга-2» должно обеспечивать проезд автотранспорта ко всем индивидуальным садовым земельным участкам и объектам общего пользования.

На территории ТЧН СОИТ «Тайга-2» ширина проездов в красных линиях принята по передним

границам садовых земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет. Сеть внутриквартальных проездов является одновременно и сетью пешеходных маршрутов.

8. Объекты социальной инфраструктуры, в том числе объекты, включенные в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

Проектные решения проекта планировки территории ТСН СОИТ «Тайга-2» не предусматривают размещение объектов социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

9. Зоны планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

Проектные решения проекта планировки территории ТСН СОИТ «Тайга-2» не предусматривают размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Раздел III. Положение об очередности планируемого развития территории ТСН СОИТ «Тайга-2»

Этапы проектирования и строительства объектов садового и иного назначения должны быть выполнены в соответствии с нормами проектирования законодательства, не допускающими вреда здоровью граждан, постоянно или временно проживающих на территории ТСН СОИТ «Тайга-2», порчу имущества членов ТСН СОИТ «Тайга-2» и общего имущества.

Реконструкция объектов, расположенных в границах ТСН СОИТ «Тайга-2», относящихся к имуществу общего пользования (электричество, транспортная сеть), производится по мере необходимости из средств ТСН СОИТ «Тайга-2», за счет накоплений фонда целевых и членских взносов. Очередность строительства и реконструкции устанавливается правлением ТСН СОИТ «Тайга-2».

Реконструкция объектов, расположенных в границах индивидуальных дачных участков, производится по мере необходимости, за личные средства пользователя данного участка, не допуская вреда здоровью граждан, постоянно или временно проживающих на территории ТСН СОИТ «Тайга-2», порчу имущества членов садового товарищества и общего имущества ТСН СОИТ «Тайга-2».

Основные показатели планируемого развития

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение	Примечание (% от общ. S территории ТСН СОИТ)
1.	Территория			
	Общая площадь территории ТСН СОИТ «Тайга-2» в границах проекта планировки	га	3,6940	100%
	Общая площадь садовых земельных участков, в том числе:	га	2,7087	73,33%
	площадь территории общего назначения, в том числе	га	0,9853	26,67%
	площадь дорог	га	0,4927	
2.	Количество садовых земельных участков	общее	34	
	Застройка сезонного проживания			
	Объекты с видами использования земельных участков: ведение садоводства, ведение огородничества	шт.	18	

3.	Объекты общественно-делового назначения			
	Сторожка с правлением объединения	количество	1	
	Здания и сооружения для хранения средств пожаротушения	количество	1	
	Площадка для мусоросборников	количество	1	
4.	Площадка для стоянки автомобилей	количество	1	
	Коммуникации			
	Дороги и проезды	км	1,020	

Раздел IV. Мероприятия по пожарной безопасности

Задача председателя – довести сведения о существующих требованиях пожарной безопасности, действующих на территории ТСН СОИТ «Тайга-2», до собственников земельных участков. Соответствующие памятки необходимо разместить на информационном стенде и на сайте ТСН СОИТ «Тайга-2».

Раздел V. Мероприятия по охране окружающей среде

Предусматривается организация уборки несанкционированных свалок твердых бытовых отходов на территории ТСН СОИТ «Тайга-2» с удалением и обезвреживанием мусора. Заключение договора ТСН СОИТ «Тайга-2» с организациями по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Раздел VI. Мероприятия по сохранению историко-культурного наследия

Мероприятия по сохранению историко-культурного наследия отсутствуют в связи с тем, что на проектируемой территории ТСН СОИТ «Тайга-2» объектов историко-культурного наследия не зарегистрировано.

Раздел VII. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

В соответствии с приказом Росавиации от 22.04.2020 №406-п «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск» территория ТСН СОИТ «Тайга-2» расположена в третьей, четвертой, пятой, шестой подзонах.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018) установлена охранный зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ в составе объекта: «Технологическое присоединение к электрической сети 10/0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объектов «огородничества и садоводства», расположенных по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский район, р-н р.Вьюшка. 4 этап. «СОИТ «Прометей», реестровый номер границы: 86:02-6.1965.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018) установлена охранный зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ, в составе объекта: «Технологическое присоединение к электрической сети 0,4кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объектов «огородничества и садоводства», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский район, р-н р.Вьюшка 1 этап, реестровый номер границы: 86:02-6.2096.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018) установлена охранный зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ, в составе объекта: «Технологическое присоединение к электрической сети 0,4кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объектов «Огородничества и садоводства», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский район, р-н р.Вьюшка 1 этап), реестровый номер границы: 86:02-6.2097.

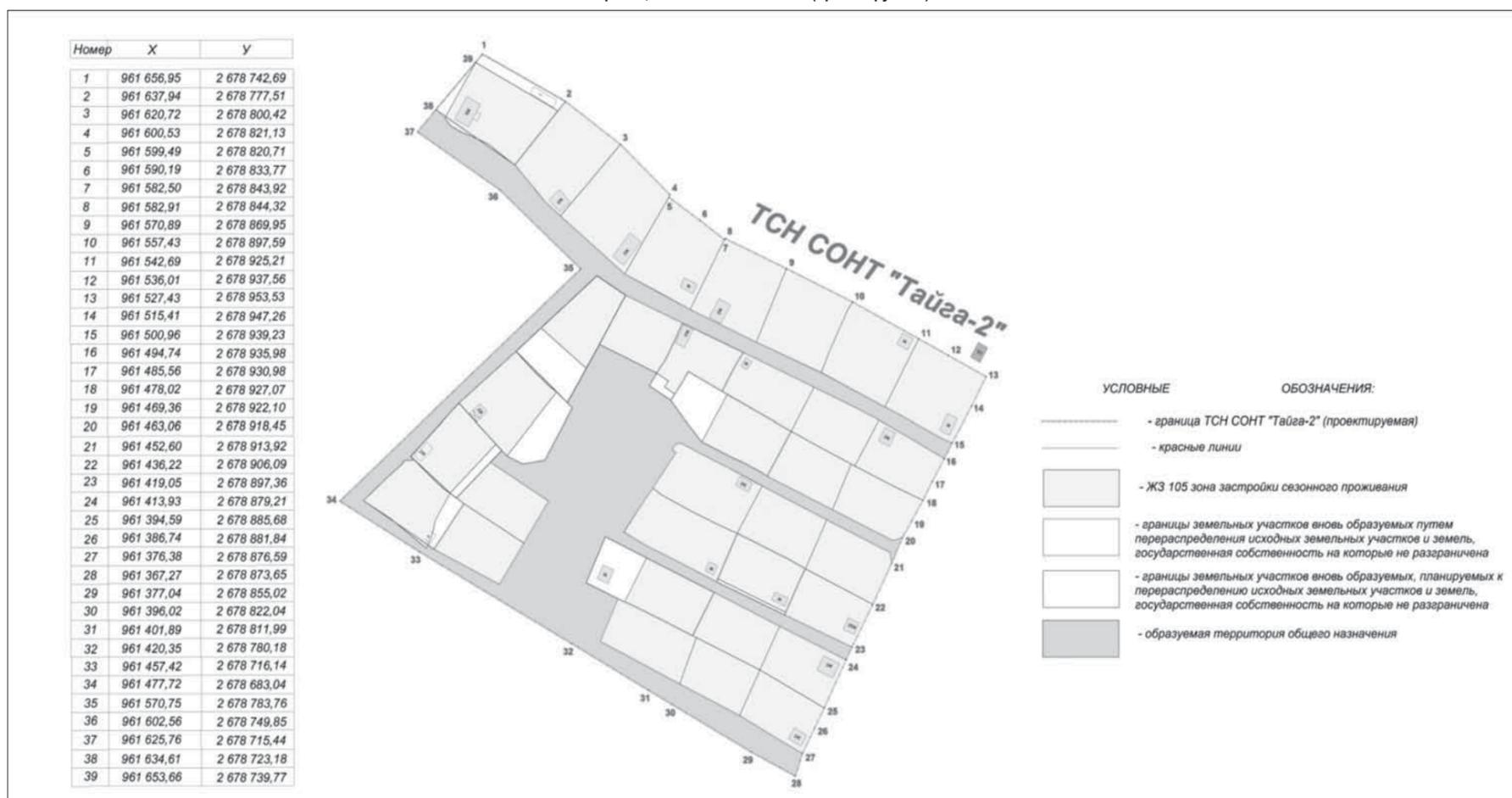
Приложение 2 к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 16.01.2023 №8

Проект межевания территории товарищества собственников недвижимости садоводческо-огороднического некоммерческого товарищества «Тайга-2» (далее – проект межевания).

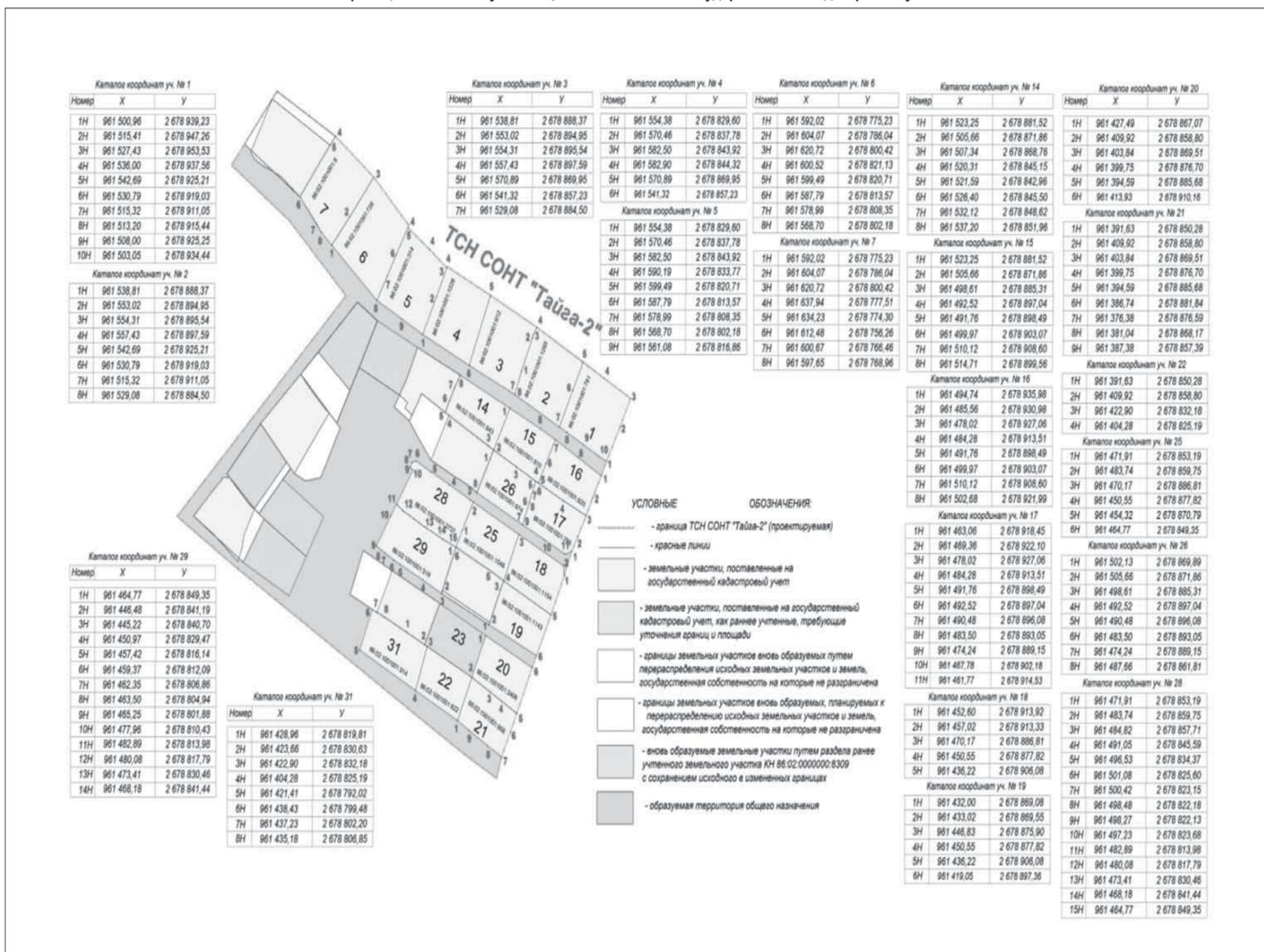
Основная часть

Чертеж межевания территории.

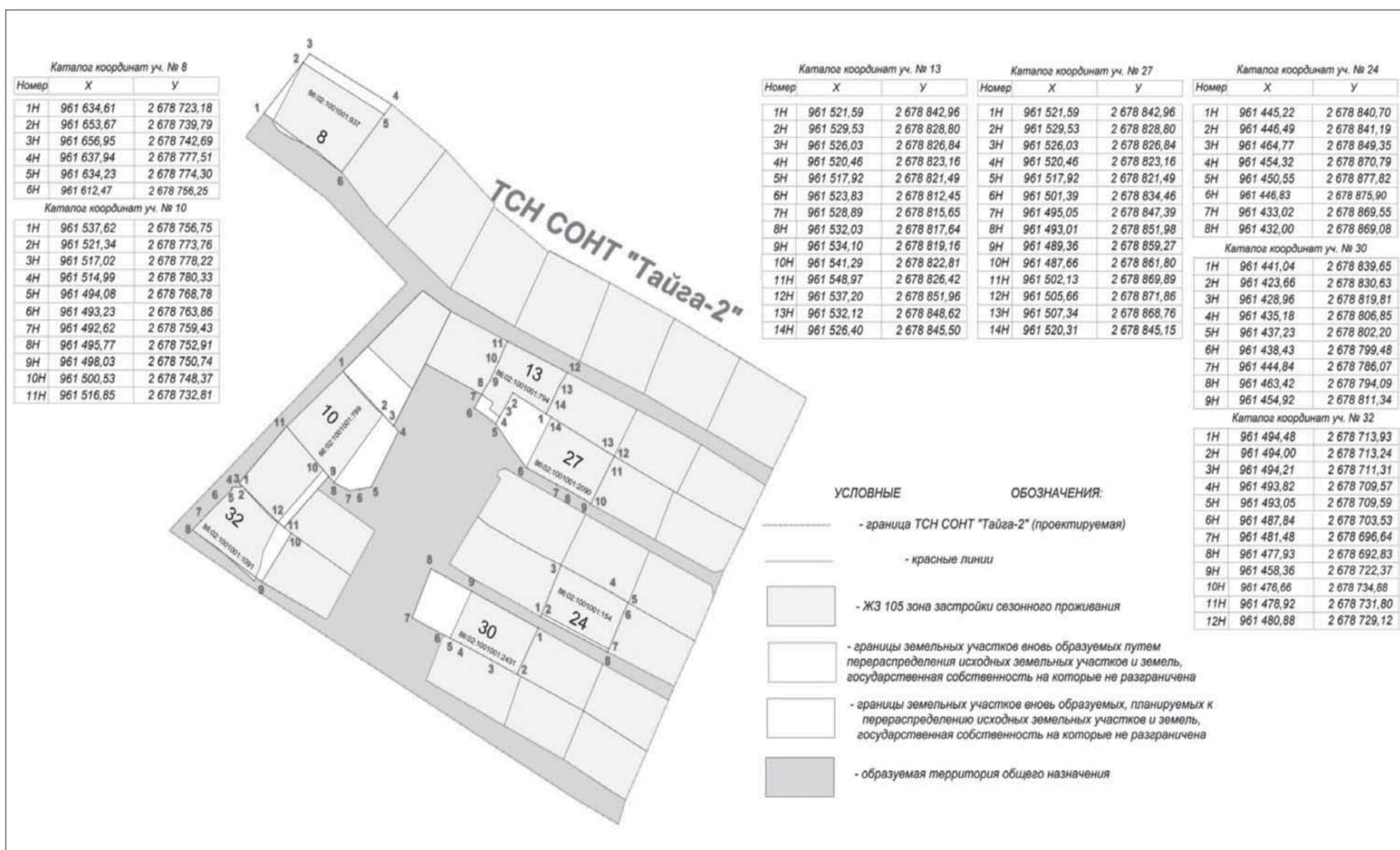
Инженерная и транспортная инфраструктура, красные линии, зонирование Граница ТСН СОИТ «Тайга-2» (проектируемая)



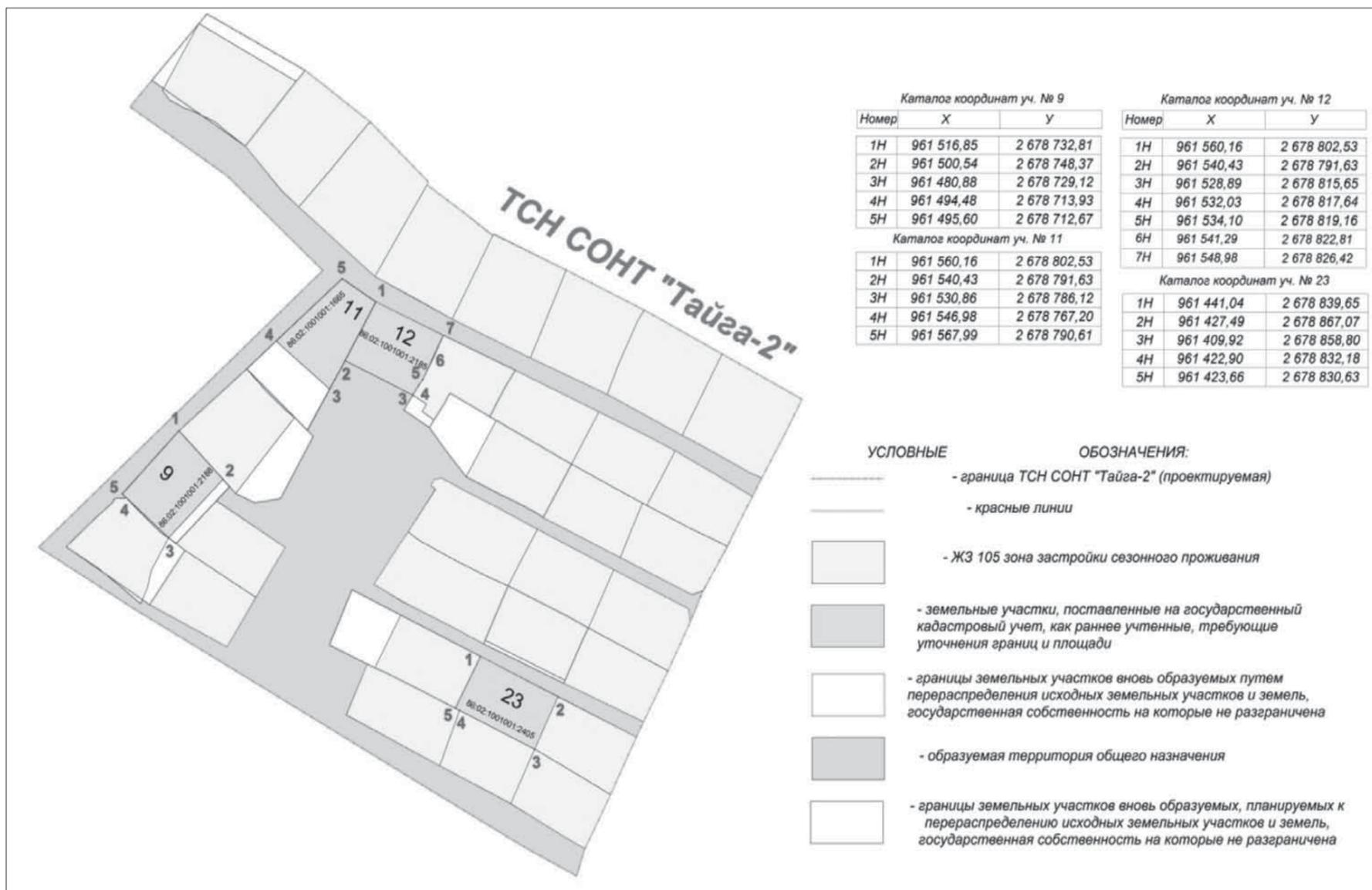
Границы земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет



Границы земельных участков, вновь образуемых путем перераспределения исходных земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена



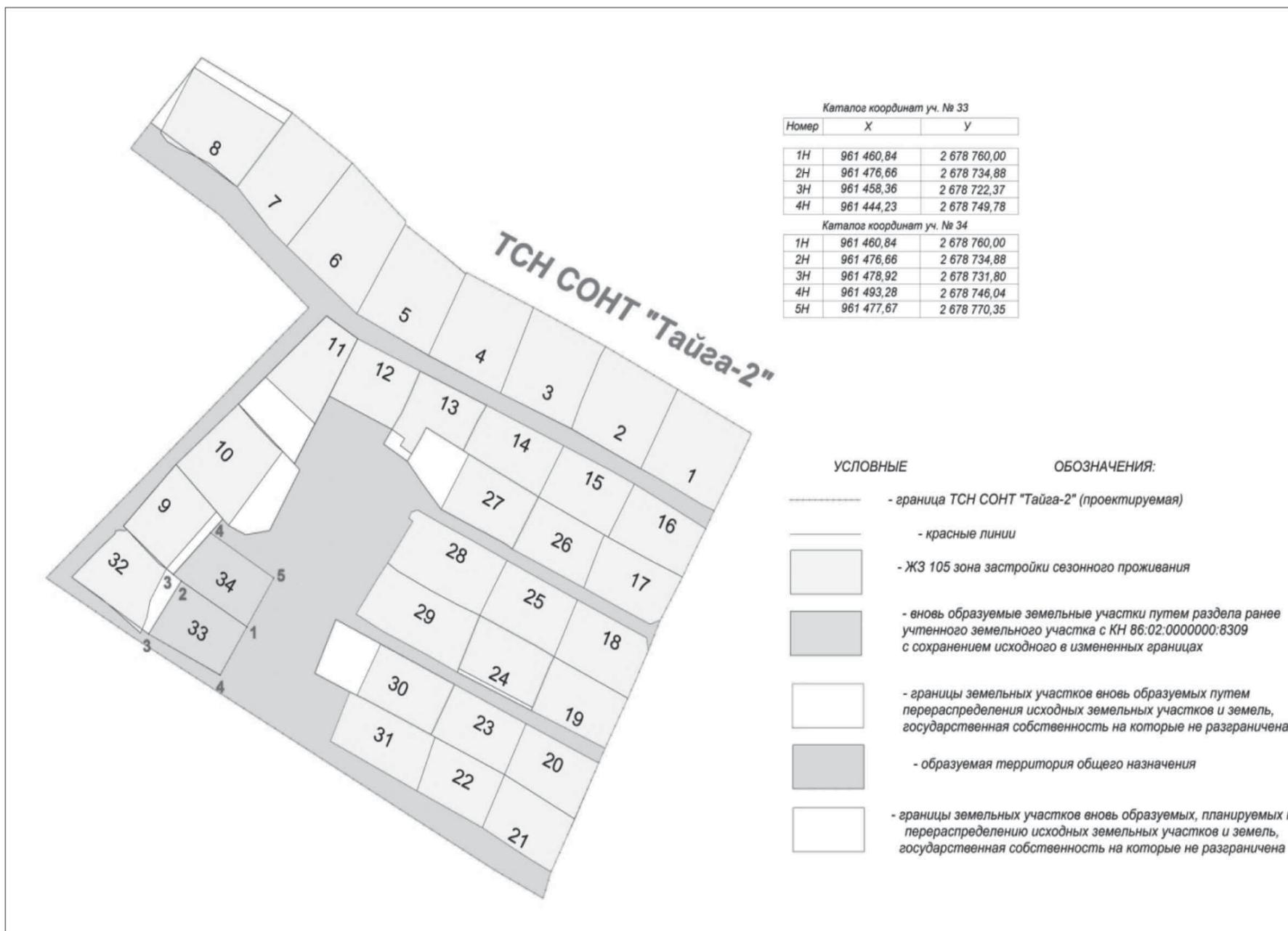
Границы земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет как ранее учтенные, требующих уточнения границ и площади



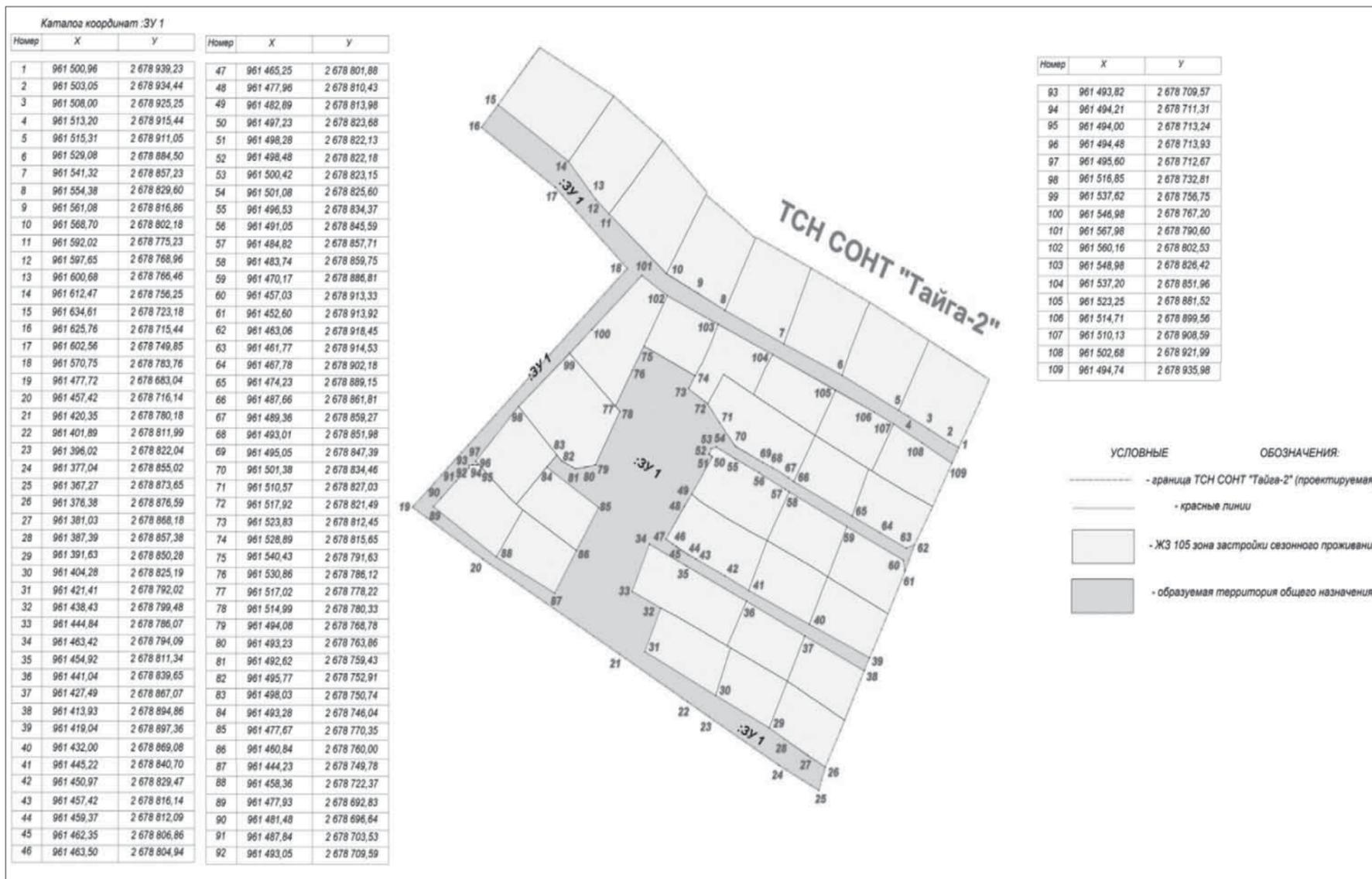
Границы земельных участков, вновь образуемых, планируемых к перераспределению исходных земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена



Границы вновь образуемых земельных участков путем раздела ранее учтенного земельного участка с КН 86:02:000000:8309 с сохранением исходного в измененных границах

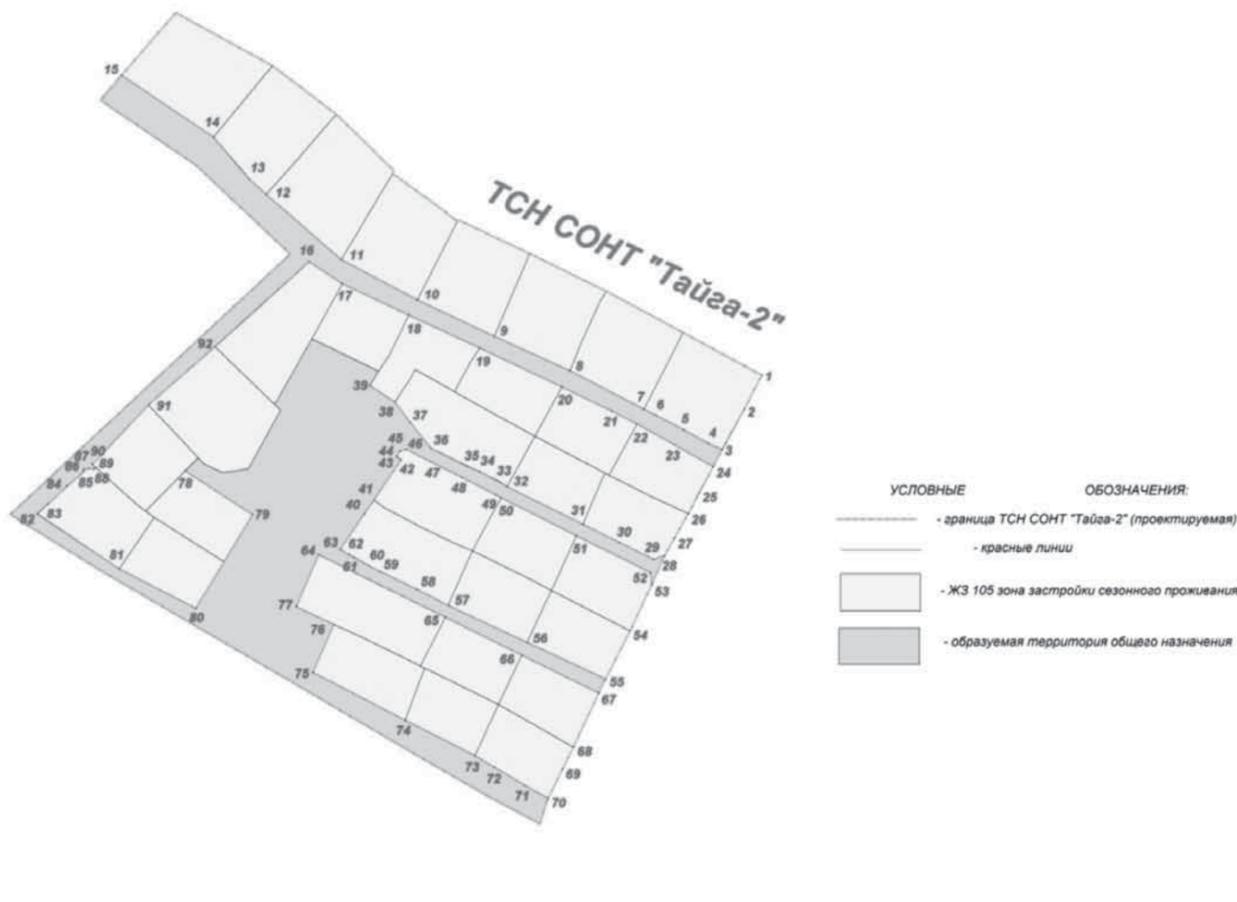


Граница образуемой территории общего назначения



Красная линия

Номер	X	Y	Номер	X	Y
1	961 527,43	2 678 953,53	47	961 496,53	2 678 834,38
2	961 515,41	2 678 947,26	48	961 491,05	2 678 845,59
3	961 500,96	2 678 939,23	49	961 484,62	2 678 857,71
4	961 503,05	2 678 934,44	50	961 483,75	2 678 859,75
5	961 508,00	2 678 925,25	51	961 470,17	2 678 886,81
6	961 513,20	2 678 915,44	52	961 457,03	2 678 913,33
7	961 515,31	2 678 911,05	53	961 452,60	2 678 913,92
8	961 529,09	2 678 884,51	54	961 436,22	2 678 906,09
9	961 541,32	2 678 857,23	55	961 419,05	2 678 897,36
10	961 554,38	2 678 829,80	56	961 432,00	2 678 869,08
11	961 568,70	2 678 802,18	57	961 445,22	2 678 840,70
12	961 592,02	2 678 775,23	58	961 450,97	2 678 829,47
13	961 597,65	2 678 768,96	59	961 457,43	2 678 816,14
14	961 612,47	2 678 756,25	60	961 459,37	2 678 812,09
15	961 634,61	2 678 723,18	61	961 462,35	2 678 806,86
16	961 567,99	2 678 790,61	62	961 463,49	2 678 804,94
17	961 560,15	2 678 802,54	63	961 465,25	2 678 801,88
18	961 548,97	2 678 826,42	64	961 463,42	2 678 794,09
19	961 537,20	2 678 851,96	65	961 441,04	2 678 839,65
20	961 523,25	2 678 881,52	66	961 427,49	2 678 867,07
21	961 514,71	2 678 899,56	67	961 413,93	2 678 894,86
22	961 510,13	2 678 908,59	68	961 394,59	2 678 885,68
23	961 502,68	2 678 921,99	69	961 386,74	2 678 881,84
24	961 494,74	2 678 935,98	70	961 376,38	2 678 876,59
25	961 485,56	2 678 930,98	71	961 381,04	2 678 868,17
26	961 478,02	2 678 927,06	72	961 387,38	2 678 857,39
27	961 469,36	2 678 922,10	73	961 391,63	2 678 850,28
28	961 463,05	2 678 918,45	74	961 404,28	2 678 825,19
29	961 461,77	2 678 914,53	75	961 421,41	2 678 792,02
30	961 467,78	2 678 902,19	76	961 438,43	2 678 799,48
31	961 474,23	2 678 889,15	77	961 444,84	2 678 786,07
32	961 487,66	2 678 861,81	78	961 493,28	2 678 746,04
33	961 489,38	2 678 859,27	79	961 477,67	2 678 770,35
34	961 493,01	2 678 851,98	80	961 444,22	2 678 749,78
35	961 495,05	2 678 847,39	81	961 458,36	2 678 722,37
36	961 501,38	2 678 834,46	82	961 477,93	2 678 692,83
37	961 510,57	2 678 827,03	83	961 481,48	2 678 696,64
38	961 517,93	2 678 821,49	84	961 487,84	2 678 703,53
39	961 523,83	2 678 812,45	85	961 493,05	2 678 709,59
40	961 477,96	2 678 810,43	86	961 493,82	2 678 709,57
41	961 482,89	2 678 813,98	87	961 494,21	2 678 711,31
42	961 497,23	2 678 823,68	88	961 494,00	2 678 713,24
43	961 498,27	2 678 822,13	89	961 494,48	2 678 713,93
44	961 498,48	2 678 822,18	90	961 495,60	2 678 712,67
45	961 500,42	2 678 823,15	91	961 516,85	2 678 732,81
46	961 501,08	2 678 825,60	92	961 537,62	2 678 756,75



Раздел I. Общие положения

В проекте межевания территории разрабатываются материалы для межевания зоны планируемого размещения участков для садоводства и огородничества на основе проекта планировки территории товарищества собственников недвижимости садоводческо-огороднического некоммерческого товарищества «Тайга-2» в городе Ханты-Мансийске (далее – ТЧН СОИТ «Тайга-2»), местонахождение ТЧН СОИТ «Тайга-2»: город Ханты-Мансийск, 16 км федеральной автодороги Ханты-Мансийск – Тюмень.

Проект межевания выполнен в соответствии с заданием на разработку проекта межевания территории; сведениями государственного кадастра недвижимости, предоставленные на территорию проектирования; на основе чертежей планировки территории М 1:1000.

Раздел II. Характеристика проектируемой территории

Проектируемая территория ТЧН СОИТ «Тайга-2» располагается в границах города Ханты-Мансийска.

Участок работ находится в восточной части города Ханты-Мансийска. Категория земель ТЧН СОИТ «Тайга-2» – земли населенных пунктов.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска, утвержденными постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 08.04.2022 №369 (далее – Правила), проектируемая территория межевания ТЧН СОИТ «Тайга-2» находится в зоне застройки сезонного проживания ЖЗ 105 планировочного района 1:5, планировочного микрорайона 1:5:2, где основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – «Ведение садоводства, Ведение огородничества», «Сельскохозяйственное использование», «Коммунальное обслуживание», вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – «Коммунальное обслуживание», «Земельные участки (территории) общего пользования», условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства – «Деловое управление», «Магазины».

Площадь территории в границах проекта межевания составляет 3,6940 га. Площадь садовых земельных участков составляет 2,7087 га. Площадь территории общего назначения составляет 0,9853 га. Количество земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет составляет 21 шт.

Количество земельных участков, вновь образуемых путем перераспределения, составляет 7 шт.

Количество земельных участков, поставленных на кадастровый учет, как ранее учтенные, составляет 4 шт., из них 2 земельных участка планируются к перераспределению.

Количество вновь образуемых земельных участков путем раздела ранее учтенного земельного участка КН 86:02:0000000:8309 с сохранением исходного в измененных границах составляет 2 шт.

Территория ТЧН СОИТ «Тайга-2» располагается в границах кадастрового квартала 86:02:1001001 с кадастровым номером 86:02:0000000:8309, площадью 36 940 кв.м.

Раздел III. Краткая физико-географическая характеристика проектируемой территории

Площадка изысканий представляет собой частично застроенную территорию, местами со сложным рельефом.

Гидрографическая сеть представлена рекой Иртыш, относящейся к бассейну реки Обь. Зона проектирования относится к I району, 1Д подрайону климатического районирования для строительства согласно СНиП 23-01-99* Строительные нормы и правила Российской Федерации. Строительная климатология.

Климатическая характеристика района изысканий принята по ближайшей метеостанции города Ханты-Мансийска.

В результате рекогносцировочного обследования негативных природных и техноприродных процессов не обнаружено.

№ точки	X	Y
1	961 656,95	2 678 742,69
2	961 637,94	2 678 777,51
3	961 620,72	2 678 800,42
4	961 600,53	2 678 821,13
5	961 599,49	2 678 820,71
6	961 590,19	2 678 833,77
7	961 582,50	2 678 843,92
8	961 582,91	2 678 844,32
9	961 570,89	2 678 869,95
10	961 557,43	2 678 897,59
11	961 542,69	2 678 925,21
12	961 536,01	2 678 937,56
13	961 527,43	2 678 953,53
14	961 515,41	2 678 947,26
15	961 500,96	2 678 939,23
16	961 494,74	2 678 935,98
17	961 485,56	2 678 930,98
18	961 478,02	2 678 927,07
19	961 469,36	2 678 922,10
20	961 463,06	2 678 918,45
21	961 452,60	2 678 913,92
22	961 436,22	2 678 906,09
23	961 419,05	2 678 897,36
24	961 413,93	2 678 894,86
25	961 394,59	2 678 885,68
26	961 386,74	2 678 881,84
27	961 376,38	2 678 876,59
28	961 367,27	2 678 873,65
29	961 377,04	2 678 855,02
30	961 396,02	2 678 822,04
31	961 401,89	2 678 811,99
32	961 420,35	2 678 780,18
33	961 457,42	2 678 716,14
34	961 477,72	2 678 683,04
35	961 570,75	2 678 783,76
36	961 602,56	2 678 749,85
37	961 625,76	2 678 715,44
38	961 634,61	2 678 723,18
39	961 653,66	2 678 739,77

Таблица образуемой границы земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет как ранее учтенный, требующий уточнения границ и площади

Кадастровый квартал: 86:02:1001001		Категория земель: земли населенных пунктов		
№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь, кв.м	Периметр, м	Вид разрешенного использования

Сведения об исходном земельном участке				
1.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТЧН СОИТ «Тайга-2», КН 86:02:0000000:8309	35 000	–	Для садоводства и огородничества

Сведения об уточненном земельном участке				
1.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТЧН СОИТ «Тайга-2», КН 86:02:0000000:8309	36 940	916,23	Ведение садоводства

Таблица точек образуемой границы земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет как ранее учтенный, требующий уточнения границ и площади

Земельный участок ТЧН СОИТ «Тайга-2» формируется по наружным границам пограничных участков, поставленных на государственный кадастровый учет
Таблица точек земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет

№ участка	№ точки	X	Y
Уч. №1	1	961 500,96	2 678 939,23
	2	961 515,41	2 678 947,26
	3	961 527,43	2 678 953,53
	4	961 536,00	2 678 937,56
	5	961 542,69	2 678 925,21
	6	961 530,79	2 678 919,03
	7	961 515,32	2 678 911,05
	8	961 513,20	2 678 915,44
	9	961 508,00	2 678 925,25
	10	961 503,05	2 678 934,44
Уч. №2	1	961 538,81	2 678 888,37
	2	961 553,02	2 678 894,95
	3	961 554,31	2 678 895,54
	4	961 557,43	2 678 897,59
	5	961 542,69	2 678 925,21
	6	961 530,79	2 678 919,03
	7	961 515,32	2 678 911,05
	8	961 529,08	2 678 884,50
Уч. №3	1	961 538,81	2 678 888,37
	2	961 553,02	2 678 894,95
	3	961 554,31	2 678 895,54
	4	961 557,43	2 678 897,59
	5	961 570,89	2 678 869,95
	6	961 541,32	2 678 857,23
	7	961 529,08	2 678 884,50
Уч. №4	1	961 554,38	2 678 829,60
	2	961 570,46	2 678 837,78
	3	961 582,50	2 678 843,92
	4	961 582,90	2 678 844,32
	5	961 570,89	2 678 869,95
	6	961 541,32	2 678 857,23
Уч. №5	1	961 554,38	2 678 829,60
	2	961 570,46	2 678 837,78
	3	961 582,50	2 678 843,92
	4	961 590,19	2 678 833,77
	5	961 599,49	2 678 820,71
	6	961 587,79	2 678 813,57
	7	961 578,99	2 678 808,35
	8	961 568,70	2 678 802,18
	9	961 561,08	2 678 816,86
Уч. №6	1	961 592,02	2 678 775,23
	2	961 604,07	2 678 786,04
	3	961 620,72	2 678 800,42
	4	961 600,52	2 678 821,13
	5	961 599,49	2 678 820,71
	6	961 587,79	2 678 813,57
	7	961 578,99	2 678 808,35
	8	961 568,70	2 678 802,18
Уч. №7	1	961 592,02	2 678 775,23
	2	961 604,07	2 678 786,04
	3	961 620,72	2 678 800,42
	4	961 637,94	2 678 777,51
	5	961 634,23	2 678 774,30
	6	961 612,48	2 678 756,26
	7	961 600,67	2 678 766,46
	8	961 597,65	2 678 768,96
Уч. №14	1	961 523,25	2 678 881,52
	2	961 505,66	2 678 871,86
	3	961 507,34	2 678 868,76
	4	961 520,31	2 678 845,15
	5	961 521,59	2 678 842,96
	6	961 526,40	2 678 845,50
	7	961 532,12	2 678 848,62
	8	961 537,20	2 678 851,96
Уч. №15	1	961 523,25	2 678 881,52
	2	961 505,66	2 678 871,86
	3	961 498,61	2 678 885,31
	4	961 492,52	2 678 897,04
	5	961 491,76	2 678 898,49
	6	961 499,97	2 678 903,07
	7	961 510,12	2 678 908,60
	8	961 514,71	2 678 899,56
Уч. №16	1	961 494,74	2 678 935,98
	2	961 485,56	2 678 930,98
	3	961 478,02	2 678 927,06
	4	961 484,28	2 678 913,51
	5	961 491,76	2 678 898,49
	6	961 499,97	2 678 903,07
	7	961 510,12	2 678 908,60
	8	961 502,68	2 678 921,99
Уч. №17	1	961 463,06	2 678 918,45
	2	961 469,36	2 678 922,10
	3	961 478,02	2 678 927,06
	4	961 484,28	2 678 913,51
	5	961 491,76	2 678 898,49
	6	961 492,52	2 678 897,04
	7	961 490,48	2 678 896,08
	8	961 483,50	2 678 893,05
	9	961 474,24	2 678 889,15
	10	961 467,78	2 678 902,18
	11	961 461,77	2 678 914,53
Уч. №18	1	961 452,60	2 678 913,92
	2	961 457,02	2 678 913,33
	3	961 470,17	2 678 886,81
	4	961 450,55	2 678 877,82
	5	961 436,22	2 678 906,08
Уч. №19	1	961 432,00	2 678 869,08
	2	961 433,02	2 678 869,55
	3	961 446,83	2 678 875,90
	4	961 450,55	2 678 877,82
	5	961 436,22	2 678 906,08
	6	961 419,05	2 678 897,36

Уч. №20	1	961 427,49	2 678 867,07
	2	961 409,92	2 678 858,80
	3	961 403,84	2 678 869,51
	4	961 399,75	2 678 876,70
	5	961 394,59	2 678 885,68
	6	961 413,93	2 678 894,86
Уч. №21	1	961 391,63	2 678 850,28
	2	961 409,92	2 678 858,80
	3	961 403,84	2 678 869,51
	4	961 399,75	2 678 876,70
	5	961 394,59	2 678 885,68
	6	961 386,74	2 678 881,84
	7	961 376,38	2 678 876,59
	8	961 381,04	2 678 868,17
	9	961 387,38	2 678 857,39
Уч. №22	1	961 391,63	2 678 850,28
	2	961 409,92	2 678 858,80
	3	961 422,90	2 678 832,18
	4	961 404,28	2 678 825,19
	5		
Уч. №25	1	961 471,91	2 678 853,19
	2	961 483,74	2 678 859,75
	3	961 470,17	2 678 886,81
	4	961 450,55	2 678 877,82
	5	961 454,32	2 678 870,79
	6	961 464,77	2 678 849,35
Уч. №26	1	961 502,13	2 678 869,89
	2	961 505,66	2 678 871,86
	3	961 498,61	2 678 885,31
	4	961 492,52	2 678 897,04
	5	961 490,48	2 678 896,08
	6	961 483,50	2 678 893,05
	7	961 474,24	2 678 889,15
	8	961 487,66	2 678 861,81
Уч. №28	1	961 471,91	2 678 853,19
	2	961 483,74	2 678 859,75
	3	961 484,82	2 678 857,71
	4	961 491,05	2 678 845,59
	5	961 496,53	2 678 834,37
	6	961 501,08	2 678 825,60
	7	961 500,42	2 678 823,15
	8	961 498,48	2 678 822,18
	9	961 498,27	2 678 822,13
	10	961 497,23	2 678 823,68
	11	961 482,89	2 678 813,98
	12	961 480,08	2 678 817,79
	13	961 473,41	2 678 830,46
	14	961 468,18	2 678 841,44
	15	961 464,77	2 678 849,35
Уч. №29	1	961 464,77	2 678 849,35
	2	961 446,48	2 678 841,19
	3	961 445,22	2 678 840,70
	4	961 450,97	2 678 829,47
	5	961 457,42	2 678 816,14
	6	961 459,37	2 678 812,09
	7	961 462,35	2 678 806,86
	8	961 463,50	2 678 804,94
	9	961 465,25	2 678 801,88
	10	961 477,96	2 678 810,43
	11	961 482,89	2 678 813,98
	12	961 480,08	2 678 817,79
	13	961 473,41	2 678 830,46
	14	961 468,18	2 678 841,44
Уч. №31	1	961 428,96	2 678 819,81
	2	961 423,66	2 678 830,63
	3	961 422,90	2 678 832,18
	4	961 404,28	2 678 825,19
	5	961 421,41	2 678 792,02
	6	961 438,43	2 678 799,48
	7	961 437,23	2 678 802,20
	8	961 435,18	2 678 806,85

Таблица земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет

Кадастровый квартал: 86:02:1001001		Категория земель: земли населенных пунктов		
№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка (адрес земельного участка поменялся согласно сведениям о юридическом лице, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц запись от 17.09.2021)	Площадь, кв.м	Периметр, м	Вид разрешенного использования: (согласно приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.11.2020 №П/0412)
Сведения о земельных участках				
1.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОНТ «Тайга-2», участок №1, КН 86:02:1001001:781	976	124,72	Ведение садоводства
2.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОНТ «Тайга-2», участок №2, КН 86:02:1001001:1265	962	123,32	Ведение садоводства

3.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №3, КН 86:02:1001001:912	948	124,11	Ведение садоводства
4.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №4, КН 86:02:1001001:1228	949	123,18	Ведение садоводства
5.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №5, КН 86:02:1001001:314	1 006	127,19	Ведение садоводства
6.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №6, КН 86:02:1001001:728	1 200	139,81	Ведение садоводства
7.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №7, КН 86:02:1001001:8	1 020	127,98	Ведение садоводства
8.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №14, КН 86:02:1001001:843	629	103,79	Ведение садоводства
9.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №15, КН 86:02:1001001:810	620	101,17	Ведение садоводства
10.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №16, КН 86:02:1001001:925	632	103,02	Ведение садоводства
11.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №17, КН 86:02:1001001:766	637	102,93	Ведение садоводства
12.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №18, КН 86:02:1001001:1154	687	105,49	Ведение садоводства
13.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №19, КН 86:02:1001001:1143	626	102,57	Ведение садоводства
14.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №20, КН 86:02:1001001:2406	630	102,69	Ведение садоводства
15.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №21, КН 86:02:1001001:958	625	101,89	Ведение садоводства
16.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №22, КН 86:02:1001001:822	577	97,78	Ведение садоводства
17.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №25, КН 86:02:1001001:1548	687	105,32	Ведение садоводства
18.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №26, КН 86:02:1001001:974	594	99,40	Ведение садоводства
19.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №28, КН 86:02:1001001:2737	868	123,86	Ведение садоводства

20.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №29, КН 86:02:1001001:318	872	126,30	Ведение садоводства
21.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №31, КН 86:02:1001001:914	710	112,01	Ведение садоводства
Таблица точек земельных участков, вновь образуемых путем перераспределения исходных земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена				
№ участка		№ точки	X	Y
Уч. №8	1	961 634,61	2 678 723,18	
	2	961 653,67	2 678 739,79	
	3	961 656,95	2 678 742,69	
	4	961 637,94	2 678 777,51	
	5	961 634,23	2 678 774,30	
	6	961 612,47	2 678 756,25	
Уч. №10	1	961 537,62	2 678 756,75	
	2	961 521,34	2 678 773,76	
	3	961 517,02	2 678 778,22	
	4	961 514,99	2 678 780,33	
	5	961 494,08	2 678 768,78	
	6	961 493,23	2 678 763,86	
	7	961 492,62	2 678 759,43	
	8	961 495,77	2 678 752,91	
	9	961 498,03	2 678 750,74	
	10	961 500,53	2 678 748,37	
	11	961 516,85	2 678 732,81	
Уч. №13	1	961 521,59	2 678 842,96	
	2	961 529,53	2 678 828,80	
	3	961 526,03	2 678 826,84	
	4	961 520,46	2 678 823,16	
	5	961 517,92	2 678 821,49	
	6	961 523,83	2 678 812,45	
	7	961 528,89	2 678 815,65	
	8	961 532,03	2 678 817,64	
	9	961 534,10	2 678 819,16	
	10	961 541,29	2 678 822,81	
	11	961 548,97	2 678 826,42	
	12	961 537,20	2 678 851,96	
	13	961 532,12	2 678 848,62	
	14	961 526,40	2 678 845,50	
Уч. №24	1	961 445,22	2 678 840,70	
	2	961 446,49	2 678 841,19	
	3	961 464,77	2 678 849,35	
	4	961 454,32	2 678 870,79	
	5	961 450,55	2 678 877,82	
	6	961 446,83	2 678 875,90	
	7	961 433,02	2 678 869,55	
	8	961 432,00	2 678 869,08	
Уч. №27	1	961 521,59	2 678 842,96	
	2	961 529,53	2 678 828,80	
	3	961 526,03	2 678 826,84	
	4	961 520,46	2 678 823,16	
	5	961 517,92	2 678 821,49	
	6	961 501,39	2 678 834,46	
	7	961 495,05	2 678 847,39	
	8	961 493,01	2 678 851,98	
	9	961 489,36	2 678 859,27	
	10	961 487,66	2 678 861,80	
	11	961 502,13	2 678 869,89	
	12	961 505,66	2 678 871,86	
	13	961 507,34	2 678 868,76	
	14	961 520,31	2 678 845,15	
Уч. №30	1	961 441,04	2 678 839,65	
	2	961 423,66	2 678 830,63	
	3	961 428,96	2 678 819,81	
	4	961 435,18	2 678 806,85	
	5	961 437,23	2 678 802,20	
	6	961 438,43	2 678 799,48	
	7	961 444,84	2 678 786,07	
	8	961 463,42	2 678 794,09	
	9	961 454,92	2 678 811,34	
Уч. №32	1	961 494,48	2 678 713,93	
	2	961 494,00	2 678 713,24	
	3	961 494,21	2 678 711,31	
	4	961 493,82	2 678 709,57	
	5	961 493,05	2 678 709,59	
	6	961 487,84	2 678 703,53	
	7	961 481,48	2 678 696,64	
	8	961 477,93	2 678 692,83	
	9	961 458,36	2 678 722,37	
	10	961 476,66	2 678 734,88	
	11	961 478,92	2 678 731,80	
	12	961 480,88	2 678 729,12	
Таблица земельного участка, вновь образуемого путем перераспределения исходного земельного участка с КН 86:02:1001001:937 и земель, государственная собственность на которые не разграничена				
Кадастровый квартал: 86:02:1001001		Категория земель: земли населенных пунктов		
№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь, кв.м	Периметр, м	Вид разрешенного использования
Сведения об исходном земельном участке				

1.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, СОТ «Тайга-2», участок №8, КН 86:02:1001001:937	1 000	129,02	Для садоводства и огородничества
Сведения об образуемом земельном участке				
1.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №8	1 230	142,32	Ведение садоводства
Таблица земельного участка, вновь образуемого путем перераспределения исходного земельного участка с КН 86:02:1001001:789 и земель, государственная собственность на которые не разграничена				
Кадастровый квартал: 86:02:1001001		Категория земель: земли населенных пунктов		
№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь, кв.м	Периметр, м	Вид разрешенного использования
Сведения об исходном земельном участке				
2.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, СОТ «Тайга-2», участок №10, КН 86:02:1001001:789	839	117,41	Для садоводства и огородничества
Сведения об образуемом земельном участке				
2.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №10	1 194	134,10	Ведение садоводства
Таблица земельного участка, вновь образуемого путем перераспределения исходного земельного участка с КН 86:02:1001001:794 и земель, государственная собственность на которые не разграничена				
Кадастровый квартал: 86:02:1001001		Категория земель: земли населенных пунктов		
№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь, кв.м	Периметр, м	Вид разрешенного использования
Сведения об исходном земельном участке				
3.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, СОТ «Тайга-2», участок №13, КН 86:02:1001001:794	555	109,76	Для садоводства и огородничества
Сведения об образуемом земельном участке				
3.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №13	605	115,74	Ведение садоводства
Таблица земельного участка, вновь образуемого путем перераспределения исходного земельного участка с КН 86:02:1001001:154 и земель, государственная собственность на которые не разграничена				
Кадастровый квартал: 86:02:1001001		Категория земель: земли населенных пунктов		
№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь, кв.м	Периметр, м	Вид разрешенного использования
Сведения об исходном земельном участке				
4.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, СОТ «Тайга-2», участок №24, КН 86:02:1001001:154	625	102,63	Для садоводства и огородничества
Сведения об образуемом земельном участке				
4.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №24	664	105,03	Ведение садоводства
Таблица земельного участка, вновь образуемого путем перераспределения исходного земельного участка с КН 86:02:1001001:2090 и земель, государственная собственность на которые не разграничена				
Кадастровый квартал: 86:02:1001001		Категория земель: земли населенных пунктов		
№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь, кв.м	Периметр, м	Вид разрешенного использования
Сведения об исходном земельном участке				

5.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, СОТ «Тайга-2», участок №27, КН 86:02:1001001:2090	640	103,44	Для садоводства и огородничества
Сведения об образуемом земельном участке				
5.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №27	980	135,22	Ведение садоводства
Таблица земельного участка, вновь образуемого путем перераспределения исходного земельного участка с КН 86:02:1001001:2431 и земель, государственная собственность на которые не разграничена				
Кадастровый квартал: 86:02:1001001		Категория земель: земли населенных пунктов		
№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь, кв.м	Периметр, м	Вид разрешенного использования
Сведения об исходном земельном участке				
6.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, СОТ «Тайга» (РЭБ), участок №30, КН 86:02:1001001:2431	619	102,53	Для садоводства и огородничества
Сведения об образуемом земельном участке				
6.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №30	991	139,92	Ведение садоводства
Таблица земельного участка, вновь образуемого путем перераспределения исходного земельного участка с КН 86:02:1001001:1091 и земель, государственная собственность на которые не разграничена				
Кадастровый квартал: 86:02:1001001		Категория земель: земли населенных пунктов		
№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь, кв.м	Периметр, м	Вид разрешенного использования
Сведения об исходном земельном участке				
7.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, СОТ «Тайга-2», участок №32, КН 86:02:1001001:1091	651	105,59	Для садоводства и огородничества
Сведения об образуемом земельном участке				
7.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №32	771	113,04	Ведение садоводства
Таблица точек земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет как ранее учтенные, требующие уточнения границ и площади				
№ участка	№ точки	Х	У	
Уч. №9	1	961 516,85	2 678 732,81	
	2	961 500,54	2 678 748,37	
	3	961 480,88	2 678 729,12	
	4	961 494,48	2 678 713,93	
	5	961 495,60	2 678 712,67	
Уч. №11	1	961 560,16	2 678 802,53	
	2	961 540,43	2 678 791,63	
	3	961 530,86	2 678 786,12	
	4	961 546,98	2 678 767,20	
	5	961 567,99	2 678 790,61	
Уч. №12	1	961 560,16	2 678 802,53	
	2	961 540,43	2 678 791,63	
	3	961 528,89	2 678 815,65	
	4	961 532,03	2 678 817,64	
	5	961 534,10	2 678 819,16	
	6	961 541,29	2 678 822,81	
	7	961 548,98	2 678 826,42	
Уч. №23	1	961 441,04	2 678 839,65	
	2	961 427,49	2 678 867,07	
	3	961 409,92	2 678 858,80	
	4	961 422,90	2 678 832,18	
	5	961 423,66	2 678 830,63	
Таблица земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет как ранее учтенные, требующие уточнения границ и площади				
Кадастровый квартал: 86:02:1001001		Категория земель: земли населенных пунктов		
№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь, кв.м	Периметр, м	Вид разрешенного использования
Сведения об исходном земельном участке				

1.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, СОТ «Тайга-2», участок №9, КН 86:02:1001001:2188	600	–	Для садоводства и огородничества
Сведения об уточненном земельном участке				
1.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №9, КН 86:02:1001001:2188	633	101,41	Ведение садоводства
Сведения об исходном земельном участке				
2.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, СОТ «Тайга-2», участок №11, КН 86:02:1001001:1665	600	–	Для садоводства и огородничества
Сведения об уточненном земельном участке				
2.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №11, КН 86:02:1001001:1665	628	104,16	Ведение садоводства
Сведения об исходном земельном участке				
3.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, СОТ «Тайга-2», участок №12, КН 86:02:1001001:2185	600	–	Для садоводства и огородничества
Сведения об уточненном земельном участке				
3.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №12, КН 86:02:1001001:2185	608	98,39	Ведение садоводства
Сведения об исходном земельном участке				
4.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, СОТ «Тайга-2», участок №23, КН 86:02:1001001:2405	600	–	Для садоводства и огородничества
Сведения об уточненном земельном участке				
4.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №23, КН 86:02:1001001:2405	604	100,93	Ведение садоводства
Таблица точек земельных участков вновь образуемых, планируемых к перераспределению исходных земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена				
№ участка	№ точки	X	Y	
Уч. №9	1	961 516,85	2 678 732,81	
	2	961 500,53	2 678 748,37	
	3	961 498,03	2 678 750,74	
	4	961 493,28	2 678 746,05	
	5	961 478,92	2 678 731,80	
	6	961 480,88	2 678 729,12	
	7	961 494,48	2 678 713,93	
	8	961 495,60	2 678 712,67	
Уч. №11	1	961 560,15	2 678 802,54	
	2	961 540,43	2 678 791,63	
	3	961 530,85	2 678 786,13	
	4	961 517,02	2 678 778,22	
	5	961 521,34	2 678 773,76	
	6	961 537,62	2 678 756,75	
	7	961 546,99	2 678 767,20	
	8	961 567,98	2 678 790,60	
Таблица земельного участка, вновь образуемого, планируемого к перераспределению исходного земельного участка с КН 86:02:1001001:2188 и земель, государственная собственность на которые не разграничена				
Кадастровый квартал: 86:02:1001001		Категория земель: земли населенных пунктов		

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь, кв.м	Периметр, м	Вид разрешенного использования
Сведения об исходном земельном участке				
1.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №9, КН 86:02:1001001:2188	633	101,41	Ведение садоводства
Сведения об образуемом земельном участке				
1.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №9	725	107,57	Ведение садоводства
Таблица земельного участка, вновь образуемого, планируемого к перераспределению исходного земельного участка с КН 86:02:1001001:1665 и земель, государственная собственность на которые не разграничена				
Кадастровый квартал: 86:02:1001001		Категория земель: земли населенных пунктов		
№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь, кв.м	Периметр, м	Вид разрешенного использования
Сведения об исходном земельном участке				
1.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №11, КН 86:02:1001001:1665	628	104,16	Ведение садоводства
Сведения об образуемом земельном участке				
1.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №11	1 031	139,02	Ведение садоводства
Таблица точек вновь образуемых земельных участков путем раздела ранее учтенного земельного участка с КН 86:02:0000000:8309 с сохранением исходного в измененных границах для постановки на государственный кадастровый учет				
№ участка	№ точки	X	Y	
Уч. №33 : ЗУ 1	1	961 460,84	2 678 760,00	
	2	961 476,66	2 678 734,88	
	3	961 458,36	2 678 722,37	
	4	961 444,23	2 678 749,78	
Уч. №34 : ЗУ 2	1	961 460,84	2 678 760,00	
	2	961 476,66	2 678 734,88	
	3	961 478,92	2 678 731,80	
	4	961 493,28	2 678 746,04	
	5	961 477,67	2 678 770,35	
Таблица вновь образуемых земельных участков путем раздела ранее учтенного земельного участка с КН 86:02:0000000:8309 с сохранением исходного в измененных границах для постановки на государственный кадастровый учет				
Кадастровый квартал: 86:02:1001001		Категория земель: земли населенных пунктов		
№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь, кв.м	Периметр, м	Вид разрешенного использования
Сведения об исходном земельном участке				
1.	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОТ «Тайга-2», КН 86:02:0000000:8309	35 000	–	Для садоводства и огородничества
Сведения об образуемых земельных участках				
: ЗУ 1	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №33	629	102,20	Ведение садоводства
: ЗУ 2	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОИТ «Тайга-2», участок №34	620	102,35	Ведение садоводства
Таблица точек вновь образуемого земельного участка путем раздела ранее учтенного земельного участка с КН 86:02:0000000:8309 с сохранением исходного в измененных границах				
№ участка	№ точки	X	Y	
: ЗУ 1	1	961 500,96	2 678 939,23	
	2	961 503,05	2 678 934,44	
	3	961 508,00	2 678 925,25	
	4	961 513,20	2 678 915,44	
	5	961 515,31	2 678 911,05	
	6	961 529,08	2 678 884,50	
	7	961 541,32	2 678 857,23	
	8	961 554,38	2 678 829,60	
	9	961 561,08	2 678 816,86	
	10	961 568,70	2 678 802,18	
	11	961 592,02	2 678 775,23	

12	961 597,65	2 678 768,96
13	961 600,68	2 678 766,46
14	961 612,47	2 678 756,25
15	961 634,61	2 678 723,18
16	961 625,76	2 678 715,44
17	961 602,56	2 678 749,85
18	961 570,75	2 678 783,76
19	961 477,72	2 678 683,04
20	961 457,42	2 678 716,14
21	961 420,35	2 678 780,18
22	961 401,89	2 678 811,99
23	961 396,02	2 678 822,04
24	961 377,04	2 678 855,02
25	961 367,27	2 678 873,65
26	961 376,38	2 678 876,59
27	961 381,03	2 678 868,18
28	961 387,39	2 678 857,38
29	961 391,63	2 678 850,28
30	961 404,28	2 678 825,19
31	961 421,41	2 678 792,02
32	961 438,43	2 678 799,48
33	961 444,84	2 678 786,07
34	961 463,42	2 678 794,09
35	961 454,92	2 678 811,34
36	961 441,04	2 678 839,65
37	961 427,49	2 678 867,07
38	961 413,93	2 678 894,86
39	961 419,04	2 678 897,36
40	961 432,00	2 678 869,08
41	961 445,22	2 678 840,70
42	961 450,97	2 678 829,47
43	961 457,42	2 678 816,14
44	961 459,37	2 678 812,09
45	961 462,35	2 678 806,86
46	961 463,50	2 678 804,94
47	961 465,25	2 678 801,88
48	961 477,96	2 678 810,43
49	961 482,89	2 678 813,98
50	961 497,23	2 678 823,68
51	961 498,28	2 678 822,13
52	961 498,48	2 678 822,18
53	961 500,42	2 678 823,15
54	961 501,08	2 678 825,60
55	961 496,53	2 678 834,37
56	961 491,05	2 678 845,59
57	961 484,82	2 678 857,71
58	961 483,74	2 678 859,75
59	961 470,17	2 678 886,81
60	961 457,03	2 678 913,33
61	961 452,60	2 678 913,92
62	961 463,06	2 678 918,45
63	961 461,77	2 678 914,53
64	961 467,78	2 678 902,18
65	961 474,23	2 678 889,15
66	961 487,66	2 678 861,81
67	961 489,36	2 678 859,27
68	961 493,01	2 678 851,98
69	961 495,05	2 678 847,39
70	961 501,38	2 678 834,46
71	961 510,57	2 678 827,03
72	961 517,92	2 678 821,49
73	961 523,83	2 678 812,45
74	961 528,89	2 678 815,65
75	961 540,43	2 678 791,63
76	961 530,86	2 678 786,12
77	961 517,02	2 678 778,22
78	961 514,99	2 678 780,33
79	961 494,08	2 678 768,78
80	961 493,23	2 678 763,86
81	961 492,62	2 678 759,43
82	961 495,77	2 678 752,91
83	961 498,03	2 678 750,74
84	961 493,28	2 678 746,04
85	961 477,67	2 678 770,35
86	961 460,84	2 678 760,00
87	961 444,23	2 678 749,78
88	961 458,36	2 678 722,37
89	961 477,93	2 678 692,83
90	961 481,48	2 678 696,64
91	961 487,84	2 678 703,53
92	961 493,05	2 678 709,59
93	961 493,82	2 678 709,57
94	961 494,21	2 678 711,31
95	961 494,00	2 678 713,24
96	961 494,48	2 678 713,93
97	961 495,60	2 678 712,67
98	961 516,85	2 678 732,81
99	961 537,62	2 678 756,75
100	961 546,98	2 678 767,20
101	961 567,98	2 678 790,60
102	961 560,16	2 678 802,53
103	961 548,98	2 678 826,42
104	961 537,20	2 678 851,96
105	961 523,25	2 678 881,52
106	961 514,71	2 678 899,56
107	961 510,13	2 678 908,59
108	961 502,68	2 678 921,99
109	961 494,74	2 678 935,98

Таблица вновь образуемого земельного участка путем раздела ранее учтенного земельного участка с КН 86:02:0000000:8309 с сохранением исходного в измененных границах

Кадастровый квартал: 86:02:1001001 Категория земель: земли населенных пунктов

№ участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь, кв.м	Периметр, м	Вид разрешенного использования
-----------	---	---------------	-------------	--------------------------------

Сведения об исходном земельном участке

Нет данных	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОТ «Тайга-2», КН 86:02:0000000:8309	35 000	–	Для садоводства и огородничества
Сведения об образуемом земельном участке				
: ЗУ 1	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ТСН СОТ «Тайга-2»	9 853	2 144,40	Земельные участки общего назначения
Таблица точек красных линий				
№ точки	Х	У		
1	961 527,43	2 678 953,53		
2	961 515,41	2 678 947,26		
3	961 500,96	2 678 939,23		
4	961 503,05	2 678 934,44		
5	961 508,00	2 678 925,25		
6	961 513,20	2 678 915,44		
7	961 515,31	2 678 911,05		
8	961 529,09	2 678 884,51		
9	961 541,32	2 678 857,23		
10	961 554,38	2 678 829,60		
11	961 568,70	2 678 802,18		
12	961 592,02	2 678 775,23		
13	961 597,65	2 678 768,96		
14	961 612,47	2 678 756,25		
15	961 634,61	2 678 723,18		
16	961 567,99	2 678 790,61		
17	961 560,15	2 678 802,54		
18	961 548,97	2 678 826,42		
19	961 537,20	2 678 851,96		
20	961 523,25	2 678 881,52		
21	961 514,71	2 678 899,56		
22	961 510,13	2 678 908,59		
23	961 502,68	2 678 921,99		
24	961 494,74	2 678 935,98		
25	961 485,56	2 678 930,98		
26	961 478,02	2 678 927,06		
27	961 469,36	2 678 922,10		
28	961 463,05	2 678 918,45		
29	961 461,77	2 678 914,53		
30	961 467,78	2 678 902,19		
31	961 474,23	2 678 889,15		
32	961 487,66	2 678 861,81		
33	961 489,36	2 678 859,27		
34	961 493,01	2 678 851,98		
35	961 495,05	2 678 847,39		
36	961 501,38	2 678 834,46		
37	961 510,57	2 678 827,03		
38	961 517,93	2 678 821,49		
39	961 523,83	2 678 812,45		
40	961 477,96	2 678 810,43		
41	961 482,89	2 678 813,98		
42	961 497,23	2 678 823,68		
43	961 498,27	2 678 822,13		
44	961 498,48	2 678 822,18		
45	961 500,42	2 678 823,15		
46	961 501,08	2 678 825,60		
47	961 496,53	2 678 834,38		
48	961 491,05	2 678 845,59		
49	961 484,82	2 678 857,71		
50	961 483,75	2 678 859,75		
51	961 470,17	2 678 886,81		
52	961 457,03	2 678 913,33		
53	961 452,60	2 678 913,92		
54	961 436,22	2 678 906,09		
55	961 419,05	2 678 897,36		
56	961 432,00	2 678 869,08		
57	961 445,22	2 678 840,70		
58	961 450,97	2 678 829,47		
59	961 457,43	2 678 816,14		
60	961 459,37	2 678 812,09		
61	961 462,35	2 678 806,86		
62	961 463,49	2 678 804,94		
63	961 465,25	2 678 801,88		
64	961 463,42	2 678 794,09		
65	961 441,04	2 678 839,65		
66	961 427,49	2 678 867,07		
67	961 413,93	2 678 894,86		
68	961 394,59	2 678 885,68		
69	961 386,74	2 678 881,84		
70	961 376,38	2 678 876,59		
71	961 381,04	2 678 868,17		
72	961 387,38	2 678 857,39		
73	961 391,63	2 678 850,28		
74	961 404,28	2 678 825,19		
75	961 421,41	2 678 792,02		
76	961 438,43	2 678 799,48		
77	961 444,84	2 678 786,07		
78	961 493,28	2 678 746,04		
79	961 477,67	2 678 770,35		
80	961 444,22	2 678 749,78		
81	961 458,36	2 678 722,37		
82	961 477,93	2 678 692,83		
83	961 481,48	2 678 696,64		
84	961 487,84	2 678 703,53		
85	961 493,05	2 678 709,59		
86	961 493,82	2 678 709,57		
87	961 494,21	2 678 711,31		
88	961 494,00	2 678 713,24		
89	961 494,48	2 678 713,93		
90	961 495,60	2 678 712,67		
91	961 516,85	2 678 732,81		
92	961 537,62	2 678 756,75		

В границах проектируемой территории ТСН СОНТ «Тайга-2» публичные сервитуты не установлены. Для прохода или проезда к земельным участкам в границах проекта межевания территории ТСН СОНТ «Тайга-2» возможно установление сервитутов согласно статье 274 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Сведения об особо охраняемых природных территориях

В соответствии с приказом Росавиации от 22.04.2020 №406-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск» территория ТСН СОНТ «Тайга-2» расположена в третьей, четвертой, пятой, шестой подзонах.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018) установлена охранный зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ в составе объекта: «Технологическое присоединение к электрической сети 10/0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объектов «Огородничества и садоводства», расположенных по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский район, р-н р.Вьюшка. 4 этап, «СОНТ «Прометей», реестровый номер границы: 86:02-6.1965.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160

«О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018) установлена охранный зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ, в составе объекта: «Технологическое присоединение к электрической сети 0,4кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объектов «Огородничества и садоводства», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский район, р-н р.Вьюшка 1 этап», реестровый номер границы: 86:02-6.2096.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018) установлена охранный зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ – 0,4 кВ, в составе объекта: «Технологическое присоединение к электрической сети 0,4кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объектов «Огородничества и садоводства», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский район р-н р.Вьюшка 1 этап», реестровый номер границы: 86:02-6.2097.

Сведения об объектах культурного наследия

В границах проекта межевания территории ТСН СОНТ «Тайга-2» объекты культурного наследия отсутствуют.

**Городской округ Ханты-Мансийск
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.01.2023 №9

**О внесении изменений
в постановление Администрации
города Ханты-Мансийска
от 27.11.2017 №1150
«О порядке проведения
квалификационного экзамена
муниципальных служащих
Администрации города
Ханты-Мансийска»**

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 27.11.2017 №1150 «О порядке проведения квалификационного экзамена муниципальных служащих Администрации города Ханты-Мансийска» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В пункте 3 постановления слова «Бормотову Т.В.» заменить словами «Марютина Т.В.».

1.2. Внести в приложение 2 к постановлению изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

**Глава города
Ханты-Мансийска**

М.П.Ряшин

**Приложение
к постановлению Администрации
города Ханты-Мансийска от 17.01.2023 №9**

**Изменения
в постановление Администрации города Ханты-Мансийска
от 27.11.2017 №1150 «О порядке проведения квалификационного экзамена муниципальных служащих Администрации города Ханты-Мансийска»
(далее – изменения)**

Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 27.11.2017 №1150 «О порядке проведения квалификационного экзамена муниципальных служащих Администрации города Ханты-Мансийска»

(далее – постановление) следующие изменения:

1. Приложение 2 к Положению о порядке проведения квалификационного экзамена муниципальных служащих Администрации города Ханты-Мансийска изложить в новой редакции согласно приложению к настоящим изменениям.

2. В приложении 2 к постановлению в разделе «Устав (Основной закон) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» в пунктах 3, 6 слова «законодательном (представительном) органе государственной власти» заменить словами «законодательном органе».

**Приложение
к изменениям в постановление Администрации города Ханты-Мансийска
от 27.11.2017 №1150 «О порядке
проведения квалификационного экзамена муниципальных служащих
Администрации города
Ханты-Мансийска»**

**«Приложение 2
к Положению о порядке проведения
квалификационного экзамена
муниципальных служащих
Администрации города Ханты-Мансийска**

Отзыв

(ФИО (последнее – при наличии) непосредственного руководителя) (должность руководителя)

о профессиональном уровне муниципального служащего

(ФИО (последнее – при наличии) экзаменуемого)

(замещаемая должность на момент сдачи квалификационного экзамена и дата назначения на эту должность)

Экзаменуемый работает под моим непосредственным руководством

(указывается срок)

1. Сведения о профессиональном образовании, наличии ученой степени, ученого звания):

(когда и какую образовательную организацию окончил, квалификация по специальности, или направлению подготовки, ученая степень, ученое звание)

2. Сведения о дополнительном профессиональном образовании:

(документы о квалификации, подтверждающие повышение или присвоение квалификации по результатам дополнительного профессионального образования (удостоверение о повышении квалификации, диплом о профессиональной переподготовке)

3. Сведения о поощрениях муниципального служащего:

4. Перечень основных вопросов, в решении (разработке) которых муниципальный служащий принимал участие:

(за три месяца (либо отработанный период), если классный чин присваивается впервые; за один год, если присваивается очередной классный чин)

5. Оценка профессиональных качеств муниципального служащего

(знания, навыки и умения, необходимые для исполнения должностных обязанностей, знание законодательства о муниципальной службе, степень владения компьютером и др.)

6. Оценка личностных качеств:

(дисциплинированность, уровень ответственности, инициативность, степень самостоятельности при исполнении должностных обязанностей, умение анализировать, оперативность в принятии решения и контроль за их реализацией и др.)

7. Оценка результатов профессиональной служебной деятельности муниципального служащего:

(объем, сложность выполняемой работы, качество выполненной работы, своевременность ее выполнения и др. показатели работы)

8. Предложения непосредственного руководителя о возможности присвоения классного чина муниципальному служащему:

(предложение о присвоении классного чина (какого) в соответствии со статьей 5.1 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20.07.2007 №113-оз «Об отдельных вопросах муниципальной службы в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»)

Непосредственный руководитель
муниципального служащего

(наименование должности руководителя) (подпись) (ФИО (последнее – при наличии) (дата)

С отзывом ознакомлен

(ФИО (последнее – при наличии) (подпись) (ФИО (последнее – при наличии) (дата) муниципального служащего)

12+



БЕСПЛАТНЫЙ ДОСТУП

к электронной библиотеке

ЛитРес:

*Чтобы получить логин и пароль для бесплатного доступа к ресурсам со своего электронного устройства, обратитесь в детскую библиотеку по адресу: ул.Доронина, 8
Подробности по телефону 36-25-80*



*Пользуйтесь популярнейшими электронными библиотеками бесплатно вместе с Городской централизованной библиотечной системой!
Приятного чтения!*

Услуга предоставляется при предъявлении паспорта



МЫ ПОМОЖЕМ ОСВОИТЬСЯ В СЕТИ!

Приглашаем пройти бесплатное обучение по программам:

**«Основы цифровой грамотности»,
«Ресурсы и сервисы цифровой экономики»,
«Основы безопасности в сети Интернет»**
в Центрах общественного доступа
на базе городских библиотек Ханты-Мансийска

Записаться на обучение можно по телефону 36-25-70