

ХАНТЫ-МАНСКИЙСК

№52 (1226-ПРИЛОЖЕНИЕ) 18 НОЯБРЯ 2021 ГОДА | ИЗДАЕТСЯ С 16.12.1998Г. | ВЫХОДИТ ПО ЧЕТВЕРГАМ

Городской округ Ханты-Мансийск
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ДУМА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

РЕШЕНИЕ

№ 18-VII РД

Принято
12 ноября 2021 года

Об избрании Главы города Ханты-Мансийска

Рассмотрев кандидатуры на должность Главы города Ханты-Мансийска, представленные конкурсной комиссией по отбору кандидатур на должность Главы города Ханты-Мансийска по результатам конкурса, назначенного Решением Думы города Ханты-Мансийска от 1 октября 2021 года № 7-VII РД «Об объявлении конкурса по от-

бору кандидатур на замещение должности Главы города Ханты-Мансийска», в соответствии с протоколом конкурсной комиссии от 27 октября 2021 года, руководствуясь Решением Думы города Ханты-Мансийска от 28 сентября 2015 года № 701-V РД «О Порядке избрания Главы города Ханты-Мансийска Думой города Ханты-Мансийска из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса», пунктом 7 части 2 статьи 30, частью 1 статьи 38, частью 1 статьи 69 Устава города Ханты-Мансийска,

Дума города Ханты-Мансийска РЕШИЛА:

1. Избрать Главой города Ханты-Мансийска Ряшина Максима Павловича.
2. Настоящее Решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

Председатель Думы
города Ханты-МансийскаК.Л. Пенчуков
Подписано
12 ноября 2021 года

ГЛАВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.11.2021 №67

О награждении почетным знаком
«За заслуги перед городом
Ханты-Мансийском»

В соответствии с решением Думы города Ханты-Мансийска от 30.01.2017 №78-VI РД «О наградах города Ханты-Мансийска», учитывая решение Комиссии по наградам от 10.09.2021 №16, руководствуясь статьей 70 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Наградить почетным знаком «За заслуги перед городом Ханты-Мансийском» Шаповалову Ларису Трофимовну, председателя Ханты-Мансийской городской общественной организации

ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов, за многолетнюю плодотворную общественную работу на благо жителей города Ханты-Мансийска, высокий лидерский потенциал и активную гражданскую позицию.

2. Управлению бухгалтерского учета и использования финансовых средств Администрации города Ханты-Мансийска произвести выплату единовременного денежного поощрения в соответствии с пунктом 1 Положения о наградах Главы города Ханты-Мансийска, утвержденного решением Думы города Ханты-Мансийска от 30.01.2017 №78-VI РД «О наградах города Ханты-Мансийска».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города
Ханты-Мансийска М.П.Ряшин

ГЛАВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2021 №69

О награждении

В соответствии с решением Думы города Ханты-Мансийска от 30.01.2017 №78-VI РД «О наградах города Ханты-Мансийска», учитывая решение Комиссии по наградам от 10.09.2021 №16, руководствуясь статьей 70 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Наградить Почетной грамотой Главы города Ханты-Мансийска:

Бадрызова Михаила Геннадьевича, водителя автомобиля 1 класса филиала №5 акционерного общества «Государственная компания «Северавтодор», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, значительный вклад в развитие дорожной инфраструктуры города Ханты-Мансийска; Бессонова Ивана Валерьевича, заведующего отделом по организации отдыха и оздоровления детей, муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Центр дополнительного образования «Перспектива», за высокие результаты в профессиональной деятельности, инициативное и творческое отношение к обучению подрастающего поколения города Ханты-Мансийска;

Зотова Виктора Михайловича, водителя автомобиля 1 класса филиала №5 акционерного общества «Государственная компания «Северавтодор», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, значительный вклад в развитие дорожной инфраструктуры города Ханты-Мансийска;

Ибраеву Факизу Бикмухаметовну, воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка – детский сад №7 «Ёлочка», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании подрастающего поколения города Ханты-Мансийска;

Кудряшову Наталью Владимировну, педагога-психолога муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому направлению развития детей №1 «Колокольчик», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании подрастающего поколения города Ханты-Мансийска;

Семенову Галину Михайловну, старшего воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка – детский сад №8 «Солнышко», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании подрастающего поколения города Ханты-Мансийска;

Трофимову Ирину Михайловну, заместителя директора по учебно-воспитательной работе муниципального бюджетного

общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №1 имени Созонова Юрия Георгиевича», за высокие результаты в профессиональной деятельности, инициативное и творческое отношение к обучению подрастающего поколения города Ханты-Мансийска;

Якубову Светлану Владимировну, учителя русского языка и литературы муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия №1», за высокие результаты в профессиональной деятельности, инициативное и творческое отношение к обучению подрастающего поколения города Ханты-Мансийска.

2. Наградить Благодарственным письмом Главы города Ханты-Мансийска:

Адольф Татьяну Леонидовну, заведующего библиотекой муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №1 имени Созонова Юрия Георгиевича», за добросовестный труд и личный вклад в совершенствование образовательного процесса города Ханты-Мансийска;

Архипову Наталию Федоровну, учителя начальных классов муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №5», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Бакиева Азата Юсубовича, машиниста автогрейдера 6 разряда филиала №5 акционерного общества «Государственная компания «Северавтодор», за добросовестный труд, профессионализм, личный вклад

в развитие дорожного хозяйства города Ханты-Мансийска;

Волгунова Владимира Андреевича, руководителя тира муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр дополнительного образования «Перспектива», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Демского Андрея Владимировича, машиниста крана автомобильного 6 разряда филиала №5 акционерного общества «Государственная компания «Северавтодор», за добросовестный труд, профессионализм, личный вклад в развитие дорожного хозяйства города Ханты-Мансийска;

Кайгородову Наталью Васильевну, учителя-логопеда муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад комбинированного вида №14 «Березка», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Корчак Юлию Михайловну, экономиста отдела планирования и учета финансов муниципального казенного учреждения «Управление по учету и контролю финансов образовательных учреждений города Ханты-Мансийска», за многолетний добросовестный труд и личный вклад в обеспечение деятельности образовательной организации города Ханты-Мансийска;

Мирошникову Татьяну Петровну, методиста муниципаль-

ного бюджетного учреждения дополнительного образования «Межшкольный учебный комбинат», за добросовестный труд и личный вклад в совершенствование образовательного процесса города Ханты-Мансийска;

Могирь Татьяну Александровну, учителя-логопеда муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад №23 «Брусничка», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Наумову Наталью Михайловну, учителя английского языка муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №2», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Полукову Веру Владимировну, учителя начальных классов муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов №3», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Пятакову Алёну Александровну, заместителя директора по учебно-воспитательной работе муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №1 имени Созонова Юрия Георгиевича», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Ткаченко Татьяну Михайловну, воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка – детский сад №20 «Сказка», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Уйманову Наталью Владимировну, учителя русского языка и литературы муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия №1», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Чащина Михаила Николаевича, водителя автомобиля 5 разряда филиала №5 акционерного общества «Государственная компания «Северавтодор», за добросовестный труд, профессионализм, личный вклад в развитие дорожного хозяйства города Ханты-Мансийска;

Черину Оксану Михайловну, воспитателя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад №22 «Планета детства», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Шесталову Наталью Витальевну, воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад комбинированного вида №14 «Березка», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Щербакову Ольгу Валерьевну, учителя начальных классов муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №8», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска.

3.Объявить Благодарность Главы города Ханты-Мансийска: Ключковой Оксане Александровне, заместителю директора по учебной работе муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Центр образования «Школа-сад №7», за добросовестный труд и личный вклад в совершенствование

образовательного процесса города Ханты-Мансийска.

4.Управлению бухгалтерского учета и использования финансовых средств Администрации города Ханты-Мансийска произвести выплату единовременного денежного поощрения гражданам, указанным

в пунктах 1, 2 настоящего постановления, в соответствии с пунктами 3, 4 Положения о наградах Главы города Ханты-Мансийска, утвержденного решением Думы города Ханты-Мансийска от 30.01.2017 №78-VI РД «О наградах города Ханты-Мансийска».

ГЛАВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2021 №70

О награждении

В соответствии с решением Думы города Ханты-Мансийска от 30.01.2017 №78-VI РД «О наградах города Ханты-Мансийска», учитывая решение Комиссии по наградам от 17.08.2021 №15, руководствуясь статьей 70 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Наградить Почетной грамотой Главы города Ханты-Мансийска:

Горячкина Евгения Васильевича, заместителя директора по безопасности образовательной деятельности муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Межшкольный учебный комбинат», за многолетний добросовестный труд и личный вклад в комплексную безопасность образовательного процесса города Ханты-Мансийска;

Маслову Юлию Валерьевну, заместителя директора муниципального казенного учреждения «Служба муниципального заказа в жилищно-коммунальном хозяйстве», за добросовестный труд, профессионализм

и практический вклад в деятельность, направленную на соблюдение законности и эффективности муниципальных закупок в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

Самоцветову Екатерину Петровну, учителя технологии муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №1 имени Созонова Юрия Георгиевича», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании подрастающего поколения города Ханты-Мансийска;

Штрак Ольгу Августовну, воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад №2 «Дюймовочка», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании подрастающего поколения города Ханты-Мансийска.

2.Наградить Благодарственным письмом Главы города Ханты-Мансийска:

Белозерову Викторию Александровну, советника Главы города

Ханты-Мансийска, за высокое профессиональное мастерство и личный вклад в повышение авторитета органов местного самоуправления среди жителей города Ханты-Мансийска;

Варванскую Елену Владимировну, воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка – детский сад №20 «Сказка», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Васильева Станислава Игоревича, инженера 1 категории проектно-строительной службы муниципального предприятия «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск, за безупречную работу, высокие профессиональные качества и личный вклад в обеспечение бесперебойной и безаварийной эксплуатации объектов газоснабжения города Ханты-Мансийска;

Воронцова Михаила Федоровича, слесаря аварийно-восстановительных работ в газовом хозяйстве 5 разряда аварийно-спасательного формирования единой аварийно-диспетчерской газовой службы муниципального предприятия «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск, за безупречную работу, высокие профессиональные качества и личный вклад в обеспечение бесперебойной и безаварийной эксплуатации объектов газоснабжения города Ханты-Мансийска;

Желонкину Ольгу Владимировну, секретаря руководителя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств», за многолетний добросовестный труд и личный вклад в организационно-техническое обеспечение деятельности образовательной организации города Ханты-Мансийска;

Жернову Елену Александровну, учителя физической культуры муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №6 имени Сирина Николая Ивановича», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Иванова Алексея Николаевича, заместителя начальника производственно-технического отдела муниципального предприятия «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск, за безупречную работу, высокие профессиональные качества и личный вклад в обеспечение бесперебойной и безаварийной эксплуатации объектов газоснабжения города Ханты-Мансийска;

Калашникова Максима Владимировича, социального педагога муниципального бюджетного общеобразовательного уч-

реждения «Средняя общеобразовательная школа №6 имени Сирина Николая Ивановича», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Кругликова Бориса Ивановича, педагога дополнительного образования муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №8», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Лаврова Василия Геннадьевича, водителя 1 класса службы наружных сетей муниципального предприятия «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск, за безупречную работу, высокие профессиональные качества и личный вклад в обеспечение бесперебойной и безаварийной эксплуатации объектов газоснабжения города Ханты-Мансийска;

Максимчука Петра Александровича, начальника управления информатизации Администрации города Ханты-Мансийска, за многолетний добросовестный труд, высокое профессиональное мастерство и личный вклад в развитие информационных технологий в городе Ханты-Мансийске;

Ников Наталью Евгеньевну, воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка – детский сад №8 «Солнышко», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Охрименко Алину Анатольевну, учителя-логопеда муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Павлову Милену Федоровну, секретаря-референта аппарата при руководстве муниципального предприятия «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск, за безупречную работу, высокие профессиональные качества и личный вклад в обеспечение бесперебойной и безаварийной эксплуатации объектов газоснабжения города Ханты-Мансийска;

Пяткова Василия Сергеевича, машиниста 6 разряда службы наружных сетей муниципального предприятия «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск, за безупречную работу, высокие профессиональные качества и личный вклад в обеспечение бесперебойной и безаварийной эксплуатации объектов газоснабжения города Ханты-Мансийска;

Репешко Надежду Степановну, учителя начальных классов муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №1 имени Созонова Юрия Георгиевича», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Рудько Евгению Ивановну, учителя начальных классов муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №6 имени Сирина Николая Ивановича», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Сакк Ирину Владимировну, учителя немецкого языка муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия №1», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Санникову Ирину Евгеньевну, воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка – детский сад №8 «Солнышко», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Сизых Алену Вячеславовну, начальника отдела по дошкольному образованию Департамента образования Администрации города

Ханты-Мансийска, за добросовестный труд и успехи в организации

и совершенствовании учебного и воспитательного процессов в городе Ханты-Мансийске;

Соколову Ирину Владимировну, учителя-дефектолога муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому направлению развития детей №1 «Колокольчик», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Таймасханову Жаннету Абдулаевну, учителя английского языка муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов №3», за многолетний до-

бросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Темирханову Джаминат Бамматовну, воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад комбинированного вида №14 «Березка», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Томилову Ирину Сергеевну, старшего воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад №23 «Брусничка», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Ушакова Дмитрия Сергеевича, начальника службы эксплуатации котельных муниципального предприятия «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск, за безупречную работу, высокие профессиональные качества и личный вклад в обеспечение бесперебойной и безаварийной эксплуатации объектов газоснабжения города Ханты-Мансийска;

Шукшину Надежду Николаевну, заместителя директора по методической работе муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Центр образования «Школа-сад №7», за добросовестный труд и личный вклад в совершенствование образовательного процесса города Ханты-Мансийска;

Юфимцеву Юлию Вячеславовну, педагога-организатора муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Центр дополнительного образования «Перспектива», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска.

3.Объявить Благодарность Главы города Ханты-Мансийска: Бондаренко Александру Александровичу, слесарю по эксплуатации

и ремонту газового оборудования 5 разряда проектно-строительной службы муниципального предприятия «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск, за добросовестный труд и личный вклад в обеспечение бесперебойной и безаварийной эксплуатации объектов газоснабжения города Ханты-Мансийска;

Вернигоре Наталье Николаевне, педагогу-психологу муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №1 имени Созонова Юрия Георгиевича», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Давлетшину Ильясу Гадульшевичу, слесарю по ремонту автомобилей 5 разряда участка эксплуатации зданий муниципального предприятия «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск, за добросовестный труд и личный вклад в обеспечение бесперебойной и безаварийной эксплуатации объектов газоснабжения города Ханты-Мансийска;

Дедюхиной Ольге Викторовне, заместителю директора по воспитательной работе муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №6 имени Сирина Николая Ивановича», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска;

Парцу Артему Владимировичу, главному механику участка эксплуатации зданий муниципального предприятия «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск, за добросовестный труд и личный вклад в обеспечение бесперебойной и безаварийной эксплуатации объектов газоснабжения города Ханты-Мансийска;

Фоминой Людмиле Михайловне, заместителю директора по учебной работе муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Центр образования «Школа-сад №7», за многолетний добросовестный труд и педагогическое мастерство в воспитании и обучении юных жителей города Ханты-Мансийска.

4.Управлению бухгалтерского учета и использования финансовых средств Администрации города Ханты-Мансийска произвести выплату единовременного денежного поощрения гражданам, указанным в пунктах 1, 2, 3 настоящего постановления, в соответствии с пунктами 1, 3, 4 Положения о наградах Главы города Ханты-Мансийска, утвержденного решением Думы города Ханты-Мансийска от 30.01.2017

№78-VI РД «О наградах города Ханты-Мансийска».

5.Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

6.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П.Ряшин

1.8.	Актуализация схемы теплоснабжения, обосновывающих материалов схемы теплоснабжения и комплекса моделирования аварийных, внештатных ситуаций на системе теплоснабжения города Ханты-Мансийска (1, 2, 6, 8)	Департамент городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска	МКУ «Служба муниципального заказа в ЖКХ»	Всего	2 068 000,00	1 399 000,00	–	669 000,00	–	–	–	–	–	–
				Бюджет города	2 068 000,00	1 399 000,00	–	669 000,00	–	–	–	–	–	–
1.9.	Корректировка (актуализация) программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска» (1, 2, 6, 8, 9, 10, 14)	Департамент городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска	МКУ «Служба муниципального заказа в ЖКХ»	Всего	2 398 438,68	1 258 438,68	–	1 140 000,00	–	–	–	–	–	–
				Бюджет города	2 398 438,68	1 258 438,68	–	1 140 000,00	–	–	–	–	–	–
1.10.	Увеличение мощности ливневой канализационно-насосной станции по ул. Энгельса путем монтажа высокопроизводительного насосного оборудования (12)	Департамент городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска	МКУ «Служба муниципального заказа в ЖКХ»	Всего	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
				Бюджет города	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Итого по подпрограмме 1:				Всего	322 760 842,12	105 196 398,10	72 507 129,68	57 216 000,00	8 979 000,00	7 463 500,00	10 199 830,62	10 199 830,62	50 999 153,10	
				Бюджет автономного округа	196 425 200,00	78 806 700,00	52 867 300,00	44 325 600,00	3 347 200,00	2 134 800,00	2 134 800,00	2 134 800,00	10 674 000,00	
				Бюджет города	126 335 642,12	26 389 698,10	19 639 829,68	12 890 400,00	5 631 800,00	5 328 700,00	8 065 030,62	8 065 030,62	40 325 153,10	
Подпрограмма 2 «Обеспечение потребителей надежными и качественными энергоресурсами»														
2.1.	Строительство и реконструкция, высоковольтных, кабельных линий и трансформаторных подстанций (14)	Департамент городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска	МКУ «Служба муниципального заказа в ЖКХ»	Всего	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
				Бюджет города	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска	МКУ «УКС города Ханты-Мансийска»	Всего	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
				Бюджет города	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
2.2.	Газораспределительные сети и сооружения (проектирование и строительство) (8)	Департамент городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска	МКУ «Служба муниципального заказа в ЖКХ»	Всего	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
				Бюджет города	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска	МКУ «УКС города Ханты-Мансийска»	Всего	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
				Бюджет города	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
2.3.	Установка приборов коммерческого учета на котельных установках (5)	Департамент городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска	МКУ «Служба муниципального заказа в ЖКХ»	Всего	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
				Бюджет города	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
2.4.	Проектирование перевода на грузок с подстанции «Авангард» на подстанцию «АБЗ» (14)	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска	МКУ «УКС города Ханты-Мансийска»	Всего	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
				Бюджет города	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
2.5.	Тепловые сети (ремонт, проектирование и реконструкция) (1, 2, 3, 4)	Акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»	Акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»	Всего	8 185 000,00	1 264 000,00	1 921 000,00	500 000,00	500 000,00	500 000,00	500 000,00	500 000,00	2 500 000,00	
				Внебюджетные источники	8 185 000,00	1 264 000,00	1 921 000,00	500 000,00	500 000,00	500 000,00	500 000,00	500 000,00	500 000,00	2 500 000,00
2.6.	Монтаж защитных проводов PAS 1 x 95 на линиях 10 кВ (14, 15.1, 16.1, 16.2, 17.4, 17.5)	ООО «Ханты-Мансийские городские электрические сети»	ООО «Ханты-Мансийские городские электрические сети»	Всего	1 200 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	500 000,00	
				Внебюджетные источники	1 200 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	500 000,00
2.7.	Установка частотных приводов на электродвигатели насосов (8, 18.3, 18.4, 18.6)	Акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»	Акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»	Всего	–	–	–	–	–	–	–	–	–	
				Внебюджетные источники	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
2.8.	Установка системы спутникового контроля транспорта и учета топлива (19.5)	Муниципальное дорожно-эксплуатационное предприятие муниципального образования город Ханты-Мансийск	Муниципальное дорожно-эксплуатационное предприятие муниципального образования город Ханты-Мансийск	Всего	7 901,77	604,80	616,90	629,23	641,82	654,65	667,75	681,10	3 405,52	
				Внебюджетные источники	7 901,77	604,80	616,90	629,23	641,82	654,65	667,75	681,10	3 405,52	
2.9.	Утепление сетей горячего и холодного водоснабжения изоляционным материалом (18.4, 18.5)	Муниципальное предприятие «Жилищно-коммунальное управление» муниципального образования город Ханты-Мансийск	Муниципальное предприятие «Жилищно-коммунальное управление» муниципального образования город Ханты-Мансийск	Всего	–	–	–	–	–	–	–	–	–	
				Внебюджетные источники	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
2.10.	Повышение энергоэффективности систем освещения (замена ламп накаливания на энергосберегающие) (18.8)	Муниципальное предприятие «Жилищно-коммунальное управление» муниципального образования город Ханты-Мансийск	Муниципальное предприятие «Жилищно-коммунальное управление» муниципального образования город Ханты-Мансийск	Всего	300 000,00	25 000,00	25 000,00	25 000,00	25 000,00	25 000,00	25 000,00	25 000,00	125 000,00	
				Внебюджетные источники	300 000,00	25 000,00	25 000,00	25 000,00	25 000,00	25 000,00	25 000,00	25 000,00	25 000,00	125 000,00
2.11.	Расширение использования в качестве источников энергии вторичных энергетических ресурсов и(или) возобновляемых источников энергии (15.6)	Муниципальное водоканализационное предприятие муниципального образования город Ханты-Мансийск	Муниципальное водоканализационное предприятие муниципального образования город Ханты-Мансийск	Всего	–	–	–	–	–	–	–	–	–	
				Внебюджетные источники	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
2.12.	Замещение бензина и дизельного топлива природным газом, газовыми смесями, сжиженным углеводородным газом, электрической энергией с учетом доступности использования, близости расположения к источникам природного газа, газовых смесей, электрической энергии и экономической целесообразности такого замещения, а также с учетом тарифного регулирования и доступности гражданам платы (19.5)	Муниципальное предприятие «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск	Муниципальное предприятие «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск	Всего	1 200 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	500 000,00	
				Внебюджетные источники	1 200 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	500 000,00
		Муниципальное бюджетное учреждение «Горсвет»	Муниципальное бюджетное учреждение «Горсвет»	Всего	–	–	–	–	–	–	–	–	–	
				Внебюджетные источники	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
2.13.	Обучение в области энергосбережения и повышение энергетической эффективности муниципальных и бюджетных учреждений (16.1-16.8)	Муниципальное предприятие «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск	Муниципальное предприятие «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск	Всего	36 000,00	–	6 000,00	–	6 000,00	–	6 000,00	–	18 000,00	
				Бюджет города	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
				Внебюджетные источники	36 000,00	–	6 000,00	–	6 000,00	–	6 000,00	–	18 000,00	

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2021 №1296

О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.11.2015 №1326 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска

от 30.11.2015 №1326 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города
Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2021 №1297

О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 16.08.2018 №818 «О Порядке составления проекта бюджета города Ханты-Мансийска на очередной финансовый год и плановый период»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 16.08.2018 №818 «О Порядке составления проекта бюджета города Ханты-Мансийска на очередной финансовый год и плановый период» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, связанные с формированием проекта бюджета города Ханты-Мансийска на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов.

Глава города
Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2021 №1298

О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.12.2015 №1514 «О муниципальной программе «Развитие отдельных секторов экономики города Ханты-Мансийска»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.12.2015 №1514 «О муниципальной программе «Развитие отдельных секторов экономики города Ханты-Мансийска» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1.Подпункт 1.12 пункта 1 постановления изложить в следующей редакции:
«1.12.Порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства согласно приложению 12 к настоящему постановлению.».

1.2.Внести изменения в приложение к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города
Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

Приложение
к постановлению Администрации
города Ханты-Мансийска
от 15.11.2021 №1298

Изменения в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.12.2015 №1514 «О муниципальной программе «Развитие отдельных секторов экономики города Ханты-Мансийска» (далее – изменения)

1.В строке 3.1 таблицы 2 «Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы» приложения 1 к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 30.12.2015 №1514 «О муниципальной программе «Развитие отдельных секторов экономики города Ханты-Мансийска» (далее – постановление) слова «Актуализация инвестиционного паспорта города Ханты-Мансийска (13)» заменить словами «Информационное обеспечение инвестиционной деятельности на территории города Ханты-Мансийска (13)».

2.В приложении 2 к постановлению строку 3.1 таблицы изложить в следующей редакции:

Приложение
к постановлению Администрации
города Ханты-Мансийска
от 15.11.2021 №1296

Изменения

в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.11.2015 №1326 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование» (далее – постановление)

В приложение к постановлению внести следующие изменения:

1.В пункте 2 раздела I:

1.1.Подпункт 18 изложить в следующей редакции:

«18)гражданину в соответствии с Федеральным законом от 01.05.2016 №119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;».

1.2.Дополнить подпунктом 20 следующего содержания:

«20)публично-правовой компании «Фонд защиты прав гражданам – участникам долевого строительства» для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 №218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства

при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.».

2.Раздел V дополнить пунктом 53 следующего содержания:
«53.В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению

в ответе заявителю дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, многофункциональным центром либо организацией, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании государственной или муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения государственной или муниципальной услуги.

В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.».

Приложение
к постановлению Администрации
города Ханты-Мансийска

от 15.11.2021 №1297

Изменения

в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 16.08.2018 №818 «О Порядке составления проекта бюджета города Ханты-Мансийска на очередной финансовый год и плановый период» (далее – постановление)

Внести в приложения к постановлению следующие изменения:

1.В приложение 1:

1.1.В пункте 2:

1.1.1.Дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«документы, определяющие цели национального развития Российской Федерации и направления деятельности органов публичной власти по их достижению;».

1.1.2.Абзацы третий-пятый считать соответственно абзацами четвертым-шестым.

1.2.По всему тексту слова «Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период 2024 года» заменить словами «указами и Посланием Президента Российской Федерации, а также иными требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации».

2.В приложении 2 по всему тексту слова «Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период 2024 года» заменить словами «указами и Посланием Президента Российской Федерации, а также иными требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации».

3.1.	Информационное обеспечение инвестиционной деятельности на территории города Ханты-Мансийска	Выполнение работ (оказание услуг): по актуализации инвестиционного паспорта города Ханты-Мансийска; модернизации (обновлению) инвестиционного портала города Ханты-Мансийска, в том числе создание (обновление) его мобильной версии; актуализация инвестиционной карты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в части территории города Ханты-Мансийска	–
------	---	---	---

». 3.Внести в приложение 12 к постановлению следующие изменения:

3.1.Наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства (далее – Порядок)».

3.2.Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1.Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации в целях развития системы заготовки и переработки дикоросов, реализации мероприятия «Предоставление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства» (далее – мероприятия).».

3.3.В пункте 4:

3.3.1.Подпункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4.Документы, подтверждающие право собственности на объект капитального строительства;».

3.3.2.Подпункт 4.5 изложить в следующей редакции:

«4.5.Документы, подтверждающие отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах на 01 число месяца, в котором планируется заключение соглашения;».

3.3.3.Дополнить подпунктом 4.6 следующего содержания:

«4.6.Разрешение на строительство, при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства;».

3.3.4.Дополнить подпунктом 4.7 следующего содержания:

«4.7.Заключение, подготовленное специализированной организацией, определяющее техническое состояние объекта капитального строительства, при осуществлении реконструкции объекта капитального строительства;».

3.3.5.Дополнить подпунктом 4.8 следующего содержания:

«4.8.Положительное заключение государственной экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, подлежащего строительству либо реконструкции;».

3.4.В пункте 5 слова «объект капитальных вложений» в различных падежах заменить словами «объект капитального строительства» в соответствующих падежах.

3.5.Пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9.Общий объем предоставляемых бюджетных инвестиций определяется сметной стоимостью объекта капитального строительства, подлежащего строительству либо реконструкции, в пределах средств бюджета города Ханты-Мансийска, предусмотренных на реализацию мероприятия.».

3.6.Пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10.На основании Решения в течение 5 дней со дня его принятия между Администрацией города Ханты-Мансийска, Департаментом муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска (далее – Департамент) и юридическим лицом заключается договор о предоставлении бюджетных инвестиций (далее – Договор).».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2021 №1299

Об утверждении Положения о порядке и условиях заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Ханты-Мансийска Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», статьей 10 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26.06.2020 №59-оз «О государственной поддержке инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Утвердить Положение о порядке и условиях заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Ханты-Мансийска Ханты-Мансийского автономного округа – Югры согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска разместить настоящее постановление на специализированном интернет-ресурсе города Ханты-Мансийска об инвестиционной деятельности (<http://investhm.ru/>).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Ханты-Мансийска Дунаевскую Н.А.

Глава города

Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

Приложение к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 15.11.2021 №1299**Положение о порядке и условиях заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Ханты-Мансийска Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Положение)**

I. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Закон №69-ФЗ) и устанавливает порядок, условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Ханты-Мансийска Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – город Ханты-Мансийск).

2. Термины и определения, используемые в настоящем Положении, применяются в значениях, определенных Законом №69-ФЗ.

3. Соглашение заключается не позднее 01.01.2030.

4. Порядок заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений со стороны города Ханты-Мансийска (далее – Соглашение) применяется к отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному Соглашению в соответствии с нормами гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Законом №69-ФЗ.

5. Орган Администрации города Ханты-Мансийска, осуществляющий согласование проекта Соглашения в соответствии с установленным порядком, а также сопровождающий реализацию Соглашения, определяется исходя из отраслевой принадлежности организации, с которой заключается Соглашение (далее – Уполномоченный орган).

II. Условия заключения Соглашения

6. Администрация города Ханты-Мансийска является стороной Соглашения, если одновременно стороной такого Соглашения является Ханты-Мансийский автономный округ – Югра и инвестиционный проект реализуется на территории города Ханты-Мансийска.

7. Соглашение заключается с организацией, реализующей (планирующей реализацию) инвестиционный проект, при условии, что такое Соглашение предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, указанных в части 1.1 статьи 6 Закона №69-ФЗ, за исключением сфер и видов деятельности, установленных статьей 6 указанного закона.

III. Порядок заключения Соглашений

8. Инвестор, планирующий заключение Соглашения, в целях получения согласия города Ханты-Мансийска на заключение Соглашения в соответствии с пунктом 3 части 7 статьи 7, пунктом 5 части 9 статьи 8 Законом №69-ФЗ направляет в Администрацию города Ханты-Мансийска заявление о заключении Соглашения (далее – Заявление) по форме согласно приложению к настоящему Положению.

9. Заявление подается инвестором одним из следующих способов: в электронном виде (скан-копии) на адрес электронной почты: PR@admhmansy.ru; в электронном виде (скан-копии) на специализированном интернет-ресурсе города Ханты-Мансийска об инвестиционной деятельности (<http://investhm.ru/>) в баннере «Стать инвестором»; на бумажном носителе.

10. К Заявлению должны быть приложены документы и материалы, указанные в части 7 статьи 7 или части 9 статьи 8 Закона №69-ФЗ.

11. Уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней с даты поступления Заявления и документов производит оценку возможности (невозможности) заключения Соглашения с учетом направлений, определенных статьей 10 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26.06.2020 №59-оз «О государственной поддержке инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (далее – Закон №59-оз) и готовит сводное заключение о возможности (невозможности) заключения Соглашения.

12. Решение о предоставлении согласия на заключение Соглашения принимается в форме постановления Администрации города Ханты-Мансийска.

13. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о согласии (об отказе в даче согласия) на заключение Соглашения направляет его копию Заявителю способом, указанным в Заявлении.

14. Соглашение заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных статьями 7, 8 Закона №69-ФЗ, в порядке частной или публичной инициативы.

15. Соглашение должно содержать условия, предусмотренные частью 8 статьи 10 Закона №69-ФЗ.

IV. Заключительные положения

16. При заключении Соглашения Администрация города Ханты-Мансийска не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и(или) хозяйственной деятельности, в том числе с организацией, реализующей проект.

17. Предоставление мер муниципальной поддержки организациям, реализующим инвестиционный проект в соответствии с Соглашением, устанавливаются муниципальными правовыми актами города Ханты-Мансийска.

18. Информационное обеспечение процессов в рамках заключения соглашений или дополнительных Соглашений к нему о внесении изменений или прекращении действия Соглашения от имени города Ханты-Мансийска в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории города Ханты-Мансийска, осуществляется в соответствии со статьей 5 Закона №69-ФЗ, статьей 9 Закона №59-оз.

Приложение к Положению о порядке и условиях заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Ханты-Мансийска Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Главе города Ханты-Мансийска

Заявление о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений

(полное наименование организации)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица) действующего на основании _____,

(устав, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

просит подтвердить согласие на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Ханты-Мансийска Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – соглашение) для реализации инвестиционного проекта «_____».

(наименование проекта)

I. Сведения о заявителе

№ п/п	Наименование сведений	Сведения (заполняются заявителем)
1.	Сокращенное наименование	
2.	ИНН	
3.	ОГРН	
4.	КПП	
5.	ОКПО	
6.	ОКВЭД (основной)	
7.	Адрес места нахождения	
8.	Фактический адрес (при наличии)	
9.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
10.	Телефон уполномоченного лица	

II. Сведения об инвестиционном проекте

№ п/п	Наименование сведений	Сведения (заполняются заявителем)
1.	Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется инвестиционный проект	
2.	Цель реализации инвестиционного проекта (в соответствии с документами стратегического планирования муниципального образования)	
3.	Участие Российской Федерации в соглашении о защите и поощрении капиталовложений (да/нет)	
4.	Дата принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы	
5.	Общий срок и этапы реализации инвестиционного проекта, а также сроки реализации каждого этапа	
6.	Территория реализации инвестиционного проекта	
7.	Планируемая дата окончания реализации проекта	
8.	Общий размер капиталовложений в соответствии с соглашением, включая осуществленные капиталовложения (рублей)	
9.	Размер капиталовложений для каждого из этапов реализации проекта (рублей)	
10.	Сведения о разрешении на строительство в случае, если инвестиционный проект направлен на создание (строительство) и(или) реконструкцию объекта (объектов) капитального строительства, или градостроительный план земельного участка (для линейных объектов – проект планировки территории) на земельный участок, предназначенный для строительства и(или) реконструкции объекта капитального строительства, о планируемом сроке получения разрешения на строительство соответствующего объекта	
11.	Сведения о товарах, работах, услугах, планируемых к производству, выполнению или оказанию в рамках реализации инвестиционного проекта	
12.	Сведения о предполагаемых сроках производства товаров, выполнения работ, оказания услуг в рамках реализации инвестиционного проекта	
13.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей)	
14.	Количество рабочих мест, планируемых к созданию в результате реализации проекта (единиц)	

15.	Перечень стабилизируемых в рамках соглашения актов (решений) городского округа Ханты-Мансийска Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, указанных в пункте 3 части 3 статьи 9 Федерального закона	
16.	Дополнительная информация	

Подписание настоящего заявления означает согласие инвестора на осуществление в целях заключения, изменения, прекращения (расторжения) соглашения, заключения дополнительных соглашений к нему и в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации обработки (в том числе сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу, обезличивание) персональных данных физических лиц, информация о которых представлена инвестором, сведений об инвесторе, об инвестиционном проекте, о заключаемом соглашении, о дополнительных соглашениях к нему и информации о действиях (решениях), связанных с исполнением указанных соглашений.

О решении, принятом по результатам рассмотрения настоящего заявления и приложенных к нему документов, прошу проинформировать:

посредством почтового отправления с уведомлением о вручении по адресу: _____

(указать почтовый адрес)

путем непосредственного вручения под роспись в ходе личного приема

посредством отправления на электронную почту: _____

(указать адрес электронной почты)

(дата)

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(ФИО уполномоченного лица)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2021 №1303

Об изъятии земельных участков и помещений для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного жилого дома №9 по улице Никифорова в городе Ханты-Мансийске аварийным и подлежащим сносу, в соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения Администрации города Ханты-Мансийска от 12.11.2018 №170-1-р «О признании отдельных многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу, признании отдельных жилых помещений непригодными для проживания, признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ в жилом помещении», руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 86:12:0103020:18, площадью 607 кв.м, расположенный по адресу: город Ханты-Мансийск, улица Никифорова, дом 9, квартира 3.

1.2. Земельный участок с кадастровым номером 86:12:0103020:19, площадью 722,17 кв.м, расположенный по адресу: город Ханты-Мансийск, улица Никифорова, дом 9.

1.3. Квартиры №2, 3 в доме №9 по улице Никифорова в городе Ханты-Мансийске.

2. Департаменту муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска:

2.1. Направить копию настоящего постановления в течение 10 дней со дня его издания собственникам вышеуказанных объектов недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

2.2. После изъятия в установленном порядке объектов, указанных в подпункте 1.3 пункта 1 настоящего постановления, обеспечить передачу многоквартирного жилого дома №9 по улице Никифорова в городе Ханты-Мансийске Департаменту городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска для организации сноса.

2.3. Обеспечить государственную регистрацию прекращения права муниципальной собственности на объекты, указанные в подпункте 1.3 пункта 1 настоящего постановления, после их сноса.

3. Департаменту городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска:

3.1. Обеспечить проведение мероприятий по сносу многоквартирного жилого дома №9 по улице Никифорова в городе Ханты-Мансийске.

3.2. После сноса многоквартирного жилого дома №9 по улице Никифорова в городе Ханты-Мансийске направить акт сноса в Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Ханты-Мансийска Дунаевскую Н.А.

Глава города
Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.11.2021

№1309

О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 14.02.2019 №116 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 14.02.2019 №116 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В наименовании постановления слова «инвестиционной» заменить словами «иной экономической».

1.2. В пункте 1 постановления слова «инвестиционной деятельности» заменить словами «иной экономической деятельности» согласно приложению к настоящему постановлению.

1.3. Внести изменения в приложение к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города
Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

Изменения

в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 14.02.2019 №116 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» (далее – постановление)

Внести в приложение к постановлению (далее – Порядок) следующие изменения:

1. В наименовании и по тексту Порядка слова «инвестиционной деятельности» заменить словами «иной экономической деятельности».

2. Пункт 3 Порядка изложить в следующей редакции:

«3. Проекты муниципальных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, подлежат процедуре оценки регулирующего воздействия при наличии в них следующих положений:

а) устанавливающие новые, изменяющие или отменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической

деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления разрешений (далее – обязательные требования);

б) устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности;

в) устанавливающие, изменяющие или отменяющие ранее установленную ответственность за нарушение муниципальных нормативных правовых актов.».

3. Пункт 6 Порядка дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Проекты муниципальных нормативных правовых актов при наличии технической возможности согласовываются в системе электронного документооборота с использованием электронной подписи.».

4. Пункт 33 Порядка изложить в следующей редакции: «33. Заключение об оценке регулирующего воздействия подписывается в системе электронного документооборота с использованием электронной подписи и подлежит опубликованию уполномоченным органом в специализированном разделе официального сайта.».

5. В пункте 53 Порядка слова «в отношении муниципальных нормативных правовых актов, при разработке проектов которых проводилась оценка регулирующего воздействия» заменить словами «:

в отношении муниципальных нормативных правовых актов, при разработке проектов которых проводилась оценка регулирующего воздействия;

в отношении муниципальных нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, в случаях, установленных в подпункте «а» пункта 2 Правил проведения оценки фактического воздействия нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2015 №83 «О проведении оценки фактического воздействия нормативных правовых актов, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Приложение к приказу Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска от 17.11.2021 №572 «О проведении аукциона по продаже земельного участка»

Извещение о проведении аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи заявок, по продаже земельного участка

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, являющийся продавцом и организатором аукциона, объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи заявок, по продаже земельного участка.

Аукцион организован на основании приказа Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска от 17.11.2021 №572 «О проведении аукциона по продаже земельного участка».

Предметом аукциона является продажа земельного участка

с кадастровым номером 86:12:0101059:142 площадью 38 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Островского, с видом разрешенного использования: благоустройство территории.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Земельный участок находится на землях, государственная собственность на которые не разграничена.

Ограничение прав и обременение земельного участка отсутствуют.

Границы земельного участка определены в соответствии с выпиской

из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Порядок проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, определен статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения не требуются.

Обременения и ограничения использования земельного

участка:

Земельный участок расположен в границах подзон № 3, 4, 5, 6 приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск, утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 22.04.2020 №406-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск».

Установить начальную цену предмета аукциона равной рыночной стоимости земельного участка 153 900,00 (Сто пятьдесят три тысячи девятьсот) рублей 00 копеек на основании отчета об оценке от 16.11.2021 №22/04-4-н.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 20% от начальной стоимости земельного участка 30 780,00 (Тридцать тысяч семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона составляет 3% от начальной стоимости земельного участка 4 617,00 (Четыре тысячи шестьсот семнадцать) рублей 00 копеек.

Начало приема заявок на участие в аукционе осуществляется 19 ноября 2021 года в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 12 часов 45 минут

и с 14 часов 00 минут до 17 часов 15 минут по адресу: ХМАО – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Чехова, 19, кабинет №2 (отдел управления и распоряжения землей земельного управления

Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

Форма заявок на участие в аукционе приведена в приложениях 2 и 3 к настоящему извещению.

Прием заявок на участие в аукционе прекращается 14 декабря 2021 года.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Документы, необходимые для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении

о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета

для возврата задатка;

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя

(для граждан);

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков проверяет правильность оформления документов, представленных претендентами.

Суммы задатков возвращаются лицам, не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, или задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор купли-продажи в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки на участие в аукционе перечисляются по следующим реквизитам:

кор.счет 40102810245370000007

расчетный счет 03232643718710008700 в УФК по ХМАО (ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА, л/с 05873038430) в РКЦ ХАНТЫ-МАНСКИЙСКИЙ// УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре г.Ханты-Мансийск

БИК 007162163

ИНН 8601044624/КПП 860101001

ОКТМО 71871000.

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе состоится 17 декабря 2021 года в 11 часов 00 минут по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Калинина, д.26 (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе организатор торгов принимает решение о признании участников аукциона или об отказе

в допуске к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукцион проводится аукционистом в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей) 20 декабря 2021 года

в 14 час. 45 мин. по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Калинина, 26, кабинет №504.

В Аукционе могут участвовать только участники аукциона, признанные

по итогам рассмотрения заявок аукционной комиссией участниками аукциона.

Участники участвуют в аукционе лично или через своих представителей, наделенных соответствующими полномочиями согласно действующему законодательству.

Аукцион проводится организатором в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей). Аукцион начинается

с объявления аукционистом порядка проведения аукциона, начальной цены предмета аукциона, его наименования, адреса и краткой характеристики, шага аукциона. После объявления очередной стоимости аукционист называет номер участника, который первым поднял аукционный номер, и указывает на этого участника. Затем аукционист в соответствии с шагом аукциона объявляет новую цену предмета аукциона. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене предмета аукциона аукционный номер поднял только один участник. Аукционист называет последнюю цену предмета аукциона и номер данного участника трижды и объявляет аукцион завершенным,

а участника аукциона – победителем. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение цены предмета аукциона. Результат аукциона оформляется протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один

из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона.

Три экземпляра проекта договора купли - продажи земельного участка направляются победителю аукциона или единственному принявшему участие

в аукционе его участнику в десятидневный срок со дня подписания протокола

о результатах аукциона, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Приложение:

1. Проект договора купли-продажи земельного участка.
2. Заявка на участие в аукционе от физических лиц и индивидуальных предпринимателей.
3. Заявка на участие в аукционе от юридических лиц.

Приложение 1 к извещению о проведении аукциона по продаже земельного участка

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

г.Ханты-Мансийск

« ____ » _____ 2021 г.

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, в дальнейшем именуемый «Продавец», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», в соответствии с Протоколом _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок с кадастровым номером 86:12:0101059:142 площадью 38 кв.м, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Островского, с видом разрешенного использования: благоустройство территории, категория земель: земли населенных пунктов (далее по тексту – Земельный участок).

1.2. Обременения и ограничения использования Земельного участка: Земельный участок расположен в границах подзон № 3, 4, 5, 6 приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск, утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 22.04.2020 №406-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск».

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Покупатель обязан:

2.1.1. Оплатить цену Земельного участка в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

2.1.2. В течение одного рабочего дня после оплаты цены Земельного участка предоставить Продавцу копии соответствующих платежных поручений и выписку из банка по лицевому счету Покупателя, подтверждающую списание денежных средств со счета Покупателя, с отметкой банка Покупателя.

2.2. Продавец обязан:

2.2.1. В течение 3 (трех) рабочих дней после предоставления Покупателем документов, указанных в пункте 2.1.2. Договора, передать Покупателю Земельный участок по акту приема-передачи.

2.3. Права, обязанности и ответственность Сторон, не предусмотренные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Земельного участка в соответствии с Протоколом _____ составляет _____ рублей 00 копеек.

3.2. Задаток, внесенный Покупателем на расчетный счет Продавца, в размере _____ рублей 00 копеек засчитывается в оплату приобретаемого Земельного участка.

3.3. Порядок и срок расчетов:

3.3.1. Оплата цены Земельного участка производится в течение 10 календарных дней со дня подписания Договора в безналичном порядке путем перечисления Покупателем всей суммы, указанной в пункте 3.1 Договора, без учета НДС, за вычетом суммы задатка, по следующим реквизитам:

кор.счет 40102810245370000007
расчетный счет 03100643000000018700 в УФК по ХМАО (ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА, л/с 04873038430) в РКЦ ХАНТЫ-МАНСКИЙСКИЙ// УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре г.Ханты-Мансийск

БИК 007162163

ИНН 8601044624/КПП 860101001

ОКТМО 71871000

КБК 46111406012040000430.

В строке назначение платежа указывать «Оплата по договору купли-продажи № от».

3.3.2. Датой оплаты Покупателем указанных платежей считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

3.3.3. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Земельный участок несет Покупатель.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Продавец не несет ответственности за недостоверность сведений, предоставленных ему Покупателем, в том числе сведений, вошедших в Договор, включая приложения к нему.

4.2. В случае любой просрочки платежа, предусмотренного п.п. 3.3.1 Договора, Покупатель

выплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от цены Земельного участка за каждый день просрочки до момента фактической оплаты или расторжения Договора.

4.3. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от уплаты пеней в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения Покупателем своих обязательств по Договору.

4.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

5.1. Договор считается заключенным с момента подписания его Сторонами.

6. УРЕГУЛИРОВАНИЕ РАЗНОГЛАСИЙ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе выполнения Сторонами условий настоящего Договора, будут разрешаться посредством проведения переговоров между Сторонами, а при невозможности урегулирования разногласий - в судебном порядке по месту нахождения Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска.

6.2. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-мансийскому автономному округу - Югре.

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска

628011, ул.Калинина, 26,

г.Ханты-Мансийск, ХМАО-Югра,

тел. (3467) 32-59-70

р/с 03231643718710008700

к/с 40102810245370000007

БАНК: РКЦ ХАНТЫ-МАНСКИЙСКИЙ// УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

г.Ханты-Мансийск,

Получатель – УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (Депфин города Ханты-Мансийска, ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСКИЙСКА,

л/с 461.04.001.2), БИК 007162163,

ИНН 8601044624, КПП 860101001

М.П. ПОКУПАТЕЛЬ:

М.П.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ к договору купли-продажи земельного участка от « ____ » _____ 2021 г. № _____

г.Ханты-Мансийск

« ____ »

2021 г.

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании _____, передает, а _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», принимает:

земельный участок с кадастровым номером 86:12:0101059:142 площадью 38 кв.м, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Островского, с видом разрешенного использования: благоустройство территории, категория земель: земли населенных пунктов.

Участок передается в состоянии, пригодном для использования.

Передал:

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска

М.П. Принял:

М.П.

Приложение 2 к извещению о проведении аукциона по продаже земельного участка

Директору Департамента градостроительства и архитектуры Администрации г. Ханты-Мансийска
Е.А. Корчевской

ЗАЯВКА

на участие в аукционе от физических лиц и индивидуальных предпринимателей

«___» _____ 2021 г.

(Ф.И.О. физического лица или предпринимателя, подавшего заявку)

Место регистрации _____

Место фактического проживания, телефон _____

Паспортные данные: _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Иные данные: _____

(для предпринимателя - дата, № свидетельства о регистрации)

именуемый далее Заявитель, в лице _____

(фамилия, имя,

отчество представителя в случае представления интересов другим лицом)

Действующего (щей) на основании _____

Паспортные данные представителя _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м, из земель населенных пунктов, находящегося по адресу: _____

Приложение 3 к извещению о проведении аукциона по продаже земельного участка

Директору Департамента градостроительства и архитектуры Администрации г. Ханты-Мансийска
Е.А. Корчевской

ЗАЯВКА

на участие в аукционе от юридических лиц

«___» _____ 2021 г.

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

именуемый далее Заявитель, в лице _____

(фамилия, имя,

отчество Заявителя/ представителя в случае представления интересов другим лицом, должность)

действующего(щей) на основании _____

Паспортные данные Заявителя/представителя _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м, из земель населенных пунктов, находящегося по адресу: _____

_____ для _____.

Приложение к приказу Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска от 17.11.2021 №573 «О проведении аукциона по продаже земельного участка»

Извещение о проведении аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи заявок, по продаже земельного участка

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, являющийся продавцом и организатором аукциона, объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи заявок, по продаже земельного участка.

Аукцион организован на основании приказа Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска от 17.11.2021 №573 «О проведении аукциона по продаже земельного участка».

Предметом аукциона является продажа земельного участка с кадастровым номером 86:12:0101059:143 площадью 39 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Шевченко, с видом разрешенного использования: благоустройство территории.

Категория земель: земли населенных пунктов. Земельный участок находится на землях, государственная собственность на которые не разграничена.

Ограничение прав и обременение земельного участка отсутствуют.

Границы земельного участка определены в соответствии с выпиской

из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Порядок проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, определен статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения не требуются.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

Земельный участок расположен в границах подзон № 3, 4, 5, 6 приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийска, утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 22.04.2020 №406-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск».

Установить начальную цену предмета аукциона равной рыночной стоимости земельного участка 157 950,00 (Сто пятьдесят семь тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек на основании отчета об оценке от 16.11.2021 №22/04-5-н.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 20% от начальной стоимости земельного участка 31 590,00 (Тридцать одна тысяча пятьсот девяносто) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона составляет 3% от начальной стоимости земельного участка 4 739,00 (Четыре тысячи семьсот тридцать девять) рублей 00 копеек.

Начало приема заявок на участие в аукционе осуществляется 19 ноября 2021 года в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 12 часов 45 минут

и с 14 часов 00 минут до 17 часов 15 минут по адресу: ХМАО - Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Чехова, 19, кабинет №2 (отдел управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

Форма заявок на участие в аукционе приведена в приложениях 2 и 3 к настоящему извещению.

Прием заявок на участие в аукционе прекращается 14 декабря 2021 года.

_____ для _____.

ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в городской газете «Самарово-Ханты-Мансийск» от «___» _____ 2021 г. №_____, и размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru от «___» _____ 2021 г.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли - продажи земельного участка в сроки и в порядке установленные в извещении о проведении торгов.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Приложение:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

_____ «___» _____

2021 г.

(Подпись Заявителя/его полномочного представителя)

Заявка принята отделом управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска:

час. ____ мин. ____ «___» _____ 2021 г. №____.

_____ (Ф.И.О., должность лица, принявшего заявку)

_____ (подпись)

ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в городской газете «Самарово-Ханты-Мансийск» от «___» _____ 2021 г. №_____, и размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru от «___» _____ 2021 г.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли – продажи земельного участка в сроки и в порядке установленные в извещении о проведении торгов.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Приложение:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

_____ «___» _____ 2021 г.

(М.П., подпись Заявителя/его полномочного представителя)

Заявка принята отделом управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска:

час. ____ мин. ____ «___» _____ 2021 г. №____.

_____ (Ф.И.О., должность лица, принявшего заявку)

_____ (подпись)

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Документы, необходимые для участия в аукционе:

- Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- Документы, подтверждающие внесение задатка.

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков проверяет правильность оформления документов, представленных претендентами.

Суммы задатков возвращаются лицам, не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, или задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор купли-продажи в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки на участие в аукционе перечисляются по следующим реквизитам:

кор.счет 40102810245370000007
расчетный счет 03232643718710008700 в УФК по ХМАО (ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА, л/с

05873038430) в РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК// УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре г.Ханты-Мансийск
БИК 007162163
ИНН 8601044624/КПП 860101001
ОКТМО 71871000.

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе состоится 17 декабря 2021 года в 11 часов 00 минут по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Калинина, д.26 (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе организатор торгов принимает решение о признании участников аукциона или об отказе

в допуске к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукцион проводится аукционистом в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей) 20 декабря 2021 года

в 15 час. 00 мин. по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Калинина, 26, кабинет №504.

В Аукционе могут участвовать только участники аукциона, признанные

по итогам рассмотрения заявок аукционной комиссией участниками аукциона.

Участники участвуют в аукционе лично или через своих представителей, наделенных соответствующими полномочиями согласно действующему законодательству.

Аукцион проводится организатором в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей). Аукцион начинается

с объявления аукционистом порядка проведения аукциона, начальной цены предмета аукциона, его наименования, адреса и краткой характеристики, шага аукциона. После объявления очередной стоимости аукционист называет номер участника, который первым поднял аукционный номер, и указывает на этого участника. Затем аукционист в соответствии с шагом аукциона объявляет новую цену предмета аукциона. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене предмета аукциона аукционный номер поднял только один участник. Аукционист называет последнюю цену предмета аукциона и номер данного участника трижды и объявляет аукцион завершенным,

а участника аукциона – победителем. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее

предложение цены предмета аукциона. Результат аукциона оформляется протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона.

Три экземпляра проекта договора купли - продажи земельного участка направляются победителю аукциона или единственному принявшему участие

в аукционе его участнику в десятидневный срок со дня подписания протокола

о результатах аукциона, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Приложение:

1. Проект договора купли-продажи земельного участка.
2. Заявка на участие в аукционе от физических лиц и индивидуальных предпринимателей.
3. Заявка на участие в аукционе от юридических лиц.

Приложение 1 к извещению о проведении аукциона по продаже земельного участка

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

г.Ханты-Мансийск

« ____ » _____ 2021 г.

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, в дальнейшем именуемый «Продавец», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», в соответствии с Протоколом _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок

с кадастровым номером 86:12:0101059:143 площадью 39 кв.м, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Шевченко, с видом разрешенного использования: благоустройство территории, категория земель: земли населенных пунктов (далее по тексту – Земельный участок).

1.2. Обременения и ограничения использования Земельного участка:

Земельный участок расположен в границах подзон № 3, 4, 5, 6 приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск, утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 22.04.2020 №406-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск».

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Покупатель обязан:

2.1.1. Оплатить цену Земельного участка в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

2.1.2. В течение одного рабочего дня после оплаты цены Земельного участка предоставить Продавцу копии соответствующих платежных поручений

и выписку из банка по лицевому счету Покупателя, подтверждающую списание денежных средств со счета Покупателя, с отметкой банка Покупателя.

2.2. Продавец обязан:

2.2.1. В течение 3 (трех) рабочих дней после предоставления Покупателем документов, указанных в пункте 2.1.2. Договора, передать Покупателю Земельный участок по акту приема-передачи.

2.3. Права, обязанности и ответственность Сторон, не предусмотренные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Земельного участка в соответствии с Протоколом _____ составляет _____ рублей 00 копеек.

3.2. Задаток, внесенный Покупателем на расчетный счет Продавца, в размере _____ рублей 00 копеек засчитывается в оплату приобретаемого Земельного участка.

3.3. Порядок и срок расчетов:

3.3.1. Оплата цены Земельного участка производится в течение 10 календарных дней со дня подписания Договора в безналичном порядке путем перечисления Покупателем всей суммы, указанной в пункте 3.1 Договора, без учета НДС, за вычетом суммы задатка, по следующим реквизитам:

кор.счет 40102810245370000007

расчетный счет 03100643000000018700 в УФК по ХМАО (ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА, л/с 04873038430) в РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК// УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре г.Ханты-Мансийск

БИК 007162163

ИНН 8601044624/КПП 860101001

ОКТМО 71871000

КБК 46111406012040000430.

В строке назначение платежа указывать «Оплата по договору купли-продажи № от».

3.3.2. Датой оплаты Покупателем указанных платежей считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

3.3.3. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Земельный участок несет Покупатель.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Продавец не несет ответственности за недостоверность сведений, предоставленных ему Покупателем, в том числе сведений, вошедших в Договор, включая приложения к нему.

4.2. В случае любой просрочки платежа, предусмотренного п.п. 3.3.1 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от цены Земельного участка за каждый день про-

срочки до момента фактической оплаты или расторжения Договора.

4.3. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от уплаты пеней в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения Покупателем своих обязательств по Договору.

4.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

5.1. Договор считается заключенным с момента подписания его Сторонами.

6. УРЕГУЛИРОВАНИЕ РАЗНОГЛАСИЙ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе выполнения Сторонами условий настоящего Договора, будут разрешаться посредством проведения переговоров между Сторонами, а при невозможности урегулирования разногласий - в судебном порядке по месту нахождения Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска.

6.2. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-мансийскому автономному округу - Югре.

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска

628011, ул.Калинина, 26,

г.Ханты-Мансийск, ХМАО-Югра,

тел. (3467) 32-59-70

р/с 03231643718710008700

к/с 40102810245370000007

БАНК: РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК// УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре г.Ханты-Мансийск,

Получатель – УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (Депфин города Ханты-Мансийска, ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА,

л/с 461.04.001.2), БИК 007162163,

ИНН 8601044624, КПП 860101001

М.П. ПОКУПАТЕЛЬ:

М.П.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ к договору купли-продажи земельного участка от « ____ » _____ 2021 г. № _____

г.Ханты-Мансийск

« ____ »

2021 г.

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании _____, передает, а _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», принимает:

земельный участок с кадастровым номером 86:12:0101059:143 площадью 39 кв.м, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Шевченко, с видом разрешенного использования: благоустройство территории, категория земель: земли населенных пунктов.

Участок передается в состоянии, пригодном для использования.

Передал:

Департамент градостроительства

и архитектуры Администрации

города Ханты-Мансийска

М.П. Принял:

М.П.

Приложение 2 к извещению о проведении аукциона по продаже земельного участка

Директору Департамента градостроительства и архитектуры Администрации г. Ханты-Мансийска
Е.А. Корчевской

ЗАЯВКА

на участие в аукционе от физических лиц и индивидуальных предпринимателей

«___» _____ 2021 г.

(Ф.И.О. физического лица или предпринимателя, подавшего заявку)

Место регистрации _____

Место фактического проживания, телефон _____

Паспортные данные: _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Иные данные: _____

(для предпринимателя - дата, № свидетельства о регистрации)

именуемый далее Заявитель, в лице _____

(фамилия, имя,

отчество представителя в случае представления интересов другим лицом)

Действующего (щей) на основании _____

Паспортные данные представителя _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м, из земель населенных пунктов, находящегося по адресу: _____

Приложение 3 к извещению о проведении аукциона по продаже земельного участка

Директору Департамента градостроительства и архитектуры Администрации г. Ханты-Мансийска
Е.А. Корчевской

ЗАЯВКА

на участие в аукционе от юридических лиц

«___» _____ 2021 г.

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

именуемый далее Заявитель, в лице _____

(фамилия, имя,

отчество Заявителя/ представителя в случае представления интересов другим лицом, должность)

действующего(щей) на основании _____

Паспортные данные Заявителя/представителя _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м, из земель населенных пунктов, находящегося по адресу: _____

_____ для _____.

Приложение к приказу Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска от 17.11.2021 №571 «О проведении аукциона по продаже земельного участка»

Извещение о проведении аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи заявок, по продаже земельного участка

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, являющийся продавцом и организатором аукциона, объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи заявок, по продаже земельного участка.

Аукцион организован на основании приказа Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска от 17.11.2021 №571 «О проведении аукциона по продаже земельного участка».

Предметом аукциона является продажа земельного участка с кадастровым номером 86:12:0101059:141 площадью 90 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Островского, с видом разрешенного использования: благоустройство территории.

Категория земель: земли населенных пунктов. Земельный участок находится на землях, государственная собственность на которые не разграничена.

Ограничение прав и обременение земельного участка отсутствуют.

Границы земельного участка определены в соответствии с выпиской

из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Порядок проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, определен статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения не требуются.

Обременения и ограничения использования земельного участка:

Земельный участок расположен в границах подзон № 3, 4, 5, 6 приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск, утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 22.04.2020 №406-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск».

В границах земельного участка расположены сети электроснабжения ВЛ-0,4 кВ, сети газоснабжения.

Согласно письму муниципального предприятия «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск от 17.11.2021 Исх.№3127 в границах земельного участка расположена сеть газопотребления домовладения №9 по ул.Доронина и сеть газопотребления домовладения №10 по ул.Островского.

Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории с реестровым номером 86:00-6.306.

Установить начальную цену предмета аукциона равной рыночной стоимости земельного участка 364 500,00 (Триста шестьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек на основании отчета об оценке от 16.11.2021 №22/04-3-н.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 20% от начальной стоимости земельного участка 72 900,00 (Семьдесят две тысячи девятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона составляет 3% от начальной стоимости земельного участка 10 935,00 (Десять тысяч девятьсот тридцать пять) рублей 00 копеек.

Начало приема заявок на участие в аукционе осуществляется 19 ноября 2021 года в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 12 часов 45 минут

и с 14 часов 00 минут до 17 часов 15 минут по адресу: ХМАО - Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Чехова, 19, кабинет №2 (отдел управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

Форма заявок на участие в аукционе приведена в приложениях 2 и 3 к настоящему извещению.

Прием заявок на участие в аукционе прекращается 14 декабря 2021 года.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Документы, необходимые для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4. Документы, подтверждающие внесение задатка. Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков проверяет правильность оформления документов, представленных претендентами.

Суммы задатков возвращаются лицам, не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х рабочих дней со дня оформления

ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в городской газете «Самарово-Ханты-Мансийск» от «___» _____ 2021 г. №_____, и размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru от «___» _____ 2021 г.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли - продажи земельного участка в сроки и в порядке установленные в извещении о проведении торгов.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Приложение:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

«___» _____

2021 г.

(Подпись Заявителя/его полномочного представителя)

Заявка принята отделом управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска:

час. ____ мин. ____ «___» _____ 2021 г. № ____.

(Ф.И.О., должность лица, принявшего заявку)

(подпись)

ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в городской газете «Самарово-Ханты-Мансийск» от «___» _____ 2021 г. №_____, и размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru от «___» _____ 2021 г.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли - продажи земельного участка в сроки и в порядке установленные в извещении о проведении торгов.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя:

Приложение:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

«___» _____ 2021 г.

(М.П., подпись Заявителя/его полномочного представителя)

Заявка принята отделом управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска:

час. ____ мин. ____ «___» _____ 2021 г. № ____.

(Ф.И.О., должность лица, принявшего заявку)

(подпись)

протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, или задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор купли-продажи в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки на участие в аукционе перечисляются по следующим реквизитам:

кор.счет 40102810245370000007

расчетный счет 03232643718710008700 в УФК по ХМАО (ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА, л/с 05873038430) в РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК// УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре г.Ханты-Мансийск БИК 007162163

ИНН 8601044624/КПП 860101001

ОКТМО 71871000.

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе состоится 17 декабря 2021 года в 11 часов 00 минут по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Калинина, д.26 (Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска).

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе организатор торгов принимает решение о признании участников аукциона или об отказе

в допуске к участию в аукционе, которое оформляется про-

токолом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукцион проводится аукционистом в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей) 20 декабря 2021 года

в 14 час. 30 мин. по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Калинина, 26, кабинет №504.

В Аукционе могут участвовать только участники аукциона, признанные по итогам рассмотрения заявок аукционной комиссией участниками аукциона.

Участники участвуют в аукционе лично или через своих представителей, наделенных соответствующими полномочиями согласно действующему законодательству.

Аукцион проводится организатором в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона (их представителей). Аукцион начинается

с объявления аукционистом порядка проведения аукциона, начальной цены предмета аукциона, его наименования, адреса и краткой характеристики, шага аукциона. После объявления очередной стоимости аукционист называет номер участника, который первым поднял аукционный номер, и указывает на этого участника. Затем аукционист в соответствии с шагом аукциона объявляет новую цену предмета аукциона. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене предмета аукциона аукционный номер поднял только один участник. Аукционист называет последнюю цену

предмета аукциона и номер данного участника трижды и объявляет аукцион завершенным,

а участника аукциона – победителем. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение цены предмета аукциона. Результат аукциона оформляется протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона.

Три экземпляра проекта договора купли - продажи земельного участка направляются победителю аукциона или единственному принявшему участие

в аукционе его участнику в десятидневный срок со дня подписания протокола

о результатах аукциона, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Приложение:

1. Проект договора купли-продажи земельного участка.
2. Заявка на участие в аукционе от физических лиц и индивидуальных предпринимателей.
3. Заявка на участие в аукционе от юридических лиц.

Приложение 1 к извещению о проведении аукциона по продаже земельного участка

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

г.Ханты-Мансийск

« ____ » _____ 2021 г.

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, в дальнейшем именуемый «Продавец», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», в соответствии с Протоколом _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает земельный участок с кадастровым номером 86:12:0101059:141 площадью 90 кв.м, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Островского, с видом разрешенного использования: благоустройство территории, категория земель: земли населенных пунктов (далее по тексту – Земельный участок).

1.2. Обременения и ограничения использования Земельного участка: Земельный участок расположен в границах подзон № 3, 4, 5, 6 приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск, утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 22.04.2020 №406-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ханты-Мансийск».

В границах Земельного участка расположены сети электроснабжения ВЛ-0,4 кВ, сети газоснабжения (сети газопотребления домовладения №9 по ул.Доронина и №10 по ул.Островского).

Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории с реестровым номером 86:00-6.306.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Покупатель обязан:

2.1.1. Оплатить цену Земельного участка в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

2.1.2. В течение одного рабочего дня после оплаты цены Земельного участка предоставить Продавцу копии соответствующих платежных поручений и выписку из банка по лицевому счету Покупателя, подтверждающую списание денежных средств со счета Покупателя, с отметкой банка Покупателя.

2.1.3. Обеспечить беспрепятственный доступ к инженерным коммуникациям - сетям электроснабжения, газоснабжения, расположенным на Земельном участке, указанным в пункте 1.2 настоящего Договора, ресурсоснабжающим организациям в пределах полномочий, установленных законодательством

2.2. Продавец обязан:

2.2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации перехода права собственности на Земельный участок по Договору в срок не позднее пяти рабочих дней с момента подписания Договора.

2.2.2. В течение 3 (трех) рабочих дней после предоставления Покупателем документов, указанных в пункте 2.1.2. Договора, передать Покупателю Земельный участок по акту приема-передачи.

2.3. Права, обязанности и ответственность Сторон, не предусмотренные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Земельного участка в соответствии с Протоколом _____ составляет _____ рублей 00 копеек.

3.2. Задаток, внесенный Покупателем на расчетный счет Продавца, в размере _____ рублей 00 копеек засчитывается в оплату приобретаемого Земельного участка.

3.3. Порядок и срок расчетов:

3.3.1. Оплата цены Земельного участка производится в течение 10 календарных дней со дня подписания Договора в безналичном порядке путем перечисления Покупателем всей суммы, указанной в пункте 3.1 Договора, без учета НДС, за вычетом суммы задатка, по следующим реквизитам:

кор.счет 40102810245370000007

расчетный счет 03100643000000018700 в УФК по ХМАО (ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА, л/с 04873038430) в РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК// УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре г.Ханты-Мансийск БИК 007162163

ИНН 8601044624/КПП 860101001

ОКТМО 71871000

КБК 46111406012040000430.

В строке назначение платежа указывать «Оплата по договору купли-продажи № от».

3.3.2. Датой оплаты Покупателем указанных платежей считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

3.3.3. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Земельный участок несет Покупатель.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Продавец не несет ответственности за недостоверность сведений, предоставленных ему Покупателем, в том числе сведений, вошедших в Договор, включая приложения к нему.

4.2. В случае любой просрочки платежа, предусмотренного п.п. 3.3.1 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от цены Земельного участка за каждый день просрочки до момента фактической оплаты или расторжения Договора.

4.3. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от уплаты пеней в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения Покупателем своих обязательств по Договору.

4.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

5.1. Договор считается заключенным с момента подписания его Сторонами.

6. УРЕГУЛИРОВАНИЕ РАЗНОГЛАСИЙ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе выполнения Сторонами условий настоящего Договора, будут разрешаться посредством проведения переговоров между Сторонами, а при невозможности урегулирования разногласий - в судебном порядке по месту нахождения Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска.

6.2. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-мансийскому автономному округу - Югре.

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска

628011, ул.Калинина, 26,

г.Ханты-Мансийск, ХМАО-Югра,

тел. (3467) 32-59-70

р/с 03231643718710008700

к/с 40102810245370000007

БАНК: РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК// УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

г.Ханты-Мансийск,

Получатель – УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (Депфин города Ханты-Мансийска, ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА,

л/с 461.04.001.2), БИК 007162163,

ИНН 8601044624, КПП 860101001

М.П. ПОКУПАТЕЛЬ:

М.П.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ к договору купли-продажи земельного участка от « ____ » _____ 2021 г. № _____

г.Ханты-Мансийск

« ____ »

2021 г.

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании _____, передает, а _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», принимает:

земельный участок с кадастровым номером 86:12:0101059:141 площадью 90 кв.м, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Островского, с видом разрешенного использования: благоустройство территории, категория земель: земли населенных пунктов.

Участок передается в состоянии, пригодном для использования.

Передал:

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска

М.П. Принял:

М.П.



МЫ ПОМОЖЕМ ОСВОИТЬСЯ В СЕТИ!

Приглашаем пройти бесплатное обучение по программам:

**«Основы цифровой грамотности»,
«Ресурсы и сервисы цифровой экономики»,
«Основы безопасности в сети Интернет»
в Центрах общественного доступа
на базе городских библиотек Ханты-Мансийска**

Записаться на обучение можно по телефону 36-25-70

12+



БЕСПЛАТНЫЙ ДОСТУП

к электронной библиотеке

ЛитРес:

*Чтобы получить логин и пароль для бесплатного доступа к ресурсам со своего электронного устройства, обратитесь в детскую библиотеку по адресу: ул.Доронина, 8
Подробности по телефону 36-25-80*



*Пользуйтесь популярнейшими электронными библиотеками бесплатно вместе с Городской централизованной библиотечной системой!
Приятного чтения!*

Услуга предоставляется при предъявлении паспорта

ВЭИ

Ханты-Мансийская городская организация
Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»ГРАНТ
ГУБЕРНАТОРА
ЮГРЫ**ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ ПРЕСТУПНИКАМ
ПРИ ТЕЛЕФОННОМ МОШЕННИЧЕСТВЕ!****ПОМНИТЕ!****НИКОГДА, НИКОМУ, НИ ПРИ КАКИХ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ
НЕ СООБЩАЙТЕ УКАЗАННЫЕ ДАННЫЕ!****Это уберезит вас от лишних переживаний,
сохранит ваше имущество и не позволит преступникам завладеть
вашими денежными средствами!****РАБОТНИКАМ БАНКА, СЛУЖБЕ БЕЗОПАСНОСТИ И СОТРУДНИКАМ
ПРАВООХРАНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ НЕ НУЖНЫ ЭТИ СВЕДЕНИЯ!****Если им что-то понадобится, они не будут спрашивать у вас,
а запросят эту информацию в банке.
ВАМ МОГУТ ЗВОНИТЬ ТОЛЬКО ПРЕСТУПНИКИ
с целью похитить ваши денежные средства!****В СЛУЧАЕ ЕСЛИ ВЫ СТАЛИ ЖЕРТВОЙ ПРЕСТУПНИКОВ
НЕЗАМЕДЛИТЕЛЬНО
ПОЗВОНИТЕ В ПОЛИЦИЮ ПО ТЕЛЕФОНУ 102.**МБУ «ГОРОДСКОЙ
ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР»
Директор
МАКСИМОВА Елена Александровна,
тел. 32-10-99
УЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация г. Ханты-Мансийска
Дума г. Ханты-Мансийска
адрес: ул. Дзержинского, 6
web-сайт
www.news-hm.ruГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА
САМАРОВО – ХАНТЫ-МАНСИЙСКГлавный редактор СТЮКОВСКАЯ Юлия Анатольевна, тел. 32-10-88,
Технический редактор КИСЛОВ Евгений Анатольевич, тел. 32-10-88АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ:
628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Пионерская, 67а
E-mail: red62@mail.ru
Тел./факс 32-10-88Газета зарегистрирована Уральским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации 16 ноября 1998г.
Свидетельство о регистрации № Е 2803. Подписной индекс: для физических лиц – 83058, для юридических лиц – 03058. Цена в розницу свободная.Телевидение
«НОВАЯ СТУДИЯ» –
первый городской канал
на телеканале «Россия 24»
Тел.: 33-16-85.СЛУЖБА РЕКЛАМЫ:
Производство фильмов
и рекламы на ТВ
Тел.: 33-16-85ОТПЕЧАТАНО:
Отпечатано в ООО «Печатный мир
г. Сургут» Адрес: 628403, г. Сургут,
ул. Маяковского, 14
Тираж: 10000 экз. Заказ: № 705Номер подписан в печать
17.11.2021
Время подписания в печать:
по графику - 16.00,
фактически - 16.00
Дата выхода в свет - 18.11.2021