

САМАРОВО

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

№60

ХАНТЫ-МАНСКИЙ

№60 (1416-ПРИЛОЖЕНИЕ №2) 26 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА | ИЗДАЕТСЯ С 16.12.1998Г. | ВЫХОДИТ ПО ЧЕТВЕРГАМ

Продолжение. Начало в №53 (1409) от 29 ноября 2024 г.

Таблица 398. Основные технические характеристики мероприятий системы газоснабжения города Ханты-Мансийска на 2024 – 2033 годы.

№ п.п.	Наименование мероприятия	Источник информации	Краткое описание про-екта	Цель проекта	О с - н о в - н ы е т е х - н и ч е с к и е х а р а к т е р и с т и к и м е р о п р и я т и я	Период ре-ализации, гг.		Срок полу-че-ния эф-фек-та, гг.	О ж и д а е - м ы й эф-фект в на-туральном и стоимост-ном выра-жении	Пр о - с т о й с р о к о к о - н а ч а л а п а е - м о с т и п р о - е к т а , л е т	Источник фи-нансирования
						Н а - ч а л о	К о - н е ц				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Строительство АГНКС г. Ханты-Мансийск	Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 28.12.2023 N 880-рп)	строительство Авто-мобильной газонапол-нительной компрес-сорной станции	перевод транспор-та на сжиженный углеводородный газ (СУГ), снижение зат-рат на топливо, сни-жение негативного воздействия на окру-жающую среду	1 шт.	2024	2026	2026	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	средства ООО «Газпром газо-моторное то-пливо»
2	Строительство АГНКС ОАО «Обь-газ»	Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 28.12.2023 N 880-рп)	строительство Авто-мобильной газонапол-нительной компрес-сорной станции	перевод транспор-та на сжиженный углеводородный газ (СУГ), снижение за-трат на топливо, сни-жение негативного воздействия на окру-жающую среду	1 шт.	2021	2026	2026	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Плата за под-ключение
3	Догазификация населенных пун-ктов - всего, в том числе	Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 28.12.2023 N 880-рп)	строительство газо-проводов, сетей газо-распределения	подключение новых потребителей	5 , 9 4 км	2024	2025	2025	без прямого эффекта	2 - 3 года	Средства спе-циальной над-бавки к тарифу, средства еди-ного оператора г а з и ф и к а ц и и (ООО «Газпром газификация»)
3.1	реконструкция газопровода «Под-водящий газопровод к котельной объекта «Рыборазводный завод по воспроизводству ценных видов промысловых рыб» в г. Ханты-Мансийске в районе АБЗ». Лик-видация пропускной способности газопровода для подключения домовладений жилого мкрн. «Вос-точный». Стадия 2 строительство газопровода среднего давления от КУ в районе протоки Горная до КУ мкрн. Восточный, 399.	то же	строительство газо-проводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.2	реконструкция газопровода «Под-водящий газопровод к котельной объекта «Рыборазводный завод по воспроизводству ценных видов промысловых рыб» в г. Ханты-Мансийске в районе АБЗ». Лик-видация пропускной способности газопровода для подключения до-мовладений жилого мкрн. Восточ-ный, 399 Стадия 3 строительство газопровода высокого давления от точки врезки до ПГБ; Устройство площадки ПГБ; Монтаж блочного газорегуляторного пункта.	то же	строительство газо-проводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.3	строительство сети газораспреде-ления в границах мкр. Восточный до уч. 399	то же	строительство газо-проводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.4	строительство газопровода-ввода мкрн. Восточный, 399	то же	строительство газо-проводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.5	строительство сети газораспреде-ления мкрн. Восточный, 292	то же	строительство газо-проводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.6	строительство газопровода-ввода мкрн. Восточный, 292	то же	строительство газо-проводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.7	строительство сети газораспреде-ления мкрн. Восточный, 464	то же	строительство газо-проводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.8	строительство газопровода-ввода мкрн. Восточный, 464	то же	строительство газо-проводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.9	строительство сети газораспреде-ления мкрн. Восточный, 655	то же	строительство газо-проводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.10	строительство газопровода-ввода мкрн. Восточный, 655	то же	строительство газо-проводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.11	строительство сети газораспреде-ления мкрн. Восточный, 687	то же	строительство газо-проводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же

[illegible]

№ п.п.	Наименование мероприятия	Источник информации	Краткое описание проекта	Цель проекта	О с - н о в - н ы е т е х - н и ч е с к и е х а р а к т е р и с т и к и м е р о п р и я т и я	Период реализации, гг.		Срок получения эф - фек - та, гг.	О ж и д а е - м ы й эф - фект в натуральном стоимостном выражении	Пр о - с т о й с р о к о к у п а е - м о с т и п р о - е к т а, лет	Источник финансирования
						Н а - ч а л о	К о - н е ц				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.51	строительство газопровода-ввода ул. Рабочий д. 25	то же	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.52	строительство газопровода-ввода ул. Фестивальная д. 38а	то же	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.53	строительство газопровода-ввода ул. Заречная, д. 25	то же	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.54	строительство газопровода-ввода ул. Ягодная д. 126	то же	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.55	строительство газопровода-ввода ул. Набережная д. 59	то же	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.56	строительство газопровода-ввода ул. Рознина, 123, кв. 2	то же	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.57	строительство газопровода-ввода ул. Горького, 22 (86:12:0103007:62)	то же	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.58	строительство газопровода-ввода ул. Землеустроителей, 54	то же	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.59	строительство газопровода-ввода ул. Заречная, 33, кв. 2	то же	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.60	строительство газопровода-ввода ул. Барабинская, 3	то же	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.61	строительство газопровода-ввода пер. Южный, дом 10	то же	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.62	разработка проектной рабочей документации на мероприятия по ликвидации дефицита пропускной способности существующей сети газораспределения «Узел подключения ГГРП - 3» ул. Строителей, 16	то же	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.63	реконструкция объекта «Узел подключения ГГРП - 3» ул. Строителей, 16, Закупка и доставка оборудования ПГБ-100 (производства ЭКС-Форма, мощностью 28000 м3/ч	то же	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей		2024	2024	2024	без прямого эффекта	то же	то же
3.64	реконструкция объекта «Узел подключения ГГРП - 3» строительство газопровода высокого давления от точки врезки до ПГБ; Устройство площадки ПГБ; Монтаж блочного газорегуляторного пункта.; строительство газопроводов среднего давления. ул. Строителей, 16	то же	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей		2025	2025	2025	без прямого эффекта	то же	то же
3.65	строительство газопровода-ввода ул. Строителей, 16	то же	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей		2025	2025	2025	без прямого эффекта	то же	то же
4	Строительство газопровода-ввода к объекту «Многоквартирный жилой дом N 4 в мкр. Западный г. Ханты-Мансийск, Многоквартирный жилой дом N 5 в мкр. Западный г. Ханты-Мансийска»	Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 28.12.2023 N 880-рп)	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей	0 , 3 8 км	2023	2024	2024	без прямого эффекта	2 - 3 года	Плата за подключение
5	Строительство газопровода-ввода к объекту «Автоматизированная отдельно стоящая блок-модульная газовая котельная в городе Ханты-Мансийске, район СУ-967»	Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 28.12.2023 N 880-рп)	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей	0,343 км	2023	2024	2024	без прямого эффекта	2 - 3 года	Плата за подключение
6	Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства	Муниципальная программа «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска», утвержденная постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 № 1307 (ред. №72 от 06.03.2023)	проектирование и строительство сетей коммунальной инфраструктуры	обеспечение инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства, включающее в себя проектирование и строительство сетей		2024	2030	ежегодно	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Б ю д ж е т н ы е средства
7	Ремонт (с заменой) систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, электроснабжения и жилищного фонда для подготовки к осенне-зимнему сезону	муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 N 1324 (Редакция от 20.05.2024 №245)	капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей		2024	2030	ежегодно	без прямого эффекта	до 7 лет	Б ю д ж е т н ы е средства

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2029 - 2033 годы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	851,100	425,550	425,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.1.	Комплексный межмуниципальный полигон твердых коммунальных отходов для города Ханты-Мансийска, поселений Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	851,100	425,550	425,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Подгруппа 1.2. Реконструкция сооружений системы сбора и утилизации ТКО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Подгруппа 1.3. Техническое перевооружение сооружений системы сбора и утилизации, иные мероприятия	1 413,141	203,767	201,626	201,550	201,550	201,550	201,550	201,550	-	-	-	403,099
	бюджет субъекта Российской Федерации	37,102	5,503	5,330	5,254	5,254	5,254	5,254	5,254	-	-	-	10,508
	местный бюджет	1 376,039	198,265	196,296	196,296	196,296	196,296	196,296	196,296	-	-	-	392,592
1.3.1.	Обеспечение санитарного состояния и благоустройство, озеленение территории города	1 413,141	203,767	201,626	201,550	201,550	201,550	201,550	201,550	-	-	-	403,099

Таблица 401. Основные характеристики инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации ТКО города Ханты-Мансийска на 2024 – 2033 годы.

№ п.п.	Наименование мероприятия	Источник информации	Краткое описание проекта	Цель проекта	Основные технические характеристики мероприятия	Период реализации, гг.		Срок получения эффекта, гг.	Ожидаемый эффект в натуральном и стоимостном выражении	Простой срок окупаемости проекта, лет	Источник финансирования
						Начало	Конец				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Комплексный межмуниципальный полигон твердых коммунальных отходов для города Ханты-Мансийска, поселений Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	Территориальная схема обращения с отходами в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, утвержденная распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21 октября 2016 г. № 559-рп	Комплексный межмуниципальный полигон твердых коммунальных отходов для города Ханты-Мансийска, поселений Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	обеспечение (повышение) надежности предоставления коммунальной услуги системы обращения ТКО на территории	1 100 тыс. тонн	2022	2025	2025	без прямого эффекта	от 7 до 15	внебюджетные средства
2	Обеспечение санитарного состояния и благоустройство, озеленение территории города	муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 N 1324 (Редакция от 20.05.2024 №245)	Обеспечение санитарного состояния и благоустройство, озеленение территории города	очистка территории города Ханты-Мансийска		2024	2030	ежегодно	без прямого эффекта	не определяется	бюджетные средства

12. Общая программа проектов

Общая программа инвестиционных проектов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов» включает:

программу инвестиционных проектов в теплоснабжении:

программу инвестиционных проектов в водоснабжении.

программу инвестиционных проектов в водоотведении:

программу инвестиционных проектов в ливневой канализации:

программу инвестиционных проектов в электроснабжении:

программу инвестиционных проектов в газоснабжении:

программу инвестиционных проектов в сборе и утилизации ТКО:

программу установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях;

программу реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении.

Цель выполнения программ инвестиционных проектов: обеспечение перспективного спроса на коммунальные ресурсы в соответствии с нормативными требованиями к качеству и надежности, сохранение (или повышение) уровня доступности коммунальных услуг для потребителей.

Общая программа проектов разрабатываемого документа на период до 2033 года включает проекты и мероприятия по проектированию, строительству, реконструкции элементов систем электро-тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов. Данные проекты и мероприятия предусмотрены региональными и местными программами, схемой теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, документами в области обращения с отходами, действующими на данный момент.

Реализация предлагаемых мероприятий позволит добиться повышения энергетической эффективности при производстве и передаче энергетических ресурсов, а также снижения нагрузки на системы ресурсоснабжения за счёт оптимизации потребления энергоресурсов всеми группами потребителей. Снижение удельных показателей энергоёмкости и энергопотребления, создаст условия для перевода экономики жилищно-коммунальной и бюджетной сферы на энергосберегающий путь развития.

Общая программа инвестиционных проектов, включенных в Программу, представлена в таблице ниже (Таблица 402).

Таблица 402. Общая программа инвестиционных проектов, включенных в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска на 2024 – 2030 годы.

[illegible]

Мероприятия	В с е г о , млн. руб.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Схема водоснабжения, водоотведения города Ханты-Мансийска на 2021 - 2030 годы (постановление Администрации г. Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284) -(далее - СВиВ)	823,72	0,00	0,00	0,00	189,72	170,77	228,45	234,78	0,00	0,00	0,00
Муниципальная программа «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска», утвержденная постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 № 1307 (ред. №72 от 06.03.2023)	23,38	0,00	0,00	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	0,00	0,00	0,00
муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324 (Редакция от 20.05.2024 №245)	163,22	4,33	34,74	24,83	24,83	24,83	24,83	24,83	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по направлению:	1 010,32	4,33	34,74	29,51	219,23	200,27	257,96	264,29	0,00	0,00	0,00
ВОДООТВЕДЕНИЕ											
Мероприятия, предусматриваемые в следующих рамках документов:											
Схема водоснабжения, водоотведения города Ханты-Мансийска на 2021 - 2030 годы (постановление Администрации г. Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284) -(далее - СВиВ)	1 863,34	53,14	51,18	48,19	422,30	473,41	440,58	374,53	0,00	0,00	0,00
Региональная программа «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры на 2023-2027 годы» (постановление правительства ХМАО-Югры №27-п от 20.01.2023 г.) (с изм. от 07.07.2024 № 238-п)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324 (Редакция от 20.05.2024 №245)	196,05	7,31	48,88	27,97	27,97	27,97	27,97	27,97	0,00	0,00	0,00
Муниципальная программа «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска», утвержденная постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 № 1307 (ред. №72 от 06.03.2023)	23,38	0,00	0,00	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по направлению:	2 082,76	60,45	100,06	80,84	454,95	506,06	473,23	407,18	0,00	0,00	0,00
ЛИВНЕВОЕ ВОДООТВЕДЕНИЕ											
Мероприятия, предусматриваемые в следующих рамках документов:											
Муниципальная программа «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска», утвержденная постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 № 1307 (ред. №72 от 06.03.2023)	23,38	0,00	0,00	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по направлению:	23,38	0,00	0,00	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	0,00	0,00	0,00
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ											
Мероприятия, предусматриваемые в следующих рамках документов:											
Муниципальная программа «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска», утвержденная постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 № 1307 (ред. №72 от 06.03.2023)	23,38	0,00	0,00	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	0,00	0,00	0,00
Инвестиционная программа АО «Россети Тюмень» на 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29 с изм. от 28.12.2023 № 35	1 939,65	1 398,64	527,53	13,40	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИП АО «ЮТЭК - Региональные сети» на 2023 - 2027 годы (приказ Департамента ЖКХ и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 № 33-Пр-38)(с изм. от 25.08.2023 № 42-Пр-38)	225,53	96,01	91,50	37,64	0,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиционная программа АО «ХМГЭС» на 2024 год (приказ Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса ХМАО - Югры от 28.07.2023 № 42-Пр-31)	874,42	874,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по направлению:	3 062,98	2 369,07	619,03	55,72	5,13	4,68	4,68	4,68	0,00	0,00	0,00
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ											
Мероприятия, предусматриваемые в следующих рамках документов:											
Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 28.12.2023 № 880-рп)	724,17	340,87	257,10	126,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Муниципальная программа «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска», утвержденная постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 № 1307 (ред. №72 от 06.03.2023)	23,38	0,00	0,00	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	0,00	0,00	0,00
муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324 (Редакция от 20.05.2024 №245)	4,65	4,33	0,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по направлению:	752,20	345,20	257,42	130,88	4,68	4,68	4,68	4,68	0,00	0,00	0,00
СБОР И УТИЛИЗАЦИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ											
Мероприятия, предусматриваемые в следующих рамках документов:											
Территориальная схема обращения с отходами в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, утвержденная распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21 октября 2016 г. № 559-рп	851,10	425,55	425,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324 (Редакция от 20.05.2024 №245)	1 413,14	203,77	201,63	201,55	201,55	201,55	201,55	201,55	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по направлению:	2 264,24	629,32	627,18	201,55	201,55	201,55	201,55	201,55	0,00	0,00	0,00
Программа энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении											
Мероприятия, предусматриваемые в следующих рамках документов:											
муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324)	7,74	0,29	6,66	0,02	0,19	0,19	0,19	0,19	0,00	0,00	0,00
Муниципальная программа «Осуществление городом Ханты-Мансийском функций Административного центра ХМАО-Югры», утвержденная постановлением Администрации г. Ханты-Мансийска от 13.02.2015 № 359	426,51	60,93	60,93	60,93	60,93	60,93	60,93	60,93	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по направлению:	434,25	61,22	67,59	60,95	61,12	61,12	61,12	61,12	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО по коммунальной инфраструктуре	12 100,54	3 811,89	2 244,97	1 044,55	1 322,76	1 462,69	1 088,49	989,45	61,13	74,61	0,00

13. Финансовые потребности для реализации программы

Совокупная потребность в капитальных вложениях на период с 2024 до 2033 года для реализации общей программы составляет – 12 100,544 млн. руб. (Таблица 403), в том числе:

- теплоснабжение – 2 470,418 млн. руб.;
- водоснабжение – 1 010,322 млн. руб.;
- водоотведение – 2 082,760 млн. руб.;
- ливневое водоотведение - 23,378 млн. руб.;
- электроснабжение – 3 062,978 млн. руб.;
- газоснабжение – 752,198 млн. руб.;
- сбор и утилизация ТКО – 2 264,241 млн. руб.;
- мероприятия энергосбережения (включая установку приборов учета) – 434,248 млн. руб.

Необходимый объем финансовых потребностей для реализации Программы определен исходя их перечня мероприятий и инвестиционных проектов. Окончательная стоимость мероприятий определяется согласно сводному сметному расчету, технико-экономическому обоснованию при разработке ПСД и по результатам проведенных торгов в соответствии с требованиями федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Объемы инвестиций по проектам Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий. Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов может осуществляться за счет средств ресурсоснабжающих организаций, заемных средств и бюджетов всех уровней.

Таблица 403. Совокупная потребность в капитальных вложениях для реализации Программы инвестиционных проектов города Ханты-Мансийска на 2024 – 2033 годы.

№ п/п	Наименование сферы коммунальной инфраструктуры	Общий объем финансирования, млн. руб.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2029 - 2033 годы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	3 062,978	2369,071	619,034	55,718	5,128	4,676	4,676	4,676	-	-	-	9,351
2	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ	2 470,418	342,301	538,954	480,437	371,434	479,666	80,598	41,284	61,132	74,611	-	257,626
3	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	752,198	345,201	257,419	130,876	4,676	4,676	4,676	4,676	-	-	-	9,351
4	ВОДОСНАБЖЕНИЕ	1 010,322	4,330	34,736	29,506	219,228	200,274	257,960	264,288	-	-	-	522,247
5	ВОДООТВЕДЕНИЕ	2 082,760	60,448	100,061	80,837	454,951	506,055	473,230	407,177	-	-	-	880,407
6	ЛИВНЕВОЕ ВОДООТВЕДЕНИЕ	23,378	-	-	4,676	4,676	4,676	4,676	4,676	-	-	-	9,351
7	СБОР И УТИЛИЗАЦИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ	2 264,241	629,317	627,176	201,550	201,550	201,550	201,550	201,550	-	-	-	403,099
8	РЕАЛИЗАЦИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ В МКД, БЮДЖЕТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ, ГОРОДСКОМ ОСВЕЩЕНИИ (включая установку приборов учета в МКД, бюджетных организациях, городском освещении)	434,248	61,222	67,590	60,952	61,121	61,121	61,121	61,121	-	-	-	122,242
	ВСЕГО ОБЪЕМ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ,	12 100,544	3811,891	2244,970	1044,551	1322,763	1462,693	1088,486	989,446	61,132	74,611	-	2 213,675

По каждой системе коммунальной инфраструктуры определены величины изменения совокупных эксплуатационных затрат в целом в связи с реализацией проектов, в том числе за счет: снижения эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии топлива, энергии, воды, других ресурсов, снижения затрат на ремонты, снижения затрат на заработную плату; увеличения затрат за счет увеличения амортизационных отчислений.

Оценка снижения эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии ТЭР, воды, снижения затрат на ремонты, снижения затрат на заработную плату по каждой коммунальной системе и в совокупности была произведена на основе анализа энергоэффективности и экономического эффекта, полученного на практике внедренных ранее мероприятий в коммунальных системах регионов России.

Инвестиции в техническое перевооружение и реконструкцию существующих объектов незначительны. Внедрение данного блока мероприятий требуется для поддержания надежного снабжения ресурсами потребителей.

Вложение инвестиций в новое строительство источников и сетей коммунальной инфраструктуры повлияет на размер затрат, в основном амортизационных отчислений.

Прогнозируемый энергетический эффект от реконструкции систем транспорта и распределения энергетических ресурсов и технического перевооружения источников может составлять до 1% от общей величины отпуска ресурса в сеть или не более 10% от величины потерь.

В силу приведенных доводов можно говорить о том, что в первые четыре года действия программы комплексного развития коммунальных систем города Ханты-Мансийска снижение эксплуатационных затрат не будет. Далее прогнозируется снижение эксплуатационных затрат.

Увеличение затрат за счет увеличения амортизационных отчислений по каждой коммунальной системе и в совокупности можно оценить только от внедрения нового оборудования, так как совокупные затраты с учетом амортизационных отчислений на действующее оборудование произвести невозможно.

Увеличения затрат за счет увеличения амортизационных отчислений по каждой коммунальной системе приведено в таблице ниже (Таблица 404).

Таблица 404. Влияние мероприятий нового строительства на размер амортизационных отчислений по каждой коммунальной системе.

Наименование системы для инвестирования	Наименование группы проектов	Планируемый год реализации группы проектов, ориентировочная стоимость, млн. руб.										
		ВСЕГО, в т.ч. По годам	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Инвестиции в систему электроснабжения	Инвестиции в тех. перевооружение и реконструкцию существующих объектов	3 002,66	2 347,44	604,19	50,81	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Инвестиции в новое строительство и модернизацию	60,32	21,63	14,85	4,91	4,91	4,68	4,68	4,68	0,00	0,00	0,00
	Прогнозируемые амортизационные отчисления на новое оборудование	24,69	1,08	1,82	2,07	2,31	2,55	2,78	3,02	3,02	3,02	3,02
	Увеличение затрат с учетом амортизационных отчислений от строительства новых объектов	0,10%	0,05%	0,06%	0,07%	0,08%	0,08%	0,09%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%
Инвестиции в систему теплоснабжения	Инвестиции в тех. перевооружение и реконструкцию существующих объектов	2 447,04	342,30	538,95	475,76	366,76	474,99	75,92	36,61	61,13	74,61	0,00
	Инвестиции в новое строительство и модернизацию	23,38	0,00	0,00	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	0,00	0,00	0,00
	Прогнозируемые амортизационные отчисления на новое оборудование	7,01	0,00	0,00	0,23	0,47	0,70	0,94	1,17	1,17	1,17	1,17
	Увеличение затрат с учетом амортизационных отчислений от строительства новых объектов	0,05%	0,00%	0,00%	0,02%	0,03%	0,03%	0,04%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%
Инвестиции в систему газоснабжения	Инвестиции в тех. перевооружение и реконструкцию существующих объектов	4,65	4,33	0,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Инвестиции в новое строительство и модернизацию	747,55	340,87	257,10	130,88	4,68	4,68	4,68	4,68	0,00	0,00	0,00
	Прогнозируемые амортизационные отчисления на новое оборудование	343,62	17,04	29,90	36,44	36,68	36,91	37,14	37,38	37,38	37,38	37,38
	Увеличение затрат с учетом амортизационных отчислений от строительства новых объектов	5,0%	4,9%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%
Инвестиции в систему водоснабжения	Инвестиции в тех. перевооружение и реконструкцию существующих объектов	554,25	4,33	34,74	24,83	131,52	103,18	115,69	139,97	0,00	0,00	0,00
	Инвестиции в новое строительство и модернизацию	456,07	0,00	0,00	4,68	87,71	97,09	142,27	124,32	0,00	0,00	0,00
	Прогнозируемые амортизационные отчисления на новое оборудование	122,13	0,00	0,00	0,23	4,62	9,47	16,59	22,80	22,80	22,80	22,80
	Увеличение затрат с учетом амортизационных отчислений от строительства новых объектов	2,3%	0,0%	0,0%	0,3%	1,6%	1,9%	2,2%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%
Инвестиции в систему водотока	Инвестиции в тех. перевооружение и реконструкцию существующих объектов	1 218,02	52,52	82,93	73,02	320,09	234,96	241,10	213,42	0,00	0,00	0,00
	Инвестиции в новое строительство и модернизацию	864,74	7,93	17,14	7,82	134,86	271,10	232,13	193,76	0,00	0,00	0,00
	Прогнозируемые амортизационные отчисления на новое оборудование	240,12	0,40	1,25	1,64	8,39	21,94	33,55	43,24	43,24	43,24	43,24
	Увеличение затрат с учетом амортизационных отчислений от строительства новых объектов	2,1%	0,7%	0,8%	0,7%	1,2%	1,8%	2,0%	2,1%	2,1%	2,1%	2,1%
Инвестиции в систему ливневого водотока	Инвестиции в тех. перевооружение и реконструкцию существующих объектов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Инвестиции в новое строительство и модернизацию	23,38	0,00	0,00	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	0,00	0,00	0,00
	Прогнозируемые амортизационные отчисления на новое оборудование	7,01	0,00	0,00	0,23	0,47	0,70	0,94	1,17	1,17	1,17	1,17
	Увеличение затрат с учетом амортизационных отчислений от строительства новых объектов	5,0%	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	5,0%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
Инвестиции в систему ТКО	Инвестиции в тех. перевооружение и реконструкцию существующих объектов	1 413,14	203,77	201,63	201,55	201,55	201,55	201,55	201,55	0,00	0,00	0,00
	Инвестиции в новое строительство и модернизацию	851,10	425,55	425,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Прогнозируемые амортизационные отчисления на новое оборудование	404,27	21,28	42,56	42,56	42,56	42,56	42,56	42,56	42,56	42,56	42,56
	Увеличение затрат с учетом амортизационных отчислений от строительства новых объектов	1,9%	3,4%	3,4%	2,9%	2,6%	2,3%	2,1%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%
Инвестиции в систему в области энергоресурсосбережения	Инвестиции в тех. перевооружение и реконструкцию существующих объектов	434,25	61,22	67,59	60,95	61,12	61,12	61,12	61,12	0,00	0,00	0,00
	Инвестиции в новое строительство и модернизацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Прогнозируемые амортизационные отчисления на новое оборудование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Увеличение затрат с учетом амортизационных отчислений от строительства новых объектов	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

Наименование системы для инвестирования	Наименование группы проектов	Планируемый год реализации группы проектов, ориентировочная стоимость, млн. руб.										
		ВСЕГО, в т.ч. По годам	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Инвестиции в коммунальную систему города Ханты-Мансийска	Инвестиции в тех. перевооружение и реконструкцию существующих объектов	9 074,01	3 015,91	1 530,34	886,92	1 081,25	1 075,80	695,38	652,67	61,13	74,61	0,00
	Инвестиции в новое строительство и модернизацию	3 026,53	795,98	714,63	157,63	241,51	386,89	393,10	336,78	0,00	0,00	0,00
	Прогнозируемые амортизационные отчисления на новое оборудование	1 148,86	39,80	75,53	83,41	95,49	114,83	134,49	151,33	151,33	151,33	151,33
	Увеличение затрат с учетом амортизационных отчислений от строительства новых объектов	1,3%	1,0%	1,2%	1,2%	1,1%	1,2%	1,2%	1,3%	1,3%	1,3%	1,3%

14. Организация реализации проектов

Механизм организации реализации проектов Программы определяется в зависимости от следующих факторов:

- форма собственности на объекты системы коммунальной инфраструктуры и форма эксплуатации такой инфраструктуры ресурсоснабжающей организацией (организацией коммунального комплекса);
- источник финансирования инвестиционных проектов (бюджетный, внебюджетный);
- технологическая связанность реализуемых инвестиционных проектов с существующей коммунальной инфраструктурой;
- экономическая целесообразность выбора формы реализации инвестиционных проектов, основанная на сопоставлении расходов на организацию данных форм.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов должен основываться на совокупной оценке приведенных выше критериев.

Исходя из указанных факторов определены направления реализации проектов настоящей Программы:

- 1) инфраструктура частной или муниципальной формы собственности (с последующим заключением договоров аренды или передачей в хозяйственное ведение);
- 2) наличие внебюджетных источников финансирования;
- 3) наличие бюджетных источников финансирования.

Стратегический принцип развития систем коммунальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска заключается в переориентации целей деятельности по текущей эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры. Приоритетом должно стать не обслуживание инфраструктуры как имущественного комплекса, а обеспечение потребителей товарами и услугами в соответствии с заданными стандартами качества, надежности и безопасности.

Данный принцип реализуется посредством следующих управленческих механизмов:

- 1) Построение системы ключевых показателей и индикаторов деятельности ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса города Ханты-Мансийска. Данные показатели и индикаторы должны базироваться на настоящей Программе и отражать основные условия функционирования и развития инженерной инфраструктуры, которые должны быть обеспечены соответствующим предприятием. На основе данных индикаторов должны формироваться производственные (для обеспечения условий функционирования) и инвестиционные (для обеспечения условий развития) программы ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса. Оценка деятельности организаций должна основываться, в первую очередь, на оценке достижения установленных значений ключевых показателей и индикаторов;
- 2) Утверждение инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса и заключение договоров между Администрацией города Ханты-Мансийска и соответствующей организацией на их реализацию. Инвестиционные программы должны стать инструментом для достижения установленных Программой целевых показателей и индикаторов. Разработка инвестиционных программ должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными к таким программам. Инвестиционные программы утверждаются государственными уполномоченными органами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. Для обеспечения возможности реализации мероприятий настоящей Программы такие инвестиционные программы должны предварительно рассматриваться и согласовываться Администрацией города Ханты-Мансийска;
- 3) Договоры, определяющие условия реализации инвестиционных программ, заключаются в целях развития систем коммунальной инфраструктуры. Договоры заключаются между Администрацией города Ханты-Мансийска и соответствующей ресурсоснабжающей организацией и организацией коммунального комплекса.

Такие договоры должны включать:

- цели договора, представленные системой показателей и индикаторов, характеризующих развитие систем коммунальной инфраструктуры (показатели обеспечения надежности, сбалансированности систем, эффективности деятельности, обеспечения экологической безопасности, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации программы, и их значения);
- права и обязанности сторон по таким ключевым вопросам, как порядок финансирования мероприятий, порядок выполнения мероприятий, порядок регистрации прав на создаваемые объекты и сооружения систем коммунальной инфраструктуры, порядок осуществления контроля и мониторинга, порядок и основания для пересмотра инвестиционной программы, тарифов;
- ответственность сторон;
- перечень мероприятий программы и их стоимость;
- объемы и источники финансирования мероприятий (в том числе, собственные средства организации коммунального комплекса, бюджетные средства, заемные средства);
- график поступления денежных средств для реализации инвестиционной программы, а также график осуществления инвестиций;
- порядок и условия приостановления реализации инвестиционной программы в случае нарушения графиков финансирования инвестиционной программы, а также определение условий возобновления реализации программы.

- 4) Переход к долгосрочному тарифному регулированию, включающему установление тарифов на товары и услуги ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса.

К особенностям реализации проектов Программы относятся:

- 1) в области теплоснабжения разработка инвестиционных программ осуществляется в соответствии с Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 № 410;
- 2) в области электроснабжения разработка инвестиционных программ осуществляется в соответствии с Правилами утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, а также Правилами осуществления контроля за реализацией инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977. Учитывая, что в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» организация электроснабжения отнесена к вопросам местного значения городского округа, необходимым является организация согласования инвестиционных программ соответствующих ресурсоснабжающих организаций на основании соглашений о сотрудничестве, заключенных между Администрацией города Ханты-Мансийска и Департаментом жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
- 3) В области водоснабжения и водоотведения разработка инвестиционных программ осуществляется в соответствии с Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение,

холодное водоснабжение и (или) водоотведение, а также Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641. Разработка программ должна сопровождаться заключением соглашения об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренного ст. 36 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими на территории муниципального образования организациями;
- проекты, выставленные на конкурс, для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Проекты, реализуемые действующими организациями на территории городского округа Ханты-Мансийска.

Основной формой реализации инвестиционных проектов действующими на территории городского округа организациями является разработка ими инвестиционных программ и последующее утверждение инвестиционной составляющей (надбавки) к тарифам для потребителей.

Инвестиционные программы разрабатываются с целью строительства, реконструкции и модернизации объектов коммунального хозяйства.

Разработка, согласование и утверждение инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения; организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТКО, происходит в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовой потребностей инвестиционных программ могут быть собственные средства предприятия (прибыль, амортизационные отчисления) и привлеченные средства (кредиты, займы, бюджетное финансирование и пр.).

Источники покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ и объемы финансовых потребностей инвестиционных программ определяются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, с учетом доступности тарифов для потребителей коммунальных услуг.

Достоинства:

- основной инструмент реализации программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
- разработанная инвестиционная программа упрощает процесс получения ресурсоснабжающими организациями заемных средств на реализацию мероприятий программы;
- в процессе утверждения инвестиционных программ проверяется доступность для потребителей тарифов организаций на коммунальные услуги;
- развитая правовая основа для разработки, утверждения, реализации и корректировки инвестиционных программ.

Недостатки:

- ограничение роста тарифов предельными индексами роста и предельными уровнями тарифов.

Проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования.

В целях реализации мероприятий Программы и в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Решением Думы города Ханты-Мансийска от 11.03.2011 № 1169 «Об утверждении Устава города Ханты-Мансийска», Администрацией города Ханты-Мансийска могут создаваться муниципальные предприятия и учреждения, необходимые для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения, в которые входят в том числе вопрос организации в границах муниципального, городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения.

Создание организаций со смешанной формой собственности с целью реализации социально значимых проектов является одной из форм государственно- частного (муниципально-частного) партнерства. Главным принципом создания таких организаций – объединение государственного (муниципального) и частного капитала.

Создание новых организаций с муниципальным участием и с участием действующих коммунальных организаций должно быть нацелено на развитие коммунальной инфраструктуры муниципального образования, обеспечение потребителей товарами и услугами в соответствии с заданными стандартами качества, надежности и безопасности.

Достоинства:

- сохраняется социальная направленность деятельности организации;
- объединяются ресурсы сторон;
- затраты и финансовые риски распределяются пропорционально вкладу в уставный капитал;
- обеспечивается эффективное расходование бюджетных средств;
- используется «предпринимательский» подход к управлению муниципальным имуществом.

Недостатки:

- сложность поиска инвесторов;
- возврат капитала с требуемой нормой доходности вследствие ограничения роста тарифов.

Проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования, в Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры отсутствуют.

Проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Суть данного варианта – объединение частных капиталов с целью сокращения финансовых и организационных издержек при реализации инвестиционных проектов. В данном случае финансовое обеспечение инвестиционного проекта осуществляется путем взносов сторонних соучредителей. При этом может быть создано новое юридическое лицо, либо сохранено одно из прежних юридических лиц.

Достоинства:

- отсутствует дополнительная нагрузка на бюджет муниципального образования, т. к. инвестиционный проект реализуется за счет средств частных инвесторов.

Недостатки:

- сложность возврата капитала с требуемой нормой доходности вследствие ограничения роста тарифов.

Проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии).

С целью привлечения инвестиций на реализацию проектов строительства, реконструкции и модернизации объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) бытовых отходов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, может применяться механизм заключения концессионных соглашений.

Отношения, возникающие в связи с подготовкой, заключением, исполнением и прекращением концессионных соглашений, регулируются Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

По концессионному соглашению концессионер обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать объект соглашения (в данном случае – объект(-ы) коммунального хозяйства), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта, а орган местного самоуправления или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации (концедент), в собственности которого находится объект концессионного соглашения, обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения.

Объекты коммунального хозяйства, являющиеся объектом концессионного соглашения, могут находиться на праве хозяйственного ведения у государственного или муниципального унитарного предприятия.

Концессионным соглашением предусматривается плата, вносимая концессионером концеденту в период использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения. В отношении объектов коммунального хозяйства концессионная плата может не предусматриваться.

Концессионное соглашение заключается путем проведения конкурса и без проведения конкурса с арендатором в соответствии с нормой ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

В качестве критериев конкурса могут устанавливаться:

1) сроки создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;

2) технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения;

3) объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

4) предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и (или) долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера и др.

Порядок заключения, исполнения и прекращения концессионных соглашений устанавливается законодательством Российской Федерации.

Типовое соглашение в отношении объектов коммунальной инфраструктуры утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2006 № 748 «Об утверждении типового концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) бытовых отходов, объектов, предназначенных для освещения территорий городских и сельских поселений, объектов, предназначенных для благоустройства территорий, а также объектов социально-бытового назначения».

Достоинства:

- один из наиболее эффективных механизмов привлечения частных инвестиций в развитие коммунального хозяйства;

- обеспечивается эффективное использование имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

- организуется контроль за деятельностью концессионера (за соблюдением сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлением инвестиций, соответствием технико-экономические показателям и др.);

- учитываются интересы потребителей коммунальных услуг (одним из критериев при отборе концессионера являются предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при осуществлении деятельности).

Недостатки:

- данный механизм пока мало распространен, что не позволяет оценить опыт других муниципальных образований;

- отсутствует полноценная правовая база для применения данного механизма в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии), в Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования на 2023 – 2033 гг. отсутствуют.

В соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ) и юридических лиц (от 18.07.2011 № 223-ФЗ) в целях обеспечения конкуренции, профессионализма заказчиков, ответственности за результативность, эффективности осуществления закупок, по результатам конкурсных процедур будут определены исполнители мероприятий.

15. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата за подключение (присоединение)

15.1. Программы инвестиционных проектов

Общая программа проектов, обеспечивающих повышение надежности ресурсоснабжения, обеспечивающих выполнение требований законодательства об энергосбережении, экологических требований и нацеленных на присоединение новых потребителей представлена в разделе 12 «Общая программа проектов» Обосновывающих материалов.

Объемы финансирования по проектам Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта бюджета на соответствующий год исходя из возможностей местного и окружного бюджетов и степени реализации мероприятий.

Источниками финансирования инвестиций по проектам Программы являются:

1. внебюджетные источники:

- плата (тарифы) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;

- надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

- привлеченные средства (кредиты);

- средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов).

2. бюджетные средства:

- федеральный бюджет;

- окружной бюджет;

- местный бюджет.

Для мероприятий, не имеющих утвержденных источников финансирования, источниками мо-

гут являться:

1) бюджетные средства, выделяемые в рамках муниципальных, региональных и (или) федеральных программ по развитию жилищно-коммунального сектора;

2) собственные средства организаций, в виде амортизационных отчислений, расходов на капитальные вложения, возмещаемых за счет прибыли;

3) средства абонентов, вносимые в качестве платы за подключение.

Плата (тарифы) за присоединение (подключение) к объектам коммунальной инфраструктуры Мероприятия по строительству (реконструкции) объектов систем коммунальной инфраструктуры с целью подключения (технологического присоединения) новых потребителей финансируются за счет платы за подключение (технологическое присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры.

Теплоснабжение

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения может включать в себя затраты на создание тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства потребителя, затраты на создание источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей или развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей.

Водоснабжение, водоотведение

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения включает расходы на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей, расходы на реализацию мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов этих систем.

Электроснабжение

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям включает расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики:

- строительство воздушных и (или) кабельных линий;
- строительство пунктов секционирования;
- строительство комплектных трансформаторных подстанций (КТП), распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ;
- строительство центров питания подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС).

Газоснабжение

За счет платы за технологическое присоединение к сети газораспределения финансируются мероприятия по подключению объектов капитального строительства к сетям газораспределения, увеличению пропускной способности сети газораспределения, связанное с увеличением объема потребления газа потребителем, изменение схемы газоснабжения подключенного объекта капитального строительства.

Установленные тарифы на подключение (технологическое присоединение) в централизованным системам коммунальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска отражены в разделе 3 Обосновывающих материалов.

Собственные средства организаций коммунального комплекса

Собственными средствами организаций коммунального комплекса, в общем случае, являются амортизационные отчисления и прибыль предприятий.

Амортизационные отчисления

Амортизационные отчисления – это исчисленный в денежном выражении износ основных средств в процессе их производственного использования. Амортизация есть одновременно средство, способ, процесс перенесения стоимости основных средств (средств труда) на произведенный с их помощью продукт. Инструментом возмещения изнашиваемых основных средств являются амортизационные отчисления, включаемые в себестоимость производимого продукта и тем самым переходящих в цену продукта. Суммы амортизационных отчислений направляются на модернизацию, новое строительство. Предназначение амортизационных отчислений - обеспечение воспроизводства основных фондов предприятий и организаций.

Предприятия коммунального комплекса, обслуживающие коммунальные системы города Ханты-Мансийска, и имеющие на своем балансе амортизируемое оборудование, в составе затрат имеют суммы амортизационных отчислений, направляемых на модернизацию и воспроизводство основных средств.

Если оборудование, являющееся муниципальной собственностью и передается собственником на условиях аренды предприятию, обслуживающему коммунальный комплекс муниципального образования, для производства коммунальных услуг, то при формировании тарифов на коммунальные услуги в состав затрат включается сумма аренды, а сумма амортизации отсутствует. В связи с чем, плата потребителей не может обеспечивать воспроизводство основных средств.

Надбавка к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса

Надбавка к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса - ценовая ставка, которая устанавливается для организации коммунального комплекса на основе надбавки к цене (тарифу) для потребителей, учитывается при расчетах с указанной организацией за оказываемые услуги и используется для финансирования инвестиционной программы организации коммунального комплекса.

На территории городского округа Ханты-Мансийска для организации коммунального комплекса в настоящее время не устанавливались надбавки к тарифу.

Прибыль предприятий коммунального комплекса

В организациях коммунального комплекса финансово-хозяйственная деятельность либо убыточна, либо прибыль весьма мала и не может в полном объеме обеспечить воспроизводство или модернизацию (реконструкцию) оборудования коммунальной сферы города Ханты-Мансийска. Информация о результатах деятельности ресурсоснабжающих организаций города Ханты-Мансийска отражена в разделах 3.1.3-3.7.3 Обосновывающих материалов.

Привлеченные средства инвесторов

В развитии и обновлении инфраструктуры государство в существенной степени ориентируется на частный капитал, обеспечение конкурентоспособных условий работы бизнеса в инфраструктурных проектах.

Важнейшими инструментами привлечения частных инвестиций в коммунальную инфраструктуру являются переход к установлению долгосрочных тарифов и стимулирование заключения концессионных соглашений.

Применение долгосрочных тарифов создаст мотивацию для организаций коммунального комплекса к сокращению затрат, в том числе за счет снижения потерь ресурсов, а также снизит риски инвестирования, будет гарантировать инвесторам и кредиторам возвратность и рыночную доходность вложенных средств.

Развитие системы управления имуществом комплексом коммунальной сферы, переход от договоров аренды систем коммунальной инфраструктуры к концессионным соглашениям, иным механизмам государственно-частного партнерства, с одной стороны, позволит в максимальной степени защитить вложения инвесторов, а с другой - сохранить в государственной и муниципальной собственности системы жизнеобеспечения.

Денежные средства бюджетов разных уровней

Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов может осуществляться за счет средств бюджетов всех уровней на основании законов Ханты-Мансийского автономного

округа-Югры, нормативных правовых актов Администрации муниципального образования города Ханты-Мансийска, утверждающих бюджет.

В стране предусмотрено государственное участие в модернизации коммунальной инфраструктуры в рамках государственно-частного партнёрства, а также опосредованное субсидирование предприятий коммунального комплекса через меры социальной защиты населения.

Бюджет является центральным звеном финансовой системы государства. Как экономическая категория бюджет выражает систему экономических отношений между бюджетами разных уровней, между органами государственной власти, местного самоуправления, юридическими лицами, населением.

Расходы бюджета - денежные средства, направляемые на финансовое обеспечение задач и функций государства и органов местного самоуправления. В зависимости от характера определений формируются системы бюджетных расходов.

Предоставление субсидий из окружного бюджета осуществляется в соответствии с Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры местным бюджетам, утвержденных постановлением Правительством Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 06.12.2019 №475-п «О Правилах формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры местным бюджетам».

Инвестиционные вложения целесообразно производить из средств бюджетов всех уровней с последующей передачей объектов в концессию, либо аренду, с целью возмещения понесенных бюджетом расходов, сдерживания роста тарифов для потребителей, а также исключения роста расходов на субсидии из регионального и местного бюджетов.

Тарифные источники финансирования

Мероприятия по строительству, реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры могут финансироваться за счет расходов на реализацию инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, учтенных при установлении тарифов таких организаций в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

В перспективе для введения прогрессивного метода долгосрочного тарифного регулирования необходимо создание условий для максимально эффективного использования тарифных возможностей и обеспечения последующей инвестиционной привлекательности регулируемых видов деятельности. С этой целью в разделе 16 «Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги» представлен расчет суммы тарифных источников финансирования и расчет тарифов, включающих в себя расходы на реализацию Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры.

Обеспечение софинансирования из различных источников

Обеспечение софинансирования из различных источников всех проектов, представленных в Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска, возможно при условии формирования, утверждения и согласования организациями коммунального комплекса инвестиционных программ по каждой системе.

Представленные в разделах 6-10 Обосновывающих материалов Программы проекты, являются основой для формирования инвестиционных программ на прогнозный период.

Совокупная потребность в капитальных вложениях для реализации Программы инвестиционных проектов города Ханты-Мансийска на период 2024 - 2033 годы составляет – 12 100,544 млн. руб., в том числе по источникам финансирования:

1. по источникам финансирования

1.1. Внебюджетные средства - 5 175,183 млн. руб.;

в том числе:

- средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.) - 1 065,521 млн. руб.;

- плата за подключение (присоединение) - 2 384,142 млн. руб.;

- кредиты - 874,420 млн. руб.;

- средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии) - 851,100 млн. руб.;

1.2. Бюджетные средства бюджетов всех уровней - 4 260,096 млн. руб.

1.3. источник не определен - 2 665,264 млн. руб.

Источники инвестиций по годам и этапам реализации Программы, по системам коммунальной инфраструктуры представлены в таблице ниже (Таблица 405).

Таблица 405. Источники инвестиций по годам и этапам реализации Программы.

№ п/п	Наименование сферы коммунальной инфраструктуры	Общий объем финансирования, млн. руб.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2 0 3 0 год	2 0 3 1 год	2 0 3 2 год	2 0 3 3 год	2 0 2 9 - 2033 годы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	3 062,978	2369,071	619,034	55,718	5,128	4,676	4,676	4,676	-	-	-	9,351
	Внебюджетные средства, в том числе:	3 039,601	2369,071	619,034	51,043	0,453	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	309,912	219,967	87,775	2,157	0,013	-	-	-	-	-	-	-
	средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	1 855,269	1274,684	531,259	48,886	0,440	-	-	-	-	-	-	-
	дополнительная эмиссия акций	874,420	874,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	23,378	-	-	4,676	4,676	4,676	4,676	4,676	-	-	-	9,351
2	местный бюджет	23,378	-	-	4,676	4,676	4,676	4,676	4,676	-	-	-	9,351
	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ	2 470,418	342,301	538,954	480,437	371,434	479,666	80,598	41,284	61,132	74,611	-	257,626
	Внебюджетные средства, в том числе:	530,777	76,212	79,972	90,431	88,043	50,351	7,441	2,584	61,132	74,611	-	145,768
	средства предприятий	472,704	76,212	62,753	90,431	47,189	50,351	7,441	2,584	61,132	74,611	-	145,768
	плата за подключение (присоединение)	58,073	-	17,219	-	40,854	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	1 939,641	266,089	458,982	390,006	283,391	429,315	73,157	38,700	-	-	-	111,858
3	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	752,198	345,201	257,419	130,876	4,676	4,676	4,676	4,676	-	-	-	9,351
	Внебюджетные средства, в том числе:	724,171	340,871	257,100	126,200	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	250,000	-	125,000	125,000	-	-	-	-	-	-	-	-
	Средства специальной надбавки к тарифу, средства единого оператора газификации (ООО «Газпром газификация»)	470,800	338,700	132,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	3,371	2,171	-	1,200	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	28,027	4,330	0,319	4,676	4,676	4,676	4,676	4,676	-	-	-	9,351
4	бюджет субъекта Российской Федерации	3,720	3,464	0,256	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет	24,308	0,866	0,064	4,676	4,676	4,676	4,676	4,676	-	-	-	9,351
	ВОДОСНАБЖЕНИЕ	1 010,322	4,330	34,736	29,506	219,228	200,274	257,960	264,288	-	-	-	522,247
	Внебюджетные средства, в том числе:	17,889	-	-	-	17,889	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	17,889	-	-	-	17,889	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	186,598	4,330	34,736	29,506	29,506	29,506	29,506	29,506	-	-	-	59,013
5	бюджет субъекта Российской Федерации	130,577	3,464	27,789	19,865	19,865	19,865	19,865	19,865	-	-	-	39,729
	местный бюджет	56,022	0,866	6,947	9,642	9,642	9,642	9,642	9,642	-	-	-	19,283
	Источник не определен	805,835	-	-	-	171,833	170,768	228,453	234,781	-	-	-	463,234
	ВОДООТВЕДЕНИЕ	2 082,760	60,448	100,061	80,837	454,951	506,055	473,230	407,177	-	-	-	880,407
	Внебюджетные средства, в том числе:	3,907	-	-	-	3,907	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	3,907	-	-	-	3,907	-	-	-	-	-	-	-
6	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	219,424	7,308	48,877	32,648	32,648	32,648	32,648	32,648	-	-	-	65,295
	бюджет субъекта Российской Федерации	130,577	3,464	27,789	19,865	19,865	19,865	19,865	19,865	-	-	-	39,729
	местный бюджет	88,847	3,844	21,088	12,783	12,783	12,783	12,783	12,783	-	-	-	25,566
	Источник не определен	1 859,429	53,140	51,184	48,190	418,396	473,408	440,582	374,529	-	-	-	815,111
	ЛИВНЕВОЕ ВОДООТВЕДЕНИЕ	23,378	-	-	4,676	4,676	4,676	4,676	4,676	-	-	-	9,351
	Внебюджетные средства, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	23,378	-	-	4,676	4,676	4,676	4,676	4,676	-	-	-	9,351
	местный бюджет	23,378	-	-	4,676	4,676	4,676	4,676	4,676	-	-	-	9,351
	СБОР И УТИЛИЗАЦИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ	2 264,241	629,317	627,176	201,550	201,550	201,550	201,550	201,550	-	-	-	403,099
	Внебюджетные средства, в том числе:	851,100	425,550	425,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	851,100	425,550	425,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	1 413,141	203,767	201,626	201,550	201,550	201,550	201,550	201,550	-	-	-	403,099
8	бюджет субъекта Российской Федерации	37,102	5,503	5,330	5,254	5,254	5,254	5,254	5,254	-	-	-	10,508
	местный бюджет	1 376,039	198,265	196,296	196,296	196,296	196,296	196,296	196,296	-	-	-	392,592
	РЕАЛИЗАЦИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ В МКД, БЮДЖЕТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ, ГОРОДСКОМ ОСВЕЩЕНИИ (включая установку приборов учета в МКД, бюджетных организациях, городском освещении)	434,248	61,222	67,590	60,952	61,121	61,121	61,121	61,121	-	-	-	122,242
	Внебюджетные средства, в том числе:	7,739	0,292	6,660	0,022	0,191	0,191	0,191	0,191	-	-	-	0,383
	средства предприятий	7,739	0,292	6,660	0,022	0,191	0,191	0,191	0,191	-	-	-	0,383
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	426,509	60,930	60,930	60,930	60,930	60,930	60,930	60,930	-	-	-	121,860
	бюджет субъекта Российской Федерации	422,244	60,321	60,321	60,321	60,321	60,321	60,321	60,321	-	-	-	120,641
	местный бюджет	4,265	0,609	0,609	0,609	0,609	0,609	0,609	0,609	-	-	-	1,219

№ п/п	Наименование сферы коммунальной инфраструктуры	Объём финансирования, млн. руб.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2029 - 2033 годы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	ВСЕГО ОБЪЕМ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, в том числе	12 100,544	3 811,891	2 244,970	1 044,551	1 322,763	1 462,693	1 088,486	989,446	61,132	74,611	-	2 213,675
	Внебюджетные средства, в том числе:	5 175,183	3 211,996	1 388,316	267,696	110,482	50,543	7,632	2,775	61,132	74,611	-	146,150
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	1 065,521	298,641	282,188	218,810	69,189	50,543	7,632	2,775	61,132	74,611	-	146,150
	плата за подключение (присоединение), регулируемые тарифы	2 384,142	1 613,384	680,578	48,886	41,293	-	-	-	-	-	-	-
	дополнительная эмиссия акций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты	874,420	874,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	851,100	425,550	425,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего	4 260,096	546,755	805,470	728,666	622,051	767,975	411,818	377,361	-	-	-	789,178
	Источник не определен	2 665,264	53,140	51,184	48,190	590,229	644,175	669,036	609,310	-	-	-	1 278,346

Основной формой реализации программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения, обращения с отходами), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса - программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа).

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления.

Согласно требованиям Приказа Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» на основании программы комплексного развития инженерной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», утверждаются органами государственной власти субъектов РФ по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2007 № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики - совокупность всех намечаемых к

реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики».

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Особенности принятия программ газификации муниципальных образований и специальных надбавок к тарифам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения

В целях дальнейшего развития газификации регионов и в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Правительство Российской Федерации своим Постановлением от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» установило, что в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям могут включаться, по согласованию с газораспределительными организациями, специальные надбавки, предназначенные для финансирования программ газификации, утверждаемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Программы газификации – это комплекс мероприятий и деятельность, направленные на осуществление перевода потенциальных потребителей на использование природного газа и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей.

Средства, привлекаемые за счет специальных надбавок, направляются на финансирование газификации жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренной указанными программами.

Размер специальных надбавок определяется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по методике, утверждаемой Федеральной службой по тарифам.

Специальные надбавки включаются в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям, установленные для соответствующей газораспределительной организации.

Методика определения размера специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации разработана во исполнение Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» и утверждена приказом ФСТ от 21.06.2011 № 154-э/4 «Об утверждении Методики определения размера специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации».

Реализация проектов настоящей Программы запланирована преимущественно за счет средств хозяйствующих субъектов и заёмных (внебюджетных) средств с возможностью субсидирования из федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации. Важно отметить, что при необходимости использования заёмных средств в размере более 60% от требуемой суммы сделает невозможным реализацию программы и потребует корректировки действующих и принятых инвестиционных программ, и программ развития системы ЖКХ города.

Рисунок 54. Структура финансирования Программы комплексного развития по источникам.

При этом важно отметить, что нагрузка на потребителей ограничивается действующим законодательством и нормативами:

- Постановление Правительства РФ от 29.08.2005 № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»;
- Прогноз изменения цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора (Федеральная служба по тарифам России).

Тарифные источники финансирования могут составить не более 13 % от общей суммы, запланированной в рамках данной Программы за 10 лет её реализации. Вместе с тем, тарифы с инвестиционной надбавкой для реализации Программы, обеспечивают сумму платежей за ЖКУ, не превышающую установленные нормы доли расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи в горизонте планирования (до 2033 года).

15.2. Группировка проектов

Мероприятия инвестиционных проектов нацелены на присоединение новых потребителей, повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг, повышение надежности предоставления коммунальных услуг, выполнение экологических требований и выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Инвестиционные проекты Программы сформированы в группы в зависимости от их целевой направленности и экономической эффективности.

В зависимости от целевой направленности инвестиционные проекты разделяются на проекты:

- нацеленные на присоединение новых потребителей;
- обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения;
- обеспечивающие выполнение экологических требований;
- обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении;

Перечень инвестиционных проектов в разрезе их целевой направленности отражен в таблице ниже (Таблица 406).

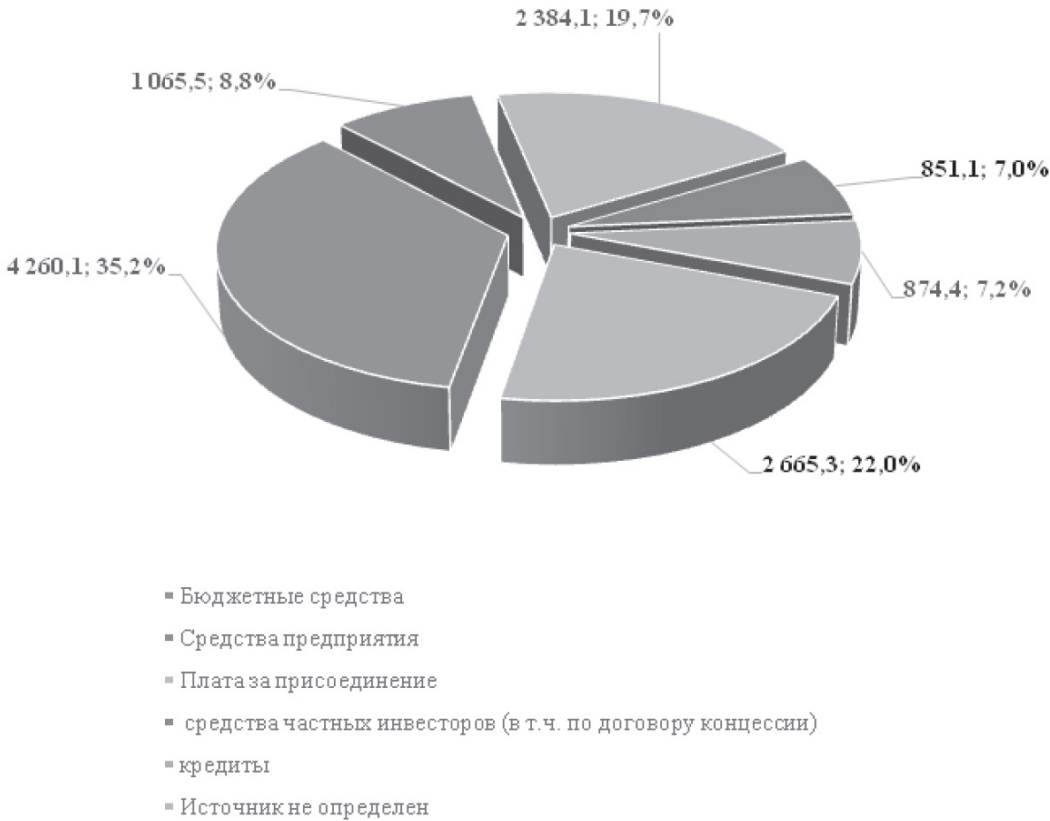


Таблица 406. Перечень инвестиционных проектов в разрезе их целевой направленности.

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ					
1	Мероприятия нацеленные на присоединение новых потребителей				
1.1	Реконструкция оборудования котельной №15	Актуализированная Схема теплоснабжения г.о. Ханты-Мансийск ХМАО-Югры на период до 2033 года (далее - АСТС)	реконструкция действующих котельных и тепловых пунктов для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	2027	2027
1.2	Реконструкция оборудования котельной №9	АСТС	реконструкция действующих котельных и тепловых пунктов для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	2025	2025
1.3	Реконструкция котельной Юридический институт подготовки специалистов системы МВД	АСТС	реконструкция действующих котельных и тепловых пунктов для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	2027	2027
1.4	Котельная Осенняя (10 МВт), реконструкция котельной с увеличением мощности до 14 МВт	АСТС	реконструкция действующих котельных и тепловых пунктов для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	2027	2027
1.5	Котельная №22. Увеличение коллекторов	АСТС	реконструкция действующих котельных и тепловых пунктов для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	2026	2026
1.6	Котельная №32. Увеличение коллекторов	АСТС	реконструкция действующих котельных и тепловых пунктов для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	2027	2027
1.7	Реконструкция тепловых сетей АО «УТС» с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки - УТ-1 - 22ТК-1	АСТС	для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	2024	2024
1.8	Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства	Муниципальная программа «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска», утвержденная постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 № 1307 (ред. №72 от 06.03.2023)	обеспечение инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства, включающее в себя проектирование и строительство сетей	2026	2030
2	Мероприятия обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения				
2.1	Программа модернизации котельных АО «УТС» - котельная №29, 12 МВт, 2024 г.	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2024	2024
2.2	Программа модернизации котельных АО «УТС» - котельная №9, 26 МВт, 2025 г.	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2025	2025
2.3	Программа модернизации котельных АО «УТС» - котельная №15, 18 МВт, 2026 г.	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2026	2026
2.4	Программа модернизации котельных АО «УТС» - котельная №16, 18 МВт, 2026 г.	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2026	2026
2.5	Программа модернизации котельных АО «УТС» - котельная №17, 18 МВт, 2024 г.	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2024	2024
2.6	Программа модернизации котельных АО «УТС» - котельная №7, 18 МВт, 2027 г.	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2027	2027
2.7	Программа модернизации котельных АО «УТС» - котельная №31, 18 МВт, 2025 г.	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2025	2025
2.8	Программа модернизации котельных АО «УТС» - котельная №32, 18 МВт, 2028 г.	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2028	2028
2.9	Программа модернизации котельных АО «УТС» - котельная №35, 18 МВт, 2028 г.	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2028	2028
2.10	Котельная № 1, реконструкция котла №1	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2024	2024
2.11	Котельная № 1, реконструкция котла №2	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2024	2024
2.12	Котельная № 1, реконструкция котла №3	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2024	2024
2.13	Котельная № 1, реконструкция котла №4	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2024	2024
2.14	Котельная № 3, реконструкция котла №1	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2025	2025
2.15	Котельная № 3, реконструкция котла №2	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2025	2025
2.16	Котельная № 8, реконструкция котла №1	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2025	2025
2.17	Котельная № 8, реконструкция котла №2	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2025	2025
2.18	Котельная № 8, реконструкция котла №3	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2025	2025
2.19	Котельная № 9, реконструкция котла №3	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2024	2024
2.20	Котельная № 9, реконструкция котла №4	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2024	2024
2.21	Котельная № 9, реконструкция котла №6	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2024	2024
2.22	Котельная № 12, реконструкция котла №1	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2025	2025
2.23	Котельная № 12, реконструкция котла №2	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2025	2025
2.24	Котельная № 13, реконструкция котла №1	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2024	2024
2.25	Котельная № 13, реконструкция котла №2	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2024	2024
2.26	Котельная № 22 (шк. № 5), реконструкция котла №1	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2026	2026
2.27	Котельная № 22 (шк. № 5), реконструкция котла №2	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2026	2026
2.28	Котельная № 22 (шк. № 5), реконструкция котла №3	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2026	2026
2.29	Котельная № 22 (шк. № 5), реконструкция котла №4	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2026	2026
2.30	Котельная 35 МВт, реконструкция котла №4	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2026	2026
2.31	Котельная «Гидронамыва», реконструкция котла №1	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2027	2027
2.32	Котельная «Гидронамыва», реконструкция котла №2	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2027	2027
2.33	Котельная «Гидронамыва», реконструкция котла №3	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2028	2028
2.34	Котельная «Гидронамыва», реконструкция котла №4	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2028	2028
2.35	Автомат. блочная котельная Храмового комплекса , реконструкция котла №1	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2025	2025
2.36	Автомат. блочная котельная Храмового комплекса , реконструкция котла №2	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2026	2026
2.37	Автомат. блочная котельная Учебно-воспитательного комплекса , реконструкция котла №1	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2028	2028

[illegible]

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
2.82	Котельная квартал Менделеева- Шевченко-Строителей, по ул. Строителей 90 а, реконструкция котла №1	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2030	2030
2.83	Котельная квартал Менделеева- Шевченко-Строителей, по ул. Строителей 90 а, реконструкция котла №2	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2030	2030
2.84	Котельная Кирова, 3 а, реконструкция котла №1	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2026	2026
2.85	Котельная Кирова, 3 а, реконструкция котла №2	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2026	2026
2.86	Котельная Кирова, 3 а, реконструкция котла №3	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2026	2026
2.87	Котельная 24,7 МВт мкр. «Иртыш», реконструкция котла №1	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2029	2029
2.88	Котельная 24,7 МВт мкр. «Иртыш», реконструкция котла №2	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2029	2029
2.89	Котельная 24,7 МВт мкр. «Иртыш», реконструкция котла №3	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2029	2029
2.90	Котельная 24,7 МВт мкр. «Иртыш», реконструкция котла №4	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2029	2029
2.91	Замена дымовых труб	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2025	2025
2.92	Котельная «База Обьгаз» , реконструкция котла ВК-1	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2025	2025
2.93	Крышная котельная «Мира 51» , реконструкция котла GiegaStar 65	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2025	2025
2.94	Котельная «Стадион» , реконструкция котла Buderus Logano S725	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2025	2025
2.95	Котельная квартала Энгельса- Коминтерна , реконструкция котла Vapor TTKV-2	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2027	2027
2.96	Котельная к объекту ПУ-10 , реконструкция котла Buderus Logano SB825	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2026	2026
2.97	Котельная к объекту ПУ-10 , реконструкция котла Buderus Logano SB825	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2029	2029
2.98	Котельная «Ледовый дворец (2-я очередь)» , реконструкция котла Buderus Logano SB825M	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2026	2026
2.99	Котельная «Ледовый дворец (2-я очередь)» , реконструкция котла Buderus Logano SB825M	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2029	2029
2.100	Котельная «Хвойный Урман» , реконструкция котла Remko VRS 2001	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2027	2027
2.101	Котельная «Хвойный Урман» , реконструкция котла Remko VRS 2001	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2030	2030
2.102	Котельная «Северренфлот», реконструкция котла KCB-1,0	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2026	2026
2.112	Газовая блочно-модульная котельная «Студгородок», реконструкция водогрейного котла	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2025	2025
2.115	Крышная газовая котельная Жилой дом по ул. Ленина, 40, реконструкция водогрейного котла	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2026	2026
2.121	Автоматическая газовая котельная в районе автовокзала «Набережная» , реконструкция водогрейного котла	АСТС	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	2026	2026
2.122	Капитальный ремонт тепловых сетей по ул. Сутормина, 18 - пер. Речников	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2024	2024
2.123	Капитальный ремонт тепловых сетей по ул Пионерская, 107-ул. Крупская, 22, 20	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2024	2024
2.124	Капитальный ремонт тепловых сетей КУ №16 - ул. Гагарина, 79	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2024	2024
2.125	Капитальный ремонт тепловых сетей по ул. Энгельса, 3	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2024	2024
2.126	Капитальный ремонт тепловых сетей УТ1 по ул. Шевченко, 44 - ул. Шевченко, 22	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2024	2024
2.127	Капитальный ремонт тепловых сетей по ул. Островского - ул. П. Лумумбы	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2024	2024
2.128	Капитальный ремонт тепловых сетей по УТ1-УТ3 по ул. Рознина, 64	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2024	2024
2.129	Реконструкция сетей теплоснабжения на участке от тепловой камеры в районе ж/д по ул. Пионерская,22 до тепловой камеры в районе ж/д по ул. Энгельса,27 с использованием трубы Изопрофлекс	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2024	2024
2.130	Реконструкция сетей теплоснабжения на участке от тепловой камеры в районе ж/д по ул. Шевченко,16 до ввода в ж/д по ул. Чкалова,29 с использованием трубы Изопрофлекс	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2025	2025
2.131	Ремонт тепловых сетей от котельной: Котельная № 48, ул. Рябиновая	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2024	2024
2.132	Ремонт тепловых сетей от котельной: Котельная 10 МВт (Учхоз)	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2026	2026
2.133	Ремонт тепловых сетей от котельной: Котельная Менделеева, 3	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2027	2027
2.134	Ремонт тепловых сетей от котельной: Котельная №22	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2028	2028
2.135	Ремонт тепловых сетей от котельной: Котельная ДК «Октябрь»	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2031	2031
2.136	Ремонт тепловых сетей от котельной: Котельная «Больничный комплекс» (районная)	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2024	2024
2.137	Ремонт тепловых сетей от котельной: Котельная ОПНД	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2025	2025
2.138	Ремонт тепловых сетей от котельной: Котельная №29	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2027	2027

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
2.139	Ремонт тепловых сетей от котельной: Котельная №31	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2028	2028
2.140	Ремонт тепловых сетей от котельной: Котельная №32	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2026	2026
2.141	Ремонт тепловых сетей от котельной: Котельная №35	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2032	2032
2.142	Ремонт тепловых сетей от котельной: Котельная Театрально-концертного комплекса	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2031	2031
2.143	Ремонт тепловых сетей от котельной: Котельная Кирова 35	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2027	2027
2.144	Ремонт тепловых сетей от котельной: КУ «Кирова, 3А»	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2026	2026
2.145	Реконструкция тепловых сетей ОАО «Обьгаз»	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2025	2025
2.146	Реконструкция тепловых сетей ОАО «Обьгаз»	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2026	2026
2.147	Реконструкция тепловых сетей ОАО «Обьгаз»	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2027	2027
2.148	Реконструкция тепловых сетей ОАО «Обьгаз»	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2028	2028
2.149	Реконструкция тепловых сетей ОАО «Обьгаз»	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2029	2029
2.150	Реконструкция тепловых сетей ОАО «Обьгаз»	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2030	2030
2.151	Реконструкция тепловых сетей ОАО «Обьгаз»	АСТС	реконструкция и капитальный ремонт действующих тепловых сетей в связи с их физическим износом	2031	2031
2.152	Ремонт (с заменой) систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, энергоснабжения и жилищного фонда для подготовки к осенне-зимнему сезону	муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324 (Редакция от 20.05.2024 №245)	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2024	2030
2.153	Обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры	муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324)	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2024	2030
2.154	Капитальный ремонт наружных сетей теплоснабжения ж/д в квартале 30 (ул. Энгельса, 3)	Региональная программа «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры на 2023-2027 годы» (постановление правительства ХМАО-Югры №27-п от 20.01.2023 г.) (с изм. от 07.07.2024 № 238-п)	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2024	2024
3	Мероприятия обеспечивающие выполнение экологических требований				
4	Мероприятия обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении				
	ВОДОСНАБЖЕНИЕ				
1	Мероприятия нацеленные на присоединение новых потребителей				
1.1	Бурение 7-ми дополнительных высокодебитных артезианских скважин на водозаборе «Северный»	Схема водоснабжения, водоотведения города Ханты-Мансийска на 2021 - 2030 годы (постановление Администрации г. Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284) -(далее - СВиВ)	Для увеличения производительности на водозаборе, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2030
1.2	Реконструкция распределительной камеры № 1. расположенной на территории в/з «Северный» с увеличением диаметра коллектора до 600 мм и установкой распределяющей арматуры между основными линиями водоснабжения	СВиВ	Для увеличения производительности на водозаборе, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2027
1.3	Строительство водопровода по ул. Школьная - от дома № 1 диаметром 110 мм до магистрального трубопровода ул. Лермонтова диаметром 225 мм	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме	2028	2028
1.4	Строительство сетей водоснабжения по ул. Снежная - прокладка трубопровода от жилого дома № 9 до № 23 по ул. Снежная диаметром 110 мм. протяженностью 185 м	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме	2028	2028
1.5	Строительство кольцевого магистрального водопровода микрорайона «Западный». диаметром 300 мм от камеры № 1 в/з «Северный» с закольцовкой в существующий водопровод диаметром 400 мм по ул. Е. Сандуковой	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме	2027	2030
1.6	Строительство кольцевого магистрального водопровода диаметром 500 мм от камеры № 1 в/з «Северный» до проектируемых уличных сетей водоснабжения микрорайона «Восточный»	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме	2027	2030
1.7	Строительство сетей водоснабжения по ул. Орджоникидзе . протяжённостью 243 м. диаметром 110 мм	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме	2029	2029
1.8	Строительство сетей водоснабжения по ул. Садовая от жилого дома № 2 до дома № 18. диаметром 110 мм. протяжённостью 282 м. диаметром 63 мм. протяжённостью 146 м	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме	2028	2030

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
1.9	Строительство сетей водоснабжения по ул. Никифорова и ул. Зырянова - прокладка трубопровода диаметром 110 мм. протяжённостью 295 и 219 м	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме	2029	2029
1.10	Строительство второй нитки водовода по ул. Тихая диаметром 225 мм на участке от ул. Уральская до ул. Аграрная в посёлках Учхоз и ОМК	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме	2027	2027
1.11	Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства	Муниципальная программа «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска», утвержденная постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 № 1307 (ред. №72 от 06.03.2023)	обеспечение инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства, включающее в себя проектирование и строительство сетей	2026	2030
2	Мероприятия обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения				
2.1	Строительство станции оборотного водоснабжения промывной воды (технологические нужды)	СВиВ	Для увеличения производительности на водозаборе, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2030
2.2	Реконструкция ВОС «Северный» строительство 2-й очереди водопроводных очистных сооружений	СВиВ	Для увеличения производительности на водозаборе, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2030
2.3	Прокладка 2-х ниток пожарно-питьевого водопровода от городских сетей 5 км в северо-западной промышленной и коммунально-складской территории города Ханты-Мансийска диаметром 225 мм	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме, повышение уровня противопожарной безопасности	2029	2029
2.4	Реконструкция сетей водоснабжения в жилой район. ограниченный улицами (ул. Светлая. ул. Звёздная. ул. Боровая) - точки подключения от водопровода диаметром 225 мм по ул. Светлая и диаметром 400 мм по ул. Безноскова. д. 71	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды абонентам в необходимом объеме	2027	2027
2.5	Реконструкция сетей водоснабжения по пер. Южный - прокладка трубопровода от жилого дома № 2 до № 18 по пер. Южный. диаметром 110 м. протяжённостью 329 м	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды абонентам в необходимом объеме	2029	2029
2.6	Реконструкция водовода от ул. Гагарина. д. 51 до ул. Гагарина. д. 132. Водовод Д 315мм 110 м	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды абонентам в необходимом объеме	2029	2030
2.7	Реконструкция металлического трубопровода по ул. Сургутская - от ул. Югорская диаметром 110 мм	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды абонентам в необходимом объеме	2028	2028
2.8	Реконструкция металлического трубопровода по ул. Посадская - от ул. Гагарина диаметром 315 мм до ул. Посадская. д. 17 диаметром 110 м	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды абонентам в необходимом объеме	2029	2029
2.9	Ремонт (с заменой) систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, энергоснабжения и жилищного фонда для подготовки к осенне-зимнему сезону	муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324 (Редакция от 20.05.2024 №245)	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2024	2030
2.10.	Обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры	муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324 (Редакция от 20.05.2024 №245)	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды абонентам в необходимом объеме	2024	2030
3	Мероприятия обеспечивающие выполнение экологических требований				
4	Мероприятия обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении				
	ВОДООТВЕДЕНИЕ				
1	Мероприятия нацеленные на присоединение новых потребителей				
1.1	Строительство новой ГКНС 30.0 тыс м3. сут. В районе КОС по ул. Калинина. д. 117	Схема водоснабжения, водоотведения города Ханты-Мансийска на 2021 - 2030 годы (постановление Администрации г. Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284) -(далее - СВиВ)	В целях увеличения мощности системы водоотведения, повышения качества очистки стоков, возможности подключения перспективных потребителей	2028	2030
1.2	Строительство новой КНС для сброса очищенных стоков в реку Иртыш	СВиВ	В целях увеличения мощности системы водоотведения, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2030
1.3	Строительство новой КНС -1	СВиВ	В целях увеличения мощности системы водоотведения, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2030
1.4	Строительство новой КНС по ул. Сельскохозяйственная. дома № 4-42	СВиВ	В целях увеличения мощности системы водоотведения, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2027
1.5	Строительство КНС от ул. Кооперативной. дома № 1 - № 23 до ул. Сельскохозяйственной. дома № 3 - № 11	СВиВ	В целях увеличения мощности системы водоотведения, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2027
1.6	Реконструкция действующих КОС с увеличением производительности до 30.0 тыс.м3 в сут.	СВиВ	В целях увеличения мощности системы водоотведения, повышения качества очистки стоков, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2030
1.7	Строительство самотёчных коллекторов по улицам: Парковая. Геологов. Восточная. П. Лумумбы. Доронина. Чкалова общей протяжённостью 7200 м	СВиВ	подключение новых потребителей	2027	2030

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
1.8	Строительство самотёчных коллекторов по улице Безноскова - ж/д № 2-58. протяжённостью 905 м. диаметр 225 мм с подключением к коллекторам ул. Калинина. ул. Дзержинского. ул. Новая - ж/д № 24-36. протяжённостью 269 м. диаметр 160 мм с подключением в проектируемый коллектор по ул. Маркса	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2030
1.9	Строительство самотёчных коллекторов по ул. П. Морозова - ж/д № 4/46 . протяжённостью 385 м. диаметром 160 мм с подключением в проектируемый коллектор по ул К. Маркса	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2030
1.10	Строительство самотёчных коллекторов по ул. Собянина - ж/д № 20-14. протяжённостью 85 м диаметром 160 мм с подключением в чугунный коллектор диаметром 200 мм по ул. Собянина. д. 7	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2030
1.11	Строительство самотёчных коллекторов по пер. Надежды - ж/д № 1-21 канализовать диаметр 160 мм. протяжённостью 328 м в коллектор диаметром 315 мм. ПЭ по ул. Безноскова	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2029
1.12	Строительство самотёчного коллектора диаметром 800-1000 вдоль ул. Объездная - Студенческая от КНС № 7 до КНС № 1 мкр. «Западный»	СВиВ	подключение новых потребителей	2027	2030
1.13	Устройство самотёчного коллектора диаметром 225 мм. протяжённостью 563 м. Устройство напорного коллектора диаметром 110 мм. протяжённостью 180 м для новой КНС по ул. Сельскохозяйственная	СВиВ	подключение новых потребителей	2027	2030
1.14	Строительство сетей водоотведения от ул. Кооперативной. дома № 1 - № 23 до ул. Сельскохозяйственной. дома № 3- № 11 для новой КНС. Устройство самотёчной сети диаметром 225 мм. протяжённостью 373 м. Устройство напорной сети диаметром 110 мм. протяжённостью 358 м	СВиВ	подключение новых потребителей	2027	2028
1.15	Строительство самотёчного коллектора по пер. Бобровский - подключить в коллектор по ул. Малиновая диаметром 160 мм. протяжённостью 175 м	СВиВ	подключение новых потребителей	2029	2029
1.16	Строительство самотёчного коллектора по ул. Загорская - подключить в трубопровод пер. Бобровский диаметр 160 мм. протяжённостью 222 м	СВиВ	подключение новых потребителей	2029	2029
1.17	Строительство самотёчного коллектора по пер. Тепличный - подключить в трубопровод пер. Дачный диаметр 160 мм. протяжённостью 214 м	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2028
1.18	Строительство самотёчного коллектора по ул. Малиновая - подключить в трубопровод ул. Аграрная диаметр 160 мм. протяжённостью 185 м	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2028
1.19	Строительство самотёчного коллектора по проезду Лиственный - подключить в коллектор по ул. Тепличной диаметр 160 мм. протяжённостью 161 м	СВиВ	подключение новых потребителей	2028,203	2030
1.20	Строительство самотёчного коллектора по пер. Юганский - подключить в трубопровод ул. Аграрная диаметр 160 мм. протяжённостью 152 м	СВиВ	подключение новых потребителей	2028,203	2030
1.21	Строительство самотёчного коллектора по ул. Землеустроителей - подключить в трубопровод ул. Новогодняя диаметр 160 мм. протяжённостью 305 м со сбросом стоков самотёком в КНС № 40 (Аграрная. д. 35)	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2029
1.22	Строительство самотёчного коллектора по ул. 60 лет Победы - от ж/д № 26 подключить в трубопровод по ул. Ломоносова диаметр 225 мм. протяжённостью 200 м и далее 160 мм. протяжённостью 95 м со сбросом стоков самотёком в КНС № 30 (ул. Тихая ОМК)	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2028
1.23	Строительство 2 ниток напорного трубопровода для новой ГКНС	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2030
1.24	Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства	Муниципальная программа «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска», утвержденная постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 № 1307 (ред. №72 от 06.03.2023)	обеспечение инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства, включающее в себя проектирование и строительство сетей	2026	2030
2	Мероприятия обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения				
2.1	Реконструкция КНС № 16 с заменой насосного оборудования большей производительности	СВиВ	Повышение надежности и энергоэффективности процессов приема, транспортировки и очистки сточных вод	2027	2027
2.2	Реконструкция КНС-7 в г. Ханты-Мансийске	СВиВ	Повышение надежности и энергоэффективности процессов приема, транспортировки и очистки сточных вод	2023	2023
2.6	Модернизация напорной канализации от КНС-19 в г. Ханты-Мансийске	СВиВ	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2023	2029
2.7	Реконструкция напорного коллектора от КНС-19 до камеры гашения по ул. Промышленная	СВиВ	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2024	2026
2.8	Реконструкция сетей водоотведения по ул. К. Маркса от ул. Ленина до ул. Комсомольская	СВиВ	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2027	2027

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
2.9	Реконструкция (реновация) участка магистрального самотёчного коллектора по ул. Рознина от ул. Энгельса до ул. К. Маркса	СВиВ	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2029	2030
2.10	Реконструкция (реновация) трубопровода водоотведения по ул. Промышленная от КГ (колодца гашения) в районе Базы ДЭП до КНС № 7	СВиВ	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2027	2028
2.11	Реконструкция (реновация) сетей водоотведения от камеры гашения по ул. Есенина до КК № 110-1 по ул. Зеленодольская	СВиВ	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2028	2029
2.12	Капитальный ремонт (реновация) участка магистрального самотёчного коллектора по ул. К. Маркса от ул. Комсомольская до ул. Рознина	СВиВ	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2027	2027
2.13	Обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры	муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324 (Редакция от 20.05.2024 №245)	Повышение надежности системы водоотведения	2024	2024
3	Мероприятия обеспечивающие выполнение экологических требований				
3.1	Строительство сбросного коллектора очищенных сточных вод от НС на очистных сооружениях до р. Иртыш	СВиВ	В целях увеличения мощности системы водоотведения, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2030
3.2	Вывод из эксплуатации выгребов и переключение потребителей на централизованный коллектор	СВиВ	Повышение надежности системы водоотведения	2023	2025
4	Мероприятия обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении				
	ЛИВНЕВОЕ ВОДООТВЕДЕНИЕ				
1	Мероприятия нацеленные на присоединение новых потребителей				
2	Мероприятия обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения				
2.1.	Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства	Муниципальная программа «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска», утвержденная постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 № 1307 (ред. №72 от 06.03.2023)	обеспечение инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства, включающее в себя проектирование и строительство сетей	2026	2030
3	Мероприятия обеспечивающие выполнение экологических требований				
4	Мероприятия обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении				
	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ				
1	Мероприятия нацеленные на присоединение новых потребителей				
1.1	ЛЭП 10 кВ для электроснабжения ДНТ «Черемхи», «Черемхи - 2», «Самаровское», «Уют», «Иртыш», «Иртыш-2», «Заречье», с РП, ТП 10 кВ и распределительными сетями 10 кВ дачных участков МО Ханты-Мансийский район ХМАО-Югра (1, 2, 3 этап)	ИП АО «ЮТЭК - Региональные сети» на 2023 - 2027 годы (приказ Департамента ЖКХ и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 № 33-Пр-38)(с изм. от 25.08.2023 № 42-Пр-38)	подключение новых потребителей	2012	2025
1.2	Инженерные сети микрорайона «Восточный» в г. Ханты-Мансийске. Сети электро-снабжения с ЛЭП 10-0,4 кВ с РП 10 кВ (1 шт) со встроенными ТП 10/0,4 кВ , с отдельно стоящими ТП 10/0,4 кВ в количестве 17 шт.» 1,2 этап*	ИП АО «ЮТЭК - Региональные сети» на 2023 - 2027 годы (приказ Департамента ЖКХ и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 № 33-Пр-38)(с изм. от 25.08.2023 № 42-Пр-38)	подключение новых потребителей	2015	2024
1.3	Сети электроснабжения 10 - 0,4 кВ для технологического присоединения потребителей МО г. Ханты-Мансийск	ИП АО «ЮТЭК - Региональные сети» на 2023 - 2027 годы (приказ Департамента ЖКХ и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 № 33-Пр-38)(с изм. от 25.08.2023 № 42-Пр-38)	подключение новых потребителей	2018	2027
2	Мероприятия обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения				
2.1	Комплексная замена устройств РЗА на электромеханической элементной базе на ПС 110 кВ Ханты- Мансийская	Инвестиционная программа АО «Россети Тюмень» на 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29) (с изм. от 28.12.2023 № 35)	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2025	2025
2.2	Модернизация системы корпоративной телефонной связи филиала АО «Россети Тюмень» Нефтеюганские электрические сети	Инвестиционная программа АО «Россети Тюмень» на 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29) (с изм. от 28.12.2023 № 35)	обеспечение информационной безопасности технологической информационной инфраструктуры энергообъектов за счет исключения применения импортного оборудования.	2024	2026
2.3	Проектирование «Реконструкция производственного здания базы ХМРЭС (обустройство поста охраны с функционалом КПП)»	Инвестиционная программа АО «Россети Тюмень» на 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29) (с изм. от 28.12.2023 № 35)	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2024	2024
2.4	Реконструкция ВЛ 110 кВ Снежная – Ханты-Мансийская (Замена провода АЖ 120 на АС 120 на участке ВЛ 110 кВ Снежная – Фоминская)	Инвестиционная программа АО «Россети Тюмень» на 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29) (с изм. от 28.12.2023 № 35)	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2019	2025
2.5	Реконструкция ВЛ 10 кВ Ханты-Мансийская-Базьяны (замена 43 опор на участке опор №№ 487-529, протяженностью 3,4 км)	Инвестиционная программа АО «Россети Тюмень» на 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29) (с изм. от 28.12.2023 № 35)	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2023	2024

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
2.6	Проектирование Реконструкция ВЛ 110 кВ отпайка Выкатная от ВЛ 110 кВ Снежная – Ханты-Мансийская (Разработка мероприятий по укреплению фундаментов и укреплению береговой линии р. Иртыш в месте нахождения оп. № 14)	Инвестиционная программа АО «Россети Тюмень» на 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29) (с изм. от 28.12.2023 № 35)	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2024	2024
2.7	Приобретение и реконструкция базы «Югралесхоз» в г. Ханты-Мансийске	ИП АО «ЮТЭК - Региональные сети» на 2023 - 2027 годы (приказ Департамента ЖКХ и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 № 33-Пр-38)(с изм. от 25.08.2023 № 42-Пр-38)	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2017	2027
2.8	Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства	Муниципальная программа «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска», утвержденная постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 № 1307 (ред. №72 от 06.03.2023)	обеспечение инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства, включающее в себя проектирование и строительство сетей	2024	2030
2.9	Прочие инвестиционные проекты (внесение в уставный капитал муниципального имущества:)	Инвестиционная программа АО «ХМГЭС» на 2024 год (приказ Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса ХМАО - Югры от 28.07.2023 № 42-Пр-31)	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2024	2024
3	Мероприятия обеспечивающие выполнение экологических требований				
4	Мероприятия обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении				
4.1	Установка приборов учета в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2018 № 522-ФЗ при истечении МПИ или срока эксплуатации, при отсутствии прибора учета у потребителя (1 ПУ 0.22(0,4) кВ) филиал Нефтеюганские ЭС	Инвестиционная программа АО «Россети Тюмень» на 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29) (с изм. от 28.12.2023 № 35)	повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов	2024	2027
4.2	Проектирование Технического перевооружения систем ВЧ связи в Нефтеюганских ЭС	Инвестиционная программа АО «Россети Тюмень» на 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29) (с изм. от 28.12.2023 № 35)	повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов	2023	2024
4.3	Создание выделенного контура управления технологическими системами в филиале «Нефтеюганские ЭС» АО «Россети Тюмень»	Инвестиционная программа АО «Россети Тюмень» на 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29) (с изм. от 28.12.2023 № 35)	повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов	2023	2024
4.4	Автоматизированная система контроля и учета электрической энергии бытовых потребителей на территории МО г. Ханты-Мансийск	ИП АО «ЮТЭК - Региональные сети» на 2023 - 2027 годы (приказ Департамента ЖКХ и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 № 33-Пр-38)(с изм. от 25.08.2023 № 42-Пр-38)	повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов	2018	2027
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ					
1	Мероприятия нацеленные на присоединение новых потребителей				
1.1	Догазификация населенных пунктов - всего, в том числе	Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 28.12.2023 № 880-рп)	подключение новых потребителей	2024	2025
1.1.1.	реконструкция газопровода «Подводящий газопровод к котельной объекта «Рыборазводный завод по воспроизводству ценных видов промысловых рыб» в г. Ханты-Мансийске в районе АБЗ». Ликвидация пропускной способности газопровода для подключения домовладений жилого мкрн. «Восточный». Стадия 2 строительство газопровода среднего давления от КУ в районе протоки Горная до КУ мкрн. Восточный, 399.	то же	подключение новых потребителей	2024	2024
	реконструкция газопровода «Подводящий газопровод к котельной объекта «Рыборазводный завод по воспроизводству ценных видов промысловых рыб» в г. Ханты-Мансийске в районе АБЗ». Ликвидация пропускной способности газопровода для подключения домовладений жилого мкрн. Восточный, 399 Стадия 3 строительство газопровода высокого давления от точки врезки до ПГБ; Устройство площадки ПГБ; Монтаж блочного газорегуляторного пункта.	то же	подключение новых потребителей	2024	2024
	строительство сети газораспределения в границах мкр. Восточный до уч. 399	то же	подключение новых потребителей	2024	2024
	строительство газопровода-ввода мкрн. Восточный, 399	то же	подключение новых потребителей	2024	2024
1.1.2	строительство сети газораспределения мкрн. Восточный, 292	то же	подключение новых потребителей	2024	2024
1.1.3	строительство газопровода-ввода мкрн. Восточный, 292	то же	подключение новых потребителей	2024	2024
1.1.4	строительство сети газораспределения мкрн. Восточный, 464	то же	подключение новых потребителей	2024	2024
1.1.5	строительство газопровода-ввода мкрн. Восточный, 464	то же	подключение новых потребителей	2024	2024
1.1.6	строительство сети газораспределения мкрн. Восточный, 655	то же	подключение новых потребителей	2024	2024

[illegible]

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
1.1.53	строительство газопровода-ввода ул. Розни-на, 123, кв. 2	то же	подключение новых потребителей	2024	2024
1.1.54	строительство газопровода-ввода ул. Горь-кого, 22 (86:12:0103007:62)	то же	подключение новых потребителей	2024	2024
1.1.55	строительство газопровода-ввода ул. Земле-устроителей, 54	то же	подключение новых потребителей	2024	2024
1.1.56	строительство газопровода-ввода ул. Зареч-ная, 33, кв. 2	то же	подключение новых потребителей	2024	2024
1.1.57	строительство газопровода-ввода ул. Бара-бинская, 3	то же	подключение новых потребителей	2024	2024
1.1.58	строительство газопровода-ввода пер. Юж-ный, дом 10	то же	подключение новых потребителей	2024	2024
1.1.59	разработка проектной рабочей докумен-тации на мероприятия по ликвидации дефици-та пропускной способности существующей сети газораспределения «Узел подключения ГГРП - 3» ул. Строителей, 16	то же	подключение новых потребителей	2024	2024
1.1.60	реконструкция объекта «Узел подключения ГГРП - 3» ул. Строителей, 16, Закупка и до-ставка оборудования ПГБ-100 (производства ЭКС-Форма, мощностью 28000 м3/ч	то же	подключение новых потребителей	2024	2024
1.1.61	реконструкция объекта «Узел подключе-ния ГГРП - 3» строительство газопровода высокого давления от точки врезки до ПГБ; Устройство площадки ПГБ; Монтаж блочно-го газорегуляторного пункта.; строительство газопроводов среднего давления. ул. Строи-телей, 16	то же	подключение новых потребителей	2025	2025
1.1.62	строительство газопровода-ввода ул. Строи-телей, 16	то же	подключение новых потребителей	2025	2025
1.1.63	Строительство газопровода-ввода к объек-ту «Многоквартирный жилой дом N 4 в мкр. Западный г. Ханты-Мансийск, Многоквартир-ный жилой дом N 5 в мкр. Западный г. Ханты-Мансийска»	Региональная программа газификации жилищно-коммуналь-ного хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Ман-сийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 28.12.2023 № 880-рп)	подключение новых потребителей	2023	2024
1.1.64	Строительство газопровода-ввода к объек-ту «Автоматизированная отдельно стоящая блок-модульная газовая котельная в городе Ханты-Мансийске, район СУ-967»	Региональная программа газификации жилищно-коммуналь-ного хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Ман-сийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 28.12.2023 № 880-рп)	подключение новых потребителей	2023	2024
2	Мероприятия обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения				
2.1.	Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспе-чения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства	Муниципальная программа «Проектирование и строи-тельство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска», утвержденная по-становлением Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 № 1307 (ред. №72 от 06.03.2023)	обеспечение инженерной подготовки земельных участков для жилищного строитель-ства, включающее в себя проектирование и строительство сетей	2024	2030
2.2.	Ремонт (с заменой) систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, газоснаб-жения, электроснабжения и жилищного фон-да для подготовки к осенне-зимнему сезону	муниципальная программа «Развитие жилищно-комму-нального комплекса, энерге-тики, дорожного хозяйства и благоустройства города Хан-ты-Мансийска» постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324 (Редакция от 20.05.2024 №245)	повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей	2024	2030
3	Мероприятия обеспечивающие выполнение экологических требований				
3.1	Строительство АГНКС г. Ханты-Мансийск	Региональная программа газификации жилищно-коммуналь-ного хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Ман-сийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 28.12.2023 № 880-рп)	перевод транспорта на сжиженный углеводородный газ (СУГ), снижение затрат на топливо, снижение негативного воздействия на окружающую среду	2024	2026
3.2.	Строительство АГНКС ОАО «Обьгаз»	Региональная программа газификации жилищно-коммуналь-ного хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Ман-сийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 28.12.2023 № 880-рп)	перевод транспорта на сжиженный углеводородный газ (СУГ), снижение затрат на топливо, снижение негативного воздействия на окружающую среду	2021	2026
4	Мероприятия обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении				
	СБОР И УТИЛИЗАЦИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ				
1	Мероприятия нацеленные на присоединение новых потребителей				
2	Мероприятия обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения				

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
2.1.	Комплексный межмуниципальный полигон твердых коммунальных отходов для города Ханты-Мансийска, поселений Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, утвержденная распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21 октября 2016 г. № 559-рп	обеспечение (повышение) надежности предоставления коммунальной услуги системы обращения ТКО на территории	2022	2025
3	Мероприятия обеспечивающие выполнение экологических требований				
3.1.	Обеспечение санитарного состояния и благоустройство, озеленение территории города	муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324 (Редакция от 20.05.2024 №245)	очистка территории города Ханты-Мансийска	2024	2030
4	Мероприятия обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении				
	Программа энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении				
1	Мероприятия нацеленные на присоединение новых потребителей				
2	Мероприятия обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения				
2.1	Автоматизация вытяжной вентиляции канализационных насосных станций N 12, N 13, N 14, N 17, N 19, N 20	муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324)	Мероприятие направлено на ремонт, проектирование и реконструкцию инженерных сетей в целях развития жилищно-коммунального комплекса города Ханты-Мансийска и повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска	2024	2030
2.2	Модернизация системы освещения объектов, зданий и сооружений учреждений и предприятий коммунального комплекса города Ханты-Мансийска	муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324)	Мероприятие направлено на ремонт и реконструкцию инженерных сетей в целях развития жилищно-коммунального комплекса города Ханты-Мансийска и повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска	2024	2030
2.3	Обеспечение культурной программы мероприятий и организация праздничного оформления административного центра Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в период их проведения	Муниципальная программа «Осуществление городом Ханты-Мансийском функций Административного центра ХМАО-Югры», утвержденная постановлением Администрации г. Ханты-Мансийска от 13.02.2015 № 359	Доведение уровня освещения городских улиц до необходимых норм	2024	2030
2.4	Создание необходимых условий для формирования, сохранения, развития инфраструктуры и внешнего облика города Ханты-Мансийска как административного центра Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	Муниципальная программа «Осуществление городом Ханты-Мансийском функций Административного центра ХМАО-Югры», утвержденная постановлением Администрации г. Ханты-Мансийска от 13.02.2015 № 359	Доведение уровня освещения городских улиц до необходимых норм	2024	2030
3	Мероприятия обеспечивающие выполнение экологических требований				
4	Мероприятия обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении				
4.1	Подготовка объектов, зданий и сооружений учреждений и предприятий коммунального комплекса города Ханты-Мансийска к работе в осенне-зимний период	муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324)	Мероприятие направлено на экономию топливно-энергетических ресурсов в целях развития жилищно-коммунального комплекса города Ханты-Мансийска и повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска	2024	2030
4.2	Модернизация инженерных сетей зданий и сооружений учреждений и предприятий коммунального комплекса города Ханты-Мансийска, направленная на повышение энергетической эффективности	муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324)	Мероприятие направлено на экономию топливно-энергетических ресурсов в целях развития жилищно-коммунального комплекса города Ханты-Мансийска и повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска	2024	2030
4.3	Обучение в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности муниципальных и бюджетных учреждений	муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324)	Мероприятие направлено на обучение в области энергосбережения и повышение энергетической эффективности муниципальных и бюджетных учреждений в целях развития жилищно-коммунального комплекса города Ханты-Мансийска и повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска	2024	2030
4.4	Замена силовых трансформаторов ТМ на ТМГ	муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства города Ханты-Мансийска» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 № 1324)	Замена оборудования в целях снижения потребления электрической энергии в области оказания услуг по электроснабжению	2025	2025

Экономическая эффективность проектов оценивается сроками окупаемости инвестиций. Данный показатель показывает за какой отрезок времени доход от проекта покроет все единовременные затраты на него. Метод дает возможность рассчитать время возврата средств, которое затем инвестор соотносит со своим экономически выгодным и приемлемым сроком.

Простой срок окупаемости инвестиционных проектов определен расчетным путем по формуле:

$$T = I / D$$

Где Т – срок окупаемости;
И – финансовые инвестиции;
Д – полная сумма дохода

При этом полная сумма дохода складывается из чистой прибыли и амортизации.

Группы мероприятий по срокам окупаемости:

- высокоэффективные проекты (со сроками окупаемости за счет получаемых эффектов при принятой средней стоимости инвестиций до 7 лет);
- проекты с длительным сроком окупаемости (со сроками окупаемости от 7 до 15 лет за счет получаемых эффектов при принятой средней стоимости инвестиций);
- проекты со сроками окупаемости более 15 лет.

Часть проектов Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, снижение негативного воздействия на окружающую среду. Для таких проектов срок окупаемости не рассчитывается и принимается равным сроку полезного использования оборудования.

Сроки окупаемости мероприятий в рамках инвестиционных проектов содержится в технических характеристиках мероприятий, отраженных в разделах 6 - 11 Обосновывающих материалов.

15.3. Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс, а также размера платы (тарифа) за подключение (присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры.

В связи с внесением изменений в действующее законодательства в рамках Постановления Правительства РФ от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в РФ» проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения для каждого года периода, на который разрабатывается Программа, производится методом формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги.

Расчет индексов по субъектам РФ и предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов по субъектам РФ осуществляет федеральный орган исполнительной власти государственного регулирования тарифов.

В соответствии с п. 27 Постановления Правительства РФ от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в РФ» предложения

формируются высшим должностным лицом субъекта РФ с учетом:

- а) инвестиционных программ регулируемых организаций;
- б) установленных тарифов и надбавок к тарифам регулируемых организаций.

На основании полномочий, предусмотренных действующим законодательством, Региональная служба по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры устанавливает тарифы для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых (коммунальных) отходов, с учетом проверки доступности тарифов на коммунальные услуги для населения в рамках предельного (максимального) размера изменения вносимой платы гражданами за коммунальные услуги.

Расчет прогнозных тарифов носит оценочный характер и может изменяться в зависимости от условий социально-экономического развития городского округа Ханты-Мансийска, а также Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в целом.

Изменение тарифов на коммунальные услуги с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки), обусловленной реализацией проектов Программы, необходимо оценивать и учитывать организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных (бытовых) отходов, при формировании Тарифного дела на плановый период с учетом перехода на долгосрочное регулирование в рамках действующего законодательства.

Для этого, в соответствии с требованиями действующего законодательства к заявлению об установлении тарифов прилагаются следующие обосновывающие материалы:

- е) расчет расходов на осуществление регулируемых видов деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности с приложением экономического обоснования исходных данных и предлагаемых значений долгосрочных параметров регулирования, рассчитанных в соответствии с методическими указаниями;
- ж) расчет размера тарифов; и) копия утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (при наличии).

Расчет необходимой валовой выручки и тарифа на соответствующий период ежегодно корректируется при предоставлении в орган регулирования тарифов предложений об установлении тарифов на регулируемые виды деятельности.

Оценка совокупных инвестиционных и эксплуатационных затрат по каждой организации коммунального комплекса, вовлеченной в реализацию инвестиционных проектов, и оценка размера платы граждан за жилищно-коммунальные услуги на весь прогнозный период отражена в разделе 16 настоящей Программы.

Прогнозные значения тарифов по каждому коммунальному ресурсу для населения, на период до 2033 года представлен в таблице ниже (Таблица 407).

Таблица 407. Прогнозная динамика тарифов на коммунальные услуги для населения на 2024 – 2033 годы.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ											
1.1.	Муниципальное предприятие «Ханты-Мансийскгаз»											
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории городского округа города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры											
	тариф (с НДС) с индексацией на конец года	руб./Гкал	1 896,89	1 896,37	1 972,22	2 051,11	2 133,16	2 218,89	2 308,07	2 400,83	2 497,32	2 597,69
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	1 896,89	1 896,37	1 972,22	2 051,11	2 133,16	2 134,03	2 135,10	2 136,14	2 137,15	2 138,16
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории городского округа города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельной в микрорайоне Иртыш-2											
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	1 945,28	2 023,71	2 104,95	2 189,54	2 277,54	2 369,08	2 464,29	2 563,33	2 666,35	2 773,51
1.2.	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	1 945,28	1 945,28	1 945,61	1 946,14	1 946,76	1 947,55	1 948,52	1 949,48	1 950,40	1 951,32
	ОАО «Обьгаз»											
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории городского округа города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры											
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 219,99	2 346,52	2 410,39	2 506,80	2 563,78	2 666,82	2 774,00	2 885,48	3 001,45	3 122,08
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 219,99	2 346,52	2 410,39	2 506,80	2 563,78	2 564,83	2 566,11	2 567,36	2 568,58	2 569,79
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории городского округа города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельных по ул. Гагарина, д.284, по ул. Доронина, д.6											
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	1 970,52	2 049,97	2 132,26	2 217,95	2 307,09	2 399,81	2 496,26	2 596,59	2 700,94	2 809,50
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	1 970,52	1 970,52	1 970,86	1 971,39	1 972,01	1 972,82	1 973,81	1 974,77	1 975,70	1 976,64
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории городского округа города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельных по ул. Красноармейская, д.35, по ул. Конева д.18, д.3а											
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	1 681,38	1 749,17	1 819,39	1 892,51	1 968,57	2 047,68	2 129,98	2 215,58	2 304,63	2 397,25
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	1 681,38	1 681,38	1 681,67	1 682,12	1 682,66	1 683,34	1 684,18	1 685,01	1 685,80	1 686,60
1.3.	Акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»											
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории городского округа города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельной по ул. Югорская д.1											
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	1 965,12	2 077,12	2 130,44	2 204,74	2 293,35	2 385,52	2 481,39	2 581,12	2 684,85	2 792,76
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	1 965,12	2 077,12	2 130,44	2 204,74	2 205,44	2 206,34	2 207,44	2 208,52	2 209,56	2 210,61
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории городского округа города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельной по ул. Югорская д.5											
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	1 933,31	2 043,50	2 125,22	2 176,09	2 263,55	2 354,52	2 449,15	2 547,58	2 649,97	2 756,47
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	1 933,31	2 043,50	2 125,22	2 176,09	2 176,78	2 177,67	2 178,76	2 179,82	2 180,85	2 181,88
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории городского округа города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельной по ул. Югорская д.11											
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	1 960,51	2 072,24	2 155,13	2 207,82	2 296,55	2 388,85	2 484,86	2 584,73	2 688,61	2 796,66
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	1 960,51	2 072,24	2 155,13	2 207,82	2 208,52	2 209,42	2 210,53	2 211,60	2 212,65	2 213,70
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории городского округа города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельной по ул. Доронина, д.8											
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	1 903,27	2 011,69	2 092,09	2 147,08	2 233,37	2 323,13	2 416,50	2 513,62	2 614,64	2 719,72
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	1 903,27	2 011,69	2 092,09	2 147,08	2 147,76	2 148,64	2 149,71	2 150,76	2 151,78	2 152,80
	для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, в зоне ЕТО											
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 706,28	2 814,74	2 809,91	2 922,30	3 039,19	3 161,34	3 288,39	3 420,55	3 558,02	3 701,02
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 706,28	2 814,74	2 809,91	2 922,30	3 039,19	3 040,43	3 041,95	3 043,44	3 044,88	3 046,32

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.4.	Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа — Югры «Дирекция по эксплуатации служебных зданий»											
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории городского округа города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры , за исключением котельных по улице Шевченко, д. 49, улице Пискунова, д. 1, д. 3, улице Уральская, д. 2											
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	1 771,00	1 857,47	1 930,44	1 982,11	1 992,42	2 072,50	2 155,79	2 242,43	2 332,55	2 426,30
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	1 771,00	1 857,47	1 930,44	1 982,11	1 992,42	1 993,23	1 994,23	1 995,20	1 996,15	1 997,09
2.	ВОДОСНАБЖЕНИЕ											
	ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ											
2.1.	Муниципальное водоканализационное предприятие муниципального образования город Ханты-Мансийск											
	городской округ город Ханты-Мансийск											
	Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды.											
	Тариф на холодную воду с индексацией	руб./м3	73,68	73,69	76,40	77,51	80,32	83,55	86,91	90,40	94,03	97,81
	Тариф на холодную воду с инвестиционной составляющей	руб./м3	73,68	73,69	76,40	77,51	80,32	82,11	83,96	85,85	87,79	89,77
3.	ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ											
3.1.	МП «Ханты-Мансийскгаз»											
	городской округ город Ханты-Мансийск											
	Тариф на горячую воду с индексацией	руб./м3	214,24	214,21	222,54	229,50	238,39	247,97	257,93	268,30	279,08	290,30
	Тариф на горячую воду с инвестиционной составляющей	руб./м3	214,24	214,21	222,54	229,50	238,39	243,69	249,19	254,81	260,56	266,44
3.2.	АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»											
	городской округ город Ханты-Мансийск											
	Тариф на горячую воду с индексацией	руб./м3	274,22	282,26	284,61	294,05	305,52	317,80	330,58	343,86	357,68	372,06
	Тариф на горячую воду с инвестиционной составляющей	руб./м3	274,22	282,26	284,61	294,05	305,52	312,32	319,37	326,57	333,95	341,48
4.	ВОДООТВЕДЕНИЕ											
4.1.	Муниципальное водоканализационное предприятие муниципального образования город Ханты-Мансийск											
	городской округ город Ханты-Мансийск											
	Тариф учитывает стадию технологического процесса очистки сточных вод											
	Тариф на услуги водоотведения с индексацией	руб./м3	32,54	32,18	32,83	34,15	34,79	36,19	37,64	39,16	40,73	42,37
	Тариф на услуги водоотведения с инвестиционной составляющей	руб./м3	32,54	32,18	32,83	34,15	34,79	35,47	36,19	36,93	37,68	38,45
	Тариф учитывает стадии технологического процесса: подъем сточных вод, очистка сточных вод, транспортировка сточных вод											
	Тариф на услуги водоотведения с индексацией	руб./м3	86,47	85,49	87,23	90,72	92,41	96,12	99,99	104,01	108,19	112,53
	Тариф на услуги водоотведения с инвестиционной составляющей	руб./м3	86,47	85,49	87,23	90,72	92,41	94,22	96,14	98,10	100,10	102,14
5.	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ											
5.1.	Тариф на электрическую энергию с электрическими плитами											
	Тариф на электрическую энергию с индексацией	руб./кВт·ч	3,75	3,90	4,06	4,22	4,39	4,57	4,75	4,94	5,14	5,35
	Тариф на электрическую энергию с инвестиционной составляющей	руб./кВт·ч	3,75	3,75	3,75	3,76	3,76	3,76	3,77	3,77	3,78	3,78
6.	Тариф на вывоз ТКО											
6.1.	АО «Югра-Экология»											
	Тариф на вывоз ТКО с индексацией	руб./м3	1 076,95	1 176,91	1 318,28	1 492,45	1 650,37	1 716,70	1 785,69	1 857,46	1 932,11	2 009,76
	Тариф на вывоз ТКО с инвестиционной составляющей	руб./м3	1 076,95	1 176,91	1 318,28	1 492,45	1 650,37	1 684,42	1 716,08	1 748,33	1 781,19	1 814,66
	Тариф на вывоз ТКО с индексацией	руб./кг	12,13	13,44	14,86	17,02	18,63	19,38	20,16	20,97	21,81	22,69
	Тариф на вывоз ТКО с инвестиционной составляющей	руб./кг	12,13	13,44	14,86	17,02	18,63	19,02	19,37	19,74	20,11	20,49
7.	Тариф на Газ											
7.1.	Тариф на природный газ с индексацией	руб./м3	7,93	8,25	8,58	8,93	9,29	9,66	10,05	10,45	10,87	11,31
	Тариф на природный газ с инвестиционной составляющей	руб./м3	7,93	8,33	8,74	9,17	9,63	10,11	10,61	11,14	11,69	12,27

Плата за подключение к системам коммунальной инфраструктуры - плата, которую вносят лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, подключаемых к системе коммунальной инфраструктуры, а также плата, которую вносят лица, осуществляющие реконструкцию здания, строения, сооружения в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение нагрузки реконструируемых здания, строения, сооружения.

Плата за подключение устанавливается органом регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой нагрузки исходя из необходимости компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) сетей от существующих сетей или источников энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя (включая проектирование), а также налога на прибыль, определяемого в соответствии с налоговым законодательством.

Прогнозные значения платы за подключение по каждому коммунальному ресурсу, на период до 2033 года представлен в таблице ниже (Таблица 408).

Таблица 408. Прогнозная динамика тарифов на подключение к системам коммунальной инфраструктуры на период до 2033 года.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Электроснабжение											
1.1.	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю и проверку сетевой организацией выполнения технических условий заявителем (руб. за одно присоединение)											
	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю	руб. за одно присоединение	3 166,00	3 293,65	3 425,86	3 563,55	3 706,76	3 855,74	4 010,70	4 171,89	4 339,56	4 513,97
	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на выдачу уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям Заявителям, указанным в абзаце шестом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	руб. за одно присоединение	4 700,00	4 889,50	5 085,77	5 290,17	5 502,78	5 723,93	5 953,98	6 193,27	6 442,18	6 701,09
	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на проверку выполнения технических условий Заявителями, указанными в абзаце седьмом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	руб. за одно присоединение	5 718,00	5 948,55	6 187,32	6 435,99	6 694,66	6 963,71	7 243,59	7 534,71	7 837,53	8 152,52

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.2.	Льготные ставки за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности для расчета платы за технологическое присоединение к территориальным распределительным сетям энергопринимающих устройств заявителей											
	льготная ставка за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности при технологическом присоединении энергопринимающих устройств заявителей - физических лиц, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), владеющих объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения),	(с учетом НДС) за каждый кВт запрашиваемой максимальной мощности	1 114,07	1 158,99	1 205,51	1 253,96	1 304,36	1 356,78	1 411,31	1 468,03	1 527,03	1 588,40
	Льготная ставка за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности при технологическом присоединении объектов микрогенерации (за исключением случаев подачи заявки заявителем юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в целях одновременного присоединения энергопринимающих устройств и объектов микрогенерации), в том числе при одновременном технологическом присоединении энергопринимающих устройств заявителей - физических лиц, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), и объектов микрогенерации, а также энергопринимающих устройств заявителей - физических лиц, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), ...	(с учетом НДС) за каждый кВт запрашиваемой максимальной мощности	5 570,34	5 794,94	6 027,54	6 269,79	6 521,77	6 783,88	7 056,53	7 340,13	7 635,13	7 941,99
2.	Теплоснабжение											
	для акционерного общества «Управление теплоснабжения и инженерных сетей», муниципального предприятия «Ханты-Мансийскгаз»											
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	П л а т а (тыс. руб./Гкал/ч), без НДС	9,76	10,15	10,56	10,99	11,43	11,89	12,36	12,86	13,38	13,92
2.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), в том числе при наличии дифференциации:											
	Подземная прокладка, в том числе:											
	канальная прокладка											
	до 250 мм	П л а т а (тыс. руб./Гкал/ч), без НДС	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	бесканальная прокладка											
	до 250 мм	П л а т а (тыс. руб./Гкал/ч), без НДС	5 494,60	5 716,14	5 945,59	6 184,54	6 433,10	6 691,64	6 960,58	7 240,33	7 531,32	7 834,00
3.	Водоснабжение											
	МП «Водоканал»											
3.1.	Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения											
	Диаметр водопроводных сетей											
3.1.1.	32 мм	(с учетом НДС), руб./м										
	Открытый1		2 470,80	2 570,42	2 673,60	2 781,05	2 892,82	3 009,08	3 130,02	3 255,81	3 386,67	3 522,78
	открытый (для застроенных частей города, стесненные условия)1		3 737,09	3 887,77	4 043,82	4 206,35	4 375,40	4 551,25	4 734,16	4 924,43	5 122,34	5 328,21
	Открытый2		5 807,47	6 041,63	6 284,14	6 536,70	6 799,41	7 072,68	7 356,93	7 652,60	7 960,16	8 280,08
	Закрытый1		5 066,34	5 270,61	5 482,18	5 702,51	5 931,69	6 170,08	6 418,06	6 676,00	6 944,31	7 223,40
	Закрытый3		5 476,02	5 696,81	5 925,48	6 163,63	6 411,34	6 669,02	6 937,04	7 215,84	7 505,85	7 807,51
	Закрытый4		5 843,90	6 079,53	6 323,56	6 577,70	6 842,06	7 117,04	7 403,08	7 700,61	8 010,09	8 332,02
	Открытый/ закрытый/футляр1		5 996,40	6 238,17	6 488,58	6 749,35	7 020,61	7 302,77	7 596,26	7 901,56	8 219,12	8 549,45
	Открытый/ закрытый/футляр5		8 310,79	8 645,88	8 992,93	9 354,35	9 730,30	10 121,36	10 528,14	10 951,27	11 391,40	11 849,22
	Открытый/ закрытый/футляр6		11 046,00	11 491,37	11 952,64	12 433,02	12 932,70	13 452,46	13 993,12	14 555,50	15 140,49	15 748,98
3.1.2.	63 мм	(с учетом НДС), руб./м										
	Открытый/ закрытый/футляр1		11 572,01	12 038,59	12 521,82	13 025,07	13 548,55	14 093,07	14 659,47	15 248,63	15 861,48	16 498,95
	Открытый/ закрытый/футляр6		12 834,41	13 351,89	13 887,84	14 445,99	15 026,58	15 630,49	16 258,68	16 912,12	17 591,82	18 298,83
3.1.3.	110 мм	(с учетом НДС), руб./м										
	Закрытый1		7 190,48	7 480,40	7 780,66	8 093,37	8 418,64	8 756,99	9 108,93	9 475,02	9 855,82	10 251,92
	Закрытый4		8 334,56	8 670,61	9 018,65	9 381,11	9 758,13	10 150,31	10 558,25	10 982,59	11 423,98	11 883,11
	Открытый/ закрытый/футляр1		12 729,19	13 242,43	13 773,98	14 327,56	14 903,38	15 502,35	16 125,39	16 773,47	17 447,59	18 148,81
	Открытый/ закрытый/футляр7		14 202,00	14 774,62	15 367,68	15 985,31	16 627,75	17 296,02	17 991,15	18 714,22	19 466,34	20 248,69
3.1.4.	160 мм	(с учетом НДС), руб./м										
	Закрытый8		9 480,85	9 863,12	10 259,02	10 671,33	11 100,21	11 546,33	12 010,38	12 493,08	12 995,17	13 517,45
	Открытый/ закрытый/футляр1		17 147,59	17 838,98	18 555,04	19 300,76	20 076,46	20 883,34	21 722,64	22 595,67	23 503,79	24 448,41
	Открытый/ закрытый/футляр7		18 725,59	19 480,61	20 262,56	21 076,91	21 923,99	22 805,12	23 721,65	24 675,03	25 666,72	26 698,26
3.1.5.	225 мм	(с учетом НДС), руб./м										
	Открытый1		9 552,66	9 937,82	10 336,73	10 752,16	11 184,29	11 633,79	12 101,35	12 587,70	13 093,60	13 619,83
	Открытый/ закрытый/футляр1		20 093,21	20 903,37	21 742,43	22 616,26	23 525,21	24 470,68	25 454,16	26 477,16	27 541,28	28 648,16
	Открытый/ закрытый/футляр7		22 092,00	22 982,75	23 905,28	24 866,03	25 865,40	26 904,93	27 986,24	29 111,00	30 280,97	31 497,97
4.	Водоотведение											
	МП «Водоканал»											
4.1.	Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения											
	Диаметр канализационных сетей											
4.1.1.	63 мм	(с учетом НДС), руб./м										
	Открытый/закрытый (напорная канализация)1		9 152,40	9 521,42	9 903,61	10 301,64	10 715,66	11 146,33	11 594,30	12 060,27	12 544,97	13 049,16

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4.1.2.	110 мм											
	Закрытый2	(с учетом НДС), руб./м	11 830,18	12 307,17	12 801,18	13 315,66	13 850,82	14 407,48	14 986,52	15 588,83	16 215,34	16 867,04
	Открытый/закрытый/футляр1		8 310,79	8 645,88	8 992,93	9 354,35	9 730,30	10 121,36	10 528,14	10 951,27	11 391,40	11 849,22
	Открытый/закрытый/футляр3		10 940,81	11 381,94	11 838,81	12 314,62	12 809,54	13 324,36	13 859,86	14 416,89	14 996,31	15 599,01
	Открытый/закрытый/футляр4		12 939,60	13 461,32	14 001,66	14 564,39	15 149,73	15 758,60	16 391,94	17 050,73	17 736,00	18 448,81
4.1.3.	160 мм											
	Открытый/закрытый/футляр1	(с учетом НДС), руб./м	20 514,00	21 341,12	22 197,76	23 089,89	24 017,87	24 983,15	25 987,22	27 031,64	28 118,05	29 248,11
	Открытый/закрытый/футляр4		22 302,41	23 201,64	24 132,96	25 102,86	26 111,74	27 161,18	28 252,78	29 388,26	30 569,38	31 797,96
	закрытый2		10 200,00	10 611,26	11 037,20	11 480,79	11 942,20	12 422,15	12 921,40	13 440,71	13 980,89	14 542,79
4.1.4.	225 мм											
	Открытый/закрытый/футляр1	(с учетом НДС), руб./м	21 145,20	21 997,77	22 880,77	23 800,34	24 756,88	25 751,86	26 786,82	27 863,39	28 983,22	30 148,05
	Открытый/закрытый/футляр4		25 563,60	26 594,32	27 661,82	28 773,55	29 929,96	31 132,84	32 384,07	33 685,59	35 039,41	36 447,65
5.	Газоснабжение											
	МП «Ханты-Мансийскгаз»											
5.1.	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям с максимальным часовым расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час включительно, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд											
	физические лица домовладения которых находятся вне границ населенных пунктов	тыс. руб. с НДС	83,690	87,064	90,559	94,199	97,985	101,923	106,019	110,280	114,712	119,322
	Прочие заявители	тыс. руб. без НДС тыс. руб. с НДС	82,295 98,754	85,613 102,736	89,050 106,860	92,629 111,154	96,351 115,622	100,224 120,268	104,252 125,102	108,442 130,130	112,800 135,360	117,333 140,800
5.2.	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям с максимальным часовым расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час включительно, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности											
	физические лица домовладения которых находятся вне границ населенных пунктов	тыс. руб. с НДС	83,690	87,064	90,559	94,199	97,985	101,923	106,019	110,280	114,712	119,322
	Прочие заявители	тыс. руб. без НДС тыс. руб. с НДС	82,295 98,754	85,613 102,736	89,050 106,860	92,629 111,154	96,351 115,622	100,224 120,268	104,252 125,102	108,442 130,130	112,800 135,360	117,333 140,800
	Размер экономически обоснованной платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и выпадающие доходы газораспределительных организаций от технологического присоединения газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Ханты-Мансийского автономного округа — Югры											
5.3.	Размер экономически обоснованной платы за одно технологическое присоединение	тыс.руб., с НДС	111,98	116,50	121,17	126,04	131,11	136,38	141,86	147,56	153,49	159,66
	Выпадающие доходы	тыс. руб. (без НДС)	2 138,53	2 224,75	2 314,06	2 407,06	2 503,80	2 604,42	2 709,10	2 817,97	2 931,23	3 049,03

16. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги

16.1. Расчет прогнозного совокупного платежа населения городского округа за коммунальные ресурсы

Прогнозный совокупный платеж населения городского округа за коммунальные ресурсы определяется на основании прогнозных тарифов и нормативов потребления коммунальных услуг, действующих на территории города Ханты-Мансийска.

В настоящее время в муниципальном образовании городской округ Ханты-Мансийск Ханты-Мансийского автономного округа - Югры действуют следующие нормативы потребления коммунальных услуг:

- нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых помещениях многоквартирных (жилых) домов на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, утвержденные приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 22.12.2017 № 11-нп;
- нормативы потребления коммунальных услуг и нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденные приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.12.2017 № 12-нп;
- нормативы потребления коммунальных услуг и нормативы потребления коммунальных ресурсов по электроснабжению при отсутствии приборов учета в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, утвержденные постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.02.2018 № 24-п;
- нормативы потребления коммунальных услуг по газоснабжению при отсутствии приборов учета в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, утвержденные постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.02.2018 № 23-п;
- нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории города Ханты-Мансийска, утвержденные постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 25.12.2017 №1256.

Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяются исходя из суммы нормативов потребления коммунальных ресурсов по холодному водоснабжению и горячему водоснабжению, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», утверждены следующие региональные стандарты:

- региональные стандарты максимально допустимой доли расходов граждан на оплату

жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, используемые для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в следующих размерах:

- 1) 0 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц менее 0,5 величины прожиточного минимума, установленной в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре;
- 2) 5 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц от 0,5 до 1,0 величины прожиточного минимума, установленной в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре;
- 3) 10 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц от 1,0 до 1,5 величины прожиточного минимума, установленной в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре;
- 4) 15 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц свыше 1,5 величины прожиточного минимума, установленной в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре;

- региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, используемый для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, составляет:

- 1) 40 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего человека;
- 2) 46 квадратных метров общей площади жилого помещения - на семью из двух человек;
- 3) 18 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одного человека в семье, состоящей из трех и более человек;
- 4) 6 квадратных метров жилой площади - на одного человека, проживающего в общежитии.

Для предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан и в иных жилищных отношениях, не связанных с предоставлением субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг, применяется норматив площади жилого помещения, который составляет:

- 1) 18 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одного члена семьи из двух и более человек;
- 2) 33 квадратных метра общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего гражданина.

На основании прогнозных тарифов и нормативов потребления коммунальных услуг, действующих на территории города Ханты-Мансийска произведен расчет совокупного платежа населения муниципального образования на семью (1/2/3 человек), проживающую в квартире (нормативная площадь - 40 м2/ 46 м2/ 54 м2) в многоквартирных и жилых домах высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем, электроснабжением, с газовыми плитами, с полным благоустройством (Таблица 409 - Таблица 411).

Таблица 409. Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (1 чел., 40 м2 жилой площади)

Число проживающих, чел.		1	Площадь квартиры, кв.м.		40						
Вид услуги	Норматив потребления		2023 год		Итого по нор- мативу, руб.	2024 год		Итого по нор- мативу, руб.	2025 год		Итого по нор- мативу, руб.
	Индивид. потре- бление	ОДН	Индивид. потре- бление	ОДН		Индивид. по- требление	ОДН		Индивид. по- требление	ОДН	
Водоотведение	7,391 м3/чел.	0,052 м3/чел.	79,21 руб./м3	79,21 руб./м3	750,20	86,47 руб./м3	86,47 руб./м3	818,96	85,49 руб./м3	85,49 руб./м3	809,68
Холодное водоснабжение	3,93 м3/чел.	0,026 м3/м²	67,87 руб./м3	67,87 руб./м3	337,31	73,68 руб./м3	73,68 руб./м3	366,19	73,69 руб./м3	73,69 руб./м3	366,24
Горячее водоснабжение	3,461 м3/чел.	0,026 м3/м2	250,84 руб./м3	250,84 руб./м3	1129,03	274,22 руб./м3	274,22 руб./м3	1234,24	282,26 руб./м3	282,26 руб./м3	1270,46
Отопление	0,0207 Гкал/м2	---	1730,77 руб./Гкал	---	1433,08	1896,89 руб./Гкал	---	1570,62	1896,37 руб./Гкал	---	1570,19
Электроснабжение	97,3 кВт·ч/чел./мес.	0,37 кВт·ч/м2	3,45 руб./кВт·ч	3,45 р у б . / кВт·ч	386,75	3,75 руб./кВт·ч	3,75 р у б . / кВт·ч	420,38	3,90 руб./кВт·ч	3,90 руб./кВт·ч	437,32
Газоснабжение (природный газ)	10,1 м3/чел./месяц	---	7,24 руб./м3	---	73,15	7,93 руб./м3	---	80,11	8,25 руб./м3	---	83,34
ТКО	0,1825 м3/чел. в мес.	---	960,19 руб./м3	---	175,23	1076,95 руб./м3	---	196,54	1176,91 руб./м3	---	214,79
Итого					4284,75			4687,04			4752,02

Продолжение Таблицы 237. Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (1 чел., 40 м2 жилой площади)

Вид услуги	2026 год			2027 год			2028 год			2029 - 2033 год		
	Индивид. по- требление	ОДН	Итого по нормативу, руб.	Индивид. по- требление	ОДН	Итого по нормативу, руб.	Индивид. по- требление	ОДН	Итого по нормативу, руб.	Индивид. по- требление	ОДН	Итого по нормативу, руб.
Водоотведение	87,23 руб./м3	87,23 руб./м3	826,16	90,72 руб./м3	90,72 руб./м3	859,21	92,41 руб./м3	92,41 руб./м3	875,22	112,53 руб./м3	112,53 руб./м3	1065,81
Холодное водо- снабжение	76,40 руб./м3	76,40 руб./м3	379,71	77,51 руб./м3	77,51 руб./м3	385,22	80,32 руб./м3	80,32 руб./м3	399,19	97,81 руб./м3	97,81 руб./м3	486,12
Горячее водоснаб- жение	284,61 руб./м3	284,61 руб./м3	1281,05	294,05 руб./м3	294,05 руб./м3	1323,53	305,52 руб./м3	305,52 руб./м3	1375,16	372,06 руб./м3	372,06 руб./м3	1674,63
Отопление	1972,22 руб./Гкал	---	1633	2051,11 руб./Гкал	---	1698,32	2133,16 руб./Гкал	---	1766,26	2597,69 руб./Гкал	---	2150,88
Электроснабжение	4,06 руб./кВт·ч	4,06 руб./кВт·ч	454,88	4,22 руб./кВт·ч	4,22 руб./кВт·ч	473,16	4,39 руб./кВт·ч	4,39 руб./кВт·ч	492,18	5,35 руб./кВт·ч	5,35 руб./кВт·ч	599,36
Г а з о с н а б ж е н и е (природный газ)	8,58 руб./м3	---	86,69	8,93 руб./м3	---	90,17	9,29 руб./м3	---	93,8	11,31 руб./м3	---	114,22
ТКО	1318,28 руб./м3	---	240,59	1492,45 руб./м3	---	272,37	1650,37 руб./м3	---	301,19	2009,76 руб./м3	---	366,78
Итого			4902,08			5101,98			5303,00			6457,80

Таблица 410. Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (2 чел., 46 м2 жилой площади)

Число проживающих, 2 чел.		2	Площадь квартиры, кв.м.		46						
Вид услуги	Норматив потребления		2023 год		Итого по нор- мативу, руб.	2024 год		Итого по нор- мативу, руб.	2025 год		Итого по нор- мативу, руб.
	Индивид. по- требление	ОДН	Индивид. по- требление	ОДН		Индивид. по- требление	ОДН		Индивид. по- требление	ОДН	
Водоотведение	7,391 м3/чел.	0,052 м3/чел.	79,21 руб./м3	79,21 руб./м3	1360,35	86,47 руб./м3	86,47 руб./м3	1485,04	85,49 руб./м3	85,49 руб./м3	1468,21
Холодное водоснаб- жение	3,93 м3/чел.	0,026 м3/м2	67,87 руб./м3	67,87 руб./м3	614,63	73,68 руб./м3	73,68 руб./м3	667,25	73,69 руб./м3	73,69 руб./м3	667,34
Горячее водоснабже- ние	3,461 м3/чел.	0,026 м3/м2	250,84 руб./м3	250,84 руб./м3	2036,32	274,22 руб./м3	274,22 руб./м3	2226,08	282,26 руб./м3	282,26 руб./м3	2291,40
Отопление	0,0207 Гкал/м2	---	1730,77 руб./Гкал	---	1648,04	1896,89 руб./Гкал	---	1806,22	1896,37 руб./Гкал	---	1805,72
Электроснабжение	77,8 кВт·ч/чел.	0,37 кВт·ч/м2	3,45 руб./кВт·ч	3,45 руб./кВт·ч	595,54	3,75 руб./кВт·ч	3,75 руб./кВт·ч	647,33	3,90 руб./кВт·ч	3,90 руб./кВт·ч	673,43
Газоснабжение (при- родный газ)	10,10 м3/чел.	---	7,24 руб./м3	---	146,29	7,93 руб./м3	---	160,23	8,25 руб./м3	---	166,69
ТКО	0,1825 м3/чел. в мес.	---	960,19 руб./м3	---	350,47	1076,95 руб./м3	---	393,09	1176,91 руб./м3	---	429,57
Итого					6 751,64			7 385,24			7 502,36

Продолжение Таблицы 238. Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (2 чел., 46 м2 жилой площади)

Вид услуги	2026 год			2027 год			2028 год			2029 - 2033 год		
	И н д и в и д . потребление	ОДН	Итого по нормативу, руб.	И н д и в и д . потребление	ОДН	Итого по нормативу, руб.	И н д и в и д . потребление	ОДН	Итого по нормативу, руб.	И н д и в и д . потребление	ОДН	Итого по нормативу, руб.
Водоотведение	87,23 руб./м3	87,23 руб./м3	1498,09	90,72 руб./м3	90,72 руб./м3	1558,03	92,41 руб./м3	92,41 руб./м3	1587,05	112,53 руб./м3	112,53 руб./м3	1932,65
Х о л о д н о е водоснабжение	76,40 руб./м3	76,40 руб./м3	691,88	77,51 руб./м3	77,51 руб./м3	701,93	80,32 руб./м3	80,32 руб./м3	727,38	97,81 руб./м3	97,81 руб./м3	885,78
Г о р я ч е е водоснабжение	284,61 руб./м3	284,61 руб./м3	2310,50	294,05 руб./м3	294,05 руб./м3	2387,12	305,52 руб./м3	305,52 руб./м3	2480,24	372,06 руб./м3	372,06 руб./м3	3020,35
Отопление	1972,22 руб./Гкал	---	1877,95	2051,11 руб./Гкал	---	1953,07	2133,16 руб./Гкал	---	2031,19	2597,69 руб./Гкал	---	2473,52
Электроснабжение	4,06 руб./кВт·ч	4,06 руб./кВт·ч	700,46	4,22 руб./кВт·ч	4,22 руб./кВт·ч	728,61	4,39 руб./кВт·ч	4,39 руб./кВт·ч	757,89	5,35 руб./кВт·ч	5,35 руб./кВт·ч	922,93
Г а з о с н а б ж е н и е (природный газ)	8,58 руб./м3	---	173,38	8,93 руб./м3	---	180,35	9,29 руб./м3	---	187,59	11,31 руб./м3	---	228,45
ТКО	1318,28 руб./м3	---	481,17	1492,45 руб./м3	---	544,74	1650,37 руб./м3	---	602,39	2009,76 руб./м3	---	733,56
Итого			7 733,43			8 053,85			8 373,73			10 197,24

Таблица 411. - Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (3 чел., 54 м2 жилой площади)

Вид услуги	П л о щ а д ь		Число проживающих, 2 чел.			П л о щ а д ь			54		
	квартиры, кв.м.										
	Норматив потребления		2023 год			2024 год			2025 год		
	Индивид. по- требление	ОДН	Индивид. по- требление	ОДН	Итого по нор- мативу, руб.	Индивид. по- требление	ОДН	Итого по нор- мативу, руб.	Индивид. по- требление	ОДН	Итого по нор- мативу, руб.
Водоотведение	7,391 м3/чел.	0,052 м3/чел.	79,21 руб./м3	79,21 руб./м3	1393,30	86,47 руб./м3	86,47 руб./м3	1521,01	85,49 руб./м3	85,49 руб./м3	1503,77
Холодное водоснаб- жение	3,93 м3/чел.	0,026 м3/м2	67,87 руб./м3	67,87 руб./м3	628,75	73,68 руб./м3	73,68 руб./м3	682,57	73,69 руб./м3	73,69 руб./м3	682,66
Горячее водоснабже- ние	3,461 м3/чел.	0,026 м3/м2	250,84 руб./м3	250,84 руб./м3	2088,49	274,22 руб./м3	274,22 руб./м3	2283,12	282,26 руб./м3	282,26 руб./м3	2350,12
Отопление	0,0207 Гкал/м2	---	1730,77 руб./Гкал	---	1934,65	1896,89 руб./Гкал	---	2120,34	1896,37 руб./Гкал	---	2119,76
Электроснабжение	60,3 кВт·ч/чел.	0,37 кВт·ч/м2	3,45 руб./кВт·ч	3,45 руб./кВт·ч	485,00	3,75 руб./кВт·ч	3,75 руб./кВт·ч	527,18	3,90 руб./кВт·ч	3,90 руб./кВт·ч	548,43
Газоснабжение (при- родный газ)	10,10 м3/чел.	---	7,24 руб./м3	---	146,29	7,93 руб./м3	---	160,23	8,25 руб./м3	---	166,69
ТКО	0,1825 м3/чел. в мес.	---	960,19 руб./м3	---	350,47	1076,95 руб./м3	---	393,09	1176,91 руб./м3	---	429,57
Итого					7 026,95			7 687,54			7 801,00

Продолжение Таблицы 239. Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (3 чел., 54 м2 жилой площади)

Вид услуги	2026 год			2027 год			2028 год			2029 - 2033 год		
	Тариф			Тариф			Тариф			Тариф		
	Индивид. по- требление	ОДН	Итого по нормативу, руб.	Индивид. по- требление	ОДН	Итого по нормативу, руб.	Индивид. по- требление	ОДН	Итого по нормативу, руб.	Индивид. по- требление	ОДН	Итого по нормативу, руб.
Водоотведение	87,23 руб./м3	87,23 руб./м3	1534,38	90,72 руб./м3	90,72 руб./м3	1595,76	92,41 руб./м3	92,41 руб./м3	1625,49	112,53 руб./м3	112,53 руб./м3	1979,47
Холодное водо- снабжение	76,40 руб./м3	76,40 руб./м3	707,77	77,51 руб./м3	77,51 руб./м3	718,05	80,32 руб./м3	80,32 руб./м3	744,08	97,81 руб./м3	97,81 руб./м3	906,12
Горячее водоснаб- жение	284,61 руб./м3	284,61 руб./м3	2369,70	294,05 руб./м3	294,05 руб./м3	2448,28	305,52 руб./м3	305,52 руб./м3	2543,79	372,06 руб./м3	372,06 руб./м3	3097,74
Отопление	1972,22 руб./Гкал	---	2204,55	2051,11 руб./Гкал	---	2292,73	2133,16 руб./Гкал	---	2384,45	2597,69 руб./Гкал	---	2903,69
Электроснабжение	4,06 руб./кВт·ч	4,06 руб./кВт·ч	570,44	4,22 руб./кВт·ч	4,22 руб./кВт·ч	593,37	4,39 руб./кВт·ч	4,39 руб./кВт·ч	617,22	5,35 руб./кВт·ч	5,35 руб./кВт·ч	751,63
Г а з о с н а б ж е н и е (природный газ)	8,58 руб./м3	---	173,38	8,93 руб./м3	---	180,35	9,29 руб./м3	---	187,59	11,31 руб./м3	---	228,45
ТКО	1318,28 руб./м3	---	481,17	1492,45 руб./м3	---	544,74	1650,37 руб./м3	---	602,39	2009,76 руб./м3	---	733,56
Итого			8 041,39			8 373,28			8 705,01			10 600,66

16.2. Сопоставление прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы с прогнозами доходов населения по доходным группам

Сопоставление прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы с прогнозами доходов населения по доходным группам на период до 2033 года отражен в таблице ниже (Таблица 412).

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи к 2033 году составит:

- для одного проживающего в однокомнатной квартире – 3,8%
- для двух человек, проживающих в двухкомнатной квартире – 3,0%
- для трех человек, проживающих в трехкомнатной квартире – 2,1%

Таблица 412. Сопоставление прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы с прогнозами доходов населения по доходным группам на период до 2033 г.

№ п/п	Наименование	Е д . изм.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Размер платы за коммунальные услуги в месяц												
1.1.	- однокомнатная квартира (1 чел.)	руб.	4 284,75	4 687,04	4 752,02	4 902,08	5 101,98	5 303,00	5 516,12	5 737,81	5 968,43	6 208,29	6 457,80
1.2.	- двухкомнатная квартира (2 чел., 2 работающих)	руб.	6 751,64	7 385,24	7 502,36	7 733,43	8 053,85	8 373,73	8 710,26	9 060,34	9 424,47	9 803,25	10 197,24
1.3.	- трехкомнатная квартира (3 чел., 3 работающих)	руб.	7 026,95	7 687,54	7 801,00	8 041,39	8 373,28	8 705,01	9 054,86	9 418,79	9 797,32	10 191,08	10 600,66
2.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в целом по муниципальному образованию												
2.1.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников (по полному кругу организаций)	руб.	103 262,25	106 313,74	113 117,82	118 886,83	124 950,06	131 197,57	137 757,44	144 645,32	152 918,11	161 190,89	169 463,68
	Среднемесячная заработная плата всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	руб.	119 189,40	120 252,00	126 865,00	133 708,30	137 329,93	142 143,14	143 064,81	145 215,39	148 082,84	151 359,91	155 763,48
	Среднемесячная заработная плата работников организаций муниципальной формы собственности	руб.	87335,1	90 828,68	93 190,23	95 613,17	98 099,12	100 649,69	103 266,58	105 951,52	108 706,26	111 532,62	114 432,47
2.2.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников: социальных организаций												
	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных организаций	руб.	72 374,70	74 276,12	76 207,30	78 188,69	80 221,59	82 307,35	84 447,35	88 669,71	93 103,20	95 523,88	98 007,50
	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных общеобразовательных организаций	руб.	90 459,80	92 836,35	95 250,09	97 726,59	100 267,49	102 874,44	105 549,18	110 826,64	116 367,97	119 393,53	122 497,77
	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры и искусства	руб.	91 316,70	93 715,76	96 152,37	98 652,33	101 217,29	103 848,94	106 549,01	109 319,29	112 161,59	115 077,79	118 069,81
	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта	руб.	83 324,70	85 513,79	87 737,15	90 018,32	92 358,80	94 760,12	97 223,89	99 751,71	102 345,25	105 006,23	107 736,39

№ п/п	Наименование	Е д . изм.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3.	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи												
3.1.	- однокомнатная квартира (1 чел.)												
3.1.1.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников (по полному кругу организаций)	%	4,1%	4,4%	4,2%	4,1%	4,1%	4,0%	4,0%	4,0%	3,9%	3,9%	3,8%
	Среднемесячная заработная плата всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	%	3,6%	3,9%	3,7%	3,7%	3,7%	3,7%	3,9%	4,0%	4,0%	4,1%	4,1%
	Среднемесячная заработная плата работников организаций муниципальной формы собственности	%	4,9%	5,2%	5,1%	5,1%	5,2%	5,3%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,6%
3.1.2.	Среднемесячная заработная плата отдельных категорий работников социальной сферы и науки												
	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных организаций	%	5,9%	6,3%	6,2%	6,3%	6,4%	6,4%	6,5%	6,5%	6,4%	6,5%	6,6%
	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных общеобразовательных организаций	%	4,7%	5,0%	5,0%	5,0%	5,1%	5,2%	5,2%	5,2%	5,1%	5,2%	5,3%
	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры и искусства	%	4,7%	5,0%	4,9%	5,0%	5,0%	5,1%	5,2%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%
	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта	%	5,1%	5,5%	5,4%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,8%	5,9%	6,0%
3.2.	- двухкомнатная квартира (2 чел., 2 работающих)												
3.2.1.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников (по полному кругу организаций)	%	3,3%	3,5%	3,3%	3,3%	3,2%	3,2%	3,2%	3,1%	3,1%	3,0%	3,0%
	Среднемесячная заработная плата всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	%	2,8%	3,1%	3,0%	2,9%	2,9%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,2%	3,3%
	Среднемесячная заработная плата работников организаций муниципальной формы собственности	%	3,9%	4,1%	4,0%	4,0%	4,1%	4,2%	4,2%	4,3%	4,3%	4,4%	4,5%
3.2.2.	Среднемесячная заработная плата отдельных категорий работников социальной сферы и науки												
	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных организаций	%	4,7%	5,0%	4,9%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,1%	5,1%	5,1%	5,2%
	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных общеобразовательных организаций	%	3,7%	4,0%	3,9%	4,0%	4,0%	4,1%	4,1%	4,1%	4,0%	4,1%	4,2%
	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры и искусства	%	3,7%	3,9%	3,9%	3,9%	4,0%	4,0%	4,1%	4,1%	4,2%	4,3%	4,3%
	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта	%	4,1%	4,3%	4,3%	4,3%	4,4%	4,4%	4,5%	4,5%	4,6%	4,7%	4,7%
3.3.	- трехкомнатная квартира (3 чел., 3 работающих)												
3.3.1.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников (по полному кругу организаций)	%	2,3%	2,4%	2,3%	2,3%	2,2%	2,2%	2,2%	2,2%	2,1%	2,1%	2,1%
	Среднемесячная заработная плата всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	%	2,0%	2,1%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,1%	2,2%	2,2%	2,2%	2,3%
	Среднемесячная заработная плата работников организаций муниципальной формы собственности	%	2,7%	2,8%	2,8%	2,8%	2,8%	2,9%	2,9%	3,0%	3,0%	3,0%	3,1%
3.3.2.	Среднемесячная заработная плата отдельных категорий работников социальной сферы и науки												
	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных организаций	%	3,2%	3,4%	3,4%	3,4%	3,5%	3,5%	3,6%	3,5%	3,5%	3,6%	3,6%
	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных общеобразовательных организаций	%	2,6%	2,8%	2,7%	2,7%	2,8%	2,8%	2,9%	2,8%	2,8%	2,8%	2,9%
	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры и искусства	%	2,6%	2,7%	2,7%	2,7%	2,8%	2,8%	2,8%	2,9%	2,9%	3,0%	3,0%
	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта	%	2,8%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,1%	3,1%	3,1%	3,2%	3,2%	3,3%

16.3. Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения.

Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения проведена путем сопоставления рассчитанных показателей и критериев доступности.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации» проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения для каждого года периода, на который разрабатывается Программа, производится методом формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги.

Оценка уровня тарифов на коммунальные ресурсы в прогнозном периоде отражена в разделе 15.3. Обосновывающих материалов.

К основным критериям, позволяющим оценить доступность для потребителей товаров и услуг коммунального комплекса, относятся:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги определены Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 г. № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» и приведены в таблице ниже (Таблица 413).

Таблица 413. Средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги

Критерий	Уровень доступности		
	высокий	доступный	недоступный
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	до 8	от 8 до 12	свыше 12
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	не более 10	от 10 до 15	свыше 15

В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», максимально допустимая доля расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи составляет 15%.

Оценка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения и других потребителей ресурсы на период до 2033 г. представлена в таблице ниже (Таблица 414).

Таблица 414. Оценка доступности коммунальных услуг для населения и прочих потребителей ресурсы на период до 2033 г.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи												
1.	- однокомнатная квартира (1 чел.)	%	4,1%	4,4%	4,2%	4,1%	4,1%	4,0%	4,0%	4,0%	3,9%	3,9%	3,8%
2.	- двухкомнатная квартира (2 чел., 2 работающих)	%	3,3%	3,5%	3,3%	3,3%	3,2%	3,2%	3,2%	3,1%	3,1%	3,0%	3,0%
3.	- трехкомнатная квартира (3 чел., 3 работающих)	%	2,3%	2,4%	2,3%	2,3%	2,2%	2,2%	2,2%	2,2%	2,1%	2,1%	2,1%
4.	Стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи	%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи к 2033 году составит:

- для одного проживающего в однокомнатной квартире – 3,8%;
- для двух человек, проживающих в двухкомнатной квартире – 3,0%;
- для трех человек, проживающих в трехкомнатной квартире – 2,1%.

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи к 2033 году соответствует нормативам, установленным Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре» и Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги».

Прогноз расходов населения города Ханты-Мансийска на коммунальные ресурсы на период до 2033 г. представлен в таблице ниже (Таблица 415).

Прогнозная величина совокупных расходов населения муниципального образования за коммунальные ресурсы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с 2024 года по 2033 год составит:

- в 2024 – 2 772,14 млн. руб.;
- в 2025 – 2 948,31 млн. руб.;
- в 2026 – 3 187,26 млн. руб.;
- в 2027 – 3 493,70 млн. руб.;
- в 2028 – 3 904,81 млн. руб.;
- в 2029 – 2033 – 25 373,79 млн. руб.

В течение рассматриваемого периода произойдет увеличение расходов населения на коммунальные услуги:

- в 1,4 раза к 2028 по сравнению с 2024 г.;
- в 2,1 раза к 2033 по сравнению с 2024 г.

Увеличение расходов населения на коммунальные услуги в большей степени обусловлено ростом тарифов на коммунальные услуги, в т. ч. за счет инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки).

Таблица 415. Прогноз расходов населения города Ханты-Мансийска на коммунальные ресурсы до 2033 г.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2029 - 2033 годы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Теплоснабжение												
	Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы (население в жилфонде)	тыс. Гкал	307,599	340,073	375,607	420,930	466,180	491,406	523,620	545,508	567,098	580,412	2 708,04
	Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./Гкал	1 896,89	1 896,37	1 972,22	2 051,11	2 133,16	2 218,89	2 308,07	2 400,83	2 497,32	2 597,69	2 597,69
	Расходы населения на теплоснабжение	Млн. руб.	583,48	644,90	740,78	863,37	994,44	1 090,38	1 208,55	1 309,67	1 416,23	1 507,73	6 532,55
2	Водоснабжение												
2.1.	Прогноз спроса населения (в МКД и ИЖС) на холодную воду	Тыс. м³	3 297,0	3 422,9	3 548,8	3 674,7	3 800,6	3 926,5	4 178,2	4 344,3	4 507,1	4 603,5	21 559,54
	Прогнозируемый тариф на ХВС с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м³	73,68	73,69	76,40	77,51	80,32	83,55	86,91	90,40	94,03	97,81	97,81
	Расходы населения на холодное водоснабжение	Млн. руб.	242,92	252,23	271,13	284,82	305,26	328,05	363,11	392,71	423,81	450,27	1 957,96
2.2.	Прогноз спроса населения (в МКД) на ГВС	Тыс. м³	1 646,7	1 658,5	1 675,2	1 692,8	1 773,7	1 853,0	1 930,9	2 007,3	2 082,2	2 126,4	9 999,88
	Прогнозируемый тариф на ГВС с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м³	274,22	282,26	284,61	294,05	305,52	317,80	330,58	343,86	357,68	372,06	372,06
	Расходы населения на горячее водоснабжение	Млн. руб.	451,56	468,12	476,78	497,77	541,90	588,90	638,32	690,24	744,77	791,13	3 453,36
3.	Водоотведение												
	Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	Тыс. м³	3 472,74	3 559,24	3 658,83	3 763,63	4 014,43	4 312,15	4 582,72	4 802,70	5 022,68	5 171,56	23 891,81
	Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м³	86,47	85,49	87,23	90,72	92,41	96,12	99,99	104,01	108,19	112,53	112,53
	Расходы населения на водоотведение	Млн. руб.	300,29	304,28	319,16	341,44	370,97	414,50	458,21	499,51	543,38	581,97	2 497,58
4.	Электроснабжение												
	Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	Млн. кВт·ч	185,22	189,15	192,95	199,69	213,37	223,37	236,36	244,48	252,31	256,33	1 212,86
	Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) (средний Одноставочный тариф для разных типов населения)	руб./кВт·ч	3,75	3,90	4,06	4,22	4,39	4,57	4,75	4,94	5,14	5,35	5,35
	Расходы населения на электроснабжение	Млн. руб.	694,56	737,91	782,97	842,89	936,81	1 020,14	1 122,81	1 208,10	1 296,91	1 370,49	6 018,45

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2029 - 2033 годы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5.	Газоснабжение												
	Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	млн. м³	28,225	28,527	28,918	29,333	30,852	32,358	33,851	35,330	36,796	37,730	176,06
	Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м³	7,93	8,25	8,58	8,93	9,29	9,66	10,05	10,45	10,87	11,31	11,31
	Расходы населения на газоснабжение	Млн. руб.	223,88	235,40	248,20	261,88	286,52	312,58	340,14	369,28	400,06	426,70	1 848,75
6.	ТКО												
	Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	Тыс. м3	255,77	259,54	264,16	269,04	284,13	299,21	314,30	329,39	344,48	354,69	1 642,07
	Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	1 076,95	1 176,91	1 318,28	1 492,45	1 650,37	1 716,70	1 785,69	1 857,46	1 932,11	2 009,76	2 009,76
	Расходы населения на ТКО	Млн. руб.	275,45	305,46	348,24	401,53	468,92	513,66	561,25	611,83	665,57	712,84	3 065,14
7.	ВСЕГО:	Млн. руб.	2 772,14	2 948,31	3 187,26	3 493,70	3 904,81	4 268,22	4 692,39	5 081,33	5 490,72	5 841,13	25 373,79

Результаты анализа прогнозной оценки доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса являются положительными. Заданные темпы изменения основных показателей (среднедушевого дохода, тарифов на коммунальные услуги) не ухудшают текущую ситуацию по доступности товаров и услуг коммунального комплекса. Расчетные значения на протяжении всех периодов реализации программных мероприятий отклоняются в положительную сторону с существенным запасом, что позволяет сделать вывод о допустимости индексации тарифов на коммунальные услуги в соответствие с заданными темпами.

16.4. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг по каждому виду коммунальных ресурсов.

Основное направление деятельности Управления социальной защиты населения - формирование и реализация социальной политики, направленной на социальную поддержку пенсионеров, ветеранов, инвалидов, многодетных и неполных семей, граждан, нуждающихся в социальной защите.

Субсидии на оплату жилых помещений и коммунальных услуг предоставляются гражданам на основании ст. 159 Жилищного кодекса Российской Федерации и Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».

В соответствии со ст. 159 Жилищного кодекса Российской Федерации субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее – субсидии) предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, устанавливаемого по правилам, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. Размеры региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи устанавливаются субъектом Российской Федерации. Для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.

Применение Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг регламентируется Методическими рекомендациями, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 № 761, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации совместно с Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации от 30.12.2016 № 1037/нр/857.

Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», утверждены региональные стандарты максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, используемые для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, на территории автономного округа и региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, используемый для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Для предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан и в иных жилищных отношениях, не связанных с предоставлением субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг, применяются норматив площади жилого помещения, который составляет:

- 1) 18 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одного члена семьи из двух и более человек;
- 2) 33 квадратных метра общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего гражданина.
- Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.12.2012 №505-п «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг», утверждены стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемые при определении прав граждан на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (Таблица 416).

Таблица 416. Региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемые при определении прав граждан на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммуналь-ных услуг в городском округе Ханты-Мансийске с 01.07.2023.

№ п/п	Наименование муниципального образования	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, дифференцированных по муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, с 1 июля 2023 года, рублей в месяц					
		в отопительный период			в межотопительный период		
		на одиноко про-живающего	на одного члена семьи, состоящей из 2-х человек	на одного члена семьи, состоящей из 3-х и более че-ловек	на одиноко про-живающего	на одного члена семьи, состоящей из 2-х человек	на одного члена семьи, состоящей из3-х и более че-ловек
1	2	3	4	5	6	7	8
	Городской округ Ханты-Мансийск						
1	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для нанимателей жилых помещений по договору социального найма жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда и договорам найма жилых помещений частного жилищного фонда, дифференцированных по муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, рублей в месяц	6423,37	4533,58	3964,43	3875,12	3068,34	2817,72
2	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы за капитальный ремонт, дифференцированных по муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономно-го округа - Югры, рублей в месяц	6532,17	4596,14	4013,39	3983,92	3130,9	2866,68
3	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для собственников индивидуальных жилых домов, дифференцированных по муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, рублей в месяц	4374,53	3141,73	2765,27	4374,53	3141,73	2765,27
4	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными, дифференцированных по муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, рублей в месяц	5994,68	4301,24	3789,84	3446,43	2836	2643,13
5	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для нанимателей жилых помещений по договору социального найма жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда и договорам найма жилых помещений частного жилищного фонда в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными, дифференцированных по муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, рублей в ме-сяц	5994,68	4301,24	3789,84	3446,43	2836	2643,13

Оценка критерия доступности основана на сопоставлении предельной и фактической (ожидаемой) величины платежей граждан за услугу в расчете на 1м² площади.

Фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан за услугу в расчете на 1м² площади и прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) по видам коммунальных услуг в городе Ханты-Мансийске на период до 2033 г. не превышают ожидаемую величину платежей граждан (по установленному нормативу) и максимально возможный тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) соответственно.

Расчет потребности в социальной поддержке на оплату коммунальных услуг представлен в таблицах ниже (Таблица 417, Таблица 418).

Таблица 417. Расчет соответствия уровня платежей за коммунальные услуги уровню регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг.

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Размер прогнозной стоимости жилищно-коммунальных услуг для семей различной численности												
1.1.	на одиноко проживающего гражданина	руб./мес.	4 284,75	4 687,04	4 752,02	4 902,08	5 101,98	5 303,00	5 516,12	5 737,81	5 968,43	6 208,29	6 457,80
1.2.	на семью из 2-х человек	руб./мес.	6 751,64	7 385,24	7 502,36	7 733,43	8 053,85	8 373,73	8 710,26	9 060,34	9 424,47	9 803,25	10 197,24
1.3.	на семью из 3-х человек	руб./мес.	7 026,95	7 687,54	7 801,00	8 041,39	8 373,28	8 705,01	9 054,86	9 418,79	9 797,32	10 191,08	10 600,66
2	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для семей различной численности	руб./мес.											
2.1.	на одиноко проживающего гражданина (40 м2)	руб./мес.	6 423,37	6 681,01	6 950,39	7 229,38	7 519,93	7 822,15	8 136,53	8 463,53	8 803,68	9 157,50	9 525,54
2.2.	на семью из 2-х человек (46 м2)	руб./мес.	9 067,16	9 430,84	9 811,10	10 204,91	10 615,05	11 041,67	11 485,43	11 947,03	12 427,18	12 926,63	13 446,15
2.3.	на семью из 3-х человек (на 1 члена семьи, состоящей из 3-х и более чел. по 18 м2) (54 м2)	руб./мес.	11 893,29	12 370,33	12 869,10	13 385,67	13 923,64	14 483,23	15 065,31	15 670,78	16 300,59	16 955,71	17 637,16
3	Отношение фактического и предельного платежей граждан за ЖКУ												
3.1.	на одиноко проживающего гражданина	%	67%	70%	68%	68%	68%	68%	68%	68%	68%	68%	68%
3.2.	на семью из 2-х человек	%	74%	78%	76%	76%	76%	76%	76%	76%	76%	76%	76%
3.3.	на семью из 3-х человек	%	59%	62%	61%	60%	60%	60%	60%	60%	60%	60%	60%

Таблица 418. Расчет прогнозной потребности в социальной поддержке и размера субсидий на оплату коммунальных услуг, сопоставление расходов населения на коммунальные услуги с доходами населения в городе Ханты-Мансийске.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг на одиноко проживающего гражданина	Руб./чел. в месяц	6 423,37	6 681,01	6 950,39	7 229,38	7 519,93	7 822,15	8 136,53	8 463,53	8 803,68	9 157,50	9 525,54
2	Средний размер уровня оплаты труда	Руб./мес.	103 262,25	106 313,74	113 117,82	118 886,83	124 950,06	131 197,57	137 757,44	144 645,32	152 918,11	161 190,89	169 463,68
3	Фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан	Руб./м²	4 284,75	4 687,04	4 752,02	4 902,08	5 101,98	5 303,00	5 516,12	5 737,81	5 968,43	6 208,29	6 457,80
4	Максимально допустимая доля собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе:												
	- установленная по региону	%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%
5	Общая доля собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе	%	4,1%	4,4%	4,2%	4,1%	4,1%	4,0%	4,0%	4,0%	3,9%	3,9%	3,8%
5.1.	Теплоснабжение	%	1,4	1,5	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,3	1,3	1,3	1,3
5.2.	Горячее водоснабжение	%	1,1	1,2	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,0	1,0	1,0	1,0
5.3.	Холодное водоснабжение	%	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
5.4.	Водоотведение	%	0,7	0,8	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
5.5.	Утилизация (захоронение) ТКО	%	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
5.6.	Электроснабжение	%	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
5.7.	Газоснабжение	%	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
5.8.	Содержание и ремонт жилищного фонда	%	2,4	2,4	2,4	2,4	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5

Размер собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе соответствует размеру регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг.

Реализация мероприятий Программы не повлечет дополнительных расходов бюджета всех уровней на оказание мер социальной поддержки и субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для населения муниципального образования при условии соблюдения требования действующего законодательства в части роста тарифов на жилищно-коммунальные услуги в рамках установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

17. Модель для расчета программы

Модель расчета Программы включает в себя следующие основные этапы, выполняемые последовательно:

- расчет показателей развития городского округа;
- расчет целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры;
- расчет показателей спроса на коммунальные ресурсы;
- расчет перспективных балансов мощности и нагрузки;
- определение перечня мероприятий Программы, направленных на достижение целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры.

В процессе разработки перспективных показателей применялись экстраполяционные, балансовые экономико-математические модели, модели экспертной оценки.

Расчет перспективных показателей развития городского округа, целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры, показателей спроса на коммунальные ресурсы и перспективных балансов мощности и нагрузки по каждой системе формируется исходя из данных, полученных от Администрации города Ханты-Мансийска, ресурсоснабжающих организаций.

В качестве новых знаний и исходных данных, на основании которых разработана настоящая Программа, использованы актуальные на 14.08.2024 редакции (версии) документов территориального планирования городского округа города Ханты-Мансийска и данные, переданные по запросам Исполнителя работ ресурсоснабжающими организациями, действующими на территории городского округа города Ханты-Мансийска.

В соответствии с пунктом 5 Технического задания муниципального контракта № 45/ЗК от 21.05.2024 на выполнение работ по корректировке (актуализации) программы «Комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска», настоящая Программа разрабатывается на срок действия Генерального плана города Ханты-Мансийска – до 2033 года. Расчеты по перспективе развития систем коммунальных инфраструктур сформированы на каждый год первого пятилетнего периода и на последующие пятилетние периоды.

Система показателей включает показатели в денежном и количественном выражении в зависимости от специфики коммунального ресурса. Расчеты произведены в составе программного обеспечения MS Excel и являются отдельным отчетным элементом.

В составе показателей социально-экономического развития ключевыми являются: среднегодовая численность населения, среднемесячные доходы на душу населения, динамика площади жилого фонда, индекс промышленного производства, индекс потребительских цен. Группа показателей социально-экономического развития является базовой и участвуют в расчетах показателей остальных групп.

Спрос на коммунальные ресурсы определен исходя от достигнутых уровней потребления коммунальных ресурсов в 2021 - 2023 годах с учетом прогнозной динамики численности населения и темпов роста промышленного производства.

Целевые показатели являются производными от показателей численности населения, спроса на коммунальные ресурсы, удельных величин потребления коммунальных ресурсов многоквартирными домами и муниципальными учреждениями, показателей аварийности, обеспеченности приборами учета, потерь коммунального ресурса.

Показатели критериев доступности коммунальных услуг являются производными, состав которых определен нормативными актами Российской Федерации.

Прогнозные тарифы на коммунальные услуги и технологическое присоединение к системам коммунальной инфраструктуры определены исходя из текущих тарифов на 2024 год и прогнозного индекса потребительских цен.

Изменение прогноза по базовым показателям влечет пересчет всей модели расчетов Программы.

Оформление схем взаимодействия процессов в модели исполнено в нотации IDEF0 в соответствии с Р 50.1.028-2001 «Информационные технологии поддержки жизненного цикла продукции. Методология функционального моделирования».

МБУ «ГОРОДСКОЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР»

Директор:
МАКСИМОВА Елена Александровна,
тел. 32-10-99

УЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация г. Ханты-Мансийска
Дума г. Ханты-Мансийска
адрес: ул. Дзержинского, 6

web-сайт
www.news-hm.ru

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА
САМАРОВО – ХАНТЫ-МАНСКИЙСК

Газета зарегистрирована Уральским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации 16 ноября 1998 г.
Свидетельство о регистрации № Е 2803. Подписной индекс: для физических лиц – 83058, для юридических лиц – 03058. Цена в розницу свободная.

Телевидение
«НОВАЯ СТУДИЯ» –
первый городской канал
на телеканале «Россия 24»
Тел.: 33-16-85.

R

СЛУЖБА РЕКЛАМЫ:
Производство фильмов
и рекламы на ТВ
Тел.: 33-16-85

ОТПЕЧАТАНО:
Отпечатано в ООО «Печатный мир
г. Сургут» Адрес: 628403, г.Сургут,
ул. Маяковского, 14
Тираж: 10000 экз. Заказ: № 984

12+

Номер подписан в печать
26.12.2024
Время подписания в печать:
по графику - 16.00,
фактически - 16.00
Дата выхода в свет - 26.12.2024