

Для достижения стратегических целей и заданных Правительством Российской Федерации целевых ориентиров, а также учитывая сформировавшиеся тенденции и вызовы, ПАО «Россети» сформировало и приняло к реализации Концепцию цифровизации сетей, выполнение которой к 2030 году приведет к цифровой электроэнергетической инфраструктуре с качественно новыми характеристиками надежности, эффективности, доступности и управляемости.

Цель цифровой трансформации - изменение логики процессов и переход компаний на риск-ориентированное управление на основе внедрения цифровых технологий и анализа больших данных.

Первый этап цифровой трансформации, являющийся фундаментом всех последующих, заключается во внедрении действующих, уже опробованных, технологий, формирующих аппаратную информационную основу для дальнейшего развития. Начало работы с массивами данных. Частичная цифровизация производственных процессов. Пилотирование перспективных технологий. Срок реализации 2020 - 2025 годы.

Второй этап цифровой трансформации заключается в формировании массива данных как единого источника больших данных путем интеграции существующих систем с применением корпоративной интеграционной шины. Внедрение технологий, показавших эффективность в условиях пилотирования, а также завершение внедрения технологий первого уровня. Срок реализации 2023 - 2026 годы.

Третий этап цифровой трансформации будет состоять из внедрения технологий работы с большими данными и машинного обучения, реализации алгоритмизируемых действий сотрудников с информацией посредством программного обеспечения. Завершение внедрения технологий, показавших эффективность в условиях пилотирования, и продолжение внедрения технологий второго уровня. Срок реализации 2026 - 2030 годы

При реализации проекта «Цифровая подстанция» планируется пилотирование следующих перспективных технологий, входящих в технологический реестр по основным направлениям инновационного развития ПАО «Россети»:

- интеллектуальные коммутационные аппараты (реклоузеры) (далее - ИКА(Р)) с интегрированными контроллерами присоединений и возможностью интеграции в единую информационную систему управления, максимально в идеологии Plug-n-Play, поддерживающие цифровой обмен данными;
- интеллектуальные приборы учета с возможностью интеграции в единую систему управления, обеспечивающие функции дистанционного управления, выдачи информации о параметрах работы сети;
- цифровые устройства релейной защиты и автоматики, поддерживающие цифровой обмен данными;
- системы мониторинга и диагностирования технического состояния электрооборудования;
- технологическое телевидение (с возможностью тепловизионного наблюдения) для осуществления контроля дежурными операторами ОДС (ОДГ) за технологическими процессами и персоналом;
- цифровые (электронные) измерители тока и напряжения (включая трансформаторы, а также различные виды датчиков, включая волоконно-оптические), поддерживающие цифровой обмен данными.

Прогнозирование изменения надежности электроснабжения потребителей в зависимости от располагаемых финансовых ресурсов на проведение технического обслуживания и ремонта (далее - ТОиР) и технического перевооружения и реконструкции (далее - ТПиР), в том числе алгоритма оценки рисков, обусловленных отказами производственных активов, является частью единой методологии, реализуемой в системе управления производственными активами.

В рамках программы «Цифровая трансформация» АО «Россети Тюмень» выполнены следующие проекты:

- оснащение объектов программно-аппаратными средствами единой системы линейно-технического учета и контроля транспорта и мобильных бригад - АИС УТМБ;
- создание системы контроля привилегированных пользователей (PUM);
- введены в эксплуатацию 4 высокоавтоматизированные подстанции на территории ХМАО.

В состав филиала «Нефтеюганские электрические сети» АО «Россети Тюмень» входят четыре района электрических сетей: Мамонтовский, Ханты-Мансийский, Правдинский и Нефтеюганский.

Инвестиционной программой АО «Россети Тюмень» на 2024 – 2028 годы, утвержденной приказом Минэнерго России от 24.12.2024 № 45@), на территории города Ханты-Мансийска в 2025 – 2028 годах планируются к реализации мероприятия, отраженные в таблице ниже (Таблица 351).

Таблица 351. Перечень мероприятий в соответствии с Инвестиционной программой АО «Россети Тюмень» на 2025 – 2028 годы

№ п.п.	Наименование мероприятия	Период реализации, гг.	
		Начало	Конец
1	2	9	10
1	Техническое перевооружение ПС 110 кВ АБЗ, ПС 110 кВ Пойма, ПС 110 кВ Ханты-Мансийская в части компенсации емкостных токов однофазных замыканий на землю (замена высокоомных резисторов с установкой дугогасящих реакторов и нейтралеобразующих трансформаторов: ПС 110 кВ АБЗ - 4 комплекта, ПС 110 кВ Пойма - 4 комплекта, ПС 110 кВ Ханты-Мансийская - 4 комплекта)	2025	2027
2	Модернизация ПС 110 кВ АБЗ, ПС 110 кВ Горноправдинская, ПС 110 кВ Приобская, ПС 110 кВ Приразломная, ПС 110 кВ Кинтус в части РЗА силовых трансформаторов (установка дополнительных устройств РЗА: ПС 110 кВ АБЗ - 2 комплекта, ПС 110 кВ Горноправдинская - 2 комплекта, ПС 110 кВ Приобская - 2 комплекта, ПС 110 кВ Приразломная - 2 комплекта, ПС 110 кВ Кинтус - 3 комплекта)	2027	2027
3	Реконструкция ВЛ 110 кВ Снежная – Ханты-Мансийская (Замена провода АЖ 120 на АС 120 на участке ВЛ 110 кВ Снежная – Фоминская)	2019	2027
4	Установка приборов учета в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2018 № 522-ФЗ при истечении МПИ или срока эксплуатации, при отсутствии прибора учета у потребителя (1 ПУ 0.22(0,4) кВ) филиал Нефтеюганские ЭС	2025	2027

5	Комплексная замена устройств РЗА на электромеханической элементной базе на ПС 110 кВ Ханты- Мансийская	2025	2026
6	Модернизация системы корпоративной телефонной связи филиала АО «Россети Тюмень» Нефтеюганские электрические сети	2024	2026
7	Проектирование Реконструкция ВЛ 110 кВ отпайка Выкатная от ВЛ 110 кВ Снежная – Ханты-Мансийская (Разработка мероприятий по укреплению фундаментов и укреплению береговой линии р. Иртыш в месте нахождения оп. № 14)	2024	2025
8	Проектирование - Реконструкция диспетчерского пункта ОДС филиала АО «Россети Тюмень» Нефтеюганские электрические сети» (замена проекционных модулей диспетчерского щита (12 шт.) на жидкокристаллические панели (21 шт.) с реконструкцией, модернизацией и организацией систем инфраструктуры функционирования диспетчерского пункта - 1 комплекс) филиала АО «Россети Тюмень» Нефтеюганские электрические сети	2023	2025

Инвестиционной программой АО «ЮТЭК - Региональные сети» на 2023 - 2027 годы, утвержденной приказом Департамента ЖКХ и энергетики ХМАО-Югры от 25.08.2023 № 42-Пр-38 «Об утверждении инвестиционной программы АО «ЮТЭК - Региональные сети» на 2023 - 2027 годы» (с изм. от 06.08.2024 № 42-Пр-29), на территории города Ханты-Мансийска в период до 2027 года планируется проведение следующих мероприятий, отраженных в таблице ниже (Таблица 352).

Таблица 352. Перечень мероприятий в соответствии с Инвестиционной программой АО «ЮТЭК - Региональные сети» на 2025 - 2027 годы

№ п.п.	Наименование мероприятия	Период реализации, гг.	
		Начало	Конец
1	2	9	10
1	ЛЭП 10 кВ для электроснабжения ДНТ «Черемхи», «Черемхи - 2», «Самаровское», «Уют», «Иртыш», «Иртыш-2», «Заречье», с РП, ТП 10 кВ и распределительными сетями 10 кВ дачных участков МО Ханты-Мансийский район ХМАО-Югра (1, 2, 3 этап)	2012	2028
2	Инженерные сети микрорайона «Восточный» в г. Ханты-Мансийске. Сети электроснабжения с ЛЭП 10-0,4 кВ с РП 10 кВ (1 шт) со встроенными ТП 10/0,4 кВ , с отдельно стоящими ТП 10/0,4 кВ в количестве 17 шт.» 1,2 этап	2015	2028
3	Сети электроснабжения 10 - 0,4 кВ для технологического присоединения потребителей МО г. Ханты-Мансийск	2018	2028
4	Автоматизированная система контроля и учета электрической энергии бытовых потребителей на территории МО г. Ханты-Мансийск	2018	2027
5	Приобретение и реконструкция базы «Югралесхоз» в г. Ханты-Мансийске	2019	2026
6	Приобретение электросетевых объектов садово-огороднических товариществ на территории МО г. Ханты-Мансийск	2019	2027

В рамках инвестиционной программы акционерного общества «Ханты-Мансийские городские электрические сети» на 2025 - 2029 годы, утвержденной приказом Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.08.2024 № 42-Пр-30, на территории города Ханты-Мансийска планируется к реализации мероприятия, отраженные в таблице ниже (Таблица 353).

Таблица 353. Перечень мероприятий в соответствии с Инвестиционной программой АО «ХМГЭС» на 2025 - 2029 годы

№ п.п.	Наименование мероприятия	Период реализации, гг.	
		Начало	Конец
1	2	3	4
1	Реконструкция трансформаторных и иных подстанций, всего, в том числе:	2025	2029
1.1	Реконструкция ТП № 182 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	2025	2025
1.2	Реконструкция ТП № 3025 (2*250) (замена на 2БКТП)	2025	2025
1.3	Реконструкция ТП № 112 (400 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	2025	2025
1.4	Реконструкция ТП № 113 (400 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	2025	2025
1.5	Реконструкция ТП № 114 (250 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	2025	2025
1.6	Реконструкция ТП № 1454 (2*1000 кВА) (замена оборудования)	2026	2026

№ п.п.	Наименование мероприятия	Период реализации, гг.	
		Начало	Конец
1	2	3	4
1.7	Реконструкция ТП № 1300 (2*630 кВА) (замена оборудования)	2026	2026
1.8	Реконструкция ТП № 1403 (2*630 кВА) (замена оборудования)	2026	2026
1.9	Реконструкция ТП № 308 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	2026	2026
1.10	Реконструкция ТП № 310 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	2026	2026
1.11	Реконструкция ТП № 1502 (2*1000) (замена на 2БКТП)	2027	2027
1.12	Реконструкция РП №11 (замена оборудования)	2027	2027
1.13	Реконструкция ТП № 2036 (2*1000 кВА) (замена на 2БКТП)	2027	2027
1.14	Реконструкция ТП № 1005 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	2027	2027
1.15	Реконструкция ТП № 1512 (2*630 кВА) (замена на 2БКТП)	2028	2028
1.16	Реконструкция ТП № 2003 (2*630 кВА) (замена на 2БКТП)	2028	2028
1.17	Реконструкция ТП № 2031 (2*630 кВА) (замена на 2 БКТП)	2028	2028
1.18	Реконструкция ТП № 100 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	2028	2028
1.19	Реконструкция ТП № 1705 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	2028	2028
1.20	Реконструкция ТП № 405 (2*630 кВА) (замена на 2БКТП)	2029	2029
1.21	Реконструкция ТП № 2335 (2*630 кВА) (замена на 2 БКТП)	2029	2029
1.22	Реконструкция ТП № 3241(2*400) (замена на 2БКТП)	2029	2029
1.23	Реконструкция ТП № 109 (250 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	2027	2027
1.24	Реконструкция РП № 22 (замена оборудования)	2029	2029
2	Модернизация, техническое перевооружение трансформаторных и иных подстанций, распределительных пунктов, всего, в том числе:	2025	2029
2.1	Модернизация РП № 21	2025	2025
2.2	Модернизация РП № 12	2026	2026
2.3	Модернизация РП № 32	2027	2027
2.4	Модернизация РП № 41	2028	2028
2.5	Модернизация РП № 42	2029	2029
2.6	Замена оборудования телемеханики РП №12	2025	2025
2.7	Замена оборудования телемеханики РП №14	2025	2025
2.8	Замена оборудования телемеханики РП №60	2025	2025
2.9	Замена оборудования телемеханики РП №20	2025	2025
2.10	Замена оборудования телемеханики РП №25	2025	2025
2.11	Замена оборудования телемеханики РП №34	2026	2026
2.12	Замена оборудования телемеханики РП №40	2026	2026
2.13	Замена оборудования телемеханики РП №41	2026	2026
2.14	Замена оборудования телемеханики РП №43	2026	2026
2.15	Замена оборудования телемеханики РП №51	2026	2026
2.16	Замена оборудования телемеханики РП №17	2027	2027
2.17	Замена оборудования телемеханики РП №80	2027	2027
2.18	Замена оборудования телемеханики РП №30	2027	2027
2.19	Замена оборудования телемеханики ТП №2501	2027	2027
2.20	Замена оборудования телемеханики ТП №3004	2027	2027
2.21	Замена оборудования телемеханики ТП №1201	2028	2028
2.22	Замена оборудования телемеханики ТП №1204	2028	2028
2.23	Замена оборудования телемеханики ТП №2301	2028	2028
2.24	Замена оборудования телемеханики ТП №2302	2028	2028
2.25	Замена оборудования телемеханики ТП №2105	2028	2028
2.26	Замена оборудования телемеханики ТП №3300	2029	2029
2.27	Замена оборудования телемеханики ТП №3240	2029	2029
2.28	Замена оборудования телемеханики ТП №3020	2029	2029

№ п.п.	Наименование мероприятия	Период реализации, гг.	
		Начало	Конец
1	2	3	4
2.29	Замена оборудования телемеханики ТП №306	2029	2029
2.30	Замена оборудования телемеханики ТП №311	2029	2029
3	Реконструкция линий электропередачи, всего, в том числе:	2025	2029
3.1	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-2410 ф№ 1, 2,9 ; ТП 2401 Ф №2,3,5,6,9,11 ул. П.Лумумбы	2025	2025
3.2	Реконструкция ВЛ-10 кВ от ТП № 104 до ТП № 113 и от ТП № 113 до ТП № 114	2026	2026
3.3	Реконструкция ВЛ-10 кВ от ТП № 2055 ф. 20-6, 20-9 до ТП № 2016	2026	2026
3.4	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ ул. Набережная ТП-3248	2026	2026
3.5	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ ул. Набережная ТП-3249	2026	2026
3.6	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ ул. Набережная ТП-3256	2026	2026
3.7	Реконструкция 2КЛ-10 кВ ТП № 2054 -ТП № 2029	2027	2027
3.8	Реконструкция 2КЛ-10 кВ ТП № 2054 -ТП № 2026	2028	2028
3.9	Реконструкция ВЛ-10кВ от ТП 1103-1104	2027	2027
3.10	Реконструкция 2КЛ-10 кВ ТП № 3024 -ТП № 3025	2028	2028
3.11	Реконструкция (замена) участка КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ ТП№3232 до РУ-10 кВ ТП№3241	2028	2028
3.12	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-3257 ф№ 4,ф№5 ГСК Волна	2029	2029
3.13	Строительство (замена) участка КЛ-10 кВ от места врезки в существующие КЛ-10 кВ в районе ул. Тобольский тракт, 2Б до РУ-10 кВ ТП № 2011	2025	2025
3.14	Строительство (замена) участка КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ ТП № 3040 до РУ-10 кВ ТП № 3041	2025	2025
3.15	Строительство (замена) участка 2КЛ-10 кВ ТП-1801-ТП-2118	2028	2028
3.16	Строительство (замена) участка КЛ-10 кВ от места врезки в существующие КЛ-10 кВ в районе перехода через а-д Югра до РУ-10 кВ РП№41	2026	2026
4	Новое строительство объектов электросетевого хозяйства, всего, в том числе:	2025	2029
14..1	Строительство ЛЭП-10 кВ двухцепная от проектируемой РП до ТП-2036. Район ул. Индустриальная	2027	2027
14..2	Строительство РП 10 кВ на базе ул. Дзержинского 21	2025	2025
14..3	Перевод существующих нагрузок с РП № 13 на новую РП-10 кВ по адресу: Дзержинского, 21	2025	2025
14..4	Строительство участка КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП № 3250 до ВРУ-0,4 кВ школы № 2	2025	2025
14..5	Строительство 2КЛ-10 кВ от ТП № 3256 до ТП № 3248 и до портала опоры № 31	2026	2026
14..6	Строительство ЛЭП-10 кВ двухцепная от КЛ-10 кВ ПП «АБЗ» до ЛЭП-10 кВ ф. 20-5, ф. 20-8. Район ул. Индустриальная.	2025	2025
14..7	Строительство 3КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП № 1454 до ВРУ-0,4 кВ Окружной стоматологии	2028	2028

Муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства», утвержденной постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853, мероприятий системы электроснабжения не предусмотрено.

Предложенные выше мероприятия подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования застройки территорий с учетом фактического развития жилищного и общественного строительства, а также наличия возможности технологического присоединения новых нагрузок к объектам существующей системы электроснабжения.

В перечень мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы электроснабжения включены мероприятия, с указанием ссылок на схемы и программы развития систем электроснабжения федерального, регионального и муниципального уровня, инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения.

Реализация мероприятий будет способствовать повышению надежности системы электроснабжения городского округа, эффективности использования топлива, воды, электроэнергии и снижения выбросов.

Часть мероприятий и инвестиционных проектов (организационные, беззатратные и малозатратные) непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов, повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, снижение негативного воздействия на окружающую среду.

В дальнейшем, при разработке проектов планировки участков новой застройки, входящих в границы города Ханты-Мансийска, перспективные электрические нагрузки, потребуют уточнения и корректировки.

Предложения по строительству и модернизации системы электроснабжения города Ханты-Мансийска представлены в таблице ниже (Таблица 354).

Основные технические характеристики мероприятия, влияющие на срок реализации и объем финансирования (протяженность, количество, мощность и т.д.), сроки реализации мероприятий и инвестиционных проектов, необходимые капитальные затраты приведены в таблице ниже (Таблица 355).

Таблица 354. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы электроснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	прогнозный период								
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	2 643,603	673,552	537,468	538,744	430,312	463,527	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	2 643,603	673,552	537,468	538,744	430,312	463,527	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	451,661	104,755	90,778	94,735	80,298	81,095	-	-	-	-
	средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2 191,942	568,797	446,690	444,008	350,014	382,432	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	дополнительная эмиссия акций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	Группа 1. Строительство, реконструкция (модернизация) источников электроэнергии	1 911,935	391,672	311,793	369,733	378,041	460,696	-	-	-	-
	средства предприятий	318,098	57,356	47,116	61,416	71,586	80,623	-	-	-	-
	средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	1 593,838	334,316	264,676	308,317	306,455	380,073	-	-	-	-
1.1.	Подгруппа 1.1. Строительство источников электроэнергии	84,495	84,495								
	средства предприятий	14,082	14,082								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	70,412	70,412								
1.1.1.	Новое строительство объектов электросетевого хозяйства, всего, в том числе:	84,495	84,495	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	14,082	14,082								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	70,412	70,412								
1.1.1.1	Строительство РП 10 кВ на базе ул. Дзержинского 21	79,883	79,883	-	-	-	-				
	средства предприятий	13,314	13,314								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	66,569	66,569								
1.1.1.2	Перевод существующих нагрузок с РП № 13 на новую РП-10 кВ по адресу: Дзержинского, 21	4,611	4,611	-	-	-	-				
	средства предприятий	0,769	0,769								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	3,843	3,843								
1.2.	Подгруппа 1.2. Реконструкция (модернизация), техническое перевооружение источников электроэнергии, иные мероприятия	1 827,441	307,177	311,793	369,733	378,041	460,696	-	-	-	-
	средства предприятий	304,015	43,273	47,116	61,416	71,586	80,623	-	-	-	-
	средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	1 523,425	263,904	264,676	308,317	306,455	380,073	-	-	-	-
1.2.1.	Техническое перевооружение ПС 110 кВ АБЗ, ПС 110 кВ Пойма, ПС 110 кВ Ханты-Мансийская в части компенсации емкостных токов однофазных замыканий на землю (замена высокоомных резисторов с установкой дугогасящих реакторов и нейтралеобразующих трансформаторов: ПС 110 кВ АБЗ - 4 комплекта, ПС 110 кВ Пойма - 4 комплекта, ПС 110 кВ Ханты-Мансийская - 4 комплекта)	62,392	1,939	14,210	46,244	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	10,063	0,216	2,256	7,590						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	52,330	1,723	11,954	38,653						
1.2.2.	Модернизация ПС 110 кВ АБЗ, ПС 110 кВ Горноправдинская, ПС 110 кВ Приобская, ПС 110 кВ Приразломная, ПС 110 кВ Кинтус в части РЗА силовых трансформаторов (установка дополнительных устройств РЗА: ПС 110 кВ АБЗ - 2 комплекта, ПС 110 кВ Горноправдинская - 2 комплекта, ПС 110 кВ Приобская - 2 комплекта, ПС 110 кВ Приразломная - 2 комплекта, ПС 110 кВ Кинтус - 3 комплекта)	8,369	-	-	8,369	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	1,350			1,350						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	7,019			7,019						

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	прогнозный период								
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.3.	Установка приборов учета в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2018 № 522-ФЗ при истечении МПИ или срока эксплуатации, при отсутствии прибора учета у потребителя (1 ПУ 0.22(0,4) кВ) филиал Нефтеюганские ЭС	0,226	0,047	0,099	0,080	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	0,036	0,008	0,016	0,013						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	0,190	0,040	0,083	0,067						
1.2.4.	Комплексная замена устройств РЗА на электромеханической элементной базе на ПС 110 кВ Ханты- Мансийская	15,089	0,225	14,864	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	2,439	0,037	2,402							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	12,650	0,187	12,462							
1.2.5.	Модернизация системы корпоративной телефонной связи филиала АО «Россети Тюмень» Нефтеюганские электрические сети	27,631	13,960	13,671	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	4,456	2,254	2,202							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	23,174	11,706	11,468							
1.2.6.	Проектирование - Реконструкция диспетчерского пункта ОДС филиала АО «Россети Тюмень» Нефтеюганские электрические сети» (замена проекционных модулей диспетчерского щита (12 шт.) на жидкокристаллические панели (21 шт.) с реконструкцией, модернизацией и организацией систем инфраструктуры функционирования диспетчерского пункта - 1 комплекс) филиала АО «Россети Тюмень» Нефтеюганские электрические сети	1,307	1,307	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	0,218	0,218								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	1,089	1,089								
1.2.7.	Автоматизированная система контроля и учета электрической энергии бытовых потребителей на территории МО г. Ханты-Мансийск	2,601	2,321	0,140	0,140	-	-	-	-	-	-
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2,601	2,321	0,140	0,140						
1.2.8.	Приобретение и реконструкция базы «Югралесхоз» в г. Ханты-Мансийске	99,891	72,522	27,369	-	-	-	-	-	-	-
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	99,891	72,522	27,369							
1.2.9.	Приобретение электросетевых объектов садово-огороднических товариществ на территории МО г. Ханты-Мансийск	0,240	0,120	-	0,120	-	-	-	-	-	-
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	0,240	0,120		0,120						
1.2.10.	Реконструкция трансформаторных и иных подстанций, всего, в том числе:	1 173,207	127,086	165,482	204,695	294,319	381,625	-	-	-	-
	средства предприятий	212,524	25,751	27,580	34,116	57,632	67,445				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	960,683	101,336	137,902	170,579	236,686	314,180				
1.2.10.1	Реконструкция ТП № 182 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	18,163	18,163								
	средства предприятий	3,027	3,027								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	15,136	15,136								
1.2.10.2.	Реконструкция ТП № 3025 (2*250) (замена на 2БКТП)	69,451	69,451								
	средства предприятий	16,145	16,145								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	53,306	53,306								
1.2.10.3.	Реконструкция ТП № 112 (400 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	13,627	13,627								
	средства предприятий	2,271	2,271								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	11,356	11,356								
1.2.10.4.	Реконструкция ТП № 113 (400 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	13,627	13,627								
	средства предприятий	2,271	2,271								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	11,356	11,356								

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	прогнозный период								
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.10.5.	Реконструкция ТП № 114 (250 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	12,219	12,219								
	средства предприятий	2,037	2,037								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	10,183	10,183								
1.2.10.6.	Реконструкция ТП № 1454 (2*1000 кВА) (замена оборудования)	45,082	-	45,082							
	средства предприятий	7,514		7,514							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	37,568		37,568							
1.2.10.7.	Реконструкция ТП № 1300 (2*630 кВА) (замена оборудования)	41,202	-	41,202							
	средства предприятий	6,867		6,867							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	34,335		34,335							
1.2.10.8.	Реконструкция ТП № 1403 (2*630 кВА) (замена оборудования)	41,202	-	41,202							
	средства предприятий	6,867		6,867							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	34,335		34,335							
1.2.10.9.	Реконструкция ТП № 308 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	18,998	-	18,998							
	средства предприятий	3,166		3,166							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	15,832		15,832							
1.2.10.10.	Реконструкция ТП № 310 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	18,998	-	18,998							
	средства предприятий	3,166		3,166							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	15,832		15,832							
1.2.10.11.	Реконструкция ТП № 1502 (2*1000) (замена на 2БКТП)	68,867	-	-	68,867						
	средства предприятий	11,478			11,478						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	57,390			57,390						
1.2.10.12.	Реконструкция РП №11 (замена оборудования)	8,943	-	-	8,943						
	средства предприятий	1,490			1,490						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	7,452			7,452						
1.2.10.13.	Реконструкция ТП № 2036 (2*1000 кВА) (замена на 2БКТП)	94,753	-	-	94,753						
	средства предприятий	15,792			15,792						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	78,961			78,961						
1.2.10.14.	Реконструкция ТП № 1005 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	16,820	-	-	16,820						
	средства предприятий	2,803			2,803						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	14,017			14,017						
1.2.10.15.	Реконструкция ТП № 1512 (2*630 кВА) (замена на 2БКТП)	86,444	-	-	-	86,444					
	средства предприятий	21,483				21,483					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	64,961				64,961					
1.2.10.16.	Реконструкция ТП № 2003 (2*630 кВА) (замена на 2БКТП)	86,444	-	-	-	86,444					
	средства предприятий	15,911				15,911					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	70,534				70,534					
1.2.10.17.	Реконструкция ТП № 2031 (2*630 кВА) (замена на 2 БКТП)	86,444	-	-	-	86,444					
	средства предприятий	14,407				14,407					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	72,037				72,037					
1.2.10.18.	Реконструкция ТП № 100 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	17,493	-	-	-	17,493					
	средства предприятий	2,915				2,915					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	14,577				14,577					

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	прогнозный период								
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.10.19.	Реконструкция ТП № 1705 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	17,493	-	-	-	17,493	-				
	средства предприятий	2,915				2,915					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	14,577				14,577					
1.2.10.20.	Реконструкция ТП № 405 (2*630 кВА) (замена на 2БКТП)	85,902	-	-	-	-	85,902				
	средства предприятий	16,774					16,774				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	69,128					69,128				
1.2.10.21.	Реконструкция ТП № 2335 (2*630 кВА) (замена на 2 БКТГП)	97,902	-	-	-	-	97,902				
	средства предприятий	16,317					16,317				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	81,585					81,585				
1.2.10.22.	Реконструкция ТП № 3241(2*400) (замена на 2БКТП)	77,828	-	-	-	-	77,828				
	средства предприятий	14,355					14,355				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	63,474					63,474				
1.2.10.23.	Реконструкция ТП № 109 (250 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	15,311	-	-	15,311	-	-				
	средства предприятий	2,552			2,552						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	12,759			12,759						
1.2.10.24.	Реконструкция РП № 22 (замена оборудования)	119,993	-	-	-	-	119,993				
	средства предприятий	19,999					19,999				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	99,994					99,994				
1.2.11.	Модернизация, техническое перевооружение трансформаторных и иных подстанций, распределительных пунктов, всего, в том числе:	436,270	87,431	75,958	110,086	83,722	79,072	-	-	-	-
	средства предприятий	72,712	14,572	12,660	18,348	13,954	13,179	-	-	-	-
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	363,558	72,859	63,298	91,739	69,769	65,893	-	-	-	-
1.2.11.1	Модернизация РП № 21	55,528	55,528	-	-	-	-				
	средства предприятий	9,255	9,255								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	46,274	46,274								
1.2.11.2	Модернизация РП № 12	42,587	-	42,587	-	-	-				
	средства предприятий	7,098		7,098							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	35,489		35,489							
1.2.11.3	Модернизация РП № 32	75,314	-	-	75,314	-	-				
	средства предприятий	12,552			12,552						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	62,762			62,762						
1.2.11.4	Модернизация РП № 41	47,559	-	-	-	47,559	-				
	средства предприятий	7,927				7,927					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	39,633				39,633					
1.2.11.5	Модернизация РП № 42	41,462	-	-	-	-	41,462				
	средства предприятий	6,910					6,910				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	34,552					34,552				
1.2.11.6	Замена оборудования телемеханики РП №12	6,381	6,381	-	-	-	-				
	средства предприятий	1,063	1,063								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,317	5,317								
1.2.11.7	Замена оборудования телемеханики РП №14	6,381	6,381	-	-	-	-				
	средства предприятий	1,063	1,063								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,317	5,317								

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	прогнозный период								
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.11.8	Замена оборудования телемеханики РП №60	6,381	6,381	-	-	-	-				
	средства предприятий	1,063	1,063								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,317	5,317								
1.2.11.9	Замена оборудования телемеханики РП №20	6,381	6,381	-	-	-	-				
	средства предприятий	1,063	1,063								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,317	5,317								
1.2.11.10	Замена оборудования телемеханики РП №25	6,381	6,381	-	-	-	-				
	средства предприятий	1,063	1,063								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,317	5,317								
1.2.11.11	Замена оборудования телемеханики РП №34	6,674	-	6,674	-	-	-				
	средства предприятий	1,112		1,112							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,562		5,562							
1.2.11.12	Замена оборудования телемеханики РП №40	6,674	-	6,674	-	-	-				
	средства предприятий	1,112		1,112							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,562		5,562							
1.2.11.13	Замена оборудования телемеханики РП №41	6,674	-	6,674	-	-	-				
	средства предприятий	1,112		1,112							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,562		5,562							
1.2.11.14	Замена оборудования телемеханики РП №43	6,674	-	6,674	-	-	-				
	средства предприятий	1,112		1,112							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,562		5,562							
1.2.11.15	Замена оборудования телемеханики РП №51	6,674	-	6,674	-	-	-				
	средства предприятий	1,112		1,112							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,562		5,562							
1.2.11.16	Замена оборудования телемеханики РП №17	6,954	-	-	6,954	-	-				
	средства предприятий	1,159			1,159						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,795			5,795						
1.2.11.17	Замена оборудования телемеханики РП №80	6,954	-	-	6,954	-	-				
	средства предприятий	1,159			1,159						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,795			5,795						
1.2.11.18	Замена оборудования телемеханики РП №30	6,954	-	-	6,954	-	-				
	средства предприятий	1,159			1,159						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,795			5,795						
1.2.11.19	Замена оборудования телемеханики ТП №2501	6,954	-	-	6,954	-	-				
	средства предприятий	1,159			1,159						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,795			5,795						
1.2.11.20	Замена оборудования телемеханики ТП №3004	6,954	-	-	6,954	-	-				
	средства предприятий	1,159			1,159						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,795			5,795						
1.2.11.21	Замена оборудования телемеханики ТП №1201	7,233	-	-	-	7,233	-				
	средства предприятий	1,205				1,205					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,027				6,027					
1.2.11.22	Замена оборудования телемеханики ТП №1204	7,233	-	-	-	7,233	-				
	средства предприятий	1,205				1,205					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,027				6,027					

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	прогнозный период									
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.2.11.23	Замена оборудования телемеханики ТП №2301	7,233	-	-	-	7,233	-					
	средства предприятий	1,205				1,205						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,027				6,027						
1.2.11.24	Замена оборудования телемеханики ТП №2302	7,233	-	-	-	7,233	-					
	средства предприятий	1,205				1,205						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,027				6,027						
1.2.11.25	Замена оборудования телемеханики ТП №2105	7,233	-	-	-	7,233	-					
	средства предприятий	1,205				1,205						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,027				6,027						
1.2.11.26	Замена оборудования телемеханики ТП №3300	7,522	-	-	-	-	7,522					
	средства предприятий	1,254					1,254					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,268					6,268					
1.2.11.27	Замена оборудования телемеханики ТП №3240	7,522	-	-	-	-	7,522					
	средства предприятий	1,254					1,254					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,268					6,268					
1.2.11.28	Замена оборудования телемеханики ТП №3020	7,522	-	-	-	-	7,522					
	средства предприятий	1,254					1,254					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,268					6,268					
1.2.11.29	Замена оборудования телемеханики ТП №306	7,522	-	-	-	-	7,522					
	средства предприятий	1,254					1,254					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,268					6,268					
1.2.11.30	Замена оборудования телемеханики ТП №311	7,522	-	-	-	-	7,522					
	средства предприятий	1,254					1,254					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,268					6,268					
2.	Группа 2. Строительство, реконструкция (модернизация) электрических сетей	731,668	281,880	225,675	169,011	52,271	2,831	-	-	-	-	
	средства предприятий	133,564	47,399	43,662	33,319	8,712	0,472	-	-	-	-	
	средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	598,104	234,482	182,013	135,691	43,559	2,359	-	-	-	-	
2.1.	Подгруппа 2.1. Строительство электрических сетей	151,649	53,537	41,638	54,014	2,459	-	-	-	-	-	
	средства предприятий	30,718	9,345	8,565	12,398	0,410	-	-	-	-	-	
	средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	120,931	44,192	33,074	41,616	2,049	-	-	-	-	-	
2.1.1.	ЛЭП 10 кВ для электроснабжения ДНТ «Черемхи», «Черемхи - 2», «Самаровское», «Уют», «Иртыш», «Иртыш-2», «Заречье», с РП, ТП 10 кВ и распределительными сетями 10 кВ дачных участков МО Ханты-Мансийский район ХМАО-Югра (1, 2, 3 этап)	13,673	13,673	-	-	-	-	-	-	-	-	
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	13,673	13,673									
2.1.2.	Инженерные сети микрорайона «Восточный» в г. Ханты-Мансийске. Сети электроснабжения с ЛЭП 10-0,4 кВ с РП 10 кВ (1 шт) со встроенными ТП 10/0,4 кВ , с отдельно стоящими ТП 10/0,4 кВ в количестве 17 шт.» 1,2 этап	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	-										
2.1.3.	Сети электроснабжения 10 - 0,4 кВ для технологического присоединения потребителей МО г. Ханты-Мансийск	1,627	1,160	0,233	0,233	-	-	-	-	-	-	
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	1,627	1,160	0,233	0,233							
2.1.4.	Новое строительство объектов электросетевого хозяйства, всего, в том числе:	136,349	38,704	41,405	53,781	2,459	-	-	-	-	-	
	средства предприятий	30,718	9,345	8,565	12,398	0,410	-					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	105,631	29,359	32,841	41,382	2,049	-					

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	прогнозный период								
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.1.4.1	Строительство ЛЭП-10 кВ двухцепная от проектируемой РП до ТП-2036. Район ул. Индустриальная	53,781	-	-	53,781	-	-				
	средства предприятий	12,398			12,398						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	41,382			41,382						
2.1.4.2	Строительство участка КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП № 3250 до ВРУ-0,4 кВ школы № 2	3,316	3,316	-	-	-	-				
	средства предприятий	0,553	0,553								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2,764	2,764								
2.1.4.3	Строительство 2КЛ-10 кВ от ТП № 3256 до ТП № 3248 и до портала опоры № 31	41,405	-	41,405	-	-	-				
	средства предприятий	8,565		8,565							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	32,841		32,841							
2.1.4.4	Строительство ЛЭП-10 кВ двухцепная от КЛ-10 кВ ПП «АБЗ» до ЛЭП-10 кВ ф. 20-5, ф. 20-8. Район ул. Индустриальная.	35,387	35,387	-	-	-	-				
	средства предприятий	8,792	8,792								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	26,595	26,595								
2.1.4.5	Строительство 3КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП № 1454 до ВРУ-0,4 кВ Окружной стоматологии	2,459	-	-	-	2,459	-				
	средства предприятий	0,410				0,410					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2,049				2,049					
2.2.	Подгруппа 2.2. Реконструкция (модернизация) электрических сетей, иные мероприятия	580,019	228,343	184,037	114,997	49,812	2,831	-	-	-	-
	средства предприятий	102,846	38,054	35,097	20,921	8,302	0,472	-	-	-	-
	средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	477,173	190,289	148,940	94,076	41,510	2,359	-	-	-	-
2.2.1.	Реконструкция ВЛ 110 кВ Снежная – Ханты-Мансийская (Замена провода АЖ 120 на АС 120 на участке ВЛ 110 кВ Снежная – Фоминская)	233,938	192,053	20,942	20,942	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	38,990	32,009	3,490	3,490						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	194,948	160,044	17,452	17,452						
2.2.2.	Проектирование Реконструкция ВЛ 110 кВ отпайка Выкатная от ВЛ 110 кВ Снежная – Ханты-Мансийская (Разработка мероприятий по укреплению фундаментов и укреплению береговой линии р. Иртыш в месте нахождения оп. № 14)	0,788	0,788	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	0,128	0,128								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	0,660	0,660								
2.2.3.	Реконструкция линий электропередачи, всего, в том числе:	345,293	35,502	163,094	94,054	49,812	2,831	-	-	-	-
	средства предприятий	63,728	5,917	31,607	17,431	8,302	0,472				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	281,565	29,585	131,488	76,624	41,510	2,359				
2.2.3.1	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-2410 ф№ 1, 2,9 ; ТП 2401 Ф №2,3,5,6,9,11 ул. П.Лумумбы	14,543	14,543	-	-	-	-				
	средства предприятий	2,424	2,424								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	12,119	12,119								
2.2.3.2	Реконструкция ВЛ-10 кВ от ТП № 104 до ТП № 113 и от ТП № 113 до ТП № 114	29,097	-	29,097	-	-	-				
	средства предприятий	4,850		4,850							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	24,248		24,248							
2.2.3.3	Реконструкция ВЛ-10 кВ от ТП № 2055 ф. 20-6, 20-9 до ТП № 2016	27,374	-	27,374	-	-	-				
	средства предприятий	8,987		8,987							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	18,387		18,387							
2.2.3.4	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ ул. Набережная ТП-3248	3,409	-	3,409	-	-	-				
	средства предприятий	0,568		0,568							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2,841		2,841							

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	прогнозный период								
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.2.3.5	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ ул. Набережная ТП-3249	3,050	-	3,050	-	-	-				
	средства предприятий	0,508		0,508							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2,542		2,542							
2.2.3.6	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ ул. Набережная ТП-3256	6,997	-	6,997	-	-	-				
	средства предприятий	1,166		1,166							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,831		5,831							
2.2.3.7	Реконструкция 2КЛ-10 кВ ТП № 2054 -ТП № 2029	22,428	-	-	22,428	-	-				
	средства предприятий	3,738			3,738						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	18,690			18,690						
2.2.3.8	Реконструкция 2КЛ-10 кВ ТП № 2054 -ТП № 2026	14,261	-	-	-	14,261	-				
	средства предприятий	2,377				2,377					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	11,885				11,885					
2.2.3.9	Реконструкция ВЛ-10кВ от ТП 1103-1104	71,626	-	-	71,626	-	-				
	средства предприятий	13,693			13,693						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	57,934			57,934						
2.2.3.10	Реконструкция 2КЛ-10 кВ ТП № 3024 -ТП № 3025	11,074	-	-	-	11,074	-				
	средства предприятий	1,846				1,846					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	9,228				9,228					
2.2.3.11	Реконструкция (замена) участка КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ ТП№3232 до РУ-10 кВ ТП№3241	13,822	-	-	-	13,822	-				
	средства предприятий	2,304				2,304					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	11,518				11,518					
2.2.3.12	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-3257 ф№ 4, ф№5 ГСК Волна	2,831	-	-	-	-	2,831				
	средства предприятий	0,472					0,472				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2,359					2,359				
2.2.3.13	Строительство (замена) участка КЛ-10 кВ от места врезки в существующие КЛ-10 кВ в районе ул. Тобольский тракт, 2Б до РУ-10 кВ ТП № 2011	7,317	7,317	-	-	-	-				
	средства предприятий	1,219	1,219								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,097	6,097								
2.2.3.14	Строительство (замена) участка КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ ТП № 3040 до РУ-10 кВ ТП № 3041	13,642	13,642	-	-	-	-				
	средства предприятий	2,274	2,274								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	11,369	11,369								
2.2.3.15	Строительство (замена) участка 2КЛ-10 кВ ТП-1801-ТП-2118	10,654	-	-	-	10,654	-				
	средства предприятий	1,776				1,776					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	8,879				8,879					
2.2.3.16	Строительство (замена) участка КЛ-10 кВ от места врезки в существующие КЛ-10 кВ в районе перехода через а-д Югра до РУ-10 кВ РП№41	93,167	-	93,167	-	-	-				
	средства предприятий	15,528		15,528							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	77,639		77,639							

Таблица 355. Основные характеристики инвестиционных проектов в сфере электроснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

№ п.п.	Наименование мероприятия	Краткое описание проекта	Цель проекта	Основные технические характеристики мероприятия	Период реализации, гг.		Срок получения эффекта, гг.	Ожидаемый эффект в натуральном и стоимостном выражении	Простой срок окупаемости проекта, лет	Источник финансирования
					Н а - ч а л о	К о - н е ц				
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12
приказ Минэнерго России от 24.12.2024 № 45@) «Об утверждении инвестиционной программы АО «Россети Тюмень» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «Россети Тюмень», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2023 № 35@»										
1	Техническое перевооружение ПС 110 кВ АБЗ, ПС 110 кВ Пойма, ПС 110 кВ Ханты-Мансийская в части компенсации емкостных токов однофазных замыканий на землю (замена высокоомных резисторов с установкой дугогасящих реакторов и нейтралеобразующих трансформаторов: ПС 110 кВ АБЗ - 4 комплекта, ПС 110 кВ Пойма - 4 комплекта, ПС 110 кВ Ханты-Мансийская - 4 комплекта)	техническое перевооружение ПС 110 кВ «АБЗ»	повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов	4 компл.	2025	2027	2027	без прямого эффекта	не определяется	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)
2	Модернизация ПС 110 кВ АБЗ, ПС 110 кВ Горноправдинская, ПС 110 кВ Приобская, ПС 110 кВ Приразломная, ПС 110 кВ Кинтус в части РЗА силовых трансформаторов (установка дополнительных устройств РЗА: ПС 110 кВ АБЗ - 2 комплекта, ПС 110 кВ Горноправдинская - 2 комплекта, ПС 110 кВ Приобская - 2 комплекта, ПС 110 кВ Приразломная - 2 комплекта, ПС 110 кВ Кинтус - 3 комплекта)	модернизация ПС 110 кВ «АБЗ»	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2 компл.	2027	2027	2027	без прямого эффекта	не определяется	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)
3	Реконструкция ВЛ 110 кВ Снежная – Ханты-Мансийская (Замена провода АЖ 120 на АС 120 на участке ВЛ 110 кВ Снежная – Фоминская)	Реконструкция ВЛ	повышение качества и надежности системы электроснабжения	1 5 3 , 7 8 6 км	2019	2027	2027	без прямого эффекта	не определяется	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)
4	Установка приборов учета в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2018 № 522-ФЗ при истечении МПИ или срока эксплуатации, при отсутствии прибора учета у потребителя (1 ПУ 0.22(0,4) кВ) филиал Нефтеюганские ЭС	Установка приборов учета	повышение качества и надежности системы электроснабжения		2025	2027	е ж е - годно	без прямого эффекта	не определяется	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)
5	Комплексная замена устройств РЗА на электромеханической элементной базе на ПС 110 кВ Ханты- Мансийская	техническое перевооружение	повышение качества и надежности системы электроснабжения	5 шт.	2025	2026	2026	без прямого эффекта	не определяется	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)
6	Модернизация системы корпоративной телефонной связи филиала АО «Россети Тюмень» Нефтеюганские электрические сети	установка АСУ	повышение качества и надежности системы электроснабжения	1 шт.	2024	2026	2026	без прямого эффекта	не определяется	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)
7	Проектирование Реконструкция ВЛ 110 кВ отпайка Выкатная от ВЛ 110 кВ Снежная – Ханты-Мансийская (Разработка мероприятий по укреплению фундаментов и укреплению береговой линии р. Иртыш в месте нахождения оп. № 14)	Реконструкция линий электропередачи	повышение качества и надежности системы электроснабжения	проект	2024	2025	2025	без прямого эффекта	не определяется	плата за подключение (присоединение)
8	Проектирование - Реконструкция диспетчерского пункта ОДС филиала АО «Россети Тюмень» Нефтеюганские электрические сети» (замена проекционных модулей диспетчерского щита (12 шт.) на жидкокристаллические панели (21 шт.) с реконструкцией, модернизацией и организацией систем инфраструктуры функционирования диспетчерского пункта - 1 комплекс) филиала АО «Россети Тюмень» Нефтеюганские электрические сети	реконструкция диспетчерского пункта	повышение качества и надежности системы электроснабжения		2023	2025	2025	без прямого эффекта	не определяется	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)
приказ Департамента ЖКХ и энергетики ХМАО-Югры от 25.08.2023 № 42-Пр-38 «Об утверждении инвестиционной программы АО «ЮТЭК - Региональные сети» на 2023 - 2027 годы» (с изм. от 06.08.2024 № 42-Пр-29)										
9	ЛЭП 10 кВ для электроснабжения ДНТ «Черемхи», «Черемхи - 2», «Самаровское», «Уют», «Иртыш», «Иртыш-2», «Заречье», с РП, ТП 10 кВ и распределительными сетями 10 кВ дачных участков МО Ханты-Мансийский район ХМАО-Югра (1, 2, 3 этап)	строительство линий электропередачи	подключение новых потребителей	1,01 км	2012	2028	2028	без прямого эффекта	до 7 лет	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)
11	Инженерные сети микрорайона «Восточный» в г. Ханты-Мансийске. Сети электроснабжения с ЛЭП 10-0,4 кВ с РП 10 кВ (1 шт) со встроенными ТП 10/0,4 кВ , с отдельно стоящими ТП 10/0,4 кВ в количестве 17 шт.» 1,2 этап	Строительство линий электропередачи	подключение новых потребителей		2015	2028	2028	без прямого эффекта	до 7 лет	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)
12	Сети электроснабжения 10 - 0,4 кВ для технологического присоединения потребителей МО г. Ханты-Мансийск	Строительство линий электропередачи	подключение новых потребителей	0,6 км	2018	2028	2028	без прямого эффекта	до 7 лет	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)
13	Автоматизированная система контроля и учета электрической энергии бытовых потребителей на территории МО г. Ханты-Мансийск	установка АСУ	повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов	6	2018	2027	2027	без прямого эффекта	не определяется	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)
14	Приобретение и реконструкция базы «Югралесхоз» в г. Ханты-Мансийске	Приобретение и реконструкция базы «Югралесхоз» в г. Ханты-Мансийске	повышение качества и надежности системы электроснабжения		2019	2026	2026	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)
15	Приобретение электросетевых объектов садово-огороднических товариществ на территории МО г. Ханты-Мансийск	Приобретение электросетевых объектов	повышение качества и надежности системы электроснабжения		2019	2027	2027	без прямого эффекта	не определяется	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)
Приказ Департамента строительства и жилищно-коммунального хозяйства ХМАО-Югры от 06.08.2024 № 42-Пр-30 Об утверждении инвестиционной программы АО «Ханты-Мансийские городские электрические сети» на 2025-2029 годы										
16	Реконструкция трансформаторных и иных подстанций, всего, в том числе:	Реконструкция подстанций	повышение качества и надежности системы электроснабжения		2025	2029	е ж е - годно	без прямого эффекта	до 7 лет	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)

№ п.п.	Наименование мероприятия	Краткое описание проекта	Цель проекта	Основные технические характеристики мероприятия	Период реализации, гг.		Срок получения эффекта, гг.	Ожидаемый эффект в натуральном и стоимостном выражении	Простой срок окупаемости проекта, лет	Источник финансирования
					Н а - ч а л о	К о - н е ц				
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16.1	Реконструкция ТП № 182 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	реконструкция ТП	то же	0,63 МВА	2025	2025	2025	то же	то же	то же
16.2	Реконструкция ТП № 3025 (2*250) (замена на 2БКТП)	реконструкция ТП	то же	0,5 МВА	2025	2025	2025	то же	то же	то же
16.3	Реконструкция ТП № 112 (400 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	реконструкция ТП	то же	0,4 МВА	2025	2025	2025	то же	то же	то же
16.4	Реконструкция ТП № 113 (400 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	реконструкция ТП	то же	0,4 МВА	2025	2025	2025	то же	то же	то же
16.5	Реконструкция ТП № 114 (250 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	реконструкция ТП	то же	0,25 МВА	2025	2025	2025	то же	то же	то же
16.6	Реконструкция ТП № 1454 (2*1000 кВА) (замена оборудования)	реконструкция ТП	то же	2 МВА	2026	2026	2026	то же	то же	то же
16.7	Реконструкция ТП № 1300 (2*630 кВА) (замена оборудования)	реконструкция ТП	то же	1,26 МВА	2026	2026	2026	то же	то же	то же
16.8	Реконструкция ТП № 1403 (2*630 кВА) (замена оборудования)	реконструкция ТП	то же	1,26 МВА	2026	2026	2026	то же	то же	то же
16.9	Реконструкция ТП № 308 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	реконструкция ТП	то же	0,63 МВА	2026	2026	2026	то же	то же	то же
16.10	Реконструкция ТП № 310 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	реконструкция ТП	то же	0,63 МВА	2026	2026	2026	то же	то же	то же
16.11	Реконструкция ТП № 1502 (2*1000) (замена на 2БКТП)	реконструкция ТП	то же	2 МВА	2027	2027	2027	то же	то же	то же
16.12	Реконструкция РП №11 (замена оборудования)	реконструкция РП	то же		2027	2027	2027	то же	то же	то же
16.13	Реконструкция ТП № 2036 (2*1000 кВА) (замена на 2БКТП)	реконструкция ТП	то же	2 МВА	2027	2027	2027	то же	то же	то же
16.14	Реконструкция ТП № 1005 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	реконструкция ТП	то же	0,63 МВА	2027	2027	2027	то же	то же	то же
16.15	Реконструкция ТП № 1512 (2*630 кВА) (замена на 2БКТП)	реконструкция ТП	то же	1,26 МВА	2028	2028	2028	то же	то же	то же
16.16	Реконструкция ТП № 2003 (2*630 кВА) (замена на 2БКТП)	реконструкция ТП	то же	1,26 МВА	2028	2028	2028	то же	то же	то же
16.17	Реконструкция ТП № 2031 (2*630 кВА) (замена на 2 БКТП)	реконструкция ТП	то же	1,26 МВА	2028	2028	2028	то же	то же	то же
16.18	Реконструкция ТП № 100 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	реконструкция ТП	то же	0,63 МВА	2028	2028	2028	то же	то же	то же
16.19	Реконструкция ТП № 1705 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	реконструкция ТП	то же	0,63 МВА	2028	2028	2028	то же	то же	то же
16.20	Реконструкция ТП № 405 (2*630 кВА) (замена на 2БКТП)	реконструкция ТП	то же	1,26 МВА	2029	2029	2029	то же	то же	то же
16.21	Реконструкция ТП № 2335 (2*630 кВА) (замена на 2 БКТП)	реконструкция ТП	то же	1,26 МВА	2029	2029	2029	то же	то же	то же
16.22	Реконструкция ТП № 3241(2*400) (замена на 2БКТП)	реконструкция ТП	то же	0,8 МВА	2029	2029	2029	то же	то же	то же
16.23	Реконструкция ТП № 109 (250 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	реконструкция ТП	то же	0,25 МВА	2027	2027	2027	то же	то же	то же
16.24	Реконструкция РП № 22 (замена оборудования)	реконструкция РП	то же	1,26 МВА	2029	2029	2029	то же	то же	то же
17	Модернизация, техническое перевооружение трансформаторных и иных подстанций, распределительных пунктов, всего, в том числе:	Модернизация, техническое перевооружение трансформаторных и иных подстанций, распределительных пунктов	повышение качества и надежности системы электроснабжения		2025	2029	е же - годно	без прямого эффекта	до 7 лет	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)
17.1	Модернизация РП № 21	модернизация РП	то же		2025	2025	2025	то же	то же	то же
17.2	Модернизация РП № 12	модернизация РП	то же		2026	2026	2026	то же	то же	то же
17.3	Модернизация РП № 32	модернизация РП	то же		2027	2027	2027	то же	то же	то же
17.4	Модернизация РП № 41	модернизация РП	то же		2028	2028	2028	то же	то же	то же
17.5	Модернизация РП № 42	модернизация РП	то же		2029	2029	2029	то же	то же	то же
17.6	Замена оборудования телемеханики РП №12	техническое перевооружение РП	то же		2025	2025	2025	то же	то же	то же

№ п.п.	Наименование мероприятия	Краткое описание проекта	Цель проекта	Основные технические характеристики мероприятия	Период реализации, гг.		Срок получения эффекта, гг.	Ожидаемый эффект в натуральном и стоимостном выражении	Простой срок окупаемости проекта, лет	Источник финансирования
					Н а - ч а л о	К о - н е ц				
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17.7	Замена оборудования телемеханики РП №14	техническое перевооружение РП	то же		2025	2025	2025	то же	то же	то же
17.8	Замена оборудования телемеханики РП №60	техническое перевооружение РП	то же		2025	2025	2025	то же	то же	то же
17.9	Замена оборудования телемеханики РП №20	техническое перевооружение РП	то же		2025	2025	2025	то же	то же	то же
17.10	Замена оборудования телемеханики РП №25	техническое перевооружение РП	то же		2025	2025	2025	то же	то же	то же
17.11	Замена оборудования телемеханики РП №34	техническое перевооружение РП	то же		2026	2026	2026	то же	то же	то же
17.12	Замена оборудования телемеханики РП №40	техническое перевооружение РП	то же		2026	2026	2026	то же	то же	то же
17.13	Замена оборудования телемеханики РП №41	техническое перевооружение РП	то же		2026	2026	2026	то же	то же	то же
17.14	Замена оборудования телемеханики РП №43	техническое перевооружение РП	то же		2026	2026	2026	то же	то же	то же
17.15	Замена оборудования телемеханики РП №51	техническое перевооружение РП	то же		2026	2026	2026	то же	то же	то же
17.16	Замена оборудования телемеханики РП №17	техническое перевооружение РП	то же		2027	2027	2027	то же	то же	то же
17.17	Замена оборудования телемеханики РП №80	техническое перевооружение РП	то же		2027	2027	2027	то же	то же	то же
17.18	Замена оборудования телемеханики РП №30	техническое перевооружение РП	то же		2027	2027	2027	то же	то же	то же
17.19	Замена оборудования телемеханики ТП №2501	техническое перевооружение ТП	то же		2027	2027	2027	то же	то же	то же
17.20	Замена оборудования телемеханики ТП №3004	техническое перевооружение ТП	то же		2027	2027	2027	то же	то же	то же
17.21	Замена оборудования телемеханики ТП №1201	техническое перевооружение ТП	то же		2028	2028	2028	то же	то же	то же
17.22	Замена оборудования телемеханики ТП №1204	техническое перевооружение ТП	то же		2028	2028	2028	то же	то же	то же
17.23	Замена оборудования телемеханики ТП №2301	техническое перевооружение ТП	то же		2028	2028	2028	то же	то же	то же
17.24	Замена оборудования телемеханики ТП №2302	техническое перевооружение ТП	то же		2028	2028	2028	то же	то же	то же
17.25	Замена оборудования телемеханики ТП №2105	техническое перевооружение ТП	то же		2028	2028	2028	то же	то же	то же
17.26	Замена оборудования телемеханики ТП №3300	техническое перевооружение ТП	то же		2029	2029	2029	то же	то же	то же
17.27	Замена оборудования телемеханики ТП №3240	техническое перевооружение ТП	то же		2029	2029	2029	то же	то же	то же
17.28	Замена оборудования телемеханики ТП №3020	техническое перевооружение ТП	то же		2029	2029	2029	то же	то же	то же
17.29	Замена оборудования телемеханики ТП №306	техническое перевооружение ТП	то же		2029	2029	2029	то же	то же	то же
17.30	Замена оборудования телемеханики ТП №311	техническое перевооружение ТП	то же		2029	2029	2029	то же	то же	то же
18	Реконструкция линий электропередачи, всего, в том числе:	реконструкция линий электропередач	повышение качества и надежности системы электроснабжения		2025	2029	е ж е - годно	без прямого эффекта	до 7 лет	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)

№ п.п.	Наименование мероприятия	Краткое описание проекта	Цель проекта	Основные технические характеристики мероприятия	Период реализации, гг.		Срок получения эффекта, гг.	Ожидаемый эффект в натуральном и стоимостном выражении	Простой срок окупаемости проекта, лет	Источник финансирования
					Н а - ч а л о	К о - н е ц				
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18.1	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-2410 ф№ 1, 2,9 ; ТП 2401 Ф №2,3,5,6,9,11 ул. П.Лумумбы	реконструкция линий электропередач	то же	1,2 км	2025	2025	2025	то же	то же	то же
18.2	Реконструкция ВЛ-10 кВ от ТП № 104 до ТП № 113 и от ТП № 113 до ТП № 114	реконструкция линий электропередач	то же	2,282 км	2026	2026	2026	то же	то же	то же
18.3	Реконструкция ВЛ-10 кВ от ТП № 2055 ф. 20-6, 20-9 до ТП № 2016	реконструкция линий электропередач	то же	2,07 км	2026	2026	2026	то же	то же	то же
18.4	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ ул. Набережная ТП-3248	реконструкция линий электропередач	то же	0,38 км	2026	2026	2026	то же	то же	то же
18.5	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ ул. Набережная ТП-3249	реконструкция линий электропередач	то же	0,34 км	2026	2026	2026	то же	то же	то же
18.6	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ ул. Набережная ТП-3256	реконструкция линий электропередач	то же	0,78 км	2026	2026	2026	то же	то же	то же
18.7	Реконструкция 2КЛ-10 кВ ТП № 2054 -ТП № 2029	реконструкция линий электропередач	то же	0,8 км	2027	2027	2027	то же	то же	то же
18.8	Реконструкция 2КЛ-10 кВ ТП № 2054 -ТП № 2026	реконструкция линий электропередач	то же	1,2 км	2028	2028	2028	то же	то же	то же
18.9	Реконструкция ВЛ-10кВ от ТП 1103-1104	реконструкция линий электропередач	то же	3,587 км	2027	2027	2027	то же	то же	то же
18.10	Реконструкция 2КЛ-10 кВ ТП № 3024 -ТП № 3025	реконструкция линий электропередач	то же	0,58 км	2028	2028	2028	то же	то же	то же
18.11	Реконструкция (замена) участка КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ ТП№3232 до РУ-10 кВ ТП№3241	реконструкция линий электропередач	то же	0,58 км	2028	2028	2028	то же	то же	то же
18.12	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-3257 ф№ 4,ф№5 ГСК Волна	реконструкция линий электропередач	то же	0,3 км	2029	2029	2029	то же	то же	то же
18.13	Строительство (замена) участка КЛ-10 кВ от места врезки в существующие КЛ-10 кВ в районе ул. Тобольский тракт, 2Б до РУ-10 кВ ТП № 2011	реконструкция линий электропередач	то же	1,92 км	2025	2025	2025	то же	то же	то же
18.14	Строительство (замена) участка КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ ТП № 3040 до РУ-10 кВ ТП № 3041	реконструкция линий электропередач	то же	0,862 км	2025	2025	2025	то же	то же	то же
18.15	Строительство (замена) участка 2КЛ-10 кВ ТП-1801-ТП-2118	реконструкция линий электропередач	то же	1,04 км	2028	2028	2028	то же	то же	то же
18.16	Строительство (замена) участка КЛ-10 кВ от места врезки в существующие КЛ-10 кВ в районе перехода через а-д Югра до РУ-10 кВ РП№41	реконструкция линий электропередач	то же	6,8 км	2026	2026	2026	то же	то же	то же
19	Новое строительство объектов электросетевого хозяйства, всего, в том числе:	Новое строительство объектов электросетевого хозяйства	подключение новых потребителей		2025	2029	е же - годно	без прямого эффекта	более 15 лет	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)
19.1	Строительство ЛЭП-10 кВ двухцепная от проектируемой РП до ТП-2036. Район ул. Индустриальная	строительство линий электропередач	то же	2,567 км	2027	2027	2027	то же	то же	то же
19.2	Строительство РП 10 кВ на базе ул. Дзержинского 21	строительство РП	то же		2025	2025	2025	то же	то же	то же
19.3	Перевод существующих нагрузок с РП № 13 на новую РП-10 кВ по адресу: Дзержинского, 21	строительство РП	то же		2025	2025	2025	то же	то же	то же
19.4	Строительство участка КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП № 3250 до ВРУ-0,4 кВ школы № 2	строительство линий электропередач	то же	0,3 км	2025	2025	2025	то же	то же	то же
19.5	Строительство 2КЛ-10 кВ от ТП № 3256 до ТП № 3248 и до портала опоры № 31	строительство линий электропередач	то же	1,16 км	2026	2026	2026	то же	то же	то же
19.6	Строительство ЛЭП-10 кВ двухцепная от КЛ-10 кВ ПП «АБЗ» до ЛЭП-10 кВ ф. 20-5, ф. 20-8. Район ул. Индустриальная.	строительство линий электропередач	то же	1,955 км	2025	2025	2025	то же	то же	то же
19.7	Строительство 3КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП № 1454 до ВРУ-0,4 кВ Окружной стоматологии	строительство линий электропередач	то же	0,27 км	2028	2028	2028	то же	то же	то же

7. Перспективная схема теплоснабжения городского округа.

Настоящий раздел содержит данные о перечне мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы теплоснабжения города Ханты-Мансийска, обеспечивающих спрос на ресурс по всем годам реализации Программы на 2025 – 2033 годы.

Значения целевых показателей на каждый год реализации Программы на 2025 – 2033 годы в сфере теплоснабжения отражены в разделе 5.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован на основании следующих документов:

- постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 №969; «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»;
- Генеральный план города Ханты-Мансийска;
- Региональной программы ХМАО-Югры «Развитие систем коммунальной инфраструктуры на 2023-2027 годы», утвержденной постановлением Правительства ХМАО-Югры от 20.01.2023 № 27-п (с изм. от 16.12.2024 № 488-п);
- Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство», утвержденной постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853 и постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 14.02.2025 № 52 «О мерах по реализации муниципальной программы города Ханты-Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (далее – муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства»);
- Инвестиционной программы АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» в сфере теплоснабжения города Ханты-Мансийска на 2024-2025 годы», утвержденной приказом Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 21.06.2023 № 42-Пр-19;
- Программы модернизации котельных установок АО «УТС».

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован с разделением на группы проектов:

- Проекты по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии, в том числе:
 - проекты по новому строительству источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки, обеспечивающих прирост перспективной тепловой нагрузки;
 - проекты по реконструкции источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки, обеспечивающих прирост перспективной тепловой нагрузки;
 - проекты по техническому перевооружению источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки, с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения;
 - модернизация источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки.
- Проекты по новому строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них, в том числе:
 - проекты реконструкции новых ЦТП, с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения;
 - проекты модернизации новых ЦТП, с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения;
 - проекты строительства новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки;
 - проекты реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;
 - проекты реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;
 - проекты замены участков тепловых сетей котельных по результатам расчета надежности теплоснабжения.

В перечень мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы теплоснабжения включены мероприятия с указанием ссылок на схемы и программы развития систем теплоснабжения федерального, регионального и муниципального уровня, инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения.

Рассматриваемые варианты развития системы теплоснабжения основаны на выборе оптимального направления повышения эффективности работы системы теплоснабжения города Ханты-Мансийска:

- снижение эксплуатационных и материальных затрат, за счет обновления парка основного и вспомогательного оборудования;
- повышение надежности системы теплоснабжения, замены изношенных тепловых сетей;
- повышение качества системы теплоснабжения;
- снижение выбросов вредных веществ в атмосферу.

Критерием обеспечения перспективного спроса на тепловую мощность является выполнение балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и спроса на тепловую мощность при расчетных условиях, заданных нормативами проектирования систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения объектов теплоснабжения. Выполнение текущих и перспективных балансов тепловой мощности источников и текущей и перспективной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источника тепловой энергии является главным условием для разработки вариантов развития системы теплоснабжения города Ханты-Мансийска.

На расчетный срок до 2033 года на территории города Ханты-Мансийска предусматривается увеличение площадей строительных фондов за счет перспективного строительства.

Прогнозные данные по приростам площадей строительных фондов на каждом этапе рассматриваемого периода, подготовлены на основании анализа решений Генерального плана развития города Ханты-Мансийска и информации, полученной от Администрации города Ханты-Мансийска.

Как представлено в Генеральном плане города Ханты-Мансийска, в течение последних 5 лет наблюдаются интенсивные темпы ввода строительных фондов. Так жилищный фонд увеличивается ежегодно на 2,5-12%. Приросты жилищной застройки дифференцированы по типам зданий: наблюдается строительство многоквартирных домов, общежитий и индивидуальных жилых домов.

Плановые показатели строительства жилого фонда в городе Ханты-Мансийске рассчитаны на следующие условия:

- сохранение целевого показателя жилищной обеспеченности, определенного в Генеральном плане города Ханты-Мансийска (30 кв. м. на человека);
- приоритетность застройки (с учётом привлекательности для застройщиков);
- нагрузки систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения определены с учётом объектов социальной, культурной и бытовой инфраструктуры;
- предполагается автономное теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) индивидуального жилищного фонда от индивидуальных теплогенераторов.

На основании анализа Генерального плана города Ханты-Мансийска, проектов межевания и планировок территорий, можно сделать выводы об альтернативных и безальтернативных мероприятиях по подключению новых абонентов к системе теплоснабжения.

Рассмотрим каждый перспективный микрорайон подробнее.

Центральный район. В границах центрального района планируется уплотненная застройка территории объектами жилищного фонда, социальной, торгово-развлекательной инфраструктуры. Все вновь возводимые и реконструируемые объекты находятся в зонах действия существующих источников тепловой энергии. Таким образом, покрытие перспективной нагрузки в данном районе будет обеспечено от действующих источников тепловой энергии.

Береговая зона. В границах микрорайона «Береговая зона» планируется возведение объектов жилищного фонда. Существующий источник тепловой энергии (Котельная установка мощностью 24,7 МВт мкр. «Иртыш», ТСО МП «Ханты-Мансийскгаз»), находящийся в данном районе, не располагает необходимыми резервами мощности. Помимо этого, часть вновь возводимых

объектов находятся за границами радиуса эффективного теплоснабжения данной котельной. В соответствии с проектом планировок данной территории 30 марта 2021 года введена в эксплуатацию новая Котельная «Береговая зона» мощностью 40 МВт, микрорайон Иртыш-2, ТСО МП «Ханты-Мансийскгаз». Перспективная тепловая нагрузка микрорайона будет обеспечиваться этим источником.

Гидронамыв. В границах микрорайона «Гидронамыв» планируется возведение объектов жилищного фонда и объектов общественно-делового назначения. Застройка планируется в границах действия котельной «Иртыш». Все перспективные объекты будут подключены к данной котельной, посредством строительства новых теплотрасс.

Нагорный. В границах микрорайона «Нагорный» планируется возведение объектов жилищного фонда и объектов общественно-делового назначения. Тепловая нагрузка будет распределена между существующей котельной №17 пер. Южный, 16-а и котельной в Нагорном районе по адресу: ул. Гагарина, 202.

Иртыш. В границах микрорайона «Иртыш» планируется возведение объектов жилищного фонда, торгового и общественно-делового назначения. В соответствии с проектом планировок данной территории предусмотрено подключение перспективных нагрузок к существующим котельным по адресам: Кирова, 3а и Кирова 35 / ул. Свободы, 36.

Солдатское поле. В границах микрорайона «Солдатское поле» планируется возведение объектов жилищного фонда, и общественно-делового назначения. В соответствии с проектом планировок данной территории предусмотрено подключение перспективных нагрузок к существующим котельным по адресам: «Рябиновая» (7МВт) ул. Рябиновая, «Котельная №16» ул. Гагарина, 89-а.

Данные о вводе в эксплуатацию жилых зданий с общей площадью жилищного фонда на прогнозный период до 2033 года отражен в таблице ниже (Таблица 356).

Таблица 356. Ввод в эксплуатацию жилых зданий с общей площадью жилищного фонда на период до 2033 года.

№ п/п	Район	Отапливаемая площадь застройки, м² (нарастающий итог)	
		2028	2033
1	2	3	4
1	Центральный район	846 907	927 542
	многоквартирные дома	664 065	742 195
	жилые дома	0	0
	общественные здания	182 842	185 347
	производственные здания промышленных предприятий	0	0
2	Нагорный район	309 498	342 761
	многоквартирные дома	247 491	276 604
	жилые дома	2 640	2 640
	общественные здания	59 367	63 517
	производственные здания промышленных предприятий	0	0
3	Район Самарово	282 433	306 897
	многоквартирные дома	219 924	232 868
	жилые дома	0	0
	общественные здания	62 509	74 029
	производственные здания промышленных предприятий	0	0
4	Горный	0	0
	многоквартирные дома	0	0
	жилые дома	0	0
	общественные здания	0	0
	производственные здания промышленных предприятий	0	0
5	Район Восточный	1 510 510	2 770 864
	многоквартирные дома	1 012 042	1 856 479
	жилые дома	0	0
	общественные здания	498 468	914 385
	производственные здания промышленных предприятий	0	0
6	Район ОМК	65 300	65 300
	многоквартирные дома	31 100	31 100
	жилые дома	11 900	11 900
	общественные здания	22 300	22 300
	производственные здания промышленных предприятий	0	0
7	Район Береговой	360 178	360 178
	многоквартирные дома	297 574	297 574
	жилые дома	0	0
	общественные здания	62 604	62 604
	производственные здания промышленных предприятий	0	0
8	Северо-западная промышленная зона	1 031 594	1 245 028
	многоквартирные дома	0	0
	жилые дома	0	0
	общественные здания	0	0
	производственные здания промышленных предприятий	1 031 594	1 245 028
ИТОГО		4 471 720	6 083 870

Расположения районов перспективной застройки города Ханты-Мансийска отражены на рисунке ниже (Рисунок 55).

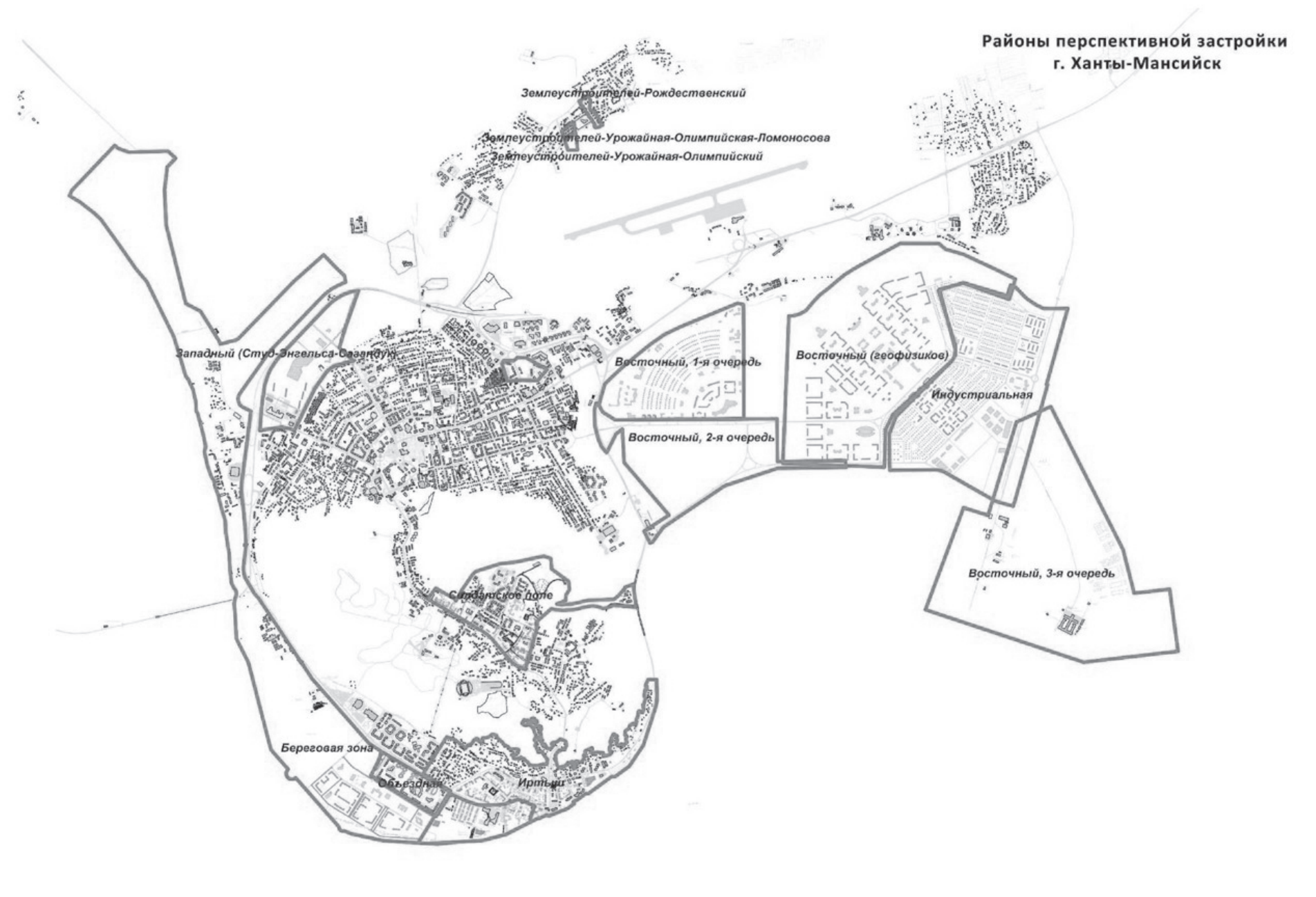


Рисунок 55. Расположения районов перспективной застройки.

Описанные выше районы запланированы как уплотнение существующей застройки города или будут расположены в непосредственной близости к текущим границам существующей застройки. По этой причине выбор источников тепловой энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок носит безальтернативный характер: присоединение к существующим котельным или строительство новых локальных источников.

Присоединение к существующим котельным рекомендовано в случае наличия резервной мощности выбранных котельных.

В случае отсутствия резервной мощности выбранных котельных при подключении перспективных объектов, рекомендуется строительство новых локальных блочно-модульных источников. Ввиду осложнения процесса реконструкции котельных с увеличением мощности. Так как, увеличение мощности существующих котельных влечет за собой демонтаж строительных конструкции сооружений котельных для замены котельного оборудования и дальнейшее увеличение площади сооружений котельных. В основном, увеличение площади сооружений существующих котельных технически невозможно, в том числе по причине выделенного земельного участка. Именно поэтому, в случае отсутствия резервной мощности выбранных котельных при подключении перспективных объектов, рекомендуется строительство новых локальных блочно-модульных источников.

Восточный район. Наибольший прирост строительного фонда запланирован в Восточном районе.

Территориально данный район разделен на 5 территорий:

Микрорайон «Восточный» 1 очередь - жилая (многоквартирная и индивидуальная), общественно деловая застройка;

Микрорайон «Восточный» 2 очередь - зоны рекреационного назначения;

Микрорайон «Восточный» 3 очередь - промышленно-складские территории;

Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков - жилая и общественно деловая застройка;

Микрорайон «Восточный» ул. Индустриальная - жилая (многоквартирная и индивидуальная), общественно деловая застройка.

В Восточном районе запланировано строительство 20 локальных источников теплоснабжения общей установленной мощностью 277,9 Гкал/ч и строительство 42,3 км тепловых сетей.

С учетом запланированных источников тепловой энергии в Восточном районе общая установленная мощность увеличится до 887,162 Гкал/ч (темп роста составит 145%).

В качестве основного вида топлива перспективными котельными запланирован природный газ.

Планируемые к строительству источники и сети теплоснабжения в Восточном районе представлены в таблицах ниже (Таблица 357, Таблица 358).

Таблица 357. Планируемые к строительству источники теплоснабжения в Восточном районе

№ п/п	Источник	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	Суммарная тепловая нагрузка, Гкал/ч	Район строительства	Год строительства	Стоимость реализации, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3	4	5	6	7
1	Новая котельная в микрорайоне «Восточный» 1оч. №1	20,0	16,11	Микрорайон «Восточный» 1оч	2025-2035	334 692,22
2	Новая котельная в микрорайоне «Восточный» 1оч. №2	9,0	7,27	Микрорайон «Восточный» 1оч	2025-2035	150 611,50
3	Новая котельная в микрорайоне «Восточный» 3оч.	52,7	43,9	Микрорайон «Восточный» 3оч	2025-2035	881 913,99
4	Новая котельная в Восточном районе, ул. Индустриальная	26,4	21,97	Микрорайон «Восточный» ул. Индустриальная	2025-2035	441 793,73
5	Новая котельная ВГ1	20,2	16,86	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2035	338 039,14
6	Новая котельная ВГ2	17,8	14,85	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2035	297 876,07
7	Новая котельная ВГ3	18,1	15,07	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2035	302 896,46
8	Новая котельная ВГ4	14,3	11,91	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2035	239 304,94
9	Новая котельная ВГ5	11,4	9,49	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2035	190 774,56
10	Новая котельная ВГ6	8,2	6,81	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2035	137 223,81
11	Новая котельная ВГ7	11	9,21	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2035	184 080,72

№ п/п	Источник	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	Суммарная тепловая нагрузка, Гкал/ч	Район строительства	Год строительства	Стоимость реализации, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3	4	5	6	7
12	Новая котельная ВГ8	7,5	6,10	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2035	125 509,58
13	Новая котельная ВГ9	10,3	8,62	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2035	172 366,49
14	Новая котельная ВГ10	17	14,22	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2035	284 488,38
15	Новая котельная ВГ11	8,8	7,3	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2035	147 264,58
16	Новая котельная ВГ12	8	6,60	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2035	133 876,89
17	Новая котельная ВГ13	4,5	3,61	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2035	75 305,75
18	Новая котельная ВГ14	10	8,32	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2035	167 346,11
19	Новая котельная ВГ15	1,5	1,31	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2035	25 101,92
20	Новая котельная ВГ16	1,2	0,97	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2035	20 081,53
	Итого:	277,9	230,5			4 650 548,35

Таблица 358. Планируемые к строительству сети теплоснабжения в Восточном районе

Диаметр (Dy), м	Протяженность, м	Район строительства	Год строительства	Стоимость реализации, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3	4	5
0,05	2298	«Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2035	139 310,23
0,07	1312	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2035	76 804,87
0,08	2750	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2035	166 606,44
0,1	6261	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2035	443 026,98
0,15	8581	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2035	800 033,57
0,2	5301	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2035	671 208,49
0,25	2900	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2035	428 341,37
0,3	3867	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2035	705 377,54
0,35	2378	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2035	499 515,83
0,4	2183	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2035	518 909,45
0,45	84	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2035	21 786,78
0,5	3849	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2035	1 081 676,85
0,6	488	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2035	165 218,19
0,7	65	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2035	23 941,38
ИТОГО	42 316 м			5 741 757,96

Объемы инвестиций носят прогнозный характер и подлежат корректировке на стадии технико-экономического обоснования перспективного развития системы теплоснабжения города Ханты-Мансийска и на стадии разработки проектно-сметной документации, учитывая формирование проекта бюджета на соответствующий год, исходя из возможностей местного и областного бюджетов. Согласно Генеральному плану города Ханты-Мансийска, перспективную нагрузку данного района будет обеспечивать газопоршневая теплоэлектростанция (ГПЭС). Однако согласно данных проектов планировок территорий часть микрорайонов этой зоны планируется обеспечивать тепловой энергией от новых локальных источников. Данное расхождение связано в первую очередь временным лагом между разработкой генерального плана города Ханты-Мансийска и проектов территорий, а также отсутствия решения о строительстве источника комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

В актуализированной Схеме теплоснабжения города Ханты-Мансийска рассмотрен единственный приоритетный вариант развития системы теплоснабжения, ввиду отсутствия действующего Генерального плана, с учетом направлений развития теплоснабжающих организаций и развития перспективной застройки города Ханты-Мансийска.

При обосновании предложений по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии в рамках Схемы теплоснабжения города учтены:

- покрытие перспективной тепловой нагрузки, не обеспеченной тепловой мощностью;
- определение перспективных режимов загрузки источников по присоединенной тепловой нагрузке;
- определение потребности в топливе и рекомендации по видам используемого топлива.

Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии
В рамках реализации Схемы теплоснабжения предусмотрена реконструкция котельных БУ «ДЭСЗ»: в 2025 году – БМК № 15, ул. Ледовая, 1А, в 2026 году – БМК № 14, ул. Ледовая, 1.
В соответствии с утвержденной Программой модернизации котельных установок АО «УТС», предусмотрена реконструкция изношенного оборудования и аварийных зданий котельных, находящихся в эксплуатации более 30 лет.
Утвержденная программа модернизации котельных установок АО «УТС» представлена в таблице ниже (Таблица 359).
Планы мероприятий по капитальному ремонту котельных МП «Ханты-Мансийскгаз» представлена на рисунках ниже (Рисунок 56 - Рисунок 57).
Перечень мероприятий по реконструкция (модернизации) существующих объектов системы централизованного теплоснабжения источников тепловой энергии представлен таблице ниже (Таблица 362).

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей
Для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную и комплексную застройку в существующих и вновь осваиваемых районах города Ханты-Мансийска планируется выполнить строительство участков тепловых сетей.
В целях повышения надёжности теплоснабжения и минимизации затрат в период 2028 – 2029 годов планируется приступить к проектированию тепловых сетей с закольцовкой микрорайонов «Иртыш» - «Береговая зона» для переноса части нагрузки с котельной 24,7 МВт на котельную 40 МВт, а также закольцовка тепловых сетей ул. Ямская – ул. Ледовая для переноса части нагрузки с котельной 6 МВт «Гимназия, ул. Ямская, 6» на котельную 16 МВт, ул. Ледовая.
Для реализации планов комплексного развития территории жилой застройки в районе улиц Мира-Строителей-Чехова в городе Ханты-Мансийске необходимо приступить к проектированию и строительству сетей теплоснабжения от котельной № 9 до точки подключения в районе ул. Шевченко – ул. Строителей.
Характеристики планируемых к строительству теплопроводов, в соответствии с действующими техническими условиями на присоединение перспективных потребителей представлены в таблицах ниже (Таблица 360).

Таблица 359. Программа модернизации котельных установок АО «УТС»

№ п/п	Наименование и адрес объекта	Установ-ленная мощ-ность, МВт	Факти-ческая нагрузка, мвт	Подключенная нагрузка по контурам. МВт			Наличие земельного участка	Ориентировоч-ная иена блоч-но-модульной котельной млн. руб. с НДС (без устройства фун-дамента)	Количество и мощность (МВт) водогрейных котлов	Год реализации реконструкции котельных уста-новок
				I - кон-тур	II - кон-тур	ГВС				
1	Котельная № 4, ул. Шевченко, 29а Котельная «Квартал многоэтажной застройки» ул. Шевченко	18	18	2,54	6,22	34	86:12:0101060:7 (п. 1771 кв.м) 86:12:0101060:642 (п. 578 кв.м.)	159	8+8+2=18	2023

2	Котельная № 29, ул. Ленина, 49а	Разработана проектная документация МКУ»УКС г. Ханты-Мансийска» по объекту: "Автоматизированная отдельно-стоящая блок-модульная газовая котельная полной заводской готовности в городе Ханты-Мансийске, мощностью 12 МВт" Стоимость н соответствии с положительным заключением госэкспертизы составляет 141 831 840 рублей 00 копеек, по состоянию на 1 квартал 2022 года						141,83	5+5+2=12	2024
3	Котельная № 9. ул. Строителей-Чехова, 74	26	11,76	-	10,86	0,907	86:12:0101089:324 (п. 4476 кв.м)	169	8+8+8+2=26	2025
4	Котельная № 15, ул. Сутормина, 20	19	12,01	2,57	9,32	0,12	86:12:0102016:75 (п. 3200 кв.м)	132	8+8+3=19	2026
5	Котельная № 16, ул. Гагарина, 89а р-н КСК «Геофизик»	9	4,11	-	3,98	0,139	86:12:0102002:28 (п. 1681 кв.м)	99	3,5+3,5+2=9	2026
6	Котельная № 17, пер. Южный, 16а	7,7	2,33	-	2,33	-	86:12:0102011:28 (п. 2294 кв.м)	95	4,2+3,5=7,7	2024
7	Котельная № 7, ул. Маяковского, 19	9,4	5,54	-	4,96	0,58	86:12:0101084:9 (п. 801 кв.м)	105	4,2+4,2+1=9,4	2027
8	Котельная № 31, ул. Мира,115	9,5	4,32	-	4,32	-	86:12:0101062:73 (п. 2797 кв.м)	106	3,5+3+6=9,5	2025
9	Котельная № 32, ул. Пионерская. 13	21,5	11,5	3,79	7,58	0,139	86:12:0101036:29 (п. 513 кв.м)	169	6+6+6+3,5=21,5	2028
10	Котельная № 35, ул. Рознина, 16	9	5,64		5,54	0,11	86:12:0101063:24 (п. 1540 кв.м)	99	3,5+3,5+2=9	2028
Итого:		129,1	75,21	8,9	55,11	2,835		1274,83	141,1	

Согласовано:
Заместитель директора по производству
МП "Ханты-Мансийскгаз"
"31" января 2025 год
Ушаков Д.С.

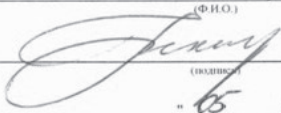


Утверждаю:
И.о. директора
МП "Ханты-Мансийскгаз"
Беккер М.В.
"31" января 2025 год

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество объём	ые средства, тыс. руб.					Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
				Местный бюджет	Средства предприятий	Бюджет автономного округа	Средства ППК "Фонд развития	Всего		
1.	2.	3.	4.	5	6	7		9	9	10
1.	Теплоснабжение									
	ВСЕГО по разделу теплоснабжения									
	Замена инженерных сетей теплоснабжения (в двух трубном исполнении)									
	Магистральных ветхий									
	Итого	км								
	Внутриквартальных ветхий									
	Итого	км								
	Реконструкция инженерных сетей теплоснабжения (в двух трубном исполнении):									
	Магистральных ветхий									
	Итого	км								
	Внутриквартальных ветхий									
	Итого	км								
	Капитальный ремонт инженерных сетей теплоснабжения (в двух трубном исполнении):									
	Магистральные сети									
	Итого	км								
	Внутриквартальных тепловых сетей и ГВС-раздельно									
	Итого	км								
	ВСЕГО по инженерным сетям теплоснабжения	км								
	Капитальный ремонт котлов и котельного оборудования:									
	Капитальный ремонт Котельной мощностью 2*2 МВт с оборудованием по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Набережная	ед.	1		8000			8000	15.09.2025	М.В. Беккер

Рисунок 56 - Капитальный ремонт объекта "Блочно-модульная котельная жилого дома мощностью 2 х 2 МВт" с оборудованием по адресу: г.Ханты -Мансийск, ул. Набережная

И.о. директора МП "Ханты-Мансийскгаз"
(руководитель ресурсоснабжающей организации)

М.В. Беккер
(Ф.И.О.)

(подпись)
"15 03 2025 год

План мероприятий
по капитальному ремонту (с заменой) систем газораспределения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в том числе с применением композитных материалов муниципального образования город Ханты-Мансийск к осенне-зимнему периоду на 2026-2028 годы

№ п/п	Характеристика мероприятия			Плановые сроки реализации (мм.гггг)		Стоимость работ, тыс. рублей (без НДС)			Информация о планируемом объеме замены ветхий инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в 2026-2028 годах по каждому мероприятию и в целом по муниципальному образованию, в %	Информация об использовании ресурсо- и энергосберегающего оборудования, а также труб с нормативными сроками эксплуатации 30 и более лет при осуществлении работ по капитальному ремонту (с заменой) газопроводов, сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.
	Наименование	ед.изм.	кол-во	начало	завершение	Итого, в т.ч.	Бюджет автономного округа	Местный бюджет		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Капитальный ремонт с заменой газорегуляторного пункта на ГРП-11 в районе пер. Геофизиков (объект: "Подключение ГРП-11 к существующему газопроводу ГРП-ГРП-3 в г. Ханты-Мансийске")	шт	1	01.2026	10.2027	23 000,00	23 000,00	-	-	Срок эксплуатации нового газорегуляторного пункта 50 и более лет
2	Капитальный ремонт с заменой газорегуляторного пункта на ГРП-1 в районе ул. Карла Маркса (объект: "Газопровод к административному комплексу ХМАО к котельным №1, №31 в г. Ханты-Мансийске")	шт	1	01.2027	01.2028	23 000,00	23 000,00	-	-	Срок эксплуатации нового газорегуляторного пункта 50 и более лет
3	Капитальный ремонт с заменой установки катодной защиты УКЗ №7 (в районе ул. Индустриальная)	шт	1	01.2027	09.2027	2 100,00	2 100,00	-	-	Срок эксплуатации новой установки катодной защиты 15 и более лет
4	Капитальный ремонт с заменой установки катодной защиты УКЗ №8 (в районе парка хранения ГУП)	шт	1	01.2027	09.2027	2 100,00	2 100,00	-	-	Срок эксплуатации новой установки катодной защиты 15 и более лет

5	Капитальный ремонт объекта "Блочно-модульная котельная мощностью 2 х 3,7 МВт объекта «Студенческий городок» ул. Студенческая, инв.№00000721". Замена водогрейного котла №1 (3,7 МВт, в комплекте с газовой горелкой, регулятором давления газа, смесительным насосом, сбросным клапаном, запорной арматурой, мембранным баком, автоматикой); демонтаж неиспользуемого оборудования (емкосные водонагреватели, насосы, трубопроводы)	шт	1	15.05.2026	15.09.2026	9 500,00	9 500,00	-	-	-
6	Капитальный ремонт объекта "Блочно-модульная котельная мощностью 2 х 3,7 МВт объекта «Студенческий городок» ул. Студенческая, инв.№00000721". Замена водогрейного котла №2 (3,7 МВт, в комплекте с газовой горелкой, регулятором давления газа, смесительным насосом, мембранным баком, запорной арматурой, автоматикой); замена мембранных расширительных баков (2х500 л).	шт	1	15.05.2027	15.09.2027	10 500,00	10 500,00	-	-	-
7	Капитальный ремонт объекта "Автоматизированная отдельно-стоящая модульная газовая котельная мощностью 16050 кВт по ул. Ледовая в г. Ханты-Мансийске ул. Обьездная-Ледовая, Инв.№00001328, кадастровый № 86:12-0000000-479". Замена водогрейного котла №3 (3,0 МВт, в комплекте смесительным насосом, сбросным клапаном, мембранным баком, автоматикой, запорной арматурой)	шт	1	15.05.2028	15.09.2028	8 500,00	8 500,00	-	-	-

Рисунок 57 - Трехлетний план по капитальному ремонту котельных МП «Ханты-Мансийскгаз»

Таблица 360. Характеристики планируемых к строительству теплопроводов, в соответствии с действующими техническими условиями на присоединение перспективных потребителей (ближайшая перспектива расчетного срока актуализации теплоснабжения - первоочередные мероприятия), источник финансирования - плата за подключение к системе теплоснабжения, инвестиционная составляющая в тарифе, прибыль, направленная на инвестиции, прочие источники.

№ п/п	Участок	Принадлежность к источнику	Перспективный диаметр, м	Протяжённость, м	Стоимость в текущих ценах (без учета НДС), тыс.руб.	Планировочный район	Техусловия	Обосновывающий документ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»								
1	Котельная №35 - Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом, расположенный на ул. Промышленная в г. Ханты-Мансийске	Котельная №35, ул. Рознина, 16	0,219	234	25 774,69	Центральный район	заявка на подключение Вх. №150 от 10.02.2025	Договор №45/02-ПТО-25 от 26.03.2025
2	Котельная №1 - УТ проект. (с Ø 219 на Ø273 -140м); УТ проект. - Гостиница «Югра» (Ø133 -112м)	Котельная №1, ул. Пионерская 27-а	0,273/0,133	140/112	9 346,38	Центральный район	заявка на подключение Вх. №523 от 29.05.2025	-
3	ТК сущ. - жилой дом «Знаменский» по ул. Комсомольская 64.	Котельная №22, ул. Калинина, 77-а	0,219	280	5 610,25	Центральный район	№3 от 28.08.2024 г.	Приказ Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03.12.2024 № 80-нп «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на 2025 год»
МП «Ханты-Мансийскгаз»								
4	существующая тепловая сеть - жилой комплекс «Квартал на Обьездной» жилой дом № 1	Автоматизированная котельная тепловой мощностью 24700кВт, г. Ханты-Мансийск, ул. Обьездная, уч. 12	0,133	65	3 062,94	Район Гидронамыв	от 29.12.2023 № 07-2023-ТП-ТС	Приказ Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03.12.2024 № 80-нп «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на 2025 год»
5	существующая тепловая сеть - жилой комплекс «Квартал на Обьездной» жилой дом № 2	Автоматизированная котельная тепловой мощностью 24700кВт, г. Ханты-Мансийск, ул. Обьездная, уч. 12	0,133	120	6 514,57	Район Гидронамыв	от 29.12.2023 № 07-2023-ТП-ТС	
6	существующая тепловая сеть - Универсальный спортивный комплекс	Котельная в микрорайоне «Иртыш-2», ул. Обьездная, дом 49	н/д	20	446,14	Район Гидронамыв	от 29.12.2023 № 01-2023-ТП-ТС	
7	существующая тепловая сеть - участок 8 (многоквартирный жилой дом)	Котельная в микрорайоне «Иртыш-2», ул. Обьездная, дом 49	0,159	111	1 944,10	Район Гидронамыв	от 14.07.2023	
8	существующая тепловая сеть - Торгово-деловой центр	Котельная в микрорайоне «Иртыш-2», ул. Обьездная, дом 49	0,133	35	2 689,29	Район Гидронамыв	от 24.07.2023	

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности на территории не требуется.

С целью своевременной и качественной подготовки к отопительному сезону котельных, тепловых пунктов, сетей отопления и ГВС на предприятиях ежегодно выполняются ремонтно-восстановительные работы.

Требуемые мероприятия по реконструкции тепловых сетей АО «УТС» для обеспечения нормативной надежности отражены в таблице ниже (Таблица 361).

Таблица 361. Требуемые мероприятия по реконструкции тепловых сетей АО «УТС» для обеспечения нормативной надежности

Наименование мероприятия	Существующий диаметр, м	Перспективный диаметр, м	Протяжённость, м	Стоимость, тыс. руб.	Год начала реализации	Год окончания реализации
1	2	3	4	5	6	7
Реконструкция сетей теплоснабжения на участке от тепловой камеры в районе ж/д по ул. Пионерская,22 до тепловой камеры в районе ж/д по ул. Энгельса,27 с использованием трубы Изо-профлекс	108/200	125/180	300	11776,33	2024	2024
Реконструкция сетей теплоснабжения на участке от тепловой камеры в районе ж/д по ул. Шевченко,16 до ввода в ж/д по ул. Чкалова,29 с использованием трубы Изо-профлекс	133/250	160/225	300	15722,74	2025	2025

После ввода в эксплуатацию вновь построенных и реконструированных трубопроводов необходимо проведение наладки и регулировки системы теплоснабжения.

Перечень мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них представлен в таблице ниже (Таблица).

Региональной программой ХМАО-Югры «Модернизация систем коммунальной инфраструк-

туры на 2023 - 2027 годы», утвержденной постановлением Правительства ХМАО-Югры от 20.01.2023 № 27-п, на 2025 - 2027 годы мероприятий по модернизации системы теплоснабжения на территории города Ханты-Мансийска не предусмотрено.

Муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» предусмотрены мероприятия:

1. Региональный проект «Модернизация коммунальной инфраструктуры», в рамках которого запланировано предоставление финансовой поддержки (субсидии) ресурсоснабжающим организациям на реализацию проектов по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, включенных в региональную программу Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры на 2023-2027 годы», утвержденную постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.01.2023 №27-п.

2. Региональный проект «Создание (реконструкция) коммунальных объектов» включает в себя реализацию мероприятия «Реконструкция автоматизированной отдельно стоящей блок-модульной газовой котельной полной заводской готовности №29, мощностью 12 МВт» в 2025 году.

3. Развитие и модернизация коммунального комплекса. Мероприятие направлено на:

- капитальный ремонт (замену) ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения) не менее 5 % от их количества с использованием современных инновационных технологий и полимерных материалов (композитных) со сроком службы 30 и более лет;
- предоставление субсидий организациям коммунального комплекса на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту (с заменой) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду, в том числе с применением композитных материалов на объектах коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной объектов, находящихся в уставном капитале организаций, являющихся единой теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения и(или) единой гарантирующей организацией в системе водоснабжения и водоотведения, доля муниципального образования в уставных капиталах которых составляет 100 %;
- ликвидацию выгребов муниципального жилого фонда с целью повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска;
- проектирование, строительство, реконструкцию (капитальный ремонт) инженерных сетей для повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска.

Мероприятия планируются к ежегодной реализации за счет бюджетных средств.

В связи с утверждением муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» объемов финансирования общей суммой (без разделения по системам коммунальной инфраструктуры) в своде инвестиционных проектов объем финансирования по каждой системе отражен в равных пропорциях.

Предложения по строительству и модернизации системы теплоснабжения города Ханты-Мансийска в прогнозных ценах представлены в таблице ниже (Таблица 362).

Таблица 362. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы теплоснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник финансирования	Общий объем финансирования, (без НДС) млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ		8 260,521	395,049	463,167	181,868	377,473	43,397	1 089,637	1 355,548	1 817,578	2 536,804
	Внебюджетные средства, в том числе:		171,436	25,394	121,006	11,124	2,096	2,180	2,268	2,360	2,455	2,554
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		171,436	25,394	121,006	11,124	2,096	2,180	2,268	2,360	2,455	2,554
	плата за подключение (присоединение)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	дополнительная эмиссия акций		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего		8 089,085	369,654	342,161	170,744	375,377	41,217	1 087,369	1 353,188	1 815,124	2 534,250
1.	Группа 1. Строительство, реконструкция и техническое перевооружение источников тепловой энергии		4 257,126	307,634	399,246	148,812	344,691	10,615	482,680	609,119	812,771	1 141,557
	средства предприятий		152,542	6,780	121,001	10,850	2,096	2,180	2,268	2,360	2,455	2,554
	Бюджетные средства - всего		4 104,583	300,855	278,246	137,962	342,595	8,435	480,412	606,760	810,316	1 139,003
1.1.	Подгруппа 1.1. Строительство новых источников тепловой энергии		3 014,315	-	-	-	-	-	470,001	605,059	810,316	1 128,939
	Бюджетные средства - всего		3 014,315	-	-	-	-	-	470,001	605,059	810,316	1 128,939
1.1.1.	Строительство 20 перспективных БМК для Восточного района, в т.ч. ПСД	бюджетные средства	3 014,315	-	-	-	-	-	470,001	605,059	810,316	1 128,939
1.2.	Подгруппа 1.2.Реконструкция источников тепловой энергии		1 204,891	305,801	390,734	145,214	342,595	8,435	10,410	1,701	-	-
	средства предприятий		132,853	4,947	119,071	8,835	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего		1 072,038	300,855	271,663	136,378	342,595	8,435	10,410	1,701	-	-
1.2.1	Модернизация Котельной № 9, ул. Строителей-Чехова, 74	бюджетные средства	182,210	-	182,210	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2	Модернизация Котельной № 15, ул. Сутормина, 20	бюджетные средства	149,808	-	149,808	-	-	-	-	-	-	-
1.2.3	Модернизация Котельной № 16, ул. Гагарина, 89а р-н КСК «Геофизик»	бюджетные средства	112,356	-	112,356	-	-	-	-	-	-	-
		внебюджетные средства	112,356	-	112,356	-	-	-	-	-	-	-
1.2.4	Модернизация Котельной № 7, ул. Маяковского, 19	бюджетные средства	124,433	-	-	124,433	-	-	-	-	-	-
1.2.5	Модернизация Котельной № 31, ул. Мира, 115	бюджетные средства	106,000	106,000	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.6	Модернизация Котельной № 32, ул. Пионерская, 13	бюджетные средства	208,350	-	-	-	208,350	-	-	-	-	-
1.2.7	Модернизация Котельной № 35, ул. Розина, 16	бюджетные средства	122,051	-	-	-	122,051	-	-	-	-	-

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник финансирования	Общий объем финансирования, (без НДС) млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.2.8	Реконструкция БМК № 15 на территории г.Ханты-Мансийска, ул. Ледовая, 1А (замена котла мощностью 2,62 Гкал/ч)	внебюджетные средства	4,250	4,250	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.9	Реконструкция БМК № 15 на территории г.Ханты-Мансийска, ул. Ледовая, 1 (замена котла мощностью 2,15 Гкал/ч)	внебюджетные средства	5,518	-	-	5,518	-	-	-	-	-	-
1.2.10	Капитальный ремонт объекта «Блочно-модульная котельная жилого дома мощностью 2 х 2 МВт» с оборудованием по адресу: г.Ханты -Мансийск, ул. Набережная	бюджетные средства	8,000	8,000	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.11	Капитальный ремонт объекта «Блочно-модульная котельная мощностью 2 х 3,7 МВт объекта «Студенческий городок» ул. Студенческая, инв.№00000721». Замена водогрейного котла №1 (3,7 МВт, в комплекте с газовой горелкой, регулятором давления газа, смесительным насосом, сбросным клапаном, запорной арматурой, мембранным баком, автоматикой); демонтаж неиспользуемого оборудования (емкосные водонагреватели, насосы, трубопроводы)	бюджетные средства	9,500	-	9,500	-	-	-	-	-	-	-
1.2.12	Капитальный ремонт объекта «Блочно-модульная котельная мощностью 2 х 3,7 МВт объекта «Студенческий городок» ул. Студенческая, инв.№00000721». Замена водогрейного котла №2 (3,7 МВт, в комплекте с газовой горелкой, регулятором давления газа, смесительным насосом, мембранным баком, запорной арматурой, автоматикой); замена мембранных расширительных баков (2х500 л).	бюджетные средства	10,500	-	-	10,500	-	-	-	-	-	-
1.2.13	Капитальный ремонт объекта «Автоматизированная отдельно-стоящая модульная газовая котельная мощностью 16050 кВт по ул. Ледовая в г. Ханты-Мансийске ул. Обьездная-Ледовая, Инв.№00001328, кадастровый № 86:12:0000000:479». Замена водогрейного котла №3 (3,0 МВт, в комплекте смесительным насосом, сбросным клапаном, мембранным баком, автоматикой, запорной арматурой)	бюджетные средства	8,500	-	-	-	8,500	-	-	-	-	-
1.2.14	Реконструкция БМК № 14 на территории г. Ханты-Мансийска (замена котлового насоса)	внебюджетные средства	0,213	0,213	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.15	Реконструкция БМК № 14 на территории г. Ханты-Мансийска (замена котлового насоса)	внебюджетные средства	0,063	0,063	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.16	Реконструкция БМК № 14 на территории г. Ханты-Мансийска (замена котла мощностью 2,62 Гкал/ч)	внебюджетные средства	5,838	-	5,838	-	-	-	-	-	-	-
1.2.17	Реконструкция БМК № 1 на территории г. Ханты-Мансийска (монтаж устройства плавного пуска сетевого насоса)	внебюджетные средства	0,237	-	0,237	-	-	-	-	-	-	-
1.2.18	Реконструкция БМК № 1 на территории г. Ханты-Мансийска (замена сетевого насоса)	внебюджетные средства	0,183	0,183	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.19	Реконструкция БМК № 4 на территории г. Ханты-Мансийска (монтаж клапанов газовых горелок)	внебюджетные средства	0,421	-	0,421	-	-	-	-	-	-	-
1.2.20	Реконструкция БМК № 4 на территории г. Ханты-Мансийска (замена сетевого насоса)	внебюджетные средства	0,183	0,183	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.21	Реконструкция БМК № 6 на территории г. Ханты-Мансийска (замена смесительных насосов)	внебюджетные средства	0,054	0,054	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.22	Реконструкция БМК № 6 на территории г. Ханты-Мансийска (замена смесительных насосов)	внебюджетные средства	0,220	-	0,220	-	-	-	-	-	-	-
1.2.23	Реконструкция БМК № 10 на территории г. Ханты-Мансийска (замена газовых горелок 0,455 Мвт в кол-ве 2шт)	внебюджетные средства	3,318	-	-	3,318	-	-	-	-	-	-
1.2.24	Реконструкция котельной ОАО «Обьгаз» база, ул. Мира, 120 (замена котла №1 мощностью 1,6 Гкал/ч)	бюджетные средства	3,565	3,565	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.25	Реконструкция котельной Северреч-флот, Затон (замена котла мощностью 0,86 Гкал/ч)	бюджетные средства	2,191	-	-	-	2,191	-	-	-	-	-

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник финанси-рования	Общий объ-ем финанси-рования, (без НДС) млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.2.26	Реконструкция котельной Хвойный Урман, ул. Ледовая, 14 (замена отопительной установки с классическим теплообменником и блочной горелкой «Alterus» мощностью 0,399 Гкал/ч)	бюджетные средства	0,889	0,889	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.27	Реконструкция котельной по ул.Индустриальная, 33 (замена 2 котлов мощностью 3,182 Гкал/ч)	бюджетные средства	17,210	-	-	-	-	8,435	8,775	-	-	-
1.2.28	Реконструкция котельной Авторечвокзал, ул. Бориса Щербины, 3 (замена 2 котлов мощностью 0,395 Гкал/ч)	бюджетные средства	1,974	-	-	0,968	1,007	-	-	-	-	-
1.2.29	Реконструкция котельной Авторечвокзал, ул. Бориса Щербины, 3 (замена установки непрерывного умягчения Ready Soft –1344)	бюджетные средства	0,095	0,095	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.30	Реконструкция котельной Инженерный корпус, ул. Бориса Щербины, 1 (замена 2 котлов мощностью 0,195 Гкал/ч)	бюджетные средства	0,975	-	-	0,478	0,497	-	-	-	-	-
1.2.31	Реконструкция котельной Инженерный корпус, ул. Бориса Щербины, 1 (замена установки непрерывного умягчения Ready Soft –1344)	бюджетные средства	0,095	0,095	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.32	Реконструкция котельной Ханты-Мансийский банк, ул. Мира, 38 (замена 2 котлов мощностью 0,593 Гкал/ч)	бюджетные средства	3,336	-	-	-	-	-	1,635	1,701	-	-
1.3.	Подгруппа 1.3. Техническое перевооружение источников тепловой энергии, иные мероприятия		37,919	1,833	8,512	3,599	2,096	2,180	2,268	2,360	2,455	12,618
	средства предприятий		19,689	1,833	1,929	2,015	2,096	2,180	2,268	2,360	2,455	2,554
	Бюджетные средства - всего		18,230	-	6,582	1,584	-	-	-	-	-	10,064
1.3.1	Проведение технического обследования и технической инвентаризации источников, сетей и сооружений на них с целью формирования технической документации, содержащей актуальные данные о фактических характеристиках и состоянии объектов системы теплоснабжения	бюджетные средства	16,647	-	6,582	-	-	-	-	-	-	10,064
1.3.2	Проведение технического освидетельствования котельного оборудования в соответствии с приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 № 536 «Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением»	внебюджетные средства	12,740	1,186	1,248	1,304	1,356	1,411	1,468	1,527	1,588	1,652
1.3.3	Проведение ежегодных гидравлических испытаний сетей, в т.ч. на максимальную температуру теплоносителя, на определение тепловых и гидравлических потерь в соответствии с п. 6.2.32 ПТЭ ТЭ, разработка гидравлических режимов водяной тепловой сети в соответствии с п. 6.2.60 ПТЭ ТЭ и ежегодной работы по наладке и регулировке всей системы теплоснабжения	внебюджетные средства	6,949	0,647	0,681	0,711	0,740	0,770	0,801	0,833	0,866	0,901
1.3.4	Техническое обслуживание БМК № на территории г. Ханты-Мансийска (Оказание услуг по проведению экспертизы промышленной безопасности технических устройств)	бюджетные средства	1,242	-	-	1,242	-	-	-	-	-	-
1.3.5	Техническое обслуживание БМК № на территории г. Ханты-Мансийска (Оказание услуг по проведению экспертизы промышленной безопасности технических устройств)	бюджетные средства	0,342	-	-	0,342	-	-	-	-	-	-
2	Группа 2. Строительство, реконструкция(модернизация) тепловых сетей и сооружений на них		4 003,395	87,415	63,921	33,056	32,782	32,782	606,958	746,429	1 004,808	1 395,247
	средства предприятий		18,894	18,615	0,005	0,274	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего		3 984,501	68,800	63,915	32,782	32,782	32,782	606,958	746,429	1 004,808	1 395,247
2.1.	Подгруппа 2.1. Строительства новых тепловых сетей		3 776,048	24,003	31,385	-	-	-	574,176	746,429	1 004,808	1 395,247
	Бюджетные средства - всего		3 776,048	24,003	31,385	-	-	-	574,176	746,429	1 004,808	1 395,247
2.1.1.	Строительство участков тепловой сети в целях подключения потребителей Восточного района, в т.ч. ПСД	бюджетные средства	3 720,659	-	-	-	-	-	574,176	746,429	1 004,808	1 395,247
2.1.2	Строительство участка тепловой сети от ТК сущ. - жилой дом «Знаменский» по ул. Комсомольская 64 (Ø 219), Котельная №22 , ул. Калинина, 77-а	бюджетные средства	5,610	-	5,610	-	-	-	-	-	-	-

[illegible]

8. Перспективная схема водоснабжения городского округа

Настоящий раздел содержит данные о перечне мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы водоснабжения города Ханты-Мансийска, обеспечивающих спрос на ресурс по всем годам реализации Программы на 2025 – 2033 годы.

Значения целевых показателей на каждый год реализации Программы на 2025 – 2033 годы в сфере водоснабжения отражены в разделе 5.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован с разделением на группы проектов:

- развитие головных объектов систем водоснабжения (водозаборов, очистных сооружений), исходя из необходимости покрытия перспективной нагрузки, не обеспеченной мощностью за счет использования существующих её резервов;
- развитие водопроводных сетей для подключения перспективных потребителей.

В перечень мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы водоснабжения включены мероприятия с указанием ссылок на схемы и программы развития систем водоснабжения федерального, регионального и муниципального уровня, инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован на основании следующих документов:

- Актуализированных схем водоснабжения, водоотведения города Ханты-Мансийска на период с 2021 по 2030 годы, утвержденных постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284;

- Генерального плана города Ханты-Мансийска,
 - Региональной программы ХМАО-Югры «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры на 2023 - 2027 годы», утвержденной постановлением Правительства ХМАО-Югры от 20.01.2023 № 27-п;
 - Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство», утвержденной постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853 и постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 14.02.2025 № 52 «О мерах по реализации муниципальной программы города Ханты-Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (далее – муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства»).
- Дальнейшее развитие сетей водоснабжения предполагает увеличение охвата территории города централизованным водоснабжением, ликвидацию водоразборных колонок.
- Генеральным планом города Ханты-Мансийска прогнозируется подключение к системе водоснабжения потребителей в районах, не охваченных централизованным водоснабжением, и объектов перспективной застройки.
- Генеральным планом города Ханты-Мансийска на территории города Ханты-Мансийска предлагается строительство новых скважин, строительство станции оборотного водоснабжения промывной воды (технологические нужды), реконструкция водозабора «Северный», строительство нового водозабора «Стрижкино», строительство резервуаров для хранения запаса воды, строительство новых водопроводов для подведения воды в новые микрорайоны города Ханты-Мансийска, реконструкция существующих водопроводов (Таблица 363).
- Размеры финансового обеспечения мероприятий Генеральным планом не определены.

Таблица 363. Сведения о планируемых к размещению объектах местного значения системы водоснабжения.

№	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта			Информация об актуальности мероприятия по данным МП «Водоканал»
			Площадь	Количество/ Протяженность	Мощность/ диаметр	
1	2	3	4	5	6	7
1.3.3. Водоснабжение						
1.3.3.1	Водозабор «Северный» Местоположение: ул. Водопроводная, планировочный микрорайон 2:1:9, функциональная зона инженерной инфраструктуры Зоны санитарной охраны (ЗСО) 1 и 2 пояса – в границах ограждения (установлены расчётом), ЗСО 3 пояса – 2300 м	объект капитального строительства водоснабжения для подачи питьевой воды	23,2 га	7 ед.	30,0 тыс. м3/сут	
1.3.3.2	Резервуар Местоположение: водозабор «Северный», планировочный микрорайон 2:1:9, функциональная зона инженерной инфраструктуры Зона санитарной охраны 1 пояса – 30 м	объект капитального строительства водоснабжения для хранения запаса воды	по проекту	1 ед.	10 000 м3	работы по монтажу резервуара выполнены в декабре 2016 года
1.3.3.3	Станция водоподготовки Местоположение: водозабор «Северный», планировочный микрорайон 2:1:9, функциональная зона инженерной инфраструктуры Зона санитарной охраны 1 пояса – 15 м	объект капитального строительства водоснабжения для водоподготовки питьевой воды	по проекту	1 ед.	15,0 тыс. м3/сут	
1.3.3.4	Резервуар Местоположение: площадка насосной станции «Назымская», планировочный микрорайон 2:2:1, зона водопроводных сооружений, функциональная зона инженерной инфраструктуры Зона санитарной охраны 1 пояса – 30 м	объект капитального строительства водоснабжения для хранения запаса воды	по проекту	1 ед.	2 000 м3	в связи с изменением Схемы водоснабжения переход на водоснабжение Нагорной части города с насосной станции по ул. Чехова, увеличение существующего объёма резервуара не целесообразно
1.3.3.5	Резервуар Местоположение: ул. Югорская, севернее проектируемого жилого квартала (между жилой и спортивной зонами), планировочный микрорайон 2:2:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры Зона санитарной охраны 1 пояса – 30 м	объект капитального строительства водоснабжения для хранения запаса воды	по проекту	1 ед.	по проекту	мероприятие не актуально в связи с вводом в эксплуатацию в 2014 году насосной станции по ул. Чехова
1.3.3.6	Резервуар Местоположение: площадка насосной станции по ул. Чехова, планировочный микрорайон 2:2:1, зона водопроводных сооружений, функциональная зона инженерной инфраструктуры Зона санитарной охраны 1 пояса – 30 м	объект капитального строительства водоснабжения для хранения запаса воды	по проекту	1 ед.	2 000 м3	мероприятие не актуально в связи с внедрением насосной станции по ул Чехова технологии без использования резервуара усреднителя
1.3.3.7	Водовод Местоположение: от насосной станции «Назымская» до Нагорного района, планировочный микрорайон 2:2:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для транспортировки воды	-	1,5 км (в однострубно-м исчислении)	диаметр 225 мм в две нитки	мероприятие выполнено, построены выполнены водопроводы в две нитки диаметром 315 мм в 2009 году и 2014 году
1.3.3.8	Водовод Местоположение: от насосной станции по ул. Чехова до Самарово, ул. Гагарина, планировочный микрорайон 2:2:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для транспортировки воды	-	4,3 км	диаметр 400 мм	мероприятие выполнено в 2009 году построен водопровод диаметром 315 мм
1.3.3.9	Водовод Местоположение: от водозабора «Северный» до микрорайона «ОМК», планировочный микрорайон 2:6:2 функциональная зона инженерной инфраструктур Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для транспортировки питьевой воды	-	2,7 км	диаметр 225 мм	
1.3.3.10	Водозабор «Стрижкино» Местоположение: правый берег р. Иртыш, в 4,3 км на северо-восток от северной окраины города, планировочный микрорайон 2:6:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры 1, 2 и 3 пояс зоны санитарной охраны устанавливаются по расчёту	объект капитального строительства водоснабжения для добычи, очистки и подачи питьевой воды потребителям	23,2 га	1 ед.	35,0 тыс. м3/сут	
1.3.3.11	Водовод Местоположение: от водозабора «Стрижкино» до водозабора «Северный», вдоль проектируемой автодороги, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для транспортировки питьевой воды	-	6,6 км (в однострубно-м исчислении)	диаметр 500 мм в две нитки	
1.3.3.12	Водовод Местоположение: от водозабора «Стрижкино» до насосной станции микрорайона «Восточный», вдоль проектируемой автодороги, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для транспортировки питьевой воды	-	7,5 км (в однострубно-м исчислении)	диаметр 500 мм в две нитки	

№	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта			Информация об актуальности мероприятия по данным МП «Водоканал»
			Площадь	Количество/ Протяженность	Мощность/ диаметр	
1	2	3	4	5	6	7
1.3.3.13	Водовод Местоположение: от водозабора «Северный» до насосной станции микрорайона «Восточный», ул. Водопроводная-ул. Студенческая, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для транспортировки питьевой воды	-	4,2 км	600 мм	
1.3.3.14	Водовод Местоположение: от городского водовода диаметром 400 мм по ул. Строителей до микрорайона «Восточный», функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для транспортировки питьевой воды	-	1,7 км	315 мм	
1.3.3.15	Насосная станция «Восточная» Местоположение: район автомобильной развязки по ул. Мира, планировочный микрорайон 2:8:1, зона водопроводных сооружений, функциональная зона инженерной инфраструктуры Зона санитарной охраны 1 пояса – 15 м	объект капитального строительства водоснабжения для подачи питьевой воды	по проекту	1 ед.	30,0 тыс. м3/сут	
1.3.3.16	Насосная станция Местоположение: микрорайон Восточный, планировочный микрорайон 2:8:1, продолжение ул. Чехова, зона водопроводных сооружений, функциональная зона инженерной инфраструктуры Зона санитарной охраны 1 пояса – 15 м	объект капитального строительства водоснабжения для подачи питьевой воды	по проекту	1 ед.	30,0 тыс. м3/сут	
1.3.3.17	Водопровод Местоположение: планировочные районы 2:8, 2:9, 3:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для подачи питьевой воды потребителям	-	60,0 км	диаметр 110+600 мм	
1.3.3.18	Водопровод Местоположение: планировочный микрорайон 3:2:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для подачи питьевой воды потребителям	-	41,0 км	диаметр 225+350 мм	
1.3.3.19	Водопровод Местоположение: микрорайон «Солдатское поле», планировочный микрорайон 2:2:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для подачи питьевой воды потребителям	-	9,3 км	диаметр 225+315 мм	
1.3.3.20	Водопровод Местоположение: Береговая зона, планировочные микрорайоны 2:4:2; 2:4:1; 2:5:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для подачи питьевой воды потребителям	-	25,7 км	диаметр 110+400 мм	
1.3.3.21	Водопровод Местоположение: микрорайон «Иртыш», планировочные микрорайоны 2:4:3; 2:2:4, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для подачи питьевой воды потребителям	-	8,5 км	диаметр 110 – 315 мм	

В связи с изменением Схемы водоснабжения города Ханты-Мансийска и планов строительства требуется актуализация указанных документов, так как по данным МП «Водоканал» часть мероприятий Генерального плана города Ханты-Мансийска уже выполнена, часть мероприятий потеряла свою актуальность.

В Актуализированной схеме водоснабжения города Ханты-Мансийска на период с 2021 по 2030 годы, утвержденной постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284 (далее – Схема водоснабжения) рассматривается два варианта развития системы:

1.. реконструкция и модернизация существующего водозабора «Северный» с увеличением его производительности с 16 000 м3/сут. до 30 000 м3/сут., ориентировочные капиталовложения по данному варианту развития составляют 1 491 043,17 тыс. руб.;

2.. строительство нового водозабора «Стрижино» производительностью 35 000 м3/сут., ориентировочные капиталовложения по данному варианту развития составляют – 1 549 981,049 тыс. руб.

Исходя из оценки стоимости данных мероприятий в качестве приоритетного варианта развития системы водоснабжения города был выбран 1 вариант - реконструкция и модернизация существующего водозабора «Северный» с увеличением его производительности с 16 000 м3/сут. до 30 000 м3/сут.

Срок выполнения мероприятий, предусмотренных к реализации схемой водоснабжения города, составляет 10 лет (с 2023 г. по 2030 год).

Оценка величины необходимых капитальных вложений на реализацию мероприятий, предусмотренных схемой водоснабжения города, производилась в программном комплексе «Гранд-Смета» с составлением локальных смет по каждому мероприятию отдельно. Исходя из полученных в локальных сметах данных составлена общая сводная таблица с указанием года и цен реализации мероприятия.

Стоимости по мероприятиям являются ориентировочными и должны быть уточнены после разработки проектно-сметной документации на момент реализации мероприятий.

В целях реализации схемы водоснабжения города по 2030 год необходимо выполнить комплекс мероприятий, направленных на обеспечение в полном объеме необходимого резерва мощностей инженерно-технического обеспечения для развития объектов капитального строительства и подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки и повышение надёжности работы систем водоснабжения.

Данные мероприятия можно разделить на следующие категории:

1. Водозабор «Северный»:

В настоящее время общая мощность водозаборных сооружений составляет 21,6 тыс. м3/сутки, сооружений станций водоподготовки –16 тыс. м3/сутки, насосной станции второго подъёма – 26,40 тыс. м3/сутки. Для подключения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости города первоочередной необходимой задачей является увеличение мощности станции водоподготовки не менее 19,63 тыс. м3/сутки, т.е. обеспечение дополнительного объёма питьевой воды в количестве 3,63 тыс. куб. метров в сутки. Также одной из главных задач при увеличении производительности водозабора является эффективное энергосбережение, уменьшение затрат и потерь энергоносителей, сокращение энергоёмкости продукции и услуг, применяя при этом современные энергоэффективные технологии. Для сокращения энергозатрат и снижения стоимости производства предлагается внедрить систему оборотного водоснабжения промывных вод, а также внедрить на ВОС систему автоматического контроля за ведением технологического процесса.

Внедрение оборотного водоснабжения позволит, уменьшить расход свежей воды, что в свою очередь позволит уменьшить тарифную составляющую на водопользование для абонентов, по-

мимо этого экономия свежей воды способствует сохранению водных ресурсов. При оборотном водоснабжении уменьшается количество сточных вод, поступающих на КОС, тем самым уменьшив нагрузку на и без того загруженные канализационные очистные сооружения и канализационные насосные станции.

Предусматриваются мероприятия по реконструкции с увеличением его проектной производительности водозаборных сооружений до 30,0 тыс. м3/сут. Для увеличения производительности на водозаборе предусматриваются следующие мероприятия:

- бурение 6 дополнительных высокодебитных артезианских скважин, 2 из которых в 2026 году;

-строительство 2-ой очереди водопроводных очистных сооружений производительностью 14,0 тыс. м3/сут.: установка УФО УДВ-126А 300Н - 1 шт, реконструкция с заменой существующих эжекторов аэратора-дегазатора – 24 шт (до производительности 30000 м3/сутки), установка двух фильтров первой ступени и трех фильтров второй ступени.

- строительство станции оборотного водоснабжения производительностью 1000 м3/сут. на технологические нужды.

- модернизация насосных станций водозабора «Северный»:

а) в насосные подкачки на азратор вместо насоса Иртыш ЦМК 150/400 производительностью 400 м3/ч. поставить 2 насоса Иртыш ЦМК 200/400 производительностью 800 м3/ч каждый.

б) насосная подачи воды на фильтры – вместо насоса 1Д 315-50а производительностью 300 м3/ч, установить насос 1Д 630-90а производительностью 470 м3/ч. напор – 30 м,

в) на насосной станции промывной воды поставить насосы типа 1Д 800-56, производительностью 800 м3/ч.;

г) реконструкция распределительной камеры на в/з «Северный».

2. Реконструкция (техническое перевооружение) действующих объектов для обеспечения перспективной подачи воды.

2.1. Микрорайон «Западный»:

В границах улиц Студенческая - Энгельса - Елены Сагандуковой г. Ханты-Мансийска и технических условиями на подключение к городским инженерным сетям:

а) Реконструкция распределительной камеры №1 расположенной на территории в/з «Северный» с увеличением диаметра коллектора до 600 мм и установкой распределяющей арматуры между основными линиями водоснабжения;

б) Строительство кольцевого магистрального водопровода микрорайона «Западный», диаметром 400 мм от камеры № 1 в/з «Северный» с закольцовкой в существующий водопровод диаметром 400 мм по ул. Е. Сагандуковой протяжённостью -2000 м

2.2. Район города ОМК:

Строительство второй нитки водовода по ул. Тихая диаметром 225 мм на участке от ул. Уральская до ул. Аграрная в поселках Учхоз и ОМК;

2.3. Микрорайон «Восточный»:

а) На территорию микрорайона Восточный предусматривается прокладка кольцевого магистрального водопровода диаметром 500 мм от камеры № 1 в/з Северный до проектируемых уличных сетей водоснабжения м-она «Восточный» общей протяженностью более 5 000 м;

2.4. Район города «Нагорный»:

а) Реконструкция водовода от ул. Гагарина д. 51 до ул. Гагарина д. 132. Водовод диаметром 315 мм., протяжённостью - 1232 м.

б) Реконструкция металлического трубопровода по ул. Сургутская - от ул. Югорская диаметром 110 мм; протяжённостью -450м

2.5. Микрорайон «Северо-западная промышленно и коммунально-складская зона»:

Предусматривает прокладку 2-х ниток пожарно-питьевого водопровода от городских сетей, общей протяжённостью 5 км в северо-западной промышленной и коммунально-складской территории города диаметром 225 мм;

В соответствии с утвержденным проектом планировки, подача воды на территорию будет осуществляться по двум водоводам диаметром 225 мм каждый:

- 1-ая точка подключения - от проектируемой распределительной водопроводной камеры на в/з «Северный»;
- 2-я точка подключения – от существующих водопроводов по ул. Привольная диаметрами 110 и 160 мм.

2.6. Микрорайон Береговая зона.

В 2027 году планируется приступить к проектированию магистрального трубопровода диаметром 400 мм. Точки подключения к существующему трубопроводу диаметром 400 мм в водопроводной камере № 1 в/з «Северный» по ул. Водопроводная, и к существующему водопроводу диаметром 225 мм по ул. Объездная, д.53. Общая протяжённость проектируемого водопровода на расчётный срок порядка 6700 м.3. Строительство и реконструкция сетей водоснабжения.

Качество питьевой воды, подаваемой потребителю напрямую, зависит от состояния трубопроводов. Существующие сети водоснабжения в городе в основном представлены в полиэтиленовом исполнении, однако все же имеется более 83,32 км стальных трубопроводов. Стальные трубы не имеют должной защиты от внешней и внутренней коррозии, создавая тем самым аварийные ситуации на сетях. Потери воды от повреждений на трубопроводах в виде трещин, разрывов и разгерметизации стыков в настоящее время составляют 5,5% от объема воды, поданной в сеть на нужды реализации. Кроме того, при прохождении воды по трубам имеет место вторичное загрязнение. В основном это связано с присутствием в природных водах растворенного кислорода в концентрациях 5-15 мг/л, в зависимости от времени года, температуры, фотосинтеза водных растений, наличия планктона или ледяного покрова. Присутствующий в воде кислород, который является инициатором коррозии, переводит железо стенок трубопроводов в ионную форму (в раствор). Только по этой причине концентрация железа в питьевой воде может составить 2-10 мг/л, что в 10-30 раз выше ПДК. Вода, содержащая повышенные концентрации железа, способствует развитию колоний железобактерий, при отмирании которых внутри труб накапливается плотный черный осадок. В результате уменьшается проходной диаметр труб.

Микроорганизмы, способствующие обрастанию внутренней поверхности водоводов в системах транспортирования питьевой воды, не только отрицательно влияют на ее качество, выделяя в нее продукты своей жизнедеятельности. Поселившись в кавернах разрушенных коррозией труб, они принимают активное участие в разрушительных коррозионных процессах. Разрушение металлических труб с участием бактерий идет во много раз быстрее, чем при электрохимическом процессе коррозии.

Все это ведет к созданию напряженной эпидемиологической ситуации по водообеспечению населения города, вследствие чего схемой предусматривается реконструкция водопроводных сетей с применением полиэтиленовых труб. При замене существующих стальных трубопроводов на полиэтилен, также нужно учесть, что 72,04 км из них проложены совместно с тепловыми сетями. Следовательно, при проектировании и производстве монтажных работ необходимо исключить совместную прокладку тепловых сетей и сетей водоснабжения.

Обеспечение централизованным водоснабжением существующих объектов города Ханты-Мансийска будет достигнуто за счет следующих мероприятий:

- а) Проектирование и строительство водопровода по ул. Иртышская с закольцовкой и монтажом водопроводов по ул. Зырянова и ул. Никифорова, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами, общей протяжённостью 741 метров.
- б) Проектирование и строительство водопровода диаметром 400 мм в водопроводной камере № 1 в/з «Северный» к существующему водопроводу диаметром 225 мм по ул. Объездная, д.53. Общая протяжённость проектируемого водопровода на расчётный срок порядка 6700 м.
- в) Проектирование и строительство второй ветки водопровода от мкр. СУ-967 до мкр. Восточный.
- г) Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Пушкина; ул. Большая Логовая протяжённостью 419 метров.
- д) Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Красновардейская, протяжённостью 196 метров.
- е) Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Мичурина, протяжённостью 143 метра.
- ж) Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Садовая, протяжённостью 180 метров.
- з) Проектирование и строительство кольцевого водопровода, диаметром не менее 225 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами от ул. Строителей до хозяйственных корпусов Крокус-ХМ по ул. ул. Строителей,1Б, протяжённостью 1530 метров
- и) Жилой район, ограниченный улицами (ул. Светлая, ул. Звездная, ул. Боровая) – точки подключения от водопровода диаметром 225 мм. по ул. Светлая и диаметром 400 мм. по ул. Безноскова, д.71 протяжённостью 470 метров.;
- к) Ул. Снежная - прокладка трубопровода от д. № 9 до ж.д. № 23 по ул. Снежная диаметром 110 мм., протяженностью – 185 м.;
- л) Пер. Южный - прокладка трубопровода от д. № 2 до ж.д. № 18 по пер. Южный, диаметром 110 мм., протяженностью – 329 м.;
- м) Ул. Садовая – инженерные сети водоснабжения по ул. Садовая от ж/д № 2 до № 18, протяженностью 282 м., диаметром 110 мм.,146 м. диаметром 63 мм.;

Общая протяжённость водопроводов по данным улицам ориентировочно составит 4 621 м; Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую, надежную работу всех объектов системы водоснабжения и получать качественную питьевую воду в количестве необходимом для обеспечения жителей и промышленных предприятий города.

В период действия Схемы водоснабжения (2018 – 2024 годов) реализованы следующие мероприятия (Таблица 364).

Таблица 364. Реализованные мероприятия по Схеме водоснабжения за период 2018-2024 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации мероприятий	Примечание
1	2	3	4
1	Бурение 7-ми дополнительных высокодебитных артезианских скважин на водозаборе «Северный»	2020 год	Выполнено бурение 1 скважины с обвязкой сетями водоснабжения, электроснабжения и слаботочной сети.
2	Строительство кольцевых сетей водоснабжения к микрорайону по ул. Индустриальная диаметрами 225-350 мм и соединение их с существующим магистральным водоводом диаметром 225 мм по ул. Ягодная в колодце ВК 159-01 и проектируемым магистральным кольцевым водопроводом диаметром 500 мм	2018 - 2020 годы	Выполнено строительство сетей водоснабжения 225 мм от ВК 159-01 до м-на Восточный – 5,1 км Разводящая сеть водопроводов – 10,198 км. Водопроводные вводы к 174 земельным участкам подключение – 4,246 км.
3	Строительство микрорайона «Береговая зона» от точек подключения к существующему трубопроводу диаметром 225 мм по ул. Анны Коньковой. включая уличные сети водоснабжения микрорайона	2019 – 2020 годы	Выполнены магистральные сети водоснабжения диаметром 225 мм - 3,861 км
4	Строительство сетей водоснабжения по ул. Набережная - прокладка трубопровода от д. № 81 до ж.д. № 103 по ул. Набережная диаметром 63 мм. протяжённостью 257 м	2018-2019 годы	Выполнены сети водоснабжения диаметром 63 мм – 275 м
5	Ул. Полевая – от ул. Сургутская диаметром 225 мм., до ул. Полевая д. 27 проложить трубопроводом диаметром 63 мм., протяженностью 127 м.;	2015 год	Выполнены в ходе реализации технологического присоединения потребителей по ул. Полевая
6	Ул. Маяковского – от ул. П. Лумумбы диаметром 225 мм., до д №50 по ул. Маяковского диаметром 110 мм., протяженностью 88 м.;	2021 год	Выполнены в ходе реализации технологического присоединения потребителей по ул. Полевая

Региональной программой ХМАО-Югры «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры на 2023 - 2027 годы», утвержденной постановлением Правительства ХМАО-Югры от 20.01.2023 № 27-п, на 2025 - 2027 годы мероприятий по модернизации системы водоснабжения на территории города Ханты-Мансийска не предусмотрено.

Муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» предусмотрены мероприятия «Модернизация коммунальной инфраструктуры» и «Развитие и модернизация коммунального комплекса».

Мероприятие «Модернизация коммунальной инфраструктуры» направлено на: предоставление финансовой поддержки (субсидии) ресурсоснабжающим организациям на реализацию проектов по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, включенных в региональную программу Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры на 2023-2027 годы», утвержденную постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.01.2023 №27-п.

- Мероприятие «Развитие и модернизация коммунального комплекса» направлено на:
- капитальный ремонт (замену) ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения) не менее 5 % от их количества с использованием современных инновационных технологий и полимерных материалов (композитных) со сроком службы 30 и более лет;
 - предоставление субсидий организациям коммунального комплекса на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту (с заменой) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду, в том числе с применением композитных материалов на объектах коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной объектов, находящихся в уставном капитале организаций, являющихся единой теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения и(или) единой гарантирующей организацией в системе водоснабжения и водоотведения, доля муниципального образования в уставных капиталах которых составляет 100 %;
 - ликвидацию выгребов муниципального жилого фонда с целью повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска;
 - актуализация схемы теплоснабжения, обосновывающих материалов схемы теплоснабжения и комплекса моделирования аварийных, внештатных ситуаций на системе теплоснабжения города Ханты-Мансийска;
 - корректировку (актуализация) программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска»
 - проектирование, строительство, реконструкцию (капитальный ремонт) инженерных сетей для повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска.

Мероприятия планируются к ежегодной реализации за счет бюджетных средств. В связи с утверждением муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» объемов финансирования общей суммой для системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и газоснабжения (без разделения по системам коммунальной инфраструктуры) в своде инвестиционных проектов объем финансирования отражен в равных пропорциях.

Предложения по строительству и модернизации системы водоснабжения поселений города Ханты-Мансийска представлены в таблице ниже (Таблица 365).

Основные технические характеристики мероприятия, влияющие на срок реализации и объем финансирования (протяженность, количество, мощность и т.д.), сроки реализации мероприятий и инвестиционных проектов, необходимые капитальные затраты приведены в таблице ниже (Таблица 366).

Таблица 365. - Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы водоснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ВОДОСНАБЖЕНИЕ	3 544,006	44,513	48,128	213,165	2 875,393	108,318	254,490	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	216,021	1,663	0,005	98,596	52,477	34,890	28,390	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	153,066	1,663	0,005	54,674	33,444	34,890	28,390	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	62,955	-	-	43,922	19,033	-	-	-	-	-
	дополнительная эмиссия акций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	206,507	42,850	32,530	32,782	32,782	32,782	32,782	-	-	-
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	128,979	28,500	20,600	19,970	19,970	19,970	19,970	-	-	-
	местный бюджет	49,857	10,532	7,825	7,875	7,875	7,875	7,875	-	-	-
	Источник не определен	3 121,477	-	15,592	81,787	2 790,134	40,646	193,318	-	-	-
1.	Группа 1. Строительство, реконструкция и техническое перевооружение источников водоснабжения и сооружений на них	2 682,350	-	10,920	122,260	2 492,990	27,790	28,390	-	-	-
	средства предприятий	101,230	-	-	43,100	1,950	27,790	28,390	-	-	-
	Источник не определен	2 581,120	-	10,920	79,160	2 491,040	-	-	-	-	-
1.1.	Подгруппа 1.1. Строительство головных объектов систем водоснабжения	173,420	-	10,920	104,370	1,950	27,790	28,390	-	-	-
	средства предприятий	83,340	-	-	25,210	1,950	27,790	28,390	-	-	-
	Источник не определен	90,080	-	10,920	79,160	-	-	-	-	-	-
1.1.1.	Бурение 7ми дополнительных высокодебитных артезианских скважин на водозаборе «Северный»	90,080	-	10,920	79,160	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	90,080	-	10,920	79,160	-	-	-			
1.1.2.	Строительство станции оборотного водоснабжения промывной воды (технологические нужды)	83,340	-	-	25,210	1,950	27,790	28,390	-	-	-
	средства предприятий	83,340	-	-	25,210	1,950	27,790	28,390			
1.2.	Подгруппа 1.2. Реконструкция (модернизация), ремонт головных объектов систем водоснабжения	2 508,930	-	-	17,890	2 491,040	-	-	-	-	-
	средства предприятий	17,890	-	-	17,890	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	2 491,040	-	-	-	2 491,040	-	-	-	-	-
1.2.1	Реконструкция ВОС «Северный» строительство 2й очереди водопроводных очистных сооружений	2 491,040	-	-	-	2 491,040	-	-	-	-	-
	Источник не определен	2 491,040	-	-	-	2 491,040	-	-			
1.2.2.	Реконструкция распределительной камеры №1 расположенной на территории в/з «Северный» с увеличением диаметра коллектора до 600 мм и установкой распределяющей арматуры между основными линиями водоснабжения;	17,890	-	-	17,890	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	17,890	-	-	17,890	-	-	-			
1.3.	Подгруппа 1.3. Техническое перевооружение источников водоснабжения, иные мероприятия, с целью улучшения надежности и качества системы водоснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Группа 2. Строительство, реконструкция и техническое перевооружение сетей водоснабжения	861,656	44,513	37,208	90,905	382,403	80,528	226,100	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	51,836	1,663	0,005	11,574	31,494	7,100	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	62,955	-	-	43,922	19,033	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	206,507	42,850	32,530	32,782	32,782	32,782	32,782	-	-	-
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	128,979	28,500	20,600	19,970	19,970	19,970	19,970	-	-	-
	местный бюджет	49,857	10,532	7,825	7,875	7,875	7,875	7,875	-	-	-
	Источник не определен	540,357	-	4,672	2,627	299,094	40,646	193,318	-	-	-
2.1.	Подгруппа 2.1. Строительство водопроводных сетей	603,312	-	4,672	46,549	318,127	40,646	193,318	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	62,955	-	-	43,922	19,033	-	-	-	-	-
	Источник не определен	540,357	-	4,672	2,627	299,094	40,646	193,318	-	-	-
2.1.1.	Проектирование и строительство водопровода по ул. Иртышская с закольцовкой и монтажом водопроводов по ул. Зырянова и ул. Никифорова, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами, общей протяжённостью 741 метров.	10,523	-	-	-	10,523	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	10,523	-	-	-	10,523	-	-			
2.1.2.	Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Пушкина; ул. Большая Логовая протяжённостью 419 метров.	5,950	-	-	-	5,950	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	5,950	-	-	-	5,950	-	-			

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.1.3.	Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Красногвардейская, протяжённостью 196 метров.	2,780	-	-	2,780	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	2,780	-	-	2,780	-	-	-			
2.1.4.	Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Мичурина, протяжённостью 143 метра.	2,030	-	-	2,030	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	2,030	-	-	2,030	-	-	-			
2.1.5.	Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Садовая, протяжённостью 180 метров.	2,560	-	-	-	2,560	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	2,560	-	-	-	2,560	-	-			
2.1.6.	Проектирование и строительство кольцевого водопровода, диаметром не менее 225 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами от ул. Строителей до хозяйственных корпусов Крокус-ХМ по ул. ул. Строителей,1Б, протяжённостью 1530 метров	39,112	-	-	39,112	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	39,112	-	-	39,112	-	-	-			
2.1.7.	Строительство кольцевого магистрального водопровода микрорайона «Западный», диаметром 400 мм от камеры № 1 в/з «Северный» с закольцовкой в существующий водопровод диаметром 400 мм по ул. Е. Сагандуковой	65,500	-	-	-	-	-	65,500	-	-	-
	Источник не определен	65,500	-	-	-	-	-	65,500			
2.1.8.	Строительство второй нитки водовода по ул. Тихая диаметром 225 мм на участке от ул. Уральская до ул. Аграрная в посёлках Учхоз и ОМК	40,646	-	-	-	-	40,646	-	-	-	-
	Источник не определен	40,646	-	-	-	-	40,646	-			
2.1.9.	Проектирование и строительство кольцевого магистрального водопровода микрорайона «Береговая зона». диаметром 400 мм от камеры № 1 в/з «Северный» с закольцовкой в существующий водопровод диаметром 400 мм по ул. Обьездная,53	171,276	-	171,276	-	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	171,276	-	-	-	171,276	-	-			
2.1.10.	Проектирование и строительство кольцевого магистрального водопровода диаметром 500 мм от камеры № 1 в/з Северный до проектируемых уличных сетей водоснабжения м-она «Восточный» общей протяженностью более 5 000 м;	127,818	-	-	-	-	-	127,818	-	-	-
	Источник не определен	127,818	-	-	-	-	-	127,818			
2.1.11.	Проектирование и строительство водопровода Ул. Снежная - прокладка трубопровода от д. № 9 до ж.д. № 23 по ул. Снежная диаметром 110 мм., протяженностью – 185 м.;	2,627	-	-	2,627	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	2,627	-	-	2,627	-	-	-			
2.1.12.	Прокладка 2х ниток пожарнопитьевого водопровода от городских сетей 5 км в северозападной промышленной и коммунальноскладской территории города Ханты-Мансийска диаметром 225 мм	127,818	-	-	-	127,818	-	-	-	-	-
	Источник не определен	127,818	-	-	-	127,818	-	-			
2.1.13.	Проектирование и строительство сетей водоснабжения по пер. Южный прокладка трубопровода от жилого дома № 2 до № 18 по пер. Южный. диаметром 110 м. протяжённостью 329 м	4,672	-	4,672	-	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	4,672	-	4,672	-	-	-	-			
2.2.	Подгруппа 2.2. Замена, реконструкция или модернизация водопроводных сетей	258,344	44,513	32,536	44,356	64,276	39,882	32,782	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	51,836	1,663	0,005	11,574	31,494	7,100	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	206,507	42,850	32,530	32,782	32,782	32,782	32,782	-	-	-
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	128,979	28,500	20,600	19,970	19,970	19,970	19,970	-	-	-
	местный бюджет	49,857	10,532	7,825	7,875	7,875	7,875	7,875	-	-	-
2.2.1.	Реконструкция сетей водоснабжения в жилой район, ограниченный улицами (ул. Светлая. ул. Звёздная. ул. Боровая) точки подключения от водопровода диаметром 225 мм по ул. Светлая и диаметром 400 мм по ул. Безноскова. д. 71	11,300	-	-	11,300	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	11,300	-	-	11,300	-	-	-			
2.2.2.	Реконструкция водовода от ул. Гагарина д. 51 до ул. Гагарина д. 132. Водовод диаметром 315 мм., протяжённостью - 1232 м.	31,494	-	-	-	31,494	-	-	-	-	-
	средства предприятий	31,494	-	-	-	31,494	-	-			
2.2.3.	Реконструкция металлического трубопровода по ул. Сургутская от ул. Югорская диаметром 110 мм	7,100	-	-	-	-	7,100	-	-	-	-
	средства предприятий	7,100	-	-	-	-	7,100	-			

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.2.4.	Модернизация коммунальной инфраструктуры	173,834	36,589	27,166	27,520	27,520	27,520	27,520	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	173,834	36,589	27,166	27,520	27,520	27,520	27,520			
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937			
	бюджет субъекта Российской Федерации	111,396	25,452	17,628	17,079	17,079	17,079	17,079			
	местный бюджет	34,767	7,318	5,433	5,504	5,504	5,504	5,504			
2.2.5.	Развитие и модернизация коммунального комплекса	34,616	7,924	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262	-	-	-
	средства предприятий	1,942	1,663	0,005	0,274	-	-	-			
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	32,674	6,261	5,364	5,262	5,262	5,262	5,262			
	федеральный бюджет	-									
	бюджет субъекта Российской Федерации	17,583	3,047	2,972	2,891	2,891	2,891	2,891	-	-	-
	местный бюджет	15,091	3,214	2,392	2,371	2,371	2,371	2,371	-	-	-

Таблица 366. Основные характеристики инвестиционных проектов в сфере водоснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

№ п.п.	Наименование мероприятия	Основные технические характеристики объекта	Период реализации, гг.		Ожидаемый эффект в натуральном и стоимостном выражении	Простой срок окупаемости проекта, лет	Источник финансирования	Цель проекта
			Начало	Конец				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Схема водоснабжения и водоотведения города Ханты-Мансийска на 2021 - 2030 годы (постановление Администрации г. Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284)							
1	Бурение 7ми дополнительных высокодебитных артезианских скважин на водозаборе «Северный»	7 ед.	2026	2027	без прямого эффекта	более 15 лет	Источник не определен	Для увеличения производительности на водозаборе, возможности подключения перспективных потребителей
2	Строительство станции оборотного водоснабжения промывной воды (технологические нужды)	1 000 м3/сут	2027	2030	без прямого эффекта	более 15 лет	средства предприятий	Для увеличения производительности на водозаборе, возможности подключения перспективных потребителей
3	Реконструкция ВОС «Северный» строительство 2й очереди водопроводных очистных сооружений	14 000 м3/сут	2028	2028	без прямого эффекта	более 15 лет	Источник не определен	Для увеличения производительности на водозаборе, возможности подключения перспективных потребителей
4	Реконструкция распределительной камеры №1 расположенной на территории в/з «Северный» с увеличением диаметра коллектора до 600 мм и установкой распределяющей арматуры между основными линиями водоснабжения;	D=600 мм	2027	2027	без прямого эффекта	до 7 лет	средства предприятий	Для увеличения производительности на водозаборе, возможности подключения перспективных потребителей
5	Проектирование и строительство водопровода по ул. Иртышская с закольцовкой и монтажом водопроводов по ул. Зырянова и ул. Никифорова, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами, общей протяжённостью 741 метров.	L=0,741 D=110 мм	2028	2028	без прямого эффекта	более 15 лет	плата за подключение (присоединение)	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме
6	Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Пушкина; ул. Большая Логовая протяжённостью 419 метров.	L=0,419 D=110мм	2028	2028	без прямого эффекта	более 15 лет	плата за подключение (присоединение)	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме
7	Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Красногвардейская, протяжённостью 196 метров.	L=0,196, D=110 мм	2027	2027	без прямого эффекта	более 15 лет	плата за подключение (присоединение)	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме
8	Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Мичурина, протяжённостью 143 метра.	L=0,143, D=110 мм	2027	2027	без прямого эффекта	более 15 лет	плата за подключение (присоединение)	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме
9	Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Садовая, протяжённостью 180 метров.	L=0,180, D=110мм	2028	2028	без прямого эффекта	более 15 лет	плата за подключение (присоединение)	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме
10	Проектирование и строительство кольцевого водопровода, диаметром не менее 225 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами от ул. Строителей до хозяйственных корпусов Крокус-ХМ по ул. ул. Строителей,1Б, протяжённостью 1530 метров	L=1,530 D=225 мм	2027	2027	без прямого эффекта	более 15 лет	плата за подключение (присоединение)	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме
11	Строительство кольцевого магистрального водопровода микрорайона «Западный», диаметром 400 мм от камеры № 1 в/з «Северный» с закольцовкой в существующий водопровод диаметром 400 мм по ул. Е. Сагандуковой	D=400 мм	2030	2030	без прямого эффекта	более 15 лет	Источник не определен	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме
12	Строительство второй нитки водовода по ул. Тихая диаметром 225 мм на участке от ул. Уральская до ул. Аграрная в посёлках Учхоз и ОМК	D=225 мм	2029	2029	без прямого эффекта	более 15 лет	Источник не определен	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме
13	Проектирование и строительство кольцевого магистрального водопровода микрорайона «Береговая зона». диаметром 400 мм от камеры № 1 в/з «Северный» с закольцовкой в существующий водопровод диаметром 400 мм по ул. Обьездная,53	D=400 мм	2026	2028	без прямого эффекта	более 15 лет	Источник не определен	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме, повышение уровня противопожарной безопасности

№ п.п.	Наименование мероприятия	Основные технические характеристики объекта	Период реализации, гг.		Ожидаемый эффект в натуральном и стоимостном выражении	Простой срок окупаемости проекта, лет	Источник финансирования	Цель проекта
			Начало	Конец				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
14	Проектирование и строительство кольцевого магистрального водопровода диаметром 500 мм от камеры № 1 в/з Северный до проектируемых уличных сетей водоснабжения м-она «Восточный» общей протяженностью более 5 000 м;	L=5,0 D=500 мм	2030	2030	без прямого эффекта	более 15 лет	Источник определен	не Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме, повышение уровня противопожарной безопасности
15	Проектирование и строительство водопровода Ул. Снежная - прокладка трубопровода от д. № 9 до ж.д. № 23 по ул. Снежная диаметром 110 мм., протяженностью – 185 м.;	L=0,185 D=110мм	2027	2027	без прямого эффекта	более 15 лет	Источник определен	не Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме, повышение уровня противопожарной безопасности
16	Прокладка 2х ниток пожарно-питьевого водопровода от городских сетей 5 км в северо-западной промышленной и коммунально-складской территории города Ханты-Мансийска диаметром 225 мм	D=225 мм	2028	2028	без прямого эффекта	более 15 лет	Источник определен	не Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме, повышение уровня противопожарной безопасности
18	Проектирование и строительство сетей водоснабжения по пер. Южный прокладка трубопровода от жилого дома № 2 до № 18 по пер. Южный. диаметром 110 м. протяжённостью 329 м	L=0,329 D=110 мм	2026	2026	без прямого эффекта	более 15 лет	Источник определен	не Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме, повышение уровня противопожарной безопасности
19	Реконструкция сетей водоснабжения в жилой район, ограниченный улицами (ул. Светлая. ул. Звёздная. ул. Боровая) точки подключения от водопровода диаметром 225 мм по ул. Светлая и диаметром 400 мм по ул. Безноскова. д. 71	D,=225/400 мм	2027	2027	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	средства пред- приятий	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды абонентам в необходимом объеме
20	Реконструкция водовода от ул. Гагарина д. 51 до ул. Гагарина д. 132. Водовод диаметром 315 мм., протяжённостью - 1232 м.	L=1,232 D=315мм	2028	2028	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	средства пред- приятий	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды абонентам в необходимом объеме
21	Реконструкция металлического трубопровода по ул. Сургутская от ул. Югорская диаметром 110 мм	D=110 мм	2029	2029	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	средства пред- приятий	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды абонентам в необходимом объеме
Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)								
22	Модернизация коммунальной инфраструктуры	Предоставление финансовой поддержки (субсидии) ресурсоснабжающим организациям на реализацию проектов по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, включенных в региональную программу Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры на 2023-2027 годы», утвержденную постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.01.2023 №27-п	2025	2030	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Б ю д ж е т н ы е средства	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей
23	Развитие и модернизация коммунального комплекса	Мероприятие направлено на: капитальный ремонт (замену) ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения) не менее 5 % от их количества с использованием современных инновационных технологий и полимерных материалов (композитных) со сроком службы 30 и более лет; предоставление субсидий организациям коммунального комплекса на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту (с заменой) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду; ликвидацию выгребов муниципального жилого фонда; актуализация схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска; корректировка (актуализация) программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска» Проектирование, строительство, реконструкцию (капитальный ремонт) инженерных сетей	2025	2030	без прямого эффекта	не определяется	Б ю д ж е т н ы е средства	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды абонентам в необходимом объеме

9. Перспективная схема водоотведения городского округа.

Настоящий раздел содержит данные о перечне мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы водоотведения города Ханты-Мансийска, обеспечивающих спрос на ресурс по всем годам реализации Программы на 2025 – 2033 годы.

Значения целевых показателей на каждый год реализации Программы на 2025 – 2033 годы в сфере водоотведения отражены в разделе 5.

- Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован с разделением на группы проектов:
- строительство и реконструкция канализационных очистных сооружений и канализационных насосных станций системы водоотведения;
 - строительство, реконструкция и модернизация линейных объектов систем водоотведения для обеспечения предоставления услуг по транспортировке и очистке сточных вод с учётом перспективной нагрузки, не обеспеченной резервами существующих мощностей.
- В перечень мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы водоотведения включены мероприятия с указанием ссылок на схемы и программы развития систем водоотведения федерального, регионального и муниципального уровня, инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения.
- Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован на основании следующих документов:
- Актуализированных схем водоснабжения, водоотведения города Ханты-Мансийска на период с 2021 по 2030 годы, утвержденных постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284;
 - Генерального плана города Ханты-Мансийска,
 - Региональной программы ХМАО-Югры «Модернизация систем коммунальной инфра-

структуры на 2023 - 2027 годы», утвержденной постановлением Правительства ХМАО-Югры от 20.01.2023 № 27-п;

- Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство», утвержденной постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853 и постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 14.02.2025 № 52 «О мерах по реализации муниципальной программы города Ханты-Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (далее – муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства»).

9.1. Перспективная схема хозяйственно-бытового водоотведения городского округа

В целях обеспечения устойчивой работы существующей системы хозяйственно-бытовой канализации городского округа, обеспечения централизованной канализацией не канализованных территорий, канализования объектов на территориях нового жилищного строительства необходимо выполнить работы по реконструкции и новому строительству канализационных коллекторов и уличных сетей.

Генеральным планом города Ханты-Мансийска прогнозируется подключение к системе водоотведения потребителей в районах, не охваченных централизованным водоотведением, и объектов перспективной застройки.

Генеральным планом города Ханты-Мансийска на территории города Ханты-Мансийска предлагается реконструкция действующих КОС с увеличением производительности до 30,0 тыс. м3 в сут., строительство новой ГКНС производительностью 30,0 тыс м3. сут., строительство новых канализационных насосных станций, строительство новых коллекторов для подключения новых микрорайонов города Ханты-Мансийска, реконструкция существующих сетей канализации, вывод из эксплуатации выгребов и переключение потребителей на централизованный коллектор (Таблица 367).

Размеры финансового обеспечения мероприятий Генеральным планом города Ханты-Мансийска не определены.

Таблица 367. Сведения о планируемых к размещению объектах местного значения системы водоотведения бытовых стоков.

№	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта		
			Площадь	Количество/ Протяженность	Мощность/ диаметр
1	2	3	4	5	6
Водоотведение бытовых стоков					
1	Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: город Ханты-Мансийск, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для транспортировки сточных вод	-	17,3 км	диаметр 110+1000 мм
2	Канализационные очистные сооружения Местоположение: северо-западная промышленная и коммунально-складская территория г. Ханты-Мансийска, планировочный микрорайон 1:2:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 500 м	объект капитального строительства специального назначения для приема и очистки бытовых сточных вод	12,0 га	1 ед.	60,0 тыс. м³/сут
3	Головная канализационная насосная станция Местоположение: планировочный микрорайон 2:6:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 30 м	объект капитального строительства водоотведения для перекачки бытовых сточных вод на канализационные очистные сооружения	по проекту	1 ед.	60,0 тыс. м³/сут
4	Магистральный безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: ул. Калинина, планировочный микрорайон 2:6:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для подачи сточных вод на проектируемую головную канализационную насосную станцию	-	0,4 км	по проекту
5	Канализационная насосная станция № 1 Местоположение: ул. Студенческая, планировочный микрорайон 2:1:9, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 30 м	объект капитального строительства водоотведения для перекачки сточных вод на проектируемую головную канализационную насосную станцию	по проекту	1 ед.	по проекту
6	Магистральный безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: ул. Обьездная, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для подачи сточных вод на проектируемую канализационную насосную станцию № 1	-	2,8 км	диаметр 800+1000 мм
7	Магистральный напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: ул. Обьездная, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для перекачки сточных вод от канализационной насосной станции № 19 в проектируемый безнапорный коллектор по ул. Обьездная	-	3,3 км	диаметр 355 мм в две нитки
8	Магистральный безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: планировочный микрорайон 2:1:9, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для перекачки сточных вод от ул. Дзержинского до проектируемой канализационной насосной станции № 1	-	0,7 км	по проекту
9	Головная канализационная насосная станция «Восточная» Местоположение: планировочный микрорайон 2:8:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для перекачки сточных вод от микрорайона «Восточный» в городскую систему канализации	по проекту	1 ед.	30,0 тыс. м³/сут
10	Магистральный напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: от головной канализационной насосной станции «Восточная» по ул. Студенческая до ул. Калинина, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для передачи сточных вод от головной канализационной насосной станции «Восточная» в проектируемый безнапорный коллектор по ул. Калинина	-	3,3 км (в однотрубном исчислении)	диаметр 400 мм в две нитки
11	Канализационная насосная станция № 1 Местоположение: микрорайон «Восточный», планировочный микрорайон 2:9:8, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для подачи сточных вод на головную канализационную насосную станцию «Восточная»	по проекту	1 ед.	3,65 тыс. м³/сут
12	Канализационная насосная станция № 2 Местоположение: микрорайон «Восточный», планировочный микрорайон 2:9:5, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для подачи сточных вод на канализационную насосную станцию № 1	по проекту	1 ед.	2,3 тыс. м³/сут
13	Канализационная насосная станция Местоположение: микрорайон «Восточный», планировочные микрорайоны 2:9:5 и 3:1:2, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для подачи сточных вод на головную канализационную насосную станцию «Восточная»	по проекту	2 ед.	по проекту
14	Напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: микрорайон «Восточный», планировочные районы 2:8, 2:9, 3:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для перекачки сточных вод	-	7,7 км (в однотрубном исчислении)	диаметр 225+300 мм в две нитки
15	Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: микрорайон «Восточный», планировочные районы 2:8, 2:9, 3:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для транспортировки сточных вод	-	протяженность по проекту	диаметр 250+500 мм

№	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта		
			Площадь	Количество/ Протяженность	Мощность/ диаметр
1	2	3	4	5	6
16	Канализационная насосная станция Местоположение: планировочный микрорайон 2:9:8, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для подачи сточных вод в систему водоотведения микрорайона «Восточный»	по проекту	1 ед.	по проекту
17	Магистральный напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: планировочный микрорайон 2:9:8, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для передачи сточных вод от территории микрорайона СУ-967 и от территории в районе АБЗ и метеостанции на канализационную насосную станцию № 1 микрорайона «Восточный»	-	0,6 км (в однотрубном исчислении)	по проекту
18	Канализационная насосная станция Местоположение: планировочный микрорайон 3:2:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для подачи сточных вод в систему водоотведения микрорайона «Восточный»	по проекту	1 ед.	4,4 тыс. м³/сут
19	Магистральный напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: планировочный микрорайон 3:2:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для передачи сточных вод от территории микрорайона, расположенного в районе Тобольского тракта - ул. Индустриальная, по адресу: ул. Ягодная, 24 в систему водоотведения микрорайона «Восточный»	-	2,3 км (в однотрубном исчислении)	по проекту
20	Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: планировочный микрорайон 3:2:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для транспортировки сточных вод	-	протяженность по проекту	диаметр 350+400 мм
21	Канализационная насосная станция Местоположение: ул. Югорская, планировочный микрорайон 2:2:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для перекачки сточных вод от жилой застройки по ул. Югорская и проектируемых объектов спортивного и многофункционального назначения	по проекту	1 ед.	600 м³/сут
22	Напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: планировочный микрорайон 2:2:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для передачи сточных вод от проектируемой канализационной насосной станции по ул. Югорская	-	0,25 км (в однотрубном исчислении)	диаметр 315 мм в две нитки
23	Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: микрорайон «Солдатское поле», планировочный микрорайон 2:2:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для транспортировки сточных вод	-	5,8 км	диаметр 200+500 мм
24	Магистральный безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: ул. Гагарина, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для транспортировки сточных вод	-	1,0 км	по проекту
25	Канализационная насосная станция Местоположение: береговая зона, планировочные микрорайоны 2:4:2; 2:4:1; 2:5:1 функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для перекачки сточных вод от застройки: между Объездной дорогой и ул. Коньковой (береговая зона)	по проекту	6 ед.	по проекту
26	Напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: береговая зона, планировочные микрорайоны 2:4:2; 2:4:1; 2:5:1 функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для передачи сточных вод от канализационной насосной станции	-	19,8 км	диаметр по проекту
27	Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: береговая зона, планировочные микрорайоны 2:4:2; 2:4:1; 2:5:1 функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для транспортировки сточных вод	-	20,4 км	диаметр 200+800 мм
28	Канализационная насосная станция Местоположение: ул. Бориса Лосева, планировочный микрорайон 2:4:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для перекачки сточных вод на канализационную насосную станцию № 19	по проекту	1 ед.	750 м³/сут
29	Напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: планировочный микрорайон 2:4:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для передачи сточных вод от проектируемой канализационной насосной станции по ул. Лосева	-	0,5 км (в однотрубном исчислении)	диаметр 225 мм в две нитки
30	Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: микрорайон «Иртыш», планировочные микрорайоны 2:4:3; 2:2:4, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для транспортировки сточных вод	-	7,6 км	диаметр 200+600 мм

В Актуализированной схеме водоотведения города Ханты-Мансийска на период с 2021 по 2030 годы, утвержденной постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284 (далее – Схема водоотведения) рассматривается два варианта развития системы водоотведения:

- вариант 1 - реконструкция действующих очистных сооружений с увеличением производительности с 18 000 м3/сут. до 23 000 м3/сут.,
- вариант 2 - строительство новых очистных сооружений города производительностью 60 000 м3/сут.

Исходя из оценки ориентировочных капитальных вложений в реализацию данных мероприятий приоритетным вариантом развития системы водоотведения города является реконструкция действующих очистных сооружений с увеличением производительности с 18 000 м3/сут. до 23 000 м3/сут.

В целях реализации Схемы водоотведения до 2030 года необходимо выполнить комплекс мероприятий, направленных на обеспечение в полном объеме необходимого резерва мощностей инженерно – технического обеспечения для развития объектов капитального строительства и подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки и повышение надежности систем жизнеобеспечения.

Данные мероприятия можно разделить на следующие категории:

- реконструкция существующих КОС города;
- реконструкция существующих канализационных насосных станций с целью увеличения производительности объемов перекачиваемых стоков;
- строительство новых канализационных насосных станций;
- замена изношенных канализационных сетей и строительство новых сетей канализации.

Общий срок выполнения мероприятий, предусмотренных схемой водоотведения города, составляет 9 лет (2033 г., начиная с 2025 г.).

Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения:

1. Реконструкция действующих КОС с увеличением производительности до 23,0 тыс. м3/сут, и строительство НС и сбросного коллектора очищенных сточных вод от КОС до р. Иртыш;
2. м-он «Иртыш» - район, включающий в себя районы микрорайона Иртыш 1 очередь и 2 очередь (Береговая зона), включает в себя реконструкцию существующих канализационных насосных станций с увеличением пропускной способности напорных трубопроводов посредством строительства дополнительных напорных ниток соответствующего диаметра.
3. Центральный район:

Канализационные очистные сооружения - строительство новой КНС на очистных сооружениях для организации нового места сброса очищенных стоков в реку Иртыш, взамен существующего сброса в протоку Ходовая;

- а) выполнить проектирование и строительство новой ГКНС (головной канализационной насосной станции) производительности 23,0 тыс. м3/сут., в районе существующих КОС по ул.Калинина,117 с ликвидацией, действующей ГКНС по ул. Калинина и существующей КНС № 8. Строительство двух ниток напорного коллектора диаметром 2х400 мм протяжённостью 240 м. от новой ГКНС до существующих КОС;
- б) реновация участка магистрального самотёчного коллектора диаметром 600 мм по ул. К. Маркса между улицами ул. Ленина до ул. Рознина (L=369 м.);
- в) перекладка сетей водоотведения диаметром 600 мм по ул. К. Маркса между ул. Ленина до ул. Комсомольская (L=231 м.);
- г) реновация участка магистрального самотёчного коллектора диаметром 600 мм по ул. Рознина от ул. Энгельса до ул. К. Маркса (L=457,8 м.);
- д) реновация трубопровода водоотведения по ул. Промышленная от КГ (колодца гашения) в районе Базы ДЭП до КНС №7 диаметром 600 мм., L= 985 м.;
- е) реновация трубопровода водоотведения от ул. Мира до ул. Студенческая по ул. Калинина, диаметром 600+800 мм., L=1440 м.;
- ж) для обеспечения централизованного водоотведения от малоэтажной застройки, предусматривается прокладка самотёчных коллекторов по улицам: Парковая, Геологов, Восточная, Патриса Лумумбы, Доронина, Чкалова. Общая протяжённость трубопроводов составит 7200 м.;
- з) для обеспечения централизованного водоотведения реконструкция КНС-4 с реконструкцией существующего участка сети канализации от КК1 сущ. до КК2 сущ. с увеличением пропускной способности трубопровода, строительство самотечного коллектора по ул. Строителей от КК3 сущ. до КК2 сущ., строительство напорного коллектора по ул. Строителей от КНС-4 до КК3 сущ.
- и) для обеспечения централизованного водоотведения от малоэтажной застройки, предусматривается прокладка самотёчных коллекторов общей протяжённостью 4460 м по улицам:

- Титова – ж/д № 1-23 и 29-39 протяжённостью соответственно 294 м и 169 м диаметром 225 мм;
- Безноскова - ж/д № 2-58 протяжённостью 905 м диаметром 225 мм с подключением к коллекторам ул. Калинина и Дзержинского;
- Новая - ж/д № 24-36 протяжённостью 269 м диаметром 160 мм с подключением к коллектору по ул. Тихая;
- П. Морозова - ж/д № 4-46 протяжённостью 385 м диаметром 160 мм с подключением

в проектируемый коллектор по ул. К. Маркса;

- К. Маркса - ж/д № 37-45 протяжённостью 450 м диаметром 225 мм с подключением в проектируемые сети мкр. «Западный»;
- Пушкина - ж/д № 43-39 и 28-34 протяжённостью 132 м и 110 м соответственно, диаметром 160 мм. с подключением в коллектор по ул. Обская диаметром 160 мм;
- Собянина - ж/д № 20-14 протяжённостью 85 м диаметром 160 мм с подключением в чугунный коллектор диаметром 200 мм, по ул. Собянина, д.7.;
- Звездная, Светлая и Боровая – канализовать диаметром 160 мм. в чугунный коллектор по ул. Безноскова диаметром 250 мм. Протяжённость трубопроводов соответственно 307 м, 276 м и 190 м;
- пер. Озерный – ж/д № 10-22 канализовать диаметром 160 мм протяжённостью 290 м в перспективные канализационные сети мкр. «Западный», а ж/д № 8-14 канализовать диаметром 160 мм протяжённостью 110 м в коллектор по ул. П. Морозова;
- пер. Надежды - ж/д № 1-21 канализовать диаметром 160 мм протяжённостью 328 м в коллектор диаметром 315 мм, ПЭ по ул. Безноскова;

3. Существующую малозэтажную застройку (муниципального жилого фонда), не обеспеченную централизованной канализацией, необходимо благоустроить. Муниципальные объекты, не охваченные централизованным водоотведением указаны в таблице ниже (Таблица 368).

Таблица 368. Муниципальные объекты, не охваченные централизованным водоотведением.					
№ п/п	Наименование улицы, по которой проходит канализационный коллектор	Границы прохождения канализационного коллектора	К о л - в о выгребов	Протяженность канализационных сетей, м	К о л - в о колодцев, шт.
1	2	3	4	5	6
1	Парковая	9	1	0	0
2	Коминтерна	24	1	15	1
3	Рознина	64 А	1	35	2
4	Гагарина	220 А	1	50	4
5	Гагарина	54.54 А	1		
6	Южный	7	1		
7	Горького	4А	1	0	0
8	Сутормина	17	1	12	1
9	Затонская	7а	1	0	0
	Итого:		10	112	8

Мероприятия схемы водоотведения города включают: мероприятия, реализуемые Администрацией города Ханты-Мансийска (мероприятия по строительству и реконструкции объектов системы водоотведения для обеспечения транспортировки и очистки перспективного увеличения объёма сточных вод).

Региональной программой ХМАО-Югры «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры на 2023 - 2027 годы», утвержденной постановлением Правительства ХМАО-Югры от

Таблица 369. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы водоотведения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ВОДООТВЕДЕНИЕ	2 026,432	103,483	80,725	455,359	506,190	473,364	407,311	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	5,850	1,663	0,005	4,181	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	5,850	1,663	0,005	4,181	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	дополнительная эмиссия акций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	214,294	50,636	32,530	32,782	32,782	32,782	32,782	-	-	-
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	128,979	28,500	20,600	19,970	19,970	19,970	19,970	-	-	-
	местный бюджет	57,644	18,318	7,825	7,875	7,875	7,875	7,875	-	-	-
	Источник не определен	1 806,289	51,184	48,190	418,396	473,408	440,582	374,529	-	-	-
1.	Группа 1. Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения	934,837	-	-	235,259	271,853	222,226	205,499	-	-	-
	средства предприятий	3,907	-	-	3,907	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	930,930	-	-	231,351	271,853	222,226	205,499	-	-	-
1.1.	Подгруппа 1.1. Строительство сооружений и головных насосных станций системы водоотведения	324,924	-	-	79,850	120,352	70,725	53,998	-	-	-
	Источник не определен	324,924	-	-	79,850	120,352	70,725	53,998	-	-	-
1.1.1.	Строительство новой ГКНС 30.0 тыс м3. сут. В районе КОС по ул. Калинина. д. 117	87,392	-	-	-	42,222	2,948	42,222	-	-	-
	Источник не определен	87,392				42,222	2,948	42,222			
1.1.2.	Строительство новой КНС для сброса очищенных стоков в реку Иртыш	29,873	-	-	14,317	12,346	1,697	1,514	-	-	-
	Источник не определен	29,873			14,317	12,346	1,697	1,514			
1.1.3.	Строительство сбросного коллектора очищенных сточных вод от НС на очистных сооружениях до р. Иртыш	168,344	-	-	56,115	56,115	56,115	-	-	-	-
	Источник не определен	168,344			56,115	56,115	56,115				

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.4.	Строительство новой КНС -1	31,472	-	-	1,576	9,670	9,965	10,262	-	-	-
	Источник не определен	31,472			1,576	9,670	9,965	10,262			
1.1.5.	Строительство новой КНС по ул. Сельскохозяйственная. дома № 4-42	3,973	-	-	3,973	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	3,973			3,973						
1.1.6.	Строительство КНС от ул. Кооперативной. дома № 1 - № 23 до ул. Сельскохозяйственной. дома № 3 - № 11	3,870	-	-	3,870	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	3,870			3,870						
1.2.	Подгруппа 1.2. Реконструкция (модернизация) сооружений и головных насосных станций системы водоотведения	609,913	-	-	155,409	151,502	151,502	151,502	-	-	-
	средства предприятий	3,907	-	-	3,907	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	606,006	-	-	151,502	151,502	151,502	151,502	-	-	-
1.2.1.	Реконструкция действующих КОС с увеличением производительности до 23.0 тыс.м3 в сут.	606,006	-	151,502	151,502	151,502	151,502	-	-	-	-
	Источник не определен	606,006			151,502	151,502	151,502	151,502			
1.2.2.	Реконструкция КНС № 16 с заменой насосного оборудования большей производительности	3,907	-	-	3,907	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	3,907			3,907						
1.3.	Подгруппа 1.3. Техническое перевооружение сооружений и головных насосных станций системы водоотведения, иные мероприятия, с целью улучшения надежности и качества системы водоотведения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Группа 2. Строительство, реконструкция и модернизация линейных объектов систем водоотведения	1 091,594	103,483	80,725	220,100	234,336	251,138	201,812	-	-	-
	средства предприятий	1,942	1,663	0,005	0,274	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	214,294	50,636	32,530	32,782	32,782	32,782	32,782	-	-	-
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	128,979	28,500	20,600	19,970	19,970	19,970	19,970	-	-	-
	местный бюджет	57,644	18,318	7,825	7,875	7,875	7,875	7,875	-	-	-
	Источник не определен	875,359	51,184	48,190	187,045	201,555	218,356	169,030	-	-	-
2.1.	Подгруппа 2.1. Строительство линейных объектов систем водоотведения	478,659	2,994	-	47,198	142,929	153,591	131,947	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	478,659	2,994	-	47,198	142,929	153,591	131,947	-	-	-
2.1.1.	Вывод из эксплуатации выгребов и переключение потребителей на централизованный коллектор	2,994	2,994	-	-	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	2,994	2,994								
2.1.2.	Строительство самотёчных коллекторов по улицам: Парковая. Геологов. Восточная. П. Лумумбы. Доронина. Чкалова общей протяжённостью 7200 м	158,854	-	-	39,713	39,713	39,713	39,713	-	-	-
	Источник не определен	158,854			39,713	39,713	39,713	39,713			
2.1.3.	Строительство самотёчных коллекторов по улице Безноскова - ж/д № 2-58. протяжённостью 905 м. диаметр 225 мм с подключением к коллекторам ул. Калинина. ул. Дзержинского. ул. Новая - ж/д № 24-36. протяжённостью 269 м. диаметр 160 мм с подключением в проектируемый коллектор по ул. Маркса	29,613	-	-	-	1,058	14,124	14,431	-	-	-
	Источник не определен	29,613				1,058	14,124	14,431			
2.1.4.	Строительство самотёчных коллекторов по ул. П. Морозова - ж/д № 4/46 . протяжённостью 385 м. диаметром 160 мм с подключением в проектируемый коллектор по ул К. Маркса	10,092	-	-	-	0,427	4,762	4,903	-	-	-
	Источник не определен	10,092				0,427	4,762	4,903			
2.1.5.	Строительство самотёчных коллекторов по ул. Собянина - ж/д № 20-14. протяжённостью 85 м диаметром 160 мм с подключением в чугунный коллектор диаметром 200 мм по ул. Собянина. д. 7	2,781	-	-	-	0,237	1,254	1,290	-	-	-
	Источник не определен	2,781				0,237	1,254	1,290			
2.1.6.	Строительство самотёчных коллекторов по пер. Надежды - ж/д № 1-21 канализовать диаметр 160 мм. протяжённостью 328 м в коллектор диаметром 315 мм. ПЭ по ул. Безноскова	9,711	-	-	-	0,425	9,286	-	-	-	-
	Источник не определен	9,711				0,425	9,286	-			
2.1.7.	Строительство самотёчного коллектора диаметром 800-1000 вдоль ул. Обьездная - Студенческая от КНС № 7 до КНС № 1 мкр. «Западный»	155,376	-	-	1,102	49,947	51,432	52,895	-	-	-
	Источник не определен	155,376			1,102	49,947	51,432	52,895			
2.1.8.	Устройство самотёчного коллектора диаметром 225 мм. протяжённостью 563 м. Устройство напорного коллектора диаметром 110 мм. протяжённостью 180 м для новой КНС по ул. Сельскохозяйственная	24,215	-	-	5,688	6,024	6,184	6,319	-	-	-
	Источник не определен	24,215			5,688	6,024	6,184	6,319			

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.1.9.	Строительство сетей водоотведения от ул. Кооперативной, дома № 1 - № 23 до ул. Сельскохозяйственной, дома № 3- № 11 для новой КНС. Устройство самотёчной сети диаметром 225 мм. протяжённостью 373 м. Устройство напорной сети диаметром 110 мм. протяжённостью 358 м	18,915	-	-	0,694	18,222	-	-	-	-	-
	Источник не определен	18,915			0,694	18,222					
2.1.10.	Строительство самотёчного коллектора по пер. Бобровский - подключить в коллектор по ул. Малиновая диаметром 160 мм. протяжённостью 175 м	5,194	-	-	-	-	5,194	-	-	-	-
	Источник не определен	5,194					5,194				
2.1.11.	Строительство самотёчного коллектора по ул. Загорская - подключить в трубопровод пер. Бобровский диаметр 160 мм. протяжённостью 222 м	6,459	-	-	-	-	6,459	-	-	-	-
	Источник не определен	6,459					6,459				
2.1.12.	Строительство самотёчного коллектора по пер. Тепличный - подключить в трубопровод пер. Дачный диаметр 160 мм. протяжённостью 214 м	5,968	-	-	-	5,968	-	-	-	-	-
	Источник не определен	5,968				5,968					
2.1.13.	Строительство самотёчного коллектора по ул. Малиновая - подключить в трубопровод ул. Аграрная диаметр 160 мм. протяжённостью 185 м	5,008	-	-	-	5,008	-	-	-	-	-
	Источник не определен	5,008				5,008					
2.1.14.	Строительство самотёчного коллектора по проезду Лиственный - подключить в коллектор по ул. Тепличной диаметр 160 мм. протяжённостью 161 м	5,015	-	-	-	0,297	-	4,718	-	-	-
	Источник не определен	5,015				0,297	-	4,718			
2.1.15.	Строительство самотёчного коллектора по пер. Юганский - подключить в трубопровод ул. Аграрная диаметр 160 мм. протяжённостью 152 м	1,533	-	-	-	0,291	-	1,243	-	-	-
	Источник не определен	1,533				0,291	-	1,243			
2.1.16.	Строительство самотёчного коллектора по ул. Землеустроителей - подключить в трубопровод ул. Новогодняя диаметр 160 мм. протяжённостью 305 м со сбросом стоков самотёком в КНС № 40 (Аграрная. д. 35)	9,145	-	-	-	0,397	8,748	-	-	-	-
	Источник не определен	9,145				0,397	8,748				
2.1.17.	Строительство самотёчного коллектора по ул. 60 лет Победы - от ж/д № 26 подключить в трубопровод по ул. Ломоносова диаметр 225 мм. протяжённостью 200 м и далее 160 мм. протяжённостью 95 м со сбросом стоков самотёком в КНС № 30 (ул. Тихая ОМК)	8,482	-	-	-	8,482	-	-	-	-	-
	Источник не определен	8,482				8,482					
2.1.18.	Строительство 2 ниток напорного трубопровода для новой ГКНС	19,304	-	-	-	6,435	6,435	6,435	-	-	-
	Источник не определен	19,304				6,435	6,435	6,435			
2.2.	Подгруппа 2.2. Замена, реконструкция или модернизация линейных объектов систем водоотведения	612,936	100,489	80,725	172,903	91,407	97,547	69,865	-	-	-
	средства предприятий	1,942	1,663	0,005	0,274	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	214,294	50,636	32,530	32,782	32,782	32,782	32,782	-	-	-
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	128,979	28,500	20,600	19,970	19,970	19,970	19,970	-	-	-
	местный бюджет	57,644	18,318	7,825	7,875	7,875	7,875	7,875	-	-	-
	Источник не определен	396,700	48,190	48,190	139,847	58,626	64,765	37,083	-	-	-
2.2.1.	Модернизация напорной канализации от КНС-19 в г. Ханты-Мансийске	52,097	10,538	10,538	10,538	10,538	9,945	-	-	-	-
	Источник не определен	52,097	10,538	10,538	10,538	10,538	9,945	-			
2.2.2.	Реконструкция напорного коллектора от КНС-19 до камеры гашения по ул. Промышленная	75,303	37,652	37,652	-	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	75,303	37,652	37,652							
2.2.3.	Реконструкция сетей водоотведения по ул. К. Маркса от ул. Ленина до ул. Комсомольская	19,988	-	-	19,988	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	19,988			19,988						
2.2.4.	Реконструкция (реновация) участка магистрального самотёчного коллектора по ул. Рознина от ул. Энгельса до ул. К. Маркса	74,167	-	-	-	-	37,083	37,083	-	-	-
	Источник не определен	74,167					37,083	37,083			
2.2.5.	Реконструкция (реновация) трубопровода водоотведения по ул. Промышленная от КГ (колодца гашения) в районе Базы ДЭП до КНС № 7	90,198	-	-	59,322	30,876	-	-	-	-	-
	Источник не определен	90,198			59,322	30,876					
2.2.6.	Реконструкция (реновация) сетей водоотведения от камеры гашения по ул. Есенина до КК № 110-1 по ул. Зеленодольская	34,948	-	-	-	17,211	17,737	-	-	-	-
	Источник не определен	34,948				17,211	17,737				

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.2.7.	Капитальный ремонт (реновация) участка магистрального самотёчного коллектора по ул. К. Маркса от ул. Комсомольская до ул. Рознина	50,000	-	-	50,000	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	50,000			50,000						
2.2.8.	Модернизация коммунальной инфраструктуры	173,834	36,589	27,166	27,520	27,520	27,520	27,520	-	-	-
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937			
	бюджет субъекта Российской Федерации	111,396	25,452	17,628	17,079	17,079	17,079	17,079			
	местный бюджет	34,767	7,318	5,433	5,504	5,504	5,504	5,504			
2.2.9.	Развитие и модернизация коммунального комплекса	42,402	15,710	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262	-	-	-
	средства предприятий	1,942	1,663	0,005	0,274	-	-	-			
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	40,460	14,047	5,364	5,262	5,262	5,262	5,262			
	бюджет субъекта Российской Федерации	17,583	3,047	2,972	2,891	2,891	2,891	2,891			
	местный бюджет	22,877	11,000	2,392	2,371	2,371	2,371	2,371			
2.2.9.1.	Строительство централизованных сетей канализации по ул. Новой в г. Ханты-Мансийске	10,400	10,400	-	-	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет	10,400	10,400								
2.2.9.2.	Строительство централизованных сетей канализации по переулку Надежды в г. Ханты-Мансийске	0,600	0,600	-	-	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет	0,600	0,600								

Таблица 370. Основные характеристики инвестиционных проектов в сфере водоотведения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

№ п.п.	Наименование мероприятия	Основные технические характеристики мероприятия	Цель проекта	Период реализации, гг.		Ожидаемый эффект в натуральном и стоимостном выражении	Простой срок окупаемости проекта, лет	Источник финансирования
				Начало	Конец			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Схема водоснабжения и водоотведения города Ханты-Мансийска на 2021 - 2030 годы (постановление Администрации г. Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284) -(далее - СВиВ)								
1	Строительство новой ГКНС 30.0 тыс м3. сут. В районе КОС по ул. Калинина. д. 117	30000 м3/сут.	В целях увеличения мощности системы водоотведения, повышения качества очистки стоков, возможности подключения перспективных потребителей	2026	2030	без прямого эффекта	более 15 лет	Источник не определен
2	Строительство новой КНС для сброса очищенных стоков в реку Иртыш	по проекту	В целях увеличения мощности системы водоотведения, возможности подключения перспективных потребителей	2026	2030	без прямого эффекта	более 15 лет	Источник не определен
3	Строительство сбросного коллектора очищенных сточных вод от НС на очистных сооружениях до р. Иртыш	по проекту	В целях увеличения мощности системы водоотведения, возможности подключения перспективных потребителей	2026	2030	без прямого эффекта	более 15 лет	Источник не определен
4	Строительство новой КНС -1	по проекту	В целях увеличения мощности системы водоотведения, возможности подключения перспективных потребителей	2026	2030	без прямого эффекта	более 15 лет	Источник не определен
5	Строительство новой КНС по ул. Сельскохозяйственная. дома № 4-42	по проекту	В целях увеличения мощности системы водоотведения, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2027	без прямого эффекта	более 15 лет	Источник не определен
6	Строительство КНС от ул. Кооперативной. дома № 1 - № 23 до ул. Сельскохозяйственной. дома № 3 - № 11	по проекту	В целях увеличения мощности системы водоотведения, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2027	без прямого эффекта	более 15 лет	Источник не определен
7	Реконструкция действующих КОС с увеличением производительности до 23.0 тыс.м3 в сут.	23000 м3/сут	В целях увеличения мощности системы водоотведения, повышения качества очистки стоков, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2030	без прямого эффекта	более 15 лет	Источник не определен
8	Реконструкция КНС № 16 с заменой насосного оборудования большей производительности		Повышение надежности и энергоэффективности процессов приема, транспортировки и очистки сточных вод	2027	2027	без прямого эффекта	более 15 лет	средства предприятий
9	Вывод из эксплуатации выгребов и переключение потребителей на централизованный коллектор	0,112 км	Повышение надежности системы водоотведения	2023	2025	без прямого эффекта	не определяется	Источник не определен
10	Строительство самотёчных коллекторов по улицам: Парковая. Геологов. Восточная. П. Лумумбы. Доронина. Чкалова общей протяжённостью 7200 м	7,2 км	подключение новых потребителей	2027	2030	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
11	Строительство самотёчных коллекторов по улице Безноскова - ж/д № 2-58. протяжённостью 905 м. диаметр 225 мм с подключением к коллекторам ул. Калинина. ул. Дзержинского. ул. Новая - ж/д № 24-36. протяжённостью 269 м. диаметр 160 мм с подключением в проектируемый коллектор по ул. Маркса	L=1,174 км D=225мм/160 мм	подключение новых потребителей	2028	2030	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
12	Строительство самотёчных коллекторов по ул. П. Морозова - ж/д № 4/46 . протяжённостью 385 м. диаметром 160 мм с подключением в проектируемый коллектор по ул К. Маркса	L=0,385 км D=160 мм	подключение новых потребителей	2028	2030	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен

№ п.п.	Наименование мероприятия	Основные технические характеристики мероприятия	Цель проекта	Период реализации, гг.		Ожидаемый эффект в натуральном и стоимостном выражении	Простой срок окупаемости проекта, лет	Источник финансирования
				Начало	Конец			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
13	Строительство самотёчных коллекторов по ул. Собянина - ж/д № 20-14. протяжённостью 85 м диаметром 160 мм с подключением в чугунный коллектор диаметром 200 мм по ул. Собянина. д. 7	L=0,085 км D=160 мм	подключение новых потребителей	2028	2030	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
14	Строительство самотёчных коллекторов по пер. Надежды - ж/д № 1-21 канализовать диаметр 160 мм. протяжённостью 328 м в коллектор диаметром 315 мм. ПЭ по ул. Безноскова	L=0,328 км D=160 мм	подключение новых потребителей	2028	2029	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
15	Строительство самотёчного коллектора диаметром 800-1000 вдоль ул. Объездная - Студенческая от КНС № 7 до КНС № 1 мкр. «Западный»	D=800-1000 мм	подключение новых потребителей	2027	2030	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
16	Устройство самотёчного коллектора диаметром 225 мм. протяжённостью 563 м. Устройство напорного коллектора диаметром 110 мм. протяжённостью 180 м для новой КНС по ул. Сельскохозяйственная	L=0,743 км D=225/110 мм	подключение новых потребителей	2027	2030	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
17	Строительство сетей водоотведения от ул. Кооперативной. дома № 1 - № 23 до ул. Сельскохозяйственной. дома № 3- № 11 для новой КНС. Устройство самотёчной сети диаметром 225 мм. протяжённостью 373 м. Устройство напорной сети диаметром 110 мм. протяжённостью 358 м	L=0,731 км D=225/110 мм	подключение новых потребителей	2027	2028	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
18	Строительство самотёчного коллектора по пер. Бобровский - подключить в коллектор по ул. Малиновая диаметром 160 мм. протяжённостью 175 м	L=0,175 км D=160 мм	подключение новых потребителей	2029	2029	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
19	Строительство самотёчного коллектора по ул. Загорская - подключить в трубопровод пер. Бобровский диаметр 160 мм. протяжённостью 222 м	L=0,222 км D=160 мм	подключение новых потребителей	2029	2029	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
20	Строительство самотёчного коллектора по пер. Тепличный - подключить в трубопровод пер. Дачный диаметр 160 мм. протяжённостью 214 м	L=0,214 км D=160 мм	подключение новых потребителей	2028	2028	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
21	Строительство самотёчного коллектора по ул. Малиновая - подключить в трубопровод ул. Аграрная диаметр 160 мм. протяжённостью 185 м	L=0,185 км D=160 мм	подключение новых потребителей	2028	2028	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
22	Строительство самотёчного коллектора по проезду Лиственный - подключить в коллектор по ул. Тепличный диаметр 160 мм. протяжённостью 161 м	L=0,161 км D=160 мм	подключение новых потребителей	2028	2030	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
23	Строительство самотёчного коллектора по пер. Юганский - подключить в трубопровод ул. Аграрная диаметр 160 мм. протяжённостью 152 м	L=0,152 км D=160 мм	подключение новых потребителей	2028	2030	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
24	Строительство самотёчного коллектора по ул. Землеустроителей - подключить в трубопровод ул. Новогодняя диаметр 160 мм. протяжённостью 305 м со сбросом стоков самотёком в КНС № 40 (Аграрная. д. 35)	L=0,305 км D=160 мм	подключение новых потребителей	2028	2029	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
25	Строительство самотёчного коллектора по ул. 60 лет Победы - от ж/д № 26 подключить в трубопровод по ул. Ломоносова диаметр 225 мм. протяжённостью 200 м и далее 160 мм. протяжённостью 95 м со сбросом стоков самотёком в КНС № 30 (ул. Тихая ОМК)	L=0,295 км D=225/160 мм	подключение новых потребителей	2028	2028	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
26	Строительство 2 ниток напорного трубопровода для новой ГКНС		подключение новых потребителей	2028	2030	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
27	Модернизация напорной канализации от КНС-19 в г. Ханты-Мансийске		Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2023	2029	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
28	Реконструкция напорного коллектора от КНС-19 до камеры гашения по ул. Промышленная		Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2024	2026	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
29	Реконструкция сетей водоотведения по ул. К. Маркса от ул. Ленина до ул. Комсомольская		Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2027	2027	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
30	Реконструкция (реновация) участка магистрального самотёчного коллектора по ул. Рознина от ул. Энгельса до ул. К. Маркса		Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2029	2030	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
31	Реконструкция (реновация) трубопровода водоотведения по ул. Промышленная от КГ (колодца гашения) в районе Базы ДЭП до КНС № 7		Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2027	2028	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
32	Реконструкция (реновация) сетей водоотведения от камеры гашения по ул. Есенина до КК № 110-1 по ул. Зеленодольская		Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2028	2029	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен

№ п.п.	Наименование мероприятия	Основные технические характеристики мероприятия	Цель проекта	Период реализации, гг.		Ожидаемый эффект в натуральном и стоимостном выражении	Простой срок окупаемости проекта, лет	Источник финансирования
				Начало	Конец			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
33	Капитальный ремонт (реновация) участка магистрального самотёчного коллектора по ул. К. Маркса от ул. Комсомольская до ул. Рознина		Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2027	2027	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Источник не определен
	Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)							
34	Модернизация коммунальной инфраструктуры		Повышение надежности системы водоотведения	2025	2030	без прямого эффекта	более 15 лет	Бюджетные средства
35	Развитие и модернизация коммунального комплекса		Повышение надежности системы водоотведения	2025	2030	без прямого эффекта	более 15 лет	Бюджетные средства
35.1.	Строительство централизованных сетей канализации по ул. Новой в г. Ханты-Мансийске	190 м	Повышение надежности системы водоотведения	2024-2025 (ПИР) 2025 (СМР)		без прямого эффекта	более 15 лет	Бюджетные средства
35.2.	Строительство централизованных сетей канализации по переулку Надежды в г. Ханты-Мансийске	348 м	Повышение надежности системы водоотведения	2024-2025 (ПИР) 2025-2028 (СМР)		без прямого эффекта	более 15 лет	Бюджетные средства

9.2. Перспективная схема ливневого водоотведения городского округа

В целях обеспечения устойчивой работы существующей системы ливневого водоотведения городского округа Ханты-Мансийска необходимо выполнить работы по реконструкции и новому строительству ливневых коллекторов и очистных сооружений ливневой канализации.

В соответствии с Генеральным планом города Ханты-Мансийска на расчетный срок для города Ханты-Мансийска проектируется строительство очистных сооружений ливневой канализации, реконструкция основных самотечных и напорных трубопроводов ливневой канализации и коллекторов, строительство новых сетей ливневой канализации (Таблица 371).

Размеры финансового обеспечения мероприятий Генеральным планом города Ханты-Мансийска не определены.

Таблица 371. Сведения о планируемых к размещению объектах местного значения системы ливневого водоотведения.

№	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта		
			Площадь	Количество/ Протяженность	Мощность/ диаметр
1	2	3	4	5	6
Организация поверхностного стока					
1	Самотечные ливневые коллекторы. Центральная часть города. Улицы: Большая Логовая, Октябрьская, Объездная	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки центральной части города. Водосборный бассейн № 1	-	5,0 км	-
2	Напорные ливневые коллекторы. Центральная часть города. Улица Октябрьская, Держинского, далее до очистного сооружения	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки центральной части города. Водосборный бассейн № 1	-	4,0 км	-
3	Самотечные ливневые коллекторы. Микрорайон «Солдатское поле»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки жилого микрорайона «Солдатское поле». Водосборные бассейны № 4-6	-	1,5 км	-
4	Напорные ливневые коллекторы. Микрорайон «Солдатское поле»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки жилого микрорайона «Солдатское поле». Водосборные бассейны № 4-6	-	0,2 км	-
5	Самотечные ливневые коллекторы. Микрорайон «Восточный»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективной застройки жилого микрорайона «Восточный». Водосборные бассейны № 14-17	-	39,5 км	-
6	Напорные ливневые коллекторы. Микрорайон «Восточный»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективной застройки жилого микрорайона «Восточный». Водосборные бассейны № 14-17	-	7,1 км	-
7	Самотечные ливневые коллекторы. Юго-восточная производственная зона	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективного размещения производственных и коммунально-складских объектов. Водосборные бассейны № 18	-	8,0 км	-
8	Напорные ливневые коллекторы. Юго-восточная производственная зона	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективного размещения производственных и коммунально-складских объектов. Водосборные бассейны № 18	-	2,0 км	-
9	Самотечные ливневые коллекторы. Микрорайон «Иртыш»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективной застройки жилого микрорайона. Водосборные бассейны № 8, 10	-	9,8 км	-
10	Напорные ливневые коллекторы. Микрорайон «Иртыш»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективной застройки жилого микрорайона. Водосборные бассейны № 8, 10	-	0,4 км	-
11	Самотечные ливневые коллекторы. Площадка северо-западной производственной и коммунально-складской зоны	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективного размещения производственных и коммунально-складских объектов. Водосборный бассейн № 21	-	13,5 км	-
12	Напорные ливневые коллекторы. Площадка северо-западной производственной и коммунально-складской зоны	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективного размещения производственных и коммунально-складских объектов. Водосборный бассейн № 21	-	1,5 км	-
13	Самотечные ливневые коллекторы. Микрорайон «Западный» - городской многофункциональный общественный центр	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективного размещения объектов обслуживания населения. Водосборный бассейн № 1	-	1,0 км	-
14	Самотечные ливневые коллекторы. Площадка «Учхоз»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки жилого микрорайона. Водосборный бассейн № 11	-	1,0 км	-
15	Самотечные ливневые коллекторы. Микрорайон «ОМК»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки жилого микрорайона. Водосборный бассейн № 12	-	3,5 км	-
16	Самотечные ливневые коллекторы. Площадка «Тобольский тракт - Индустриальная»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки жилого микрорайона. Водосборный бассейн № 19	-	4,0 км	-
17	Напорные ливневые коллекторы. Площадка «Тобольский тракт - Индустриальная»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки жилого микрорайона. Водосборный бассейн № 19	-	0,2 км	-
18	Самотечные ливневые коллекторы. Микрорайон «Фонд РЖС»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки жилого микрорайона. Водосборный бассейн № 20	-	3,3 км	-

№	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта		
			Площадь	Количество/Протяженность	Мощность/диаметр
1	2	3	4	5	6
19	Напорные ливневые коллекторы. Микрорайон «Фонд РЖС»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки жилого микрорайона. .Водосборный бассейн № 20	-	0,1 км	-
Очистка поверхностного стока					
1	Очистные сооружения ливневой канализации. Существующая временная площадка для складирования снега муниципальным дорожным предприятием	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий существующей и перспективной застройки центральной части города, микрорайона «Западный», Водосборный бассейн № 1, водосборный бассейн № 21	6,0 га	-	-
2	Очистные сооружения ливневой канализации. Район пересечения улицы Чехова и Объездной автодороги	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий существующей и перспективной застройки центральной части города (Водосборный бассейн № 2- улицы: Чехова, Строителей, Патриса Лумумбы, Мира и прилегающей территории)	0,4 га	-	-
3	Очистные сооружения ливневой канализации. Береговая зона. Объездная автодорога	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территории Биатлона и прилегающей береговой территории (Водосборный бассейн № 3)	0,3 га	-	-
4	Очистные сооружения ливневой канализации. Нагорный район. Микрорайон «Солдатское поле»	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий существующей и перспективной застройки Нагорного района (Водосборные бассейны № 4-6 (улицы: Гагарина, Рябиновая, Югорская, Лермонтова, Сургутская)	0,2 га	-	-
5	Очистные сооружения ливневой канализации. Участок пересечения проектируемой автодороги микрорайона «Солдатское поле» с Объездной автодорогой	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий существующей и перспективной застройки Нагорного района (Водосборный бассейн № 7 – улица Сутормина)	0,1 га	-	-
6	Очистные сооружения ливневой канализации. Микрорайон «Иртыш». Берег реки	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий существующей и перспективной застройки микрорайона «Иртыш» (Водосборные бассейны № 8,10)	0,6 га	-	-
7	Очистные сооружения ливневой канализации. Микрорайон «ОМК». Берег протоки	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий существующей и перспективной застройки микрорайона, «ОМК». (Водосборные бассейны № 12, 13)	0,1 га	-	-
8	Очистные сооружения ливневой канализации. Микрорайон «Восточный», «Юго-восточная производственная и коммунально-складская зона». Берег протоки	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий существующей и перспективной застройки жилых микрорайонов и размещения производственных и коммунально-складских зон. (Водосборные бассейны № 14-18,)	2,1 га	-	-
9	Очистные сооружения ливневой канализации. Площадка «Тобольский тракт- Индустриальная»	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий существующей застройки жилого микрорайона (Водосборный бассейн № 19)	0,2 га	-	-
10	Очистные сооружения ливневой канализации. Микрорайон «Фонд РЖС»	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий перспективной застройки жилого микрорайона (Водосборный бассейн № 20)	0,2 га	-	-
11	Очистные сооружения ливневой канализации. Площадка северо-западной производственной и коммунально-складской зоны	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий перспективной застройки жилого микрорайона (Водосборный бассейн № 21)	1,0 га	-	-
Регулирование русла водотока					
1	Регулирование русла протоки Горная (микрорайон восточный)	Инженерное сооружение. .Предусматривается для увеличения пропускной способности водотока		10,0 км	
2	Регулирование русла протоки Ходовая (северо-западная промзона)	Инженерное сооружение. .Предусматривается для увеличения пропускной способности водотока		4,0 км	

Капитальные вложения в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы ливневого водоотведения в городе Ханты-Мансийске предполагают строительство новых коллекторов и очистных сооружений.

Строительство новых коллекторов предусматривает развитие сети в комплексе с развитием городских территорий. Планируется поэтапное развитие сетей централизованных ливневых систем. Финансирование может осуществляться на основе консолидации бюджетных и коммерческих средств. Бюджетные средства требуются на строительство главных коллекторов, коммерческие средства (средства застройщиков и предприятий) привлекаются для строительства периферийных сетей.

Строительство очистных сооружений - одно из наиболее затратных мероприятий в развитии централизованных ливневых систем. Тем не менее, это мероприятие также может финансироваться на паритетной основе. Основные финансовые вложения требуются на проектирование и строительство очистных сооружений на основных выпусках в водные объекты и требуют бюджетных расходов. Строительство локальных очистных сооружений на ливневой сети предприятий и крупных жилых микрорайонов комплексной застройки может быть возложено на предприятия и застройщиков.

В рамках муниципальных программ города Ханты-Мансийска и инвестиционных программ организаций мероприятий по строительству и модернизации системы ливневого водоотведения города Ханты-Мансийска не предусмотрено.

10. Перспективная схема газоснабжения городского округа

Настоящий раздел содержит данные о перечне мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы газоснабжения города Ханты-Мансийска, обеспечивающих спрос на ресурс по всем годам реализации Программы на 2025 – 2033 годы.

Значения целевых показателей на каждый год реализации Программы на 2025 – 2033 годы в сфере газоснабжения отражены в разделе 5.

В перечень мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы газоснабжения включены мероприятия с указанием ссылок на схемы и программы развития систем газоснабжения федерального, регионального и муниципального уровня, инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения.

Настоящий раздел сформирован на основании:

Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа-Югры до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Ю от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 25.07.2024 № 385-рп) (далее – Региональная программа газификации ХМАО-Югры до 2030 года);

Генерального плана города Ханты-Мансийска, постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 №969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»;

Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство», утвержденной постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853 и постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 14.02.2025 № 52 «О мерах по реализации муниципальной программы города Ханты-

Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (далее – муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства»).

Мероприятия и инвестиционные проекты (группы аналогичных мероприятий) сформированы в блоки по целям и ожидаемым результатам:

строительство и реконструкция сооружений головных ГРП сетей газоснабжения на перспективу;

строительство реконструкция и модернизация линейных объектов сетей газоснабжения; вывод из эксплуатации сетей газораспределения высокого давления из зон застройки.

Продолжаются мероприятия по подключению объектов капитального строительства к сетям газораспределения. В 2024 году в рамках подключения (технологического присоединения) к сетям подключены 16 объектов, в том в числе 2 многоквартирных жилых дома и 5 объектов юридических лиц.

В рамках исполнения поручения Президента Российской Федерации и реализации Региональной программы газификации Ханты-Мансийского автономного округа - Югры построено около 12 км сетей газораспределения. Это позволило обеспечить возможность технологического присоединения к сетям газораспределения 832 земельных участка в микрорайоне «Восточный» и 105 объектов капитального строительства, что соответствует 100 % от утверждённого плана-графика на 2024 год.

В рамках исполнения требований по энергосбережению и энергоэффективности доля объема природного газа, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, составляет 100%.

В 2024 году количество договоров технического обслуживания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования составляет 15 375 абонентов, или около 100 % от их общего количества.

В рамках Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, в период с 2025 до 2030 года на территории города Ханты-Мансийска планируются следующие мероприятия:

строительство внутриселкового газопровода в населенном пункте г. Ханты-Мансийск общей протяженностью 12,5 км в 2025 году;

строительство Установки компримированного природного газа, в том числе автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС), расположенная по адресу: г. Ханты-Мансийск производственной мощностью 1000 тонн в час в 2026-2028 годах;

Характеристика мероприятий Региональной программы газификации ХМАО-Югры до 2030 года на территории города Ханты-Мансийска отражена в таблице ниже (Таблица 372).

В рамках программы догазификации на территории города Ханты-Мансийска планируется реализация следующих мероприятий:

- реконструкция объекта «Узел подключения ГГРП–3»: строительство газопровода высокого давления от точки врезки до ПГБ; Устройство площадки ПГБ; Монтаж блочного газорегуляторного пункта с установкой оборудования ПГБ-100 (производства ЭКС-Форма, мощностью 28 000 м3/ч).; строительство газопроводов среднего давления, строительство газопровода-ввода в 2025 году;

- для газоснабжения существующей жилой и перспективной застройки в микрорайонах «За-

падный», «Центральный», «Нагорный» и «Учхоз» в 2027 году планируется приступить к проектированию мероприятий по выносу существующего газопровода в микрорайоне «Западный»;
- в рамках догазификации домовладений, за исключением домовладений, расположенных в границах территории садоводства, в 2025 году планируется подключение к газораспределительным сетям 1 домовладения по ул. Строителей, д. 16, и создание технической возможности подключения 14 домовладений (ул. Чехова д. 58: ул. Парковая, 1 кв. 2; ул. Парковая, 1а; пер. Южный, 16; пер. Южный, 17; пер. Южный, 18; ул. Сельскохозяйственная, 24а; пер. Южный, 10; ул. Землеустроителей, 54; ул.Сельскохозяйственная, 24; ул. Сургутская, 30; ул. Строителей, 24; ул. Строителей, 39);
- в рамках догазификации домовладений, расположенных в границах территории садоводства, планируется создание технической возможности подключения в 2027 году 38 домовладений ТСН СОНТ «Виктория-2».

Таблица 372. Характеристика мероприятий Региональной программы газификации ХМАО-Югры до 2030 года на территории города Ханты-Мансийка

№ п/п	Наименование объекта - источника газоснабжения	Характеристика объекта			Финансирование		Этап жизненного цикла объекта <2>	Проектные и изыскательские работы			Строительно-монтажные работы			Дата ввода в эксплуатацию
		протяженность, км	производительность (потребление), проектное значение		источник <1>	млн рублей		дата начала	дата завершения	финансирование, млн рублей	дата начала	дата завершения	финансирование, млн рублей	
			куб. м в час (тонн в час)	тыс. куб. м в год (тонн в год)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Внутрипоселковый газопровод в населенном пункте г. Ханты-Мансийск	12,5	1041	9120	Средства специальной надбавки, средства ЕОГ	630,8	строительство	2022	2024	622,3	2022	2025	8,5	2022-2025
2	Установка компримированного природного газа, в том числе автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС), расположенная по адресу: г. Ханты-Мансийск	x	1000	6899	Средства организации - собственника ЕСГ	250	строительство	2026	2026	5,1	2027	2028	244,9	2028

Генеральным планом города Ханты-Мансийска предусматривается дальнейшее развитие газовых сетей. Природным газом намечается обеспечить существующих и новых потребителей. Природный газ будет использоваться населением частично малозатажной и индивидуальной застройки на приготовления пищи, горячей воды и отопления помещений. С этой целью, в каждом доме устанавливаются индивидуальные (поквартирные) газовые теплогенераторы и газовые плиты.
Генеральным планом города Ханты-Мансийска, в перспективе (2033 г.) планируется строительство объектов системы газоснабжения в функциональных зонах инженерной инфраструктуры (Таблица 373).
Размеры финансового обеспечения мероприятий Генеральным планом города Ханты-Мансийска не определены.

Таблица 373. Сведения о планируемых к размещению объектах местного значения системы газоснабжения.

№ п/п	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта		
			Площадь	Количество/ Протяженность	Мощность/ диаметр
1	2	3	4	5	6
1	Газораспределительный пункт блочный-1 Местоположение: планировочный микрорайон 1:2:1 (ул. К. Маркса – район Объездной дороги), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для снижения давления газа	200 м2	1 ед.	32 тыс.м3/час
2	Газопровод распределительный Местоположение: от газораспределительного пункта блочного-1 до расчетной точки, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	3,8 км	P≤0,03 МПа
3	Газораспределительный пункт блочный-2 Местоположение: планировочный микрорайон 1:2:1 (район автозаправочной станции – Объездная дорога), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для снижения давления газа	200 м2	1 ед.	32 тыс.м3/час
4	Газопровод распределительный Местоположение: от газораспределительного пункта блочного-2 до расчетной точки, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	11,5 км	P≤0,03 МПа
5	Газораспределительный пункт блочный Местоположение: планировочный микрорайон 3:2:1 (микрорайон Восточный), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для снижения давления газа	200 м2	1 ед.	32 тыс.м3/час
6	Газопровод распределительный Местоположение: от газораспределительного пункта блочного до расчетной точки, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	6,26 км	P≤0,03 МПа
7	Газораспределительный пункт Местоположение: планировочный микрорайон 2:9:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для снижения давления газа	100 м2	1 ед.	по рабочему проекту
8	Газопровод распределительный Местоположение: планировочный микрорайон 2:1:3 (ул. Ленина – ул. Студенческая), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	0,5 км	P≤0,03 МПа
9	Газопровод распределительный Местоположение: планировочный микрорайон 2:2:3 (в Нагорный район), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	0,96 км	P≤0,03 МПа
10	Газопровод распределительный Местоположение: планировочный микрорайон 2:1:7 (ул. Мира), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	0,6 км	P≤0,03 МПа
11	Газопровод распределительный Местоположение: мкр. 2:3:1 (ул. Б. Логовая), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	0,5 км	P≤0,03 МПа
12	Газопровод распределительный Местоположение: планировочные микрорайоны 2:6:3, 2:7:1 (ул. Индустриальная (СУ-967) - ул. Кооперативная), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	4,5 км	P≤0,03 МПа
13	Газопровод распределительный Местоположение: планировочный микрорайон 2:4:2 (ул. Никифорова), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	0,28 км	P≤0,03 МПа
14	Газопровод распределительный Местоположение: планировочный микрорайон 2:3:2 (ул. Чапаева, пер. Тепличный), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	0,1; 0,1 км	P≤0,03 МПа
15	Газопровод распределительный Местоположение: планировочный микрорайон 3:2:1 (Геофизиков 1), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	0,53 км	P≤0,03 МПа

Актуализированной схемой теплоснабжения города Ханты-Мансийска для дальнейшего обеспечения перспективной застройки города надежным, качественным, бесперебойным централизованным теплоснабжением, определен ряд мероприятий первоочередных мероприятий в системе газоснабжения:

1.Строительство новой АГРС с увеличением максимального часового расхода газа до 160 000 м3/ч с основным и резервным блоками АГРС.

2.Строительство магистрального газопровода «КС Октябрьская – г. Ханты-Мансийск.

3.Реконструкция существующих ГГРП–1, ГГРП–3 с увеличением пропускной способности.

4.Строительство ГГРП, ГРПШ, газовых сетей в перспективных районах города Ханты-Мансийска.

Источники финансирования на реализацию данных мероприятий не определены. Объемы инвестиций носят прогнозный характер и подлежат корректировке на стадии технико-экономического обоснования перспективного развития системы газоснабжения города Ханты-Мансийска и на стадии разработки проектно-сметной документации, учитывая формирование проекта бюджета на соответствующий год, исходя из возможностей местного и областного бюджетов.

Характеристика мероприятий системы газоснабжения в рамках Актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска отражена в таблице ниже (Таблица 374).

Таблица 374. Характеристика мероприятий системы газоснабжения в рамках Актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска

№ п/п	Планируемое мероприятие	Год реализации	Стоимость реализации
1	2	3	4
1	Строительство новой АГРС с увеличением максимального часового расхода газа до 160 000 м3/ч с основным и резервным блоками АГРС, включая ПСД	2027-2030	Стоимость определяется на стадии ПСД
2	Строительство магистрального газопровода «КС Октябрьская – г. Ханты-Мансийск», включая ПСД	2027-2030	
3	Реконструкция существующих ГГРП–1, ГГРП–3 с увеличением пропускной способности, включая ПСД	2027-2030	
4	Строительство ГГРП, ГРПШ, газовых сетей в перспективных районах города Ханты-Мансийска, включая ПСД	2027-2030	

Размеры финансового обеспечения мероприятий Схемой теплоснабжения города Ханты-Мансийска не определены.

Муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, до-

рожного хозяйства и благоустройства» предусмотрено мероприятие «Развитие и модернизация коммунального комплекса».

Мероприятие направлено на:

- капитальный ремонт (замену) ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения) не менее 5 % от их количества с использованием современных инновационных технологий и полимерных материалов (композитных) со сроком службы 30 и более лет;
- предоставление субсидий организациям коммунального комплекса на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту (с заменой) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду, в том числе с применением композитных материалов на объектах коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной объектов, находящихся в уставном капитале организаций, являющихся единой теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения и(или) единой гарантирующей организацией в системе водоснабжения и водоотведения, доля муниципального образования в уставных капиталах которых составляет 100 %;
- ликвидацию углубов муниципального жилого фонда с целью повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска;
- проектирование, строительство, реконструкцию (капитальный ремонт) инженерных сетей для повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска.

Мероприятие планируется к реализации за счет бюджетных средств в размере 146 250,094 тыс. рублей на 2025 – 2030 годы.

В связи с утверждением муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» объемов финансирования общей суммой (без разделения по системам коммунальной инфраструктуры) в своде инвестиционных проектов объем финансирования по каждой системе отражен в равных пропорциях.

Технические и технико-экономические параметры мероприятий и инвестиционных проектов должны быть уточнены дополнительно при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Часть мероприятий и инвестиционных проектов (организационные, беззатратные и малозатратные) непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов, повышение надежности работы системы, улучшения качества и доступности услуг для потребителей, снижение негативного воздействия на окружающую среду.

Предложения по строительству и модернизации системы газоснабжения города Ханты-Мансийска представлены ниже (Таблица 375).

Основные технические характеристики мероприятия, влияющие на срок реализации и объем финансирования (протяженность, количество, мощность и т.д.), сроки реализации мероприятий и инвестиционных проектов, необходимые капитальные затраты приведены ниже (Таблица 376).

Таблица 375. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы газоснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	480,214	148,556	10,470	182,952	127,712	5,262	5,262	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	445,598	140,632	5,100	177,416	122,450	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	437,098	132,132	5,100	177,416	122,450	-	-	-	-	-
	средства специальной надбавки	8,500	8,500	-	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	34,616	7,924	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262	-	-	-
1	Группа 1. Строительство и реконструкция сооружений головных ГРП сетей газоснабжения	250,000	-	5,100	122,450	122,450	-	-	-	-	-
	средства предприятий	250,000	-	5,100	122,450	122,450	-	-	-	-	-
1.1.	Подгруппа 1.1. Новое строительство источников газоснабжения	250,000	-	5,100	122,450	122,450	-	-	-	-	-
	средства предприятий	250,000	-	5,100	122,450	122,450	-	-	-	-	-
1.1.1.	Строительство новой АГРС с увеличением максимального часового расхода газа до 160 000 м3/ч с основным и резервным блоками АГРС, включая ПСД	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2.	Строительство ГГРП, ГРПШ, газовых сетей в перспективных районах города Ханты-Мансийска, включая ПСД	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3.	Установка компримированного природного газа, в том числе автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС), расположенная по адресу: г. Ханты-Мансийск	250,000	-	5,100	122,450	122,450	-	-	-	-	-
	Средства организации - собственника ЕСГ	250,000		5,100	122,450	122,450					
1.2.	Подгруппа 1.2. Реконструкция источников газоснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.1.	Реконструкция существующих ГГРП–1, ГГРП–3 с увеличением пропускной способности, включая ПСД	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Группа 2. Строительство реконструкция и модернизация линейных объектов сетей газоснабжения	230,214	148,556	5,370	60,502	5,262	5,262	5,262	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	195,598	140,632	-	54,966	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	187,098	132,132	-	54,966	-	-	-	-	-	-
	средства специальной надбавки	8,500	8,500	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	34,616	7,924	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262	-	-	-
	местный бюджет	34,616	7,924	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262	-	-	-

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.1.	Подгруппа 2.1. Новое строительство сетей газоснабжения	230,214	148,556	5,370	60,502	5,262	5,262	5,262	-	-	-
	средства единого оператора газификации и (или) регионального оператора газификации	187,098	132,132	-	54,966	-	-	-	-	-	-
	средства специальной надбавки	8,500	8,500	-	-	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет	34,616	7,924	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262	-	-	-
2.1.1.	Строительство магистрального газопровода «КС Октябрьская – г. Ханты-Мансийск», включая ПСД	-									
2.1.2.	Внутрипоселковый газопровод в населенном пункте г. Ханты-Мансийск	8,500	8,500	-	-	-	-	-	-	-	-
	Средства специальной надбавки, средства ЕОГ	8,500	8,500								
2.1.3.	Догазификации домовладений, за исключением домовладений, расположенных в границах территории садоводства - всего, в том числе	132,132	132,132	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства единого оператора газификации и (или) регионального оператора газификации	132,132	132,132								
2.1.3.1.	реконструкция объекта «Узел подключения ГГРП - 3» строительство газопровода высокого давления от точки врезки до ПГБ; Устройство площадки ПГБ; Монтаж блочного газорегуляторного пункта.; строительство газопроводов среднего давления.	-									
2.1.3.2.	строительство газопровода-ввода	-									
2.1.4.	Догазификации домовладений, расположенных в границах территории садоводствав - всего, в том числе	54,966	-	-	54,966	-	-	-	-	-	-
	средства единого оператора газификации и (или) регионального оператора газификации	54,966			54,966						
2.1.5.	Развитие и модернизация коммунального комплекса										
	местный бюджет	34,616	7,924	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262			
2.2.	Подгруппа 2.2. Вывод из эксплуатации сетей газораспределения высокого давления										
2.3.	Подгруппа 2.3. Реконструкция сетей газоснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 376. Основные технические характеристики мероприятий системы газоснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

№ п.п.	Наименование мероприятия	Краткое описание проекта	Цель проекта	Основные технические характеристики мероприятия	Период реализации, гг.	Срок получения эффекта, гг.	Ожидаемый эффект в натуральном и стоимостном выражении	Простой срок окупаемости проекта, лет	Источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Актуализированная схема теплоснабжения города Ханты-Мансийска (на 2026 год)									
1	Строительство новой АГРС с увеличением максимального часового расхода газа до 160 000 м3/ч с основным и резервным блоками АГРС, включая ПСД	строительство АГРС	подключение новых потребителей	1 шт.	2027-2030	2030	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	не определен
2	Реконструкция существующих ГГРП–1, ГГРП–3 с увеличением пропускной способности, включая ПСД	реконструкция ГРП	увеличение мощности ГГРП	2 шт.	2027-2030	2030	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	не определен
3	Строительство ГГРП, ГРПШ, газовых сетей в перспективных районах города Ханты-Мансийска, включая ПСД	Строительство ГГРП, ГРПШ, газовых сетей	подключение новых потребителей		2027-2030	2030	без прямого эффекта	до 7 лет	не определен
4	Строительство магистрального газопровода «КС Октябрьская – г. Ханты-Мансийск», включая ПСД	Строительство магистрального газопровода	подключение новых потребителей		2027-2030	2030	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	не определен
Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 25.07.2024 N 385-рп)									
4	Внутрипоселковый газопровод в населенном пункте г. Ханты-Мансийск	строительство газопроводов, сетей газораспределения	подключение новых потребителей	12,5 км	2022-2025	2025	без прямого эффекта	2-3 года	Средства специальной надбавки, средства ЕОГ
5	Установка компримированного природного газа, в том числе автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС), расположенная по адресу: г. Ханты-Мансийск	строительство АГНКС	перевод транспорта на сжиженный углеводородный газ (СУГ), снижение затрат на топливо, снижение негативного воздействия на окружающую среду	1 шт.	2026-2028	2028	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	Средства организации - собственника ЕСГ
6	Догазификации домовладений, за исключением домовладений, расположенных в границах территории садоводства - всего, в том числе								
6.1.	реконструкция объекта «Узел подключения ГГРП - 3» строительство газопровода высокого давления от точки врезки до ПГБ; Устройство площадки ПГБ; Монтаж блочного газорегуляторного пункта.; строительство газопроводов среднего давления.	реконструкция ГГРП-3 с увеличением мощности	подключение новых потребителей	28 000 м3/час	2025	2026	без прямого эффекта	от 7 до 15 лет	средства единого оператора газификации и (или) регионального оператора газификации

№ п.п.	Наименование мероприятия	Краткое описание проекта	Цель проекта	Основные технические характеристики мероприятия	Период реализации, гг.	Срок получения эффекта, гг.	Ожидаемый эффект в натуральном и стоимостном выражении	Простой срок окупаемости проекта, лет	Источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.2.	строительство газопровода-ввода	строительство газопроводов-вводов	подключение новых потребителей		2025	2026	без прямого эффекта	2-3 года	средства единого оператора газификации и (или) регионального оператора газификации
7	Догазификации домовладений, расположенных в границах территории садоводств - всего, в том числе	создание технической возможности подключения	подключение новых потребителей	38 домовладений	2027 год	2027 год	без прямого эффекта	не определяется	средства единого оператора газификации и (или) регионального оператора газификации
Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)									
8	Развитие и модернизация коммунального комплекса	капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	повышение надежности работы системы		2025-2030	ежегодно	без прямого эффекта	до 7 лет	Бюджетные средства

Реализация Программы позволит обеспечить рост уровня газификации населения природным газом и ПНГ с 85,3% до 91,1%.

Программа позволит обеспечить:

- промышленное и экономическое развитие муниципального образования, улучшение финансового состояния предприятий;
- улучшение условий жизни и финансового благосостояния населения (в том числе за счет снижения затрат на - индивидуальное отопление газифицированных домовладений);
- создание новых рабочих мест;
- снижение затрат регионального и местного бюджетов на отопление объектов социальной сферы и жилого фонда;
- сдерживание роста цен и тарифов на коммунальные услуги в результате перевода источников генерирования - электрической и тепловой энергии с иных видов топлива на природный газ;
- повышение инвестиционной привлекательности городского округа.

В существующих условиях не обеспечивается экономическая эффективность к инвестиционной доходности предприятий от выполнения мероприятий по газификации населенных пунктов, ввиду чего дальнейшая реализация проектов газификации представляется целесообразной при подтверждении их социальной значимости, предусматривающей оказание комплекса мер государственной поддержки.

Основными критериями эффективности Программы являются следующие показатели:

- увеличение потребления природного газа на 8,5 млн м3/год;
- прирост уровня газификации населения природным газом и ПНГ до 91,1%;
- увеличение протяженности газопроводов на 12,5 км.

Экономическая эффективность для потребителей при реализации Программы будет достигнута от перевода объектов социальной сферы, коммунально-бытового и промышленного назначения на природный газ. Срок окупаемости затрат на газификацию объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы составляет по Российской Федерации в среднем 2 - 3 года. При этом увеличатся темпы социально-экономического развития городского округа, темпы роста промышленного и сельскохозяйственного производства. Увеличение объемов реализуемого газа способствует увеличению доходов газораспределительных организаций, а также организаций, отвечающих за магистральный транспорт газа из соседних регионов, что, в свою очередь, приведет к увеличению налоговых отчислений в бюджеты различных уровней.

Для населения переход на природный газ с других видов топлива, например, с электричества, приведет к снижению затрат на индивидуальное отопление частных домовладений.

Реализация Программы обеспечивает возможность увеличения охвата газифицированных потребителей и способствует повышению уровня газификации сетевым природным газом, что влияет на комфортность проживания и качество жизни населения. Появление и развитие газовой инфраструктуры может повлиять на открытие новых предприятий, что, в свою очередь, приведет к появлению новых рабочих мест. Также дополнительные рабочие места могут появиться в газораспределительных организациях и газотранспортных организациях, эксплуатирующих сети газораспределения и газотранспортную систему соответственно. Так, при строительстве новых сетей газораспределения на каждые 100 км создаются условия для организации 20 новых рабочих мест.

Строительство новых источников газоснабжения (ГРС) и реконструкция действующих ГРС создадут возможность для газоснабжения новых производств, а также расширения уже действующих производственных мощностей. Это, в свою очередь, может привести к росту объемов выпуска продукции и снижению ее себестоимости, что может привести к снижению цен на продукцию для потребителей.

Эффективность реализации Программы и использования выделенных на нее средств бюджета будет обеспечена за счет:

- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;
- прозрачности прохождения средств бюджета автономного округа и бюджетов муниципальных образований автономного округа;
- возможности привлечения федеральных средств, средств компаний и частного капитала в проекты газификации.

Реализация Программы может оказать влияние на показатели социального развития, которые не могут быть выражены в стоимостной оценке. Так, например, повышение комфортности бытовых условий, сокращение временных затрат на бытовые нужды при переходе на использование природного газа вместо угля и дров.

Реализация мероприятий Программы будет способствовать оптимизации структуры топливно-энергетического баланса в муниципальном образовании, доступных для сетевой газификации. Так, будет происходить газификация промышленных, сельскохозяйственных и коммунально-бытовых объектов (в том числе школ, детских садов и других социальных объектов).

11. Перспективная схема обращения с твердыми коммунальными отходами.

Настоящий раздел содержит данные о перечне мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы обращения с твердыми коммунальными отходами города Ханты-Мансийска, обеспечивающих спрос на ресурс по всем годам реализации Программы на 2025 – 2033 годы.

Значения целевых показателей на каждый год реализации Программы на 2025 – 2033 годы в сфере обращения с ТКО отражены в разделе 5.

В перечень мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы обращения с ТКО включены мероприятия с указанием ссылок на схемы и программы федерального, регионального и муниципального уровня, инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере обращения с ТКО.

Реализация данных мероприятий будет способствовать улучшению экологической безопасности городского округа, минимизации загрязнения водных ресурсов и почв.

Перечень и программа необходимых инвестиционных проектов, системы обращения с твердыми коммунальными отходами на территории города Ханты-Мансийска в расчетные периоды (этапы) разработки программы комплексного развития до 2033 года, приняты на основании:

Территориальной схемой обращения с отходами;
Генерального плана города Ханты-Мансийска;
постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.11.2023 № 566-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Экологическая безопасность» (ред. от 26.12.2024),

постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 № 853 «О муниципальной программе города Ханты-Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства», и постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 14.02.2025 № 52 «О мерах по реализации муниципальной программы города Ханты-Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» (далее – муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства»).

Поток отходов с территории города Ханты-Мансийска в перспективе будет размещаться на Комплексном межмуниципальном полигоне твердых коммунальных отходов для города Ханты-Мансийска, поселений Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Полигоне бытовых и промышленных отходов города Ханты-Мансийска.

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами и постановлением Правительства ХМАО - Югры от 10.11.2023 № 566-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Экологическая безопасность», в 2025-2026 годах планируется строительство Комплексного межмуниципального полигона твердых коммунальных отходов для города Ханты-Мансийска, поселений Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» мощностью размещения 50 тыс. тонн/год.

В соответствии постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853 «О муниципальной программе города Ханты-Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства», и постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 14.02.2025 № 52 «О мерах по реализации муниципальной программы города Ханты-Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» в 2025 – 2026 годах планируется реконструкция Полигона бытовых и промышленных отходов города Ханты-Мансийска с увеличением его мощности до 45 тыс. тонн/год. В его составе предусмотрена сортировка отходов, поступающих на размещение и захоронение.

По данным Территориальной схемы в области обращения в 2036-2037 годах планируется вывод из эксплуатации объектов размещения и накопления отходов на территории города Ханты-Мансийска - Полигон бытовых и промышленных отходов г. Ханты-Мансийска (ГРОПО N: 86-00724-3-00421-270716).

Генеральным планом города Ханты-Мансийска, в перспективе (2033 г.) планируется строительство Полигона для складирования снега максимальной мощностью 800 тыс. м3 в год (Таблица 377).

Таблица 377. Сведения о планируемых к размещению объектах местного значения системы обращения с твердыми коммунальными отходами.

№	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта			Наименование карты
			Площадь	Количество/Протяженность	Мощность/диаметр	
1	2	3	4	5	6	7
1.3.1. Санитарная очистка территории						
1.3.1.1	Полигон для складирования снега Местоположение: планировочный микрорайон 1:2:1, функциональная зона специального назначения Санитарно-защитная зона 100 м	объект капитального строительства специального назначения для складирования и утилизации снега	2,8 га	1 ед.	800 000 м3/год (по рабочему проекту «Полигон для утилизации снега в г. Ханты-Мансийске», ОАО «МНИ-ИЭКО ТЭК»	Карта существующего и планируемого размещения объектов энергоснабжения, водоснабжение и водоотведение, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов

В рамках основного мероприятия «Сохранение привлекательного внешнего облика территории города» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства», утвержденной постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853, ежегодно проводятся мероприятия в сфере обращения с отходами:

- очистка территории города Ханты-Мансийска от несанкционированных свалок, строительного и бытового мусора;
- санитарная очистка помойниц;
- проведение ежегодного экологического конкурса «Кедровая ветвь»;
- организация мероприятий в области обращения с отходами производства и потребления;
- предоставление субсидии по вывозу снега с внутриквартальных площадей и проездов;

-поддержка (содействие) граждан и общественных объединений при реализации экологических проектов;
обеспечение деятельности муниципальных бюджетных учреждений;
реконструкция объекта «Полигон бытовых и промышленных отходов города Ханты-Мансийска».

Финансовые затраты на реализацию основного мероприятия «Сохранение привлекательного внешнего облика территории города» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» на 2025-2030 годы запланированы в объеме 4 220,927 млн. руб., в том числе на реконструкцию объекта «Полигон бытовых и промышленных отходов города Ханты-Мансийска» в 2027 году за счет средств местного бюджета – 150,0 млн. рублей. Размер финансового обеспечения на оплату расходов по мероприятиям в сфере обращения с отходами не выделены из общего объема финансовых средств, поэтому не приводятся в сводной таблице.

Предложения по строительству и модернизации системы обращения с ТКО города Ханты-Мансийска представлены в таблице ниже (Таблица 378).

Основные характеристики инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации ТКО города Ханты-Мансийска представлены в таблице ниже (Таблица 379).

Таблица 378. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы обращения с ТКО города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы

[illegible]

Таблица 379. Основные характеристики инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации ТКО города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

№ п.п.	Наименование мероприятия	Краткое описание проекта	Цель проекта	Основные технические характеристики мероприятия	Период реализации, гг.	Срок получения эффекта, гг.	Ожидаемый эффект в натуральном и стоимостном выражении	Простой срок окупаемости проекта, лет	Источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
постановление Правительства ХМАО - Югры от 10.11.2023 № 566-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Экологическая безопасность									
1.	Комплексный межмуниципальный полигон твердых коммунальных отходов для города Ханты-Мансийска, поселений Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	Строительство комплексного межмуниципального полигона твердых коммунальных отходов	обеспечение (повышение) надежности предоставления коммунальной услуги системы обращения ТКО на территории	50 тыс. тонн/год	2020 - 2026 (ПИР 2020 - 2024 СМР 2025 - 2026)	2026	без прямого эффекта	от 7 до 15	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии), бюджетные средства
Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)									
2	Реконструкция объекта «Полигон бытовых и промышленных отходов города Ханты-Мансийска»	Реконструкция объекта «Полигон бытовых и промышленных отходов города Ханты-Мансийска»	обеспечение (повышение) надежности предоставления коммунальной услуги системы обращения ТКО на территории	45 000 тонн/год	2025 (ПИР) 2026 (СМР)	2027	без прямого эффекта	от 7 до 15	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии), бюджетные средства
3	Сохранение привлекательного внешнего облика территории города	очистка территории города Ханты-Мансийска от несанкционированных свалок, строительного и бытового мусора, санитарная очистка помойниц; проведение ежегодного экологического конкурса «Кедровая ветвь», организация мероприятий в области обращения с отходами производства и потребления, предоставление субсидии по вывозу снега с внутриквартальных площадей и проездов; поддержка (содействие) граждан и общественных объединений при реализации экологических проектов, обеспечение деятельности муниципальных бюджетных учреждений и т.д.	обеспечение (повышение) надежности предоставления коммунальной услуги системы обращения ТКО на территории		ежегодно	ежегодно	без прямого эффекта	не определяется	Бюджетные средства

12. Общая программа проектов

Общая программа инвестиционных проектов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов» включает:

- программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоотведении;
- программу инвестиционных проектов в ливневой канализации;
- программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
- программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в сборе и утилизации ТКО;
- программу установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях;
- программу реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении.

Цель выполнения программ инвестиционных проектов: обеспечение перспективного спроса на коммунальные ресурсы в соответствии с нормативными требованиями к качеству и надежности, и сохранение (или повышение) уровня доступности коммунальных услуг для потребителей.

Общая программа проектов разрабатываемого документа на период до 2033 года включает проекты и мероприятия по проектированию, строительству, реконструкции элементов систем электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов. Данные проекты и мероприятия предусмотрены региональными и местными программами, схемой теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, документами в области обращения с отходами, действующими на данный момент.

Реализация предлагаемых мероприятий позволит добиться повышения энергетической эффективности при производстве и передаче энергетических ресурсов, а также снижения нагрузки на системы ресурсоснабжения за счёт оптимизации потребления энергоресурсов всеми группами потребителей. Снижение удельных показателей энергоёмкости и энергопотребления, создаст условий для перевода экономики жилищно-коммунальной и бюджетной сферы на энергосберегающий путь развития.

Общая программа инвестиционных проектов, включенных в Программу, представлена в таблице ниже (Таблица 380).

Таблица 380. Общая программа инвестиционных проектов, включенных в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

Мероприятия	В с е г о , млн. руб.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ										
Мероприятия, предусматриваемые в следующих рамках документов:										
постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 №969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	8 052,07	350,54	430,63	148,81	344,69	10,62	1 056,86	1 355,55	1 817,58	2 536,80
Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)	208,45	44,51	32,54	33,06	32,78	32,78	32,78	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по направлению:	8 260,52	395,05	463,17	181,87	377,47	43,40	1 089,64	1 355,55	1 817,58	2 536,80
ВОДОСНАБЖЕНИЕ										
Мероприятия, предусматриваемые в следующих рамках документов:										
Схема водоснабжения и водоотведения города Ханты-Мансийска на 2021 - 2030 годы (постановление Администрации г. Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284)	3 335,56	0,00	15,59	180,11	2 842,61	75,54	221,71	0,00	0,00	0,00
Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)	208,45	44,51	32,54	33,06	32,78	32,78	32,78	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по направлению:	3 544,01	44,51	48,13	213,16	2 875,39	108,32	254,49	0,00	0,00	0,00

Мероприятия	Всего, млн. руб.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВОДООТВЕДЕНИЕ										
Мероприятия, предусматриваемые в следующих рамках документов:										
Схема водоснабжения и водоотведения города Ханты-Мансийска на 2021 - 2030 годы (постановление Администрации г. Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284)	1 810,20	51,18	48,19	422,30	473,41	440,58	374,53	0,00	0,00	0,00
Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)	216,24	52,30	32,54	33,06	32,78	32,78	32,78	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по направлению:	2 026,43	103,48	80,73	455,36	506,19	473,36	407,31	0,00	0,00	0,00
ЛИВНЕВОЕ ВОДООТВЕДЕНИЕ										
Мероприятия, предусматриваемые в следующих рамках документов:										
ИТОГО по направлению:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ										
Мероприятия, предусматриваемые в следующих рамках документов:										
Приказ Департамента строительства и жилищно-коммунального хозяйства ХМАО-Югры от 06.08.2024 № 42-Пр-30 Об утверждении инвестиционной программы АО «Ханты-Мансийские городские электрические сети» на 2025-2029 годы	2 175,61	373,22	445,94	462,62	430,31	463,53	0,00	0,00	0,00	0,00
приказ Минэнерго России от 24.12.2024 № 45@) «Об утверждении инвестиционной программы АО «Россети Тюмень» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «Россети Тюмень», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2023 № 35@»	349,74	210,32	63,79	75,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
приказ Департамента ЖКХ и энергетики ХМАО-Югры от 25.08.2023 № 42-Пр-38 «Об утверждении инвестиционной программы АО «ЮТЭК - Региональные сети» на 2023 - 2027 годы» (с изм. от 06.08.2024 № 42-Пр-29)	118,03	89,80	27,74	0,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по направлению:	2 643,60	673,55	537,47	538,74	430,31	463,53	0,00	0,00	0,00	0,00
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ										
Мероприятия, предусматриваемые в следующих рамках документов:										
постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 25.07.2024 № 385-рп)	445,60	140,63	5,10	177,42	122,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)	34,62	7,92	5,37	5,54	5,26	5,26	5,26	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по направлению:	480,21	148,56	10,47	182,95	127,71	5,26	5,26	0,00	0,00	0,00
СБОР И УТИЛИЗАЦИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ										
Мероприятия, предусматриваемые в следующих рамках документов:										
постановление Правительства ХМАО - Югры от 10.11.2023 № 566-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Экологическая безопасность» (ред. от 26.12.2024)	830,25	830,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)	800,00	0,00	0,00	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по направлению:	1 630,25	830,25	0,00	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Программа энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении										
Мероприятия, предусматриваемые в следующих рамках документов:										
Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Муниципальная программа «Осуществление городом Ханты-Мансийском функций административного центра ХМАО-Югры», утвержденная постановлением Администрации г. Ханты-Мансийска от 28.01.2025 № 14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности АО «УТС» на 2024-2028 годы от 19.07.2024	39,59	28,37	4,53	2,54	4,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по направлению:	39,59	28,37	4,53	2,54	4,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО по коммунальной инфраструктуре	18 624,62	2 223,78	1 144,49	2 374,63	4 321,22	1 093,87	1 756,70	1 355,55	1 817,58	2 536,80

Наименование системы для инвестирования	Наименование группы проектов	Планируемый год реализации группы проектов, ориентировочная стоимость, млн. руб.									
		ВСЕГО, в т.ч. По годам	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Инвестиции в систему водоснабжения	Инвестиции в тех. перевооружение и реконструкцию существующих объектов	2 767,27	44,51	32,54	62,25	2 555,32	39,88	32,78	0,00	0,00	0,00
	Инвестиции в новое строительство и модернизацию	776,73	0,00	15,59	150,92	320,08	68,44	221,71	0,00	0,00	0,00
	Прогнозируемые амортизационные отчисления на новое оборудование	216,53	0,00	0,78	8,33	24,33	27,75	38,84	38,84	38,84	38,84
	Увеличение затрат с учетом амортизационных отчислений от строительства новых объектов	1,10%	0,0%	0,8%	2,7%	0,8%	0,8%	1,1%	1,1%	1,1%	1,1%
Инвестиции в систему водоотведения	Инвестиции в тех. перевооружение и реконструкцию существующих объектов	1 222,85	100,49	80,73	328,31	242,91	249,05	221,37	0,00	0,00	0,00
	Инвестиции в новое строительство и модернизацию	803,58	2,99	0,00	127,05	263,28	224,32	185,94	0,00	0,00	0,00
	Прогнозируемые амортизационные отчисления на новое оборудование	218,07	0,15	0,15	6,50	19,67	30,88	40,18	40,18	40,18	40,18
	Увеличение затрат с учетом амортизационных отчислений от строительства новых объектов	1,98%	0,1%	0,1%	1,0%	1,7%	1,9%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%
Инвестиции в систему ливневого водоотведения	Инвестиции в тех. перевооружение и реконструкцию существующих объектов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Инвестиции в новое строительство и модернизацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Прогнозируемые амортизационные отчисления на новое оборудование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Увеличение затрат с учетом амортизационных отчислений от строительства новых объектов	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Инвестиции в систему ТКО	Инвестиции в тех. перевооружение и реконструкцию существующих объектов	800,00	0,00	0,00	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Инвестиции в новое строительство и модернизацию	830,25	830,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Прогнозируемые амортизационные отчисления на новое оборудование	373,61	41,51	41,51	41,51	41,51	41,51	41,51	41,51	41,51	41,51
	Увеличение затрат с учетом амортизационных отчислений от строительства новых объектов	2,55%	5,0%	5,0%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%
Инвестиции в систему в области энергоресурсосбережения	Инвестиции в тех. перевооружение и реконструкцию существующих объектов	39,59	28,37	4,53	2,54	4,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Инвестиции в новое строительство и модернизацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Прогнозируемые амортизационные отчисления на новое оборудование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Увеличение затрат с учетом амортизационных отчислений от строительства новых объектов	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Инвестиции в коммунальную систему города Ханты-Мансийска	Инвестиции в тех. перевооружение и реконструкцию существующих объектов	8 707,33	1 079,94	1 045,41	1 859,70	3 607,69	795,85	299,61	4,06	2,45	12,62
	Инвестиции в новое строительство и модернизацию	9 917,28	1 143,84	99,08	514,93	713,53	298,01	1 457,09	1 351,49	1 815,12	2 524,19
	Прогнозируемые амортизационные отчисления на новое оборудование	1 825,01	57,19	62,15	87,89	123,57	138,47	211,32	278,90	369,65	495,86
	Увеличение затрат с учетом амортизационных отчислений от строительства новых объектов	2,7%	2,6%	1,8%	1,5%	1,2%	1,2%	1,6%	2,0%	2,3%	2,7%

14. Организация реализации проектов

Механизм организации реализации проектов Программы определяется в зависимости от следующих факторов:

- форма собственности на объекты системы коммунальной инфраструктуры и форма эксплуатации такой инфраструктуры ресурсоснабжающей организацией (организацией коммунального комплекса);
- источник финансирования инвестиционных проектов (бюджетный, внебюджетный);
- технологическая связанность реализуемых инвестиционных проектов с существующей коммунальной инфраструктурой;
- экономическая целесообразность выбора формы реализации инвестиционных проектов, основанная на сопоставлении расходов на организацию данных форм.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов должен основываться на совокупной оценке приведенных выше критериев.

Исходя из указанных факторов определены направления реализации проектов настоящей Программы:

- 1) инфраструктура частной или муниципальной формы собственности (с последующим заключением договоров аренды или передач в хозяйственное ведение);
- 2) наличие внебюджетных источников финансирования;
- 3) наличие бюджетных источников финансирования.

Стратегический принцип развития систем коммунальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска заключается в переориентации целей деятельности по текущей эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры. Приоритетом должно стать не обслуживание инфраструктуры как имущественного комплекса, а обеспечение потребителей товарами и услугами в соответствии с заданными стандартами качества, надежности и безопасности.

Данный принцип реализуется посредством следующих управленческих механизмов:

- 1) Построение системы ключевых показателей и индикаторов деятельности ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса города Ханты-Мансийска. Данные показатели и индикаторы должны базироваться на настоящей Программе и отражать основные условия функционирования и развития инженерной инфраструктуры, которые должны быть обеспечены соответствующим предприятием. На основе данных индикаторов должны формироваться производственные (для обеспечения условий функционирования) и инвестици-

- онные (для обеспечения условий развития) программы ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса. Оценка деятельности организаций должна основываться, в первую очередь, на оценке достижения установленных значений ключевых показателей и индикаторов;
- 2) Утверждение инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса и заключение договоров между Администрацией города Ханты-Мансийска и соответствующей организацией на их реализацию. Инвестиционные программы должны стать инструментом для достижения установленных Программой целевых показателей и индикаторов. Разработка инвестиционных программ должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными к таким программам. Инвестиционные программы утверждаются государственными уполномоченными органами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. Для обеспечения возможности реализации мероприятий настоящей Программы такие инвестиционные программы должны предварительно рассматриваться и согласовываться Администрацией города Ханты-Мансийска;
- 3) Договоры, определяющие условия реализации инвестиционных программ, заключаются в целях развития систем коммунальной инфраструктуры. Договоры заключаются между Администрацией города Ханты-Мансийска и соответствующей ресурсоснабжающей организацией и организацией коммунального комплекса.

Такие договоры должны включать:

- цели договора, представленные системой показателей и индикаторов, характеризующих развитие систем коммунальной инфраструктуры (показатели обеспечения надежности, сбалансированности систем, эффективности деятельности, обеспечения экологической безопасности, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации программы, и их значения);
- права и обязанности сторон по таким ключевым вопросам, как порядок финансирования мероприятий, порядок выполнения мероприятий, порядок регистрации прав на создаваемые объекты и сооружения систем коммунальной инфраструктуры, порядок осуществления контроля и мониторинга, порядок и основания для пересмотра инвестиционной программы, тарифов;
- ответственность сторон;
- перечень мероприятий программы и их стоимость;
- объемы и источники финансирования мероприятий (в том числе, собственные сред-

ства организации коммунального комплекса, бюджетные средства, заемные средства); график поступления денежных средств для реализации инвестиционной программы, а также график осуществления инвестиций; порядок и условия приостановления реализации инвестиционной программы в случае нарушения графиков финансирования инвестиционной программы, а также определение условий возобновления реализации программы.

4) Переход к долгосрочному тарифному регулированию, включающему установление тарифов на товары и услуги ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса.

К особенностям реализации проектов Программы относятся:

1) в области теплоснабжения разработка инвестиционных программ осуществляется в соответствии с Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 № 410;

2) в области электроснабжения разработка инвестиционных программ осуществляется в соответствии с Правилами утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, а также Правилами осуществления контроля за реализацией инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977. Учитывая, что в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ст.16) организация электроснабжения отнесена к вопросам местного значения городского округа, необходимым является организация согласования инвестиционных программ соответствующих ресурсоснабжающих организаций на основании соглашений о сотрудничестве, заключенных между Администрацией города Ханты-Мансийска и Департаментом жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

3) В области водоснабжения и водоотведения разработка инвестиционных программ осуществляется в соответствии с Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, а также Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641. Разработка программ должна сопровождаться заключением соглашения об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренного ст. 36 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими на территории муниципального образования организациями;
- проекты, выставленные на конкурс, для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Проекты, реализуемые действующими организациями на территории городского округа Ханты-Мансийска.

Основной формой реализации инвестиционных проектов действующими на территории городского округа организациями является разработка ими инвестиционных программ и последующее утверждение инвестиционной составляющей (надбавки) к тарифам для потребителей.

Инвестиционные программы разрабатываются с целью строительства, реконструкции и модернизации объектов коммунального хозяйства.

Разработка, согласование и утверждение инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности во сфере теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения; организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТКО, происходит в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовой потребности инвестиционных программ могут быть собственные средства предприятия (прибыль, амортизационные отчисления) и привлеченные средства (кредиты, займы, бюджетное финансирование и пр.).

Источники покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ и объемы финансовых потребностей инвестиционных программ определяются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, с учетом доступности тарифов для потребителей коммунальных услуг.

- Достоинства:
- основной инструмент реализации программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
 - разработанная инвестиционная программа упрощает процесс получения ресурсоснабжающими организациями заемных средств на реализацию мероприятий программы;
 - в процессе утверждения инвестиционных программ проверяется доступность для потребителей тарифов организаций на коммунальные услуги;
 - развитая правовая основа для разработки, утверждения, реализации и корректировки инвестиционных программ.

- Недостатки:
- ограничение роста тарифов предельными индексами роста и предельными уровнями тарифов.

Проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования.

В целях реализации мероприятий Программы и в соответствии Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Решением Думы города Ханты-Мансийска от 11.03.2011 № 1169 «Об утверждении Устава города Ханты-Мансийска», Администрацией города Ханты-Мансийска могут создаваться муниципальные предприятия и учреждения, необходимые для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения, в которые входят в том числе вопрос организации в границах муниципального, городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения.

Создание организаций со смешанной формой собственности с целью реализации социально значимых проектов является одной из форм государственно- частного (муниципально-частного) партнерства. Главный принцип создания таких организаций – объединение государственного (муниципального) и частного капитала.

Создание новых организаций с муниципальным участием и с участием действующих коммунальных организаций должно быть нацелено на развитие коммунальной инфраструктуры муниципального образования, обеспечение потребителей товарами и услугами в соответствии с заданными стандартами качества, надежности и безопасности.

- Достоинства:
- сохраняется социальная направленность деятельности организации;
 - объединяются ресурсы сторон;
 - затраты и финансовые риски распределяются пропорционально вкладу в уставный капитал;
 - обеспечивается эффективное расходование бюджетных средств;
 - используется «предпринимательский» подход к управлению муниципальным имуществом.
- Недостатки:

сложность поиска инвесторов;

возврат капитала с требуемой нормой доходности вследствие ограничения роста тарифов.

Проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования, в Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры отсутствуют.

Проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Суть данного варианта – объединение частных капиталов с целью сокращения финансовых и организационных издержек при реализации инвестиционных проектов. В данном случае финансовое обеспечение инвестиционного проекта осуществляется путем взносов сторонних соучредителей. При этом может быть создано новое юридическое лицо, либо сохранено одно из прежних юридических лиц.

Достоинства:

отсутствует дополнительная нагрузка на бюджет муниципального образования, т. к. инвестиционный проект реализуется за счет средств частных инвесторов.

Недостатки:

сложность возврата капитала с требуемой нормой доходности вследствие ограничения роста тарифов.

Проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии).

С целью привлечения инвестиций на реализацию проектов строительства, реконструкции и модернизации объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) коммунальных отходов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, может применяться механизм заключения концессионных соглашений.

Отношения, возникающие в связи с подготовкой, заключением, исполнением и прекращением концессионных соглашений, регулируются Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

По концессионному соглашению концессионер обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать объект соглашения (в данном случае – объект(-ы) коммунального хозяйства), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта, а орган местного самоуправления или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации (концедент), в собственности которого находится объект концессионного соглашения, обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения.

Объекты коммунального хозяйства, являющиеся объектом концессионного соглашения, могут находиться на праве хозяйственного ведения у государственного или муниципального унитарного предприятия.

Концессионным соглашением предусматривается плата, вносимая концессионером концеденту в период использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения. В отношении объектов коммунального хозяйства концессионная плата может не предусматриваться.

Концессионное соглашение заключается путем проведения конкурса и без проведения конкурса с арендатором в соответствии с нормой ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

В качестве критериев конкурса могут устанавливаться:

- 1) сроки создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;
- 2) технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения;
- 3) объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;
- 4) предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и (или) долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера и др.

Порядок заключения, исполнения и прекращения концессионных соглашений устанавливается законодательством Российской Федерации.

Типовое соглашение в отношении объектов коммунальной инфраструктуры утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2006 № 748 «Об утверждении типового концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) коммунальных отходов, объектов, предназначенных для освещения территорий городских и сельских поселений, объектов, предназначенных для благоустройства территорий, а также объектов социально-бытового назначения».

- Достоинства:
- один из наиболее эффективных механизмов привлечения частных инвестиций в развитие коммунального хозяйства;
 - обеспечивается эффективное использование имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности;
 - организуется контроль за деятельностью концессионера (за соблюдением сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлением инвестиций, соответствием технико-экономические показателям и др.);
 - учитываются интересы потребителей коммунальных услуг (одним из критериев при отборе концессионера являются предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при осуществлении деятельности).
- Недостатки:
- данный механизм пока мало распространен, что не позволяет оценить опыт других муниципальных образований;
 - отсутствует полноценная правовая база для применения данного механизма в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ) и юридических лиц (от 18.07.2011 № 223-ФЗ) в целях обеспечения конкуренции, профессионализма заказчиков, ответственности за результативность, эффективности осуществления закупок, по результатам конкурсных процедур будут определены исполнители мероприятий.

15. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата за подключение (присоединение)

15.1. Программы инвестиционных проектов

Общая программа проектов, обеспечивающих повышение надежности ресурсоснабжения, обеспечивающих выполнение требований законодательства об энергосбережении, экологических требований и нацеленных на присоединение новых потребителей представлена в разделе 12 «Общая программа проектов» Обосновывающих материалов.

Объемы финансирования по проектам Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта бюджета на соответствующий год исходя из возможностей местного и окружного бюджетов и степени реализации мероприятий.

Источниками финансирования инвестиций по проектам Программы являются:

1. внебюджетные источники:
 - плата (тарифы) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;
 - надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

привлеченные средства (кредиты); средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов).

2. бюджетные средства: федеральный бюджет; окружной бюджет; местный бюджет.

Для мероприятий, не имеющих утвержденных источников финансирования, источниками могут являться:

- 1) бюджетные средства, выделяемые в рамках муниципальных, региональных и (или) федеральных программ по развитию жилищно-коммунального сектора;
- 2) собственные средства организаций, в виде амортизационных отчислений, расходов на капитальные вложения, возмещаемых за счет прибыли;
- 3) средства абонентов, вносимые в качестве платы за подключение.

Плата (тарифы) за присоединение (подключение) к объектам коммунальной инфраструктуры Мероприятия по строительству (реконструкции) объектов систем коммунальной инфраструктуры с целью подключения (технологического присоединения) новых потребителей финансируются за счет платы за подключение (технологическое присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры.

Теплоснабжение

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения может включать в себя затраты на создание тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства потребителя, затраты на создание источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей или развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей.

Водоснабжение, водоотведение

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения включает расходы на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей, расходы на реализацию мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов этих систем.

Электроснабжение

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям включает расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики:

- строительство воздушных и (или) кабельных линий;
- строительство пунктов секционирования;
- строительство комплектных трансформаторных подстанций (КТП), распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ;
- строительство центров питания подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС).

Газоснабжение

За счет платы за технологическое присоединение к сети газораспределения финансируются мероприятия по подключению объектов капитального строительства к сетям газораспределения, увеличению пропускной способности сети газораспределения, связанное с увеличением объема потребления газа потребителем, изменение схемы газоснабжения подключенного объекта капитального строительства.

Установленные тарифы на подключение (технологическое присоединение) в централизованных системам коммунальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска отражены в разделе 3 Обосновывающих материалов.

Собственные средства организаций коммунального комплекса
Собственными средствами организаций коммунального комплекса, в общем случае, являются амортизационные отчисления и прибыль предприятий.

Амортизационные отчисления

Амортизационные отчисления – это исчисленный в денежном выражении износ основных средств в процессе их производственного использования. Амортизация есть одновременно средство, способ, процесс перенесения стоимости основных средств (средств труда) на произведенный с их помощью продукт. Инструментом возмещения изнашиваемых основных средств являются амортизационные отчисления, включаемые в себестоимость производимого продукта и тем самым переходящих в цену продукта. Суммы амортизационных отчислений направляются на модернизацию, новое строительство. Предназначение амортизационных отчислений - обеспечение воспроизводства основных фондов предприятий и организаций.

Предприятия коммунального комплекса, обслуживающие коммунальные системы города Ханты-Мансийска, и имеющие на своем балансе амортизируемое оборудование, в составе затрат имеют суммы амортизационных отчислений, направляемых на модернизацию и воспроизводство основных средств.

Если оборудование, являющееся муниципальной собственностью и передается собственником на условиях аренды предприятию, обслуживающему коммунальный комплекс муниципального образования, для производства коммунальных услуг, то при формировании тарифов на коммунальные услуги в состав затрат включается сумма аренды, а сумма амортизации отсутствует. В связи с чем, плата потребителей не может обеспечивать воспроизводство основных средств.

Надбавка к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса

Надбавка к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса - ценовая ставка, которая устанавливается для организации коммунального комплекса на основе надбавки к цене (тарифу) для потребителей, учитывается при расчетах с указанной организацией за оказываемые услуги и используется для финансирования инвестиционной программы организации коммунального комплекса.

На территории городского округа Ханты-Мансийска для организации коммунального комплекса в настоящее время не устанавливались надбавки к тарифу.

Прибыль предприятий коммунального комплекса

В организациях коммунального комплекса финансово-хозяйственная деятельность либо убыточна, либо прибыль весьма мала и не может в полном объеме обеспечить воспроизводство или модернизацию (реконструкцию) оборудования коммунальной сферы города Ханты-Мансийска. Информация о результатах деятельности ресурсоснабжающих организаций города Ханты-Мансийска отражена в разделах 3.1.3-3.7.3 Обосновывающих материалов.

Привлеченные средства инвесторов

В развитии и обновлении инфраструктуры государство в существенной степени ориентируется на частный капитал, обеспечение конкурентоспособных условий работы бизнеса в инфраструктурных проектах.

Важнейшими инструментами привлечения частных инвестиций в коммунальную инфраструктуру являются переход к установлению долгосрочных тарифов и стимулирование заключения концессионных соглашений.

Применение долгосрочных тарифов создаст мотивацию для организаций коммунального комплекса к сокращению затрат, в том числе за счет снижения потерь ресурсов, а также снизит риски инвестирования, будет гарантировать инвесторам и кредиторам возвратность и рыночную доходность вложенных средств.

Развитие системы управления имуществом комплексом коммунальной сферы, переход от договоров аренды систем коммунальной инфраструктуры к концессионным соглашениям, иным механизмам государственно-частного партнерства, с одной стороны, позволит в максимальной степени защитить вложения инвесторов, а с другой - сохранить в государственной и муниципальной собственности системы жизнеобеспечения.

Денежные средства бюджетов разных уровней

Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов может осуществляться за счет средств бюджетов всех уровней на основании законов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, нормативных правовых актов Администрации муниципального образования города Ханты-Мансийска, утверждающих бюджет.

В стране предусмотрено государственное участие в модернизации коммунальной инфраструктуры в рамках государственно-частного партнёрства, а также опосредованное субсидирование предприятий коммунального комплекса через меры социальной защиты населения.

Бюджет является центральным звеном финансовой системы государства. Как экономическая категория бюджет выражает систему экономических отношений между бюджетами разных уровней, между органами государственной власти, местного самоуправления, юридическими лицами, населением.

Расходы бюджета - денежные средства, направляемые на финансовое обеспечение задач и функций государства и органов местного самоуправления. В зависимости от характера определенных формируются системы бюджетных расходов.

Предоставление субсидий из окружного бюджета осуществляется в соответствии с Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры местным бюджетам, утвержденных постановлением Правительством Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 06.12.2019 №475-п «О Правилах формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры местным бюджетам».

Инвестиционные вложения целесообразно производить из средств бюджетов всех уровней с последующей передачей объектов в концессию, либо аренду, с целью возмещения понесенных бюджетом расходов, сдерживания роста тарифов для потребителей, а также исключения роста расходов на субсидии из регионального и местного бюджетов.

Тарифные источники финансирования

Мероприятия по строительству, реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры могут финансироваться за счет расходов на реализацию инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, учтенных при установлении тарифов таких организаций в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

В перспективе для введения прогрессивного метода долгосрочного тарифного регулирования необходимо создание условий для максимально эффективного использования тарифных возможностей и обеспечения последующей инвестиционной привлекательности регулируемых видов деятельности. С этой целью в разделе 16 «Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги» представлен расчет суммы тарифных источников финансирования и расчет тарифов, включающих в себя расходы на реализацию Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры.

Обеспечение софинансирования из различных источников

Обеспечение софинансирования из различных источников всех проектов, представленных в Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска, возможно при условии формирования, утверждения и согласования организациями коммунального комплекса инвестиционных программ по каждой системе.

Представленные в разделах 6-10 Обосновывающих материалов Программы проекты, являются основой для формирования инвестиционных программ на прогнозный период.

Совокупная потребность в капитальных вложениях для реализации Программы инвестиционных проектов города Ханты-Мансийска на период 2025 - 2033 годы составляет – 18 624,617 млн. руб., в том числе по источникам финансирования:

- 1. по источникам финансирования
 - 1.1. Внебюджетные средства – 4 815,349 млн. руб.; в том числе:
 - средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.) – 1 258,703 млн. руб.;
 - плата за подключение (присоединение) - 2 263,397 млн. руб.;
 - средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии) - 1 293,250 млн. руб.;
 - 1.2. Бюджетные средства бюджетов всех уровней - 8 881,502 млн. руб.
 - 1.3. Источник не определен – 4 927,766 млн. руб.
- Источники инвестиций по годам и этапам реализации Программы, по системам коммунальной инфраструктуры представлены в таблице ниже (Таблица 383).

Таблица 383. Источники инвестиций по годам и этапам реализации Программы.

№ п/п	Наименование сферы коммунальной инфраструктуры	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	2 643,603	673,552	537,468	538,744	430,312	463,527	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	2 643,603	673,552	537,468	538,744	430,312	463,527	-	-	-	-
	средства предприятий	451,661	104,755	90,778	94,735	80,298	81,095	-	-	-	-
	средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2 191,942	568,797	446,690	444,008	350,014	382,432	-	-	-	-
2	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ	8 260,521	395,049	463,167	181,868	377,473	43,397	1 089,637	1 355,548	1 817,578	2 536,804
	Внебюджетные средства, в том числе:	171,436	25,394	121,006	11,124	2,096	2,180	2,268	2,360	2,455	2,554
	средства предприятий	171,436	25,394	121,006	11,124	2,096	2,180	2,268	2,360	2,455	2,554
	Бюджетные средства - всего	8 089,085	369,654	342,161	170,744	375,377	41,217	1 087,369	1 353,188	1 815,124	2 534,250

№ п/п	Наименование сферы коммунальной инфраструктуры	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	480,214	148,556	10,470	182,952	127,712	5,262	5,262	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	445,598	140,632	5,100	177,416	122,450	-	-	-	-	-
	средства предприятий	437,098	132,132	5,100	177,416	122,450	-	-	-	-	-
	средства специальной надбавки	8,500	8,500	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	34,616	7,924	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262	-	-	-
	местный бюджет	34,616	7,924	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262	-	-	-
4	ВОДОСНАБЖЕНИЕ	3 544,006	44,513	48,128	213,165	2 875,393	108,318	254,490	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	216,021	1,663	0,005	98,596	52,477	34,890	28,390	-	-	-
	средства предприятий	153,066	1,663	0,005	54,674	33,444	34,890	28,390	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	62,955	-	-	43,922	19,033	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	206,507	42,850	32,530	32,782	32,782	32,782	32,782	-	-	-
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	128,979	28,500	20,600	19,970	19,970	19,970	19,970	-	-	-
	местный бюджет	49,857	10,532	7,825	7,875	7,875	7,875	7,875	-	-	-
	Источник не определен	3 121,477	-	15,592	81,787	2 790,134	40,646	193,318	-	-	-
5	ВОДООТВЕДЕНИЕ	2 026,432	103,483	80,725	455,359	506,190	473,364	407,311	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	5,850	1,663	0,005	4,181	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	5,850	1,663	0,005	4,181	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	214,294	50,636	32,530	32,782	32,782	32,782	32,782	-	-	-
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	128,979	28,500	20,600	19,970	19,970	19,970	19,970	-	-	-
	местный бюджет	57,644	18,318	7,825	7,875	7,875	7,875	7,875	-	-	-
	Источник не определен	1 806,289	51,184	48,190	418,396	473,408	440,582	374,529	-	-	-
6	ЛИВНЕВОЕ ВОДООТВЕДЕНИЕ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	СБОР И УТИЛИЗАЦИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ	1 630,250	830,250	-	800,000	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	1 293,250	643,250	-	650,000	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	1 293,250	643,250	-	650,000	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	337,000	187,000	-	150,000	-	-	-	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	187,000	187,000	-	-	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет	150,000	-	-	150,000	-	-	-	-	-	-
8	РЕАЛИЗАЦИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ В МКД, БЮДЖЕТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ, ГОРОДСКОМ ОСВЕЩЕНИИ (включая установку приборов учета в МКД, бюджетных организациях, городском освещении)	39,592	28,374	4,533	2,542	4,143	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	39,592	28,374	4,533	2,542	4,143	-	-	-	-	-
	средства предприятий	39,592	28,374	4,533	2,542	4,143	-	-	-	-	-
	ВСЕГО ОБЪЕМ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, в том числе	18 624,617	2 223,777	1 144,490	2 374,629	4 321,222	1 093,868	1 756,700	1 355,548	1 817,578	2 536,804
	Внебюджетные средства, в том числе:	4 815,349	1 514,528	668,118	1 482,602	611,478	500,598	30,658	2,360	2,455	2,554
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	1 258,703	293,981	221,428	344,672	242,431	118,165	30,658	2,360	2,455	2,554
	плата за подключение (присоединение), регулируемые тарифы	2 263,397	577,297	446,690	487,930	369,047	382,432	-	-	-	-
	дополнительная эмиссия акций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	1 293,250	643,250	-	650,000	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего	8 881,502	658,065	412,591	391,844	446,203	112,042	1 158,195	1 353,188	1 815,124	2 534,250
	Источник не определен	4 927,766	51,184	63,782	500,183	3 263,542	481,228	567,847	-	-	-

Основной формой реализации программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения, обращения с отходами), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры — определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса - программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) коммунальных отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа).

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления.

Согласно требованиям Приказа Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» на основании программы комплексного развития инженерной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплopotребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», утверждаются органами государственной власти субъектов РФ по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2007 № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики - совокупность всех намечаемых к

реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики».

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Особенности принятия программ газификации муниципальных образований и специальных надбавок к тарифам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения

В целях дальнейшего развития газификации регионов и в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Правительство Российской Федерации своим Постановлением от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» установило, что в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям могут включаться, по согласованию с газораспределительными организациями, специальные надбавки, предназначенные для финансирования программ газификации, утверждаемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Программы газификации — это комплекс мероприятий и деятельность, направленные на осуществление перевода потенциальных потребителей на использование природного газа и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей.

Средства, привлекаемые за счет специальных надбавок, направляются на финансирование газификации жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренной указанными программами.

Размер специальных надбавок определяется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по методике, утверждаемой Федеральной службой по тарифам.

Специальные надбавки включаются в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям, установленные для соответствующей газораспределительной организации.

Методика определения размера специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации разработана во исполнение Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» и утверждена приказом ФСТ от 21.06.2011 № 154-э/4 «Об утверждении Методики определения размера специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации».

Реализация проектов настоящей Программы запланирована преимущественно за счет средств хозяйствующих субъектов и заёмных (внебюджетных) средств с возможностью субсидирования из федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации. Важно отметить, что при необходимости использования заёмных средств в размере более 60% от требуемой суммы делает невозможным реализацию программы и потребует корректировки действующих и принятых инвестиционных программ, и программ развития системы ЖКХ города.

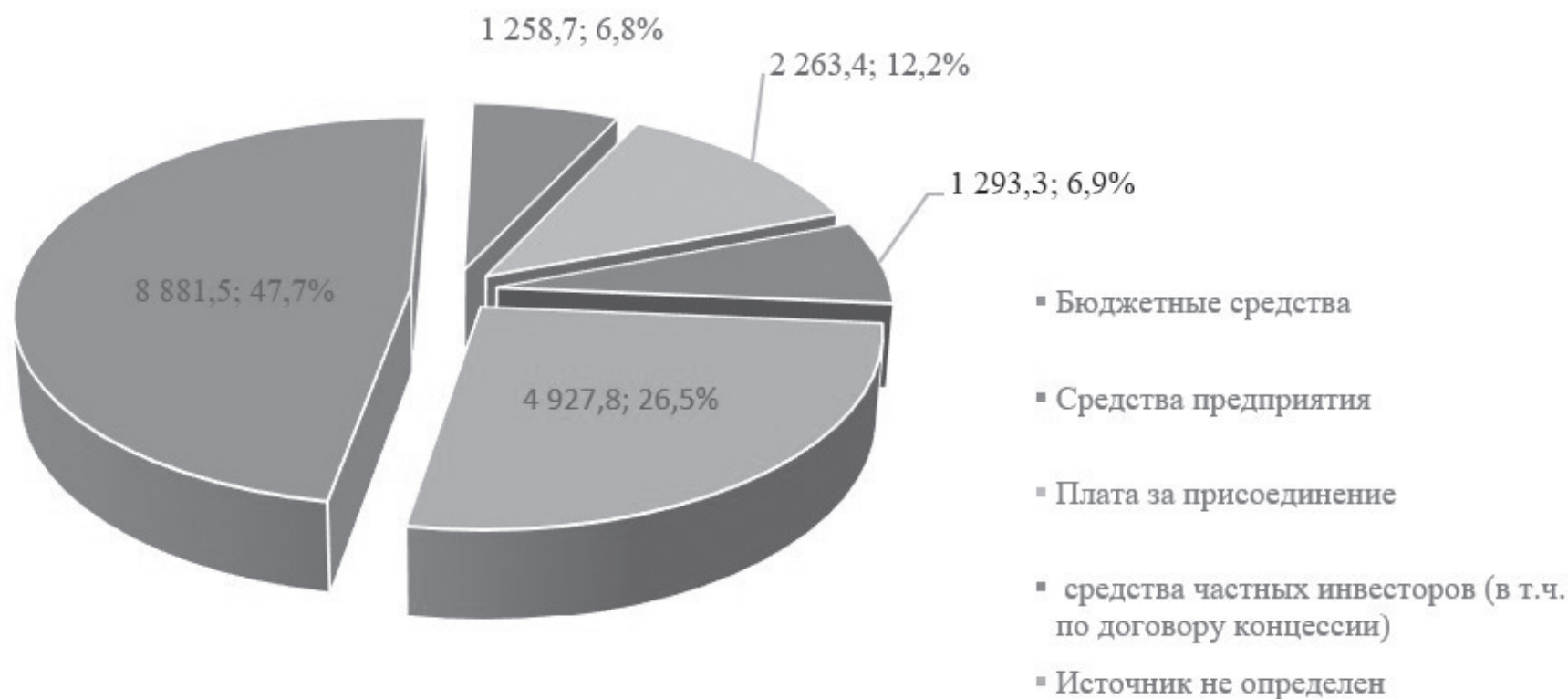


Рисунок 58. Структура финансирования Программы комплексного развития по источникам.

При этом важно отметить, что нагрузка на потребителей ограничивается действующим законодательством и нормативами:

— Постановление Правительства РФ от 29.08.2005 № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг»;

— Прогноз изменения цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора (Федеральная служба по тарифам России).

Тарифные источники финансирования могут составить не более 13 % от общей суммы, запланированной в рамках данной Программы за 10 лет её реализации. Вместе с тем, тарифы с инвестиционной надбавкой для реализации Программы, обеспечивают сумму платежей за ЖКУ, не превышающую установленные нормы доли расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи в горизонте планирования (до 2033 года).

15.2. Группировка проектов

Мероприятия инвестиционных проектов нацелены на присоединение новых потребителей, повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг, повышение надежности предоставления коммунальных услуг, выполнение экологических требований и выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Инвестиционные проекты Программы сформированы в группы в зависимости от их целевой направленности и экономической эффективности.

В зависимости от целевой направленности инвестиционные проекты разделяются на проекты:

- нацеленные на присоединение новых потребителей;
- обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения;
- обеспечивающие выполнение экологических требований;
- обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении;

Перечень инвестиционных проектов в разрезе их целевой направленности отражен в таблице ниже (Таблица 384).

Таблица 384. Перечень инвестиционных проектов в разрезе их целевой направленности.					
№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ				
1	Мероприятия нацеленные на присоединение новых потребителей				
1.1	Строительство участка тепловой сети от ТК сущ. - жилой дом «Знаменский» по ул. Комсомольская 64 (Ø 219), Котельная №22 , ул. Калинина, 77-а	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	подключение новых потребителей	2026	
1.2	Строительство участка тепловой сети от Котельной №35 - Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом, расположенный на ул. Промышленная в г. Ханты-Мансийске (2 Ø 219 - 117 м)	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	подключение новых потребителей	2026-2027	
1.3	Строительство участка тепловой сети от Котельной №1 - Гостиница Югра (2 Ø 273 - 70м; 2 Ø 133 - 56м)	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	подключение новых потребителей	2025	
1.4.	Строительство участка тепловой сети от сущ. тепловой сети - жилой комплекс «Квартал на Обьездной» жилой дом № 1 (Ø133),автоматизированная котельная тепловой мощностью 24700кВт, г. Ханты-Мансийск, ул. Обьездная, уч. 12	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	подключение новых потребителей	2025	
1.5.	Строительство участка тепловой сети от сущ. тепловой сети - жилой комплекс «Квартал на Обьездной» жилой дом № 2 (Ø 133), автоматизированная котельная тепловой мощностью 24700кВт, г. Ханты-Мансийск, ул. Обьездная, уч. 12	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	подключение новых потребителей	2025	
1.6.	Строительство участка тепловой сети от сущ. тепловой сети - Универсальный спортивный комплекс (Ø до 250), котельная в микрорайоне «Иртыш-2», ул. Обьездная, дом 49	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	подключение новых потребителей	2025	
1.7.	Строительство участка тепловой сети от сущ. тепловой сети - участок 8 (многоквартирный жилой дом) (Ø 159), котельная в микрорайоне «Иртыш-2», ул. Обьездная, дом 49	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	подключение новых потребителей	2025	
1.8..	Строительство участка тепловой сети от сущ. тепловой сети - Торгово-деловой центр (Ø 133), котельная в микрорайоне «Иртыш-2», ул. Обьездная, дом 49	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	подключение новых потребителей	2025	
1.9.	Строительство участков тепловой сети в целях подключения потребителей Восточного района, в т.ч. ПСД	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	подключение новых потребителей	2030-2034	
1.10	Строительство 20 перспективных БМК для Восточного района, в т.ч. ПСД	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	подключение новых потребителей	2030-2034	
2	Мероприятия обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения				
2.1	Проведение технического обследования и технической инвентаризации источников, сетей и сооружений на них с целью формирования технической документации, содержащей актуальные данные о фактических характеристиках и состоянии объектов системы теплоснабжения	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	повышение надежности системы теплоснабжения	2026 2033	
2.2	Проведение технического освидетельствования котельного оборудования в соответствии с приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 № 536 «Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением»	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	повышение надежности системы теплоснабжения	ежегодно	
2.3	Проведение ежегодных гидравлических испытаний сетей, в т.ч. на максимальную температуру теплоносителя, на определение тепловых и гидравлических потерь в соответствии с п. 6.2.32 ПТЭ ТЭ, разработка гидравлических режимов водяной тепловой сети в соответствии с п. 6.2.60 ПТЭ ТЭ и ежегодной работы по наладке и регулировке всей системы теплоснабжения	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	повышение надежности системы теплоснабжения	ежегодно	

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
2.4	Техническое обслуживание БМК № на территории г. Ханты-Мансийска (Оказание услуг по проведению экспертизы промышленной безопасности технических устройств)	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	повышение надежности системы теплоснабжения	по мере необходимости	
2.5	Техническое обслуживание БМК № на территории г. Ханты-Мансийска (Оказание услуг по проведению экспертизы промышленной безопасности технических устройств)	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	повышение надежности системы теплоснабжения	по мере необходимости	
2.6	Реконструкция сетей теплоснабжения на участке от тепловой камеры в районе ж/д по ул. Шевченко,16 до ввода в ж/д по ул. Чкалова,29 с использованием трубы Изопрофлекс	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	повышение надежности системы теплоснабжения	2025	
2.7	Модернизация Котельной № 9, ул. Строителей-Чехова, 74	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2025	
2.8.	Модернизация Котельной № 15, ул. Сутормина, 20	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2026	
2.9.	Модернизация Котельной № 16, ул. Гагарина, 89а р-н КСК «Геофизик»	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	повышение надежности системы теплоснабжения	2026	
2.10.	Модернизация Котельной № 7, ул. Маяковского, 19	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2027	
2.11.	Модернизация Котельной № 31, ул. Мира, 115	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2025	
2.12.	Модернизация Котельной № 32, ул. Пионерская, 13	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2028	
2.13.	Модернизация Котельной № 35, ул. Рознина, 16	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2028	
2.14.	Реконструкция БМК № 15 на территории г.Ханты-Мансийска, ул. Ледовая, 1А (замена котла мощностью 2,62 Гкал/ч)	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	повышение надежности системы теплоснабжения	2025	
2.15.	Реконструкция БМК № 15 на территории г.Ханты-Мансийска, ул. Ледовая, 1 (замена котла мощностью 2,15 Гкал/ч)	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	повышение надежности системы теплоснабжения	2027	
2.16.	Капитальный ремонт объекта «Блочно-модульная котельная жилого дома мощностью 2 х 2 МВт» с оборудованием по адресу: г.Ханты -Мансийск, ул. Набережная	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	повышение надежности системы теплоснабжения	2025	
2.17.	Капитальный ремонт объекта «Блочно-модульная котельная мощностью 2 х 3,7 МВт объекта «Студенческий городок» ул. Студенческая, инв.№00000721». Замена водогрейного котла №1 (3,7 МВт, в комплекте с газовой горелкой, регулятором давления газа, смесительным насосом, сбросным клапаном, запорной арматурой, мембранным баком, автоматикой); демонтаж неиспользуемого оборудования (емкосные водонагреватели, насосы, трубопроводы)	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	повышение надежности системы теплоснабжения	2026	
2.18.	Капитальный ремонт объекта «Блочно-модульная котельная мощностью 2 х 3,7 МВт объекта «Студенческий городок» ул. Студенческая, инв.№00000721». Замена водогрейного котла №2 (3,7 МВт, в комплекте с газовой горелкой, регулятором давления газа, смесительным насосом, мембранным баком, запорной арматурой, автоматикой); замена мембранных расширительных баков (2х500 л).	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	повышение надежности системы теплоснабжения	2027	
2.19.	Капитальный ремонт объекта «Автоматизированная отдельностоящая модульная газовая котельная мощностью 16050 кВт по ул. Ледовая в г. Ханты-Мансийске ул. Объездная-Ледовая, Инв.№00001328, кадастровый № 86:12:0000000:479». Замена водогрейного котла №3 (3,0 МВт, в комплекте смесительным насосом, сбросным клапаном, мембранным баком, автоматикой, запорной арматурой)	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	повышение надежности системы теплоснабжения	2028	
2.20.	Реконструкция БМК № 14 на территории г. Ханты-Мансийска (замена котлового насоса)	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2025	

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
2.21.	Реконструкция БМК № 14 на территории г. Ханты-Мансийска (замена котлового насоса)	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2025	
2.22.	Реконструкция БМК № 14 на территории г. Ханты-Мансийска (замена котла мощностью 2,62 Гкал/ч)	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2026	
2.23.	Реконструкция БМК № 1 на территории г. Ханты-Мансийска (монтаж устройства плавного пуска сетевого насоса)	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	повышение надежности системы теплоснабжения	2026	
2.24.	Реконструкция БМК № 1 на территории г. Ханты-Мансийска (замена сетевого насоса)	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2025	
2.25.	Реконструкция БМК № 4 на территории г. Ханты-Мансийска (монтаж клапанов газовых горелок)	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2026	
2.26.	Реконструкция БМК № 4 на территории г. Ханты-Мансийска (замена сетевого насоса)	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	повышение надежности системы теплоснабжения	2025	
2.27.	Реконструкция БМК № 6 на территории г. Ханты-Мансийска (замена смесительных насосов)	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2025	
2.28.	Реконструкция БМК № 6 на территории г. Ханты-Мансийска (замена смесительных насосов)	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	повышение надежности системы теплоснабжения	2026	
2.29.	Реконструкция БМК № 10 на территории г. Ханты-Мансийска (замена газовых горелок 0,455 Мвт в кол-ве 2шт)	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2027	
2.30.	Реконструкция котельной ОАО «Обьгаз» база, ул. Мира, 120 (замена котла №1 мощностью 1,6 Гкал/ч)	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2025	
2.31.	Реконструкция котельной Северречфлот, Затон (замена котла мощностью 0,86 Гкал/ч)	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2028	
2.32.	Реконструкция котельной Хвойный Урман, ул. Ледовая, 14 (замена отопительной установки с классическим теплообменником и блочной горелкой «Alterus» мощностью 0,399 Гкал/ч)	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	повышение надежности системы теплоснабжения	2025	
2.33.	Реконструкция котельной по ул.Индустриальная, 33 (замена 2 котлов мощностью 3,182 Гкал/ч)	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2029-2030	
2.34.	Реконструкция котельной Авторечвокзал, ул. Бориса Щербины, 3 (замена 2 котлов мощностью 0,395 Гкал/ч)	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2027-2028	
2.35.	Реконструкция котельной Авторечвокзал, ул. Бориса Щербины, 3 (замена установки непрерывного умягчения Ready Soft –1344)	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2025	
2.36.	Реконструкция котельной Инженерный корпус, ул. Бориса Щербины, 1 (замена 2 котлов мощностью 0,195 Гкал/ч)	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2027-2028	
2.37.	Реконструкция котельной Инженерный корпус, ул. Бориса Щербины, 1 (замена установки непрерывного умягчения Ready Soft –1344)	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2025	
2.38.	Реконструкция котельной Ханты-Мансийский банк, ул. Мира, 38 (замена 2 котлов мощностью 0,593 Гкал/ч)	постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969	повышение надежности системы теплоснабжения	2030-2031	
2.39.	Модернизация коммунальной инфраструктуры	Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)	повышение надежности системы теплоснабжения	ежегодно	
2.40.	Развитие и модернизация коммунального комплекса	Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)	повышение надежности системы теплоснабжения	ежегодно	
3	Мероприятия обеспечивающие выполнение экологических требований				

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
4	Мероприятия обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении				
	ВОДОСНАБЖЕНИЕ				
1	Мероприятия нацеленные на присоединение новых потребителей				
1.1	Бурение 7ми дополнительных высокодебитных артезианских скважин на водозаборе «Северный»	Схема водоснабжения и водоотведения города Ханты-Мансийска на 2021 - 2030 годы (постановление Администрации г. Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284) -(далее - СВиВ)	Для увеличения производительности на водозаборе, возможности подключения перспективных потребителей	2026	2027
1.2	Строительство станции оборотного водоснабжения промывной воды (технологические нужды)	СВиВ	Для увеличения производительности на водозаборе, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2030
1.3	Реконструкция ВОС «Северный» строительство 2й очереди водопроводных очистных сооружений	СВиВ	Для увеличения производительности на водозаборе, возможности подключения перспективных потребителей	2028	2028
1.4	Реконструкция распределительной камеры №1 расположенной на территории в/з «Северный» с увеличением диаметра коллектора до 600 мм и установкой распределяющей арматуры между основными линиями водоснабжения;	СВиВ	Для увеличения производительности на водозаборе, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2027
2	Мероприятия обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения				
2.1	Проектирование и строительство водопровода по ул. Иртышская с закольцовкой и монтажом водопроводов по ул. Зырянова и ул. Никифорова, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами, общей протяжённостью 741 метров.	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме	2028	2028
2.2	Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Пушкина; ул. Большая Логовая протяжённостью 419 метров.	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме	2028	2028
2.3	Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Красногвардейская, протяжённостью 196 метров.	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме	2027	2027
2.4	Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Мичурина, протяжённостью 143 метра.	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме	2027	2027
2.5	Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Садовая, протяжённостью 180 метров.	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме	2028	2028
2.6	Проектирование и строительство кольцевого водопровода, диаметром не менее 225 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами от ул. Строителей до хозяйственных корпусов Крокус-ХМ по ул. ул. Строителей,1Б, протяжённостью 1530 метров	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме	2027	2027
2.7	Строительство кольцевого магистрального водопровода микрорайона «Западный», диаметром 400 мм от камеры № 1 в/з «Северный» с закольцовкой в существующий водопровод диаметром 400 мм по ул. Е. Сагандуковой	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме	2030	2030
2.8	Строительство второй нитки водовода по ул. Тихая диаметром 225 мм на участке от ул. Уральская до ул. Аграрная в посёлках Учхоз и ОМК	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме	2029	2029
2.9	Проектирование и строительство кольцевого магистрального водопровода микрорайона «Береговая зона». диаметром 400 мм от камеры № 1 в/з «Северный» с закольцовкой в существующий водопровод диаметром 400 мм по ул. Обьездная,53	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме, повышение уровня противопожарной безопасности	2026	2028

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
2.10	Проектирование и строительство кольцевого магистрального водопровода диаметром 500 мм от камеры № 1 в/з Северный до проектируемых уличных сетей водоснабжения м-она «Восточный» общей протяженностью более 5 000 м;	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме, повышение уровня противопожарной безопасности	2030	2030
2.11	Проектирование и строительство водопровода Ул. Снежная - прокладка трубопровода от д. № 9 до ж.д. № 23 по ул. Снежная диаметром 110 мм., протяженностью – 185 м.;	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме, повышение уровня противопожарной безопасности	2027	2027
2.12	Прокладка 2х ниток пожарно-питьевого водопровода от городских сетей 5 км в северо-западной промышленной и коммунально-складской территории города Ханты-Мансийска диаметром 225 мм	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме, повышение уровня противопожарной безопасности	2028	2028
2.13	Проектирование и строительство сетей водоснабжения по пер. Южный прокладка трубопровода от жилого дома № 2 до № 18 по пер. Южный. диаметром 110 м. протяжённостью 329 м	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды перспективным абонентам в необходимом объеме, повышение уровня противопожарной безопасности	2026	2026
2.14	Реконструкция сетей водоснабжения в жилой район, ограниченный улицами (ул. Светлая. ул. Звёздная. ул. Боровая) точки подключения от водопровода диаметром 225 мм по ул. Светлая и диаметром 400 мм по ул. Безноскова. д. 71	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды абонентам в необходимом объеме	2027	2027
2.15	Реконструкция водовода от ул. Гагарина д. 51 до ул. Гагарина д. 132. Водовод диаметром 315 мм., протяжённостью - 1232 м.	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды абонентам в необходимом объеме	2028	2028
2.16	Реконструкция металлического трубопровода по ул. Сургутская от ул. Югорская диаметром 110 мм	СВиВ	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды абонентам в необходимом объеме	2029	2029
2.17	Модернизация коммунальной инфраструктуры	Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2025	2030
2.18	Развитие и модернизация коммунального комплекса	Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)	Обеспечение надежности и бесперебойности поставки питьевой воды абонентам в необходимом объеме	2025	2030
3	Мероприятия обеспечивающие выполнение экологических требований				
4	Мероприятия обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении				
	ВОДООТВЕДЕНИЕ				
1	Мероприятия нацеленные на присоединение новых потребителей				
1.1	Строительство новой ГКНС 30.0 тыс м3. сут. В районе КОС по ул. Калинина. д. 117	Схема водоснабжения и водоотведения города Ханты-Мансийска на 2021 - 2030 годы (постановление Администрации г. Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284) -(далее - СВиВ)	В целях увеличения мощности системы водоотведения, повышения качества очистки стоков, возможности подключения перспективных потребителей	2028	2030
1.2	Строительство новой КНС для сброса очищенных стоков в реку Иртыш	СВиВ	В целях увеличения мощности системы водоотведения, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2030
1.3	Строительство новой КНС -1	СВиВ	В целях увеличения мощности системы водоотведения, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2030
1.4	Строительство новой КНС по ул. Сельскохозяйственная. дома № 4-42	СВиВ	В целях увеличения мощности системы водоотведения, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2027

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
1.5	Строительство КНС от ул. Кооперативной. дома № 1 - № 23 до ул. Сельскохозяйственной. дома № 3 - № 11	СВиВ	В целях увеличения мощности системы водоотведения, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2027
1.6	Реконструкция действующих КОС с увеличением производительности до 23.0 тыс.м3 в сут.	СВиВ	В целях увеличения мощности системы водоотведения, повышения качества очистки стоков, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2030
1.7	Строительство самотёчных коллекторов по улицам: Парковая. Геологов. Восточная. П. Лумумбы. Доронина. Чкалова общей протяжённостью 7200 м	СВиВ	подключение новых потребителей	2027	2030
1.8	Строительство самотёчных коллекторов по улице Безноскова - ж/д № 2-58. протяжённостью 905 м. диаметр 225 мм с подключением к коллекторам ул. Калинина. ул. Дзержинского. ул. Новая - ж/д № 24-36. протяжённостью 269 м. диаметр 160 мм с подключением в проектируемый коллектор по ул. Маркса	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2030
1.9	Строительство самотёчных коллекторов по ул. П. Морозова - ж/д № 4/46 . протяжённостью 385 м. диаметром 160 мм с подключением в проектируемый коллектор по ул К. Маркса	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2030
1.10	Строительство самотёчных коллекторов по ул. Собянина - ж/д № 20-14. протяжённостью 85 м диаметром 160 мм с подключением в чугунный коллектор диаметром 200 мм по ул. Собянина. д. 7	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2030
1.11	Строительство самотёчных коллекторов по пер. Надежды - ж/д № 1-21 канализовать диаметр 160 мм. протяжённостью 328 м в коллектор диаметром 315 мм. ПЭ по ул. Безноскова	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2029
1.12	Строительство самотёчного коллектора диаметром 800-1000 вдоль ул. Объездная - Студенческая от КНС № 7 до КНС № 1 мкр. «Западный»	СВиВ	подключение новых потребителей	2027	2030
1.13	Устройство самотёчного коллектора диаметром 225 мм. протяжённостью 563 м. Устройство напорного коллектора диаметром 110 мм. протяжённостью 180 м для новой КНС по ул. Сельскохозяйственная	СВиВ	подключение новых потребителей	2027	2030
1.14	Строительство сетей водоотведения от ул. Кооперативной. дома № 1 - № 23 до ул. Сельскохозяйственной. дома № 3- № 11 для новой КНС. Устройство самотёчной сети диаметром 225 мм. протяжённостью 373 м. Устройство напорной сети диаметром 110 мм. протяжённостью 358 м	СВиВ	подключение новых потребителей	2027	2028
1.15	Строительство самотёчного коллектора по пер. Бобровский - подключить в коллектор по ул. Малиновая диаметром 160 мм. протяжённостью 175 м	СВиВ	подключение новых потребителей	2029	2029
1.16	Строительство самотёчного коллектора по ул. Загорская - подключить в трубопровод пер. Бобровский диаметр 160 мм. протяжённостью 222 м	СВиВ	подключение новых потребителей	2029	2029
1.17	Строительство самотёчного коллектора по пер. Тепличный - подключить в трубопровод пер. Дачный диаметр 160 мм. протяжённостью 214 м	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2028
1.18	Строительство самотёчного коллектора по ул. Малиновая - подключить в трубопровод ул. Аграрная диаметр 160 мм. протяжённостью 185 м	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2028
1.19	Строительство самотёчного коллектора по проезду Лиственный - подключить в коллектор по ул. Тепличной диаметр 160 мм. протяжённостью 161 м	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2030
1.20	Строительство самотёчного коллектора по пер. Юганский - подключить в трубопровод ул. Аграрная диаметр 160 мм. протяжённостью 152 м	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2030
1.21	Строительство самотёчного коллектора по ул. Землеустроителей - подключить в трубопровод ул. Новогодняя диаметр 160 мм. протяжённостью 305 м со сбросом стоков самотёком в КНС № 40 (Аграрная. д. 35)	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2029

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
1.22	Строительство самотёчного коллектора по ул. 60 лет Победы - от ж/д № 26 подключить в трубопровод по ул. Ломоносова диаметр 225 мм. протяжённостью 200 м и далее 160 мм. протяжённостью 95 м со сбросом стоков самотёком в КНС № 30 (ул. Тихая ОМК)	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2028
1.23	Строительство 2 ниток напорного трубопровода для новой ГКНС	СВиВ	подключение новых потребителей	2028	2030
2	Мероприятия обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения				
2.1	Модернизация напорной канализации от КНС-19 в г. Ханты-Мансийске	СВиВ	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2023	2029
2.2	Реконструкция напорного коллектора от КНС-19 до камеры гашения по ул. Промышленная	СВиВ	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2024	2026
2.3	Реконструкция сетей водоотведения по ул. К. Маркса от ул. Ленина до ул. Комсомольская	СВиВ	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2027	2027
2.4	Реконструкция (реновация) участка магистрального самотёчного коллектора по ул. Рознина от ул. Энгельса до ул. К. Маркса	СВиВ	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2029	2030
2.5	Реконструкция (реновация) трубопровода водоотведения по ул. Промышленная от КГ (колодца гашения) в районе Базы ДЭП до КНС № 7	СВиВ	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2027	2028
2.6	Реконструкция (реновация) сетей водоотведения от камеры гашения по ул. Есенина до КК № 110-1 по ул. Зеленодольская	СВиВ	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2028	2029
2.7	Капитальный ремонт (реновация) участка магистрального самотёчного коллектора по ул. К. Маркса от ул. Комсомольская до ул. Рознина	СВиВ	Повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, капитальный ремонт (замена) ветхих инженерных сетей	2027	2027
2.8	Модернизация коммунальной инфраструктуры	Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)	Повышение надежности системы водоотведения	2025	2030
2.9	Развитие и модернизация коммунального комплекса		Повышение надежности системы водоотведения	2025	2030
2.10	Строительство централизованных сетей канализации по ул. Новой в г. Ханты-Мансийске		Повышение надежности системы водоотведения	2024-2025 (ПИР) 2025 (СМР)	
2.11	Строительство централизованных сетей канализации по переулку Надежды в г. Ханты-Мансийске		Повышение надежности системы водоотведения	2024-2025 (ПИР) 2025-2028 (СМР)	
3	Мероприятия обеспечивающие выполнение экологических требований				
3.1	Строительство сбросного коллектора очищенных сточных вод от НС на очистных сооружениях до р. Иртыш	СВиВ	В целях увеличения мощности системы водоотведения, возможности подключения перспективных потребителей	2027	2030
3.2.	Вывод из эксплуатации выгребов и переключение потребителей на централизованный коллектор	СВиВ	Повышение надежности системы водоотведения	2023	2025
4	Мероприятия обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении				

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
4.1	Реконструкция КНС № 16 с заменой насосного оборудования большей производительности	СВиВ	Повышение надежности и энерго-эффективности процессов приема, транспортировки и очистки сточных вод	2027	2027
	ЛИВНЕВОЕ ВОДООТВЕДЕНИЕ				
1	Мероприятия нацеленные на присоединение новых потребителей				
2	Мероприятия обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения				
3	Мероприятия обеспечивающие выполнение экологических требований				
4	Мероприятия обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении				
	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ				
1	Мероприятия нацеленные на присоединение новых потребителей				
1.1	ЛЭП 10 кВ для электроснабжения ДНТ «Черемхи», «Черемхи - 2», «Самаровское», «Уют», «Иртыш», «Иртыш-2», «Заречье», с РП, ТП 10 кВ и распределительными сетями 10 кВ дачных участков МО Ханты-Мансийский район ХМАО-Югра (1, 2, 3 этап)	приказ Департамента ЖКХ и энергетики ХМАО-Югры от 25.08.2023 № 42-Пр-38 «Об утверждении инвестиционной программы АО «ЮТЭК - Региональные сети» на 2023 - 2027 годы» (с изм. от 06.08.2024 № 42-Пр-29)	подключение новых потребителей	2012	2028
1.2	Инженерные сети микрорайона «Восточный» в г. Ханты-Мансийске. Сети электроснабжения с ЛЭП 10-0,4 кВ с РП 10 кВ (1 шт) со встроенными ТП 10/0,4 кВ , с отдельно стоящими ТП 10/0,4 кВ в количестве 17 шт.» 1,2 этап	приказ Департамента ЖКХ и энергетики ХМАО-Югры от 25.08.2023 № 42-Пр-38 «Об утверждении инвестиционной программы АО «ЮТЭК - Региональные сети» на 2023 - 2027 годы» (с изм. от 06.08.2024 № 42-Пр-29)	подключение новых потребителей	2015	2028
1.3	Сети электроснабжения 10 - 0,4 кВ для технологического присоединения потребителей МО г. Ханты-Мансийск	приказ Департамента ЖКХ и энергетики ХМАО-Югры от 25.08.2023 № 42-Пр-38 «Об утверждении инвестиционной программы АО «ЮТЭК - Региональные сети» на 2023 - 2027 годы» (с изм. от 06.08.2024 № 42-Пр-29)	подключение новых потребителей	2018	2028
2	Мероприятия обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения				
2.1	Модернизация ПС 110 кВ АБЗ, ПС 110 кВ Горноправдинская, ПС 110 кВ Приобская, ПС 110 кВ Приразломная, ПС 110 кВ Кинтус в части РЗА силовых трансформаторов (установка дополнительных устройств РЗА: ПС 110 кВ АБЗ - 2 комплекта, ПС 110 кВ Горноправдинская - 2 комплекта, ПС 110 кВ Приобская - 2 комплекта, ПС 110 кВ Приразломная - 2 комплекта, ПС 110 кВ Кинтус - 3 комплекта)	приказ Минэнерго России от 24.12.2024 № 45@) «Об утверждении инвестиционной программы АО «Россети Тюмень» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «Россети Тюмень», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2023 № 35@»	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2027	2027
2.2	Реконструкция ВЛ 110 кВ Снежная – Ханты-Мансийская (Замена провода АЖ 120 на АС 120 на участке ВЛ 110 кВ Снежная – Фоминская)	приказ Минэнерго России от 24.12.2024 № 45@) «Об утверждении инвестиционной программы АО «Россети Тюмень» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «Россети Тюмень», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2023 № 35@»	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2019	2027
2.3	Установка приборов учета в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2018 № 522-ФЗ при истечении МПИ или срока эксплуатации, при отсутствии прибора учета у потребителя (1 ПУ 0.22(0,4 кВ) филиал Нефтеюганские ЭС	приказ Минэнерго России от 24.12.2024 № 45@) «Об утверждении инвестиционной программы АО «Россети Тюмень» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «Россети Тюмень», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2023 № 35@»	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2025	2027
2.4	Комплексная замена устройств РЗА на электромеханической элементной базе на ПС 110 кВ Ханты- Мансийская	приказ Минэнерго России от 24.12.2024 № 45@) «Об утверждении инвестиционной программы АО «Россети Тюмень» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «Россети Тюмень», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2023 № 35@»	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2025	2026
2.5	Модернизация системы корпоративной телефонной связи филиала АО «Россети Тюмень» Нефтеюганские электрические сети	приказ Минэнерго России от 24.12.2024 № 45@) «Об утверждении инвестиционной программы АО «Россети Тюмень» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «Россети Тюмень», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2023 № 35@»	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2024	2026

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
2.6	Проектирование Реконструкция ВЛ 110 кВ отпайка Выкатная от ВЛ 110 кВ Снежная – Ханты-Мансийская (Разработка мероприятий по укреплению фундаментов и укреплению береговой линии р. Иртыш в месте нахождения оп. № 14)	приказ Минэнерго России от 24.12.2024 № 45@) «Об утверждении инвестиционной программы АО «Россети Тюмень» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «Россети Тюмень», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2023 № 35@»	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2024	2025
2.7	Проектирование - Реконструкция диспетчерского пункта ОДС филиала АО «Россети Тюмень» Нефтеюганские электрические сети» (замена проекционных модулей диспетчерского щита (12 шт.) на жидкокристаллические панели (21 шт.) с реконструкцией, модернизацией и организацией систем инфраструктуры функционирования диспетчерского пункта - 1 комплекс) филиала АО «Россети Тюмень» Нефтеюганские электрические сети	приказ Минэнерго России от 24.12.2024 № 45@) «Об утверждении инвестиционной программы АО «Россети Тюмень» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «Россети Тюмень», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2023 № 35@»	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2023	2025
2.8	Приобретение и реконструкция базы «Югралесхоз» в г. Ханты-Мансийске	приказ Департамента ЖКХ и энергетики ХМАО-Югры от 25.08.2023 № 42-Пр-38 «Об утверждении инвестиционной программы АО «ЮТЭК - Региональные сети» на 2023 - 2027 годы» (с изм. от 06.08.2024 № 42-Пр-29)	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2019	2026
2.9	Приобретение электросетевых объектов садово-огороднических товариществ на территории МО г. Ханты-Мансийск	приказ Департамента ЖКХ и энергетики ХМАО-Югры от 25.08.2023 № 42-Пр-38 «Об утверждении инвестиционной программы АО «ЮТЭК - Региональные сети» на 2023 - 2027 годы» (с изм. от 06.08.2024 № 42-Пр-29)	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2019	2027
2.10	Реконструкция трансформаторных и иных подстанций, всего, в том числе:	Приказ Департамента строителъств а и жилищно-коммунального хозяйства ХМАО-Югры от 06.08.2024 № 42-Пр-30 Об утверждении инвестиционной программы АО «Ханты-Мансийские городские электрические сети» на 2025-2029 годы	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2025	2029
2.11	Модернизация, техническое перевооружение трансформаторных и иных подстанций, распределительных пунктов, всего, в том числе:	Приказ Департамента строителъств а и жилищно-коммунального хозяйства ХМАО-Югры от 06.08.2024 № 42-Пр-30 Об утверждении инвестиционной программы АО «Ханты-Мансийские городские электрические сети» на 2025-2029 годы	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2025	2029
2.12	Реконструкция линий электропередачи, всего, в том числе:	Приказ Департамента строителъств а и жилищно-коммунального хозяйства ХМАО-Югры от 06.08.2024 № 42-Пр-30 Об утверждении инвестиционной программы АО «Ханты-Мансийские городские электрические сети» на 2025-2029 годы	повышение качества и надежности системы электроснабжения	2025	2029
3	Мероприятия обеспечивающие выполнение экологических требований				
4	Мероприятия обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении				
4.1	Техническое перевооружение ПС 110 кВ АБЗ, ПС 110 кВ Пойма, ПС 110 кВ Ханты-Мансийская в части компенсации емкостных токов однофазных замыканий на землю (замена высокоомных резисторов с установкой дугогасящих реакторов и нейтралеобразующих трансформаторов: ПС 110 кВ АБЗ - 4 комплекта, ПС 110 кВ Пойма - 4 комплекта, ПС 110 кВ Ханты-Мансийская - 4 комплекта)	приказ Минэнерго России от 24.12.2024 № 45@) «Об утверждении инвестиционной программы АО «Россети Тюмень» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «Россети Тюмень», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2023 № 35@»	повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов	2025	2027
4.2	Автоматизированная система контроля и учета электрической энергии бытовых потребителей на территории МО г. Ханты-Мансийск	приказ Департамента ЖКХ и энергетики ХМАО-Югры от 25.08.2023 № 42-Пр-38 «Об утверждении инвестиционной программы АО «ЮТЭК - Региональные сети» на 2023 - 2027 годы» (с изм. от 06.08.2024 № 42-Пр-29)	повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов	2018	2027
	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ				
1	Мероприятия нацеленные на присоединение новых потребителей				
1.1	Строительство новой АГРС с увеличением максимального часового расхода газа до 160 000 м3/ч с основным и резервным блоками АГРС, включая ПСД	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	подключение новых потребителей	2027-2030	
1.2	Реконструкция существующих ГГРП–1, ГГРП–3 с увеличением пропускной способности, включая ПСД	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	увеличение мощности ГГРП	2027-2030	
1.3	Строительство ГГРП, ГРПШ, газовых сетей в перспективных районах города Ханты-Мансийска, включая ПСД	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	подключение новых потребителей	2027-2030	

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
1.4.	Строительство магистрального газопровода «КС Октябрьская – г. Ханты-Мансийск», включая ПСД	Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»	подключение новых потребителей	2027-2030	
1.5	Внутрипоселковый газопровод в населенном пункте г. Ханты-Мансийск	Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 25.07.2024 N 385-рп)	подключение новых потребителей	2022-2025	
1.6	Догазификации домовладений, за исключением домовладений, расположенных в границах территории садоводства - всего, в том числе	Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 25.07.2024 N 385-рп)	подключение новых потребителей	2025,00	
1.7	реконструкция объекта «Узел подключения ГГРП - 3» строительство газопровода высокого давления от точки врезки до ПГБ; Устройство площадки ПГБ; Монтаж блочного газорегуляторного пункта.; строительство газопроводов среднего давления.	Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 25.07.2024 N 385-рп)	подключение новых потребителей	2025,00	
1.8	строительство газопровода-ввода	Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 25.07.2024 N 385-рп)	подключение новых потребителей	2025,00	
1.9	Догазификации домовладений, расположенных в границах территории садоводства - всего, в том числе	Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 25.07.2024 N 385-рп)	подключение новых потребителей	2027 год	
2	Мероприятия обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения				
2.1	Развитие и модернизация коммунального комплекса	Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)	повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей	2025-2030	
3	Мероприятия обеспечивающие выполнение экологических требований				
3.1	Установка компримированного природного газа, в том числе автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС), расположенная по адресу: г. Ханты-Мансийск	Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 25.07.2024 N 385-рп)	перевод транспорта на сжиженный углеводородный газ (СУГ), снижение затрат на топливо, снижение негативного воздействия на окружающую среду	2026-2028	
4	Мероприятия обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении				
	СБОР И УТИЛИЗАЦИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ				
1	Мероприятия нацеленные на присоединение новых потребителей				
2	Мероприятия обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения				
2.1.	Комплексный межмуниципальный полигон твердых коммунальных отходов для города Ханты-Мансийска, поселений Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	постановление Правительства ХМАО - Югры от 10.11.2023 № 566-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Экологическая безопасность» (ред. от 26.12.2024)	обеспечение (повышение) надежности предоставления коммунальной услуги системы обращения ТКО на территории	2020 - 2026 (ПИР 2020 - 2024 СМР 2025 - 2026)	2026
3	Мероприятия обеспечивающие выполнение экологических требований				

№ п/п	Наименование проекта	Источник информации	Цель проекта	Период реализации, гг.	
				Начало	Конец
1	2	3	4	5	6
3.1.	Реконструкция объекта «Полигон бытовых и промышленных отходов города Ханты-Мансийска»	Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)	обеспечение (повышение) надежности предоставления коммунальной услуги системы обращения ТКО на территории	2025 (ПИР) 2026 (СМР)	2027
4	Мероприятия обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении				
	Программа энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении				
1	Мероприятия нацеленные на присоединение новых потребителей				
2	Мероприятия обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения				
3	Мероприятия обеспечивающие выполнение экологических требований				
4	Мероприятия обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении				
4.1	Развитие и модернизация коммунального комплекса	Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)	снижения потребления энергоресурсов	2025	2030
4.2	Строительство тепловых сетей с использованием энергоэффективных технологий	Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности АО «УТС» на 2024-2028 годы от 19.07.2024	снижения потребления энергоресурсов	2025	2025
4.3	Модернизация котельных с использованием энергоэффективного оборудования с высоким коэффициентом полезного действия	Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности АО «УТС» на 2024-2028 годы от 19.07.2024	снижения потребления энергоресурсов	2025	2028
4.4	Сохранение привлекательного внешнего облика территории города	Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853)	снижения потребления энергоресурсов	2025	2030
4.5	Создание условий для организации праздничного оформления административного центра Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	Муниципальная программа «Осуществление городом Ханты-Мансийском функций административного центра ХМАО-Югры», утвержденная постановлением Администрации г. Ханты-Мансийска от 28.01.2025 № 14	снижения потребления энергоресурсов	2025	2030
4.6	Создание необходимых условий для формирования, сохранения, развития инфраструктуры и внешнего облика города Ханты-Мансийска как административного центра Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	Муниципальная программа «Осуществление городом Ханты-Мансийском функций административного центра ХМАО-Югры», утвержденная постановлением Администрации г. Ханты-Мансийска от 28.01.2025 № 14	снижения потребления энергоресурсов	2025	2030

Экономическая эффективность проектов оценивается сроками окупаемости инвестиций. Данный показатель показывает за какой отрезок времени доход от проекта покроет все единовременные затраты на него. Метод дает возможность рассчитать время возврата средств, которое затем инвестор соотносит со своим экономически выгодным и приемлемым сроком.

Простой срок окупаемости инвестиционных проектов определен расчетным путем по формуле:

$T = I / D$

Где Т – срок окупаемости;

И – финансовые инвестиции;

D – полная сумма дохода

При этом полная сумма дохода складывается из чистой прибыли и амортизации.

Группы мероприятий по срокам окупаемости:

- высокоэффективные проекты (со сроками окупаемости за счет получаемых эффектов при принятой средней стоимости инвестиций до 7 лет);
- проекты с длительным сроком окупаемости (со сроками окупаемости от 7 до 15 лет за счет получаемых эффектов при принятой средней стоимости инвестиций);
- проекты со сроками окупаемости более 15 лет.

Часть проектов Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, снижение негативного воздействия на окружающую среду. Для таких проектов срок окупаемости не рассчитывается и принимается равным сроку полезного использования оборудования.

Сроки окупаемости мероприятий в рамках инвестиционных проектов содержится в технических характеристиках мероприятий, отраженных в разделах 6 - 11 Обосновывающих материалов.

15.3. Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс, а также размера платы (тарифа) за подключение (присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры.

В связи с внесением изменений в действующее законодательства в рамках Постановления Правительства РФ от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в РФ» проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения для каждого года периода, на который разрабатывается Программа, производится методом формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги.

Расчет индексов по субъектам РФ и предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов по субъектам РФ осуществляет федеральный орган исполнительной власти государственного регулирования тарифов.

В соответствии с п. 27 Постановления Правительства РФ от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в РФ» предложения

формируются высшим должностным лицом субъекта РФ с учетом:

- а) инвестиционных программ регулируемых организаций;
- б) установленных тарифов и надбавок к тарифам регулируемых организаций.

На основании полномочий, предусмотренных действующим законодательством, Региональная служба по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры устанавливает тарифы для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, с учетом проверки доступности тарифов на коммунальные услуги для населения в рамках предельного (максимального) размера изменения вносимой платы гражданами за коммунальные услуги.

Расчет прогнозных тарифов носит оценочный характер и может изменяться в зависимости от условий социально-экономического развития городского округа Ханты-Мансийска, а также Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в целом.

Изменение тарифов на коммунальные услуги с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки), обусловленной реализацией проектов Программы, необходимо оценивать и учитывать организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, при формировании Тарифного дела на плановый период с учетом перехода на долгосрочное регулирование в рамках действующего законодательства.

Для этого, в соответствии с требованиями действующего законодательства к заявлению об установлении тарифов прилагаются следующие обосновывающие материалы:

- е) расчет расходов на осуществление регулируемых видов деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности с приложением экономического обоснования исходных данных и предлагаемых значений долгосрочных параметров регулирования, рассчитанных в соответствии с методическими указаниями;
- ж) расчет размера тарифов; и) копия утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (при наличии).

Расчет необходимой валовой выручки и тарифа на соответствующий период ежегодно корректируется при предоставлении в орган регулирования тарифов предложений об установлении тарифов на регулируемые виды деятельности.

Оценка совокупных инвестиционных и эксплуатационных затрат по каждой организации коммунального комплекса, вовлеченной в реализацию инвестиционных проектов, и оценка размера платы граждан за жилищно-коммунальные услуги на весь прогнозный период отражена в разделе 16 настоящей Программы.

Прогнозная величина тарифов ежегодно увеличивается, рост не превышает предельный индекс роста совокупного платежа граждан за коммунальные услуги (не более 104 % в год).

Прогнозные значения тарифов по каждому коммунальному ресурсу для населения, на период до 2033 года представлен в таблице ниже (Таблица 385).

Таблица 385. Прогнозная динамика тарифов на коммунальные услуги для населения на 2025 – 2033 годы.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ										
1.1.	Муниципальное предприятие «Ханты-Мансийскгаз»										
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры										
	тариф (с НДС) с индексацией на конец года	руб./Гкал	1 992,54	2 051,89	2 132,46	2 133,16	2 218,89	2 308,07	2 400,83	2 497,32	2 597,69
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	1 580,31	1 606,09	1 670,33	1 737,14	1 705,90	1 765,30	1 826,83	1 890,58	1 956,62
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельной в микрорайоне Иртыш-2										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 120,28	2 230,26	2 221,58	2 296,58	2 407,08	2 503,82	2 604,45	2 709,12	2 818,00
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 120,28	2 230,26	2 221,58	2 296,58	2 407,08	2 495,43	2 590,05	2 690,65	2 797,80
1.2.	ОАО «Обьгаз»										
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 419,79	2 550,46	2 672,88	2 801,17	2 913,75	3 030,85	3 152,66	3 279,37	3 411,17
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 272,55	2 372,58	2 450,17	2 529,89	2 614,87	2 702,63	2 793,53	2 887,68	2 985,21
1.3.	Акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»										
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельной по ул. Югорская д. 1										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 141,95	2 251,46	2 356,61	2 451,32	2 549,84	2 652,32	2 758,92	2 869,80	2 985,13
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 141,95	2 251,46	2 356,61	2 434,73	2 520,67	2 613,19	2 712,28	2 817,62	2 929,83
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельной по ул. Югорская д.5										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 107,30	2 220,32	2 320,98	2 414,26	2 511,29	2 612,22	2 717,20	2 826,41	2 940,00
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 107,30	2 220,32	2 320,98	2 397,92	2 482,56	2 573,68	2 671,27	2 775,02	2 885,54
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельной по ул. Югорская д. 11										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 136,94	2 250,73	2 344,02	2 438,23	2 536,22	2 638,15	2 744,18	2 854,46	2 969,19
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 136,94	2 250,73	2 344,02	2 421,72	2 507,21	2 599,23	2 697,79	2 802,57	2 914,18
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельной по ул. Доронина, д.8										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 074,51	2 183,00	2 133,56	2 219,31	2 308,50	2 401,28	2 497,79	2 598,17	2 702,59
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 074,51	2 183,00	2 133,56	2 204,29	2 282,09	2 365,86	2 455,57	2 550,94	2 652,53
	для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, в зоне ЕТО										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 915,53	2 941,13	3 082,12	3 200,48	3 329,11	3 462,90	3 602,08	3 746,85	3 897,43
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 293,43	2 341,59	2 381,17	2 476,42	2 524,39	2 577,97	2 651,39	2 727,58	2 798,68
1.4.	Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа — Югры «Дирекция по эксплуатации служебных зданий»										
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельных по улице Мира, д. 2, д. 27										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	1 930,37	2 034,52	2 132,09	2 234,35	2 324,15	2 417,56	2 514,72	2 615,78	2 720,91
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	1 716,95	1 792,02	1 853,32	1 916,83	1 996,39	2 065,00	2 136,10	2 209,77	2 286,12

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.5.	Акционерное общество «Государственная компания «Северавтодор» в зоне деятельности филиала № 5 Акционерного общества «Государственная компания «Северавтодор»										
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 860,48	2 709,54	2 953,86	2 915,86	3 033,05	3 154,95	3 281,74	3 413,64	3 550,83
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 453,31	2 548,06	2 628,54	2 711,75	2 800,46	2 892,33	2 987,42	3 085,86	3 187,76
2.	ВОДОСНАБЖЕНИЕ										
	ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ										
2.1.	Муниципальное водоканализационное предприятие муниципально-го образования город Ханты-Мансийск										
	город Ханты-Мансийск										
	Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды.										
	Тариф на холодную воду с индексацией	руб./м3	80,32	84,65	88,70	90,82	94,47	98,27	102,22	106,32	110,60
	Тариф на холодную воду с инвестиционной составляющей	руб./м3	80,32	84,65	88,70	90,82	91,60	92,62	93,64	94,68	95,73
3.	ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ										
3.1.	МП «Ханты-Мансийскгаз»										
	город Ханты-Мансийск										
	Тариф на горячую воду с индексацией	руб./м3	227,97	236,70	246,72	253,38	263,56	274,15	285,17	296,63	308,56
	Тариф на горячую воду с инвестиционной составляющей	руб./м3	227,97	236,70	246,72	253,38	255,56	258,39	261,26	264,16	267,09
3.2.	АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»										
	город Ханты-Мансийск										
	Тариф на горячую воду с индексацией	руб./м3	296,36	302,59	317,09	327,98	341,16	354,87	369,13	383,97	399,40
	Тариф на горячую воду с инвестиционной составляющей	руб./м3	296,36	302,59	317,09	327,98	330,79	334,46	338,17	341,93	345,72
4.	ВОДООТВЕДЕНИЕ										
4.1.	Муниципальное водоканализационное предприятие муниципально-го образования город Ханты-Мансийск										
	город Ханты-Мансийск										
	Тариф учитывает стадию технологического процесса очистки сточ-ных вод										
	Тариф на услуги водоотведения с индексацией	руб./м3	35,47	37,39	38,14	37,96	39,49	41,07	42,72	44,44	46,23
	Тариф на услуги водоотведения с инвестиционной составляющей	руб./м3	35,47	37,39	38,14	37,96	38,68	39,45	40,23	41,03	41,84
	Тариф учитывает стадии технологического процесса: подъем сточ-ных вод, очистка сточных вод, транспортировка сточных вод										
	Тариф на услуги водоотведения с индексацией	руб./м3	94,25	99,34	101,32	100,84	104,89	109,11	113,49	118,05	122,80
	Тариф на услуги водоотведения с инвестиционной составляющей	руб./м3	94,25	99,34	101,32	100,84	102,76	104,80	106,88	109,00	111,16
5.	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ										
5.1.	Тариф на электрическую энергию с электрическими плитами										
	Тариф на электрическую энергию с индексацией	руб./кВт·ч	4,22	4,39	4,57	4,75	4,94	5,14	5,35	5,56	5,78
	Тариф на электрическую энергию с инвестиционной составляющей	руб./кВт·ч	4,22	4,25	4,28	4,30	4,32	4,34	4,36	4,38	4,40
6.	Тариф на вывоз ТКО										
6.1.	АО «Югра-Экология»										
	Тариф на вывоз ТКО с индексацией	руб./м3	1 205,06	1 273,81	1 326,01	1 261,16	1 311,85	1 364,57	1 419,41	1 476,46	1 535,80
	Тариф на вывоз ТКО с инвестиционной составляющей	руб./м3	1 205,06	1 273,81	1 326,01	1 261,16	1 293,27	1 326,21	1 359,98	1 394,61	1 430,12
	Тариф на вывоз ТКО с индексацией	руб./кг	13,77	14,36	15,14	14,22	14,79	15,38	16,00	16,64	17,31
	Тариф на вывоз ТКО с инвестиционной составляющей	руб./кг	13,77	14,36	15,14	14,22	14,58	14,95	15,33	15,72	16,12

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7.	Тариф на Газ										
7.1.	Тариф на природный газ с индексацией	руб./м3	7,93	8,25	8,58	8,93	9,29	9,66	10,05	10,45	10,87
	Тариф на природный газ с инвестиционной составляющей	руб./м3	7,93	8,30	8,70	9,11	9,54	9,99	10,46	10,95	11,46
7.2.	Тариф на сжиженный газ с индексацией	руб./кг	75,13	78,15	81,29	84,55	87,95	91,49	95,16	98,99	102,97
	Тариф на сжиженный газ с инвестиционной составляющей	руб./кг	75,13	78,65	82,37	86,28	90,35	94,59	99,04	103,69	108,56

Плата за подключение к системам коммунальной инфраструктуры - плата, которую вносят лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, подключаемых к системе коммунальной инфраструктуры, а также плата, которую вносят лица, осуществляющие реконструкцию здания, строения, сооружения в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение нагрузки реконструируемых здания, строения, сооружения.

Плата за подключение устанавливается органом регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой нагрузки исходя из необходимости компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) сетей от существующих сетей или источников энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя (включая проектирование), а также налога на прибыль, определяемого в соответствии с налоговым законодательством.

Прогнозные значения платы за подключение по каждому коммунальному ресурсу, на период до 2033 года представлен в таблице ниже (Таблица 386).

Таблица 386. Прогнозная динамика тарифов на подключение к системам коммунальной инфраструктуры на период до 2033 года.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Электроснабжение										
1.1.	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю и проверку сетевой организацией выполнения технических условий заявителем (руб. за одно присоединение)										
	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю	руб. за одно присоединение	3 455,00	3 593,68	3 738,11	3 888,35	4 044,62	4 207,17	4 376,26	4 552,14	4 735,09
	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на выдачу уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям Заявителям, указанным в абзаце шестом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	руб. за одно присоединение	5 173,00	5 380,64	5 596,89	5 821,83	6 055,81	6 299,19	6 552,36	6 815,70	7 089,62
	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на проверку выполнения технических условий Заявителями, указанными в абзаце седьмом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	руб. за одно присоединение	6 259,00	6 510,24	6 771,88	7 044,04	7 327,14	7 621,62	7 927,94	8 246,56	8 577,99
1.2.	Льготные ставки за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности для расчета платы за технологическое присоединение к территориальным распределительным сетям энергопринимающих устройств заявителей										
	льготная ставка за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности при технологическом присоединении энергопринимающих устройств заявителей - физических лиц, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), владеющих объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения),	(с учетом НДС) за каждый кВт запрашиваемой максимальной мощности	1 198,77	1 246,89	1 297,00	1 349,13	1 403,35	1 459,75	1 518,42	1 579,44	1 642,92
	Льготная ставка за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности при технологическом присоединении объектов микрогенерации (за исключением случаев подачи заявки заявителем юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в целях одновременного присоединения энергопринимающих устройств и объектов микрогенерации), в том числе при одновременном технологическом присоединении энергопринимающих устройств заявителей - физических лиц, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), и объектов микрогенерации, а также энергопринимающих устройств заявителей - физических лиц, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), ...	(с учетом НДС) за каждый кВт запрашиваемой максимальной мощности	5 993,85	6 234,44	6 485,01	6 745,64	7 016,74	7 298,75	7 592,08	7 897,21	8 214,60
2.	Теплоснабжение										
2.1.	для муниципального предприятия «Ханты-Мансийскгаз»										
2.1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	Плата (тыс. руб./Гкал/ч), без НДС	3,21	3,34	3,47	3,61	3,76	3,91	4,07	4,23	4,40

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2.1.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), в том числе при наличии дифференциации:											
	Подземная прокладка, в том числе:											
	канальная прокладка											
	до 250 мм	Плата (тыс. руб./Гкал/ч), без НДС	1 042,18	1 042,18	1 042,18	1 042,18	1 042,18	1 042,18	1 042,18	1 042,18	1 042,18	
	бесканальная прокладка											
	до 250 мм	Плата (тыс. руб./Гкал/ч), без НДС	1 270,61	1 321,61	1 374,73	1 429,98	1 487,45	1 547,23	1 609,41	1 674,10	1 741,38	
2.2.	для акционерного общества «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»											
2.2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	Плата (тыс. руб./Гкал/ч), без НДС	2,88	3,00	3,12	3,24	3,37	3,51	3,65	3,79	3,95	
2.2.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), в том числе при наличии дифференциации:											
	Подземная прокладка, в том числе:											
	канальная прокладка											
	до 250 мм	Плата (тыс. руб./Гкал/ч), без НДС	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	бесканальная прокладка											
	до 250 мм	Плата (тыс. руб./Гкал/ч), без НДС	5 610,25	5 835,45	6 069,97	6 313,92	6 567,68	6 831,64	7 106,20	7 391,80	7 688,87	
3.	Водоснабжение											
	МП «Водоканал»											
3.1.	Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения											
	Диаметр водопроводных сетей											
	32 мм	(с учетом НДС), руб./м										
	Открытый1		2 596,81	2 701,05	2 809,60	2 922,52	3 039,97	3 162,15	3 289,24	3 421,43	3 558,94	
	открытый (для застроенных частей города, стесненные условия)1		3 927,68	4 085,34	4 249,53	4 420,32	4 597,97	4 782,76	4 974,98	5 174,92	5 382,90	
	Открытый2		6 103,64	6 348,64	6 603,79	6 869,20	7 145,27	7 432,44	7 731,15	8 041,86	8 365,07	
	Закрытый1		5 324,72	5 538,45	5 761,04	5 992,58	6 233,42	6 483,94	6 744,53	7 015,60	7 297,55	
	Закрытый3		5 755,30	5 986,32	6 226,91	6 477,17	6 737,48	7 008,26	7 289,93	7 582,91	7 887,67	
	Закрытый4		6 141,95	6 388,49	6 645,24	6 912,31	7 190,12	7 479,09	7 779,67	8 092,34	8 417,57	
	Открытый/ закрытый/футляр1		6 302,22	6 555,19	6 818,64	7 092,69	7 377,74	7 674,25	7 982,68	8 303,50	8 637,22	
	Открытый/ закрытый/футляр5		8 734,64	9 085,25	9 450,38	9 830,20	10 225,27	10 636,22	11 063,69	11 508,34	11 970,86	
	Открытый/ закрытый/футляр6		11 609,35	12 075,35	12 560,66	13 065,47	13 590,57	14 136,78	14 704,93	15 295,93	15 910,67	
	63 мм	(с учетом НДС), руб./м										
	Открытый/ закрытый/футляр1		12 162,18	12 650,37	13 158,79	13 687,64	14 237,75	14 809,96	15 405,17	16 024,31	16 668,32	
	Открытый/ закрытый/футляр6		13 488,96	14 030,41	14 594,29	15 180,83	15 790,95	16 425,59	17 085,73	17 772,41	18 486,68	
	110 мм	(с учетом НДС), руб./м										
	Закрытый1		7 557,19	7 860,54	8 176,45	8 505,06	8 846,88	9 202,44	9 572,28	9 956,99	10 357,16	
	Закрытый4		8 759,63	9 111,24	9 477,42	9 858,32	10 254,53	10 666,66	11 095,35	11 541,27	12 005,11	
	Открытый/ закрытый/футляр1		13 378,38	13 915,39	14 474,65	15 056,38	15 661,50	16 290,94	16 945,67	17 626,71	18 335,13	
	Открытый/ закрытый/футляр7		14 926,31	15 525,45	16 149,42	16 798,47	17 473,60	18 175,86	18 906,35	19 666,19	20 456,58	
	160 мм	(с учетом НДС), руб./м										
	Закрытый8		9 964,38	10 364,35	10 780,89	11 214,18	11 664,88	12 133,69	12 621,34	13 128,59	13 656,23	
	Открытый/ закрытый/футляр1		18 022,13	18 745,54	19 498,92	20 282,58	21 097,74	21 945,66	22 827,65	23 745,10	24 699,41	
	Открытый/ закрытый/футляр7		19 680,60	20 470,58	21 293,29	22 149,07	23 039,24	23 965,19	24 928,35	25 930,22	26 972,35	
	225 мм	(с учетом НДС), руб./м										
	Открытый1		10 040,06	10 443,07	10 862,77	11 299,35	11 753,47	12 225,84	12 717,20	13 228,30	13 759,95	
	Открытый/ закрытый/футляр1		21 117,96	21 965,63	22 848,43	23 766,71	24 721,90	25 715,47	26 748,97	27 824,02	28 942,26	
	Открытый/ закрытый/футляр7		23 218,69	24 150,69	25 121,30	26 130,93	27 181,13	28 273,54	29 409,85	30 591,84	31 821,32	
	4.	Водоотведение										
		МП «Водоканал»										

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4.1.	Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения										
	Диаметр канализационных сетей										
	63 мм										
	Открытый/закрытый (напорная канализация1	(с учетом НДС), руб./м	9 619,18	10 005,29	10 407,41	10 825,68	11 260,76	11 713,33	12 184,09	12 673,77	13 183,13
	110 мм										
	Закрытый2	(с учетом НДС), руб./м	12 433,51	12 932,59	13 452,35	13 993,00	14 555,38	15 140,36	15 748,85	16 381,80	17 040,18
	Открытый/закрытый/футляр1		8 734,64	9 085,25	9 450,38	9 830,20	10 225,27	10 636,22	11 063,69	11 508,34	11 970,86
	Открытый/закрытый/футляр3		11 498,78	11 960,34	12 441,03	12 941,03	13 461,13	14 002,13	14 564,88	15 150,24	15 759,13
	Открытый/закрытый/футляр4		13 599,52	14 145,40	14 713,91	15 305,26	15 920,38	16 560,22	17 225,77	17 918,08	18 638,21
	160 мм										
	Открытый/закрытый/футляр1	(с учетом НДС), руб./м	21 560,22	22 425,65	23 326,93	24 264,44	25 239,63	26 254,01	27 309,16	28 406,72	29 548,38
	Открытый/закрытый/футляр4		23 439,83	24 380,70	25 360,57	26 379,81	27 440,01	28 542,82	29 689,96	30 883,20	32 124,40
	закрытый2		10 720,20	11 150,51	11 598,65	12 064,80	12 549,68	13 054,05	13 578,70	14 124,42	14 692,08
	225 мм										
	Открытый/закрытый/футляр1	(с учетом НДС), руб./м	22 223,60	23 115,66	24 044,67	25 011,03	26 016,22	27 061,81	28 149,43	29 280,75	30 457,55
	Открытый/закрытый/футляр4		26 867,34	27 945,80	29 068,94	30 237,22	31 452,45	32 716,52	34 031,40	35 399,12	36 821,81
5.	Газоснабжение										
	МП «Ханты-Мансийскгаз»										
5.1.	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям с максимальным часовым расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час включительно, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд										
	физические лица домовладения которых находятся вне границ населенных пунктов	тыс. руб. с НДС	88,544	92,098	95,800	99,650	103,655	107,821	112,154	116,661	121,350
	Прочие заявители	тыс. руб. без НДС	87,068	90,563	94,203	97,989	101,927	106,023	110,284	114,717	119,327
		тыс. руб. с НДС	104,482	108,676	113,044	117,587	122,313	127,228	132,342	137,660	143,193
5.2.	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям с максимальным часовым расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час включительно, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности										
	физические лица домовладения которых находятся вне границ населенных пунктов	тыс. руб. с НДС	88,544	92,098	95,800	99,650	103,655	107,821	112,154	116,661	121,350
	Прочие заявители	тыс. руб. без НДС	87,068	90,563	94,203	97,989	101,927	106,023	110,284	114,717	119,327
		тыс. руб. с НДС	104,482	108,676	113,044	117,587	122,313	127,228	132,342	137,660	143,193
5.3.	Размер экономически обоснованной платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и выпадающие доходы газораспределительных организаций от технологического присоединения газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Ханты-Мансийского автономного округа — Югры										
	Размер экономически обоснованной платы за одно технологическое присоединение	тыс.руб., с НДС	118,98	123,75	128,73	133,90	139,28	144,88	150,70	156,76	163,06
	Выпадающие доходы	тыс. руб. (без НДС)	1 605,70	1 670,15	1 737,28	1 807,10	1 879,72	1 955,27	2 033,85	2 115,59	2 200,62

16. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги

16.1. Расчет прогнозного совокупного платежа населения городского округа за коммунальные ресурсы

Прогнозный совокупный платеж населения городского округа за коммунальные ресурсы определяется на основании прогнозных тарифов и нормативов потребления коммунальных услуг, действующих на территории города Ханты-Мансийска.

В настоящее время в муниципальном образовании городской округ Ханты-Мансийск Ханты-Мансийского автономного округа - Югры действуют следующие нормативы потребления коммунальных услуг:

нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых помещениях многоквартирных (жилых) домов на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, утвержденные приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 22.12.2017 № 11-нп;

нормативы потребления коммунальных услуг и нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденные приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.12.2017 № 12-нп;

нормативы потребления коммунальных услуг и нормативы потребления коммунальных ресурсов по электроснабжению при отсутствии приборов учета в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, утвержденные постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.02.2018 № 24-п;

нормативы потребления коммунальных услуг по газоснабжению при отсутствии приборов учета в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, утвержденные постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.02.2018 № 23-п;

нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории города Ханты-Мансийска, утвержденные постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 25.12.2017 №1256.

Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяются исходя из суммы нормативов потребления коммунальных ресурсов по холодному водоснабжению и горячему водоснабжению, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», утверждены следующие региональные стандарты:

региональные стандарты максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, используемые для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в следующих размерах:

- 1) 0 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц

менее 0,5 величины прожиточного минимума, установленной в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре;

2) 5 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц от 0,5 до 1,0 величины прожиточного минимума, установленной в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре;

3) 10 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц от 1,0 до 1,5 величины прожиточного минимума, установленной в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре;

4) 15 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц свыше 1,5 величины прожиточного минимума, установленной в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре;

региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, используемый для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, составляет:

1) 40 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего человека;

2) 46 квадратных метров общей площади жилого помещения - на семью из двух человек;

3) 18 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одного человека в семье, состоящей из трех и более человек;

4) 6 квадратных метров жилой площади - на одного человека, проживающего в общежитии.

Для предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан и в иных жилищных отношениях, не связанных с предоставлением субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг, применяется норматив площади жилого помещения, который составляет:

1) 18 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одного члена семьи из двух и более человек;

2) 33 квадратных метра общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего гражданина.

На основании прогнозных тарифов и нормативов потребления коммунальных услуг, действующих на территории города Ханты-Мансийска произведен расчет совокупного платежа населения муниципального образования на семью (1/2/3 человек), проживающую в квартире (нормативная площадь - 40 м2/ 46 м2/ 54 м2) в многоквартирных и жилых домах высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем, электроснабжением, с газовыми плитами, с полным благоустройством (Таблица 387, Таблица 388).

Таблица 387. Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (1 чел., 40 м2 жилой площади)

Вид услуги	Норматив потребления		2025 год			2026 год			2027 год		
			Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.
	Индивид. потребление	ОДН	Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Водоотведение	7,391	0,052	94,25	94,25	892,64	99,34	99,34	940,85	101,32	101,32	959,60
	м3/чел.	м3/чел.	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Холодное водоснабжение	3,93	0,026	80,32	80,32	399,19	84,65	84,65	420,71	88,70	88,70	440,84
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Горячее водоснабжение	3,461	0,026	296,36	296,36	1333,92	302,59	302,59	1361,95	317,09	317,09	1427,20
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Отопление	0,0207	---	2915,53	---	2414,06	2941,13	---	2435,26	3082,12	---	2552
	Гкал/м2		руб./Гкал			руб./Гкал			руб./Гкал		
Электроснабжение	97,3	0,37	4,22	4,22	473,06	4,39	4,39	492,05	4,57	4,57	511,83
	кВт·ч/чел./мес.	кВт·ч/м2	руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч	
Газоснабжение (природный газ)	10,1	---	7,93	---	80,11	8,25	---	83,33	8,58	---	86,68
	м3/чел./месяц		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
ТКО	0,1825	---	1205,06	---	219,92	1273,81	---	232,47	1326,01	---	242
	м3/чел. в мес.		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
Итого					5812,90			5966,62			6220,15

Продолжение Таблица 387. Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (1 чел., 40 м2 жилой площади)

Вид услуги	Норматив потребления		2028 год			2029 год			2030 - 2033 год		
			Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.
	Индивид. потребление	ОДН	Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН	
1	2	3	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Водоотведение	7,391	0,052	100,84	100,84	955,06	104,89	104,89	993,44	122,80	122,80	1163,03
	м3/чел.	м3/чел.	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Холодное водоснабжение	3,93	0,026	90,82	90,82	451,38	94,47	94,47	469,52	110,60	110,60	549,67
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	

Горячее водоснабжение	3,461	0,026	327,98	327,98	1476,22	341,16	341,16	1535,55	399,40	399,40	1797,69
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Отопление	0,0207	---	3200,48	---	2650	3329,11	---	2756,5	3897,43	---	3227,07
	Гкал/м2		руб./Гкал	---		руб./Гкал	---		руб./Гкал	---	
Электроснабжение	97,3	0,37	4,75	4,75	532,4	4,94	4,94	553,79	5,78	5,78	648,33
	кВт·ч/чел./мес.	кВт·ч/м2	руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч	
Газоснабжение (природный газ)	10,1	---	8,93	---	90,16	9,29	---	93,79	10,87	---	109,8
	м3/чел./месяц		руб./м3	---		руб./м3	---		руб./м3	---	
ТКО	0,1825	---	1261,16	---	230,16	1311,85	---	239,41	1535,80	---	280,28
	м3/чел. в мес.		руб./м3	---		руб./м3	---		руб./м3	---	
Итого					6385,38			6642,00			7775,87

Таблица 388. Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (2 чел., 46 м2 жилой площади)

Вид услуги	Норматив потребления		2025 год			2026 год			2027 год		
			Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.
	Индивид. потребление	ОДН	Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Водоотведение	7,391	0,052	94,25	94,25	1618,65	99,34	99,34	1706,07	101,32	101,32	1740,07
	м3/чел.	м3/чел.	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Холодное водоснабжение	3,93	0,026	80,32	80,32	727,38	84,65	84,65	766,59	88,70	88,70	803,27
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Горячее водоснабжение	3,461	0,026	296,36	296,36	2405,86	302,59	302,59	2456,41	317,09	317,09	2574,10
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Отопление	0,0207	---	2915,53	---	2776,17	2941,13	---	2800,54	3082,12	---	2934,79
	Гкал/м2		руб./Гкал	---		руб./Гкал	---		руб./Гкал	---	
Электроснабжение	77,8	0,37	4,22	4,22	728,46	4,39	4,39	757,7	4,57	4,57	788,15
	кВт·ч/чел.	кВт·ч/м2	руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч	
Газоснабжение (природный газ)	10,10	---	7,93	---	160,23	8,25	---	166,66	8,58	---	173,36
	м3/чел.		руб./м3	---		руб./м3	---		руб./м3	---	
ТКО	0,1825	---	1205,06	---	439,85	1273,81	---	464,94	1326,01	---	483,99
	м3/чел. в мес.		руб./м3	---		руб./м3	---		руб./м3	---	
Итого					8 856,60			9 118,91			9 497,73

Продолжение Таблица 388. Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (2 чел., 46 м2 жилой площади)

Вид услуги	Норматив потребления		2028 год			2029 год			2030 - 2033 год		
			Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.
	Индивид. потребление	ОДН	Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН	
1	2	3	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Водоотведение	7,391	0,052	100,84	100,84	1731,83	104,89	104,89	1801,43	122,80	122,80	2108,96
	м3/чел.	м3/чел.	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Холодное водоснабжение	3,93	0,026	90,82	90,82	822,47	94,47	94,47	855,52	110,60	110,60	1001,57
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Горячее водоснабжение	3,461	0,026	327,98	327,98	2662,51	341,16	341,16	2769,51	399,40	399,40	3242,31
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Отопление	0,0207	---	3200,48	---	3047,5	3329,11	---	3169,98	3897,43	---	3711,13
	Гкал/м2		руб./Гкал	---		руб./Гкал	---		руб./Гкал	---	

Электроснабжение	77,8	0,37	4,75	4,75	819,82	4,94	4,94	852,77	5,78	5,78	998,35
	кВт·ч/чел.	кВт·ч/м2	руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч	
Газоснабжение (при-родный газ)	10,10	---	8,93	---	180,32	9,29	---	187,57	10,87	---	219,59
	м3/чел.		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
ТКО	0,1825	---	1261,16	---	460,32	1311,85	---	478,82	1535,80	---	560,57
	м3/чел. в мес.		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
Итого					9 724,77			10 115,60			11 842,48

Таблица 389. Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (3 чел., 54 м2 жилой площади)

Вид услуги	Норматив потребления		2025 год			2026 год			2027 год		
			Тариф		Итого по нор-мативу, руб.	Тариф		Итого по нор-мативу, руб.	Тариф		Итого по нор-мативу, руб.
	Индивид. потребление	ОДН	Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Водоотведение	7,391	0,052	94,25	94,25	1657,86	99,34	99,34	1747,39	101,32	101,32	1782,22
	м3/чел.	м3/чел.	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Холодное водоснабжение	3,93	0,026	80,32	80,32	744,08	84,65	84,65	784,20	88,70	88,70	821,72
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Горячее водоснабжение	3,461	0,026	296,36	296,36	2467,50	302,59	302,59	2519,35	317,09	317,09	2640,05
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Отопление	0,0207	---	2915,53	---	3258,98	2941,13	---	3287,6	3082,12	---	3445,19
	Гкал/м2		руб./Гкал			руб./Гкал			руб./Гкал		
Электроснабжение	60,3	0,37	4,22	4,22	593,25	4,39	4,39	617,06	4,57	4,57	641,86
	кВт·ч/чел.	кВт·ч/м2	руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч	
Газоснабжение (при-родный газ)	10,10	---	7,93	---	160,23	8,25	---	166,66	8,58	---	173,36
	м3/чел.		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
ТКО	0,1825	---	1205,06	---	439,85	1273,81	---	464,94	1326,01	---	483,99
	м3/чел. в мес.		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
Итого					9 321,75			9 587,20			9 988,39

Продолжение Таблица 389. Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (3 чел., 54 м2 жилой площади)

Вид услуги	Норматив потребления		2028 год			2029 год			2030 - 2033 год		
			Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нор-мативу, руб.	Тариф		Итого по нор-мативу, руб.
	Индивид. потребление	ОДН	Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН	
1	2	3	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Водоотведение	7,391	0,052	100,84	100,84	1773,78	104,89	104,89	1845,06	122,80	122,80	2160,04
	м3/чел.	м3/чел.	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Холодное водоснабжение	3,93	0,026	90,82	90,82	841,36	94,47	94,47	875,17	110,60	110,60	1024,57
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Горячее водоснабжение	3,461	0,026	327,98	327,98	2730,72	341,16	341,16	2840,47	399,40	399,40	3325,38
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Отопление	0,0207	---	3200,48	---	3577,5	3329,11	---	3721,28	3897,43	---	4356,55
	Гкал/м2		руб./Гкал			руб./Гкал			руб./Гкал		
Электроснабжение	60,3	0,37	4,75	4,75	667,66	4,94	4,94	694,49	5,78	5,78	813,05
	кВт·ч/чел.	кВт·ч/м2	руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч	
Газоснабжение (при-родный газ)	10,10	---	8,93	---	180,32	9,29	---	187,57	10,87	---	219,59
	м3/чел.		руб./м3			руб./м3			руб./м3		

ТКО	0,1825	---	1261,16	---	460,32	1311,85	---	478,82	1535,80	---	560,57
	м3/чел. в мес.		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
Итого					10 231,66			10 642,86			12 459,75

16.2. Сопоставление прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы с прогнозами доходов населения по доходным группам

Сопоставление прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы с прогнозами доходов населения по доходным группам на период до 2033 года отражен в таблице ниже (Таблица 390).

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи к 2033 году составит:

для одного проживающего в однокомнатной квартире – 4,6%

для двух человек, проживающих в двухкомнатной квартире – 3,5%

для трех человек, проживающих в трехкомнатной квартире – 2,5%

Таблица 390. Сопоставление прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы с прогнозами доходов населения по доходным группам на период до 2033 г.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Размер платы за коммунальные услуги в месяц										
1.1.	- однокомнатная квартира (1 чел.)	руб.	5 812,90	5 966,62	6 220,15	6 385,38	6 642,00	6 908,93	7 186,60	7 475,43	7 775,87
1.2.	- двухкомнатная квартира (2 чел., 2 работающих)	руб.	8 856,60	9 118,91	9 497,73	9 724,77	10 115,60	10 522,16	10 945,05	11 384,92	11 842,48
1.3.	- трехкомнатная квартира (3 чел., 3 работающих)	руб.	9 321,75	9 587,20	9 988,39	10 231,66	10 642,86	11 070,60	11 515,53	11 978,34	12 459,75
2	Среднемесячная заработная плата всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	руб.	139 756	146 743	154 081	161 985	185 252	199 112	216 634	234 251	252 055
3.	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи										
3.1.	- однокомнатная квартира (1 чел.)										
	Среднемесячная заработная плата всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	%	4,2%	4,0%	3,9%	3,7%	3,6%	3,5%	3,3%	3,2%	3,1%
3.2.	- двухкомнатная квартира (2 чел., 2 работающих)										
	Среднемесячная заработная плата всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	%	3,2%	3,1%	3,0%	2,8%	2,7%	2,6%	2,5%	2,4%	2,3%
3.3.	- трехкомнатная квартира (3 чел., 3 работающих)										
	Среднемесячная заработная плата всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	%	2,3%	2,2%	2,1%	2,0%	1,9%	1,9%	1,8%	1,7%	1,6%

16.3. Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения.

Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения проведена путем сопоставления рассчитанных показателей и критериев доступности.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации» проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения для каждого года периода, на который разрабатывается Программа, производится методом формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги.

Оценка уровня тарифов на коммунальные ресурсы в прогнозном периоде отражена в разделе 15.3. Обосновывающих материалов.

К основным критериям, позволяющим оценить доступность для потребителей товаров и услуг коммунального комплекса, относятся:

доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;

уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;

доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги определены Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 г. № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» и приведены в таблице ниже (Таблица 391).

Таблица 391. Средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги

Критерий	Уровень доступности		
	высокий	доступный	недоступный
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	до 8	от 8 до 12	свыше 12
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	не более 10	от 10 до 15	свыше 15

В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», максимально допустимая доля расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи составляет 15%.

Оценка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения и других потребителей ресурсы на период до 2033 г. представлена в таблице ниже (Таблица 392).

Таблица 392. Оценка доступности коммунальных услуг для населения и прочих потребителей ресурсы на период до 2033 г.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи										
1.	- однокомнатная квартира (1 чел.)	%	4,9%	4,9%	4,9%	4,9%	4,8%	4,8%	4,7%	4,6%	4,6%
2.	- двухкомнатная квартира (2 чел., 2 работающих)	%	3,7%	3,7%	3,7%	3,7%	3,7%	3,6%	3,6%	3,5%	3,5%
3.	- трехкомнатная квартира (3 чел., 3 работающих)	%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,5%	2,5%	2,5%
4.	Стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи	%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи к 2033 году соответствует нормативам, установленным Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре» и Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги».

Прогноз расходов населения города Ханты-Мансийска на коммунальные ресурсы на период до 2033 г. представлен в таблице ниже (Таблица 393).

Прогнозная величина совокупных расходов населения муниципального образования за коммунальные ресурсы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с 2025 года по 2033 год составит:

в 2025 – 3 227,01 млн. руб.;

в 2026 – 3 393,71 млн. руб.;

в 2027 – 3 575,82 млн. руб.;

в 2028 – 3 684,48 млн. руб.;

в 2029 – 3 967,72 млн. руб.;

в 2030 – 2033 – 18 889,48 млн. руб.

В течение рассматриваемого периода произойдет увеличение расходов населения на коммунальные услуги:

в 1,23 раза к 2029 по сравнению с 2025 г.;

в 1,60 раза к 2033 по сравнению с 2025 г.

Увеличение расходов населения на коммунальные услуги в большей степени обусловлено ростом тарифов на коммунальные услуги, в т. ч. за счет инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки).

Таблица 393. Прогноз расходов населения города Ханты-Мансийска на коммунальные ресурсы до 2033 г.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Теплоснабжение										
	Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы (население в жилфонде)	тыс. Гкал	390,400	391,470	391,470	391,470	398,390	404,480	407,030	409,580	414,190
	Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./Гкал	1 992,54	2 051,89	2 132,46	2 133,16	2 218,89	2 308,07	2 400,83	2 497,32	2 597,69
	Расходы населения на теплоснабжение	Млн. руб.	777,89	803,25	834,79	835,07	883,98	933,57	977,21	1 022,85	1 075,94
2	Водоснабжение										
2.1.	Прогноз спроса населения (в МКД и ИЖС) на холодную воду	Тыс. м3	3 422,9	3 548,8	3 674,7	3 800,6	3 926,5	4 178,2	4 344,3	4 507,1	4 603,5
	Прогнозируемый тариф на ХВС с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	80,32	84,65	88,70	90,82	94,47	98,27	102,22	106,32	110,60
	Расходы населения на холодное водоснабжение	Млн. руб.	274,93	300,40	325,94	345,17	370,93	410,58	444,05	479,21	509,14
2.2.	Прогноз спроса населения (в МКД) на ГВС	Тыс. м3	1 662,0	1 675,2	1 693,1	1 716,2	1 809,0	1 900,1	1 989,6	2 077,4	2 128,9
	Прогнозируемый тариф на ГВС с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	296,36	302,59	317,09	327,98	341,16	354,87	369,13	383,97	399,40
	Расходы населения на горячее водоснабжение	Млн. руб.	492,55	506,89	536,86	562,86	617,14	674,29	734,42	797,66	850,27
3.	Водоотведение										
	Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	Тыс. м3	3 553,93	3 681,68	3 824,73	3 985,04	4 318,08	4 566,29	4 819,34	5 072,39	5 240,04
	Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	94,25	99,34	101,32	100,84	104,89	109,11	113,49	118,05	122,80
	Расходы населения на водоотведение	Млн. руб.	334,96	365,74	387,52	401,85	452,93	498,22	546,96	598,82	643,47
4.	Электроснабжение										
	Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	Млн. кВт·ч	194,75	195,38	196,54	198,25	198,76	199,00	199,24	199,48	199,72
	Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) (средний Одноставочный тариф для разных типов населения)	руб./кВт·ч	4,22	4,39	4,57	4,75	4,94	5,14	5,35	5,56	5,78
	Расходы населения на электроснабжение	Млн. руб.	821,85	857,61	897,34	941,54	981,93	1 022,62	1 064,99	1 109,12	1 155,08

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.	Газоснабжение										
	Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	млн. м3	26,653	27,069	27,570	28,162	29,917	31,672	33,427	35,183	36,345
	Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	7,93	8,25	8,58	8,93	9,29	9,66	10,05	10,45	10,87
	Расходы населения на газоснабжение	Млн. руб.	211,41	223,33	236,60	251,40	277,80	305,92	335,85	367,69	395,11
6.	ТКО										
	Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	Тыс. м3	260,10	264,16	269,04	274,83	291,95	309,08	326,21	343,34	354,69
	Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	1 205,06	1 273,81	1 326,01	1 261,16	1 311,85	1 364,57	1 419,41	1 476,46	1 535,80
	Расходы населения на ТКО	Млн. руб.	313,43	336,49	356,76	346,60	383,00	421,76	463,03	506,92	544,73
7.	ВСЕГО:	Млн. руб.	3 227,01	3 393,71	3 575,82	3 684,48	3 967,72	4 266,95	4 566,51	4 882,28	5 173,73

Результаты анализа прогнозной оценки доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса являются положительными. Заданные темпы изменения основных показателей (среднедушевого дохода, тарифов на коммунальные услуги) не ухудшают текущую ситуацию по доступности товаров и услуг коммунального комплекса. Расчетные значения на протяжении всех периодов реализации программных мероприятий отклоняются в положительную сторону с существенным запасом, что позволяет сделать вывод о допустимости индексации тарифов на коммунальные услуги в соответствии с заданными темпами.

16.4. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг по каждому виду коммунальных ресурсов.

Основное направление деятельности Управления социальной защиты населения - формирование и реализация социальной политики, направленной на социальную поддержку пенсионеров, ветеранов, инвалидов, многодетных и неполных семей, граждан, нуждающихся в социальной защите.

Субсидии на оплату жилых помещений и коммунальных услуг предоставляются гражданам на основании ст. 159 Жилищного кодекса Российской Федерации и Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».

В соответствии со ст. 159 Жилищного кодекса Российской Федерации субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее – субсидии) предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, устанавливаемого по правилам, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. Размеры региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи устанавливаются субъектом Российской Федерации. Для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.

Применение Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг регламентируется Методическими рекомендациями, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 № 761, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации совместно с Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации от 30.12.2016 № 1037/пр/857.

Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», утверждены региональные стандарты максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, используемые для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, на территории автономного округа и региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, используемый для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Для предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан и в иных жилищных отношениях, не связанных с предоставлением субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг, применяется норматив площади жилого помещения, который составляет:

- 1) 18 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одного члена семьи из двух и более человек;
- 2) 33 квадратных метра общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего гражданина.

Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.12.2012 №505-п «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг», утверждены стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемые при определении прав граждан на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (Таблица 394).

Таблица 394. Региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемые при определении прав граждан на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммуналь-ных услуг в городском округе Ханты-Мансийске с 01.07.2024.

№ п/п	Наименование муниципального образования	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, дифференцирован-ных по муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, с 1 июля 2024 года, рублей в месяц					
		в отопительный период			в межотопительный период		
		на одиноко про-живающего	на одного члена семьи, состоящей из 2-х чело-век	на одного члена семьи, состоящей из 3-х и бо-лее человек	на одиноко про-живающего	на одного члена семьи, состоящей из 2-х чело-век	на одного члена семьи, состоящей из3-х и более человек
1	2	3	4	5	6	7	8
	Городской округ Ханты-Мансийск						
1	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для на-имателей жилых помещений по договору социального найма жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда и договорам найма жилых помещений частного жилищного фонда, дифференцированных по муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, рублей в месяц	6862,21	4862,61	4260	4069,33	3256,7	3003,2
2	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для соб-ственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы за капитальный ремонт, дифференцированных по муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, рублей в месяц	6993,41	4938,05	4319,04	4200,53	3332,14	3062,24
3	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для соб-ственников индивидуальных жилых домов, дифференцированных по муниципаль-ным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, рублей в месяц	4780,92	3432,24	3020,5	4780,92	3432,24	3020,5

4	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными, дифференцированных по муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, рублей в месяц	6435,08	4631,83	4086,97	3642,2	3025,92	2830,17
5	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для нанимателей жилых помещений по договору социального найма жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда и договорам найма жилых помещений частного жилищного фонда в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными, дифференцированных по муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, рублей в месяц	6435,08	4631,83	4086,97	3642,2	3025,92	2830,17

Оценка критерия доступности основана на сопоставлении предельной и фактической (ожидаемой) величины платежей граждан за услугу в расчете на 1м2 площади. Фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан за услугу в расчете на 1м2 площади и прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) по видам коммунальных услуг в городе Ханты-Мансийске на период до 2033 г. не превышают ожидаемую величину платежей граждан (по установленному нормативу) и максимально возможный тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) соответственно.

Расчет потребности в социальной поддержке на оплату коммунальных услуг представлен в таблицах ниже (Таблица 395, Таблица 396).

Таблица 395. Расчет соответствия уровня платежей за коммунальные услуги уровню регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг.

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Размер прогнозной стоимости жилищно-коммунальных услуг для семей различной численности										
1.1.	на одиноко проживающего гражданина	руб./мес.	5 812,90	5 966,62	6 220,15	6 385,38	6 642,00	6 908,93	7 186,60	7 475,43	7 775,87
1.2.	на семью из 2-х человек	руб./мес.	8 856,60	9 118,91	9 497,73	9 724,77	10 115,60	10 522,16	10 945,05	11 384,92	11 842,48
1.3.	на семью из 3-х человек	руб./мес.	9 321,75	9 587,20	9 988,39	10 231,66	10 642,86	11 070,60	11 515,53	11 978,34	12 459,75
2	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для семей различной численности										
2.1.	на одиноко проживающего гражданина (40 м2)	руб./мес.	7 138,89	7 425,45	7 723,88	8 034,30	8 357,20	8 693,08	9 042,45	9 405,87	9 783,89
2.2.	на семью из 2-х человек (46 м2)	руб./мес.	10 117,34	10 523,45	10 946,39	11 386,32	11 843,94	12 319,95	12 815,09	13 330,13	13 865,86
2.3.	на семью из 3-х человек (на 1 члена семьи, состоящей из 3-х и более чел. по 18 м2) (54 м2)	руб./мес.	13 295,29	13 828,96	14 384,75	14 962,87	15 564,23	16 189,76	16 840,42	17 517,24	18 221,26
3	Отношение фактического и предельного платежей граждан за ЖКУ										
3.1.	на одиноко проживающего гражданина	%	81%	80%	81%	79%	79%	79%	79%	79%	79%
3.2.	на семью из 2-х человек	%	88%	87%	87%	85%	85%	85%	85%	85%	85%
3.3.	на семью из 3-х человек	%	70%	69%	69%	68%	68%	68%	68%	68%	68%

Таблица 396. Расчет прогнозной потребности в социальной поддержке и размера субсидий на оплату коммунальных услуг, сопоставление расходов населения на коммунальные услуги с доходами населения в городе Ханты-Мансийске.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг на одиноко проживающего гражданина	Руб./чел. в месяц	7 138,89	7 425,45	7 723,88	8 034,30	8 357,20	8 693,08	9 042,45	9 405,87	9 783,89
2	Средний размер уровня оплаты труда	Руб./мес.	118 364,79	121 974,91	126 817,31	131 197,57	137 757,44	144 645,32	152 918,11	161 190,89	169 463,68
3	Фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан	Руб./м2	5 812,90	5 966,62	6 220,15	6 385,38	6 642,00	6 908,93	7 186,60	7 475,43	7 775,87
4	Максимально допустимая доля собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе:										
	- установленная по региону	%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%
5	Общая доля собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе	%	4,9%	4,9%	4,9%	4,9%	4,8%	4,8%	4,7%	4,6%	4,6%
5.1.	Теплоснабжение	%	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
5.2.	Горячее водоснабжение	%	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
5.3.	Холодное водоснабжение	%	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
5.4.	Водоотведение	%	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,7	0,7	0,7	0,7
5.5.	Утилизация (захоронение) ТКО	%	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
5.6.	Электроснабжение	%	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
5.7.	Газоснабжение	%	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
5.8.	Содержание и ремонт жилищного фонда	%	2,4	2,4	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5

Размер собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе соответствует размеру регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг.

Реализация мероприятий Программы не повлечет дополнительных расходов бюджета всех уровней на оказание мер социальной поддержки и субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для населения муниципального образования при условии соблюдения требования действующего законодательства в части роста тарифов на жилищно-коммунальные услуги в рамках установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

17. Модель для расчета программы

Модель расчета Программы включает в себя следующие основные этапы, выполняемые последовательно:

- расчет показателей развития городского округа;
- расчет целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры;
- расчет показателей спроса на коммунальные ресурсы;
- расчет перспективных балансов мощности и нагрузки;
- определение перечня мероприятий Программы, направленных на достижение целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры.

В процессе разработки перспективных показателей применялись экстраполяционные, балансовые экономико-математические модели, модели экспертной оценки.

Расчет перспективных показателей развития городского округа, целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры, показателей спроса на коммунальные ресурсы и перспективных балансов мощности и нагрузки по каждой системе формируется исходя из данных, полученных от Администрации города Ханты-Мансийска, ресурсоснабжающих организаций.

В качестве новых знаний и исходных данных, на основании которых разработана настоящая Программа, использованы актуальные на 14.08.2024 редакции (версии) документов территориального планирования городского округа города Ханты-Мансийска и данные, переданные по запросам Исполнителя работ ресурсоснабжающими организациями, действующими на территории городского округа города Ханты-Мансийска.

В соответствии с пунктом 5 Технического задания муниципального контракта № 6/ЗК от 19.02.2025 на выполнение работ по корректировке (актуализации) программы «Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска», настоящая Программа разрабатывается на срок действия Генерального плана города Ханты-Мансийска – до 2033 года. Расчеты по перспективе развития систем коммунальных инфраструктур сформированы на каждый год первого пятилетнего периода и на последующие пятилетние периоды.

Система показателей включает показатели в денежном и количественном выражении в зависимости от специфики коммунального ресурса. Расчеты произведены в составе программного обеспечения MS Excel и являются отдельным отчетным элементом.

В составе показателей социально-экономического развития ключевыми являются: среднегодовая численность населения, среднемесячные доходы на душу населения, динамика площади жилого фонда, индекс промышленного производства, индекс потребительских цен. Группа показателей социально-экономического развития является базовой и участвуют в расчетах показателей остальных групп.

Спрос на коммунальные ресурсы определен исходя от достигнутых уровней потребления коммунальных ресурсов в 2022 - 2024 годах с учетом прогнозной динамики численности населения и темпов роста промышленного производства.

Целевые показатели являются производными от показателей численности населения, спроса на коммунальные ресурсы, удельных величин потребления коммунальных ресурсов многоквартирными домами и муниципальными учреждениями, показателей аварийности, обеспеченности приборами учета, потерь коммунального ресурса.

Показатели критериев доступности коммунальных услуг являются производными, состав которых определен нормативными актами Российской Федерации.

Прогнозные тарифы на коммунальные услуги и технологическое присоединение к системам коммунальной инфраструктуры определены исходя из текущих тарифов на 2025 год и прогнозного индекса потребительских цен.

Изменение прогноза по базовым показателям влечет пересчет всей модели расчетов Программы.

Оформление схем взаимодействия процессов в модели исполнено в нотации IDEF0 в соответствии с Р 50.1.028-2001 «Информационные технологии поддержки жизненного цикла продукции. Методология функционального моделирования».

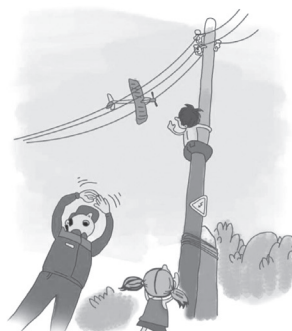


ЭЛЕКТРИЧЕСТВО ОПАСНО! НЕ ДЕЛАЙ САМ! ОСТАНОВИ ДРУГА!

Телефон ОДС: 8 (3467) 333-111



ОПАСНО
ЗАПЕЗАТЬ НА ЭНЕРГООБЪЕКТЫ.
ЕСЛИ ЗАГОРИТСЯ ЭЛЕКТРОПРИБОР, ЗВОНИ 101!



ОПАСНО
ИГРАТЬ ВБЛИЗИ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ



ОПАСНО
ВЛЕЗАТЬ В ТРАНСФОРМАТОРНЫЕ БУДКИ



ОПАСНО
ИГРАТЬ ВБЛИЗИ ПРОВОДОВ



ОПАСНО
ПРИБЛИЖАТЬСЯ К ОБОРВАННОМУ ПРОВОДУ



ОПАСНО
РЫБАЧИТЬ ПОД ЛИНИЯМИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ



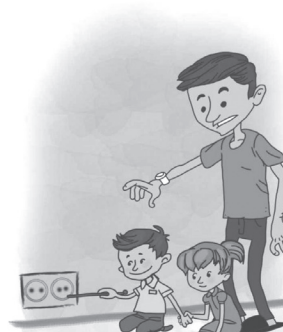
ОПАСНО
САМОСТОЯТЕЛЬНО РЕМОНТИРОВАТЬ ПРИБОРЫ



ОПАСНО
ИСПОЛЬЗОВАТЬ ЭЛЕКТРОПРИБОРЫ
РЯДОМ С ВОДОЙ



ОПАСНО
ПРИКАСАТЬСЯ К ЭЛЕКТРОПРИБОРАМ
МОКРЫМИ РУКАМИ



ОПАСНО
ИГРАТЬ С ЭЛЕКТРИЧЕСКИМИ РОЗЕТКАМИ

**УВАЖАЕМЫЕ ПОДПИСЧИКИ, ПОЛУЧАЮЩИЕ
БЕСПЛАТНУЮ ГАЗЕТУ «САМАРОВО – ХАНТЫ-МАНСИЙСК»!**

**По вопросам доставки просим
обращаться по телефонам: 8-952-702-60-77,
8-3467-90-25-55 – служба доставки.**



Межрайонная ИФНС России № 1
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

ПОЛУЧАЙТЕ СВОДНЫЕ НАЛОГОВЫЕ УВЕДОМЛЕНИЯ НА ГОСУСЛУГАХ



Получайте налоговые
уведомления
на Госуслугах

Подключите и узнавайте о своих налогах
вовремя

Подключить

гос
услуги

Более 70 электронных сервисов для физических лиц

ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА

ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ НАСЕЛЕНИЯ ПО СИГНАЛУ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ПРИ НАХОЖДЕНИИ НА РАБОТЕ

Сигнал «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!»



СОПРОВОЖДАЕТСЯ ВКЛЮЧЕНИЕМ СИРЕН, ПРЕРЫВИСТЫМИ ГУДКАМИ С ПОСЛЕДУЮЩЕЙ РЕЧЕВОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ

- Услышав **СИГНАЛ**, включите радиоприемник, телевизор и прослушайте сообщение о сложившейся ситуации и порядке действий.
- Полученную информацию передайте соседям.
- Действуйте в соответствии с переданным сообщением.

СПОСОБЫ ОПОВЕЩЕНИЯ



ТЕЛЕВИДЕНИЕ



ГРОМКО-ГОВОРИТЕЛИ



СИРЕНЫ



КОЛОКОЛ (РЫНДА)



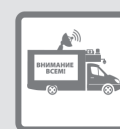
РАДИО



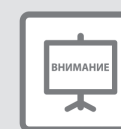
ГУДКИ ПРЕДПРИЯТИЙ И ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ



ТЕЛЕФОН, СМС-СООБЩЕНИЕ



ПОДВИЖНЫЕ ЗВУКОУСИЛИТЕЛЬНЫЕ УСТАНОВКИ



ИНФОРМАЦИОННОЕ ТАБЛО



СОЦИАЛЬНЫЕ СЕТИ

ДЕЙСТВИЯ НАСЕЛЕНИЯ



ВЫКЛ Отключить свет, газ, воду, отопительные приборы!



Закрывать плотно окна и двери!



Закрывать мокрой тканью щели вокруг двери, вентиляционных отверстий!



Использовать средства индивидуальной защиты!



Укрыться в ближайшем защитном сооружении, заглубленном помещении или других сооружениях подземного пространства, включая станции метрополитена!



СЭП Прибыть в район сбора!



Эвакуироваться в безопасный район!

УГРОЗА БЕСПИЛОТНОЙ, АВИАЦИОННОЙ ИЛИ РАКЕТНОЙ АТАКИ



ВЫКЛ



ХИМИЧЕСКАЯ ОПАСНОСТЬ



ВЫКЛ



РАДИАЦИОННАЯ ОПАСНОСТЬ



ВЫКЛ



ОПАСНОСТЬ КАТАСТРОФИЧЕСКОГО ЗАТОПЛЕНИЯ



ВЫКЛ



СЭП



ПРИ ПОЛУЧЕНИИ ИНФОРМАЦИИ ОБ ОТБОЕ



- Возвращайтесь к месту работы.
- Будьте в готовности к возможному повторению сигнала гражданской обороны «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!»



МЧС России

ОКАЗАНИЕ ПЕРВОЙ ПОМОЩИ

Что делать в первую очередь



Вызовите спасателей по тел. 112



Подойдите к пострадавшему



Осмотрите его раны



Разговаривайте с ним

при ДТП



Определите наличие пульса



Остановите кровотечение (если оно есть)



При отсутствии кровотечения не трогайте пострадавшего, ждите скорой

ВАЖНО!

Использовать защитные (резиновые) перчатки при оказании помощи

при ПОЖАРЕ



Остановите пострадавшего (сбейте с ног)



Потушите горящую одежду



Выведите пострадавшего за пределы зоны поражения

ВАЖНО!

Не удалять с ран посторонние предметы и прилипшую одежду

при УТОПЛЕНИИ



Вытащите пострадавшего из воды



Уложите его на своё колено, очистите рот, нос от посторонних предметов



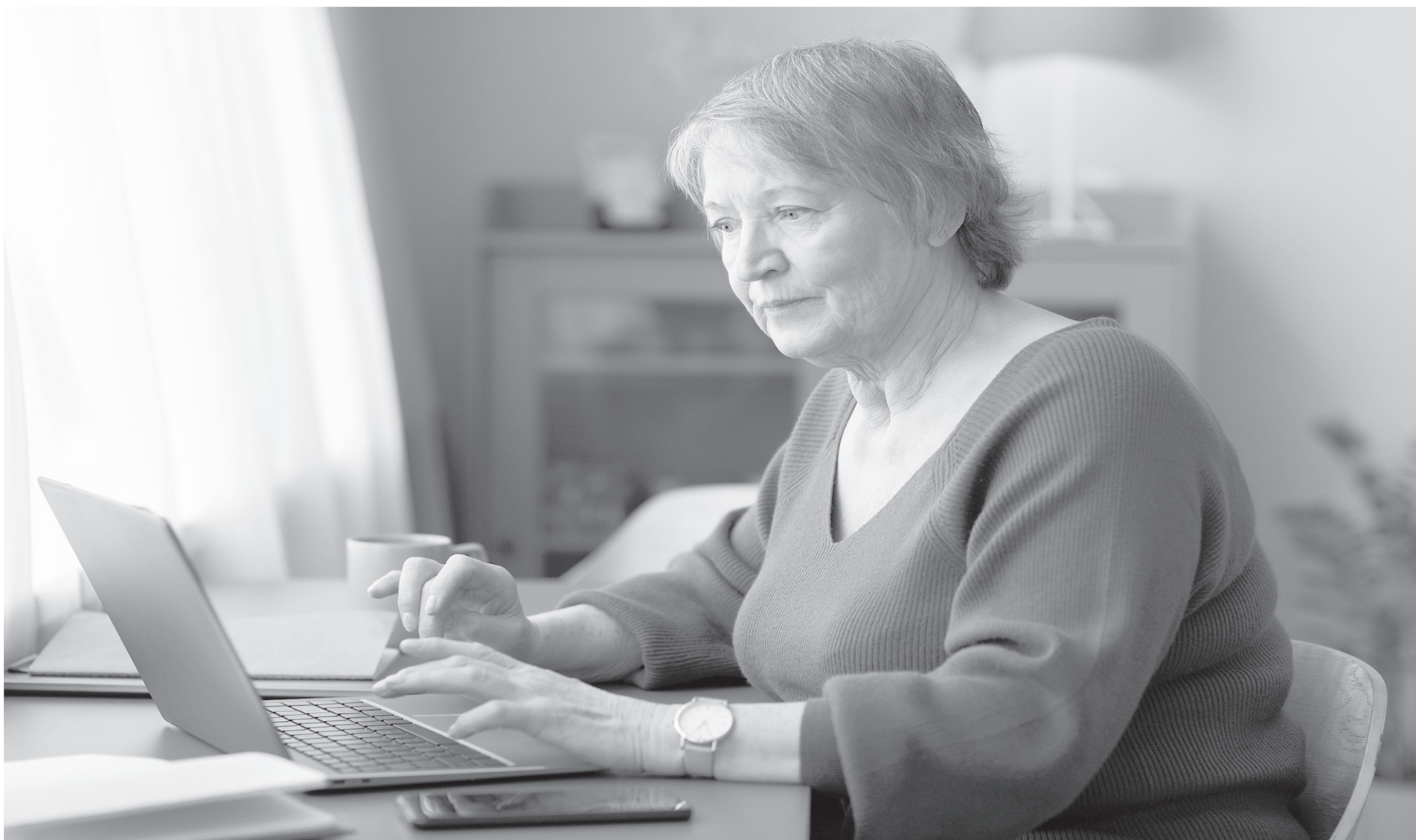
При отсутствии пульса сделайте искусственное дыхание

ВАЖНО!

Использовать салфетки (марлю) при искусственном дыхании

Что сделать, чтобы самому успокоиться:

- Сосредоточьтесь – дышите глубоко и медленно
- Отвлекитесь – считайте окружающие предметы или до десяти
- Думайте о хорошем



МЫ ПОМОЖЕМ ОСВОИТЬСЯ В СЕТИ!

Приглашаем пройти бесплатное обучение по программам:

**«Основы цифровой грамотности»;
«Ресурсы и сервисы цифровой экономики»;
«Основы безопасности в сети Интернет».**

Обучение проходит в Центрах общественного доступа на базе городских библиотек Ханты-Мансийска.

Записаться на обучение можно по телефону 36-25-70 (добавочный 4)

МБУ «ГОРОДСКОЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР»	Директор: МАКСИМОВА Елена Александровна, тел. 32-10-99	ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА САМАРОВО – ХАНТЫ-МАНСКИЙ		АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ: 628011, г. Ханты-Мансийск, ул.Пионерская, 67а E-mail: red62@mail.ru Тел./факс 32-10-88	
	УЧРЕДИТЕЛИ: Администрация г. Ханты-Мансийска Дума г. Ханты-Мансийска адрес: ул. Дзержинского, 6 web-сайт www.news-hm.ru	Главный редактор: Мальцев Александр Сергеевич, тел. 32-10-99. Технический редактор: Кислов Евгений Анатольевич, тел. 32-10-88.		Газета зарегистрирована Уральским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации 16 ноября 1998 г. Свидетельство о регистрации № Е-2803. Подписной индекс: для физических лиц – 83058, для юридических лиц – 03058. Цена в розницу свободная.	
Телевидение «НОВАЯ СТУДИЯ» – первый городской канал на телеканале «Россия 24» Тел.: 33-16-85.		СЛУЖБА РЕКЛАМЫ: Производство фильмов и рекламы на ТВ Тел.: 33-16-85		ОТПЕЧАТАНО: Отпечатано в ООО «Печатный мир г. Сургут» Адрес: 628403, г.Сургут, ул. Маяковского, 14 Тираж: 10000 экз. Заказ: № 650	
РОССИЯ 24		R		12+	
				Номер подписан в печать 05.08.2026 Время подписания в печать: по графику - 16.00, фактически - 16.00 Дата выхода в свет - 06.08.2026	