

САМАРОВО

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

№30

ХАНТЫ-МАНСКИЙСК

№30 (1510-ПРИЛОЖЕНИЕ) 9 ИЮЛЯ 2026 ГОДА | ИЗДАЕТСЯ С 16.12.1998Г. | ВЫХОДИТ ПО ЧЕТВЕРГАМ
Продолжение. Начало в №28 (1508) от 2.07.2026

Таблица 131. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы электроснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объ- ем финан- сирования, млн. руб.	прогнозный период								
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	2 643,603	673,552	537,468	538,744	430,312	463,527	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	2 643,603	673,552	537,468	538,744	430,312	463,527	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	451,661	104,755	90,778	94,735	80,298	81,095	-	-	-	-
	средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2 191,942	568,797	446,690	444,008	350,014	382,432	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	дополнительная эмиссия акций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	Группа 1. Строительство, реконструкция (модернизация) источников электроэнер- гии	1 911,935	391,672	311,793	369,733	378,041	460,696	-	-	-	-
	средства предприятий	318,098	57,356	47,116	61,416	71,586	80,623	-	-	-	-
	средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	1 593,838	334,316	264,676	308,317	306,455	380,073	-	-	-	-
1.1.	Подгруппа 1.1. Строительство источников электроэнергии	84,495	84,495								
	средства предприятий	14,082	14,082								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	70,412	70,412								
1.1.1.	Новое строительство объектов электросетевого хозяйства, всего, в том числе:	84,495	84,495	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	14,082	14,082								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	70,412	70,412								
1.1.1.1	Строительство РП 10 кВ на базе ул. Дзержинского 21	79,883	79,883	-	-	-	-				
	средства предприятий	13,314	13,314								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	66,569	66,569								
1.1.1.2	Перевод существующих нагрузок с РП № 13 на новую РП-10 кВ по адресу: Дзер- жинского, 21	4,611	4,611	-	-	-	-				
	средства предприятий	0,769	0,769								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	3,843	3,843								
1.2.	Подгруппа 1.2. Реконструкция (модернизация), техническое перевооружение ис- точников электроэнергии, иные мероприятия	1 827,441	307,177	311,793	369,733	378,041	460,696	-	-	-	-
	средства предприятий	304,015	43,273	47,116	61,416	71,586	80,623	-	-	-	-
	средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	1 523,425	263,904	264,676	308,317	306,455	380,073	-	-	-	-
1.2.1.	Техническое перевооружение ПС 110 кВ АБЗ, ПС 110 кВ Пойма, ПС 110 кВ Ханты-Мансийская в части компенсации емкостных токов однофазных замыканий на землю (замена высокоомных резисторов с установкой дугогасящих реакторов и нейтралеобразующих трансформаторов: ПС 110 кВ АБЗ - 4 комплек- та, ПС 110 кВ Пойма - 4 комплекта, ПС 110 кВ Ханты-Мансийская - 4 комплекта)	62,392	1,939	14,210	46,244	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	10,063	0,216	2,256	7,590						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	52,330	1,723	11,954	38,653						
1.2.2.	Модернизация ПС 110 кВ АБЗ, ПС 110 кВ Горноправдинская, ПС 110 кВ Приоб- ская, ПС 110 кВ Приразломная, ПС 110 кВ Кинтус в части РЗА силовых трансфор- маторов (установка дополнительных устройств РЗА: ПС 110 кВ АБЗ - 2 комплекта, ПС 110 кВ Горноправдинская - 2 комплекта, ПС 110 кВ Приобская - 2 комплекта, ПС 110 кВ Приразломная - 2 комплекта, ПС 110 кВ Кинтус - 3 комплекта)	8,369	-	-	8,369	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	1,350			1,350						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	7,019			7,019						

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объ- ем финан- сирования, млн. руб.	прогнозный период								
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.3.	Установка приборов учета в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2018 № 522-ФЗ при истечении МПИ или срока эксплуатации, при отсутствии прибора учета у потребителя (1 ПУ 0.22(0,4) кВ) филиал Нефтеюганские ЭС	0,226	0,047	0,099	0,080	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	0,036	0,008	0,016	0,013						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	0,190	0,040	0,083	0,067						
1.2.4.	Комплексная замена устройств РЗА на электромеханической элементной базе на ПС 110 кВ Ханты- Мансийская	15,089	0,225	14,864	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	2,439	0,037	2,402							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	12,650	0,187	12,462							
1.2.5.	Модернизация системы корпоративной телефонной связи филиала АО «Россети Тюмень» Нефтеюганские электрические сети	27,631	13,960	13,671	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	4,456	2,254	2,202							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	23,174	11,706	11,468							
1.2.6.	Проектирование - Реконструкция диспетчерского пункта ОДС филиала АО «Рос-сети Тюмень» Нефтеюганские электрические сети» (замена проекционных мо-дулей диспетчерского щита (12 шт.) на жидкокристаллические панели (21 шт.) с реконструкцией, модернизацией и организацией систем инфраструктуры функци-онирования диспетчерского пункта - 1 комплекс) филиала АО «Россети Тюмень» Нефтеюганские электрические сети	1,307	1,307	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	0,218	0,218								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	1,089	1,089								
1.2.7.	Автоматизированная система контроля и учета электрической энергии бытовых потребителей на территории МО г. Ханты-Мансийск	2,601	2,321	0,140	0,140	-	-	-	-	-	-
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2,601	2,321	0,140	0,140						
1.2.8.	Приобретение и реконструкция базы «Югралесхоз» в г. Ханты-Мансийске	99,891	72,522	27,369	-	-	-	-	-	-	-
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	99,891	72,522	27,369							
1.2.9.	Приобретение электросетевых объектов садово-огороднических товариществ на территории МО г. Ханты-Мансийск	0,240	0,120	-	0,120	-	-	-	-	-	-
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	0,240	0,120		0,120						
1.2.10.	Реконструкция трансформаторных и иных подстанций, всего, в том числе:	1 173,207	127,086	165,482	204,695	294,319	381,625	-	-	-	-
	средства предприятий	212,524	25,751	27,580	34,116	57,632	67,445				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	960,683	101,336	137,902	170,579	236,686	314,180				
1.2.10.1	Реконструкция ТП № 182 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	18,163	18,163								
	средства предприятий	3,027	3,027								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	15,136	15,136								
1.2.10.2.	Реконструкция ТП № 3025 (2*250) (замена на 2БКТП)	69,451	69,451								
	средства предприятий	16,145	16,145								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	53,306	53,306								
1.2.10.3.	Реконструкция ТП № 112 (400 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	13,627	13,627								
	средства предприятий	2,271	2,271								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	11,356	11,356								
1.2.10.4.	Реконструкция ТП № 113 (400 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	13,627	13,627								
	средства предприятий	2,271	2,271								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	11,356	11,356								
1.2.10.5.	Реконструкция ТП № 114 (250 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	12,219	12,219								
	средства предприятий	2,037	2,037								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	10,183	10,183								
1.2.10.6.	Реконструкция ТП № 1454 (2*1000 кВА) (замена оборудования)	45,082	-	45,082							
	средства предприятий	7,514		7,514							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	37,568		37,568							
1.2.10.7.	Реконструкция ТП № 1300 (2*630 кВА) (замена оборудования)	41,202	-	41,202							
	средства предприятий	6,867		6,867							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	34,335		34,335							

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объём финансирования, млн. руб.	прогнозный период								
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.10.8.	Реконструкция ТП № 1403 (2*630 кВА) (замена оборудования)	41,202	-	41,202							
	средства предприятий	6,867		6,867							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	34,335		34,335							
1.2.10.9.	Реконструкция ТП № 308 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	18,998	-	18,998							
	средства предприятий	3,166		3,166							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	15,832		15,832							
1.2.10.10.	Реконструкция ТП № 310 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	18,998	-	18,998							
	средства предприятий	3,166		3,166							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	15,832		15,832							
1.2.10.11.	Реконструкция ТП № 1502 (2*1000) (замена на 2БКТП)	68,867	-	-	68,867						
	средства предприятий	11,478			11,478						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	57,390			57,390						
1.2.10.12.	Реконструкция РП №11 (замена оборудования)	8,943	-	-	8,943						
	средства предприятий	1,490			1,490						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	7,452			7,452						
1.2.10.13.	Реконструкция ТП № 2036 (2*1000 кВА) (замена на 2БКТП)	94,753	-	-	94,753						
	средства предприятий	15,792			15,792						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	78,961			78,961						
1.2.10.14.	Реконструкция ТП № 1005 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	16,820	-	-	16,820						
	средства предприятий	2,803			2,803						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	14,017			14,017						
1.2.10.15.	Реконструкция ТП № 1512 (2*630 кВА) (замена на 2БКТП)	86,444	-	-	-	86,444					
	средства предприятий	21,483				21,483					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	64,961				64,961					
1.2.10.16.	Реконструкция ТП № 2003 (2*630 кВА) (замена на 2БКТП)	86,444	-	-	-	86,444					
	средства предприятий	15,911				15,911					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	70,534				70,534					
1.2.10.17.	Реконструкция ТП № 2031 (2*630 кВА) (замена на 2 БКТП)	86,444	-	-	-	86,444					
	средства предприятий	14,407				14,407					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	72,037				72,037					
1.2.10.18.	Реконструкция ТП № 100 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	17,493	-	-	-	17,493					
	средства предприятий	2,915				2,915					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	14,577				14,577					
1.2.10.19.	Реконструкция ТП № 1705 (630 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	17,493	-	-	-	17,493	-				
	средства предприятий	2,915				2,915					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	14,577				14,577					
1.2.10.20.	Реконструкция ТП № 405 (2*630 кВА) (замена на 2БКТП)	85,902	-	-	-	-	85,902				
	средства предприятий	16,774					16,774				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	69,128					69,128				
1.2.10.21.	Реконструкция ТП № 2335 (2*630 кВА) (замена на 2 БКТП)	97,902	-	-	-	-	97,902				
	средства предприятий	16,317					16,317				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	81,585					81,585				
1.2.10.22.	Реконструкция ТП № 3241(2*400) (замена на 2БКТП)	77,828	-	-	-	-	77,828				
	средства предприятий	14,355					14,355				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	63,474					63,474				
1.2.10.23.	Реконструкция ТП № 109 (250 кВА) (замена на КТПН контейнерного типа)	15,311	-	-	15,311	-	-				
	средства предприятий	2,552			2,552						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	12,759			12,759						

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объ- ем финан- сирования, млн. руб.	прогнозный период								
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.10.24.	Реконструкция РП № 22 (замена оборудования)	119,993	-	-	-	-	119,993				
	средства предприятий	19,999					19,999				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	99,994					99,994				
1.2.11.	Модернизация, техническое перевооружение трансформаторных и иных подстан- ций, распределительных пунктов, всего, в том числе:	436,270	87,431	75,958	110,086	83,722	79,072	-	-	-	-
	средства предприятий	72,712	14,572	12,660	18,348	13,954	13,179	-	-	-	-
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	363,558	72,859	63,298	91,739	69,769	65,893	-	-	-	-
1.2.11.1	Модернизация РП № 21	55,528	55,528	-	-	-	-				
	средства предприятий	9,255	9,255								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	46,274	46,274								
1.2.11.2	Модернизация РП № 12	42,587	-	42,587	-	-	-				
	средства предприятий	7,098		7,098							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	35,489		35,489							
1.2.11.3	Модернизация РП № 32	75,314	-	-	75,314	-	-				
	средства предприятий	12,552			12,552						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	62,762			62,762						
1.2.11.4	Модернизация РП № 41	47,559	-	-	-	47,559	-				
	средства предприятий	7,927				7,927					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	39,633				39,633					
1.2.11.5	Модернизация РП № 42	41,462	-	-	-	-	41,462				
	средства предприятий	6,910					6,910				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	34,552					34,552				
1.2.11.6	Замена оборудования телемеханики РП №12	6,381	6,381	-	-	-	-				
	средства предприятий	1,063	1,063								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,317	5,317								
1.2.11.7	Замена оборудования телемеханики РП №14	6,381	6,381	-	-	-	-				
	средства предприятий	1,063	1,063								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,317	5,317								
1.2.11.8	Замена оборудования телемеханики РП №60	6,381	6,381	-	-	-	-				
	средства предприятий	1,063	1,063								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,317	5,317								
1.2.11.9	Замена оборудования телемеханики РП №20	6,381	6,381	-	-	-	-				
	средства предприятий	1,063	1,063								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,317	5,317								
1.2.11.10	Замена оборудования телемеханики РП №25	6,381	6,381	-	-	-	-				
	средства предприятий	1,063	1,063								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,317	5,317								
1.2.11.11	Замена оборудования телемеханики РП №34	6,674	-	6,674	-	-	-				
	средства предприятий	1,112		1,112							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,562		5,562							
1.2.11.12	Замена оборудования телемеханики РП №40	6,674	-	6,674	-	-	-				
	средства предприятий	1,112		1,112							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,562		5,562							
1.2.11.13	Замена оборудования телемеханики РП №41	6,674	-	6,674	-	-	-				
	средства предприятий	1,112		1,112							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,562		5,562							
1.2.11.14	Замена оборудования телемеханики РП №43	6,674	-	6,674	-	-	-				
	средства предприятий	1,112		1,112							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,562		5,562							

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объ- ем финан- сирования, млн. руб.	прогнозный период								
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.11.15	Замена оборудования телемеханики РП №51	6,674	-	6,674	-	-	-				
	средства предприятий	1,112		1,112							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,562		5,562							
1.2.11.16	Замена оборудования телемеханики РП №17	6,954	-	-	6,954	-	-				
	средства предприятий	1,159			1,159						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,795			5,795						
1.2.11.17	Замена оборудования телемеханики РП №80	6,954	-	-	6,954	-	-				
	средства предприятий	1,159			1,159						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,795			5,795						
1.2.11.18	Замена оборудования телемеханики РП №30	6,954	-	-	6,954	-	-				
	средства предприятий	1,159			1,159						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,795			5,795						
1.2.11.19	Замена оборудования телемеханики ТП №2501	6,954	-	-	6,954	-	-				
	средства предприятий	1,159			1,159						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,795			5,795						
1.2.11.20	Замена оборудования телемеханики ТП №3004	6,954	-	-	6,954	-	-				
	средства предприятий	1,159			1,159						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,795			5,795						
1.2.11.21	Замена оборудования телемеханики ТП №1201	7,233	-	-	-	7,233	-				
	средства предприятий	1,205				1,205					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,027				6,027					
1.2.11.22	Замена оборудования телемеханики ТП №1204	7,233	-	-	-	7,233	-				
	средства предприятий	1,205				1,205					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,027				6,027					
1.2.11.23	Замена оборудования телемеханики ТП №2301	7,233	-	-	-	7,233	-				
	средства предприятий	1,205				1,205					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,027				6,027					
1.2.11.24	Замена оборудования телемеханики ТП №2302	7,233	-	-	-	7,233	-				
	средства предприятий	1,205				1,205					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,027				6,027					
1.2.11.25	Замена оборудования телемеханики ТП №2105	7,233	-	-	-	7,233	-				
	средства предприятий	1,205				1,205					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,027				6,027					
1.2.11.26	Замена оборудования телемеханики ТП №3300	7,522	-	-	-	-	7,522				
	средства предприятий	1,254					1,254				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,268					6,268				
1.2.11.27	Замена оборудования телемеханики ТП №3240	7,522	-	-	-	-	7,522				
	средства предприятий	1,254					1,254				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,268					6,268				
1.2.11.28	Замена оборудования телемеханики ТП №3020	7,522	-	-	-	-	7,522				
	средства предприятий	1,254					1,254				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,268					6,268				
1.2.11.29	Замена оборудования телемеханики ТП №306	7,522	-	-	-	-	7,522				
	средства предприятий	1,254					1,254				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,268					6,268				
1.2.11.30	Замена оборудования телемеханики ТП №311	7,522	-	-	-	-	7,522				
	средства предприятий	1,254					1,254				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,268					6,268				

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объ- ем финан- сирования, млн. руб.	прогнозный период								
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.	Группа 2. Строительство, реконструкция (модернизация) электрических сетей	731,668	281,880	225,675	169,011	52,271	2,831	-	-	-	-
	средства предприятий	133,564	47,399	43,662	33,319	8,712	0,472	-	-	-	-
	средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	598,104	234,482	182,013	135,691	43,559	2,359	-	-	-	-
2.1.	Подгруппа 2.1. Строительство электрических сетей	151,649	53,537	41,638	54,014	2,459	-	-	-	-	-
	средства предприятий	30,718	9,345	8,565	12,398	0,410	-	-	-	-	-
	средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	120,931	44,192	33,074	41,616	2,049	-	-	-	-	-
2.1.1.	ЛЭП 10 кВ для электроснабжения ДНТ «Черемхи», «Черемхи - 2», «Самаровское», «Уют», «Иртыш», «Иртыш-2», «Заречье», с РП, ТП 10 кВ и распределительными сетями 10 кВ дачных участков МО Ханты-Мансийский район ХМАО-Югра (1, 2, 3 этап)	13,673	13,673	-	-	-	-	-	-	-	-
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	13,673	13,673								
2.1.2.	Инженерные сети микрорайона «Восточный» в г. Ханты-Мансийске. Сети электро-снабжения с ЛЭП 10-0,4 кВ с РП 10 кВ (1 шт) со встроенными ТП 10/0,4 кВ , с отдельными стоящими ТП 10/0,4 кВ в количестве 17 шт.» 1,2 этап	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	-									
2.1.3.	Сети электроснабжения 10 - 0,4 кВ для технологического присоединения потребителей МО г. Ханты-Мансийск	1,627	1,160	0,233	0,233	-	-	-	-	-	-
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	1,627	1,160	0,233	0,233						
2.1.4.	Новое строительство объектов электросетевого хозяйства, всего, в том числе:	136,349	38,704	41,405	53,781	2,459	-	-	-	-	-
	средства предприятий	30,718	9,345	8,565	12,398	0,410	-				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	105,631	29,359	32,841	41,382	2,049	-				
2.1.4.1	Строительство ЛЭП-10 кВ двухцепная от проектируемой РП до ТП-2036. Район ул. Индустриальная	53,781	-	-	53,781	-	-				
	средства предприятий	12,398			12,398						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	41,382			41,382						
2.1.4.2	Строительство участка КП-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП № 3250 до ВРУ-0,4 кВ школы № 2	3,316	3,316	-	-	-	-				
	средства предприятий	0,553	0,553								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2,764	2,764								
2.1.4.3	Строительство 2КП-10 кВ от ТП № 3256 до ТП № 3248 и до портала опоры № 31	41,405	-	41,405	-	-	-				
	средства предприятий	8,565		8,565							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	32,841		32,841							
2.1.4.4	Строительство ЛЭП-10 кВ двухцепная от КП-10 кВ ПП «АБЗ» до ЛЭП-10 кВ ф. 20-5, ф. 20-8. Район ул. Индустриальная.	35,387	35,387	-	-	-	-				
	средства предприятий	8,792	8,792								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	26,595	26,595								
2.1.4.5	Строительство 3КП-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП № 1454 до ВРУ-0,4 кВ Окружной стоматологии	2,459	-	-	-	2,459	-				
	средства предприятий	0,410				0,410					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2,049				2,049					
2.2.	Подгруппа 2.2. Реконструкция (модернизация) электрических сетей, иные мероприятия	580,019	228,343	184,037	114,997	49,812	2,831	-	-	-	-
	средства предприятий	102,846	38,054	35,097	20,921	8,302	0,472	-	-	-	-
	средства, полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	477,173	190,289	148,940	94,076	41,510	2,359	-	-	-	-
2.2.1.	Реконструкция ВЛ 110 кВ Снежная – Ханты-Мансийская (Замена провода АЖ 120 на АС 120 на участке ВЛ 110 кВ Снежная – Фоминская)	233,938	192,053	20,942	20,942	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	38,990	32,009	3,490	3,490						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	194,948	160,044	17,452	17,452						
2.2.2.	Проектирование Реконструкция ВЛ 110 кВ отпайка Выкатная от ВЛ 110 кВ Снежная – Ханты-Мансийская (Разработка мероприятий по укреплению фундаментов и укреплению береговой линии р. Иртыш в месте нахождения оп. № 14)	0,788	0,788	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	0,128	0,128								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	0,660	0,660								

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объём финансирования, млн. руб.	прогнозный период								
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.2.3.	Реконструкция линий электропередачи, всего, в том числе:	345,293	35,502	163,094	94,054	49,812	2,831	-	-	-	-
	средства предприятий	63,728	5,917	31,607	17,431	8,302	0,472				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	281,565	29,585	131,488	76,624	41,510	2,359				
2.2.3.1	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-2410 ф№ 1, 2,9 ; ТП 2401 Ф №2,3,5,6,9,11 ул. П.Лумумбы	14,543	14,543	-	-	-	-				
	средства предприятий	2,424	2,424								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	12,119	12,119								
2.2.3.2	Реконструкция ВЛ-10 кВ от ТП № 104 до ТП № 113 и от ТП № 113 до ТП № 114	29,097	-	29,097	-	-	-				
	средства предприятий	4,850		4,850							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	24,248		24,248							
2.2.3.3	Реконструкция ВЛ-10 кВ от ТП № 2055 ф. 20-6, 20-9 до ТП № 2016	27,374	-	27,374	-	-	-				
	средства предприятий	8,987		8,987							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	18,387		18,387							
2.2.3.4	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ ул. Набережная ТП-3248	3,409	-	3,409	-	-	-				
	средства предприятий	0,568		0,568							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2,841		2,841							
2.2.3.5	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ ул. Набережная ТП-3249	3,050	-	3,050	-	-	-				
	средства предприятий	0,508		0,508							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2,542		2,542							
2.2.3.6	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ ул. Набережная ТП-3256	6,997	-	6,997	-	-	-				
	средства предприятий	1,166		1,166							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	5,831		5,831							
2.2.3.7	Реконструкция 2КЛ-10 кВ ТП № 2054 -ТП № 2029	22,428	-	-	22,428	-	-				
	средства предприятий	3,738			3,738						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	18,690			18,690						
2.2.3.8	Реконструкция 2КЛ-10 кВ ТП № 2054 -ТП № 2026	14,261	-	-	-	14,261	-				
	средства предприятий	2,377				2,377					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	11,885				11,885					
2.2.3.9	Реконструкция ВЛ-10кВ от ТП 1103-1104	71,626	-	-	71,626	-	-				
	средства предприятий	13,693			13,693						
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	57,934			57,934						
2.2.3.10	Реконструкция 2КЛ-10 кВ ТП № 3024 -ТП № 3025	11,074	-	-	-	11,074	-				
	средства предприятий	1,846				1,846					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	9,228				9,228					
2.2.3.11	Реконструкция (замена) участка КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ ТП№3232 до РУ-10 кВ ТП№3241	13,822	-	-	-	13,822	-				
	средства предприятий	2,304				2,304					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	11,518				11,518					
2.2.3.12	Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-3257 ф№ 4, ф№5 ГСК Волна	2,831	-	-	-	-	2,831				
	средства предприятий	0,472					0,472				
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2,359					2,359				
2.2.3.13	Строительство (замена) участка КЛ-10 кВ от места врезки в существующие КЛ-10 кВ в районе ул. Тобольский тракт, 2Б до РУ-10 кВ ТП № 2011	7,317	7,317	-	-	-	-				
	средства предприятий	1,219	1,219								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	6,097	6,097								
2.2.3.14	Строительство (замена) участка КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ ТП № 3040 до РУ-10 кВ ТП № 3041	13,642	13,642	-	-	-	-				
	средства предприятий	2,274	2,274								
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	11,369	11,369								

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объ- ем финан- сирования, млн. руб.	прогнозный период								
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.2.3.15	Строительство (замена) участка 2КЛ-10 кВ ТП-1801-ТП-2118	10,654	-	-	-	10,654	-				
	средства предприятий	1,776				1,776					
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	8,879				8,879					
2.2.3.16	Строительство (замена) участка КЛ-10 кВ от места врезки в существующие КЛ-10 кВ в районе перехода через а-д Югра до РУ-10 кВ РП№41	93,167	-	93,167	-	-	-				
	средства предприятий	15,528		15,528							
	средств, полученных от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	77,639		77,639							

5.2. Программа инвестиционных проектов в системе теплоснабжении.

В перечень мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы теплоснабжения включены мероприятия с указанием ссылок на схемы и программы развития систем теплоснабжения федерального, регионального и муниципального уровня, инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован на основании следующих документов:

- постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 №969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»;
- Генеральный план города Ханты-Мансийска;
- Региональной программы ХМАО-Югры «Развитие систем коммунальной инфраструктуры на 2023-2027 годы», утвержденной постановлением Правительства ХМАО-Югры от 20.01.2023 № 27-п (с изм. от 16.12.2024 № 488-п);
- Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство», утвержденной постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853 и постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 14.02.2025 № 52 «О мерах по реализации муниципальной программы города Ханты-Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (далее – муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства»);
- Инвестиционной программы АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» в сфере теплоснабжения города Ханты-Мансийска на 2024-2025 годы», утвержденной приказом Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 21.06.2023 № 42-Пр-19;
- Программы модернизации котельных установок АО «УТС».

Мероприятия и инвестиционные проекты (группы аналогичных мероприятий) сформированы в блоки по целям и ожидаемым результатам.

Технические и технико-экономические параметры мероприятий и инвестиционных проектов должны быть уточнены дополнительно при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Часть мероприятий и инвестиционных проектов (организационные, беззатратные и малозатратные) непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов, повышение надежности работы системы, улучшения качества и доступности услуг для потребителей, снижение негативного воздействия на окружающую среду.

Рассматриваемые варианты развития системы теплоснабжения основаны на выборе оптимального направления повышения эффективности работы системы теплоснабжения города Ханты-Мансийска:

- снижение эксплуатационных и материальных затрат, за счет обновления парка основного и вспомогательного оборудования;
- повышение надежности системы теплоснабжения, замены изношенных тепловых сетей;
- повышение качества системы теплоснабжения;
- снижение выбросов вредных веществ в атмосферу.

Критерием обеспечения перспективного спроса на тепловую мощность является выполнение балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и спроса на тепловую мощность при расчетных условиях, заданных нормативами проектирования систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения объектов теплопотребления. Выполнение текущих и перспективных балансов тепловой мощности источников и текущей и перспективной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источника тепловой энергии является главным условием для разработки вариантов развития системы теплоснабжения города Ханты-Мансийска.

На расчетный срок до 2033 года на территории города Ханты-Мансийска предусматривается увеличение площадей строительных фондов за счет перспективного строительства.

Как представлено в Генеральном плане города, в течение последних 5 лет наблюдаются интенсивные темпы ввода строительных фондов. Так жилищный фонд увеличивается ежегодно на 2,5-12%. Приросты жилищной застройки дифференцированы по типам зданий: наблюдается строительство многоквартирных домов, общежитий и индивидуальных жилых домов.

Наибольший прирост строительного фонда запланирован в Восточном районе.

Территориально данный район разделен на 5 территорий:

- Микрорайон «Восточный» 1 очередь - жилая (многоквартирная и индивидуальная), общественно деловая застройка;
- Микрорайон «Восточный» 2 очередь - зоны рекреационного назначения;
- Микрорайон «Восточный» 3 очередь - промышленно-складские территории;
- Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков - жилая и общественно деловая застройка;
- Микрорайон «Восточный» ул. Индустриальная - жилая (многоквартирная и индивидуальная), общественно деловая застройка.

Приоритетным вариантом Схемы теплоснабжения предусматривается теплоснабжение перспективных потребителей данного района от новых локальных котельных.

В Восточном районе запланировано строительство 20 локальных источников теплоснабжения общей установленной мощностью 277,9 Гкал/ч и строительство 42,3 км тепловых сетей.

Планируемые к строительству источники и сети теплоснабжения в Восточном районе представлены в таблицах ниже (Таблица 132 – Таблица 133).

Таблица 132. Планируемые к строительству источники теплоснабжения в Восточном районе

№ п/п	Источник	Установлен- ная тепловая мощность, Гкал/час	Суммар- ная тепловая нагрузка, Гкал/ч	Район строительства	Год строитель- ства	Стоимость реализа- ции, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3	4	5	6	7
1	Новая котельная в микрорайоне «Восточный» 1оч. №1	20,0	16,11	Микрорайон «Восточный» 1оч	2025-2033	334 692,22
2	Новая котельная в микрорайоне «Восточный» 1оч. №2	9,0	7,27	Микрорайон «Восточный» 1оч	2025-2033	150 611,50
3	Новая котельная в микрорайоне «Восточный» 3оч.	52,7	43,9	Микрорайон «Восточный» 3оч	2025-2033	881 913,99
4	Новая котельная в Восточном районе, ул. Индустриальная	26,4	21,97	Микрорайон «Восточный» ул. Индустриальная	2025-2033	441 793,73
5	Новая котельная ВГ1	20,2	16,86	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2033	338 039,14
6	Новая котельная ВГ2	17,8	14,85	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2033	297 876,07
7	Новая котельная ВГ3	18,1	15,07	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2033	302 896,46
8	Новая котельная ВГ4	14,3	11,91	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2033	239 304,94
9	Новая котельная ВГ5	11,4	9,49	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2033	190 774,56
10	Новая котельная ВГ6	8,2	6,81	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2033	137 223,81
11	Новая котельная ВГ7	11	9,21	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2033	184 080,72
12	Новая котельная ВГ8	7,5	6,10	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2033	125 509,58
13	Новая котельная ВГ9	10,3	8,62	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2033	172 366,49
14	Новая котельная ВГ10	17	14,22	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2033	284 488,38
15	Новая котельная ВГ11	8,8	7,3	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2033	147 264,58
16	Новая котельная ВГ12	8	6,60	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2033	133 876,89
17	Новая котельная ВГ13	4,5	3,61	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2033	75 305,75
18	Новая котельная ВГ14	10	8,32	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2033	167 346,11
19	Новая котельная ВГ15	1,5	1,31	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2033	25 101,92
20	Новая котельная ВГ16	1,2	0,97	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	2025-2033	20 081,53
	Итого:	277,9	230,5			4 650 548,35

Таблица 133. Планируемые к строительству сети теплоснабжения в Восточном районе

Диаметр (Dy), м	Протяженность, м	Район строительства	Год строительства	Стоимость реализации, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3	4	5
0,05	2298	«Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2033	139 310,23
0,07	1312	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2033	76 804,87
0,08	2750	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2033	166 606,44
0,1	6261	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2033	443 026,98
0,15	8581	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2033	800 033,57
0,2	5301	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2033	671 208,49
0,25	2900	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2033	428 341,37
0,3	3867	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2033	705 377,54
0,35	2378	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2033	499 515,83
0,4	2183	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2033	518 909,45
0,45	84	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2033	21 786,78
0,5	3849	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2033	1 081 676,85
0,6	488	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2033	165 218,19
0,7	65	Восточный» 1,3 очередь, ул. Индустриальная, пер. Геофизиков	2025-2033	23 941,38
ИТОГО	42 316 м			5 741 757,96

Объемы инвестиций носят прогнозный характер и подлежат корректировке на стадии технико-экономического обоснования перспективного развития системы теплоснабжения города Ханты-Мансийска и на стадии разработки проектно-сметной документации, учитывая формирование проекта бюджета на соответствующий год, исходя из возможностей местного и областного бюджетов. Согласно Генеральному плану города Ханты-Мансийска, перспективную нагрузку данного района будет обеспечивать газопоршневая теплоэлектростанция (ГПЭС). Однако согласно данных проектов планировок территорий часть микрорайонов этой зоны планируется обеспечивать тепловой энергией от новых локальных источников. Данное расхождение связано в первую очередь временным лагом между разработкой генерального плана города Ханты-Мансийска и проектов территорий, а также отсутствия решения о строительстве источника комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

В актуализированной Схеме теплоснабжения города Ханты-Мансийска рассмотрен единственный приоритетный вариант развития системы теплоснабжения, ввиду отсутствия действующего Генерального плана, с учетом направлений развития теплоснабжающих организаций и развития перспективной застройки города Ханты-Мансийска.

Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

В рамках реализации Схемы теплоснабжения предусмотрена реконструкция котельных БУ «ДЭСЗ»: в 2025 году – БМК № 15, ул. Ледовая, 1А, в 2026 году – БМК № 14, ул. Ледовая, 1.

Утвержденная программа модернизации котельных установок АО «УТС» представлена в таблице ниже (Таблица 134).

Планы мероприятий по капитальному ремонту котельных МП «Ханты-Мансийскгаз» представлена на рисунках ниже (- Рисунок 25).

Перечень мероприятий по реконструкция (модернизации) существующих объектов системы централизованного теплоснабжения источников тепловой энергии представлен таблице ниже (Таблица 137).

Таблица 134. Программа модернизации котельных установок АО «УТС».

№ п/п	Наименование и адрес объекта	Установ- ленная мощность, МВт	Факти- ческая нагрузка, мВт	Подключенная нагрузка по контурам. МВт			Наличие земельного участка	Ориентиро- вочная цена блочно-мо- дульной ко- тельной млн. руб. с НДС (без устрой- ства фунда- мента)	Количество и мощность (МВт) водогрейных котлов	Год реа- лизации рекон- струкции котельных установок
				I - кон- тур	II - контур	ГВС				
1	Котельная № 4, ул. Шевченко, 29а Котельная «Квартал многоэтажной застройки» ул. Шевченко	18	18	2,54	6,22	34	86:12:0101060:7 (п. 1771 кв.м) 86:12:0101060:642 (п. 578 кв.м.)	159	8+8+2=18	2023
2	Котельная № 29, ул. Ленина, 49а	Разработана проектная документация МКУ«УКС г. Ханты-Мансийска» по объекту: “Автоматизи- рованная отдельно-стоящая блок-модульная газовая котельная полной заводской готовности в городе Ханты-Мансийске, мощностью 12 МВт“ Стоимость н соответствии с положительным заклю- чением госэкспертизы составляет 141 831 840 рублей 00 копеек, по состоянию на 1 квартал 2022 года						141,83	5+5+2=12	2024
3	Котельная № 9. ул. Строителей- Чехова, 74	26	11,76	-	10,86	0,907	86:12:0101089:324 (п. 4476 кв.м)	169	8+8+8+2=26	2025
4	Котельная № 15, ул. Сутормина, 20	19	12,01	2,57	9,32	0,12	86:12:0102016:75 (п. 3200 кв.м)	132	8+8+3=19	2026
5	Котельная № 16, ул. Гагарина, 89а р-н КСК «Геофизик»	9	4,11	-	3,98	0,139	86:12:0102002:28 (п. 1681 кв.м)	99	3,5+3,5+2=9	2026
6	Котельная № 17, пер. Южный, 16а	7,7	2,33	-	2,33	-	86:12:0102011:28 (п. 2294 кв.м)	95	4,2+3,5=7,7	2024
7	Котельная № 7, ул. Маяковского, 19	9,4	5,54	-	4,96	0,58	86:12:0101084:9 (п. 801 кв.м)	105	4,2+4,2+1=9,4	2027
8	Котельная № 31, ул. Мира,115	9,5	4,32	-	4,32	-	86:12:0101062:73 (п. 2797 кв.м)	106	3,5+3+6=9,5	2025
9	Котельная № 32, ул. Пионерская. 13	21,5	11,5	3,79	7,58	0,139	86:12:0101036:29 (п. 513 кв.м)	169	6+6+6+3,5=21,5	2028
10	Котельная № 35, ул. Рознина, 16	9	5,64		5,54	0,11	86:12:0101063:24 (п. 1540 кв.м)	99	3,5+3,5+2=9	2028
Итого:		129,1	75,21	8,9	55,11	2,835		1274,83	141,1	

Согласовано:
Заместитель директора по производству
МП "Ханты-Мансийскгаз"
"31" января 2025 год
Ушаков Д.С.

Утверждаю:
И.о. директора
МП "Ханты-Мансийскгаз"
Беккер М.В.
"31" января 2025 год

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество объем	ые средства, тыс. руб.					Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
				Местный бюджет	Средства предприятий	Бюджет автономного округа	Средства ППК "Фонд развития	Всего		
1.	2.	3.	4.	5	6	7		9	9	10
1.	Теплоснабжение									
	ВСЕГО по разделу теплоснабжения									
	Замена инженерных сетей теплоснабжения (в двух трубном исполнении)									
	Магистральных ветхих									
	Итого	км								
	Внутриквартальных ветхих									
	Итого	км								
	Реконструкция инженерных сетей теплоснабжения (в двух трубном исполнении):									
	Магистральных ветхих									
	Итого	км								
	Внутриквартальных ветхих									
	Итого	км								
	Капитальный ремонт инженерных сетей теплоснабжения (в двух трубном исполнении):									
	Магистральные сети									
	Итого	км								
	Внутриквартальных тепловых сетей и ГВС-раздельно									
	Итого	км								
	ВСЕГО по инженерным сетям теплоснабжения	км								
	Капитальный ремонт котлов и котельного оборудования:									
	Капитальный ремонт Котельной мощностью 2*2 МВт с оборудованием по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Набережная	ед.	1		8000			8000	15.09.2025	М.В. Беккер

Рисунок 24 - Капитальный ремонт объекта "Блочно-модульная котельная жилого дома мощностью 2 x 2 МВт" с оборудованием по адресу: г.Ханты -Мансийск, ул. Набережная

И.о. директора МП "Ханты-Мансийскгаз"
(руководитель ресурсоснабжающей организации)
М.В. Беккер
(Ф.И.О.)
"15 03" 2025 год

План мероприятий
по капитальному ремонту (с заменой) систем газораспределения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в том числе с применением композитных материалов муниципального образования город Ханты-Мансийск к осенне-зимнему периоду на 2026-2028 годы

№ п/п	Характеристика мероприятия			Плановые сроки реализации (мм.гггг)		Стоимость работ, тыс. рублей (без НДС)			Информация о планируемом объеме замены ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в 2026-2028 годах по каждому мероприятию и в целом по муниципальному образованию, в %	Информация об использовании ресурсо- и энергосберегающего оборудования, а также труб с нормативными сроками эксплуатации 30 и более лет при осуществлении работ по капитальному ремонту (с заменой) газопроводов, сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.
	Наименование	ед.изм.	кол-во	начало	завершение	Итого, в т.ч.	Бюджет автономного округа	Местный бюджет		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Капитальный ремонт с заменой газорегуляторного пункта на ГРП-11 в районе пер. Геофизиков (объект: "Подключение ГРП-11 к существующему газопроводу ГРП-ГРП-3 в г. Ханты-Мансийске")	шт	1	01.2026	10.2027	23 000,00	23 000,00	-	-	Срок эксплуатации нового газорегуляторного пункта 50 и более лет
2	Капитальный ремонт с заменой газорегуляторного пункта на ГРП-1 в районе ул. Карла Маркса (объект: "Газопровод к административному комплексу ХМАО к котельным №1, №31 в г. Ханты-Мансийске")	шт	1	01.2027	01.2028	23 000,00	23 000,00	-	-	Срок эксплуатации нового газорегуляторного пункта 50 и более лет
3	Капитальный ремонт с заменой установки катодной защиты УКЗ №7 (в районе ул. Индустриальная)	шт	1	01.2027	09.2027	2 100,00	2 100,00	-	-	Срок эксплуатации новой установки катодной защиты 15 и более лет
4	Капитальный ремонт с заменой установки катодной защиты УКЗ №8 (в районе парка хранения ГУП)	шт	1	01.2027	09.2027	2 100,00	2 100,00	-	-	Срок эксплуатации новой установки катодной защиты 15 и более лет
5	Капитальный ремонт объекта "Блочно-модульная котельная мощностью 2 x 3,7 МВт объекта «Студенческий городок» ул. Студенческая, инв. №00000721". Замена водогрейного котла №1 (3,7 МВт, в комплекте с газовой горелкой, регулятором давления газа, смесительным насосом, сбросным клапаном, запорной арматурой, мембранным баком, автоматикой); демонтаж неиспользуемого оборудования (емкостные водонагреватели, насосы, трубопроводы)	шт	1	15.05.2026	15.09.2026	9 500,00	9 500,00	-	-	
6	Капитальный ремонт объекта "Блочно-модульная котельная мощностью 2 x 3,7 МВт объекта «Студенческий городок» ул. Студенческая, инв. №00000721". Замена водогрейного котла №2 (3,7 МВт, в комплекте с газовой горелкой, регулятором давления газа, смесительным насосом, мембранным баком, запорной арматурой, автоматикой); замена мембранных расширительных баков (2x500 л).	шт	1	15.05.2027	15.09.2027	10 500,00	10 500,00	-	-	
7	Капитальный ремонт объекта "Автоматизированная отдельно-стоящая модульная газовая котельная мощностью 16050 кВт по ул. Ледовая в г. Ханты-Мансийске ул. Обьездная-Ледовая, Инв. №00001328, кадастровый № 86-12-0000000-479". Замена водогрейного котла №3 (3,0 МВт, в комплекте смесительным насосом, сбросным клапаном, мембранным баком, автоматикой, запорной арматурой)	шт	1	15.05.2028	15.09.2028	8 500,00	8 500,00	-	-	

Рисунок 25 - Трехлетний план по капитальному ремонту котельных МП «Ханты-Мансийскгаз»

Для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную и комплексную застройку в существующих и вновь осваиваемых районах города Ханты-Мансийска планируется выполнить строительство участков тепловых сетей.

С целью повышения энергоэффективности функционирования системы теплоснабжения предусмотрена перекладка ветхих тепловых сетей и тепловых сетей с увеличением диаметра для обеспечения надежным теплоснабжением потребителей существующей застройки. Свод-

Таблица 135. Характеристики планируемых к строительству тепловых сетей, в соответствии с действующими техническими условиями на присоединение перспективных потребителей (ближайшая перспектива расчетного срока актуализации теплоснабжения - первоочередные мероприятия), источник финансирования - плата за подключение к системе теплоснабжения, инвестиционная составляющая в тарифе, прибыль, направленная на инвестиции, прочие источники.

№ п/п	Участок	Принадлежность к источнику	Перспективный диаметр, м	Протяжённость, м	Стоимость в текущих ценах (без учета НДС), тыс.руб.	Планировочный район	Техусловия	Обосновывающий документ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»								
1	Котельная №35 - Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом, расположенный на ул. Промышленная в г. Ханты-Мансийске	Котельная №35, ул. Рознина, 16	0,219	234	25 774,69	Центральный район	заявка на подключение Вх. №150 от 10.02.2025	Договор №45/02-ПТО-25 от 26.03.2025
2	Котельная №1 - УТ проект. (с Ø 219 на Ø273 -140м); УТ проект. - Гостиница «Югра» (Ø133 -112м)	Котельная №1, ул. Пионерская 27-а	0,273/0,133	140/112	9 346,38	Центральный район	заявка на подключение Вх. №523 от 29.05.2025	-
3	ТК суц. - жилой дом «Знаменский» по ул. Комсомольская 64.	Котельная №22, ул. Калинина, 77-а	0,219	280	5 610,25	Центральный район	№3 от 28.08.2024 г.	Приказ Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03.12.2024 № 80-нп «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на 2025 год»
МП «Ханты-Мансийскгаз»								
4	существующая тепловая сеть - жилой комплекс «Квартал на Обьездной» жилой дом № 1	Автоматизированная котельная тепловой мощностью 24700кВт, г. Ханты-Мансийск, ул. Обьездная, уч. 12	0,133	65	3 062,94	Район Гидронамыв	от 29.12.2023 № 07-2023-ТП-ТС	Приказ Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03.12.2024 № 80-нп «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на 2025 год»
5	существующая тепловая сеть - жилой комплекс «Квартал на Обьездной» жилой дом № 2	Автоматизированная котельная тепловой мощностью 24700кВт, г. Ханты-Мансийск, ул. Обьездная, уч. 12	0,133	120	6 514,57	Район Гидронамыв	от 29.12.2023 № 07-2023-ТП-ТС	
6	существующая тепловая сеть - Универсальный спортивный комплекс	Котельная в микрорайоне «Иртыш-2», ул. Обьездная, дом 49	н/д	20	446,14	Район Гидронамыв	от 29.12.2023 № 01-2023-ТП-ТС	
7	существующая тепловая сеть - участок 8 (многоквартирный жилой дом)	Котельная в микрорайоне «Иртыш-2», ул. Обьездная, дом 49	0,159	111	1 944,10	Район Гидронамыв	от 14.07.2023	
8	существующая тепловая сеть - Торгово-деловой центр	Котельная в микрорайоне «Иртыш-2», ул. Обьездная, дом 49	0,133	35	2 689,29	Район Гидронамыв	от 24.07.2023	

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности на территории не требуется.

С целью своевременной и качественной подготовки к отопительному сезону котельных, тепловых пунктов, сетей отопления и ГВС на предприятиях ежегодно выполняются ремонтно-восстановительные работы.

Требуемые мероприятия по реконструкции тепловых сетей АО «УТС» для обеспечения нормативной надежности отражены в таблице ниже (Таблица 136).

Таблица 136. Требуемые мероприятия по реконструкции тепловых сетей АО «УТС» для обеспечения нормативной надежности

Наименование мероприятия	Существующий диаметр, м	Перспективный диаметр, м	Протяжённость, м	Стоимость, тыс. руб.	Год начала реализации	Год окончания реализации
1	2	3	4	5	6	7
Реконструкция сетей теплоснабжения на участке от тепловой камеры в районе ж/д по ул. Пионерская,22 до тепловой камеры в районе ж/д по ул. Энгельса,27 с использованием трубы Изопрофлекс	108/200	125/180	300	11776,33	2024	2024
Реконструкция сетей теплоснабжения на участке от тепловой камеры в районе ж/д по ул. Шевченко,16 до ввода в ж/д по ул. Чкалова,29 с использованием трубы Изопрофлекс	133/250	160/225	300	15722,74	2025	2025

В 2025 году предусмотрена реконструкция трубопровода от котельной №1, ул. Пионерская 27-а до проектируемого УТ, протяжённостью 70 м в двухтрубном исчислении с увеличением диаметра с 219 на 273 для подключения объекта «Гостиница Югра», 6 этажей» с присоединённой нагрузкой 0,845 Гкал/ч.

После ввода в эксплуатацию вновь построенных и реконструированных трубопроводов необходимо проведение наладки и регулировки системы теплоснабжения.

Перечень мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них представлен в таблице ниже (Таблица).

Региональной программой ХМАО-Югры «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры на 2023 - 2027 годы», утвержденной постановлением Правительства ХМАО-Югры от 20.01.2023 № 27-п, на 2025 - 2027 годы мероприятий по модернизации системы теплоснабжения на территории города Ханты-Мансийска не предусмотрено.

Муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» предусмотрены мероприятия:

1. Региональный проект «Модернизация коммунальной инфраструктуры», в рамках которого запланировано предоставление финансовой поддержки (субсидии) ресурсоснабжающим организациям на реализацию проектов по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, включенных в региональную программу Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры на 2023-2027 годы», утвержденную постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.01.2023 №27-п.

2. Региональный проект «Создание (реконструкция) коммунальных объектов» включает в

ный перечень участков трубопроводов для перекладки с увеличением диаметра для повышения эффективности функционирования систем теплоснабжения представлен в разделе 7 Обосновывающих материалов.

Сводный перечень мероприятий по реконструкции (модернизации), ремонту тепловых сетей на прогнозный период 2025 - 2033 годов отражен в таблице ниже (Таблица 135).

себя реализацию мероприятия «Реконструкция автоматизированной отдельно стоящей блок-модульной газовой котельной полной заводской готовности №29, мощностью 12 МВт» в 2025 году

3. Развитие и модернизация коммунального комплекса. Мероприятие направлено на:

- капитальный ремонт (замену) ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения) не менее 5 % от их количества с использованием современных инновационных технологий и полимерных материалов (композитных) со сроком службы 30 и более лет;
- предоставление субсидий организациям коммунального комплекса на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту (с заменой) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду, в том числе с применением композитных материалов на объектах коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной объектов, находящихся в уставном капитале организаций, являющихся единой теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения и(или) единой гарантирующей организацией в системе водоснабжения и водоотведения, доля муниципального образования в уставных капиталах которых составляет 100 %;
- ликвидацию выгребов муниципального жилого фонда с целью повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска;
- проектирование, строительство, реконструкцию (капитальный ремонт) инженерных сетей для повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска.

Мероприятия планируются к ежегодной реализации за счет бюджетных средств.

В связи с утверждением муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» объемов финансирования общей

суммой (без разделения по системам коммунальной инфраструктуры) в своде инвестиционных проектов объем финансирования по каждой системе отражен в равных пропорциях. Предложения по строительству и модернизации системы теплоснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы представлены в таблице ниже (Таблица).

Таблица 137. Перечень инвестиционных проектов по развитию системы теплоснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

№ ИП	Наименование инвестиционного про-екта / мероприятия	Источник финанси-рования	Общий объ-ем финанси-рования, (без НДС) млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ		8 260,521	395,049	463,167	181,868	377,473	43,397	1 089,637	1 355,548	1 817,578	2 536,804
	Внебюджетные средства, в том числе:		171,436	25,394	121,006	11,124	2,096	2,180	2,268	2,360	2,455	2,554
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		171,436	25,394	121,006	11,124	2,096	2,180	2,268	2,360	2,455	2,554
	плата за подключение (присоединение)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	дополнительная эмиссия акций		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего		8 089,085	369,654	342,161	170,744	375,377	41,217	1 087,369	1 353,188	1 815,124	2 534,250
1.	Группа 1. Строительство, реконструкция и техническое перево-оружение источников тепловой энергии		4 257,126	307,634	399,246	148,812	344,691	10,615	482,680	609,119	812,771	1 141,557
	средства предприятий		152,542	6,780	121,001	10,850	2,096	2,180	2,268	2,360	2,455	2,554
	Бюджетные средства - всего		4 104,583	300,855	278,246	137,962	342,595	8,435	480,412	606,760	810,316	1 139,003
1.1.	Подгруппа 1.1. Строительство новых источников тепловой энер-гии		3 014,315	-	-	-	-	-	470,001	605,059	810,316	1 128,939
	Бюджетные средства - всего		3 014,315	-	-	-	-	-	470,001	605,059	810,316	1 128,939
1.1.1.	Строительство 20 перспективных БМК для Восточного района, в т.ч. ПСД	бюджетные средства	3 014,315	-	-	-	-	-	470,001	605,059	810,316	1 128,939
1.2.	Подгруппа 1.2.Реконструкция источников тепловой энергии		1 204,891	305,801	390,734	145,214	342,595	8,435	10,410	1,701	-	-
	средства предприятий		132,853	4,947	119,071	8,835	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего		1 072,038	300,855	271,663	136,378	342,595	8,435	10,410	1,701	-	-
1.2.1	Модернизация Котельной № 9, ул. Строителей-Чехова, 74	бюджетные средства	182,210	182,210	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2	Модернизация Котельной № 15, ул. Сутормина, 20	бюджетные средства	149,808	-	149,808	-	-	-	-	-	-	-
1.2.3	Модернизация Котельной № 16, ул. Га-гарина, 89а р-н КСК «Геофизик»	бюджетные средства	112,356	-	112,356	-	-	-	-	-	-	-
		внебюджетные сред-ства	112,356	-	112,356	-	-	-	-	-	-	-
1.2.4	Модернизация Котельной № 7, ул. Ма-яковского, 19	бюджетные средства	124,433	-	-	124,433	-	-	-	-	-	-
1.2.5	Модернизация Котельной № 31, ул. Мира, 115	бюджетные средства	106,000	106,000	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.6	Модернизация Котельной № 32, ул. Пи-онерская, 13	бюджетные средства	208,350	-	-	-	208,350	-	-	-	-	-
1.2.7	Модернизация Котельной № 35, ул. Рознина, 16	бюджетные средства	122,051	-	-	-	122,051	-	-	-	-	-
1.2.8	Реконструкция БМК № 15 на террито-рии г.Ханты-Мансийска, ул. Ледовая, 1А (замена котла мощностью 2,62 Гкал/ч)	внебюджетные сред-ства	4,250	4,250	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.9	Реконструкция БМК № 15 на террито-рии г.Ханты-Мансийска, ул. Ледовая, 1 (замена котла мощностью 2,15 Гкал/ч)	внебюджетные сред-ства	5,518	-	-	5,518	-	-	-	-	-	-
1.2.10	Капитальный ремонт объекта «Блоч-но-модульная котельная жилого дома мощностью 2 х 2 МВт» с оборудовани-ем по адресу: г.Ханты -Мансийск, ул. Набережная	бюджетные средства	8,000	8,000	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.11	Капитальный ремонт объекта «Блоч-но-модульная котельная мощностью 2 х 3,7 МВт объекта «Студенче-ский городок» ул. Студенческая, инв.№000000721». Замена водогрейного котла №1 (3,7 МВт, в комплекте с газо-вой горелкой, регулятором давления газа, смесительным насосом, сбросным клапаном, запорной арматурой, мем-бранным баком, автоматикой); демон-таж неиспользуемого оборудования (емкосные водонагреватели, насосы, трубопроводы)	бюджетные средства	9,500	-	9,500	-	-	-	-	-	-	-
1.2.12	Капитальный ремонт объекта «Блоч-но-модульная котельная мощностью 2 х 3,7 МВт объекта «Студенче-ский городок» ул. Студенческая, инв.№000000721». Замена водогрейного котла №2 (3,7 МВт, в комплекте с газо-вой горелкой, регулятором давления газа, смесительным насосом, мем-бранным баком, запорной арматурой, автоматикой); замена мембранных рас-ширительных баков (2х500 л).	бюджетные средства	10,500	-	-	10,500	-	-	-	-	-	-

№ ИП	Наименование инвестиционного про-екта / мероприятия	Источник финанси-рования	Общий объ-ем финанси-рования, (без НДС) млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.2.13	Капитальный ремонт объекта «Авто-матизированная отдельно-стоящая модульная газовая котельная мощ-ностью 16050 кВт по ул. Ледовая в г. Ханты-Мансийске ул. Обьездная-Ледо-вая, Инв.№00001328, кадастровый № 86:12:0000000:479». Замена водогрей-ного котла №3 (3,0 МВт, в комплекте смесительным насосом, сбросным клапаном, мембранным баком, автома-тикой, запорной арматурой)	бюджетные средства	8,500	-	-	-	8,500	-	-	-	-	-
1.2.14	Реконструкция БМК № 14 на террито-рии г. Ханты-Мансийска (замена котло-вого насоса)	внебюджетные сред-ства	0,213	0,213	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.15	Реконструкция БМК № 14 на террито-рии г. Ханты-Мансийска (замена котло-вого насоса)	внебюджетные сред-ства	0,063	0,063	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.16	Реконструкция БМК № 14 на террито-рии г. Ханты-Мансийска (замена котла мощностью 2,62 Гкал/ч)	внебюджетные сред-ства	5,838	-	5,838	-	-	-	-	-	-	-
1.2.17	Реконструкция БМК № 1 на территории г. Ханты-Мансийска (монтаж устройства плавного пуска сетевого насоса)	внебюджетные сред-ства	0,237	-	0,237	-	-	-	-	-	-	-
1.2.18	Реконструкция БМК № 1 на территории г. Ханты-Мансийска (замена сетевого насоса)	внебюджетные сред-ства	0,183	0,183	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.19	Реконструкция БМК № 4 на территории г. Ханты-Мансийска (монтаж клапанов газовых горелок)	внебюджетные сред-ства	0,421	-	0,421	-	-	-	-	-	-	-
1.2.20	Реконструкция БМК № 4 на территории г. Ханты-Мансийска (замена сетевого насоса)	внебюджетные сред-ства	0,183	0,183	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.21	Реконструкция БМК № 6 на территории г. Ханты-Мансийска (замена смеситель-ных насосов)	внебюджетные сред-ства	0,054	0,054	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.22	Реконструкция БМК № 6 на территории г. Ханты-Мансийска (замена смеситель-ных насосов)	внебюджетные сред-ства	0,220	-	0,220	-	-	-	-	-	-	-
1.2.23	Реконструкция БМК № 10 на террито-рии г. Ханты-Мансийска (замена газо-вых горелок 0,455 Мвт в кол-ве 2шт)	внебюджетные сред-ства	3,318	-	-	3,318	-	-	-	-	-	-
1.2.24	Реконструкция котельной ОАО «Обь-газ» база, ул. Мира, 120 (замена котла №1 мощностью 1,6 Гкал/ч)	бюджетные средства	3,565	3,565	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.25	Реконструкция котельной Северреч-флот, Затон (замена котла мощностью 0,86 Гкал/ч)	бюджетные средства	2,191	-	-	-	2,191	-	-	-	-	-
1.2.26	Реконструкция котельной Хвойный Урман, ул. Ледовая, 14 (замена ото-пительной установки с классическим теплообменником и блочной горелкой «Alterus» мощностью 0,399 Гкал/ч)	бюджетные средства	0,889	0,889	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.27	Реконструкция котельной по ул.Индустриальная, 33 (замена 2 кот-лов мощностью 3,182 Гкал/ч)	бюджетные средства	17,210	-	-	-	-	8,435	8,775	-	-	-
1.2.28	Реконструкция котельной Авторечвок-зал, ул. Бориса Щербины, 3 (замена 2 котлов мощностью 0,395 Гкал/ч)	бюджетные средства	1,974	-	-	0,968	1,007	-	-	-	-	-
1.2.29	Реконструкция котельной Авторечвок-зал, ул. Бориса Щербины, 3 (замена установки непрерывного умягчения Ready Soft –1344)	бюджетные средства	0,095	0,095	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.30	Реконструкция котельной Инженерный корпус, ул. Бориса Щербины, 1 (замена 2 котлов мощностью 0,195 Гкал/ч)	бюджетные средства	0,975	-	-	0,478	0,497	-	-	-	-	-
1.2.31	Реконструкция котельной Инженерный корпус, ул. Бориса Щербины, 1 (замена установки непрерывного умягчения Ready Soft –1344)	бюджетные средства	0,095	0,095	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.32	Реконструкция котельной Ханты-Ман-сийский банк, ул. Мира, 38 (замена 2 котлов мощностью 0,593 Гкал/ч)	бюджетные средства	3,336	-	-	-	-	-	1,635	1,701	-	-
1.3.	Подгруппа 1.3. Техническое перевооружение источников тепло-вой энергии, иные мероприятия		37,919	1,833	8,512	3,599	2,096	2,180	2,268	2,360	2,455	12,618
	средства предприятий		19,689	1,833	1,929	2,015	2,096	2,180	2,268	2,360	2,455	2,554
	Бюджетные средства - всего		18,230	-	6,582	1,584	-	-	-	-	-	10,064

№ ИП	Наименование инвестиционного про-екта / мероприятия	Источник финанси-рования	Общий объ-ем финанси-рования, (без НДС) млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.3.1	Проведение технического обследования и технической инвентаризации источни-ков, сетей и сооружений на них с целью формирования технической документа-ции, содержащей актуальные данные о фактических характеристиках и состоя-нии объектов системы теплоснабжения	бюджетные средства	16,647	-	6,582	-	-	-	-	-	-	10,064
1.3.2	Проведение технического освидетель-ствования котельного оборудования в соответствии с приказом Федеральной службы по экологическому, техно-логическому и атомному надзору от 15.12.2020 № 536 «Федеральные нор-мы и правила в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании обо-рудования, работающего под избыточ-ным давлением»	внебюджетные сред-ства	12,740	1,186	1,248	1,304	1,356	1,411	1,468	1,527	1,588	1,652
1.3.3	Проведение ежегодных гидравлических испытаний сетей, в т.ч. на максималь-ную температуру теплоносителя, на определение тепловых и гидравличе-ских потерь в соответствии с п. 6.2.32 ПТЭ ТЭ, разработка гидравлических режимов водяной тепловой сети в соот-ветствии с п. 6.2.60 ПТЭ ТЭ и ежегод-ной работы по наладке и регулировке всей системы теплоснабжения	внебюджетные сред-ства	6,949	0,647	0,681	0,711	0,740	0,770	0,801	0,833	0,866	0,901
1.3.4	Техническое обслуживание БМК № на территории г. Ханты-Мансийска (Ока-зание услуг по проведению экспертизы промышленной безопасности техниче-ских устройств)	бюджетные средства	1,242	-	-	1,242	-	-	-	-	-	-
1.3.5	Техническое обслуживание БМК № на территории г. Ханты-Мансийска (Ока-зание услуг по проведению экспертизы промышленной безопасности техниче-ских устройств)	бюджетные средства	0,342	-	-	0,342	-	-	-	-	-	-
2	Группа 2. Строительство, реконструкция(модернизация) тепло-вых сетей и сооружений на них		4 003,395	87,415	63,921	33,056	32,782	32,782	606,958	746,429	1 004,808	1 395,247
	средства предприятий		18,894	18,615	0,005	0,274	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего		3 984,501	68,800	63,915	32,782	32,782	32,782	606,958	746,429	1 004,808	1 395,247
2.1.	Подгруппа 2.1. Строительства новых тепловых сетей		3 776,048	24,003	31,385	-	-	-	574,176	746,429	1 004,808	1 395,247
	Бюджетные средства - всего		3 776,048	24,003	31,385	-	-	-	574,176	746,429	1 004,808	1 395,247
2.1.1.	Строительство участков тепловой сети в целях подключения потребителей Восточного района, в т.ч. ПСД	бюджетные средства	3 720,659	-	-	-	-	-	574,176	746,429	1 004,808	1 395,247
2.1.2	Строительство участка тепловой сети от ТК сущ. - жилой дом «Знаменский» по ул. Комсомольская 64 (Ø 219), Ко-тельная №22 , ул. Калинина, 77-а	бюджетные средства	5,610	-	5,610	-	-	-	-	-	-	-
2.1.3	Строительство участка тепловой сети от Котельной №35 - Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом, расположенный на ул. Промышленная в г. Ханты-Мансийске (2 Ø 219 - 117 м)	бюджетные средства	25,775	-	25,775	-	-	-	-	-	-	-
2.1.4	Строительство участка тепловой сети от Котельной №1 - Гостиница Югра (2 Ø 273 - 70м; 2 Ø 133 - 56м)	бюджетные средства	9,346	9,346	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.5	Строительство участка тепловой сети от сущ. тепловой сети - жилой комплекс «Квартал на Обьездной» жилой дом № 1 (Ø133),автоматизированная котель-ная тепловой мощностью 24700кВт, г. Ханты-Мансийск, ул. Обьездная, уч. 12	бюджетные средства	3,063	3,063	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.6	Строительство участка тепловой сети от сущ. тепловой сети - жилой комплекс «Квартал на Обьездной» жилой дом № 2 (Ø 133), автоматизированная котель-ная тепловой мощностью 24700кВт, г. Ханты-Мансийск, ул. Обьездная, уч. 12	бюджетные средства	6,515	6,515	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.7	Строительство участка тепловой сети от сущ. тепловой сети - Универсальный спортивный комплекс (Ø до 250), ко-тельная в микрорайоне «Иртыш-2», ул. Обьездная, дом 49	бюджетные средства	0,446	0,446	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.8	Строительство участка тепловой сети от сущ. тепловой сети - участок 8 (многоквартирный жилой дом) (Ø 159), котельная в микрорайоне «Иртыш-2», ул. Обьездная, дом 49	бюджетные средства	1,944	1,944	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.9	Строительство участка тепловой сети от сущ. тепловой сети - Торгово-деловой центр (Ø 133), котельная в микрорайоне «Иртыш-2», ул. Обьездная, дом 49	бюджетные средства	2,689	2,689	-	-	-	-	-	-	-	-

№ ИП	Наименование инвестиционного про-екта / мероприятия	Источник финанси-рования	Общий объ-ем финанси-рования, (без НДС) млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2.2.	Подгруппа 2.2. Реконструкция, модернизация, замена тепловых сетей		227,348	63,411	32,536	33,056	32,782	32,782	32,782	-	-	-
	средства предприятий		18,894	18,615	0,005	0,274	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.		208,454	44,796	32,530	32,782	32,782	32,782	32,782	-	-	-
	федеральный бюджет		27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации		128,979	28,500	20,600	19,970	19,970	19,970	19,970	-	-	-
	местный бюджет		51,804	12,478	7,825	7,875	7,875	7,875	7,875	-	-	-
2.2.1.	Реконструкция сетей теплоснабжения на участке от тепловой камеры в рай-оне ж/д по ул. Шевченко,16 до ввода в ж/д по ул. Чкалова,29 с использовани-ем трубы Изопрофлекс	внебюджетные сред-ства	16,952	16,952	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.2.	Модернизация коммунальной инфра-структуры	бюджетные средства	173,834	36,589	27,166	27,520	27,520	27,520	27,520			
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.		173,834	36,589	27,166	27,520	27,520	27,520	27,520			
	федеральный бюджет		27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937			
	бюджет субъекта Российской Федера-ции		111,396	25,452	17,628	17,079	17,079	17,079	17,079			
	местный бюджет		34,767	7,318	5,433	5,504	5,504	5,504	5,504			
2.2.3.	Развитие и модернизация коммуналь-ного комплекса	бюджетные и внебюд-жетные средства	34,616	7,924	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262			
	средства предприятий		1,942	1,663	0,005	0,274	-	-	-			
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.		34,620	8,208	5,364	5,262	5,262	5,262	5,262			
	бюджет субъекта Российской Федера-ции		17,583	3,047	2,972	2,891	2,891	2,891	2,891			
	местный бюджет		17,037	5,160	2,392	2,371	2,371	2,371	2,371			
3.	Группа 3. Строительство и реконструкция ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.	Подгруппа 3.1. Строительства новых ЦТП для обеспечения пер-спективной тепловой нагрузки		-									
3.2.	Подгруппа 3.2. Реконструкция ЦТП		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.3. Программа инвестиционных проектов в системе газоснабжения.

В перечень мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы газоснабжения включены мероприятия с указанием ссылок на схемы и программы развития систем водоот-ведения федерального, регионального и муниципального уровня, инвестиционных и производ-ственных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения.

Мероприятия и инвестиционные проекты (группы аналогичных мероприятий) сформированы в блоки по целям и ожидаемым результатам.

Технические и технико-экономические параметры мероприятий и инвестиционных проектов должны быть уточнены дополнительно при разработке проектно-сметной документации на объ-ект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего зако-нодательства.

Часть мероприятий и инвестиционных проектов (организационные, беззатратные и малоза-тратные) непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и сти-мулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов, повышение надеж-ности работы системы, улучшения качества и доступности услуг для потребителей, снижение негативного воздействия на окружающую среду.

Настоящий раздел сформирован на основании:

Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа-Югры до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югра от 24.12.2021 № 726-рп (с изм. от 25.07.2024 № 385-рп) (далее – Региональная программа газификации ХМАО-Югры до 2030 года);

Генерального плана города Ханты-Мансийска, постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 №969 «Об утвержде-нии актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска»;

Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, до-рожного хозяйства и благоустройство», утвержденной постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853 и постановления Администрации города Ханты-Ман-сийска от 14.02.2025 № 52 «О мерах по реализации муниципальной программы города Ханты-Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (далее – муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального ком-плекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства»).

Продолжаются мероприятия по подключению объектов капитального строительства к сетям газораспределения. В 2024 году в рамках подключения (технологического присоединения) к се-тям подключены 16 объектов, в том в числе 2 многоквартирных жилых дома и 5 объектов юри-дических лиц.

В рамках исполнения поручения Президента Российской Федерации и реализации Региональ-ной программы газификации Ханты-Мансийского автономного округа - Югры построено около 12 км сетей газораспределения. Это позволило обеспечить возможность технологического при-соединения к сетям газораспределения 832 земельных участка в микрорайоне «Восточный» и 105 объектов капитального строительства, что соответствует 100 % от утверждённого плана-графика на 2024 год.

В рамках исполнения требований по энергосбережению и энергоэффективности доля объема природного газа, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, со-ставляет 100%.

В 2024 году количество договоров технического обслуживания внутридомового и внутриквар-тирного газового оборудования составляет 15 375 абонентов, или около 100 % от их общего количества.

В рамках Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, про-мышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, в период с 2025 до 2030 года на территории города Ханты-Мансийска планируются следующие мероприятия:

строительство внутрипоселкового газопровода в населенном пункте г. Ханты-Мансийск общей протяженностью 12,5 км в 2025 году;

строительство Установки компримированного природного газа, в том числе автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС), расположенная по адресу: г. Ханты-Ман-сийск производственной мощностью 1000 тонн в час в 2026-2028 годах;

В рамках программы догазификации на территории города Ханты-Мансийска планируется ре-ализация следующих мероприятий:

- реконструкция объекта «Узел подключения ГГРП–3»: строительство газопровода вы-сокого давления от точки врезки до ПГБ; Устройство площадки ПГБ; Монтаж блочного газорегу-ляторного пункта с установкой оборудования ПГБ-100 (производства ЭКС-Форма, мощностью 28 000 м3/ч).; строительство газопроводов среднего давления, строительство газопровода-ввода в 2025 году;

- в рамках догазификации домовладений, за исключением домовладений , расположен-ных в границах территории садоводства, в 2025 году планируется подключение к газораспре-делительным сетям 1 домовладения по ул. Строителей, д. 16, и создание технической возмож-ности подключения 14 домовладений (ул. Чехова д. 58: ул. Парковая, 1 кв. 2; ул. Парковая, 1а; пер. Южный, 16; пер. Южный, 17; пер. Южный, 18; ул. Сельскохозяйственная, 24а; пер. Южный, 10; ул. Землеустроителей, 54; ул. Сельскохозяйственная, 24; ул. Сургутская, 30; ул. Строителей, 24; ул. Строителей, 39);

- в рамках догазификации домовладений, расположенных в границах территории садо-водства, планируется создание технической возможности подключения в 2027 году 38 домовла-дений ТСН СОНТ «Виктория-2».

Характеристика мероприятий Региональной программы газификации ХМАО-Югры до 2030 года на территории города Ханты-Мансийска отражена в таблице ниже (Таблица 138).

Таблица 138. Характеристика мероприятий Региональной программы газификации ХМАО-Югры до 2030 года на территории города Ханты-Мансийка.

№ п/п	Наименование объекта - источника газоснабжения	Характеристика объекта			Финансирование		Этап жизненного цикла объекта <2>	Проектные и изыскательские работы			Строительно-монтажные работы			Дата ввода в эксплуатацию
		протяженность, км	производительность (потребление), проектное значение		источник <1>	млн рублей		дата начала	дата завершения	финансирование, млн рублей	дата начала	дата завершения	финансирование, млн рублей	
			куб. м в час (тонн в час)	тыс. куб. м в год (тонн в год)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Внутрипоселковый газопровод в населенном пункте г. Ханты-Мансийск	12,5	1041	9120	Средства специальной надбавки, средства ЕОГ	630,8	строительство	2022	2024	622,3	2022	2025	8,5	2022-2025
2	Установка компримированного природного газа, в том числе автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС), расположенная по адресу: г. Ханты-Мансийск	x	1000	6899	Средства организации - собственника ЕСГ	250	строительство	2026	2026	5,1	2027	2028	244,9	2028

Генеральным планом города Ханты-Мансийска предусматривается дальнейшее развитие газовых сетей. Природным газом намечается обеспечить существующих и новых потребителей. Природный газ будет использоваться населением частично малозажной и индивидуальной застройки на приготовления пищи, горячей воды и отопления помещений. С этой целью, в каждом доме устанавливаются индивидуальные (поквартирные) газовые теплогенераторы и газовые плиты.

Генеральным планом города Ханты-Мансийска, в перспективе (2033 г.) планируется строительство объектов системы газоснабжения в функциональных зонах инженерной инфраструктуры (Таблица 139).

Размеры финансового обеспечения мероприятий Генеральным планом не определены.

Таблица 139. Сведения о планируемых к размещению объектах местного значения системы газоснабжения.

№ п/п	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта		
			Площадь	Количество/ Протяженность	Мощность/ диаметр
1	2	3	4	5	6
1	Газораспределительный пункт блочный-1 Местоположение: планировочный микрорайон 1:2:1 (ул. К. Маркса – район Объездной дороги), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для снижения давления газа	200 м2	1 ед.	32 тыс.м3/час
2	Газопровод распределительный Местоположение: от газораспределительного пункта блочного-1 до расчетной точки, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	3,8 км	P≤0,03 МПа
3	Газораспределительный пункт блочный-2 Местоположение: планировочный микрорайон 1:2:1 (район автозаправочной станции – Объездная дорога), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для снижения давления газа	200 м2	1 ед.	32 тыс.м3/час
4	Газопровод распределительный Местоположение: от газораспределительного пункта блочного-2 до расчетной точки, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	11,5 км	P≤0,03 МПа
5	Газораспределительный пункт блочный Местоположение: планировочный микрорайон 3:2:1 (микрорайон Восточный), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для снижения давления газа	200 м2	1 ед.	32 тыс.м3/час
6	Газопровод распределительный Местоположение: от газораспределительного пункта блочного до расчетной точки, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	6,26 км	P≤0,03 МПа
7	Газораспределительный пункт Местоположение: планировочный микрорайон 2:9:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для снижения давления газа	100 м2	1 ед.	по рабочему проекту
8	Газопровод распределительный Местоположение: планировочный микрорайон 2:1:3 (ул. Ленина – ул. Студенческая), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	0,5 км	P≤0,03 МПа
9	Газопровод распределительный Местоположение: планировочный микрорайон 2:2:3 (в Нагорный район), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	0,96 км	P≤0,03 МПа
10	Газопровод распределительный Местоположение: планировочный микрорайон 2:1:7 (ул. Мира), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	0,6 км	P≤0,03 МПа
11	Газопровод распределительный Местоположение: мкр. 2:3:1 (ул. Б. Логовая), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	0,5 км	P≤0,03 МПа
12	Газопровод распределительный Местоположение: планировочные микрорайоны 2:6:3, 2:7:1 (ул. Индустриальная (СУ-967) - ул. Кооперативная), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	4,5 км	P≤0,03 МПа
13	Газопровод распределительный Местоположение: планировочный микрорайон 2:4:2 (ул. Никифорова), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	0,28 км	P≤0,03 МПа
14	Газопровод распределительный Местоположение: планировочный микрорайон 2:3:2 (ул. Чапаева, пер. Тепличный), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	0,1; 0,1 км	P≤0,03 МПа
15	Газопровод распределительный Местоположение: планировочный микрорайон 3:2:1 (Геофизиков 1), функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства газоснабжения для транспортировки природного газа	-	0,53 км	P≤0,03 МПа

Актуализированной схемой теплоснабжения города Ханты-Мансийска для дальнейшего обеспечения перспективной застройки города надежным, качественным, бесперебойным централизован- ным теплоснабжением, определен ряд мероприятий первоочередных мероприятий в системе газоснабжения:

- 1.Строительство новой АГРС с увеличением максимального часового расхода газа до 160 000 м3/ч с основным и резервным блоками АГРС.
- 2.Строительство магистрального газопровода «КС Октябрьская – г. Ханты-Мансийск.
- 3.Реконструкция существующих ГГРП–1, ГГРП–3 с увеличением пропускной способности.
- 4.Строительство ГГРП, ГРПШ, газовых сетей в перспективных районах города Ханты-Мансийска.
- Источники финансирования на реализацию данных мероприятий не определены. Объемы инвестиций несут прогнозный характер и подлежат корректировке на стадии технико-экономического обоснования перспективного развития системы газоснабжения города Ханты-Мансийска и на стадии разработки проектно-сметной документации, учитывая формирование проекта бюджета на соответствующий год, исходя из возможностей местного и областного бюджетов.
- Характеристика мероприятий системы газоснабжения в рамках Актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска отражена в таблице ниже (Таблица 140).

Таблица 140. Характеристика мероприятий системы газоснабжения в рамках Актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска

№№ п/п	Планируемое мероприятие	Год реализации	Стоимость реализации
1	2	3	4
1	Строительство новой АГРС с увеличением максимального часового расхода газа до 160 000 м3/ч с основным и резервным блоками АГРС, включая ПСД	2027-2030	
2	Строительство магистрального газопровода «КС Октябрьская – г. Ханты-Мансийск», включая ПСД	2027-2030	Стоимость определяется на стадии ПСД
3	Реконструкция существующих ГГРП–1, ГГРП–3 с увеличением пропускной способности, включая ПСД	2027-2030	
4	Строительство ГГРП, ГРПШ, газовых сетей в перспективных районах города Ханты-Мансийска, включая ПСД	2027-2030	

Размеры финансового обеспечения мероприятий Схемой теплоснабжения города Ханты-Мансийска не определены

Муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» предусмотрено мероприятие «Развитие и модернизация ком- мунального комплекса».

- Мероприятие направлено на:
- капитальный ремонт (замену) ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения) не менее 5 % от их количества с использованием современных инновационных техно- логий и полимерных материалов (композитных) со сроком службы 30 и более лет;
- предоставление субсидий организациям коммунального комплекса на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту (с заменой) газопроводов, систем тепло- снабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду, в том числе с применением композитных материалов на объектах коммунальной инфраструктуры, находя- щихся в муниципальной объектов, находящихся в уставном капитале организаций, являющихся единой теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения и(или) единой гарантирующей организацией в системе водоснабжения и водоотведения, доля муниципального образования в уставных капиталах которых составляет 100 %;
- ликвидацию выгребов муниципального жилого фонда с целью повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска;
- проектирование, строительство, реконструкцию (капитальный ремонт) инженерных сетей для повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Ман- сийска.

Мероприятие планируется к реализации за счет бюджетных средств в размере 146 250,094 тыс. рублей на 2025 – 2030 годы.

В связи с утверждением муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» объемов финансирования общей сум- мой (без разделения по системам коммунальной инфраструктуры) в своде инвестиционных проектов объем финансирования по каждой системе отражен в равных пропорциях.

Программа инвестиционных проектов, обеспечивает достижение целевых показателей, которые приведены в разделе 4 Программного документа.

Предложения по строительству и модернизации системы газоснабжения города Ханты-Мансийска представлены ниже (Таблица 141).

Таблица 141. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы газоснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	480,214	148,556	10,470	182,952	127,712	5,262	5,262	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	445,598	140,632	5,100	177,416	122,450	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение за- трат за счет реализации проектов и т.п.)	437,098	132,132	5,100	177,416	122,450	-	-	-	-	-
	средства специальной надбавки	8,500	8,500	-	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	34,616	7,924	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262	-	-	-
1	Группа 1. Строительство и реконструкция сооружений головных ГРП сетей газоснабжения	250,000	-	5,100	122,450	122,450	-	-	-	-	-
	средства предприятий	250,000	-	5,100	122,450	122,450	-	-	-	-	-
1.1.	Подгруппа 1.1. Новое строительство источников газоснабжения	250,000	-	5,100	122,450	122,450	-	-	-	-	-
	средства предприятий	250,000	-	5,100	122,450	122,450	-	-	-	-	-
1.1.1.	Строительство новой АГРС с увеличением максимального часового расхода газа до 160 000 м3/ч с основным и резервным блоками АГРС, включая ПСД	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2.	Строительство ГГРП, ГРПШ, газовых сетей в перспективных районах города Ханты-Мансийска, включая ПСД	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3.	Установка компримированного природного газа, в том числе автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС), расположенная по адре- су: г. Ханты-Мансийск	250,000	-	5,100	122,450	122,450	-	-	-	-	-
	Средства организации - собственника ЕСГ	250,000		5,100	122,450	122,450					
1.2.	Подгруппа 1.2. Реконструкция источников газоснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.1.	Реконструкция существующих ГГРП–1, ГГРП–3 с увеличением пропускной спо- собности, включая ПСД	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Группа 2. Строительство реконструкция и модернизация линейных объектов сетей газоснабжения	230,214	148,556	5,370	60,502	5,262	5,262	5,262	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	195,598	140,632	-	54,966	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	187,098	132,132	-	54,966	-	-	-	-	-	-
	средства специальной надбавки	8,500	8,500	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	34,616	7,924	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262	-	-	-
	местный бюджет	34,616	7,924	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262	-	-	-

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.1.	Подгруппа 2.1. Новое строительство сетей газоснабжения	230,214	148,556	5,370	60,502	5,262	5,262	5,262	-	-	-
	средства единого оператора газификации и (или) регионального оператора газификации	187,098	132,132	-	54,966	-	-	-	-	-	-
	средства специальной надбавки	8,500	8,500	-	-	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет	34,616	7,924	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262	-	-	-
2.1.1.	Строительство магистрального газопровода «КС Октябрьская – г. Ханты-Мансийск», включая ПСД	-									
2.1.2.	Внутрипоселковый газопровод в населенном пункте г. Ханты-Мансийск	8,500	8,500	-	-	-	-	-	-	-	-
	Средства специальной надбавки, средства ЕОГ	8,500	8,500								
2.1.3.	Догазификации домовладений, за исключением домовладений, расположенных в границах территории садоводства - всего, в том числе	132,132	132,132	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства единого оператора газификации и (или) регионального оператора газификации	132,132	132,132								
2.1.3.1.	реконструкция объекта «Узел подключения ГГРП - 3» строительство газопровода высокого давления от точки врезки до ПГБ; Устройство площадки ПГБ; Монтаж блочного газорегуляторного пункта.; строительство газопроводов среднего давления.	-									
2.1.3.2.	строительство газопровода-ввода	-									
2.1.4.	Догазификации домовладений, расположенных в границах территории садоводств - всего, в том числе	54,966	-	-	54,966	-	-	-	-	-	-
	средства единого оператора газификации и (или) регионального оператора газификации	54,966			54,966						
2.1.5.	Развитие и модернизация коммунального комплекса										
	местный бюджет	34,616	7,924	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262			
2.2.	Подгруппа 2.2. Вывод из эксплуатации сетей газораспределения высокого давления										
2.3.	Подгруппа 2.3. Реконструкция сетей газоснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.4. Программа инвестиционных проектов в системе водоснабжения.

В перечень мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы водоснабжения включены мероприятия, с указанием ссылок на схемы и программы развития систем водоснабжения федерального, регионального и муниципального уровня, инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения.

Мероприятия и инвестиционные проекты (группы аналогичных мероприятий) сформированы в блоки по целям и ожидаемым результатам.

Технические и технико-экономические параметры мероприятий и инвестиционных проектов должны быть уточнены дополнительно при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Часть мероприятий и инвестиционных проектов (организационные, беззатратные и малозатратные) непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов, повышение надежности работы системы, улучшения качества и доступности услуг для потребителей, снижение негативного воздействия на окружающую среду.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован на основании следующих документов:

- Актуализированных схем водоснабжения, водоотведения города Ханты-Мансийска на период с 2021 по 2030 годы, утвержденных постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284;
- Генерального плана города Ханты-Мансийска,
- Региональной программы ХМАО-Югры «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры на 2023 - 2027 годы», утвержденной постановлением Правительства ХМАО-Югры от 20.01.2023 № 27-п (с изм. от 16.12.2024 № 488-п);
- Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство», утвержденной постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853 и постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 14.02.2025 № 52 «О мерах по реализации муниципальной программы города Ханты-Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства»;
- Генеральным планом города Ханты-Мансийска прогнозируется подключение к системе водоснабжения потребителей в районах, не охваченных централизованным водоснабжением, и объектов перспективной застройки.
- Генеральным планом города Ханты-Мансийска на территории города Ханты-Мансийска предлагается строительство новых скважин, строительство станции оборотного водоснабжения промывной воды (технологические нужды), реконструкция водозабора «Северный», строительство нового водозабора «Стрижино», строительство резервуаров для хранения запаса воды, строительство новых водопроводов для подведения воды в новые микрорайоны города Ханты-Мансийска, реконструкция существующих водопроводов (Таблица 142).
- Размеры финансового обеспечения мероприятий Генеральным планом не определены.

Таблица 142. Сведения о планируемых к размещению объектах местного значения системы водоснабжения

№	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта			Информация об актуальности мероприятия по данным МП «Водоканал»
			Площадь	Количество/ Протяженность	Мощности/ диаметр	
1	2	3	4	5	6	7
1.3.3. Водоснабжение						
1.3.3.1	Водозабор «Северный» Местоположение: ул. Водопроводная, планировочный микрорайон 2:1:9, функциональная зона инженерной инфраструктуры Зоны санитарной охраны (ЗСО) 1 и 2 пояса – в границах ограждения (установлены расчётом), ЗСО 3 пояса – 2300 м	объект капитального строительства водоснабжения для подачи питьевой воды	23,2 га	7 ед.	30,0 тыс. м3/сут	
1.3.3.2	Резервуар Местоположение: водозабор «Северный», планировочный микрорайон 2:1:9, функциональная зона инженерной инфраструктуры Зона санитарной охраны 1 пояса – 30 м	объект капитального строительства водоснабжения для хранения запаса воды	по проекту	1 ед.	10 000 м3	работы по монтажу резервуара выполнены в декабре 2016 года
1.3.3.3	Станция водоподготовки Местоположение: водозабор «Северный», планировочный микрорайон 2:1:9, функциональная зона инженерной инфраструктуры Зона санитарной охраны 1 пояса – 15 м	объект капитального строительства водоснабжения для водоподготовки питьевой воды	по проекту	1 ед.	15,0 тыс. м3/сут	
1.3.3.4	Резервуар Местоположение: площадка насосной станции «Назымская», планировочный микрорайон 2:2:1, зона водопроводных сооружений, функциональная зона инженерной инфраструктуры Зона санитарной охраны 1 пояса – 30 м	объект капитального строительства водоснабжения для хранения запаса воды	по проекту	1 ед.	2 000 м3	в связи с изменением Схемы водоснабжения переход на водоснабжение Нагорной части города с насосной станции по ул. Чехова, увеличение существующего объёма резервуара не целесообразно

№	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта			Информация об актуальности мероприятия по данным МП «Водоканал»
			Площадь	Количество/ Протяженность	Мощности/ диаметр	
1	2	3	4	5	6	7
1.3.3.5	Резервуар Местоположение: ул. Югорская, севернее проектируемого жилого квартала (между жилой и спортивной зонами), планировочный микрорайон 2:2:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры Зона санитарной охраны 1 пояса – 30 м	объект капитального строительства водоснабжения для хранения запаса воды	по проекту	1 ед.	по проекту	мероприятие не актуально в связи с вводом в эксплуатацию в 2014 году насосной станции по ул. Чехова
1.3.3.6	Резервуар Местоположение: площадка насосной станции по ул. Чехова, планировочный микрорайон 2:2:1, зона водопроводных сооружений, функциональная зона инженерной инфраструктуры Зона санитарной охраны 1 пояса – 30 м	объект капитального строительства водоснабжения для хранения запаса воды	по проекту	1 ед.	2 000 м3	мероприятие не актуально в связи с внедрением насосной станции по ул. Чехова технологии без использования резервуара усреднителя
1.3.3.7	Водовод Местоположение: от насосной станции «Назымская» до Нагорного района, планировочный микрорайон 2:2:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для транспортировки воды	-	1,5 км (в однотрубном исчислении)	диаметр 225 мм в две нитки	мероприятие выполнено, построены выполнены водопроводы в две нитки диаметром 315 мм в 2009 году и 2014 году
1.3.3.8	Водовод Местоположение: от насосной станции по ул. Чехова до Самарово, ул. Гагарина, планировочный микрорайон 2:2:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для транспортировки воды	-	4,3 км	диаметр 400 мм	мероприятие выполнено в 2009 году построен водопровод диаметром 315 мм
1.3.3.9	Водовод Местоположение: от водозабора «Северный» до микрорайона «ОМК», планировочный микрорайон 2:6:2 функциональная зона инженерной инфраструктур Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для транспортировки питьевой воды	-	2,7 км	диаметр 225 мм	
1.3.3.10	Водозабор «Стрижино» Местоположение: правый берег р. Иртыш, в 4,3 км на северо-восток от северной окраины города, планировочный микрорайон 2:6:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры 1, 2 и 3 пояс зоны санитарной охраны устанавливаются по расчёту	объект капитального строительства водоснабжения для добычи, очистки и подачи питьевой воды потребителям	23,2 га	1 ед.	35,0 тыс. м3/сут	
1.3.3.11	Водовод Местоположение: от водозабора «Стрижино» до водозабора «Северный», вдоль проектируемой автодороги, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для транспортировки питьевой воды	-	6,6 км (в однотрубном исчислении)	диаметр 500 мм в две нитки	
1.3.3.12	Водовод Местоположение: от водозабора «Стрижино» до насосной станции микрорайона «Восточный», вдоль проектируемой автодороги, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для транспортировки питьевой воды	-	7,5 км (в однотрубном исчислении)	диаметр 500 мм в две нитки	
1.3.3.13	Водовод Местоположение: от водозабора «Северный» до насосной станции микрорайона «Восточный», ул. Водопроводная-ул. Студенческая, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для транспортировки питьевой воды	-	4,2 км	600 мм	
1.3.3.14	Водовод Местоположение: от городского водовода диаметром 400 мм по ул. Строителей до микрорайона «Восточный», функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для транспортировки питьевой воды	-	1,7 км	315 мм	
1.3.3.15	Насосная станция «Восточная» Местоположение: район автомобильной развязки по ул. Мира, планировочный микрорайон 2:8:1, зона водопроводных сооружений, функциональная зона инженерной инфраструктуры Зона санитарной охраны 1 пояса – 15 м	объект капитального строительства водоснабжения для подачи питьевой воды	по проекту	1 ед.	30,0 тыс. м3/сут	
1.3.3.16	Насосная станция Местоположение: микрорайон Восточный, планировочный микрорайон 2:8:1, продолжение ул. Чехова, зона водопроводных сооружений, функциональная зона инженерной инфраструктуры Зона санитарной охраны 1 пояса – 15 м	объект капитального строительства водоснабжения для подачи питьевой воды	по проекту	1 ед.	30,0 тыс. м3/сут	
1.3.3.17	Водопровод Местоположение: планировочные районы 2:8, 2:9, 3:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для подачи питьевой воды потребителям	-	60,0 км	диаметр 110+600 мм	
1.3.3.18	Водопровод Местоположение: планировочный микрорайон 3:2:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для подачи питьевой воды потребителям	-	41,0 км	диаметр 225+350 мм	
1.3.3.19	Водопровод Местоположение: микрорайон «Солдатское поле», планировочный микрорайон 2:2:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для подачи питьевой воды потребителям	-	9,3 км	диаметр 225+315 мм	
1.3.3.20	Водопровод Местоположение: Береговая зона, планировочные микрорайоны 2:4:2; 2:4:1; 2:5:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для подачи питьевой воды потребителям	-	25,7 км	диаметр 110+400 мм	

№	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта			Информация об актуальности мероприятия по данным МП «Водоканал»
			Площадь	Количество/Протяженность	Мощность/ диаметр	
1	2	3	4	5	6	7
1.3.3.21	Водопровод Местоположение: микрорайон «Иртыш», планировочные микрорайоны 2:4:3; 2:2:4, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная полоса 10 м	объект капитального строительства водоснабжения для подачи питьевой воды потребителям	-	8,5 км	диаметр 110 – 315 мм	

В связи с изменением Схемы водоснабжения города Ханты-Мансийска и планов строительства требуется актуализация указанных документов, так как по данным МП «Водоканал» часть мероприятий Генерального плана города Ханты-Мансийска уже выполнена, часть мероприятий потеряла свою актуальность.

В Актуализированной схеме водоснабжения города Ханты-Мансийска на период с 2021 по 2030 годы, утвержденной постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284 (далее – Схема водоснабжения) рассматривается два варианта развития системы:

1. реконструкция и модернизация существующего водозабора «Северный» с увеличением его производительности с 16 000 м3/сут. до 30 000 м3/сут.;
2. строительство нового водозабора «Стрижино» производительностью 35 000 м3/сут.
- Исходя из оценки стоимости данных мероприятий в качестве приоритетного варианта развития системы водоснабжения города был выбран 1 вариант - реконструкция и модернизация существующего водозабора «Северный» с увеличением его производительности с 16 000 м3/сут. до 30 000 м3/сут.

Срок выполнения мероприятий, предусмотренных к реализации схемой водоснабжения города, составляет 10 лет (с 2023 по 2030 годы).

Стоимости по мероприятиям являются ориентировочными и должны быть уточнены после разработки проектно-сметной документации на момент реализации мероприятий.

Целью всех мероприятий по новому строительству, реконструкции и модернизации объектов, централизованных системы водоснабжения, является бесперебойное снабжение жителей города питьевой водой, отвечающей всем требованиям нормативов качества воды, повышение энергетической эффективности оборудования, контроль и автоматическое регулирование процессов на объектах системы водоснабжения.

Необходимо выполнить комплекс мероприятий, направленных на обеспечение в полном объёме необходимого резерва мощностей инженерно-технического обеспечения для развития объектов капитального строительства и подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки и повышение надёжности работы систем водоснабжения.

Схемой водоснабжения предусмотрены мероприятия:
Мероприятия по реконструкции водозабора «Северный» с увеличением проектной производительности до 30,0 тыс. м3/сут.

Для увеличения производительности на водозаборе предусматриваются следующие мероприятия:

- бурение 7 дополнительных высокодебитных артезианских скважин, 2 из которых в 2026 году;
- строительство 2-ой очереди водопроводных очистных сооружений производительностью 14,0 тыс. м3/сут.: установка УФО УДВ-126А 300Н - 1 шт, реконструкция с заменой существующих эжекторов азратора-дегазатора – 24 шт (до производительности 30000 м3/сутки), установка двух фильтров первой ступени и трех фильтров второй ступени.
- строительство станции оборотного водоснабжения производительностью 1000 м3/сут. на технологические нужды.
- модернизация насосных станций водозабора «Северный»:
- а) в насосные подкачки на азратор вместо насоса Иртыш ЦМК 150/400 производительностью 400 м3/ч., поставить 2 насоса Иртыш ЦМК 200/400 производительностью 800 м3/ч каждый.
- б) насосная подачи воды на фильтры – вместо насоса 1Д 315-50а производительностью 300 м3/ч, установить насос 1Д 630-90а производительностью 470 м3/ч. напор – 30 м,
- в) на насосной станции промывной воды поставить насосы типа 1Д 800-56, производительностью 800 м3/ч.;
- г) реконструкция распределительной камеры на в/з «Северный».
2. Реконструкция (техническое перевооружение) сетей водоснабжения для обеспечения перспективной подачи воды.
- 2.1. Микрорайон «Западный»:

В границах улиц Студенческая - Энгельса - Елены Сагандуковой г. Ханты-Мансийска и техническими условиями на подключение к городским инженерным сетям:

- а) Реконструкция распределительной камеры №1 расположенной на территории в/з «Северный» с увеличением диаметра коллектора до 600 мм и установкой распределяющей арматуры между основными линиями водоснабжения;
- б) Строительство кольцевого магистрального водопровода микрорайона «Западный», диаметром 400 мм от камеры № 1 в/з «Северный» с закольцовкой в существующий водопровод диаметром 400 мм по ул. Е. Сагандуковой протяжённостью -2000 м

2.2. Район города ОМК:

- Строительство второй нитки водовода по ул. Тихая диаметром 225 мм на участке от ул. Уральская до ул. Аграрная в поселках Учхоз и ОМК;

2.3. Микрорайон «Восточный»:

- а) На территорию микрорайона Восточный предусматривается прокладка кольцевого магистрального водопровода диаметром 500 мм от камеры № 1 в/з Северный до проектируемых уличных сетей водоснабжения м-она «Восточный» общей протяженностью более 5 000 м;

2.4. Район города «Нагорный»:

а) Реконструкция водовода от ул. Гагарина д. 51 до ул. Гагарина д. 132. Водовод диаметром 315 мм., протяжённостью - 1232 м.

б) Реконструкция металлического трубопровода по ул. Сургутская - от ул. Югорская диаметром 110 мм; протяжённостью -450м

2.5. Микрорайон «Северо-западная промышленно и коммунально-складская зона»:
Предусматривает прокладку 2-х ниток пожарно-питьевого водопровода от городских сетей, общей протяжённостью 5 км в северо-западной промышленной и коммунально-складской территории города диаметром 225 мм;

В соответствии с утвержденным проектом планировки, подача воды на территорию будет осуществляться по двум водоводам диаметром 225 мм каждый:

- 1-ая точка подключения - от проектируемой распределительной водопроводной камеры на в/з «Северный»;
- 2-я точка подключения – от существующих водопроводов по ул. Привольная диаметрами 110 и 160 мм.

2.6. Микрорайон Береговая зона
В 2026 году предусматривается проектирование с последующей прокладкой магистрального

трубопровода диаметром 400 мм. Точки подключения к существующему трубопроводу диаметром 400 мм в водопроводной камере № 1 в/з «Северный» по ул. Водопроводная, и к существующему водопроводу диаметром 225 мм по ул. Обьездная, д.53. Общая протяжённость проектируемого водопровода на расчётный срок порядка 6700 м.

3.Строительство и реконструкция сетей водоснабжения

Качество питьевой воды, подаваемой потребителю напрямую, зависит от состояния трубопроводов. Существующие сети водоснабжения в городе в основном представлены в полиэтиленовом исполнении, однако все же имеется более 83,32 км стальных трубопроводов. Стальные трубы не имеют должной защиты от внешней и внутренней коррозии, создавая тем самым аварийные ситуации на сетях.

4. Обеспечение централизованным водоснабжением существующих объектов г. Ханты-Мансийска:

а) Проектирование и строительство водопровода по ул. Иртышская с закольцовкой и монтажом водопроводов по ул. Зырянова и ул. Никифорова, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами, общей протяжённостью 741 метров.

г) Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Пушкина; ул. Большая Логовая протяжённостью 419 метров.

д) Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Красногвардейская, протяжённостью 196 метров.

е) Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Мичурина, протяжённостью 143 метра.

ж) Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Садовая, протяжённостью 180 метров.

з) Проектирование и строительство кольцевого водопровода, диаметром не менее 225 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами от ул. Строителей до хозяйственных корпусов Крокус-ХМ по ул. ул. Строителей,1Б, протяжённостью 1530 метров

и) Жилой район, ограниченный улицами (ул. Светлая, ул. Звездная, ул. Боровая) – точки подключения от водопровода диаметром 225 мм. по ул. Светлая и диаметром 400 мм. по ул. Безноскова, д.71 протяжённостью 470 метров.;

к) Ул. Снежная - прокладка трубопровода от д. № 9 до ж.д. № 23 по ул. Снежная диаметром 110 мм., протяженностью – 185 м.;

л) Пер. Южный - прокладка трубопровода от д. № 2 до ж.д. № 18 по пер. Южный, диаметром 110 мм., протяженностью – 329 м.;

м) Ул. Садовая – инженерные сети водоснабжения по ул. Садовая от ж/д № 2 до № 18, протяженностью 282 м., диаметром 110 мм.,146 м. диаметром 63 мм.;

Общая протяжённость водопроводов по данным улицам ориентировочно составит 4 621 м.

Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую, надежную работу всех объектов системы водоснабжения и получать качественную питьевую воду в количестве необходимом для обеспечения жителей и промышленных предприятий города.

Муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» предусмотрены мероприятия «Модернизация коммунальной инфраструктуры» и «Развитие и модернизация коммунального комплекса».

Мероприятие «Модернизация коммунальной инфраструктуры» направлено на: предоставление финансовой поддержки (субсидии) ресурсоснабжающим организациям на реализацию проектов по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, включенных в региональную программу Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры на 2023-2027 годы», утвержденную постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.01.2023 №27-п.

Мероприятие «Развитие и модернизация коммунального комплекса» направлено на:

- капитальный ремонт (замену) ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения) не менее 5 % от их количества с использованием современных инновационных технологий и полимерных материалов (композитных) со сроком службы 30 и более лет;
- предоставление субсидий организациям коммунального комплекса на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту (с заменой) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду, в том числе с применением композитных материалов на объектах коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной объектов, находящихся в уставном капитале организаций, являющихся единой теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения и(или) единой гарантирующей организацией в системе водоснабжения и водоотведения, доля муниципального образования в уставных капиталах которых составляет 100 %;
- ликвидацию выгребов муниципального жилого фонда с целью повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска;
- актуализация схемы теплоснабжения, обосновывающих материалов схемы теплоснабжения и комплекса моделирования аварийных, внештатных ситуаций на системе теплоснабжения города Ханты-Мансийска;
- корректировку (актуализация) программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска»
- проектирование, строительство, реконструкцию (капитальный ремонт) инженерных сетей для повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска.

Мероприятия планируются к ежегодной реализации за счет бюджетных средств.
В связи с утверждением муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» объемов финансирования общей суммой (без разделения по системам коммунальной инфраструктуры) в свode инвестиционных проектов объем финансирования по каждой системе отражен в равных пропорциях.

Программа инвестиционных проектов, обеспечивает достижение целевых показателей, которые приведены в разделе 4 Программного документа.

Предложения по строительству и модернизации системы водоснабжения города Ханты-Мансийска представлены в таблице ниже (Таблица 143).

Таблица 143. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы водоснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ВОДОСНАБЖЕНИЕ	3 544,006	44,513	48,128	213,165	2 875,393	108,318	254,490	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	216,021	1,663	0,005	98,596	52,477	34,890	28,390	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	153,066	1,663	0,005	54,674	33,444	34,890	28,390	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	62,955	-	-	43,922	19,033	-	-	-	-	-
	дополнительная эмиссия акций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	206,507	42,850	32,530	32,782	32,782	32,782	32,782	-	-	-
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	128,979	28,500	20,600	19,970	19,970	19,970	19,970	-	-	-
	местный бюджет	49,857	10,532	7,825	7,875	7,875	7,875	7,875	-	-	-
	Источник не определен	3 121,477	-	15,592	81,787	2 790,134	40,646	193,318	-	-	-
1.	Группа 1. Строительство, реконструкция и техническое перевооружение источников водоснабжения и сооружений на них	2 682,350	-	10,920	122,260	2 492,990	27,790	28,390	-	-	-
	средства предприятий	101,230	-	-	43,100	1,950	27,790	28,390	-	-	-
	Источник не определен	2 581,120	-	10,920	79,160	2 491,040	-	-	-	-	-
1.1.	Подгруппа 1.1. Строительство головных объектов систем водоснабжения	173,420	-	10,920	104,370	1,950	27,790	28,390	-	-	-
	средства предприятий	83,340	-	-	25,210	1,950	27,790	28,390	-	-	-
	Источник не определен	90,080	-	10,920	79,160	-	-	-	-	-	-
1.1.1.	Бурение 7ми дополнительных высокодебитных артезианских скважин на водозаборе «Северный»	90,080	-	10,920	79,160	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	90,080	-	10,920	79,160	-	-	-	-	-	-
1.1.2.	Строительство станции оборотного водоснабжения промывной воды (технологические нужды)	83,340	-	-	25,210	1,950	27,790	28,390	-	-	-
	средства предприятий	83,340	-	-	25,210	1,950	27,790	28,390	-	-	-
1.2.	Подгруппа 1.2. Реконструкция (модернизация), ремонт головных объектов систем водоснабжения	2 508,930	-	-	17,890	2 491,040	-	-	-	-	-
	средства предприятий	17,890	-	-	17,890	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	2 491,040	-	-	-	2 491,040	-	-	-	-	-
1.2.1	Реконструкция ВОС «Северный» строительство 2й очереди водопроводных очистных сооружений	2 491,040	-	-	-	2 491,040	-	-	-	-	-
	Источник не определен	2 491,040	-	-	-	2 491,040	-	-	-	-	-
1.2.2.	Реконструкция распределительной камеры №1 расположенной на территории в/з «Северный» с увеличением диаметра коллектора до 600 мм и установкой распределяющей арматуры между основными линиями водоснабжения;	17,890	-	-	17,890	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	17,890	-	-	17,890	-	-	-	-	-	-
1.3.	Подгруппа 1.3. Техническое перевооружение источников водоснабжения, иные мероприятия, с целью улучшения надежности и качества системы водоснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Группа 2. Строительство, реконструкция и техническое перевооружение сетей водоснабжения	861,656	44,513	37,208	90,905	382,403	80,528	226,100	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	51,836	1,663	0,005	11,574	31,494	7,100	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	62,955	-	-	43,922	19,033	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	206,507	42,850	32,530	32,782	32,782	32,782	32,782	-	-	-
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	128,979	28,500	20,600	19,970	19,970	19,970	19,970	-	-	-
	местный бюджет	49,857	10,532	7,825	7,875	7,875	7,875	7,875	-	-	-
	Источник не определен	540,357	-	4,672	2,627	299,094	40,646	193,318	-	-	-
2.1.	Подгруппа 2.1. Строительство водопроводных сетей	603,312	-	4,672	46,549	318,127	40,646	193,318	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	62,955	-	-	43,922	19,033	-	-	-	-	-
	Источник не определен	540,357	-	4,672	2,627	299,094	40,646	193,318	-	-	-

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.1.1.	Проектирование и строительство водопровода по ул. Иртышская с закольцовкой и монтажом водопроводов по ул. Зырянова и ул. Никифорова, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами, общей протяжённостью 741 метров.	10,523	-	-	-	10,523	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	10,523	-	-	-	10,523	-	-			
2.1.2.	Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Пушкина; ул. Большая Логовая протяжённостью 419 метров.	5,950	-	-	-	5,950	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	5,950	-	-	-	5,950	-	-			
2.1.3.	Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Красногвардейская, протяжённостью 196 метров.	2,780	-	-	2,780	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	2,780	-	-	2,780	-	-	-			
2.1.4.	Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Мичурина, протяжённостью 143 метра.	2,030	-	-	2,030	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	2,030	-	-	2,030	-	-	-			
2.1.5.	Проектирование и строительство водопровода, диаметром не менее 110 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами по ул. Садовая, протяжённостью 180 метров.	2,560	-	-	-	2,560	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	2,560	-	-	-	2,560	-	-			
2.1.6.	Проектирование и строительство кольцевого водопровода, диаметром не менее 225 мм с водопроводными колодцами и пожарными гидрантами от ул. Строителей до хозяйственных корпусов Крокус-ХМ по ул. ул. Строителей,1Б, протяжённостью 1530 метров	39,112	-	-	39,112	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	39,112	-	-	39,112	-	-	-			
2.1.7.	Строительство кольцевого магистрального водопровода микрорайона «Западный», диаметром 400 мм от камеры № 1 в/з «Северный» с закольцовкой в существующий водопровод диаметром 400 мм по ул. Е. Сагандуковой	65,500	-	-	-	-	-	65,500	-	-	-
	Источник не определен	65,500	-	-	-	-	-	65,500			
2.1.8.	Строительство второй нитки водовода по ул. Тихая диаметром 225 мм на участке от ул. Уральская до ул. Аграрная в посёлках Учхоз и ОМК	40,646	-	-	-	-	40,646	-	-	-	-
	Источник не определен	40,646	-	-	-	-	40,646	-			
2.1.9.	Проектирование и строительство кольцевого магистрального водопровода микрорайона «Береговая зона». диаметром 400 мм от камеры № 1 в/з «Северный» с закольцовкой в существующий водопровод диаметром 400 мм по ул. Обьездная,53	171,276	-	171,276	-	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	171,276	-	171,276	-	-	-	-			
2.1.10.	Проектирование и строительство кольцевого магистрального водопровода диаметром 500 мм от камеры № 1 в/з Северный до проектируемых уличных сетей водоснабжения м-она «Восточный» общей протяженностью более 5 000 м;	127,818	-	-	-	-	-	127,818	-	-	-
	Источник не определен	127,818	-	-	-	-	-	127,818			
2.1.11.	Проектирование и строительство водопровода Ул. Снежная - прокладка трубопровода от д. № 9 до ж.д. № 23 по ул. Снежная диаметром 110 мм., протяженностью – 185 м.;	2,627	-	-	2,627	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	2,627	-	-	2,627	-	-	-			
2.1.12.	Прокладка 2х ниток пожарнопитьевого водопровода от городских сетей 5 км в северозападной промышленной и коммунальноскладской территории города Ханты-Мансийска диаметром 225 мм	127,818	-	-	-	127,818	-	-	-	-	-
	Источник не определен	127,818	-	-	-	127,818	-	-			
2.1.13.	Проектирование и строительство сетей водоснабжения по пер. Южный прокладка трубопровода от жилого дома № 2 до № 18 по пер. Южный. диаметром 110 м. протяжённостью 329 м	4,672	-	4,672	-	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	4,672	-	4,672	-	-	-	-			

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / меро- приятия	Общий объем финансирова- ния, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.2.	Подгруппа 2.2. Замена, реконструкция или мо- дернизация водопроводных сетей	258,344	44,513	32,536	44,356	64,276	39,882	32,782	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизацион- ные отчисления, снижение затрат за счет реали- зации проектов и т.п.)	51,836	1,663	0,005	11,574	31,494	7,100	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	206,507	42,850	32,530	32,782	32,782	32,782	32,782	-	-	-
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	128,979	28,500	20,600	19,970	19,970	19,970	19,970	-	-	-
	местный бюджет	49,857	10,532	7,825	7,875	7,875	7,875	7,875	-	-	-
2.2.1.	Реконструкция сетей водоснабжения в жилой район, ограниченный улицами (ул. Светлая. ул. Звёздная. ул. Боровая) точки подключения от водопровода диаметром 225 мм по ул. Светлая и диаметром 400 мм по ул. Безноскова. д. 71	11,300	-	-	11,300	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	11,300	-	-	11,300	-	-	-			
2.2.2.	Реконструкция водовода от ул. Гагарина д. 51 до ул. Гагарина д. 132. Водовод диаметром 315 мм., протяжённостью - 1232 м.	31,494	-	-	-	31,494	-	-	-	-	-
	средства предприятий	31,494	-	-	-	31,494	-	-			
2.2.3.	Реконструкция металлического трубопровода по ул. Сургутская от ул. Югорская диаметром 110 мм	7,100	-	-	-	-	7,100	-	-	-	-
	средства предприятий	7,100	-	-	-	-	7,100	-			
2.2.4.	Модернизация коммунальной инфраструктуры	173,834	36,589	27,166	27,520	27,520	27,520	27,520	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	173,834	36,589	27,166	27,520	27,520	27,520	27,520			
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937			
	бюджет субъекта Российской Федерации	111,396	25,452	17,628	17,079	17,079	17,079	17,079			
	местный бюджет	34,767	7,318	5,433	5,504	5,504	5,504	5,504			
2.2.5.	Развитие и модернизация коммунального ком- плекса	34,616	7,924	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262	-	-	-
	средства предприятий	1,942	1,663	0,005	0,274	-	-	-			
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	32,674	6,261	5,364	5,262	5,262	5,262	5,262			
	федеральный бюджет	-									
	бюджет субъекта Российской Федерации	17,583	3,047	2,972	2,891	2,891	2,891	2,891	-	-	-
	местный бюджет	15,091	3,214	2,392	2,371	2,371	2,371	2,371	-	-	-

5.5. Программа инвестиционных проектов в системе водоотведения.

В перечень мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы водоотведения включены мероприятия, с указанием ссылок на схемы и программы развития систем водоот-
ведения федерального, регионального и муниципального уровня, инвестиционных и производ-
ственных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере
водоотведения.

Мероприятия и инвестиционные проекты (группы аналогичных мероприятий) сформированы в
блоки по целям и ожидаемым результатам.

Технические и технико-экономические параметры мероприятий и инвестиционных проектов
должны быть уточнены дополнительно при разработке проектно-сметной документации на объ-
ект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных
решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего зако-
нодательства.

Часть мероприятий и инвестиционных проектов (организационные, беззатратные и малоза-
тратные) непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, их реализация обе-
спечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов
для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов, повышение надежности
работы системы, улучшения качества и доступности услуг для потребителей, снижение негатив-
ного воздействия на окружающую среду.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован на основании следующих
документов:

Актуализированных схем водоснабжения, водоотведения города Ханты-Мансийска на период
с 2021 по 2030 годы, утвержденных постановлением Администрации города Ханты-Мансийска
от 02.04.2021 № 284;

Генерального плана города Ханты-Мансийска,
Региональной программы ХМАО-Югры «Модернизация систем коммунальной инфраструк-
туры на 2023 - 2027 годы», утвержденной постановлением Правительства ХМАО-Югры от
20.01.2023 № 27-п (с изм. от 16.12.2024 № 488-п);

Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, до-
рожного хозяйства и благоустройство», утвержденной постановлением Администрации города
Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853 и постановления Администрации города Ханты-Ман-
сийска от 14.02.2025 № 52 «О мерах по реализации муниципальной программы города Ханты-
Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и
благоустройство» (далее – муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального ком-
плекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства»).

Генеральным планом города Ханты-Мансийска прогнозируется подключение к системе водо-
отведения потребителей в районах, не охваченных централизованным водоотведением, и объ-
ектов перспективной застройки.

Генеральным планом города Ханты-Мансийска на территории города Ханты-Мансийска пред-
лагается реконструкция действующих КОС с увеличением производительности до 30,0 тыс. м3
в сут., строительство новой ГКНС производительностью 30,0 тыс. м3. сут., строительство новых
канализационных насосных станций, строительство новых коллекторов для подключения новых
микрорайонов города Ханты-Мансийска, реконструкция существующих сетей канализации, вы-
вод из эксплуатации выгребов и переключение потребителей на централизованный коллектор
(Таблица 144).

Размеры финансового обеспечения мероприятий Генеральным планом не определены.

Таблица 144. Сведения о планируемых к размещению объектах местного значения системы водоотведения бытовых стоков.

№	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта		
			Площадь	Количество/ Протя- женность	Мощности/ диа- метр
1	2	3	4	5	6
Водоотведение бытовых стоков					
1	Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: город Ханты-Мансийск, функциональная зона ин- женерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для транспортировки сточных вод	-	17,3 км	диаметр 110+1000 мм
2	Канализационные очистные сооружения Местоположение: северо-западная промышленная и коммунально- складская территория г. Ханты-Мансийска, планировочный микрорай- он 1:2:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 500 м	объект капитального строительства специального назначения для приема и очистки бытовых сточных вод	12,0 га	1 ед.	60,0 тыс. м3/сут

№	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта		
			Площадь	Количество/ Протя- женность	Мощность/ диа- метр
1	2	3	4	5	6
3	Головная канализационная насосная станция Местоположение: планировочный микрорайон 2:6:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 30 м	объект капитального строительства водоотведения для перекачки бытовых сточных вод на канализационные очистные сооружения	по проекту	1 ед.	60,0 тыс. м3/сут
4	Магистральный безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: ул. Калинина, планировочный микрорайон 2:6:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для подачи сточных вод на проектируемую головную канализационную насосную станцию	-	0,4 км	по проекту
5	Канализационная насосная станция № 1 Местоположение: ул. Студенческая, планировочный микрорайон 2:1:9, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 30 м	объект капитального строительства водоотведения для перекачки сточных вод на проектируемую головную канализационную насосную станцию	по проекту	1 ед.	по проекту
6	Магистральный безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: ул. Обьездная, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для подачи сточных вод на проектируемую канализационную насосную станцию № 1	-	2,8 км	диаметр 800÷1000 мм
7	Магистральный напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: ул. Обьездная, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для перекачки сточных вод от канализационной насосной станции № 19 в проектируемый безнапорный коллектор по ул. Обьездная	-	3,3 км	диаметр 355 мм в две нитки
8	Магистральный безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: планировочный микрорайон 2:1:9, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для перекачки сточных вод от ул. Дзержинского до проектируемой канализационной насосной станции № 1	-	0,7 км	по проекту
9	Головная канализационная насосная станция «Восточная» Местоположение: планировочный микрорайон 2:8:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для перекачки сточных вод от микрорайона «Восточный» в городскую систему канализации	по проекту	1 ед.	30,0 тыс. м3/сут
10	Магистральный напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: от головной канализационной насосной станции «Восточная» по ул. Студенческая до ул. Калинина, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для передачи сточных вод от головной канализационной насосной станции «Восточная» в проектируемый безнапорный коллектор по ул. Калинина	-	3,3 км (в одностру- бном исчислении)	диаметр 400 мм в две нитки
11	Канализационная насосная станция № 1 Местоположение: микрорайон «Восточный», планировочный микрорайон 2:9:8, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для подачи сточных вод на головную канализационную насосную станцию «Восточная»	по проекту	1 ед.	3,65 тыс. м3/сут
12	Канализационная насосная станция № 2 Местоположение: микрорайон «Восточный», планировочный микрорайон 2:9:5, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для подачи сточных вод на канализационную насосную станцию № 1	по проекту	1 ед.	2,3 тыс. м3/сут
13	Канализационная насосная станция Местоположение: микрорайон «Восточный», планировочные микрорайоны 2:9:5 и 3:1:2, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для подачи сточных вод на головную канализационную насосную станцию «Восточная»	по проекту	2 ед.	по проекту
14	Напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: микрорайон «Восточный», планировочные районы 2:8, 2:9, 3:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для перекачки сточных вод	-	7,7 км (в одностру- бном исчислении)	диаметр 225÷300 мм в две нитки
15	Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: микрорайон «Восточный», планировочные районы 2:8, 2:9, 3:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для транспортировки сточных вод	-	протяженность по проекту	диаметр 250÷500 мм
16	Канализационная насосная станция Местоположение: планировочный микрорайон 2:9:8, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для подачи сточных вод в систему водоотведения микрорайона «Восточный»	по проекту	1 ед.	по проекту
17	Магистральный напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: планировочный микрорайон 2:9:8, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для передачи сточных вод от территории микрорайона СУ-967 и от территории в районе АБЗ и метеостанции на канализационную насосную станцию № 1 микрорайона «Восточный»	-	0,6 км (в одностру- бном исчислении)	по проекту
18	Канализационная насосная станция Местоположение: планировочный микрорайон 3:2:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для подачи сточных вод в систему водоотведения микрорайона «Восточный»	по проекту	1 ед.	4,4 тыс. м3/сут
19	Магистральный напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: планировочный микрорайон 3:2:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для передачи сточных вод от территории микрорайона, расположенного в районе Тобольского тракта - ул. Индустриальная, по адресу: ул. Ягодная, 24 в систему водоотведения микрорайона «Восточный»	-	2,3 км (в одностру- бном исчислении)	по проекту
20	Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: планировочный микрорайон 3:2:1, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для транспортировки сточных вод	-	протяженность по проекту	диаметр 350÷400 мм
21	Канализационная насосная станция Местоположение: ул. Югорская, планировочный микрорайон 2:2:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для перекачки сточных вод от жилой застройки по ул. Югорская и проектируемых объектов спортивно-го и многофункционального назначения	по проекту	1 ед.	600 м3/сут
22	Напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: планировочный микрорайон 2:2:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для передачи сточных вод от проектируемой канализационной насосной станции по ул. Югорская	-	0,25 км (в одностру- бном исчислении)	диаметр 315 мм в две нитки
23	Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: микрорайон «Солдатское поле», планировочный микрорайон 2:2:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для транспортировки сточных вод	-	5,8 км	диаметр 200÷500 мм

№	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта		
			Площадь	Количество/ Протя-женность	Мощность/ диа-метр
1	2	3	4	5	6
24	Магистральный безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: ул. Гагарина, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для транспортировки сточных вод	-	1,0 км	по проекту
25	Канализационная насосная станция Местоположение: береговая зона, планировочные микрорайоны 2:4:2; 2:4:1; 2:5:1 функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для перекачки сточных вод от застройки: между Объездной дорогой и ул. Коньковой (береговая зона)	по проекту	6 ед.	по проекту
26	Напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: береговая зона, планировочные микрорайоны 2:4:2; 2:4:1; 2:5:1 функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для передачи сточных вод от канализационной на-сосной станции	-	19,8 км	диаметр по про-екту
27	Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: береговая зона, планировочные микрорайоны 2:4:2; 2:4:1; 2:5:1 функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для транспортировки сточных вод	-	20,4 км	диаметр 200+800 мм
28	Канализационная насосная станция Местоположение: ул. Бориса Лосева, планировочный микрорайон 2:4:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры Санитарно-защитная зона 20 м	объект капитального строительства водоотведения для перекачки сточных вод на канализационную на-сосную станцию № 19	по проекту	1 ед.	750 м3/сут
29	Напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: планировочный микрорайон 2:4:3, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для передачи сточных вод от проектируемой кана-лизационной насосной станции по ул. Лосева	-	0,5 км (в однотруб-ном исчислении)	диаметр 225 мм в две нитки
30	Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации Местоположение: микрорайон «Иртыш», планировочные микрорайо-ны 2:4:3; 2:2:4, функциональная зона инженерной инфраструктуры	объект капитального строительства водоотведения для транспортировки сточных вод	-	7,6 км	диаметр 200+600 мм

В Актуализированной схеме водоотведения города Ханты-Мансийска на период с 2021 по 2030 годы, утвержденной постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284 (далее – Схема водоотведения) рассматривается два варианта развития системы водоот-ведения:

вариант 1 - реконструкция действующих очистных сооружений с увеличением производитель-ности с 18 000 м3/сут. до 23 000 м3/сут.,

вариант 2 - строительство новых очистных сооружений города производительностью 60 000 м3/сут.

Исходя из оценки ориентировочных капитальных вложений в реализацию данных мероприя-тий приоритетным вариантом развития системы водоотведения города является реконструкция действующих очистных сооружений с увеличением производительности с 18 000 м3/сут. до 23 000 м3/сут.

В целях реализации Схемы водоотведения до 2030 года необходимо выполнить комплекс ме-роприятий, направленных на обеспечение в полном объеме необходимого резерва мощностей инженерно – технического обеспечения для развития объектов капитального строительства и подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки и повышение надёж-ности систем жизнеобеспечения.

Данные мероприятия можно разделить на следующие категории:

реконструкция существующих КОС города;

реконструкция существующих канализационных насосных станций с цель увеличения произ-водительности объёмов перекачиваемых стоков;

строительство новых канализационных насосных станций;

замена изношенных канализационных сетей и строительство новых сетей канализации.

Общий срок выполнения мероприятий, предусмотренных схемой водоотведения города, со-ставляет 9 лет (2033 г., начиная с 2025 г.).

Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения:

1. Реконструкция действующих КОС с увеличением производительности до 23,0 тыс. м3/сут, и строительство НС и сбросного коллектора очищенных сточных вод от КОС до р. Иртыш;

2. м-он «Иртыш» - район, включающий в себя районы микрорайона Иртыш 1 очередь и 2 оче-редь (Береговая зона), включает в себя реконструкцию существующих канализационных насо-сных станций с увеличением пропускной способности напорных трубопроводов посредством строительства дополнительных напорных ниток соответствующего диаметра.

3. Центральный район:

Канализационные очистные сооружения - строительство новой КНС на очистных сооружениях для организации нового места сброса очищенных стоков в реку Иртыш, взамен существующего сброса в протоку Ходовая;

а) выполнить проектирование и строительство новой ГКНС (головной канализационной на-сосной станции) производительности 23,0 тыс. м3/сут., в районе существующих КОС по ул.Калинина, 117 с ликвидацией, действующей ГКНС по ул. Калинина и существующей КНС № 8. Строительство двух ниток напорного коллектора диаметром 2х400 мм протяжённостью 240 м. от новой ГКНС до существующих КОС;

б) реновация участка магистрального самотёчного коллектора диаметром 600 мм по ул. К. Маркса между улицами ул. Ленина до ул. Рознина (L=369 м.);

в) перекладка сетей водоотведения диаметром 600 мм по ул. К. Маркса между ул. Ленина до ул. Комсомольская (L=231 м.);

г) реновация участка магистрального самотёчного коллектора диаметром 600 мм по ул. Розни-на от ул. Энгельса до ул. К. Маркса (L=457,8 м.);

д) реновация трубопровода водоотведения по ул. Промышленная от КГ (колодца гашения) в районе Базы ДЭП до КНС №7 диаметром 600 мм., L= 985 м.;

е) реновация трубопровода водоотведения от ул. Мира до ул. Студенческая по ул. Калинина, диаметром 600+800 мм., L=1440 м.;

ж) для обеспечения централизованного водоотведения от малозэтажной застройки, предусма-тривается прокладка самотёчных коллекторов по улицам: Парковая, Геологов, Восточная, Па-триса Лумумбы, Доронина, Чкалова. Общая протяжённость трубопроводов составит 7200 м.;

з) для обеспечения централизованного водоотведения от малозэтажной застройки, предусма-тривается прокладка самотёчных коллекторов общей протяжённостью 4460 м по улицам:

Титова – ж/д № 1-23 и 29-39 протяжённостью соответственно 294 м. и 169 м. диаметром 225 мм.;

Безноскова - ж/д № 2-58 протяжённостью 905 м. диаметром 225 мм. С подключением к коллек-торам ул. Калинина и Дзержинского;

Новая - ж/д № 24-36 протяжённостью 269 м. диаметром 160 мм. с подключением к коллектору по ул. Тихая;

П. Морозова - ж/д № 4-46 протяжённостью 385 м. диаметром 160 мм. С подключением в про-ектируемый коллектор по ул. К. Маркса;

К. Маркса - ж/д № 37-45 протяжённостью 450 м. диаметром 225 мм. С подключением в про-ектируемые сети мкр. «Западный»;

Пушкина - ж/д № 43-39 и 28-34 протяжённостью 132 м. и 110 м. соответственно, диаметром 160 мм. с подключением в коллектор по ул. Обская диаметром 160 мм.;

Собянина - ж/д № 20-14 протяжённостью 85 м. диаметром 160 мм. с подключением в чугунный коллектор диаметром 200 мм., по ул. Собянина, д.7.;

Звездная, Светлая и Боровая – канализовать диаметром 160 мм. в чугунный коллектор по ул. Безноскова диаметром 250 мм. Протяжённость трубопроводов соответственно 307 м., 276 м. и 190 м.;

пер. Озерный – ж/д № 10-22 канализовать диаметром 160 мм. протяжённостью 290 м. в пер-спективные канализационные сети мкр. «Западный», а ж/д № 8-14 канализовать диаметром 160 мм протяжённостью 110 м. в коллектор по ул. П. Морозова;

пер. Надежды - ж/д № 1-21 канализовать диаметром 160 мм. протяжённостью 328 м. в коллек-тор диаметром 315 мм., ПЭ по ул. Безноскова.

3. Существующую малозэтажную застройку (муниципального жилого фонда), не обеспеченную централизованной канализацией, необходимо благоустроить. Муниципальные объекты, не ох-ваченные централизованным водоотведением указаны в таблице ниже (Таблица 145).

Таблица 145. Муниципальные объекты, не охваченные централизованным водоотведением

№ п/п	Наименование улицы, по кото-рой проходит канализационный коллектор	Границы про-хождения кана-лизационного коллектора	Кол - во выгреб-ов	Протяжен-ность кана-лизацион-ных сетей, м	Кол - во колод-цев, шт.
1	Парковая	9	1	0	0
2	Коминтерна	24	1	15	1
3	Рознина	64 А	1	35	2
4	Гагарина	220 А	1	50	4
5	Гагарина	54.54 А	1		
6	Южный	7	1		
7	Горького	4А	1	0	0
8	Сутормина	17	1	12	1
9	Затонская	7а	1	0	0
	Итого:		10	112	8

Мероприятия схемы водоотведения города включают: мероприятия, реализуемые Админи-страцией города Ханты-Мансийска (мероприятия по строительству и реконструкции объектов системы водоотведения для обеспечения транспортировки и очистки перспективного увеличе-ния объёма сточных вод).

Региональной программой ХМАО-Югры «Модернизация систем коммунальной инфраструк-туры на 2023 - 2027 годы», утвержденной постановлением Правительства ХМАО-Югры от 20.01.2023 № 27-п, на 2025 - 2027 годы мероприятий по модернизации системы водоотведения на территории города Ханты-Мансийска не предусмотрено.

Муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, до-рожного хозяйства и благоустройства» предусмотрены мероприятия «Модернизация комму-нальной инфраструктуры» и «Развитие и модернизация коммунального комплекса».

Мероприятие «Модернизация коммунальной инфраструктуры» направлено на: предоставление финансовой поддержки (субсидии) ресурсоснабжающим организациям на реализацию проектов по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собствен-сти, включенных в региональную программу Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Мо-дернизация систем коммунальной инфраструктуры на 2023-2027 годы», утвержденную постановле-нием Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.01.2023 №27-п.

Мероприятие «Развитие и модернизация коммунального комплекса» направлено на:

- капитальный ремонт (замену) ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и во-доотведения) не менее 5 % от их количества с использованием современных инновационных технологий и полимерных материалов (композитных) со сроком службы 30 и более лет;

- предоставление субсидий организациям коммунального комплекса на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту (с заменой) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду, в том числе с применением композитных материалов на объектах коммунальной инфраструкту-ры, находящихся в муниципальной объектов, находящихся в уставном капитале организаций, являющихся единой теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения и(или) единой гарантирующей организацией в системе водоснабжения и водоотведения, доля муниципального образования в уставных капиталах которых составляет 100 %;

- ликвидацию выгребов муниципального жилого фонда с целью повышения качества оказыва-емых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска;

- актуализация схемы теплоснабжения, обосновывающих материалов схемы теплоснабжения и комплекса моделирования аварийных, внештатных ситуаций на системе теплоснабжения го-рода Ханты-Мансийска;

- корректировку (актуализация) программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска»

- проектирование, строительство, реконструкцию (капитальный ремонт) инженерных сетей для повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг населению города Ханты-Мансийска.

Мероприятия планируются к ежегодной реализации за счет бюджетных средств.

В связи с утверждением муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального ком-

плекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» объемов финансирования общей суммой (без разделения по системам коммунальной инфраструктуры) в своде инвестиционных проектов объем финансирования по каждой системе отражен в равных пропорциях.

Программа инвестиционных проектов, обеспечивает достижение целевых показателей, которые приведены в разделе 4 Программного документа.

Предложения по строительству и модернизации системы водоотведения бытовых стоков города Ханты-Мансийска представлены в таблице ниже (Таблица 146).

Таблица 146. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы водоотведения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

[illegible]

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.	Группа 2. Строительство, реконструкция и модернизация линейных объектов систем водоотведения	1 091,594	103,483	80,725	220,100	234,336	251,138	201,812	-	-	-
	средства предприятий	1,942	1,663	0,005	0,274	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	214,294	50,636	32,530	32,782	32,782	32,782	32,782	-	-	-
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	128,979	28,500	20,600	19,970	19,970	19,970	19,970	-	-	-
	местный бюджет	57,644	18,318	7,825	7,875	7,875	7,875	7,875	-	-	-
	Источник не определен	875,359	51,184	48,190	187,045	201,555	218,356	169,030	-	-	-
2.1.	Подгруппа 2.1. Строительство линейных объектов систем водоотведения	478,659	2,994	-	47,198	142,929	153,591	131,947	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	478,659	2,994	-	47,198	142,929	153,591	131,947	-	-	-
2.1.1.	Вывод из эксплуатации выгребов и переключение потребителей на централизованный коллектор	2,994	2,994	-	-	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	2,994	2,994								
2.1.2.	Строительство самотёчных коллекторов по улицам: Парковая. Геологов. Восточная. П. Лумумбы. Доронина. Чкалова общей протяжённостью 7200 м	158,854	-	-	39,713	39,713	39,713	39,713	-	-	-
	Источник не определен	158,854			39,713	39,713	39,713	39,713			
2.1.3.	Строительство самотёчных коллекторов по улице Безноскова - ж/д № 2-58. протяжённостью 905 м. диаметр 225 мм с подключением к коллекторам ул. Калинина. ул. Дзержинского. ул. Новая - ж/д № 24-36. протяжённостью 269 м. диаметр 160 мм с подключением в проектируемый коллектор по ул. Маркса	29,613	-	-	-	1,058	14,124	14,431	-	-	-
	Источник не определен	29,613				1,058	14,124	14,431			
2.1.4.	Строительство самотёчных коллекторов по ул. П. Морозова - ж/д № 4/46 . протяжённостью 385 м. диаметром 160 мм с подключением в проектируемый коллектор по ул К. Маркса	10,092	-	-	-	0,427	4,762	4,903	-	-	-
	Источник не определен	10,092				0,427	4,762	4,903			
2.1.5.	Строительство самотёчных коллекторов по ул. Собянина - ж/д № 20-14. протяжённостью 85 м диаметром 160 мм с подключением в чугунный коллектор диаметром 200 мм по ул. Собянина. д. 7	2,781	-	-	-	0,237	1,254	1,290	-	-	-
	Источник не определен	2,781				0,237	1,254	1,290			
2.1.6.	Строительство самотёчных коллекторов по пер. Надежды - ж/д № 1-21 канализовать диаметр 160 мм. протяжённостью 328 м в коллектор диаметром 315 мм. ПЭ по ул. Безноскова	9,711	-	-	-	0,425	9,286	-	-	-	-
	Источник не определен	9,711				0,425	9,286	-			
2.1.7.	Строительство самотёчного коллектора диаметром 800-1000 вдоль ул. Обьездная - Студенческая от КНС № 7 до КНС № 1 мкр. «Западный»	155,376	-	-	1,102	49,947	51,432	52,895	-	-	-
	Источник не определен	155,376			1,102	49,947	51,432	52,895			
2.1.8.	Устройство самотёчного коллектора диаметром 225 мм. протяжённостью 563 м. Устройство напорного коллектора диаметром 110 мм. протяжённостью 180 м для новой КНС по ул. Сельскохозяйственная	24,215	-	-	5,688	6,024	6,184	6,319	-	-	-
	Источник не определен	24,215			5,688	6,024	6,184	6,319			
2.1.9.	Строительство сетей водоотведения от ул. Кооперативной. дома № 1 - № 23 до ул. Сельскохозяйственной. дома № 3- № 11 для новой КНС. Устройство самотёчной сети диаметром 225 мм. протяжённостью 373 м. Устройство напорной сети диаметром 110 мм. протяжённостью 358 м	18,915	-	-	0,694	18,222	-	-	-	-	-
	Источник не определен	18,915			0,694	18,222					
2.1.10.	Строительство самотёчного коллектора по пер. Бобровский - подключить в коллектор по ул. Машиностроителей диаметром 160 мм. протяжённостью 175 м	5,194	-	-	-	-	5,194	-	-	-	-
	Источник не определен	5,194					5,194				
2.1.11.	Строительство самотёчного коллектора по ул. Загорская - подключить в трубопровод пер. Бобровский диаметр 160 мм. протяжённостью 222 м	6,459	-	-	-	-	6,459	-	-	-	-
	Источник не определен	6,459					6,459				
2.1.12.	Строительство самотёчного коллектора по пер. Тепличный - подключить в трубопровод пер. Дачный диаметр 160 мм. протяжённостью 214 м	5,968	-	-	-	5,968	-	-	-	-	-
	Источник не определен	5,968				5,968					

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.1.13.	Строительство самотёчного коллектора по ул. Ма-линовая - подключить в трубопровод ул. Аграрная диаметр 160 мм. протяжённостью 185 м	5,008	-	-	-	5,008	-	-	-	-	-
	Источник не определен	5,008				5,008					
2.1.14.	Строительство самотёчного коллектора по про-езду Лиственный - подключить в коллектор по ул. Тепличной диаметр 160 мм. протяжённостью 161 м	5,015	-	-	-	0,297	-	4,718	-	-	-
	Источник не определен	5,015				0,297	-	4,718			
2.1.15.	Строительство самотёчного коллектора по пер. Юганский - подключить в трубопровод ул. Аграр-ная диаметр 160 мм. протяжённостью 152 м	1,533	-	-	-	0,291	-	1,243	-	-	-
	Источник не определен	1,533				0,291	-	1,243			
2.1.16.	Строительство самотёчного коллектора по ул. Землеустроителей - подключить в трубопровод ул. Новогодняя диаметр 160 мм. протяжённостью 305 м со сбросом стоков самотёком в КНС № 40 (Аграрная. д. 35)	9,145	-	-	-	0,397	8,748	-	-	-	-
	Источник не определен	9,145				0,397	8,748				
2.1.17.	Строительство самотёчного коллектора по ул. 60 лет Победы - от ж/д № 26 подключить в трубо-провод по ул. Ломоносова диаметр 225 мм. про-тяжённостью 200 м и далее 160 мм. протяжённо-стью 95 м со сбросом стоков самотёком в КНС № 30 (ул. Тихая ОМК)	8,482	-	-	-	8,482	-	-	-	-	-
	Источник не определен	8,482				8,482					
2.1.18.	Строительство 2 ниток напорного трубопровода для новой ГКНС	19,304	-	-	-	6,435	6,435	6,435	-	-	-
	Источник не определен	19,304				6,435	6,435	6,435			
2.2.	Подгруппа 2.2. Замена, реконструкция или мо-дернизация линейных объектов систем водоот-ведения	612,936	100,489	80,725	172,903	91,407	97,547	69,865	-	-	-
	средства предприятий	1,942	1,663	0,005	0,274	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	214,294	50,636	32,530	32,782	32,782	32,782	32,782	-	-	-
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	128,979	28,500	20,600	19,970	19,970	19,970	19,970	-	-	-
	местный бюджет	57,644	18,318	7,825	7,875	7,875	7,875	7,875	-	-	-
	Источник не определен	396,700	48,190	48,190	139,847	58,626	64,765	37,083	-	-	-
2.2.1.	Модернизация напорной канализации от КНС-19 в г. Ханты-Мансийске	52,097	10,538	10,538	10,538	10,538	9,945	-	-	-	-
	Источник не определен	52,097	10,538	10,538	10,538	10,538	9,945	-			
2.2.2.	Реконструкция напорного коллектора от КНС-19 до камеры гашения по ул. Промышленная	75,303	37,652	37,652	-	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	75,303	37,652	37,652							
2.2.3.	Реконструкция сетей водоотведения по ул. К. Маркса от ул. Ленина до ул. Комсомольская	19,988	-	-	19,988	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	19,988			19,988						
2.2.4.	Реконструкция (реновация) участка магистрально-го самотёчного коллектора по ул. Рознина от ул. Энгельса до ул. К. Маркса	74,167	-	-	-	-	37,083	37,083	-	-	-
	Источник не определен	74,167					37,083	37,083			
2.2.5.	Реконструкция (реновация) трубопровода водо-отведения по ул. Промышленная от КГ (колодца гашения) в районе Базы ДЭП до КНС № 7	90,198	-	-	59,322	30,876	-	-	-	-	-
	Источник не определен	90,198			59,322	30,876					
2.2.6.	Реконструкция (реновация) сетей водоотведения от камеры гашения по ул. Есенина до КК № 110-1 по ул. Зеленодольская	34,948	-	-	-	17,211	17,737	-	-	-	-
	Источник не определен	34,948				17,211	17,737				
2.2.7.	Капитальный ремонт (реновация) участка ма-гистрального самотёчного коллектора по ул. К. Маркса от ул. Комсомольская до ул. Рознина	50,000	-	-	50,000	-	-	-	-	-	-
	Источник не определен	50,000			50,000						
2.2.8.	Модернизация коммунальной инфраструктуры	173,834	36,589	27,166	27,520	27,520	27,520	27,520	-	-	-
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937			
	бюджет субъекта Российской Федерации	111,396	25,452	17,628	17,079	17,079	17,079	17,079			
	местный бюджет	34,767	7,318	5,433	5,504	5,504	5,504	5,504			

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.2.9.	Развитие и модернизация коммунального комплекса	42,402	15,710	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262	-	-	-
	средства предприятий	1,942	1,663	0,005	0,274	-	-	-			
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	40,460	14,047	5,364	5,262	5,262	5,262	5,262			
	бюджет субъекта Российской Федерации	17,583	3,047	2,972	2,891	2,891	2,891	2,891			
	местный бюджет	22,877	11,000	2,392	2,371	2,371	2,371	2,371			
2.2.9.1.	Строительство централизованных сетей канализации по ул. Новой в г. Ханты-Мансийске	10,400	10,400	-	-	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет	10,400	10,400								
2.2.9.2.	Строительство централизованных сетей канализации по переулку Надежды в г. Ханты-Мансийске	0,600	0,600	-	-	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет	0,600	0,600								

5.6. Программа инвестиционных проектов в системе ливневой канализации.

В целях обеспечения устойчивой работы существующей системы ливневого водоотведения городского округа необходимо выполнить работы по реконструкции и новому строительству ливневых коллекторов и очистных сооружений ливневой канализации.

В соответствии с Генеральным планом на расчетный срок для города Ханты-Мансийска планируется строительство очистных сооружений ливневой канализации, реконструкция основных самотечных и напорных трубопроводов ливневой канализации и коллекторов, строительство новых сетей ливневой канализации (Таблица 147).

Размеры финансового обеспечения мероприятий Генеральным планом не определены.

Таблица 147. Сведения о планируемых к размещению объектах местного значения системы ливневого водоотведения.

№	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта		
			Площадь	Количество/ Протяженность	Мощность/ диаметр
1	2	3	4	5	6
Организация поверхностного стока					
1	Самотечные ливневые коллекторы. Центральная часть города. Улицы: Большая Логовая, Октябрьская, Объездная	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки центральной части города. Водосборный бассейн № 1	-	5,0 км	-
2	Напорные ливневые коллекторы. Центральная часть города. Улица Октябрьская, Дзержинского, далее до очистного сооружения	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки центральной части города. Водосборный бассейн № 1	-	4,0 км	-
3	Самотечные ливневые коллекторы. Микрорайон «Солдатское поле»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки жилого микрорайона «Солдатское поле». Водосборные бассейны № 4-6	-	1,5 км	-
4	Напорные ливневые коллекторы. Микрорайон «Солдатское поле»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки жилого микрорайона «Солдатское поле». Водосборные бассейны № 4-6	-	0,2 км	-
5	Самотечные ливневые коллекторы. Микрорайон «Восточный»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективной застройки жилого микрорайона «Восточный». Водосборные бассейны № 14-17	-	39,5 км	-
6	Напорные ливневые коллекторы. Микрорайон «Восточный»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективной застройки жилого микрорайона «Восточный». Водосборные бассейны № 14-17	-	7,1 км	-
7	Самотечные ливневые коллекторы. Юго-восточная производственная зона	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективного размещения производственных и коммунально-складских объектов. Водосборные бассейны № 18	-	8,0 км	-
8	Напорные ливневые коллекторы. Юго-восточная производственная зона	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективного размещения производственных и коммунально-складских объектов. Водосборные бассейны № 18	-	2,0 км	-
9	Самотечные ливневые коллекторы. Микрорайон «Иртыш»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективной застройки жилого микрорайона. Водосборные бассейны № 8, 10	-	9,8 км	-
10	Напорные ливневые коллекторы. Микрорайон «Иртыш»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективной застройки жилого микрорайона. Водосборные бассейны № 8, 10	-	0,4 км	-
11	Самотечные ливневые коллекторы. Площадка северо-западной производственной и коммунально-складской зоны	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективного размещения производственных и коммунально-складских объектов. Водосборный бассейн № 21	-	13,5 км	-

№	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта		
			Площадь	Количество/ Протяженность	Мощность/ диаметр
1	2	3	4	5	6
12	Напорные ливневые коллекторы. Площадка северо-западной производственной и коммунально-складской зоны	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективного размещения производственных и коммунально-складских объектов. Водосборный бассейн № 21	-	1,5 км	-
13	Самотечные ливневые коллекторы. Микрорайон «Западный» - городской многофункциональный общественный центр	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории перспективного размещения объектов обслуживания населения. Водосборный бассейн № 1	-	1,0 км	-
14	Самотечные ливневые коллекторы. Площадка «Учхоз»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки жилого микрорайона. Водосборный бассейн № 11	-	1,0 км	-
15	Самотечные ливневые коллекторы. Микрорайон «ОМК»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки жилого микрорайона. Водосборный бассейн № 12	-	3,5 км	-
16	Самотечные ливневые коллекторы. Площадка «Тобольский тракт - Индустриальная»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки жилого микрорайона. Водосборный бассейн № 19	-	4,0 км	-
17	Напорные ливневые коллекторы. Площадка «Тобольский тракт - Индустриальная»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки жилого микрорайона. Водосборный бассейн № 19	-	0,2 км	-
18	Самотечные ливневые коллекторы. Микрорайон «Фонд РЖС»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки жилого микрорайона. Водосборный бассейн № 20	-	3,3 км	-
19	Напорные ливневые коллекторы. Микрорайон «Фонд РЖС»	Инженерное сооружение. Линейный объект. Организация поверхностного стока на территории существующей и перспективной застройки жилого микрорайона. .Водосборный бассейн № 20	-	0,1 км	-
Очистка поверхностного стока					
1	Очистные сооружения ливневой канализации. Существующая временная площадка для складирования снега муниципальным дорожным предприятием	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий существующей и перспективной застройки центральной части города, микрорайона «Западный», Водосборный бассейн № 1, водосборный бассейн № 21	6,0 га	-	-
2	Очистные сооружения ливневой канализации. Район пересечения улицы Чехова и Объездной автодороги	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий существующей и перспективной застройки центральной части города (Водосборный бассейн № 2- улицы: Чехова, Строителей, Патриса Лумумбы, Мира и прилегающей территории)	0,4 га	-	-
3	Очистные сооружения ливневой канализации. Береговая зона. Объездная автодорога	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территории Биатлона и прилегающей береговой территории (Водосборный бассейн № 3)	0,3 га	-	-
4	Очистные сооружения ливневой канализации. Нагорный район. Микрорайон «Солдатское поле»	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий существующей и перспективной застройки Нагорного района (Водосборные бассейны № 4-6 (улицы: Гагарина, Рябиновая, Югорская, Лермонтова, Сургутская)	0,2 га	-	-
5	Очистные сооружения ливневой канализации. Участок пересечения проектируемой автодороги микрорайона «Солдатское поле» с Объездной автодорогой	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий существующей и перспективной застройки Нагорного района (Водосборный бассейн № 7 – улица Сутормина)	0,1 га	-	-
6	Очистные сооружения ливневой канализации. Микрорайон «Иртыш». Берег реки	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий существующей и перспективной застройки микрорайона «Иртыш» (Водосборные бассейны № 8,10)	0,6 га	-	-
7	Очистные сооружения ливневой канализации. Микрорайон «ОМК». Берег протоки	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий существующей и перспективной застройки микрорайона, «ОМК». (Водосборные бассейны № 12, 13)	0,1 га	-	-
8	Очистные сооружения ливневой канализации. Микрорайон «Восточный», «Юго-восточная производственная и коммунально-складская зона». Берег протоки	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий существующей и перспективной застройки жилых микрорайонов и размещения производственных и коммунально-складских зон. (Водосборные бассейны № 14-18,)	2,1 га	-	-
9	Очистные сооружения ливневой канализации. Площадка «Тобольский тракт- Индустриальная»	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий существующей застройки жилого микрорайона (Водосборный бассейн № 19)	0,2 га	-	-
10	Очистные сооружения ливневой канализации. Микрорайон «Фонд РЖС»	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий перспективной застройки жилого микрорайона (Водосборный бассейн № 20)	0,2 га	-	-
11	Очистные сооружения ливневой канализации. Площадка северо-западной производственной и коммунально-складской зоны	Инженерное сооружение. Предусматривается для очистки поверхностного стока с территорий перспективной застройки жилого микрорайона (Водосборный бассейн № 21)	1,0 га	-	-
Регулирование русла водотока					
1	Регулирование русла протоки Горная (микрорайон восточный)	Инженерное сооружение. .Предусматривается для увеличения пропускной способности водотока		10,0 км	
2	Регулирование русла протоки Ходовая (северо-западная промзона)	Инженерное сооружение. .Предусматривается для увеличения пропускной способности водотока		4,0 км	

Капитальные вложения в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы ливневого водоотведения в городе Ханты-Мансийске предполагают строительство новых коллекторов и очистных сооружений.

Строительство новых коллекторов предусматривает развитие сети в комплексе с развитием городских территорий. Планируется поэтапное развитие сетей централизованных ливневых систем. Финансирование может осуществляться на основе консолидации бюджетных и коммерческих средств. Бюджетные средства требуются на строительство главных коллекторов, коммерческие средства (средства застройщиков и предприятий) привлекаются для строительства периферийных сетей.

Строительство очистных сооружений - одно из наиболее затратных мероприятий в развитии централизованных ливневых систем. Тем не менее, это мероприятие также может финансироваться на паритетной основе. Основные финансовые вложения требуются на проектирование и строительство очистных сооружений на основных выпусках в водные объекты и требуют бюджетных расходов. Строительство локальных очистных сооружений на ливневой сети предприятий и крупных жилых микрорайонов комплексной застройки может быть возложено на предприятия и застройщиков.

В рамках муниципальных программ города Ханты-Мансийска и инвестиционных программ организаций, мероприятий по строительству и модернизации системы ливневого водоотведения города Ханты-Мансийска не предусмотрено.

5.7. Программа инвестиционных проектов в системе сбора и утилизации ТКО.

Одним из ключевых аспектов формирования комфортной среды жизнедеятельности и оздоровления экологической обстановки территории является внедрение современной технологической системы обращения с отходами производства и потребления.

Главный принцип построения единой системы обращения с отходами – развитие комплексного подхода, предусматривающего сортировку отходов на местах (контейнерных площадках), вывоз отходов от источников их образования, вторичную сортировку и прессование отходов; переработку отдельных выделенных фракций специализированными заводами, захоронение оставшейся части отходов на полигоне.

Размещение объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов должно производиться с учетом организации санитарно-защитных зон в соответствии с видом объекта и нормативными требованиями.

Мероприятия в области охраны окружающей среды направлены на обеспечение устойчивого и экологически безопасного развития территории, рационального природопользования, формирования благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Мероприятия и инвестиционные проекты (группы аналогичных мероприятий) сформированы в блоки по целям и ожидаемым результатам.

Технические и технико-экономические параметры мероприятий и инвестиционных проектов должны быть уточнены дополнительно при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Часть мероприятий и инвестиционных проектов (организационные, беззатратные и малозатратные) непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов, повышение надежности работы системы, улучшения качества и доступности услуг для потребителей, снижение негативного воздействия на окружающую среду.

Перечень и программа необходимых инвестиционных проектов, системы обращения с твердыми коммунальными отходами на территории города Ханты-Мансийска в расчетные периоды (этапы) разработки программы комплексного развития до 2033 года, приняты на основании:

- Территориальной схемы обращения с отходами;
- Генерального плана города Ханты-Мансийска;
- постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.11.2023 № 566-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Экологическая безопасность» (ред. от 26.12.2024),
- постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853 «О муниципальной программе города Ханты-Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство», и постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 14.02.2025 № 52 «О мерах по реализации муниципальной программы города Ханты-Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» (далее – муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства»).
- Поток отходов с территории города Ханты-Мансийска в перспективе будет размещаться на Комплексном межмуниципальном полигоне твердых коммунальных отходов для города Ханты-Мансийска, поселений Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Полигоне бытовых и промышленных отходов города Ханты-Мансийска.
- В соответствии с Территориальной схемой в области обращения с отходами и постановлением Правительства ХМАО - Югры от 10.11.2023 № 566-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Экологическая безопасность», в 2025-2026 годах планируется строительство Комплексного межмуниципального полигона твердых коммунальных отходов для города Ханты-Мансийска, поселений Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры мощностью размещения 50 тыс. тонн/год.
- В соответствии постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853 «О муниципальной программе города Ханты-Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство», и постановлением Админи-

Таблица 149. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы обращения с ТКО города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	СБОР И УТИЛИЗАЦИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ	1 630,250	830,250	-	800,000	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	1 293,250	643,250	-	650,000	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	дополнительная эмиссия акций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	1 293,250	643,250	-	650,000	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	337,000	187,000	-	150,000	-	-	-	-	-	-
	Средства Федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	187,000	187,000	-	-	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет	150,000	-	-	150,000	-	-	-	-	-	-

страции города Ханты-Мансийска от 14.02.2025 № 52 «О мерах по реализации муниципальной программы города Ханты-Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» в 2025 – 2026 годах планируется реконструкция Полигона бытовых и промышленных отходов города Ханты-Мансийска с увеличением его мощности до 45 тыс. тонн/год. В его составе предусмотрена сортировка отходов, поступающих на размещение и захоронение.

По данным Территориальной схемы в области обращения в 2036-2037 годах планируется вывод из эксплуатации объектов размещения и накопления отходов на территории города Ханты-Мансийска - Полигон бытовых и промышленных отходов г. Ханты-Мансийска (ГРОПО N: 86-00724-3-00421-270716).

Генеральным планом города Ханты-Мансийска, в перспективе (2033 г.) планируется строительство Полигона для складирования снега максимальной мощностью 800 тыс. м3 в год. (Таблица 148).

Таблица 148. Сведения о планируемых к размещению объектах местного значения системы обращения с твердыми коммунальными отходами

№	Наименование объекта и местоположение объекта, особые условия использования территории (при наличии)	Вид и назначение объекта	Характеристика объекта			Наименование карты
			П л о - щадь	К о л и - чество/Пр о т я - женность	Мощность/диаметр	
1	2	3	4	5	6	7
1.3.1. Санитарная очистка территории						
1.3.1.1	Полигон для складирования снега Местоположение: планировочный микрорайон 1:2:1, функциональная зона специального назначения Санитарно-защитная зона 100 м	объект капитального строительства специального назначения для складирования и утилизации снега	2,8 га	1 ед.	800 000 м3/год (по рабочему проекту «Полигон для утилизации снега в г. Ханты-Мансийске», ОАО «МНИ-ИЭКО ТЭК»	Карта существующего и планируемого размещения объектов энергоснабжения, водоснабжение и водотведение, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов

В рамках основного мероприятия «Сохранение привлекательного внешнего облика территории города» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства», утвержденной постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853, ежегодно проводятся мероприятия в сфере обращения с отходами:

- очистка территории города Ханты-Мансийска от несанкционированных свалок, строительного и бытового мусора;
- санитарная очистка помойниц;
- проведение ежегодного экологического конкурса «Кедровая ветвь»;
- организация мероприятий в области обращения с отходами производства и потребления;
- предоставление субсидии по вывозу снега с внутриквартальных площадей и проездов;
- поддержка (содействие) граждан и общественных объединений при реализации экологических проектов;
- обеспечение деятельности муниципальных бюджетных учреждений;
- реконструкция объекта «Полигон бытовых и промышленных отходов города Ханты-Мансийска».

Финансовые затраты на реализацию основного мероприятия «Сохранение привлекательного внешнего облика территории города» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» на 2025-2030 годы запланированы в объеме 4 220,927 млн. руб., в том числе на реконструкцию объекта «Полигон бытовых и промышленных отходов города Ханты-Мансийска» в 2027 году за счет средств местного бюджета – 150,0 млн. рублей. Размер финансового обеспечения на оплату расходов по мероприятиям в сфере обращения с отходами не выделены из общего объема финансовых средств, поэтому не приводятся в сводной таблице.

Программа инвестиционных проектов, обеспечивает достижение целевых показателей, которые приведены в разделе 4 Программного документа.

Предложения по строительству и модернизации системы обращения с ТКО города Ханты-Мансийска представлены в таблице ниже (Таблица 149).

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Общий объем финансирования, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Группа 1. Строительство и реконструкция сооружений системы сбора и утилизации ТКО	1 630,250	830,250	-	800,000	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	1 293,250	643,250	-	650,000	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	1 293,250	643,250	-	650,000	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	337,000	187,000	-	150,000	-	-	-	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	187,000	187,000	-	-	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет	150,000	-	-	150,000	-	-	-	-	-	-
1.1.	Подгруппа 1.1. Строительство сооружений системы сбора и утилизации ТКО	830,250	830,250	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	643,250	643,250	-	-	-	-	-	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	187,000	187,000	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.1.	Комплексный межмуниципальный полигон твердых коммунальных отходов для города Ханты-Мансийска, поселений Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	830,250	830,250	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	643,250	643,250								
	бюджет субъекта Российской Федерации	187,000	187,000								
1.2.	Подгруппа 1.2. Реконструкция сооружений системы сбора и утилизации ТКО	800,000	-	-	800,000	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	650,000	-	-	650,000	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет	150,000	-	-	150,000	-	-	-	-	-	-
1.2.1.	Реконструкция объекта «Полигон бытовых и промышленных отходов города Ханты-Мансийска»	800,000	-	-	800,000	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	650,000			650,000						
	местный бюджет	150,000	-	-	150,000	-	-	-			
1.3.	Подгруппа 1.3. Техническое перевооружение сооружений системы сбора и утилизации, иные мероприятия	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	Сохранение привлекательного внешнего облика территории города	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.8. Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях.

Перечень и программа необходимых инвестиционных проектов в расчетные периоды (этапы) разработки программы комплексного развития до 2033 года, приняты на основании: постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 28.01.2025 № 14 «Об утверждении муниципальной программы «Осуществление городом Ханты-Мансийском функций административного центра Ханты-Мансийского автономного округа - Югры»;

постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 № 853 «Об муниципальной программе города Ханты-Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство».

В целях снижения энергоемкости экономики наряду со структурными изменениями предусматривается интенсивная реализация организационных и технологических мер по экономии топлива и энергии, то есть проведение целенаправленной энергосберегающей политики.

Задача энергосбережения особенно актуальна в бюджетной сфере и жилищно-коммунальном хозяйстве. Именно в этих сферах расходуется до 40% средств муниципальных бюджетов.

Деятельность жилищно-коммунального хозяйства сопровождается большими потерями энергетических ресурсов при их производстве, передаче и потреблении. Расчеты и результаты тепловизионного контроля ограждающих конструкций зданий показывают, что общее теплопотери зданий на 50-60 % выше нормативных. Усугубляет ситуацию рост тарифов на тепловую и электрическую энергию, опережающий уровень инфляции, что приводит к повышению расходов бюджетов всех уровней на энергообеспечение.

Статьей 7 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ) к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности отнесена разработка и реализация региональных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Реализация мероприятий в рамках исполнения требований Федерального закона от 23.11.2009 № 261 – ФЗ в части установки приборов учета расхода энергетических ресурсов в жилищном фонде и бюджетной сферы города Ханты-Мансийска, а также обеспечения ежегодного снижения объема потребления энергетических ресурсов муниципальных учреждений города Ханты-Мансийска программами не предусмотрено.

Общий объем финансирования на период до 2033 года по перечню Программы энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении города Ханты-Мансийска по мероприятиям установки приборов учета составляет 0,00 млн. руб.

5.9. Программа реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении.

Настоящий раздел содержит данные о перечне мероприятий и инвестиционных проектов в отношении Программы энергосберегающих мероприятий (включая установку приборов учета) в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении города Ханты-Мансийска.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован на основании:

- постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 28.01.2025 № 14 «Об утверждении муниципальной программы «Осуществление городом Ханты-Мансийском функций административного центра Ханты-Мансийского автономного округа - Югры»;

постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 № 853 «Об муниципальной программе города Ханты-Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство».

Статьей 7 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ) к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности отнесена разработка и реализация региональных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

На основании указанного требования. а также учитывая постановление Правительства Российской Федерации от 11.02.2021 № 161 «Об утверждении требований к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 17.02.2010 № 61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности» и приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2014 № 399 «Об утверждении методики расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях» в городе Ханты-Мансийске разработана муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство», утвержденная постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 № 853.

В рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройство» планируется реализация мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в системах коммунальной инфраструктуры:

- устройство, модернизация наружного освещения городских улиц;
- содержание и ремонт линий уличного освещения;
- капитальный ремонт (замену) ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения) не менее 5 % от их количества с использованием современных инновационных технологий и полимерных материалов (композитных) со сроком службы 30 и более лет;
- предоставление субсидий организациям коммунального комплекса на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту (с заменой) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду, в том числе с применением композитных материалов на объектах коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной объектов, находящихся в уставном капитале организаций, являющихся единой теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения и(или) единой гарантирующей организацией в системе водоснабжения и водоотведения, доля муниципального образования в уставных капиталах которых составляет 100 %;
- ликвидацию выгребов муниципального жилого фонда с целью повышения качества оказыва-

Финансовые затраты на реализацию программных мероприятий на 2025-2030 годы заплани-

Перечень мероприятий энергосбережения и повышения энергетической эффективности (включая уличное освещение, установку приборов учета) представлены ниже (Таблица 150).

Таблица 150. Перечень Программы энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении города Ханты-Мансийска (включая установку приборов учета) на 2025 – 2033 годы.

[illegible]

5.10. Взаимосвязанность проектов

Перечень взаимосвязанных проектов Программы включает в себя проекты по инженерному обеспечению источниками и сетями теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, электроснабжения и газоснабжения микрорайонов перспективной застройки.

Технические и технико-экономические параметры мероприятий и инвестиционных проектов, в т.ч. цель проекта, технические параметры, необходимые капитальные затраты, срок реализации, ожидаемые эффекты, сроки окупаемости, взаимоувязанность приведены в разделе 6-11 Обосновывающих материалов настоящей Программы.

6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения.

6.1. Источники и объемы инвестиций по проектам.

Необходимый объем финансовых потребностей для реализации Программы определен исходя их перечня мероприятий и инвестиционных проектов. Окончательная стоимость мероприятий определяется согласно сводному сметному расчету, технико-экономическому обоснованию при разработке ПСД и по результатам проведенных торгов в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Объемы инвестиций по проектам Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий. Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов может осуществляться за счет средств ресурсоснабжающих организаций, заемных средств и бюджетов всех уровней.

Источниками инвестиций по проектам Программы могут быть:

1.Бюджетные средства:

федеральный бюджет;

бюджет субъекта Российской Федерации;

местный бюджет;

Внебюджетные средства (собственные средства коммунальных организаций):

средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.);

плата за технологическое присоединение (подключение);

дополнительная эмиссия акций;

кредиты;

средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии).

Для мероприятий, не имеющих утвержденных источников финансирования, источниками могут являться:

1) бюджетные средства, выделяемые в рамках муниципальных, региональных и (или)

федеральных программ по развитию жилищно-коммунального сектора;

2) собственные средства организаций, в виде амортизационных отчислений, расходов на капитальные вложения, возмещаемых за счет прибыли;

3) средства абонентов, вносимые в качестве платы за подключение.

Мероприятия по строительству (реконструкции) объектов систем коммунальной инфраструктуры с целью подключения (технологического присоединения) новых потребителей финансируются за счет платы за подключение (технологическое присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры.

Иные мероприятия по строительству, реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры могут финансироваться за счет расходов на реализацию инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, учтенных при установлении тарифов таких организаций в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

Часть мероприятий рекомендуется производить с привлечением средств Фонда содействия реформированию ЖКХ.

Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов может осуществляться за счет средств бюджетов всех уровней на основании законов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска, утверждающих бюджет.

Совокупная потребность в капитальных вложениях для реализации Программы инвестиционных проектов города Ханты-Мансийска на период 2025 - 2033 годы составляет – 18 624,617 млн. руб., в том числе по источникам финансирования:

1. по источникам финансирования
- 1.1. Внебюджетные средства – 4 815,349 млн. руб.;
- в том числе:
- средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.) – 1 258,703 млн. руб.;
- плата за подключение (присоединение) - 2 263,397 млн. руб.;
- средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии) - 1 293,250 млн. руб.;
- 1.2. Бюджетные средства бюджетов всех уровней - 8 881,502 млн. руб.
- 1.3. Источник не определен – 4 927,766 млн. руб.

Источники инвестиций по годам и этапам реализации Программы, по системам коммунальной инфраструктуры представлены в таблице ниже (Таблица 151).

Подробное описание источников и объемов инвестиционных затрат приведено в разделе 14 «Организация реализации проектов» и разделе 15 «Программы инвестиционных проектов, тариф и плата за подключение (присоединение)» Обосновывающих материалов настоящей Программы.

Таблица 151. Источники инвестиций по годам и этапам реализации Программы.

№ п/п	Наименование сферы коммунальной инфраструк-туры	Общий объем финансиروания, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	2 643,603	673,552	537,468	538,744	430,312	463,527	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	2 643,603	673,552	537,468	538,744	430,312	463,527	-	-	-	-
	средства предприятий	451,661	104,755	90,778	94,735	80,298	81,095	-	-	-	-
	средства, полученные от оказания услуг, реализа-ции товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	2 191,942	568,797	446,690	444,008	350,014	382,432	-	-	-	-
2	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ	8 260,521	395,049	463,167	181,868	377,473	43,397	1 089,637	1 355,548	1 817,578	2 536,804
	Внебюджетные средства, в том числе:	171,436	25,394	121,006	11,124	2,096	2,180	2,268	2,360	2,455	2,554
	средства предприятий	171,436	25,394	121,006	11,124	2,096	2,180	2,268	2,360	2,455	2,554
	Бюджетные средства - всего	8 089,085	369,654	342,161	170,744	375,377	41,217	1 087,369	1 353,188	1 815,124	2 534,250
3	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	480,214	148,556	10,470	182,952	127,712	5,262	5,262	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	445,598	140,632	5,100	177,416	122,450	-	-	-	-	-
	средства предприятий	437,098	132,132	5,100	177,416	122,450	-	-	-	-	-
	средства специальной надбавки	8,500	8,500	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	34,616	7,924	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262	-	-	-
	местный бюджет	34,616	7,924	5,370	5,536	5,262	5,262	5,262	-	-	-
4	ВОДОСНАБЖЕНИЕ	3 544,006	44,513	48,128	213,165	2 875,393	108,318	254,490	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	216,021	1,663	0,005	98,596	52,477	34,890	28,390	-	-	-
	средства предприятий	153,066	1,663	0,005	54,674	33,444	34,890	28,390	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	62,955	-	-	43,922	19,033	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	206,507	42,850	32,530	32,782	32,782	32,782	32,782	-	-	-
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	128,979	28,500	20,600	19,970	19,970	19,970	19,970	-	-	-
	местный бюджет	49,857	10,532	7,825	7,875	7,875	7,875	7,875	-	-	-
	Источник не определен	3 121,477	-	15,592	81,787	2 790,134	40,646	193,318	-	-	-
5	ВОДООТВЕДЕНИЕ	2 026,432	103,483	80,725	455,359	506,190	473,364	407,311	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	5,850	1,663	0,005	4,181	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий	5,850	1,663	0,005	4,181	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	214,294	50,636	32,530	32,782	32,782	32,782	32,782	-	-	-
	федеральный бюджет	27,671	3,819	4,105	4,937	4,937	4,937	4,937	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	128,979	28,500	20,600	19,970	19,970	19,970	19,970	-	-	-
	местный бюджет	57,644	18,318	7,825	7,875	7,875	7,875	7,875	-	-	-
	Источник не определен	1 806,289	51,184	48,190	418,396	473,408	440,582	374,529	-	-	-

№ п/п	Наименование сферы коммунальной инфраструк-туры	Общий объем финансиروания, млн. руб.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	ЛИВНЕВОЕ ВОДООТВЕДЕНИЕ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	СБОР И УТИЛИЗАЦИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬ-НЫХ ОТХОДОВ	1 630,250	830,250	-	800,000	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	1 293,250	643,250	-	650,000	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	1 293,250	643,250	-	650,000	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	337,000	187,000	-	150,000	-	-	-	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации	187,000	187,000	-	-	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет	150,000	-	-	150,000	-	-	-	-	-	-
8	РЕАЛИЗАЦИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРО-ПРИЯТИЙ В МКД, БЮДЖЕТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ, ГОРОДСКОМ ОСВЕЩЕНИИ (включая установку приборов учета в МКД, бюджетных организациях, городском освещении)	39,592	28,374	4,533	2,542	4,143	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	39,592	28,374	4,533	2,542	4,143	-	-	-	-	-
	средства предприятий	39,592	28,374	4,533	2,542	4,143	-	-	-	-	-
	ВСЕГО ОБЪЕМ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, в том числе	18 624,617	2 223,777	1 144,490	2 374,629	4 321,222	1 093,868	1 756,700	1 355,548	1 817,578	2 536,804
	Внебюджетные средства, в том числе:	4 815,349	1 514,528	668,118	1 482,602	611,478	500,598	30,658	2,360	2,455	2,554
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	1 258,703	293,981	221,428	344,672	242,431	118,165	30,658	2,360	2,455	2,554
	плата за подключение (присоединение), регулируе-мые тарифы	2 263,397	577,297	446,690	487,930	369,047	382,432	-	-	-	-
	дополнительная эмиссия акций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)	1 293,250	643,250	-	650,000	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего	8 881,502	658,065	412,591	391,844	446,203	112,042	1 158,195	1 353,188	1 815,124	2 534,250
	Источник не определен	4 927,766	51,184	63,782	500,183	3 263,542	481,228	567,847	-	-	-

6.2. Краткое описание форм организации проектов

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими на территории муниципального образования организациями;
- проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Подробное описание форм организации проектов приведено в разделе 14. «Организация реализации проектов» Обосновывающих материалов настоящей Программы.

6.3. Динамика уровней тарифов, платы (тарифа) за подключение (присоединение) и резервирование тепловой мощности, необходимые для реализации Программы.

В связи с внесением изменений в действующее законодательства в рамках Постановления Правительства РФ от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в РФ» проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения для каждого года периода, на который разрабатывается Программа, производится методом формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги. Расчет индексов по субъектам РФ и предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов по субъектам РФ осуществляет федеральный орган исполнительной власти государственного регулирования тарифов.

В соответствии с п. 27 Постановления Правительства РФ от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в РФ» предложения формируются высшим должностным лицом субъекта РФ с учетом:

- а) инвестиционных программ регулируемых организаций;
- б) установленных тарифов и надбавок к тарифам регулируемых организаций.

На основании полномочий, предусмотренных действующим законодательством, Региональная

служба по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югра устанавливает тарифы для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, с учетом проверки доступности тарифов на коммунальные услуги для населения в рамках предельного (максимального) размера изменения вносимой платы гражданами за коммунальные услуги.

Расчет прогнозных тарифов носит оценочный характер и может изменяться в зависимости от условий социально-экономического развития городского округа Ханты-Мансийска Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, а также Ханты-Мансийского автономного округа - Югра в целом.

Изменение тарифов на коммунальные услуги с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки), обусловленной реализацией проектов Программы, необходимо оценивать и учитывать организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, при формировании Тарифного дела на плановый период с учетом перехода на долгосрочное регулирование в рамках действующего законодательства.

Для этого, в соответствии с требованиями действующего законодательства к заявлению об установлении тарифов прилагаются следующие обосновывающие материалы: «...е) расчет расходов на осуществление регулируемых видов деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности с приложением экономического обоснования исходных данных и предлагаемых значений долгосрочных параметров регулирования, рассчитанных в соответствии с методическими указаниями; ж) расчет размера тарифов; и) копия утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (при наличии);...».

Расчет необходимой валовой выручки и тарифа на соответствующий период ежегодно корректируется при предоставлении в орган регулирования тарифов предложений об установлении тарифов на регулируемые виды деятельности.

Прогнозные значения тарифов по каждому коммунальному ресурсу на период до 2033 года представлен в таблице ниже (Таблица 152).

Оценка совокупных инвестиционных и эксплуатационных затрат по каждой организации коммунального комплекса, вовлеченной в реализацию инвестиционных проектов, отражена в разделе 5 настоящей Программы.

Таблица 152. Прогнозная динамика тарифов на коммунальные услуги для населения на 2025 – 2033 годы.

№ п/п	На и -мено-вание	Ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ										
1.1.	Муниципальное предприятие «Ханты-Мансийскгаз»										
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тари-фов по схеме подключения на территории города Ханты-Ман-сийск ХМАО-Югры										
	тариф (с НДС) с индексацией на конец года	руб./Гкал	1 992,54	2 051,89	2 132,46	2 133,16	2 218,89	2 308,07	2 400,83	2 497,32	2 597,69
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	1 580,31	1 606,09	1 670,33	1 737,14	1 705,90	1 765,30	1 826,83	1 890,58	1 956,62
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тари-фов по схеме подключения на территории города Ханты-Ман-сийск ХМАО-Югры от котельной в микрорайоне Иртыш-2										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 120,28	2 230,26	2 221,58	2 296,58	2 407,08	2 503,82	2 604,45	2 709,12	2 818,00
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 120,28	2 230,26	2 221,58	2 296,58	2 407,08	2 495,43	2 590,05	2 690,65	2 797,80

1.2.	ОАО «Обьгаз»										
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 419,79	2 550,46	2 672,88	2 801,17	2 913,75	3 030,85	3 152,66	3 279,37	3 411,17
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 272,55	2 372,58	2 450,17	2 529,89	2 614,87	2 702,63	2 793,53	2 887,68	2 985,21
1.3.	Акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»										
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельной по ул. Югорская д. 1										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 141,95	2 251,46	2 356,61	2 451,32	2 549,84	2 652,32	2 758,92	2 869,80	2 985,13
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 141,95	2 251,46	2 356,61	2 434,73	2 520,67	2 613,19	2 712,28	2 817,62	2 929,83
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельной по ул. Югорская д.5										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 107,30	2 220,32	2 320,98	2 414,26	2 511,29	2 612,22	2 717,20	2 826,41	2 940,00
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 107,30	2 220,32	2 320,98	2 397,92	2 482,56	2 573,68	2 671,27	2 775,02	2 885,54
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельной по ул. Югорская д. 11										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 136,94	2 250,73	2 344,02	2 438,23	2 536,22	2 638,15	2 744,18	2 854,46	2 969,19
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 136,94	2 250,73	2 344,02	2 421,72	2 507,21	2 599,23	2 697,79	2 802,57	2 914,18
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельной по ул. Доронина, д.8										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 074,51	2 183,00	2 133,56	2 219,31	2 308,50	2 401,28	2 497,79	2 598,17	2 702,59
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 074,51	2 183,00	2 133,56	2 204,29	2 282,09	2 365,86	2 455,57	2 550,94	2 652,53
	для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, в зоне ЕТО										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 915,53	2 941,13	3 082,12	3 200,48	3 329,11	3 462,90	3 602,08	3 746,85	3 897,43
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 293,43	2 341,59	2 381,17	2 476,42	2 524,39	2 577,97	2 651,39	2 727,58	2 798,68
1.4.	Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа — Югры «Дирекция по эксплуатации служебных зданий»										
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры от котельных по улице Мира, д. 2, д. 27										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	1 930,37	2 034,52	2 132,09	2 234,35	2 324,15	2 417,56	2 514,72	2 615,78	2 720,91
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	1 716,95	1 792,02	1 853,32	1 916,83	1 996,39	2 065,00	2 136,10	2 209,77	2 286,12
1.5.	Акционерное общество «Государственная компания «Северавтодор» в зоне деятельности филиала № 5 Акционерного общества «Государственная компания «Северавтодор»										
	для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории города Ханты-Мансийск ХМАО-Югры										
	тариф (с НДС) с индексацией	руб./Гкал	2 860,48	2 709,54	2 953,86	2 915,86	3 033,05	3 154,95	3 281,74	3 413,64	3 550,83
	Тариф с инвестиционной составляющей	руб./Гкал	2 453,31	2 548,06	2 628,54	2 711,75	2 800,46	2 892,33	2 987,42	3 085,86	3 187,76
2.	ВОДОСНАБЖЕНИЕ										
	ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ										
2.1.	Муниципальное водоканализационное предприятие муниципального образования город Ханты-Мансийск										
	город Ханты-Мансийск										
	Тариф учитывает следующие стадии технологического процесса: подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды.										
	Тариф на холодную воду с индексацией	руб./м3	80,32	84,65	88,70	90,82	94,47	98,27	102,22	106,32	110,60
	Тариф на холодную воду с инвестиционной составляющей	руб./м3	80,32	84,65	88,70	90,82	91,60	92,62	93,64	94,68	95,73
3.	ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ										
3.1.	МП «Ханты-Мансийскгаз»										
	город Ханты-Мансийск										
	Тариф на горячую воду с индексацией	руб./м3	227,97	236,70	246,72	253,38	263,56	274,15	285,17	296,63	308,56
	Тариф на горячую воду с инвестиционной составляющей	руб./м3	227,97	236,70	246,72	253,38	255,56	258,39	261,26	264,16	267,09
3.2.	АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»										
	город Ханты-Мансийск										
	Тариф на горячую воду с индексацией	руб./м3	296,36	302,59	317,09	327,98	341,16	354,87	369,13	383,97	399,40
	Тариф на горячую воду с инвестиционной составляющей	руб./м3	296,36	302,59	317,09	327,98	330,79	334,46	338,17	341,93	345,72
4.	ВОДООТВЕДЕНИЕ										

4.1.	Муниципальное водоканализационное предприятие муниципального образования город Ханты-Мансийск										
	город Ханты-Мансийск										
	Тариф учитывает стадию технологического процесса очистки сточных вод										
	Тариф на услуги водоотведения с индексацией	руб./м3	35,47	37,39	38,14	37,96	39,49	41,07	42,72	44,44	46,23
	Тариф на услуги водоотведения с инвестиционной составляющей	руб./м3	35,47	37,39	38,14	37,96	38,68	39,45	40,23	41,03	41,84
	Тариф учитывает стадии технологического процесса: подъем сточных вод, очистка сточных вод, транспортировка сточных вод										
	Тариф на услуги водоотведения с индексацией	руб./м3	94,25	99,34	101,32	100,84	104,89	109,11	113,49	118,05	122,80
	Тариф на услуги водоотведения с инвестиционной составляющей	руб./м3	94,25	99,34	101,32	100,84	102,76	104,80	106,88	109,00	111,16
5.	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ										
5.1.	Тариф на электрическую энергию с электрическими плитами										
	Тариф на электрическую энергию с индексацией	руб./кВт-ч	4,22	4,39	4,57	4,75	4,94	5,14	5,35	5,56	5,78
	Тариф на электрическую энергию с инвестиционной составляющей	руб./кВт-ч	4,22	4,25	4,28	4,30	4,32	4,34	4,36	4,38	4,40
6.	Тариф на вывоз ТКО										
6.1.	АО «Югра-Экология»										
	Тариф на вывоз ТКО с индексацией	руб./м3	1 205,06	1 273,81	1 326,01	1 261,16	1 311,85	1 364,57	1 419,41	1 476,46	1 535,80
	Тариф на вывоз ТКО с инвестиционной составляющей	руб./м3	1 205,06	1 273,81	1 326,01	1 261,16	1 293,27	1 326,21	1 359,98	1 394,61	1 430,12
	Тариф на вывоз ТКО с индексацией	руб./кг	13,77	14,36	15,14	14,22	14,79	15,38	16,00	16,64	17,31
	Тариф на вывоз ТКО с инвестиционной составляющей	руб./кг	13,77	14,36	15,14	14,22	14,58	14,95	15,33	15,72	16,12
7.	Тариф на Газ										
7.1.	Тариф на природный газ с индексацией	руб./м3	7,93	8,25	8,58	8,93	9,29	9,66	10,05	10,45	10,87
	Тариф на природный газ с инвестиционной составляющей	руб./м3	7,93	8,30	8,70	9,11	9,54	9,99	10,46	10,95	11,46
7.2.	Тариф на сжиженный газ с индексацией	руб./кг	75,13	78,15	81,29	84,55	87,95	91,49	95,16	98,99	102,97
	Тариф на сжиженный газ с инвестиционной составляющей	руб./кг	75,13	78,65	82,37	86,28	90,35	94,59	99,04	103,69	108,56

Плата за подключение к системам коммунальной инфраструктуры - плата, которую вносят лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, подключаемых к системе коммунальной инфраструктуры, а также плата, которую вносят лица, осуществляющие реконструкцию здания, строения, сооружения в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение нагрузки реконструируемых здания, строения, сооружения.

Плата за подключение устанавливается органом регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой нагрузки исходя из необходимости компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) сетей от существующих сетей или источников энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя (включая проектирование), а также налога на прибыль, определяемого в соответствии с налоговым законодательством.

Прогнозные значения платы за подключение по каждому коммунальному ресурсу, на период до 2033 года представлен (Таблица 153).

Таблица 153. Прогнозная динамика тарифов на подключение к системам коммунальной инфраструктуры на период до 2033 года.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Электроснабжение										
1.1.	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю и проверку сетевой организацией выполнения технических условий заявителем (руб. за одно присоединение)										
	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю	руб. за одно присоединение	3 455,00	3 593,68	3 738,11	3 888,35	4 044,62	4 207,17	4 376,26	4 552,14	4 735,09
	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на выдачу уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям Заявителям, указанным в абзаце шестом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	руб. за одно присоединение	5 173,00	5 380,64	5 596,89	5 821,83	6 055,81	6 299,19	6 552,36	6 815,70	7 089,62
	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на проверку выполнения технических условий Заявителями, указанными в абзаце седьмом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	руб. за одно присоединение	6 259,00	6 510,24	6 771,88	7 044,04	7 327,14	7 621,62	7 927,94	8 246,56	8 577,99
1.2.	Льготные ставки за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности для расчета платы за технологическое присоединение к территориальным распределительным сетям энергопринимающих устройств заявителей										
	льготная ставка за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности при технологическом присоединении энергопринимающих устройств заявителей - физических лиц, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), владеющих объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения),	(с учетом НДС) за каждый кВт запрашиваемой максимальной мощности	1 198,77	1 246,89	1 297,00	1 349,13	1 403,35	1 459,75	1 518,42	1 579,44	1 642,92
	Льготная ставка за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности при технологическом присоединении объектов микрогенерации (за исключением случаев подачи заявки заявителем юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в целях одновременного присоединения энергопринимающих устройств и объектов микрогенерации), в том числе при одновременном технологическом присоединении энергопринимающих устройств заявителей - физических лиц, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), и объектов микрогенерации, а также энергопринимающих устройств заявителей - физических лиц, максимальная мощность которых не превышает 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), ...	(с учетом НДС) за каждый кВт запрашиваемой максимальной мощности	5 993,85	6 234,44	6 485,01	6 745,64	7 016,74	7 298,75	7 592,08	7 897,21	8 214,60

2.	Теплоснабжение										
2.1.	для муниципального предприятия «Ханты-Мансийскгаз»										
2.1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	Плата (тыс. руб./Гкал/ч), без НДС	3,21	3,34	3,47	3,61	3,76	3,91	4,07	4,23	4,40
2.1.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), в том числе при наличии дифференциации:										
	Подземная прокладка, в том числе:										
	канальная прокладка										
	до 250 мм	Плата (тыс. руб./Гкал/ч), без НДС	1 042,18	1 042,18	1 042,18	1 042,18	1 042,18	1 042,18	1 042,18	1 042,18	1 042,18
	бесканальная прокладка										
	до 250 мм	Плата (тыс. руб./Гкал/ч), без НДС	1 270,61	1 321,61	1 374,73	1 429,98	1 487,45	1 547,23	1 609,41	1 674,10	1 741,38
2.2.	для акционерного общества «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»										
2.2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	Плата (тыс. руб./Гкал/ч), без НДС	2,88	3,00	3,12	3,24	3,37	3,51	3,65	3,79	3,95
2.2.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), в том числе при наличии дифференциации:										
	Подземная прокладка, в том числе:										
	канальная прокладка										
	до 250 мм	Плата (тыс. руб./Гкал/ч), без НДС	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	бесканальная прокладка										
	до 250 мм	Плата (тыс. руб./Гкал/ч), без НДС	5 610,25	5 835,45	6 069,97	6 313,92	6 567,68	6 831,64	7 106,20	7 391,80	7 688,87
3.	Водоснабжение										
	МП «Водоканал»										
3.1.	Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения										
	Диаметр водопроводных сетей										
	32 мм	(с учетом НДС), руб./м									
	Открытый1		2 596,81	2 701,05	2 809,60	2 922,52	3 039,97	3 162,15	3 289,24	3 421,43	3 558,94
	открытый (для застроенных частей города, стесненные условия)1		3 927,68	4 085,34	4 249,53	4 420,32	4 597,97	4 782,76	4 974,98	5 174,92	5 382,90
	Открытый2		6 103,64	6 348,64	6 603,79	6 869,20	7 145,27	7 432,44	7 731,15	8 041,86	8 365,07
	Закрытый1		5 324,72	5 538,45	5 761,04	5 992,58	6 233,42	6 483,94	6 744,53	7 015,60	7 297,55
	Закрытый3		5 755,30	5 986,32	6 226,91	6 477,17	6 737,48	7 008,26	7 289,93	7 582,91	7 887,67
	Закрытый4		6 141,95	6 388,49	6 645,24	6 912,31	7 190,12	7 479,09	7 779,67	8 092,34	8 417,57
	Открытый/ закрытый/футляр1		6 302,22	6 555,19	6 818,64	7 092,69	7 377,74	7 674,25	7 982,68	8 303,50	8 637,22
	Открытый/ закрытый/футляр5		8 734,64	9 085,25	9 450,38	9 830,20	10 225,27	10 636,22	11 063,69	11 508,34	11 970,86
	Открытый/ закрытый/футляр6		11 609,35	12 075,35	12 560,66	13 065,47	13 590,57	14 136,78	14 704,93	15 295,93	15 910,67
	63 мм	(с учетом НДС), руб./м									
	Открытый/ закрытый/футляр1		12 162,18	12 650,37	13 158,79	13 687,64	14 237,75	14 809,96	15 405,17	16 024,31	16 668,32
	Открытый/ закрытый/футляр6		13 488,96	14 030,41	14 594,29	15 180,83	15 790,95	16 425,59	17 085,73	17 772,41	18 486,68
	110 мм	(с учетом НДС), руб./м									
	Закрытый1		7 557,19	7 860,54	8 176,45	8 505,06	8 846,88	9 202,44	9 572,28	9 956,99	10 357,16
	Закрытый4		8 759,63	9 111,24	9 477,42	9 858,32	10 254,53	10 666,66	11 095,35	11 541,27	12 005,11
	Открытый/ закрытый/футляр1		13 378,38	13 915,39	14 474,65	15 056,38	15 661,50	16 290,94	16 945,67	17 626,71	18 335,13
	Открытый/ закрытый/футляр7		14 926,31	15 525,45	16 149,42	16 798,47	17 473,60	18 175,86	18 906,35	19 666,19	20 456,58
	160 мм	(с учетом НДС), руб./м									
	Закрытый8		9 964,38	10 364,35	10 780,89	11 214,18	11 664,88	12 133,69	12 621,34	13 128,59	13 656,23
	Открытый/ закрытый/футляр1		18 022,13	18 745,54	19 498,92	20 282,58	21 097,74	21 945,66	22 827,65	23 745,10	24 699,41
	Открытый/ закрытый/футляр7		19 680,60	20 470,58	21 293,29	22 149,07	23 039,24	23 965,19	24 928,35	25 930,22	26 972,35
	225 мм	(с учетом НДС), руб./м									
	Открытый1		10 040,06	10 443,07	10 862,77	11 299,35	11 753,47	12 225,84	12 717,20	13 228,30	13 759,95
	Открытый/ закрытый/футляр1		21 117,96	21 965,63	22 848,43	23 766,71	24 721,90	25 715,47	26 748,97	27 824,02	28 942,26
	Открытый/ закрытый/футляр7		23 218,69	24 150,69	25 121,30	26 130,93	27 181,13	28 273,54	29 409,85	30 591,84	31 821,32

4.	Водоотведение										
	МП «Водоканал»										
4.1.	Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения										
	Диаметр канализационных сетей										
	63 мм										
	Открытый/закрытый (напорная канализация1	(с учетом НДС), руб./м	9 619,18	10 005,29	10 407,41	10 825,68	11 260,76	11 713,33	12 184,09	12 673,77	13 183,13
	110 мм										
	Закрытый2	(с учетом НДС), руб./м	12 433,51	12 932,59	13 452,35	13 993,00	14 555,38	15 140,36	15 748,85	16 381,80	17 040,18
	Открытый/закрытый/футляр1		8 734,64	9 085,25	9 450,38	9 830,20	10 225,27	10 636,22	11 063,69	11 508,34	11 970,86
	Открытый/закрытый/футляр3		11 498,78	11 960,34	12 441,03	12 941,03	13 461,13	14 002,13	14 564,88	15 150,24	15 759,13
	Открытый/закрытый/футляр4		13 599,52	14 145,40	14 713,91	15 305,26	15 920,38	16 560,22	17 225,77	17 918,08	18 638,21
	160 мм										
	Открытый/закрытый/футляр1	(с учетом НДС), руб./м	21 560,22	22 425,65	23 326,93	24 264,44	25 239,63	26 254,01	27 309,16	28 406,72	29 548,38
	Открытый/закрытый/футляр4		23 439,83	24 380,70	25 360,57	26 379,81	27 440,01	28 542,82	29 689,96	30 883,20	32 124,40
	закрытый2		10 720,20	11 150,51	11 598,65	12 064,80	12 549,68	13 054,05	13 578,70	14 124,42	14 692,08
	225 мм										
	Открытый/закрытый/футляр1	(с учетом НДС), руб./м	22 223,60	23 115,66	24 044,67	25 011,03	26 016,22	27 061,81	28 149,43	29 280,75	30 457,55
	Открытый/закрытый/футляр4		26 867,34	27 945,80	29 068,94	30 237,22	31 452,45	32 716,52	34 031,40	35 399,12	36 821,81
5.	Газоснабжение										
	МП «Ханты-Мансийскгаз»										
5.1.	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего обо- рудования к газораспределительным сетям с максимальным часовым расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час включительно, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подклю- чения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных произ- водственных или иных хозяйственных нужд										
	физические лица домовладения которых находятся вне границ насе- ленных пунктов	тыс. руб. с НДС	88,544	92,098	95,800	99,650	103,655	107,821	112,154	116,661	121,350
	Прочие заявители	тыс. руб. без НДС	87,068	90,563	94,203	97,989	101,927	106,023	110,284	114,717	119,327
		тыс. руб. с НДС	104,482	108,676	113,044	117,587	122,313	127,228	132,342	137,660	143,193
5.2.	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего обо- рудования к газораспределительным сетям с максимальным часовым расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час включительно, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подклю- чения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности										
	физические лица домовладения которых находятся вне границ насе- ленных пунктов	тыс. руб. с НДС	88,544	92,098	95,800	99,650	103,655	107,821	112,154	116,661	121,350
	Прочие заявители	тыс. руб. без НДС	87,068	90,563	94,203	97,989	101,927	106,023	110,284	114,717	119,327
		тыс. руб. с НДС	104,482	108,676	113,044	117,587	122,313	127,228	132,342	137,660	143,193
5.3.	Размер экономически обоснованной платы за технологическое присо- единение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и выпадающие доходы газораспределительных организаций от технологического присоединения газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Ханты-Мансийского автономного округа — Югры										
	Размер экономически обоснованной платы за одно технологическое присоединение	тыс.руб., с НДС	118,98	123,75	128,73	133,90	139,28	144,88	150,70	156,76	163,06
	Выпадающие доходы	тыс. руб. (без НДС)	1 605,70	1 670,15	1 737,28	1 807,10	1 879,72	1 955,27	2 033,85	2 115,59	2 200,62

6.4. Прогноз доступности коммунальных услуг для населения.

Прогнозный совокупный платеж населения городского округа за коммунальные ресурсы опре- деляется на основании прогнозных тарифов и нормативов потребления коммунальных услуг, действующих на территории города Ханты-Мансийска.

В настоящее время в городском округе Ханты-Мансийске действуют следующие нормативы потребления коммунальных услуг:

- нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых помещениях многоквартирных (жилых) домов на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, утвержденные приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Хан- ты-Мансийского автономного округа - Югры от 22.12.2017 № 11-нп;
- нормативы потребления коммунальных услуг и нормативы потребления коммуналь- ных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденные приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.12.2017 № 12-нп;
- нормативы потребления коммунальных услуг и нормативы потребления коммуналь- ных ресурсов по электроснабжению при отсутствии приборов учета в целях содержания обще- го имущества в многоквартирных домах в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, ут- вержденные постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.02.2018 № 24-п;
- нормативы потребления коммунальных услуг по газоснабжению при отсутствии при-

боров учета в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, утвержденные постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.02.2018 № 23-п;

- нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории города Хан- ты-Мансийска, утвержденные постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 25.12.2017 №1256.

Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартир- ном доме определяются исходя из суммы нормативов потребления коммунальных ресурсов по холодному водоснабжению и горячему водоснабжению, потребляемых при использовании и со- держании общего имущества в многоквартирном доме.

Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулирова- нии отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», утверж- дены следующие региональные стандарты:

- региональные стандарты максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, используемые для рас- чета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, на территории Ханты-Ман- сийского автономного округа - Югры в следующих размерах:

- 1) 0 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет месяц менее 0,5 величины прожиточного минимума, установленной в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре;
- 2) 5 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц от 0,5 до 1,0 величины прожиточного минимума, установленной в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре;

3) 10 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц от 1,0 до 1,5 величины прожиточного минимума, установленной в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре;

4) 15 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц свыше 1,5 величины прожиточного минимума, установленной в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре;

- региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, используемый для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, составляет:

1) 40 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего человека;

2) 46 квадратных метров общей площади жилого помещения - на семью из двух человек;

3) 18 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одного человека в семье, состоящей из трех и более человек;

4) 6 квадратных метров жилой площади - на одного человека, проживающего в общежитии.

Для предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан и в иных жилищных отношениях, не связанных с пре-

доставлением субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг, применяется норматив площади жилого помещения, который составляет:

1) 18 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одного члена семьи из двух и более человек;

2) 33 квадратных метра общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего гражданина.

На основании прогнозных тарифов и нормативов потребления коммунальных услуг, действующих на территории города Ханты-Мансийска произведен расчет совокупного платежа населения муниципального образования на семью (1/2/3 человек), проживающую в квартире (нормативная площадь - 40 м2/ 46 м2/ 54 м2) в многоквартирных и жилых домах высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем, электроснабжением, с газовыми плитами, с полным благоустройством (Таблица 154, Таблица 155, Таболица 156):

Таблица 154. Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (1 чел., 40 м2 жилой площади).

Вид услуги	Норматив потребления		2025 год			2026 год			2027 год		
			Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.
	Индивид. потребление	ОДН	Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Водоотведение	7,391	0,052	94,25	94,25	892,64	99,34	99,34	940,85	101,32	101,32	959,60
	м3/чел.	м3/чел.	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Холодное водоснабжение	3,93	0,026	80,32	80,32	399,19	84,65	84,65	420,71	88,70	88,70	440,84
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Горячее водоснабжение	3,461	0,026	296,36	296,36	1333,92	302,59	302,59	1361,95	317,09	317,09	1427,20
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Отопление	0,0207	---	2915,53	---	2414,06	2941,13	---	2435,26	3082,12	---	2552
	Гкал/м2		руб./Гкал			руб./Гкал			руб./Гкал		
Электроснабжение	97,3	0,37	4,22	4,22	473,06	4,39	4,39	492,05	4,57	4,57	511,83
	кВт·ч/чел./мес.	кВт·ч/м2	руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч	
Газоснабжение (природный газ)	10,1	---	7,93	---	80,11	8,25	---	83,33	8,58	---	86,68
	м3/чел./месяц		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
ТКО	0,1825	---	1205,06	---	219,92	1273,81	---	232,47	1326,01	---	242
	м3/чел. в мес.		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
Итого					5812,90			5966,62			6220,15

Продолжение Таблица 154. Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (1 чел., 40 м2 жилой площади).

Вид услуги	Норматив потребления		2028 год			2029 год			2030 - 2033 год		
			Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.
	Индивид. потребление	ОДН	Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН	
1	2	3	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Водоотведение	7,391	0,052	100,84	100,84	955,06	104,89	104,89	993,44	122,80	122,80	1163,03
	м3/чел.	м3/чел.	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Холодное водоснабжение	3,93	0,026	90,82	90,82	451,38	94,47	94,47	469,52	110,60	110,60	549,67
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Горячее водоснабжение	3,461	0,026	327,98	327,98	1476,22	341,16	341,16	1535,55	399,40	399,40	1797,69
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Отопление	0,0207	---	3200,48	---	2650	3329,11	---	2756,5	3897,43	---	3227,07
	Гкал/м2		руб./Гкал			руб./Гкал			руб./Гкал		
Электроснабжение	97,3	0,37	4,75	4,75	532,4	4,94	4,94	553,79	5,78	5,78	648,33
	кВт·ч/чел./мес.	кВт·ч/м2	руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч	
Газоснабжение (природный газ)	10,1	---	8,93	---	90,16	9,29	---	93,79	10,87	---	109,8
	м3/чел./месяц		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
ТКО	0,1825	---	1261,16	---	230,16	1311,85	---	239,41	1535,80	---	280,28
	м3/чел. в мес.		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
Итого					6385,38			6642,00			7775,87

Таблица 155. Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (2 чел., 46 м2 жилой площади).

Вид услуги	Норматив потребления		2025 год			2026 год			2027 год		
			Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.
	Индивид. потребление	ОДН	Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Водоотведение	7,391	0,052	94,25	94,25	1618,65	99,34	99,34	1706,07	101,32	101,32	1740,07
	м3/чел.	м3/чел.	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Холодное водоснабжение	3,93	0,026	80,32	80,32	727,38	84,65	84,65	766,59	88,70	88,70	803,27
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	

Горячее водоснабжение	3,461	0,026	296,36	296,36	2405,86	302,59	302,59	2456,41	317,09	317,09	2574,10
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Отопление	0,0207	---	2915,53	---	2776,17	2941,13	---	2800,54	3082,12	---	2934,79
	Гкал/м2		руб./Гкал			руб./Гкал			руб./Гкал		
Электроснабжение	77,8	0,37	4,22	4,22	728,46	4,39	4,39	757,7	4,57	4,57	788,15
	кВт·ч/чел.	кВт·ч/м2	руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч	
Газоснабжение (природный газ)	10,10	---	7,93	---	160,23	8,25	---	166,66	8,58	---	173,36
	м3/чел.		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
ТКО	0,1825	---	1205,06	---	439,85	1273,81	---	464,94	1326,01	---	483,99
	м3/чел. в мес.		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
Итого					8 856,60			9 118,91			9 497,73

Продолжение Таблица 155. Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (2 чел., 46 м2 жилой площади).

Вид услуги	Норматив потребления		2028 год			2029 год			2030 - 2033 год		
			Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.
	Индивид. потребление	ОДН	Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН	
1	2	3	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Водоотведение	7,391	0,052	100,84	100,84	1731,83	104,89	104,89	1801,43	122,80	122,80	2108,96
	м3/чел.	м3/чел.	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Холодное водоснабжение	3,93	0,026	90,82	90,82	822,47	94,47	94,47	855,52	110,60	110,60	1001,57
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Горячее водоснабжение	3,461	0,026	327,98	327,98	2662,51	341,16	341,16	2769,51	399,40	399,40	3242,31
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Отопление	0,0207	---	3200,48	---	3047,5	3329,11	---	3169,98	3897,43	---	3711,13
	Гкал/м2		руб./Гкал			руб./Гкал			руб./Гкал		
Электроснабжение	77,8	0,37	4,75	4,75	819,82	4,94	4,94	852,77	5,78	5,78	998,35
	кВт·ч/чел.	кВт·ч/м2	руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч	
Газоснабжение (природный газ)	10,10	---	8,93	---	180,32	9,29	---	187,57	10,87	---	219,59
	м3/чел.		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
ТКО	0,1825	---	1261,16	---	460,32	1311,85	---	478,82	1535,80	---	560,57
	м3/чел. в мес.		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
Итого					9 724,77			10 115,60			11 842,48

Таблица 156. Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (3 чел., 54 м2 жилой площади).

Вид услуги	Норматив потребления		2025 год			2026 год			2027 год		
			Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.
	Индивид. потребление	ОДН	Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Водоотведение	7,391	0,052	94,25	94,25	1657,86	99,34	99,34	1747,39	101,32	101,32	1782,22
	м3/чел.	м3/чел.	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Холодное водоснабжение	3,93	0,026	80,32	80,32	744,08	84,65	84,65	784,20	88,70	88,70	821,72
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Горячее водоснабжение	3,461	0,026	296,36	296,36	2467,50	302,59	302,59	2519,35	317,09	317,09	2640,05
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Отопление	0,0207	---	2915,53	---	3258,98	2941,13	---	3287,6	3082,12	---	3445,19
	Гкал/м2		руб./Гкал			руб./Гкал			руб./Гкал		
Электроснабжение	60,3	0,37	4,22	4,22	593,25	4,39	4,39	617,06	4,57	4,57	641,86
	кВт·ч/чел.	кВт·ч/м2	руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч	
Газоснабжение (природный газ)	10,10	---	7,93	---	160,23	8,25	---	166,66	8,58	---	173,36
	м3/чел.		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
ТКО	0,1825	---	1205,06	---	439,85	1273,81	---	464,94	1326,01	---	483,99
	м3/чел. в мес.		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
Итого					9 321,75			9 587,20			9 988,39

Продолжение Таблица 156. Расчет совокупного платежа населения города Ханты-Мансийска за коммунальные услуги (3 чел., 54 м2 жилой площади).

Вид услуги	Норматив потребления		2028 год			2029 год			2030 - 2033 год		
			Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.	Тариф		Итого по нормативу, руб.
	Индивид. потребление	ОДН	Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН		Индивид. потребление	ОДН	
1	2	3	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Водоотведение	7,391	0,052	100,84	100,84	1773,78	104,89	104,89	1845,06	122,80	122,80	2160,04
	м3/чел.	м3/чел.	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	

Холодное водоснабжение	3,93	0,026	90,82	90,82	841,36	94,47	94,47	875,17	110,60	110,60	1024,57
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Горячее водоснабжение	3,461	0,026	327,98	327,98	2730,72	341,16	341,16	2840,47	399,40	399,40	3325,38
	м3/чел.	м3/м2	руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3		руб./м3	руб./м3	
Отопление	0,0207	---	3200,48	---	3577,5	3329,11	---	3721,28	3897,43	---	4356,55
	Гкал/м2		руб./Гкал			руб./Гкал			руб./Гкал		
Электроснабжение	60,3	0,37	4,75	4,75	667,66	4,94	4,94	694,49	5,78	5,78	813,05
	кВт·ч/чел.	кВт·ч/м2	руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч		руб./кВт·ч	руб./кВт·ч	
Газоснабжение (природный газ)	10,10	---	8,93	---	180,32	9,29	---	187,57	10,87	---	219,59
	м3/чел.		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
ТКО	0,1825	---	1261,16	---	460,32	1311,85	---	478,82	1535,80	---	560,57
	м3/чел. в мес.		руб./м3			руб./м3			руб./м3		
Итого					10 231,66			10 642,86			12 459,75

К основному критерию, позволяющему оценить доступность для потребителей товаров и услуг коммунального комплекса, относится доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи.

В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», максимально допустимая доля расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи составляет 15%.

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи к 2033 году составит:

- для одного проживающего в однокомнатной квартире – 4,6%;
- для двух человек, проживающих в двухкомнатной квартире – 3,5%;
- для трех человек, проживающих в трехкомнатной квартире – 2,5%.

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи к 2033 году соответствует нормативу, установленному Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре».

Оценка доступности расходов на коммунальные услуги для населения и других потребителей ресурсы на период до 2033 г. представлена в таблице ниже (Таблица 157).

Таблица 157. Оценка доступности коммунальных услуг для населения и прочих потребителей, ресурсы на период до 2033 г.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи										
1.	- однокомнатная квартира (1 чел.)	%	4,9%	4,9%	4,9%	4,9%	4,8%	4,8%	4,7%	4,6%	4,6%
2.	- двухкомнатная квартира (2 чел., 2 работающих)	%	3,7%	3,7%	3,7%	3,7%	3,7%	3,6%	3,6%	3,5%	3,5%
3.	- трехкомнатная квартира (3 чел., 3 работающих)	%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,5%	2,5%	2,5%
4.	Стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи	%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%

Прогноз расходов населения города Ханты-Мансийска на коммунальные ресурсы на период до 2033 г. представлен в таблице ниже (Таблица 158).

Прогнозная величина совокупных расходов населения города Ханты-Мансийска за коммунальные ресурсы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с 2024 года по 2033 год составит:

- в 2025 – 3 227,01 млн. руб.;
- в 2026 – 3 393,71 млн. руб.;
- в 2027 – 3 575,82 млн. руб.;
- в 2028 – 3 684,48 млн. руб.;
- в 2029 – 3 967,72 млн. руб.;
- в 2030 – 2033 – 18 889,48 млн. руб.

В течение рассматриваемого периода произойдет увеличение расходов населения на коммунальные услуги:

- в 1,23 раза к 2029 по сравнению с 2025 г.;
- в 1,60 раза к 2033 по сравнению с 2025 г.

Увеличение расходов населения на коммунальные услуги в большей степени обусловлено ростом тарифов на коммунальные услуги, в т. ч. за счет инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки).

Таблица 158. Прогноз расходов населения города Ханты-Мансийска на коммунальные ресурсы до 2033 г.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Теплоснабжение										
	Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы (население в жилфонде)	тыс. Гкал	390,400	391,470	391,470	391,470	398,390	404,480	407,030	409,580	414,190
	Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./Гкал	1 992,54	2 051,89	2 132,46	2 133,16	2 218,89	2 308,07	2 400,83	2 497,32	2 597,69
	Расходы населения на теплоснабжение	Млн. руб.	777,89	803,25	834,79	835,07	883,98	933,57	977,21	1 022,85	1 075,94
2	Водоснабжение										
2.1.	Прогноз спроса населения (в МКД и ИЖС) на холодную воду	Тыс. м3	3 422,9	3 548,8	3 674,7	3 800,6	3 926,5	4 178,2	4 344,3	4 507,1	4 603,5
	Прогнозируемый тариф на ХВС с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	80,32	84,65	88,70	90,82	94,47	98,27	102,22	106,32	110,60
	Расходы населения на холодное водоснабжение	Млн. руб.	274,93	300,40	325,94	345,17	370,93	410,58	444,05	479,21	509,14
2.2.	Прогноз спроса населения (в МКД) на ГВС	Тыс. м3	1 662,0	1 675,2	1 693,1	1 716,2	1 809,0	1 900,1	1 989,6	2 077,4	2 128,9
	Прогнозируемый тариф на ГВС с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	296,36	302,59	317,09	327,98	341,16	354,87	369,13	383,97	399,40
	Расходы населения на горячее водоснабжение	Млн. руб.	492,55	506,89	536,86	562,86	617,14	674,29	734,42	797,66	850,27

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.	Водоотведение										
	Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	Тыс. м3	3 553,93	3 681,68	3 824,73	3 985,04	4 318,08	4 566,29	4 819,34	5 072,39	5 240,04
	Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	94,25	99,34	101,32	100,84	104,89	109,11	113,49	118,05	122,80
	Расходы населения на водоотведение	Млн. руб.	334,96	365,74	387,52	401,85	452,93	498,22	546,96	598,82	643,47
4.	Электроснабжение										
	Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	Млн. кВт·ч	194,75	195,38	196,54	198,25	198,76	199,00	199,24	199,48	199,72
	Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) (средний Одноставочный тариф для разных типов населения)	руб./кВт·ч	4,22	4,39	4,57	4,75	4,94	5,14	5,35	5,56	5,78
	Расходы населения на электроснабжение	Млн. руб.	821,85	857,61	897,34	941,54	981,93	1 022,62	1 064,99	1 109,12	1 155,08
5.	Газоснабжение										
	Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	млн. м3	26,653	27,069	27,570	28,162	29,917	31,672	33,427	35,183	36,345
	Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	7,93	8,25	8,58	8,93	9,29	9,66	10,05	10,45	10,87
	Расходы населения на газоснабжение	Млн. руб.	211,41	223,33	236,60	251,40	277,80	305,92	335,85	367,69	395,11
6.	ТКО										
	Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	Тыс. м3	260,10	264,16	269,04	274,83	291,95	309,08	326,21	343,34	354,69
	Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	1 205,06	1 273,81	1 326,01	1 261,16	1 311,85	1 364,57	1 419,41	1 476,46	1 535,80
	Расходы населения на ТКО	Млн. руб.	313,43	336,49	356,76	346,60	383,00	421,76	463,03	506,92	544,73
7.	ВСЕГО:	Млн. руб.	3 227,01	3 393,71	3 575,82	3 684,48	3 967,72	4 266,95	4 566,51	4 882,28	5 173,73

Результаты анализа прогнозной оценки доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса являются положительными. Заданные темпы изменения основных показателей (среднедушевого дохода, тарифов на коммунальные услуги) не ухудшают текущую ситуацию по доступности товаров и услуг коммунального комплекса. Расчетные значения на протяжении всех периодов реализации программных мероприятий отклоняются в положительную сторону с существенным запасом, что позволяет сделать вывод о допустимости индексации тарифов на коммунальные услуги в соответствие с заданными темпами.

Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг по каждому виду коммунальных ресурсов.

Основное направление деятельности Управления социальной защиты населения по городу Ханты-Мансийску и Ханты-Мансийскому району - формирование и реализация социальной политики, направленной на социальную поддержку пенсионеров, ветеранов, инвалидов, многодетных и неполных семей, граждан, нуждающихся в социальной защите.

Субсидии на оплату жилых помещений и коммунальных услуг предоставляются гражданам на основании ст. 159 Жилищного кодекса Российской Федерации и Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».

В соответствии со ст. 159 Жилищного кодекса Российской Федерации субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее – субсидии) предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, устанавливаемого по правилам, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. Размеры региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи устанавливаются субъектом Российской Федерации. Для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.

Применение Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг регламентируется методическими рекомендациями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 № 761, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации совместно с Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации от 30.12.2016 № 1037/пр/857.

Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», утверждены региональные стандарты максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, используемые для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, на территории автономного округа и региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, используемый для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Для предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан и в иных жилищных отношениях, не связанных с предоставлением субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг, применяется норматив площади жилого помещения, который составляет:

1) 18 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одного члена семьи из двух и более человек;

2) 33 квадратных метра общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего гражданина.

Оценка критерия доступности основана на сопоставлении предельной и фактической (ожидаемой) величины платежей граждан за услугу в расчете на 1м2 площади.

Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.12.2012 №505-п «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг», утверждены стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемые при определении прав граждан на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Расчет потребности в социальной поддержке на оплату коммунальных услуг представлен в таблицах ниже (Таблица 159, Таблица 160).

Фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан за услугу в расчете на 1м2 площади и прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) по видам коммунальных услуг в городе Ханты-Мансийске на период до 2033 г. не превышают ожидаемую величину платежей граждан (по установленному нормативу) и максимально возможный тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) соответственно.

Размер собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе соответствует размеру регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг.

Реализация мероприятий Программы не повлечет дополнительных расходов бюджета всех уровней на оказание мер социальной поддержки и субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для населения муниципального образования при условии соблюдения требования действующего законодательства в части роста тарифов на жилищно-коммунальные услуги в рамках установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Таблица 159. Расчет соответствия уровня платежей за коммунальные услуги уровню регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг .

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Размер прогнозной стоимости жилищно-коммунальных услуг для семей различной численности										
1.1.	на одиноко проживающего гражданина	руб./мес.	5 812,90	5 966,62	6 220,15	6 385,38	6 642,00	6 908,93	7 186,60	7 475,43	7 775,87
1.2.	на семью из 2-х человек	руб./мес.	8 856,60	9 118,91	9 497,73	9 724,77	10 115,60	10 522,16	10 945,05	11 384,92	11 842,48
1.3.	на семью из 3-х человек	руб./мес.	9 321,75	9 587,20	9 988,39	10 231,66	10 642,86	11 070,60	11 515,53	11 978,34	12 459,75
2	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для семей различной численности										
2.1.	на одиноко проживающего гражданина (40 м2)	руб./мес.	7 138,89	7 425,45	7 723,88	8 034,30	8 357,20	8 693,08	9 042,45	9 405,87	9 783,89

2.2.	на семью из 2-х человек (46 м2)	руб./мес.	10 117,34	10 523,45	10 946,39	11 386,32	11 843,94	12 319,95	12 815,09	13 330,13	13 865,86
2.3.	на семью из 3-х человек (на 1 члена семьи, состоящей из 3-х и более чел. по 18 м2) (54 м2)	руб./мес.	13 295,29	13 828,96	14 384,75	14 962,87	15 564,23	16 189,76	16 840,42	17 517,24	18 221,26
3	Отношение фактического и предельного платежей граждан за ЖКУ										
3.1.	на одиноко проживающего гражданина	%	81%	80%	81%	79%	79%	79%	79%	79%	79%
3.2.	на семью из 2-х человек	%	88%	87%	87%	85%	85%	85%	85%	85%	85%
3.3.	на семью из 3-х человек	%	70%	69%	69%	68%	68%	68%	68%	68%	68%

Таблица 160. Расчет прогнозной потребности в социальной поддержке и размера субсидий на оплату коммунальных услуг, сопоставление расходов населения на коммунальные услуги с доходами населения в городе Ханты-Мансийске на 2025 – 2033 гг.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг на одиноко проживающего гражданина	Руб./чел. в месяц	7 138,89	7 425,45	7 723,88	8 034,30	8 357,20	8 693,08	9 042,45	9 405,87	9 783,89
2	Средний размер уровня оплаты труда	Руб./мес.	118 364,79	121 974,91	126 817,31	131 197,57	137 757,44	144 645,32	152 918,11	161 190,89	169 463,68
3	Фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан	Руб./м2	5 812,90	5 966,62	6 220,15	6 385,38	6 642,00	6 908,93	7 186,60	7 475,43	7 775,87
4	Максимально допустимая доля собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе:										
	- установленная по региону	%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%
5	Общая доля собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе	%	4,9%	4,9%	4,9%	4,9%	4,8%	4,8%	4,7%	4,6%	4,6%
5.1.	Теплоснабжение	%	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
5.2.	Горячее водоснабжение	%	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
5.3.	Холодное водоснабжение	%	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
5.4.	Водоотведение	%	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,7	0,7	0,7	0,7
5.5.	Утилизация (захоронение) ТКО	%	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
5.6.	Электроснабжение	%	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
5.7.	Газоснабжение	%	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
5.8.	Содержание и ремонт жилищного фонда	%	2,4	2,4	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5

Управление Программой.

Система управления Программой и контроль хода ее выполнения определяется в соответствии с требованиями действующего федерального, регионального и муниципального законодательства.

Система управления Программой включает организационную схему управления реализацией Программы, алгоритм мониторинга и внесения изменений в Программу.

Процесс реализации Программы включает в себя эффективное выполнение намеченных мероприятий, целевое использование бюджетных средств и других ресурсов, отчетность.

Формы и методы организации управления реализацией Программы определяются Заказчиком. Реализация Программы осуществляется на основе муниципальных контрактов (договоров), заключаемых Заказчиком с исполнителями программных мероприятий.

Механизм реализации Программы, включая систему и порядок финансирования, определяется нормативными правовыми актами Администрации города Ханты-Мансийска. Механизм реализации Программы базируется на принципах разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей Программы.

Ответственный за реализацию программы.

Органом, ответственным за реализацию Программы, является Департамент городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска, Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска.

Исполнителями Программы являются Департамент городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска, Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, организации коммунального комплекса и ресурсоснабжающие организации (далее - организации, участвующие в реализации Программы).

Основными функциями Департамента городского хозяйства по реализации Программы являются:

- подготовка и уточнение перечня мероприятий Программы и финансовых потребностей на реализацию мероприятий Программы;
- организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации Программы;
- взаимодействие организаций, участвующих в реализации Программы, в т.ч. по заключению договоров (соглашений) на реализацию инвестиционных программ;
- подготовка заключения об эффективности реализации Программы;
- подготовка докладов о ходе реализации Программы, предложений о корректировке Программы, в том числе по изменениям целевых показателей Программы;
- осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы;
- организация оценки соответствия представленных инвестиционных программ организаций, участвующих в реализации Программы, установленным требованиям;
- сбор информации о ходе выполнения производственных и инвестиционных программ организаций, участвующих в реализации Программы, в рамках проведения мониторинга Программы;
- осуществление сбора информации о реализации Программы и использовании финансовых средств.

План-график реализации программы

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Срок реализации Программы установлен на срок действия Генерального плана города Ханты-Мансийска – до 2033 года

Реализация Программы осуществляется в два этапа:

- 2025 - 2029 год – первый этап с ежегодной разбивкой;
- 2030 – 2033 годы – второй этап.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осу-

ществляется в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации.

Порядок предоставления отчетности по выполнению программы.

Представление отчетности по выполнению Программы осуществляется исполнителями Программы в рамках мониторинга реализации Программы.

Основными задачами осуществления мониторинга на муниципальном уровне являются:

- создание эффективного механизма контроля за достижением целевых показателей при вложении средств бюджета в коммунальную инфраструктуру и программы комплексного развития, инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций;
- создание системы, ориентированной на результат в реализации программ комплексного развития, позволяющей решать вопросы на межмуниципальном уровне с учетом интересов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Основными принципами мониторинга являются:

- достоверность – использование точной и достоверной информации, формализация методов сбора информации (информация, используемая в рамках мониторинга, должна быть качественной и характеризоваться высокой степенью достоверности);
- актуальность – информация, используемая в рамках мониторинга, должна отражать существующее положение по выполнению разработки, утверждения, реализации программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры на основе отчетных документов органов местного самоуправления (актов, ведомостей, отчетов и пр.);
- доступность – информация о результатах мониторинга должна быть доступной для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса;
- постоянство – мониторинг должен проводиться регулярно в соответствии со сроками, установленными настоящим Порядком;
- единство – ведение мониторинга в единых формах и единицах измерения.

В ходе мониторинга реализации мероприятий и внесения изменений в Программу представляется информация о:

- сроках разработки инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций, эксплуатирующих системы коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования и их соответствие мероприятиям Программы;
- объемах планируемых ежегодных расходов бюджета муниципального образования на изготовление проектно-сметной документации и проведение строительно-монтажных работ;
- объемах и порядке отбора приоритетных инвестиционных проектов и мероприятий, подлежащих включению в государственные программы для привлечения средств федерального бюджета и регионального бюджета;
- мероприятиях на текущий и последующие годы, учитываемых при установлении тарифов на услуги предприятий коммунального комплекса и на подключение к системам коммунальной инфраструктуры;
- объемах ежегодных расходов бюджета органа местного самоуправления на социальную поддержку, в части выплаты субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, по результатам проверки доступности тарифов на коммунальные услуги;
- сроках актуализации Программы и актуализации схем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, программ в области обращения с отходами;
- достижении целевых показателей.

Организации, участвующие в реализации Программы представляют в Департамент городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска отчет о реализации инвестиционных программ в течение 25 рабочих дней с момента окончания отчетного периода.

Отчетным периодом реализации инвестиционных программ является календарный год. В случае отклонения фактической реализации инвестиционных программ от их плановых значений исполнители Программы в рассматриваемый срок также представляют в Департамент городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска пояснительную записку, обосновывающую причины данных отклонений, а также предложения по корректировке Программы.

Отчет представляется на бумажном и электронном носителях.

Департамент городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска в течение 15 рабочих дней после получения информации от исполнителей Программы обобщает полученную информацию и формирует сводный отчет о реализации Программы. Отчет Департамента городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска направляется на утверждение Главе города Ханты-Мансийска.

На основе результатов мониторинга выполнения Программы Департамент городского хозяйства формирует информационную аналитическую базу об изменении целевых показателей Программы, которая используется для оценки Программы, а также для принятия решений о корректировке Программы.

Порядок и сроки корректировки программы.

Внесение изменений в Программу (корректировка Программы) осуществляется по итогам анализа отчета исполнителей Программы путем внесения изменений в соответствующее решение Думы города Ханты-Мансийска.

Корректировка Программы осуществляется в случаях:
отклонений в выполнении мероприятий Программы в предшествующий период;
приведения объемов финансирования Программы в соответствие с фактическим уровнем цен и фактическими условиями бюджетного финансирования;
уточнения мероприятий Программы, сроков реализации, объемов финансирования мероприятий Программы;

внесения изменений в Генеральный план города Ханты-Мансийска, генеральную схему размещения объектов электроэнергетики, федеральную программу газификации, схему теплоснабжения, схему водоснабжения и водоотведения и программу в области обращения с отходами.

Предложения по корректировке Программы должны содержать:
описание фактической ситуации (фактическое значение индикаторов на момент сбора информации, описание условий внешней среды);
анализ ситуации в динамике (сравнение фактического значения индикаторов на момент сбора информации с точкой начала реализации программы);
анализ эффективности реализации Программы;
выводы и рекомендации.

Предложения по корректировке Программы согласовываются Главой города Ханты-Мансийска и являются основанием для:
корректировки перечня мероприятий и изменения схем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, программ в области обращения с отходами;
внесения изменений в Программу.

Обосновывающие материалы к Программе сформированы в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» и содержатся в приложении к Программе.

Приложение к Программе «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска»
Перспективные показатели развития и прогноз застройки городского округа Ханты-Мансийска

Характеристика городского округа.

Ханты-Мансийск – административный центр Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, его территория составляет 337,76 тыс. кв. км. Столица региона по праву считается одним из старейших, самых красивых и необычных городов Западной Сибири. Расположившись на семи холмах в 20 километрах от слияния двух великих сибирских рек – Оби и Иртыша, он обладает уникальным природным ландшафтом.

Окружающий город природный массив относится к III зоне Севера и характеризуется преобладанием ландшафтных территорий, подверженных антропогенной деградации и большим сроком восстановления.

Схема размещения города Ханты-Мансийска отражена на рисунке ниже

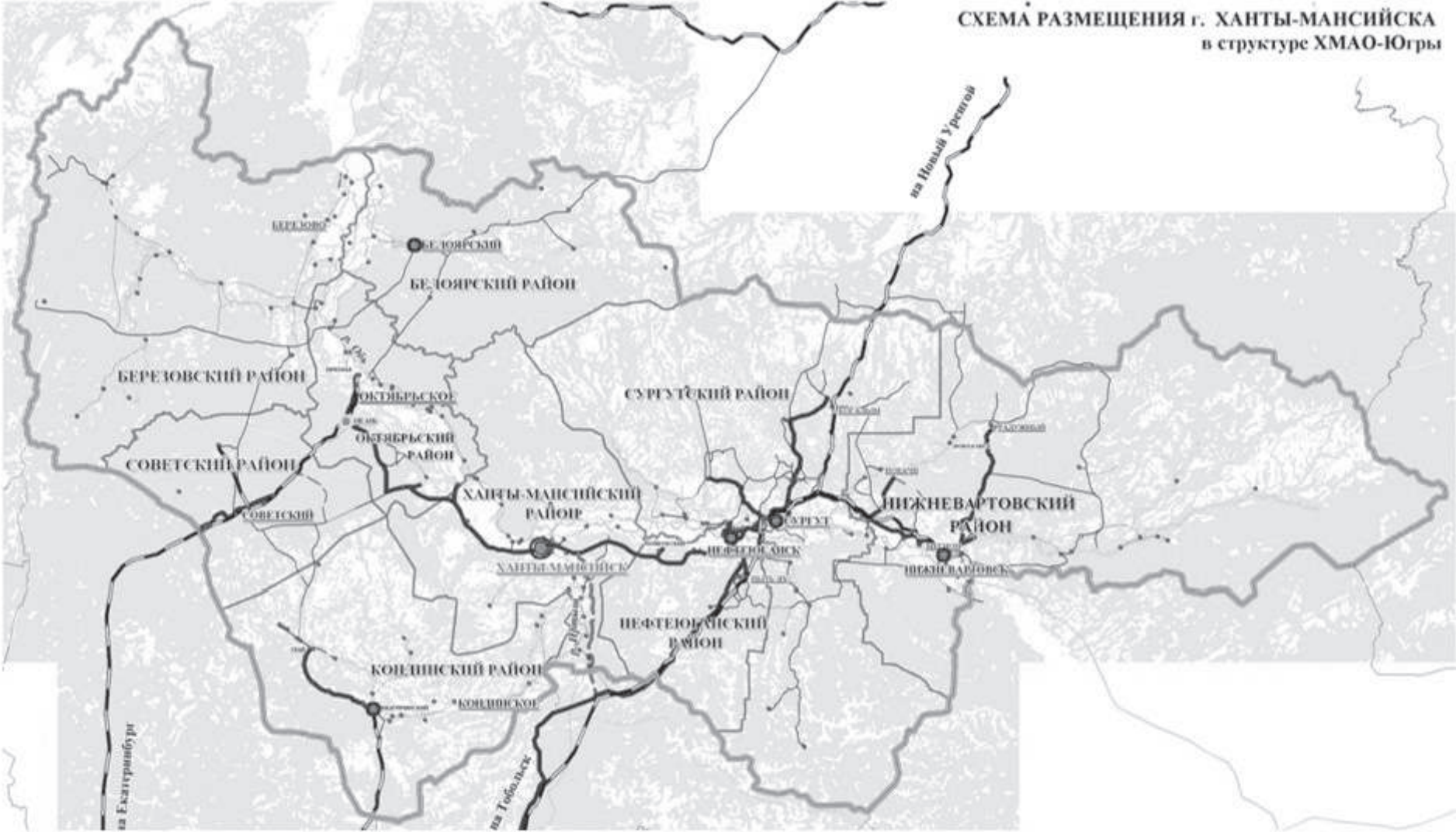


Рисунок 26– Схема размещения г. Ханты-Мансийска в структуре ХМАО-Югры

Город Ханты-Мансийск состоит из следующих планировочных районов: Центральный, Нагорный, Самарово, СУ-967, ОМК и Учхоз, и микрорайоны перспективного строительства Восточный, Северо-Западная промышленно и коммунально-складская зона, Западный, Иртыш-2 (береговая зона).

Югорская столица входит в пятерку самых крупных по численности населения муниципальных образований автономного округа.

Город на протяжении последних лет имеет один из самых высоких, даже по общероссийским меркам, темпов роста населения. Ежегодный прирост – около двух тысяч человек.

Среднесписочная численность постоянного населения в окружной столице за 2024 год составила 113 663 человек. Более трети населения – это студенчество и работающая молодежь. Средний возраст ханты-мансийцев около 35 лет.

Высокие демографические показатели определяют приоритеты жилищной политики. Город прирастает новыми современными микрорайонами.

Более 1 млн. квадратных метров жилья построено за последние 10 лет. По объему строительства на одного жителя, столица Югры уверенно лидирует не только в автономном округе. Это один из самых высоких показателей в целом по стране. Ханты-Мансийск, как и в предыдущие годы является лидером среди муниципальных образований автономного округа по показателю «Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, в том числе введенная в действие за один год» – это еще один индикатор, характеризующий темпы развития муниципалитета.

За последние пять лет более 5 млрд. бюджетных инвестиций направлено на улучшение жилищных условий горожан, 6,5 тыс. семей переехали в комфортное жилье. Рекордными темпами ведется снос аварийного жилья. Всего за последние семь лет из аварийного жилищного фонда переселено более 1000 семей, осуществлен снос более 100 ветхих домов.

На месте снесенных «деревяшек» возводятся современные паркинги, спортивные, детские площадки, скверы и новые жилые кварталы.

В 2024 году общая площадь жилищного фонда города Ханты-Мансийска составляет 3 млн кв. м.

В столице Югры развитая дорожно-транспортная сеть, несколько двухуровневых транспортных развязок, которые успешно регулируют автомобильный поток. Город огибает объездная дорога, которая позволяет транзитным автомобилям не проезжать через центр города, а местным водителям добраться из одной точки города в другую максимально быстро. Построены надземные и подземные пешеходные переходы. Протяженность дорог общего пользования местного значения в 2024 году в городе Ханты-Мансийске составляет 171,8 км.

Дорожно-транспортная инфраструктура представлена почти всеми видами транспортного сообщения, за исключением железной дороги.

В столице Югры сформирован жилищно-коммунальный комплекс с высокой степенью благоустройства.

В 2024 году в городе Ханты-Мансийске в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг осуществляют деятельность 35 предприятий различной формы собственности (2023 год – 37), из них:

- 3 муниципальных предприятия – МП «Водоканал», МП «Ханты-Мансийскгаз», МП «Жилищно-коммунальное управление»;
- 32 частных предприятия (одно предприятие в форме акционерного общества (АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»), Общество с ограниченной ответственностью «Ханты-Мансийские городские электрические сети», Общество с ограниченной ответственностью «Городские электрические сети», 5 товариществ собственников жилья).

Уровень собираемости платежей граждан за жилищно-коммунальные услуги по итогам 2024 года составляет 98,1%, что соответствует показателю прошлого года. Удается оставаться в границах среднего показателя в области тарифообразования на услуги и ресурсы среди муниципалитетов Югры, тем самым сдерживать уровень тарифов в жилищно-коммунальном хозяйстве города Ханты-Мансийска в пределах 9-13-го места среди муниципальных образований.

Ежегодно город благоустраивается, пополняясь новыми объектами – детские площадки, рассчитанные на юных горожан различного возраста, появляются во дворах не только в централь-

ной части города, но и на его окраинах, организуются парковки и возводятся пандусы, развивается дорожно-транспортная сеть, строятся дороги в новых микрорайонах. Все решения по развитию городского пространства принимаются только в диалоге власти и общественности.

Образовательная сеть города – это 30 образовательных организаций дошкольного, общего и дополнительного образования, подведомственных Департаменту образования Администрации города Ханты-Мансийска: 14 образовательных организаций, реализующих основную образовательную программу дошкольного образования, 2 негосударственных учреждения дошкольного образования, 10 общеобразовательных организаций, 6 образовательных организаций дополнительного образования детей.

Система профессионального образования представлена 2 учреждениями высшего и 4 организациями среднего профессионального образования разной ведомственной принадлежности и правовой формы.

В столице Югры развернута централизованная библиотечная система, представленная семью общедоступными библиотеками. Работают 4 государственных музея: БУ ХМАО-Югры «Музей геологии, нефти и газа»; БУ ХМАО-Югры «Музей Природы и Человека»; БУ ХМАО-Югры «Этнографический музей под открытым небом «Торум Маа» и БУ ХМАО-Югры «Государственный художественный музей», имеющий два филиала – «Галерея- мастерская народного художника Г.С. Райшева» и «Дом-музей народного художника СССР В.А. Игошева».

Физкультурно-спортивную работу осуществляют 135 организаций различных форм собственности (детские сады, школы, учреждения профессионального образования, федерации по видам спорта, спортивно-оздоровительные клубы и др.).

В учреждениях здравоохранения оказывается высокотехнологичная медицинская помощь. В рамках государственной программы «Строительство» к 2030 году запланировано строительство перинатального центра.

Город Ханты-Мансийск – «зелёный» город. Почти треть его территории – лесной массив. А окружает столицу автономного округа природный заповедник – парк «Самаровский чугас», который раскинулся на площади размером в 6,7 гектаров, где представлены реликтовые породы хвойных деревьев. Знаменитые Ханты-Мансийские кедры называют «природными легкими» города.

Город Ханты-Мансийск – экологически чистый город еще и потому, что здесь нет крупных промышленных предприятий. О чистоте воздуха зимой можно судить по цвету снега – здесь он остается кристально белым.

Центром города считается район улиц Энгельса, Мира, Чехова, Калинина, Дзержинского. Главные улицы лучами расходятся от центральной площади города, на которой расположены здания Правительства и Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и много других деловых, культурно-досуговых и торговых объектов.

Официального разделения на административные районы в Ханты-Мансийске нет, для ориентировки используют устоявшиеся неформальные названия: Самарово, Рыбников, Геофизика, студгородок, ЦРМ, ОМК и так далее.

Еще одной визитной карточкой города является мост через реку Иртыш, который называют «Красный дракон» из-за «агрессивного» архитектурного решения и выкрашенного красным цветом конструктива. Это один из самых красивых мостов не только в Западной Сибири, но и России. Мост построен в 2004 году. Он соединил Ханты-Мансийск с западной частью автономного округа, где ближайшим крупным городом является Нягань (280 км).

Развитие города Ханты-Мансийска осуществляется в соответствии с планами и программы развития территории, утвержденными следующими документами:

- Схемы и программы развития электроэнергетических систем России на 2025–2030 годы, ут-

вержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 29.11.2024 № 2328;

- Распоряжение Правительства ХМАО - Югры от 30.10.2025 № 486-рп «О Территориальной схеме обращения с отходами производства и потребления в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;

- Распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 24.12.2021 № 726-РП «О Региональной программе газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года»;

- Решение Думы города Ханты-Мансийска от 27.12.2023 № 223-VII РД «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Ханты-Мансийска до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года»;

- Решение Думы города Ханты-Мансийска от 19.01.1998 № 3 «Об утверждении Генерального плана города Ханты-Мансийск»;

- Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.12.2025 № 969 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска» на период до 2035 года (актуализация на 2026 год);

- Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284 «Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения на период с 2021 по 2030 годы»;

- Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 03.02.2014 № 51 «Об утверждении Схемы развития газоснабжения города Ханты-Мансийска»;

- Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 24.08.2020 № 993 «Об утверждении Генеральной схемы очистки территории города Ханты-Мансийска»;

- Распоряжение Администрации города Ханты-Мансийска 07.11.2025 № 91-р «Об одобрении прогноза социально-экономического развития города Ханты-Мансийска на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

- муниципальными программами города Ханты-Мансийска, утвержденными постановлениями Администрации города Ханты-Мансийска;

- иными нормативными правовыми актами и документами Российской Федерации, органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, города Ханты-Мансийска.

1.1.1. Территория.

Город Ханты-Мансийск расположен в центральной части территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, находится в 20 километрах от места слияния реки Иртыш с Обью – двух самых прекрасных рек Сибири. Протекают эти реки по Западно-Сибирской равнине.

Город Ханты-Мансийск находится на северной широте 61° и восточной долготе 69°.

Город Ханты-Мансийск состоит из следующих планировочных районов: Центральный, Нагорный, Самарово, СУ-967, ОМК и Учхоз, и микрорайоны перспективного строительства Восточный, Северо-Западная промышленно и коммунально-складская зона, Западный, Иртыш-2 (береговая зона).

Округ расположен в границах единственной природной зоны (лесной), поэтому вокруг города обычен пейзаж заболоченной тайги, непроходимых лесов и огромного количества озер. Такие особенности географического положения приводят к затяжному весеннему половодью. Зимой же период замерзания рек может достигать шести месяцев.

Общая площадь земель в границах городского округа составляет 33 776 га, в том числе территория в границах населенного пункта города Ханты-Мансийска - 25 093 га (74,3% общей территории), 8 683 га – зона природных земель, расположенных за границей населенного пункта города Ханты-Мансийска, в границах городского округа.

Параметры функциональных зон территории города Ханты-Мансийска отражены в таблице ниже (Таблица 161).

Таблица 161. Баланс территории населенного пункта, га.

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Существующее положение	
			(на 01.01.2025 г.)	
			всего	в % к итогу
1	2	3	4	5
I	Территория городского округа, всего	га/%	33776	100,0
	в том числе:			
II	Территория в границах населенного пункта города Ханты-Мансийска	га/%	25093	74,30
	из них:			
1	Жилая застройка	га/%	1183,9	3,51
2	Общественно-деловая зона	га/%	368,8	1,09
3	Производственно-коммунальная зона	га/%	399,9	1,18
4	Инженерная инфраструктура	га/%	261,5	0,78
5	Транспортная инфраструктура	га/%	1248,1	3,69
6	Рекреационная зона, всего	га/%	5098,6	15,10
7	Зона сельскохозяйственного использования	га/%	988,3	2,93
8	Зона специального назначения	га/%	87,4	0,25
9	Зона военных объектов и режимных территорий	га/%	47,3	0,14
10	Зона акваторий	га/%	792,7	2,35
11	Зоны территорий иного назначения (поймы рек и др.)	га/%	116,7	0,35
12	Зона земель, не вовлеченных в градостроительную деятельность	га/%	5389,6	15,96
13	Зона иных природных территорий:	га/%	9110,2	26,98

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Существующее положение	
			(на 01.01.2025 г.)	
			всего	в % к итогу
1	2	3	4	5
III	Зона земель, расположенных за границей населенного пункта города Ханты-Мансийска, в границах городского округа	га/%	8683,0	25,70
	из них:			
1	земли промышленности	га/%	-	-
2	земли лесного фонда	га/%	-	-
3	земли сельскохозяйственного назначения	га/%	-	-
4	зона иных природных территорий	га/%	8683,0	25,70

Климат.

Ханты-Мансийск относится к зоне континентального климата. Зимы здесь обычно очень суровые и длинные – тридцатиградусные морозы зафиксированы и в ноябре, и в апреле. Самые холодные месяцы – декабрь и январь, температура обычно все время держится ниже -20 С°. Абсолютный минимум температур для Ханты-Мансийска -49. Зимние ветры вносят дополнительный дискомфорт в морозные дни.

Летом усиливается меридиональная циркуляция, в результате которой на территорию поступает как арктический, так и тропический воздух. С западным переносом сюда поступает атлантический воздух, в значительной мере трансформированный.

Лето может быть жарким, с температурами, доходящими до +40, но обычно такая жаркая погода держится недолго в июле, июнь же часто бывает непривычно холодным, с ночными заморозками.

Ханты-Мансийск приравнен к районам Крайнего Севера.

Среднегодовая температура — -0,8 °С.

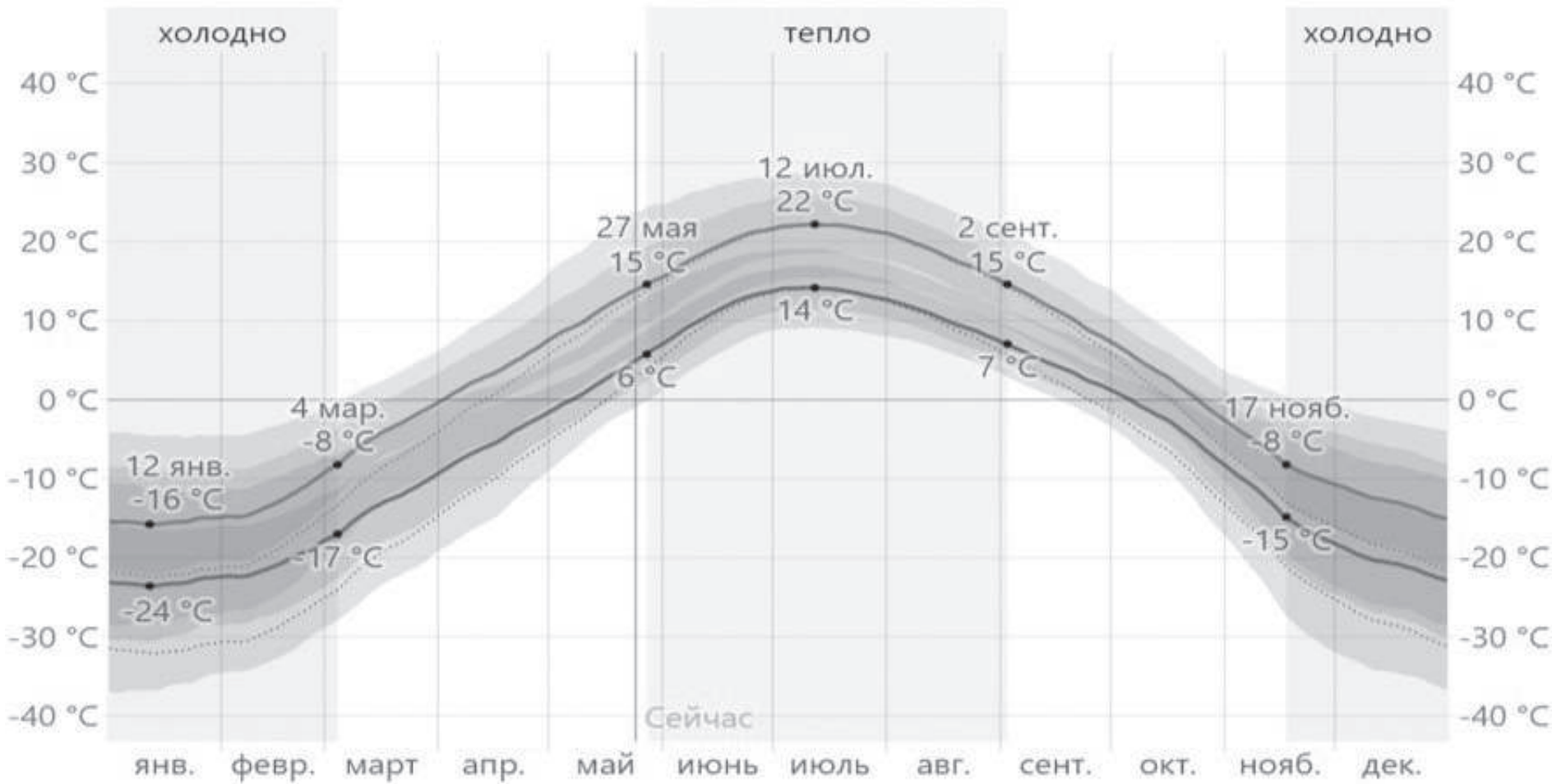
Среднегодовая скорость ветра — 2,4 м/с.

Среднегодовая влажность воздуха — 77 %.

Теплый сезон длится 3,2 месяца, с 27 мая по 2 сентября, с максимальной среднесуточной температурой выше 15 °С. Самый жаркий месяц в году в Ханты-Мансийск - июль, со средним температурным максимумом 22 °С и минимумом 14 °С.

Холодный сезон длится 3,6 месяца, с 17 ноября по 4 марта, с минимальной среднесуточной температурой ниже -8 °С. Самый холодный месяц в году в Ханты-Мансийск - январь, со средним температурным максимумом -23 °С и минимумом -15 °С.

График средней максимальной и минимальной температуры в городе Ханты-Мансийск отражен на рисунке ниже (Рисунок 27).



Среднее	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Максимальная	-15 °C	-13 °C	-4 °C	4 °C	12 °C	19 °C	22 °C	18 °C	11 °C	2 °C	-7 °C	-13 °C
Темп.	-19 °C	-17 °C	-8 °C	-1 °C	8 °C	16 °C	18 °C	14 °C	8 °C	0 °C	-11 °C	-17 °C
Минимальная	-23 °C	-21 °C	-13 °C	-5 °C	3 °C	11 °C	14 °C	10 °C	4 °C	-3 °C	-14 °C	-21 °C

Рисунок 27. График средней максимальной и минимальной температуры в городе Ханты-Мансийске.

1.1.1. Население.

Численность постоянного населения города Ханты-Мансийска составила:

- на 1 января 2021 года – 103 117 человек;
- на 1 января 2022 года – 108 733 человек;
- на 1 января 2023 года – 109 745 человек;
- на 1 января 2024 года – 111 772 человек;
- на 1 января 2025 года – 113 663 человек;

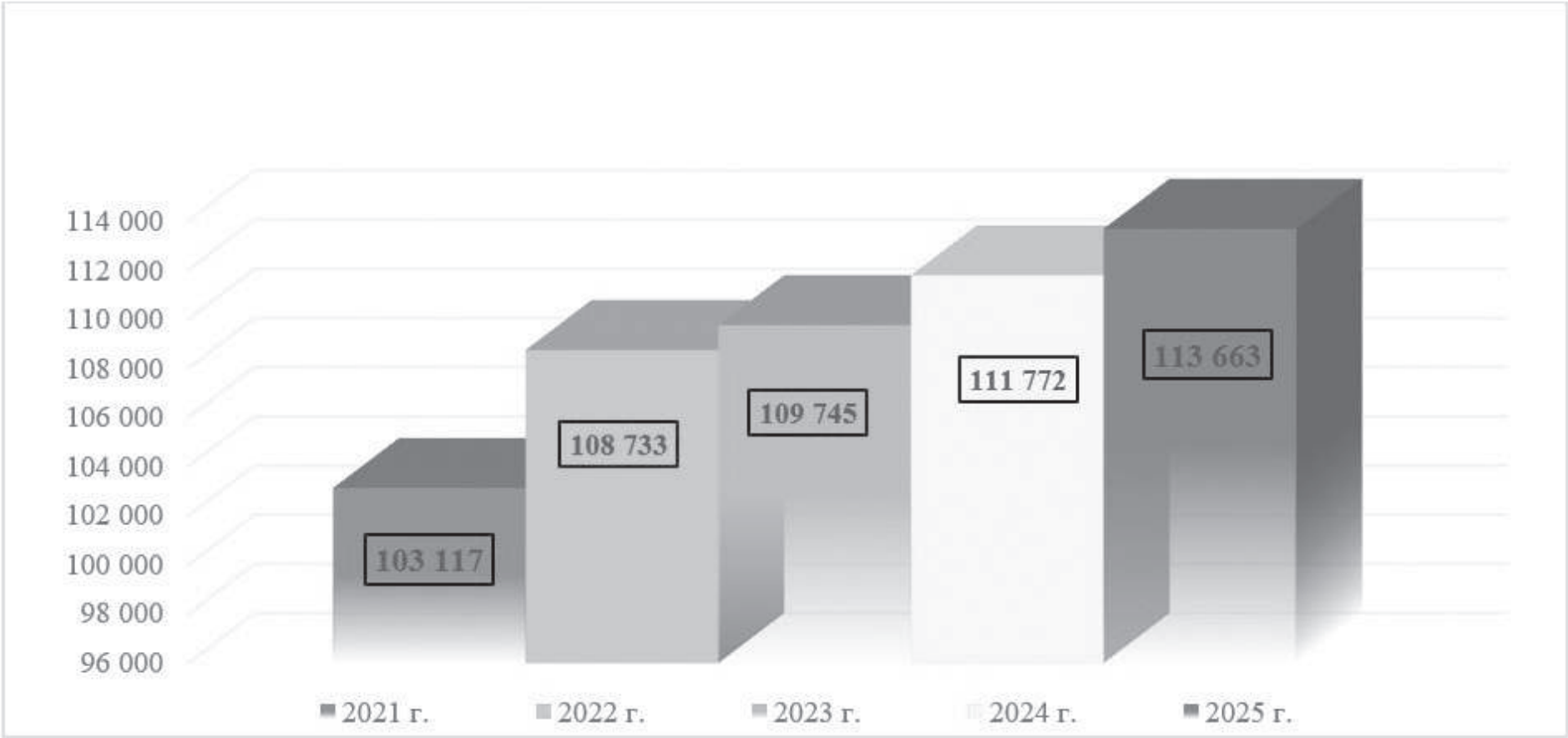


Рисунок 28. Численность населения города Ханты-Мансийска на 1 января года, чел.

За период с 2020 – 2024 годы наблюдается стабильная тенденция роста численности населения города Ханты-Мансийска (Таблица 162).

Таблица 162. Численность населения города Ханты-Мансийска.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Оценка численности населения на 1 января текущего года	чел.	101 466	103 117	108 733	109 745	111 772	113 663
	темп роста к предыдущему году	%	102,1	101,6	105,4	100,9	101,8	101,7
		чел.	2 081	1 651	5 616	1 012	2 027	1 891
	в том числе							
1.1.	городское население	чел.	101 466	103 117	108 733	109 745	111 772	113 663
		%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
		%	47,85	47,92	49,34	47,74	47,59	
		%	13,1%	13,5%	15,0%	12,9%	12,5%	
2.	Среднегодовая численность постоянного населения	чел.	102 292	104 556	109 239	110 759	112 718	
	темп роста к предыдущему году	%	101,9	102,2	104,5	101,4	101,8	
		чел.	1 866	2 264	4 683	1 520	1 959	
3.	Коэффициент естественного прироста населения	чел./ 1000 чел.	6,4	5,2	5,8	6,1	5,7	
4.	Сальдо миграции	чел.	1007	2338	373	1357	1269	
5.	Коэффициент миграционного прироста	чел./ 1000 чел.	98,4	223,6	34,1	122,5	112,6	

Одним из основных показателей увеличения демографического потенциала города является положительный естественный прирост, превышение коэффициента рождаемости над коэффициентом смертности – в 2 раза.

Уровень рождаемости в городе Ханты-Мансийск на протяжении 2020-2024 годов в среднем составляет 11,4 человек на тысячу населения. За последние три года наблюдается динамика ежегодного роста числа новорожденных (2022 г.– 1170 чел., в 2023 – 1216 чел., в 2024 – 1225 чел.), коэффициент рождаемости вырос с 10,7 в 2022 году до 10,9 в 2024 году на 1000 человек населения.

Уровень смертности в городе Ханты-Мансийск на протяжении 2020-2024 годов в среднем составляет 5,6 человек на тысячу населения. В городе Ханты-Мансийск наблюдался рост уровня смертности в связи со сложной эпидемиологической ситуацией на территории страны (COVID-19) в период с 2020 по 2021 годы с 642 до 699 человек в год, в 2022 году наблюдалось снижение уровня смертности до 531 чел., в последние годы уровень смертности продолжает расти (в 2023 г. – 546 чел., в 2024 г. – 586 чел.). Коэффициент смертности за 2020 – 2024 годы снизился с 6,3 на 1000 человек населения в 2020 году до 5,2 на 1000 человек населения в 2024 году.

Общий миграционный баланс постоянного населения за период с 2020 - 2024 годы показал ежегодный прирост числа мигрантов. Сальдо миграции за 2020 год составило прирост 1 007 чел., за 2021 год – прирост 2 338 чел., за 2022 год – прирост 373 чел., за 2023 год –прирост 1 357 чел., за 2024 год –прирост 1269 чел.

В структуре населения города удельный вес лиц трудоспособного возраста составляет 66,8% (Югра – 61,6%, Россия – 58%), что является ключевым показателем трудового потенциала. Доля граждан старше трудоспособного возраста – 12,5% (Югра – 16%, Россия – 23,7%). Доля лиц моложе трудоспособного возраста – 20,7% (Югра – 22,4%, Россия – 18,3%). Средний возраст населения – 35 лет.

Структура населения города Ханты-Мансийск по возрасту отражена на рисунке ниже (Рисунок 29).



Рисунок 29. Структура населения города Ханты-Мансийск по возрасту.

Структурные демографические процессы характеризуются следующей динамикой показателей:

- ростом численности населения моложе трудоспособного возраста в период с 2020 по 2024 годы со снижением доли данной категории населения в общей численности с 22,2% до 20,7% (в 2020 году – 22 537 человек или 22,2% от численности населения городского округа, в 2021 году – 22 973 человек, что составляет 22,3% от численности населения городского округа, в 2022 году – 22 752 человека, что составляет 21,5% от численности населения городского округа, в 2023 году– 22 746 человек, что составляет 20,7% от численности населения городского округа, в 2024 году– 23 154 человек, что составляет 20,7% от численности населения городского округа);
- ростом численности населения трудоспособного возраста в период с 2020 по 2024 годы (в 2020 году – 65 665 человек, что составляет 64,7% от численности населения городского округа, в 2021 году – 66 207 человек, что составляет 64,2% от численности населения городского округа, в 2022 году – 72 772 человек, что составляет 63,4% от численности населения городского округа, в 2023 году– 72 888 человек, что составляет 66,4% от численности населения городского округа, в 2024 году– 74 684 человек, что составляет 66,8% от численности населения городского округа)
- в 2020 - 2021 годах численность населения старше трудоспособного возраста увеличилась на 673 человека. В 2022 году наблюдается снижение численности населения старше трудоспособного возраста до 13 209 человек по результатам Общероссийской переписи населения, со снижением числа населения старше трудоспособного возраста в 2023-2024 годах (в 2023 году – 14 111 человек, что составляет 12,9% от численности населения городского округа, в 2024 году – 13 934 человек, что составляет 12,5% от численности населения городского округа).

1.1.1. Промышленность.

Промышленное производство в городе представлено основными видами экономической деятельности:

- обрабатывающие производства;
- добыча полезных ископаемых (предоставление услуг по добыче нефти и газа нефте-

сервисными компаниями);

- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха;
- водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений.

Объем промышленной продукции по крупным и средним предприятиям города в 2024 году составляет 92 278,3 млн рублей, или 129,4% к 2023 году (71 333,7 млн рублей) (Рисунок 30).



Рисунок 30. Объем промышленного производства в 2020 - 2024 годах, млрд рублей.

Основные показатели развития промышленности города Ханты-Мансийска за 2020–2024 годы отражены в таблице ниже (Таблица 163).

Таблица 163. Основные показатели развития промышленности города Ханты-Мансийска.							
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
	ПРОМЫШЛЕННОСТЬ						
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства), средняя численность работников которых превышает 15 человек, по фактическим видам экономической деятельности	млн руб.	32 120,1	38 630,3	47 402,7	71 333,7	92 278,3
	Темп роста объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности	%	113,5	120,3	122,7	150,5	129,4
	Индексы промышленного производства	%	121,2	93,7	114,3	142,6	116,9

Объем промышленного производства предприятий, осуществляющих деятельность в сфере добычи полезных ископаемых, предоставления услуг в сфере нефтедобычи, составляет 73 573,7 млн рублей или 136,2% к 2023 году (54 019,8 млн рублей). Значительный рост показателя «Добыча полезных ископаемых» обусловлен изменением методики статистического учета, в результате чего добыча, осуществляемая в Ханты-Мансийском районе, отражается в статистике города.

По предприятиям обрабатывающей отрасли объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг за 2024 год составляет 1 171,4 млн рублей или 233,7% к 2023 году (501,3 млн рублей). В состав обрабатывающих производств входят обработка древесины и производство изделий из дерева; производство пищевых продуктов; ремонт и монтаж машин и оборудования.

Объем промышленного производства предприятий по виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» за 2024 год составляет 15 754,7 млн рублей или 102,8% к 2023 году (15 318,6 млн рублей), по виду деятельности «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» за 2024 год составляет 1 778,5 млн. ублей или 119% к 2023 году (1 494,0 млн рублей).

Предприятиями местной промышленности выпускается продукция для обеспечения продовольственной безопасности населения города.

Предприятиями местной промышленности выпускается продукция для обеспечения продовольственной безопасности населения города. Объемы производства в натуральных показателях отдельных видов продукции от общего объема производимой продукции:

- производство хлеба и хлебобулочных изделий – 2 864,6 тонны;
- производство питьевой воды – 2 398,7 тыс. полулитров;
- производство рыбной продукции – 275,6 тонны;
- производство полуфабрикатов мясных – 266,3 тонны;
- производство кондитерских изделий – 157,9 тонны;
- продукты пищевые, прочие (шоколад, мармелад) – 44,2 тонны.

Производством мясных полуфабрикатов занимаются ООО «Лента – ТК 100» и ИП Семенов И.Г.

Производством рыбной продукции занимаются АО «Рыбокомбинат «Ханты-Мансийский», ООО «Компаньон» и ООО «Лента – ТК 100», ООО «Ханты-Мансийская агропромышленная компания».

Продолжается реализация инвестиционного проекта «Создание системы по добыче и переработке водных биологических ресурсов на территории западной части Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на базе опорного рыбоперерабатывающего предприятия в городе Ханты-Мансийске» по созданию высокотехнологичного производственного комплекса глубокой переработки водных биоресурсов с возможностью переработки сырья в объеме не менее 1 800 тонн в год. Проект позволит создать не менее 165 новых рабочих мест. Объем инвестиций проекта 957,5 млн.рублей.

Жилищный фонд.

В 2024 году общая площадь жилищного фонда города Ханты-Мансийска увеличилась на 79,24 тыс. кв. м и составляет 3,099 млн кв. м. Общее количество многоквартирных домов города составляет 1076 ед.

Осуществлен капитальный ремонт 45 муниципальных помещений общей площадью 4,9 тыс. кв. м. Выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества в 19 многоквартирных домах города общей площадью 81 тыс. кв. м.

Улучшение жилищных условий граждан города Ханты-Мансийска осуществляется в соответствии с государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», государственной программой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», государственной программой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Социальное и демографическое развитие», муниципальной программой «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» (далее – жилищные программы).

В 2024 году в рамках жилищных программ выполнены следующие основные мероприятия:

- приобретение жилья;

- расселение жилых домов, в установленном порядке признанных аварийными и подлежащими сносу;

- обеспечение отдельных категорий граждан муниципальными жилыми помещениями жилищного фонда социального использования, жилищного фонда коммерческого использования, специализированного жилищного фонда;

- предоставление безвозмездных субсидий, социальных выплат, единовременных денежных выплат на строительство или приобретение жилых помещений.

Из аварийных и подлежащих сносу многоквартирных жилых домов переселено 235 семей, из которых 15 собственникам жилых помещений осуществлены выплаты денежного возмещения за принадлежащие им помещения.

В течение 2024 года в рамках исполнения жилищных программ более 900 семей улучшили жилищные условия, в том числе:

- 235 семей, проживающих в аварийном жилищном фонде;
- 98 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- 45 семей, относящихся к отдельным льготным категориям граждан (молодые семьи, многодетные семьи, работники городского бюджета, переселенцы из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей);
- 30 участников специальной военной операции и члены их семей обеспечены жилыми помещениями путем предоставления субсидии на приобретение жилых помещений;
- 50 семей получили социальную выплату в рамках реализации мероприятия по представлению социальных выплат на улучшение жилищных условий семьям с 2 и более детьми.

В рамках реализации мероприятий регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда» в полном объеме достигнуты следующие показатели:

- количество квадратных метров расселенного, непригодного для проживания жилищного фонда – 7 554,7 кв. м, при плановом значении – 7 000 кв. м.
- количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда на 2024 год – 470 человек, при плановом значении – 470 человек.

На реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилого фонда на 2024 год направлено финансирование в общем объеме 1 148,9 млн рублей.

На территории города Ханты-Мансийска осуществляется строительство 53 объектов, включая 16 многоквартирных домов, 4 образовательных, 33 коммерческих и иных объектов. В 2024 году введены в эксплуатацию 263 объекта капитального строительства площадью 170,2 тыс. кв. м, включая 248 объектов жилищного строительства площадью 115,3 тыс. кв. м. Площадь объектов образовательного, спортивного, административного, коммерческого и производственного назначения составляет 54,9 тыс. кв. м.

Активно продолжается застройка микрорайонов «Береговая зона», «Западный» и «Восточный». В микрорайоне «Береговая зона» площадью 76 га введены в эксплуатацию 15 многоквартирных домов жилой площадью 201,1 тыс. кв. м, количество квартир 4 373 ед. В микрорайоне «Западный» площадью 80,7 га введены в эксплуатацию 2 многоквартирных дома жилой площадью 38,5 тыс. кв. м, количество квартир – 914 ед. В микрорайоне «Восточный» площадью 96 га выдано 333 разрешения на строительство, построены 195 индивидуальных жилых домов.

В 2024 году в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» введено в эксплуатацию 115,3 тыс. кв. м жилья, включая 9 многоквартирных домов жилой площадью 76,1 тыс. кв. м и 239 индивидуальных жилых домов площадью 39,1 тыс. кв. м. Площадь объектов образовательного, спортивного, административного, коммерческого и производственного назначения составляет 54,3 тыс. кв. м, в том числе:

- средняя школа на 1 725 учащихся по ул. Анны Коньковой, 5;
- корпус на 450 учащихся для АУ ПО «Ханты-Мансийский технолого-педагогический кол-

ледж» по ул. Уральская, 13;

- крытый хоккейный корт по ул. Студенческая, 13а;
- пункты полиции по ул. Калинина, 77 и ул. Рознина, 51.

Средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда на начало 2025 г составляет 27,26 кв. м на человека (Таблица 164).

Таблица 164. Динамика изменения объемов жилищного фонда города Ханты-Мансийска за 2020 – 2024 годы.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД						
1	Общая площадь жилых помещений в городском округе, всего	тыс. м²	2 639,10	2 802,60	2 900,91	3 019,66	3098,9
	многоквартирные жилые дома	тыс. м²	2 454,4	2 590,9	2 698,1	2 809,8	2 926,1
	индивидуальные жилые дома	тыс. м²	184,7	211,7	202,8	209,9	200,1
2	Общая площадь жилых помещений, введенная в действие за год, всего, в том числе	тыс. м²	137,20	114,65	110,75	130,78	106,6
	многоквартирные жилые дома	тыс. м²	115,78	87,69	90,68	87,64	76,9
	индивидуальные жилые дома	тыс. м²	21,43	26,96	20,07	43,14	29,63
3	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – всего	м²/чел.	25,6	26,4	26,4	27,0	27,3
4	Общая площадь жилых помещений, введенная в действие за год, приходящаяся в среднем на одного жителя	м²/чел.	1,30	1,10	1,00	1,20	0,90

В течение 2020-2024 гг. на территории муниципального образования введено в эксплуатацию 599,98 тыс. кв. м жилищного фонда (Рисунок 31), в том числе:

- 458,75 тыс. кв. м - многоквартирных жилых домов;
- 141,23 тыс. кв. м - индивидуальных жилых домов.

Среднегодовой объем ввода жилья составил 119,99 тыс. кв. м.

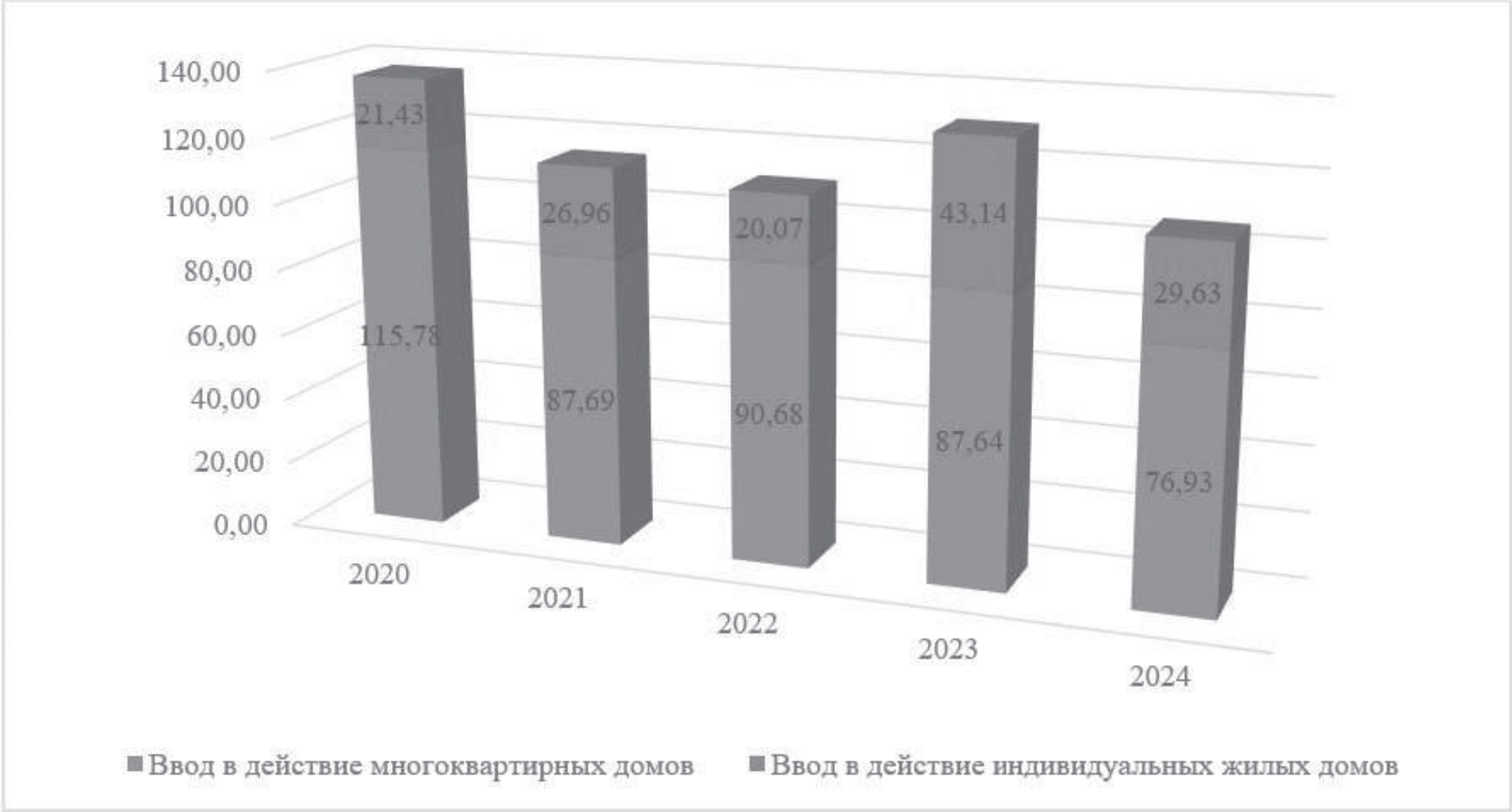


Рисунок 31. Динамика ввода жилья, тыс. м2.

1.1.1. Сфера торговли, общественного питания и платных услуг населению.

Сфера торговли, общественного питания и платных услуг населению оказывает активное влияние на развитие экономики города, содействует повышению конкурентоспособности хозяйствующих субъектов и удовлетворению спроса населения на товары и услуги, улучшению качества жизни населения.

Оборот розничной торговли по крупным и средним предприятиям города за 2024 год составил 24 849,4 млн. руб., что в 1,2 раза превышает уровень 2023 года. (20 692,6 млн. руб.).

По состоянию на 01.01.2025 на территории города функционируют стационарные объекты розничной торговли: 171 продовольственный и 209 непродовольственных магазинов, 13 торговых домов, в которых действуют 198 магазинов.

Основные задачи развития торговли города направлены на социальную значимость потребительского рынка и создание условий для формирования комфортной потребительской среды.

На территории города сформировалась тенденция развития в пользу современных форматов торговли - это сетевые формы торговли, в том числе с применением механизмов франчайзинга, несетевые форматы торговли, существующие на конкурентных условиях, как с возможностью выбора для потребителя, так и с возможностью осуществления сбыта отечественными и региональными товаропроизводителями.

За последние пять лет введены в эксплуатацию 132 новых торговых объекта. В 2024 году открыто 23 новых объекта розничной торговли, в том числе специализированные непродовольственные магазины: магазин бренда «Putin Team Russia», крупнейшая сеть магазинов детских товаров «Kari Kids», магазин «Автоимперия» и дилерский центр по продаже автомобилей «Geely» и «Knewstar».

Большое значение для города имеют международные и межрегиональные связи. В 2024 году на территории города проведено 91 ярмарочное мероприятие (ярмарки, выставки-ярмарки, торговое обслуживание в период проведения массовых городских и спортивных мероприятий) в

которых приняли участие 197 хозяйствующих субъектов из 29 регионов, в том числе товаропроизводители Алтайской и Удмуртской республики, Башкортостана, Волгоградской, Томской, Тюменской, Оренбургской, Челябинской, Омской, Свердловской, Ивановской, Кировской, Курганской, Самарской областей. Проведение ярмарок способствует развитию конкуренции, позволяет жителям города приобретать качественную продукцию по ценам производителя, поддерживать экономические связи.

В целях обеспечения потребности населения в торговых объектах шаговой доступности в городе продолжается работа по развитию нестационарной мелкорозничной торговой сети. Постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 10.05.2011 № 601 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ханты-Мансийска» предусмотрено 44 места для размещения нестационарных торговых объектов.

Оборот общественного питания по крупным и средним предприятиям города за 2024 год составил 554,9 млн. руб., или 108,2% к 2023 году (512,7 млн. руб.).

На протяжении последних 5 лет на рынке общественного питания города наблюдается высокая конкуренция, удовлетворяются потребности жителей и гостей города в качественных услугах питания. По состоянию на 01.01.2025 услуги общественного питания в городе предоставляли 195 предприятий на 9104 посадочных места, в том числе 166 предприятий общедоступной сети на 5 362 посадочных места.

За пять лет в данной отрасли введены в эксплуатацию 97 новых объектов общественного питания на 3 439 посадочных мест.

В 2024 году открыто 28 объектов общественного питания на 786 посадочных мест. В их числе предприятия местных операторов различных форматов: кафе, пекарни, доставка готовой еды, кофейни, в том числе с использованием франшиз известных сетевых брендов «Дом хлеба», «Настоящая пекарня», «Шаурма шоп», «Культурная шаурма и авторский чай». В торгово-деловом центре «Гостиный двор» открыт фудкорт на 54 посадочных места, состоящий из пяти операторов, в том числе сетевое предприятие пиццерия «Пицца Миа». Во вновь открывшихся предприятиях отрасли общественного питания в 2024 году создано 156 рабочих мест.

Бытовое обслуживание населения объединяет предприятия и организации, выполняющие индивидуальные заказы населения на изготовление изделий личного потребления, ремонт предметов культурно-бытового и хозяйственного обихода и оказывающие другие бытовые услуги.

На территории города функционируют 311 объектов бытового обслуживания населения. В 2024 году в Ханты-Мансийске открыто 11 новых объектов по оказанию бытовых услуг, трудоустроено 27 человек.

Предприятия бытового обслуживания стремятся к достижению современного уровня сервиса, повышают качество услуг и культуры обслуживания, внедряют новые технологии и направления в производстве, эстетически оформляют интерьеры салонов, повышают комфортность для потребителей, применяют самые современные виды сырья, препаратов и материалов. Наиболее перспективными видами услуг являются парикмахерские и косметологические услуги, услуги по ремонту сложной бытовой техники, ремонт и техническое обслуживание автотранспортных средств.

1.1.2. Социальная инфраструктура.

Социальная инфраструктура – группа обслуживающих отраслей и видов деятельности, призванных удовлетворять потребности населения, гарантировать необходимый уровень и качество жизни, обеспечивать воспроизводство человеческих ресурсов и профессионально подготовить кадров для сфер национальной экономики.

Социальную инфраструктуру образуют: жилищное и коммунальное хозяйство, здравоохранение, физкультура и спорт, розничная торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, система образования, учреждения культуры, наука и т.д.

К минимально необходимым сферам общественного обслуживания относятся учреждения образования, здравоохранения, культуры и искусства, физической культуры и спорта.

Здравоохранение.

В городе работает 19 учреждений здравоохранения, в том числе 7 государственных больничных учреждений, 12 амбулаторно-поликлинических учреждений различных форм собственности, в том числе муниципальная станция скорой медицинской помощи, окружной центр по профилактике и борьбе со СПИДом и инфекционными заболеваниями, окружной центр медицины катастроф, Центр гигиены и эпидемиологии, окружная станция переливания крови.

Администрация города Ханты-Мансийска создает условия для оказания медицинской помощи населению на территории города Ханты-Мансийска в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи. Для взаимодействия с медицинскими учреждениями, находящимися в ведении Департамента здравоохранения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и решения вопросов, связанных с реализацией Территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи, действуют Соглашения.

Образование.

Образовательная сеть города – это 30 образовательных организаций дошкольного, общего и дополнительного образования, подведомственных Департаменту образования Администрации города Ханты-Мансийска (в 2023 году – 30 образовательных организаций): 14 образовательных организаций, реализующих основную образовательную программу дошкольного образования, 2 негосударственных учреждения дошкольного образования (автономная некоммерческая организация дошкольного образования «Антошка», дошкольная образовательная автономная некоммерческая организация «Антошка» с двумя филиалами), 10 общеобразовательных организаций, 6 образовательных организаций дополнительного образования детей. Система профессионального образования представлена 2 учреждениями высшего и 4 организациями среднего профессионального образования разной ведомственной принадлежности и правовой формы, в которых в 2024 году обучалось 9 023 студента.

В 2024 году продолжена работа по расширению услуг дошкольного образования и развитию групп пресмтрта и ухода за детьми дошкольного возраста, в том числе и по развитию негосударственного сектора. Для детей в возрасте от двух месяцев до семи лет в детских садах города создано 8 520 мест. В течение года дошкольные организации и дошкольное отделение муници-

пального бюджетного общеобразовательного учреждения «Центр образования № 7 имени Дунина-Горкавича Александра Александровича» посещали 7 318 детей, из них 240 воспитанников посещали частные дошкольные организации.

По состоянию на 01 января 2025 года образовательную деятельность осуществляют 10 муниципальных общеобразовательных организаций. Всего в школах города в 2024/2025 учебном году обучается 16 863 школьника, что на 1,8 % или на 319 обучающихся больше, чем в 2023/2024 учебном году, из них 1 655 детей пришли в первые классы. 11 842 школьника обучаются в первую смену, что на 1 589 детей больше, чем в 2023/2024 учебном году. С открытием нового объекта 02 сентября 2024 года в микрорайоне «Иртыш-2» с проектной мощностью на 1725 учеников количество обучающихся в вторую смену снизилось и составляет 29,8 % от общей численности обучающихся, занимающихся во вторую смену (аналогичный период 2023/2024 учебного года – 33,6 %).

В соответствии с общими приоритетными направлениями совершенствования системы дополнительного образования в Российской Федерации в Ханты-Мансийске реализуется система персонифицированного дополнительного образования детей, в которую включено 24 поставщика услуг: 14 организаций (6 муниципальных организаций, 3 частных учреждения, 1 федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования, 1 общество с ограниченной ответственностью, 3 автономных некоммерческих организации) и 10 индивидуальных предпринимателей.

Дополнительное образование детей города развивается по шести основным направлениям: физкультурно-спортивной, художественной, технической, естественнонаучной, туристско-краеведческой, социально-гуманитарной.

Культура.

В Ханты-Мансийске единственный в России и мире Парк славянской письменности и культуры, Парк победы с Аллеей героев, Парк Бориса Лосева, природный парк «Самаровский Чугас», 6 общедоступных библиотек с книжным фондом около 300 тысяч экземпляров, 5 государственных музеев (среди них старейший музей округа — Музей природы и человека, музей под открытым небом «Торум Маа») и картинная галерея Фонда поколений с 352 тысячами экспонатов), концертно-театральный центр «Югра-Классик» с залом на 1360 мест, кинотеатр на 200 мест и киноvideоцентр на 40 мест, два муниципальных клубных учреждения (КДЦ и «Орфей» на 120 мест), театр обско-угорских народов и театр кукол, центр культуры и народных ремесел, Центр искусств для одарённых детей Севера с двумя концертными залами на 800 и 120 мест, культурно-досуговый центр для студентов на 67 мест. Одной из достопримечательностей Ханты-Мансийска стал «Археопарк», расположенный вдоль Объездной улицы у подножия Самаровского останца.

Физическая культура и спорт.

В городе функционирует 290 спортивных сооружений, в том числе 163 муниципальных. За 10 лет количество объектов спортивной инфраструктуры увеличилось в 1,8 раз.

Физкультурно-спортивную работу осуществляют 135 организаций различных форм собственности (детские сады, школы, учреждения профессионального образования, федерации по видам спорта, спортивно-оздоровительные клубы и др.), в том числе муниципальное бюджетное учреждение «Спортивный комплекс «Дружба», муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа» (далее – муниципальные учреждения спорта). В муниципальных учреждениях спорта тренировочный процесс осуществляют 57 тренеров-преподавателей, количество обучающихся составляет 2 185 человек.

На территории города Ханты-Мансийска развиваются 72 вида спорта и двигательной активности. Самые популярные из них: шахматы (6 165 чел.), плавание (2 381 чел.), футбол (2 225 чел.), хоккей (2 010 чел.), лыжные гонки (1 114 чел.), волейбол (1 104 чел.), баскетбол (653 чел.), дзюдо (561 чел.) и другие.

С целью развития спортивной инфраструктуры ежегодно создаются новые спортивные объекты. В 2024 году в эксплуатацию введен крытый хоккейный корт и благоустроено три спортивные площадки, осуществляется строительство 2-х крупных спортивных комплексов в микрорайоне «Иртыш». С каждым годом увеличивается численность систематически занимающихся физической культурой и спортом. По итогам 2024 года она составляет более 76 тыс. человек.

По итогам 2024 года доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, составляет 72% от общей численности населения.

1.1.3. Доходы населения.

Основная составляющая доходов населения по-прежнему приходится на заработную плату.

В 2024 году среднемесячная заработная плата одного работающего в организациях города составляет 133 101,40 рублей или 111,7% к 2023 году (119 189,4 рубля).

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных учреждений (в т.ч. учителей), учреждений культуры и искусства, города сохраняет тенденции стабильного роста.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников составила: дошкольных образовательных учреждений – 86 227,5 руб. (119,1%); общеобразовательных учреждений – 104 656,2 руб. (115,7%); работников учреждений культуры и искусства – 105 785,3 руб. (115,8%); физической культуры и спорта – 92 794,7 руб. (111,4%).

Обязательства по исполнению указов Президента РФ в части повышения заработной платы педагогическим работникам муниципальных дошкольных образовательных учреждений и общеобразовательных учреждений администрацией города выполнены в полном объеме. В соответствии с указами Президента РФ выполнение задачи по увеличению заработной платы бюджетникам будет продолжено и в перспективе.

Среднемесячный размер трудовой пенсии по старости одного пенсионера в городе Ханты-Мансийске в 2024 году, по оценке, составляет 32 793,2 рублей, или 113% к 2023 году (29 726,9 рублей) без учета доплат из бюджета автономного округа. По данным Негосударственного пенсионного фонда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в 2024 году дополнительные выплаты в среднем составляют по 926 рублей на 1 человека.

С учетом дополнительных выплат средний размер доходов одного неработающего пенсионера в 2024 году составляет 33 718,8 рублей (2023 год – 30 653,13 рублей).

Таблица 165. Показатели, характеризующие денежные доходы населения города Ханты-Мансийска.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	45 641,8	48 216,7	53 630,4	64 605,5	71 040,7
	Темп роста фонда заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	процент к предыдущему году	107,4	105,6	111,2	120,5	110,0
2.	Численность рабочей силы	человек	61233	65635	69491	74291	76158
3.	Величина прожиточного минимума (в среднем на душу населения)	руб. в месяц	15 890	16 281	18 625	19 649	20 435
	темп роста к предыдущему году	%	108,1	102,5	114,4	105,5	104,0
4.	Уровень безработицы	%	2,0	0,26	0,19	0,17	0,12

Рост заработной платы отмечен по всем видам экономической деятельности.

Высокий уровень оплаты труда в 2024 году приходился на 1-го работающего в организациях по видам деятельности «Добыча полезных ископаемых» - 201 834,8 рублей, «Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение» - 160 594,6 рублей, «Деятельность профессиональная, научная и техническая» - 157 712,9 рублей, «Деятельность финансовая и страховая» - 143 216,4 рублей, «Обеспечение электрической энергией, газом

и паром; кондиционирование воздуха» - 129 168,5 рублей, «Обрабатывающие производства» - 127 629,5 рублей. Самая низкая среднемесячная заработная плата остается в отрасли «Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания» - 66 067,0 рублей, «Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов» - 72 273 рублей, «Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги» - 86 490,1 рублей.

Секторами наибольшего притяжения занятости по-прежнему остаются «Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение», «Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг», «Образование», «Добыча полезных ископаемых».

По данным казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр занятости населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» уровень зарегистрированной безработицы в течение 2024 года сократился с 0,17% до 0,12%. Численность безработных граждан, стоящих на регистрационном учете, снизилась на 27% и составляет 89 человек (в 2023 году –122 человека). Коэффициент напряженности составляет 0,18 человек на 1 свободное рабочее место. Количество заявленных вакансий – 498 единиц, трудоустроен 191 человек.

В целях поддержки занятости населения проведены следующие мероприятия:

- работодателями города Ханты-Мансийска создано 1 134 рабочих места, в том числе для временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет 1 055 мест, 33 временных рабочих места для не занятых трудовой деятельностью граждан, 3 рабочих места для выпускников в возрасте от 18 до 25 лет, имеющих среднее профессиональное образование или высшее образование, 3 постоянных рабочих места для незанятых инвалидов, 4 постоянных рабочих места для одиноких родителей, 36 безработных граждан зарегистрировались в качестве плательщиков налога на профессиональный доход;
- 312 граждан трудоустроено по результатам проведения ярмарок вакансий;
- организовано профессиональное обучение и дополнительное профессиональное образование 73 граждан;
- оказана единовременная финансовая поддержка 36 гражданам (из них 3 гражданина пенсионного возраста) при регистрации их в качестве индивидуальных предпринимателей и самозанятых.

На территории города Ханты-Мансийска по данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 01.01.2025 зарегистрировано 4 170 субъектов малого и среднего предпринимательства (2023 год – 4 094 ед.). Основные сферы деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства – оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, строительство, транспортные услуги.

В 2024 году в малом и среднем предпринимательстве занято 31,6 тыс. человек, что на 9% больше, чем за аналогичный период прошлого года (29 тыс. человек). Субъектами малого и среднего бизнеса в 2024 году открыто 60 новых объектов предпринимательской деятельности, создано 297 рабочих мест. По данным Федеральной налоговой службы Российской Федерации, число самозанятых по сравнению с 2023 годом увеличилось в 1,3 раза и составляет 7 822 гражданина (2023 год – 5 866 граждан).

С целью развития и поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, развития сельскохозяйственного производства и обеспечения продовольственной безопасности в рамках муниципальной программы «Развитие отдельных секторов экономики города Ханты-Мансийска» в 2024 году направлено на реализацию мероприятий 29,6 млн рублей.

Структура занятости населения города Ханты-Мансийска в 2024 году отражена на рисунке ниже (Рисунок 32).

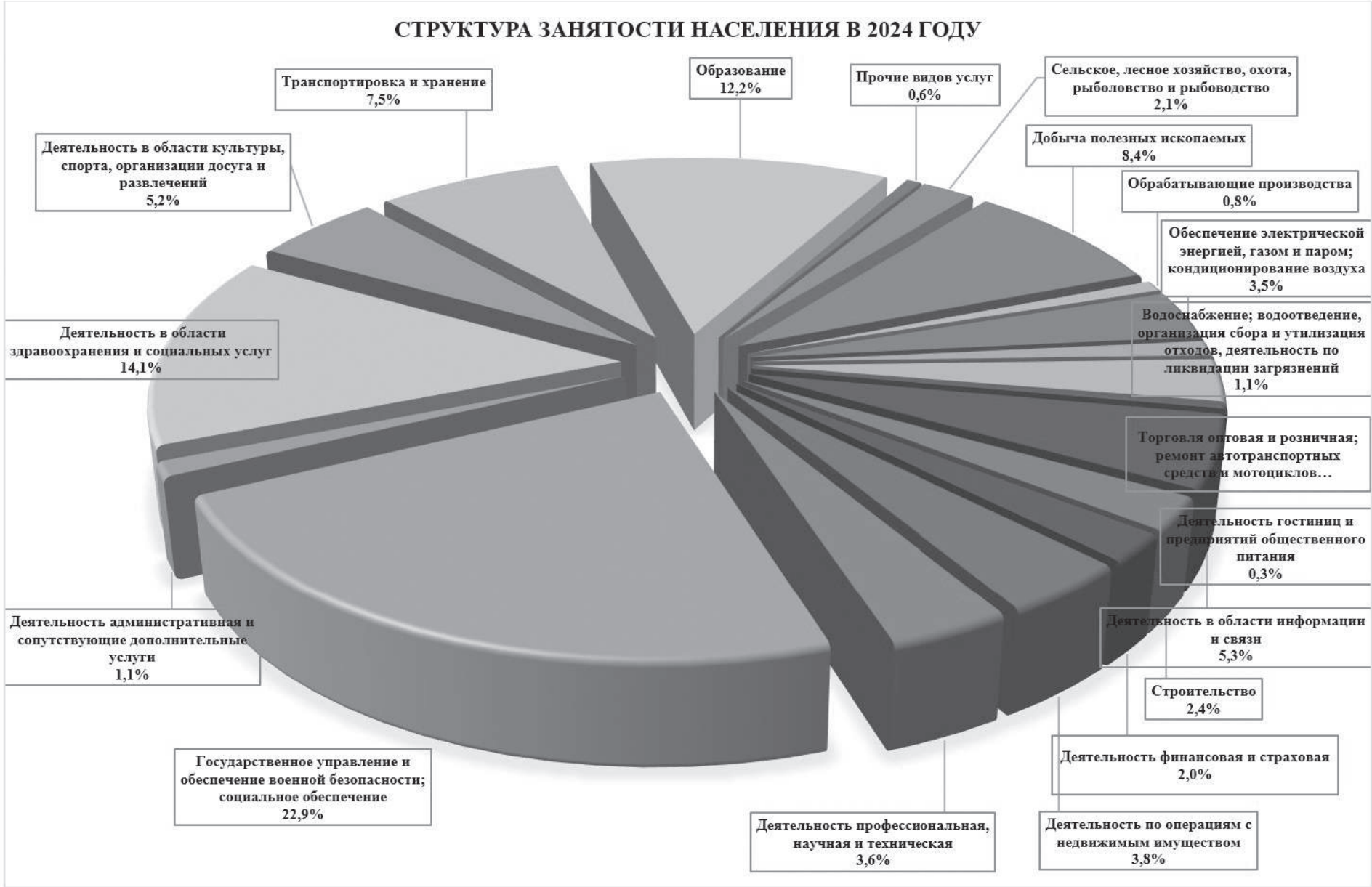


Рисунок 32. Структура занятости населения города Ханты-Мансийска в 2024 году.

Анализ изменения численности работников отраслей, фонда оплаты труда и среднемесячной заработной платы за период 2020 – 2024 годы проведен методом «сверху вниз» по основному показателю убывания размера среднемесячной заработной платы по отраслям по сравнению с 2020 годом.

Информация по среднесписочной численности работников организаций (без субъектов малого предпринимательства), фонду заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства), среднемесячной заработной плате работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) указана с сайта Федеральной службы государственной статистики.

Информация по среднесписочной численности работников организаций, фонду заработной платы всех работников организаций, среднемесячной заработной плате работников организаций города Ханты-Мансийска за 2020 – 2024 годы в разрезе отраслей представлены в таблице ниже (Таблица 166).

Таблица 166. Доходы населения в разрезе отраслей за 2020 – 2024 годы.

№ п/п	Показатели	Ед. измерения	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Всего по обследуемым видам экономической деятельности						
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	42 524	42 595	43 641	45 170	44 478
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	45 641,8	48 216,7	53 630,4	64 605,5	71 040,7
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	89 443,9	94 332,0	102 408,6	119 189,4	133 101,4

Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз).

Перспективная численность и состав населения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 гг. определены расчетным путем на основе отчетных данных о численности населения по половозрастной структуре, миграционному приросту, рождаемости и смертности. Прогноз численности населения сформирован на основе данных за 3 года, предшествующих разработке программы, по 32 половозрастным группам (в соответствии с установленной градацией населения Федеральной службой статистики Российской Федерации – далее Управление статистики) методом передвижки возрастов с использованием показателей среднегодовой рождаемости у женщин в детородном возрасте (с 15 – 49 лет) и среднегодовой смертности населения.

При формировании демографического прогноза учтены показатели, утвержденные Решением Думы города Ханты-Мансийска от 27.12.2023 № 223-VII РД «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Ханты-Мансийска до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года», распоряжением Администрации города Ханты-Мансийска от 07.11.2025 № 91-р «Об одобрении прогноза социально-экономического развития города Ханты-Мансийска на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», Генеральным планом города Ханты-Мансийска, принятым решением Думы города Ханты-Мансийска от 29.01.1998 № 3 (далее – Генеральный план города Ханты-Мансийска).

Демографическая ситуация в перспективе будет формироваться под влиянием тенденций увеличения численности населения в основном за счет естественного прироста населения.

В соответствии с Генеральным планом города Ханты-Мансийска к 2033 году численность постоянного населения возрастет до 155 тыс. человек. Коэффициент рождаемости, как и в предыдущие годы, будет более чем в 2 раза превышать общий коэффициент смертности.

Возрастная структура населения города Ханты-Мансийска остается без существенных изменений. Численность трудоспособного населения в 2024 году составляет 74,684 тыс. человек, а к 2033 году прогнозируется на уровне 110,1 тыс. человек. Как и в предыдущие периоды, средний возраст населения города Ханты-Мансийска будет составлять около 35 лет.

Прогнозные значения миграционного потока населения рассчитаны с положительной динамикой. В 2033 году миграционный прирост составит более 1800 человек. Положительной тенденции миграционного прироста, которая сохранится до конца прогнозируемого периода, будут способствовать, в первую очередь, высокие показатели уровня жизни населения, комфортные условия проживания, строительство капитальных объектов на территории города Ханты-Мансийска.

Прогноз численности населения города Ханты-Мансийска по базовому варианту представлен в таблице ниже (Таблица 167).

Таблица 167. Прогноз численности населения города Ханты-Мансийска на 01 января 2025 – 2033 годы.

№ п/п	Показатели	Ед. измерения	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Численность постоянного населения (на 1 января года), в том числе	человек	113 663	115 201	117813	119861	121857	135 070	142 556	150 041	155 000
2.	Число родившихся (без учета мертворожденных) (за год)	человек	1251	1281	1304	1344	1 620	1 756	1 853	1 966	2 062
3.	Общий коэффициент рождаемости	на 1000 человек населения	10,9	11	11	11,1	12,7	13,0	13,0	13,1	13,3
4.	Число умерших (за год)	человек	592	590	585	580	523	527	542	570	574
5.	Общий коэффициент смертности	на 1000 человек населения	5,2	5,1	4,9	4,8	4,1	3,9	3,8	3,8	3,7
6.	Естественный прирост (убыль) (за год)	человек	659	691	719	764	1 097	1 229	1 312	1 395	1 488
7.	Коэффициент естественного прироста (убыли) населения	на 1000 человек населения	5,8	5,9	6,1	6,3	8,6	9,1	9,2	9,3	9,6
8.	Миграционный прирост (за год)	человек	879	1921	1329	1232	1 447	1 552	1 658	1 764	1 841
9	Коэффициент миграционного прироста	на 10 000 человек населения	76,8	164,9	111,8	101,9	113,4	114,9	116,3	117,6	118,8
10	Среднегодовая численность постоянного населения	человек	114 432	116 507	118 837	120859	131 328	138 813	146 298	152 520	155 000
11	Распределение численности населения по возрасту (на 1 января года):										
11.1.	численность постоянного населения моложе трудоспособного возраста (0-15 лет)	человек	23847	24387	24811	25224	24 363	25 793	27 365	28 801	29 908
		%	20,7	20,7	20,7	20,7	19,1	19,1	19,2	19,2	19,3
11.2.	численность постоянного населения трудоспособного возраста	человек	76954	78699	80067	81400	88 203	94 262	100 191	106 267	110 123
		%	66,8	66,8	66,8	66,8	69,1	69,8	70,3	70,8	71,0
11.3.	численность постоянного населения старше трудоспособного возраста	человек	14400	14727	14983	15232	15 019	15 015	15 000	14 972	14 969
		%	12,5	12,5	12,5	12,5	12,7	12,7	12,6	12,6	12,5

Прогноз развития промышленности.

Объемы отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 гг. определены расчетным путем на основе отчетных данных, в соответствии с установленной Управлением статистики градацией видов экономической деятельности (ОКВЭД).

При формировании прогноза развития промышленного сектора учтены показатели, утвержденные Решением Думы города Ханты-Мансийска от 27.12.2023 № 223-VII РД «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Ханты-Мансийска до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года», распоряжением Администрации города Ханты-Мансийска от 07.11.2025 № 91-р «Об одобрении прогноза социально-экономического развития города Ханты-Мансийска на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», Генеральным планом города Ханты-Мансийска, принятым решением Думы города Ханты-Мансийска от 29.01.1998 № 3 (далее – Генеральный план города Ханты-Мансийска).

ГенеральнымпланомгородаХанты-Мансийскапредусмотренареорганизацияпроизводственных территорий, сохранение функции которых несовместимо сградостроительными, экономическими, санитарно-гигиеническими требованиями.

Предусмотрены следующие мероприятия:

- ликвидация, перепрофилирование территории производственных и коммунально-складских предприятий, расположенных на набережной реки Иртыш (ул. Обьездная);
- реконструкция территорий, сохраняющих свое производственное назначение (территории производственных площадок по Восточной обьездной дороге), с обновлением, уплотнением застройки, созданием новой транспортной, инженерной, природоохранной инфраструктур;
- формирование нового промузла в районе АБЗ и на северо-западе города с комплексным благоустройством территорий, организацией мероприятий по инженерной подготовке.

Основными мероприятиями по развитию производственной сферы являются:

- упорядочение производственной застройки города;
- освобождение части сложившихся производственных зон от застройки и вынос производственных объектов, в частности вынос нефтебазы из северо-западной промзоны;
- улучшение планировочной и транспортной организации производственной застройки;
- организация нового промузла в районе ул. Индустриальной;
- организация перспективной промышленной площадки на северо-западе;
- строительство завода по производству древесно-цементных строительных блоков по технологии «Дюрисол»;
- строительство завода железобетонных изделий «Мини ДСК XXI века»;
- строительство завода по производству керамогранита;
- создание предприятия каркасного домостроения.

Обеспечение развития реального сектора экономики предполагает реализацию следующих направлений деятельности:

- Размещение новых объектов производственного назначения на территории города с учетом Генерального плана города Ханты-Мансийска, утвержденного решением Думы города Ханты-Мансийска от 29 января 1998 года №3, Правил землепользования и застройки территории города

Ханты-Мансийска, утвержденные постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 08.04.2022 года №369, местных нормативов градостроительного проектирования города Ханты-Мансийска, утвержденные Постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 30.12.2022 №1405.

- Создание благоустроенных производственных и коммунально-складских зон.
- Упрощение процедуры получения разрешения на строительство.
- Повышение производительности труда путем модернизации рабочих мест, закупки нового оборудования для муниципальных предприятий.
- Создание условий для развития сервисных и инжиниринговых компаний, оказывающих услуги предприятиям реального сектора экономики.
- Поддержка мастерских и производств, направленных на внедрение энергосберегающих технологий в жилищно-коммунальном хозяйстве, технологий вторичной переработки отходов, коммерциализации побочных эффектов.

Преимущественное развитие небольших экологически-чистых и экологически-ориентированных производств позволит городу сохранить статус экологически-чистого и вместе с тем выйти на более высокий уровень экономической самообеспеченности и устойчивости.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития города Ханты-Мансийска до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года, основными долгосрочными перспективами социально-экономического развития промышленности города являются:

- Ориентация системы образования на потребности производственной и инновационной сферы в части профориентации школьников, поддержки соответствующих программ дополнительного образования, развития кадрового потенциала для обеспечения инвестиционного процесса.
- Расширение вузовской среды для реализации исследовательских задач и освоения навыков осуществления инновационных операций для применения в сфере промышленности.
- Совершенствование механизмов поддержки производственной и инновационной сферы.
- Развитие производства строительных материалов на территории города, в том числе из нерудных полезных ископаемых.
- Развитие инновационных проектов малого бизнеса по переработке ТКО.

В качестве прогнозируемого показателя развития промышленности принят объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (по крупным и средним) производителей промышленной продукции.

Прогнозные показатели сформированы методом индексации с учетом: индексов промышленного производства, установленных Министерством экономического развития Российской Федерации в Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года; среднегодовой динамики изменения объемов промышленного производства на территории городского округа за период с 2021 по 2024 годы.

Прогноз развития промышленного сектора города Ханты-Мансийска представлен в таблице ниже (Таблица 168).

Таблица 168. Прогноз развития промышленного сектора города Ханты-Мансийска.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ПРОМЫШЛЕННОСТЬ										
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства), средняя численность работников которых превышает 15 человек, по фактическим видам экономической деятельности	млн руб.	79 625,3	83 362,1	88 599,4	91 169,1	93 757,5	96 384,2	99 047,7	101 811,6	104 618,8
	Темп роста объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности	%	86,3	104,7	106,3	102,9	102,8	102,8	102,8	102,8	102,8
	Индексы промышленного производства	%	99,4	101,3	102,9	102,9	102,8	102,8	102,8	102,8	102,8

Прогноз развития застройки территорий городского округа.

Строительство жилья – является локомотивом экономики города, так как оказывает непосредственное и существенное влияние на развитие сопряжённых с ним производственных отраслей (строительство объектов инженерной инфраструктуры, производство строительных материалов и т.п.), обеспечивающих кратное увеличение промышленного производства по мере роста объемов жилищного строительства.

На территории города Ханты-Мансийска осуществляется строительство 53 объектов, включая 16 многоквартирных домов, 4 образовательных, 33 коммерческих и иных объектов.

Активно продолжается застройка микрорайонов «Береговая зона», «Западный» и «Восточный».

В соответствии с государственными программами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными программами осуществляется строительство, создание социально-значимых объектов, объектов дорожной инфраструктуры:

- средняя школа на 1500 учащихся по ул. Индустриальная, 2;
- универсальный спортивный комплекс в микрорайоне «Береговая зона» по ул. Анны Коньковой, 1;
- Спортивный комплекс с ледовой ареной в городе Ханты-Мансийске по ул. Анны Коньковой, 7.

В прогнозном периоде наиболее привлекательной для инвесторов останется сфера жилищного строительства, а также строительство объектов коммерческого и социального назначения. Для улучшения жилищных условий граждан в 2025 году и плановом периоде 2026-2027 годов планируется ввести в эксплуатацию, в том числе в рамках комплексного развития территории, не менее 300 тыс. кв.м.

Одним из приоритетных направлений в градостроительной политике города является комплексный подход к развитию территорий.

На территории города Ханты-Мансийска под комплексное развитие определено 44 территории, общей площадью 163 га с градостроительным потенциалом жилой площади более 1 млн. кв.м. жилья, на которых также планируется:

- преобразование сложившейся застройки;
- строительство нового комфортного жилья;
- строительство объектов социального назначения;
- формирование новых общественных пространств и парков;
- устройство детских, игровых и спортивных площадок.

В ходе комплексного развития территорий планируется расселить все многоквартирные деревянные дома, включая признанные аварийными и подлежащими сносу.

Определены первоочередные 5 территорий под комплексное развитие общей площадью 35,6 га с градостроительным потенциалом жилой площади более 190 тыс. кв.м.:

- в районе улиц Объездная и Георгия Величко территория площадью 4,3 га;
- в границах улиц Чехова - Строителей - Шевченко - Менделеева территория площадью 4,3 га;

в границах улиц Мира - Строителей - Шевченко «Авиагородок» территория площадью 21,6 га;

- в границах улиц Механизаторов - Собянина территория площадью 2,3 га;
- в микрорайоне «Восточный» территория площадью 3,1 га.

В октябре 2023 года заключен договор о комплексном развитии территории площадью 4,3 га, в районе ул. Объездная с ООО «Специализированный застройщик «Югра-Сити», сроком на 7 лет. На данной территории планируется ввести в эксплуатацию около 40 тыс. кв.м. объектов жилой недвижимости и социальной инфраструктуры до 5 тыс. кв.м.

В 2023 году заключен первый договор комплексного развития территории площадью 4,3 гектара в микрорайоне «Иртыш», в границах которой планируется построить не менее 30 тысяч квадратных метров жилья, торговый центр площадью около 3 тысячи квадратных метров.

В рамках постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 30.06.2023 № 440 «О комплексном развитии территории» планируется комплексное развитие незастроенной территории в кадастровом квартале 86:12:0103001 микрорайон «Иртыш», включающее в себя следующие объекты капитального строительства (Таблица 169).

Таблица 169. Перечень объектов капитального строительства, расположенных в кадастровом квартале 86:12:0103001 в границах территории, подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу

№ п/п	Местоположение объекта капитального строительства	Кадастровый номер объекта капитально-го строительства (при наличии)
1	2	3
Объекты капитального строительства (Объекты незавершенного строительства)		
1.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д.59	86:12:0103001:5804
2.	г. Ханты-Мансийск, район ул. Объездной	86:12:0103001:5807
Сооружения инженерно-технического обеспечения		
1.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д.59а (Наружное освещение. Жилой комплекс «Иртыш» в г. Ханты-Мансийске. 1-й этап строи-тельства)	86:12:0103001:1043
2.	г. Ханты-Мансийск (Наружные сети ливневой канализации. Инже-нерные сети и сооружения микрорайона Самарово на гидронамы-ве)	86:12:0000000:6106
3.	г. Ханты-Мансийск (Газопровод к жилому микрорайону «Иртыш» и району «Береговая зона»)	86:12:0000000:6912
4.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, район Гидронамыв 2 (Инженер-ные сети. Сети газоснабжения)	86:12:0103001:6293
5.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, район Гидронамыв 2 (Сети са-мотечной ливневой канализации (реновация)	86:12:0103001:6292
6.	г. Ханты-Мансийск район ул. Объездной, участок 12 (Сети наруж-ного освещения и электроснабжения)	86:00:0000000:3880
7.	г. Ханты-Мансийск (Система видеонаблюдения (внутриплощадоч-ные и внеплощадочные)	86:00:0000000:3881
8.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д.12 (Сети теплоснабжения в микрорайоне Гидронамыв. 1-й этап строительства)	86:12:0000000:6104
9.	г. Ханты-Мансийск, ул. Анны Коньковой, д.4 (Сети электроснабже-ния 0,4 кВ)	86:12:0103001:1015
10.	г. Ханты-Мансийск, ул. Анны Коньковой, д.4 (сети теплоснабжения)	86:12:0103001:1016,
11.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д.59а (Сети ливневой канали-зации. Жилой комплекс «Иртыш» в г. Ханты-Мансийске. 1-й этап строительства)	86:12:0103001:1040

№ п/п	Местоположение объекта капитального строительства	Кадастровый номер объекта капитально-го строительства (при наличии)
1	2	3
12.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д.59а (Дренаж пристенный. Жилой комплекс «Иртыш» в г. Ханты-Мансийске. 1-й этап стро-ительства)	86:12:0103001:1041
13.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д.59а (Сети теплоснабжения. Жилой комплекс «Иртыш» в г. Ханты-Мансийске. 1-й этап строи-тельства)	86:12:0103001:1042
14.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д.59а (Наружные сети водо-снабжения. Жилой комплекс «Иртыш» в г. Ханты-Мансийске. 1-й этап строительства)	86:12:0103001:1044
15.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д.59а (Наружные сети канали-зации. Жилой комплекс «Иртыш» в г. Ханты-Мансийске. 1-й этап строительства)	86:12:0103001:1045
16.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д.59а (Наружные электриче-ские сети 0,4 кВ. Жилой комплекс «Иртыш» в г. Ханты-Мансийске. 1-й этап строительства)	86:12:0103001:1046
17.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д.55 (Сети ливневой канализа-ции. «Детский сад, жилой микрорайон по ул. Объездной в г. Ханты-Мансийске»)	86:12:0103001:736
18.	г. Ханты-Мансийск, ул. Бориса Лосева (Канализационная насо-сная станция (КНС)	86:12:0103011:599
19.	г. Ханты-Мансийск (Жилой комплекс «Иртыш» в микрорайоне Ги-дронамыв. Строительство улиц и дорог. 2 этап строительства)	86:12:0000000:7612
20.	г. Ханты-Мансийск (Сеть водоснабжения м-он Иртыш)	86:12:0000000:7664
21.	г. Ханты-Мансийск (Сеть водоснабжения м-он Иртыш)	86:12:0000000:7674
22.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, район Гидронамыв 2 (Жилой комплекс «Иртыш» в микрорайоне Гидронамыв г. Ханты-Мансий-ска. Инженерные сети. Электроснабжение газовой котельной)	86:12:0000000:7893
23	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, район Гидронамыв 2 (Жилой комплекс «Иртыш» в микрорайоне Гидронамыв г. Ханты-Мансий-ска. Инженерные сети. 1 этап строительства. Сети электроснаб-жения 0,4 кВ)	86:12:0000000:7892
24.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, район Гидронамыв 2 (Жилой комплекс «Иртыш» в микрорайоне Гидронамыв г. Ханты-Мансий-ска. Инженерные сети. 1 этап строительства. Сети самотечной ливневой канализации)	86:12:0000000:7891
25.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, район Гидронамыв 2 (Жилой комплекс «Иртыш» в микрорайоне Гидронамыв г. Ханты-Мансий-ска. Инженерные сети. 1 этап строительства. Сети водоснабже-ния)	86:12:0000000:7890
26.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, район Гидронамыв 2 (Жилой комплекс «Иртыш» в микрорайоне Гидронамыв г. Ханты-Мансий-ска. Инженерные сети. 1 этап строительства. Трансформаторная подстанция 2БКТП-1000 кВА)	86:12:0000000:7889
27.	г. Ханты-Мансийск (Жилой комплекс «Иртыш» в микрорайоне Гидронамыв г. Ханты-Мансийска. Инженерные сети. 1 этап стро-ительства. Насосная станция перекачки ливневых стоков произ-водительностью 1400 м3/ч (напор 12,0 м)	86:12:0103001:6285
28.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, район Гидронамыв 2 (Жилой комплекс «Иртыш» в микрорайоне Гидронамыв г. Ханты-Мансий-ска. Инженерные сети. 2 этап строительства. Сети теплоснабже-ния)	86:12:0000000:7902
29.	г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, район Гидронамыв 2 (жилой комплекс «Иртыш» в микрорайоне Гидронамыв г. Ханты-Мансий-ска. Инженерные сети. 1 этап строительства. Сети электроснаб-жения 10 кВ)	86:12:0000000:7900

В дальнейшем планируется к реализации три территории общей площадью 28,2 га, для строительства 270 тыс. кв.м. объектов жилой недвижимости и социальной инфраструктуры (Авиагородок, район улиц Чехова - Строителей - Шевченко - Менделеева и Механизаторов - Собянина). Объем частных инвестиций, планируемых к привлечению в рамках реализации данных проектов, превысит 25 млрд рублей.

В соответствии с государственными программами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, заключенными концессионными соглашениями на территории города осуществляется строительство социально - значимых объектов, в том числе:

- средняя школа на 1500 учащихся в районе СУ-967;
- универсальный спортивный комплекс в микрорайоне «Береговая зона».

Прогнозные данные по приростам площадей строительных фондов на каждом этапе рассматриваемого периода, подготовлены на основании анализа решений Генерального плана города Ханты-Мансийска и информации полученной в Департаменте градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска. Кроме того, использованы данные о выданных технических условиях на подключение новых объектов к системе централизованного теплоснабжения, предоставленные теплоснабжающими организациями города, данные по сносу ветхого и аварийного жилья.

В Генеральном плане города Ханты-Мансийска наблюдаются интенсивные темпы ввода строительных фондов. Так жилищных фонд увеличивается ежегодно на 2,5-12%. Приросты жилищной застройки дифференцированы по типам зданий: наблюдается строительство многоквартирных домов, общежитий и индивидуальных жилых домов. Прирост жилищного фонда обуславливается возрастающей численностью населения. В актуализированном Генеральном плане города Ханты-Мансийска к окончанию расчетного срока разработки (2033 г.) прогнозируется увеличение численности населения до 155 тыс. чел.

Плановые показатели строительства жилого фонда в городе Ханты-Мансийске рассчитаны на следующие условия:

- сохранение целевого показателя жилищной обеспеченности, определенного в Генеральном плане города Ханты-Мансийска (30 кв. м. на человека);
- приоритетность застройки (с учётом привлекательности для застройщиков);
- нагрузки систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения определены с учётом

объектов социальной, культурной и бытовой инфраструктуры; предполагается автономное теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) индивидуального жилищного фонда от индивидуальных теплогенераторов.

Наличие на территории города малоэтажной и индивидуальной застройки низкой категории, с низкой плотностью застройки и уровнем благоустройства, значительным процентом износа, обуславливает необходимость проведения реконструкции и сноса ветхого и аварийного жилого фонда. Кроме этого, на территории города имеется значительный объем устаревшего жилого фонда - это среднеэтажная и малоэтажная застройка.

В актуализированном Генеральном плане города Ханты-Мансийска к окончанию расчетного периода разработки прогнозируется убыль жилищного фонда в количестве 145,3 тыс. кв. м. Снос жилищного фонда предусматривается в Нагорном, Центральном районах и в районе Самарово.

Генеральным планом города Ханты-Мансийска предусмотрено развитие следующих зон жилой застройки (Таблица 170).

Таблица 170. Баланс использования территорий городского округа города Ханты-Мансийска под жилую застройку.

№ п/п	Наименование показателей	Едини- ца изме- рения	Расчетный срок (2033 г.)	
			всего	в % к итогу
1	2	3	4	5
1	Жилая застройка, всего	га/%	2235,1	6,62
	из них:			
1.1.	повышенной этажности	га/%	203,7	0,6
1.2.	многоэтажная	га/%	19,2	0,06
1.3.	среднеэтажная	га/%	338,2	1,0
1.4.	малоэтажная	га/%	76,5	0,23
1.4.1.	в т.ч. блокированная	га/%	3,4	0,01
1.5.	индивидуальная	га/%	466	1,38
1.6.	индивидуальная с учетом сезонного проживания	га/%	755,6	2,24
1.7.	перспективные территории под жилую застройку	га/%	375,9	1,11

Основную долю в структуре перспективных жилых территорий занимает зона многоквартирных

Таблица 171. Перспективные показатели развития города Ханты-Мансийска

№ п/п	Наименование	Е д . изм.	2022 г.			2023 г.	2024 г.	1 этап (2025 - 2029 гг.)					2 этап (2030 - 2035 гг.)					Темп ро- ста/ сни- же н и е 2029/2024 гг., %	Темп ро- ста/ сни- же н и е 2035/2024 гг., %
			факт			факт	факт	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2 0 3 4 - 2035 гг.		
								план					план						
1	2	3	4			5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Прогноз развития застройки																		
1	прирост	тыс. м2	107,20			111,70	116,32	121,14	126,16	131,38	136,82	142,48	148,38	154,52	160,92	167,58	174,52		
2	Площадь жилищ-ного фонда - всего	тыс. м2	2698,10			2809,80	2926,12	3047,26	3173,42	3304,80	3441,61	3584,10	3732,48	3887,00	4047,92	4215,50	4390,02	122	150
2.1.	город Ханты-Ман-сийск	тыс. м2	2698,10			2809,80	2926,12	3047,26	3173,42	3304,80	3441,61	3584,10	3732,48	3887,00	4047,92	4215,50	4390,02	122	150
3	прирост к предыду-щему году	%	104,1			104,1	104,14	104,14	104,14	104,14	104,14	104,14	104,14	104,14	104,14	104,14	104,14		

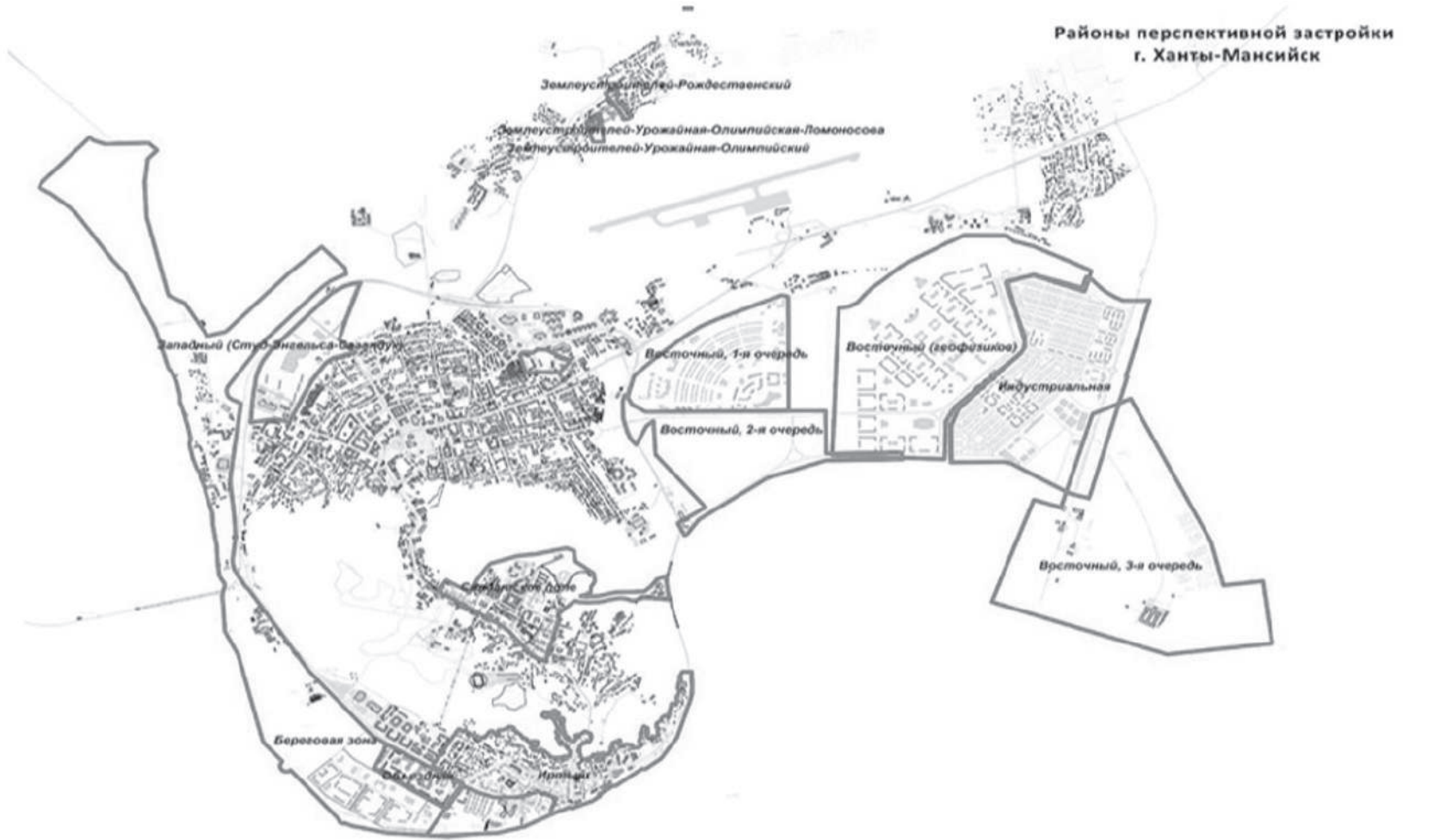


Рисунок 33- Расположения районов перспективной застройки

жилых домов среднеэтажной застройки и индивидуальной с учетом сезонного проживания.

Распределение перспективных жилых территорий по виду застройки выглядит следующим образом:

- застройки индивидуальными жилыми домами – 1 221,6 га (54,6% от общей площади жилых территорий);
- застройки жилыми домами повышенной этажности – 203,7 га (0,6%);
- застройки многоэтажными жилыми домами – 19,2 га (0,06%);
- застройки среднеэтажными домами – 338,2 га (1%);
- застройки малоэтажными жилыми домами – 76,5 га (3,4%);
- перспективные территории под жилую застройку – 375,9 га (1,11%).

В границах муниципального образования город Ханты-Мансийск в перспективе освоению подлежат Центральный район, Береговая зона, Гидронамыв, Нагорный район, Иртыш, Солдатское поле. В границах районов планируется уплотненная застройка территории объектами жилищного фонда, социальной, торгово-развлекательной инфраструктуры, объектов общественно-делового назначения.

Центральный район. В границах центрального района планируется уплотненная застройка территории объектами жилищного фонда, социальной, торгово-развлекательной инфраструктуры.

Береговая зона. В границах микрорайона «Береговая зона» планируется возведение объектов жилищного фонда.

Гидронамыв. В границах микрорайона «Гидронамыв» планируется возведение объектов жилищного фонда и объектов общественно-делового назначения.

Нагорный. В границах микрорайона «Нагорный» планируется возведение объектов жилищного фонда и объектов общественно-делового назначения.

Иртыш. В границах микрорайона «Иртыш» планируется возведение объектов жилищного фонда, торгового и общественно-делового назначения.

Солдатское поле. В границах микрорайона «Солдатское поле» планируется возведение объектов жилищного фонда, и общественно-делового назначения.

Описанные выше районы запланированы как уплотнение существующей застройки города или будут расположены в непосредственной близости к текущим границам существующей застройки.

В свою очередь, наибольший прирост строительного фонда запланирован в Восточном районе. Территориально данный район разделен на 5 территорий:

- Микрорайон «Восточный» 1 очередь - жилая (многоквартирная и индивидуальная), общественно-деловая застройка;
- Микрорайон «Восточный» 2 очередь - зоны рекреационного назначения;
- Микрорайон «Восточный» 3 очередь - промышленно-складские территории;
- Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков - жилая и общественно-деловая застройка;
- Микрорайон «Восточный» ул. Индустриальная - жилая (многоквартирная и индивидуальная), общественно-деловая застройка.

В таблице ниже представлен прирост площадей застройки на расчетный период разработки Схемы теплоснабжения в зонах действия источников теплоснабжения (Таблица 171).

На рисунке ниже представлено расположение районов перспективной застройки (Рисунок 33).

Показатели прироста строительных фондов, сгруппированные по единицам территориального деления (нарастающим итогом) на период до 2033 года отражены в таблице ниже (Таблица 172).

Таблица 172. Показатели прироста строительных фондов, сгруппированные по единицам территориального деления (нарастающим итогом) на период до 2033 года, м2

Район	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2028 г.	2034 г.
1	2	3	4	5	6	7
Центральный район	461 934	499 963	518 221	579 926	846 907	927 542
многоквартирные дома	312 596	348 958	356 520	414 122	664 065	742 195
жилые дома	0	0	0	0	0	0
общественные здания	149 338	151 005	161 701	165 804	182 842	185 347
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0
Нагорный район	228 391	231 523	237 967	250 610	309 498	342 761
многоквартирные дома	185 438	185 438	185 438	196 393	247 491	276 604
жилые дома	2 640	2 640	2 640	2 640	2 640	2 640
общественные здания	40 313	43 445	49 889	51 577	59 367	63 517
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0
Район Самарово	0	0	2 900	14 245	282 433	306 897
многоквартирные дома	0	0	0	0	219 924	232 868
жилые дома	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	2 900	14 245	62 509	74 029
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0
Поселок Горный	0	0	0	0	0	0
многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0
жилые дома	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	0	0
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0
Район Восточный	0	0	0	251 613	1 510 510	2 770 864
многоквартирные дома	0	0	0	168 581	1 012 042	1 856 479
жилые дома	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	83 032	498 468	914 385
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0

Таблица 173. Прогноз изменения доходов населения города Ханты-Мансийска

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	75263,6	79730,8	84642,2	89956,1	108 688,7	116 820,4	127 100,6	137 436,6	147 881,8
	Темп роста фонда заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	процент к предыдущему году	106,9	105,9	106,2	106,3	107,5	107,5	108,8	108,1	107,6
2.	Численность рабочей силы	человек	78454	80551	82552	84612	89921	93882	96106	98191	99372
3.	Величина прожиточного минимума (в среднем на душу населения)	руб. в месяц	20 966	21 511	22 071	22 645	23 233	23 837	24 457	25 093	25 745
	темп роста к предыдущему году	%	102,6	102,6	102,6	102,6	102,6	102,6	102,6	102,6	102,6
4.	Уровень безработицы	%	0,11	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
5.	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	139756	146743	154081	161985	185 252	199 112	216 634	234 251	252 055

Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

В соответствии со статьей 12 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ) в целях повышения уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности в перечень требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме включаются требования о проведении мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирного дома. Должно быть обеспечено рациональное использование энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий (использование энергосберегающих ламп, приборов учета, более экономичных бытовых приборов, утепление многоквартирных домов и мест общего пользования).

Район	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2028 г.	2034 г.
1	2	3	4	5	6	7
Район ОМК	65 300	65 300	65 300	65 300	65 300	65 300
многоквартирные дома	31 100	31 100	31 100	31 100	31 100	31 100
жилые дома	11 900	11 900	11 900	11 900	11 900	11 900
общественные здания	22 300	22 300	22 300	22 300	22 300	22 300
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0
Район Береговой	242 889	287 394	336 413	341 166	360 178	360 178
многоквартирные дома	212 947	253 624	287 224	289 294	297 574	297 574
жилые дома	0	0	0	0	0	0
общественные здания	29 942	33 770	49 189	51 872	62 604	62 604
производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0
Северо-западная промышленная зона	355 722	444 653	533 583	622 513	1 031 594	1 245 028
многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0
жилые дома	0	0	0	0	0	0
общественные здания	0	0	0	0	0	0
производственные здания промышленных предприятий	355 722	444 653	533 583	622 513	1 031 594	1 245 028
ИТОГО	1 419 536	1 594 133	1 759 684	2 190 673	4 471 720	6 083 870

Прогноз изменения доходов населения.

Прогнозные показатели сформированы на основании анализа данных за отчетный период с детализацией по доходным группам на основе отчетных данных по фонду заработной платы, средней заработной плате, среднему доходу, величине прожиточного минимума, структуре доходов и расходов населения, индексу потребительских цен и других показателей. В прогнозном периоде темпы увеличения заработной платы будут определяться динамикой восстановления экономического роста с учетом динамики изменения размера прожиточного минимума. Размер среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников (по полному кругу организаций) прогнозируется на уровне показателя Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в размере 144 645,32 рублей к 2030 году. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных учреждений (в т.ч. учителей), учреждений культуры и искусства, города сохраняет тенденции стабильного роста. В соответствии с указами Президента РФ выполнение задачи по увеличению заработной платы бюджетникам будет продолжено и в перспективе.

В прогнозируемом периоде при увеличении спроса на труд ожидается рост численности занятых до 99 372 человек. Секторами наибольшего притяжения занятости по-прежнему останутся «Обрабатывающие производства», «Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение», «Образование» и «Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг». Прогноз изменения доходов населения города Ханты-Мансийска представлен в таблице ниже (Таблица 173).

В соответствии со статьей 24 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ, каждое бюджетное учреждение обязано обеспечить снижение в сопоставимых условиях объемов, потребленных им воды, дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля. В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ производимые, передаваемые, потребляемые энергетические ресурсы подлежат обязательному учету с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов. Собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых коммунальных ресурсов: воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии, что обеспечит в свою очередь оплату потребителями энергетических ресурсов по по-

казаниям приборов учета.

Анализ реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий в городе Ханты-Мансийске и анализ состояния учета потребления коммунальных ресурсов, используемых приборов учета, отражен в разделе 4 Обосновывающих материалов.

Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры.

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», к которым относятся:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

Все целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и ежегодно корректируются.

Показатели физической доступности коммунальных услуг разработаны с условием, что:

- каждый перспективный потребитель на всем периоде планирования и прогнозирования (на 2025-2033 годы) будет обеспечен полным набором коммунальных ресурсов и коммунальных услуг;
- число существующих потребителей, не обеспеченных каким-либо коммунальным ресурсом (услугой), будет сокращаться.

Целевые показатели деятельности организаций, осуществляющих теплоснабжение:

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии;
- удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии;
- отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;
- коэффициент использования установленной тепловой мощности;
- удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке;
- удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии;
- средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения);
- отношение материальной характеристики тепловых сетей, построенных и реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения);
- отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии.

Целевые показатели деятельности организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, устанавливаются в целях поэтапного повышения качества водоснабжения, в том числе поэтапного приведения качества воды в соответствие с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

Целевые показатели учитываются:

- при расчете тарифов в сфере водоснабжения;
- при разработке технического задания на разработку инвестиционных программ регулируемых организаций;
- при разработке инвестиционных программ регулируемых организаций;
- при разработке производственных программ регулируемых организаций.

К целевым показателям деятельности организаций, осуществляющих водоснабжение, относятся:

- показатели качества питьевой воды;
- показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;
- показатели качества обслуживания абонентов;
- показатели эффективности использования ресурсов, в т.ч. сокращения потерь воды при транспортировке;
- соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности;
- улучшение качества воды.

Плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения устанавливаются в целях поэтапного повышения качества водоотведения и снижения объемов и масс загрязняющих веществ, сбрасываемых в водный объект в составе сточных вод.

Плановые показатели рассчитываются исходя из:

- фактических показателей деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования;
- результатов технического обследования централизованных систем водоотведения;
- сравнения показателей деятельности регулируемой организации с лучшими аналогами.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» к показателям развития относятся:

- показатели надежности и бесперебойности водоотведения; – показатели очистки сточных вод;
- показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод;
- иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Территориальная схема обращения с отходами разработана в целях организации и осуществления деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению отходов на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Территориальная схема обращения с отходами направлена на обеспечение достижения целей государственной политики в области обращения с отходами в порядке их приоритетности:

- максимальное использование исходных сырья и материалов, предотвращение образования отходов, снижение класса опасности отходов в источниках их образования;
- обработка, утилизация и обезвреживание отходов;
- безопасное захоронение отходов.

Территориальная схема обращения с отходами предусматривает комплексную переработку отходов, обеспечивающую минимальный объем их захоронения, использование наилучших доступных технологий обращения с отходами и применение методов экономического регулирования деятельности в области обращения с отходами, направленных на уменьшение количества

образующихся отходов и вовлечение их в хозяйственных оборот.

Целевые показатели рассчитываются исходя из фактических показателей деятельности организации за истекший период.

Целевые показатели деятельности организаций, осуществляющих электроснабжение и газоснабжение, сформированы в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» и состоят из следующих показателей:

- критерии доступности для населения коммунальных услуг;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки (по каждому виду коммунального ресурса);
- величины новых нагрузок (по каждому виду коммунального ресурса), присоединяемых в перспективе;
- показатели качества поставляемого коммунального ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций);
- показатели надежности по каждой системе ресурсоснабжения;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов по каждой системе ресурсоснабжения (удельные расходы топлива и энергии, проценты собственных нужд, проценты потерь в сетях);
- показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса с детализацией по многоквартирным домам и бюджетным организациям (удельные расходы каждого вида ресурса на 1 м2, на 1 чел.);
- показатели воздействия на окружающую среду.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки и отражены в разделе 5 Обосновывающих материалов.

2. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы.

Прогноз спроса по каждому из коммунальных ресурсов произведен на основании прогнозной численности населения, прогноза удельных показателей расходов каждого коммунального ресурса и перспективных показателей развития города Ханты-Мансийска.

Прогноз спроса разработан с учетом строительства новых объектов с современными стандартами эффективности и сноса старых объектов. Прогноз осуществлен в показателях годового расхода коммунальных ресурсов и показателях присоединенной нагрузки.

Прогноз спроса на коммунальные услуги сформирован с учетом характеристик развития систем инженерно-технического обеспечения территорий перспективной застройки.

Прогноз спроса на коммунальные ресурсы сформирован по группам основных потребителей (население, бюджетные, промышленные и прочие потребители). по тепловой энергии выделены объемы потребления ресурса на цели отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и технологические нужды.

Перспективные показатели спроса в системе теплоснабжения.

Перспективные показатели спроса на 2025 – 2033 годы в системе централизованного теплоснабжения города Ханты-Мансийска определены с учетом Генерального плана города Ханты-Мансийска, Схемы теплоснабжения и статистических данных ресурсоснабжающих организаций сферы теплоснабжения.

В сфере теплоснабжения будет сохраняться комбинированная система, включающая централизованную теплосеть и крышные котельные. Установка в части домов автономных теплогенераторов, работающих на двигателях особого типа, позволит обеспечить энергоэффективность системы теплоснабжения. Ожидается, что уплотнение застройки в центральной части города приведет к снижению расходов на транспортировку тепла и уменьшению теплопотерь. Применение особой системы промывки сетей отопления на основе биореагентов приведет к увеличению теплоотдачи без нанесения вреда окружающей среде.

В границах Восточного района запланирован наибольший прирост строительного фонда. Территориально данный район разделен на пять зон:

- 1) Микрорайон «Восточный» 1 очередь - жилая (многоквартирная и индивидуальная), общественно деловая застройка;
- 2) Микрорайон «Восточный» 2 очередь - зоны рекреационного назначения;
- 3) Микрорайон «Восточный» 3 очередь - промышленно-складские территории;
- 4) Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков - жилая и общественно деловая застройка;
- 5) Микрорайон «Восточный» ул. Индустриальная - жилая (многоквартирная и индивидуальная), общественно деловая застройка.

Перспективные тепловые нагрузки в Восточном районе представлены в таблицах ниже (Таблица 174)

Таблица 174. Перспективные тепловые нагрузки в Восточном планировочном районе		
№ п/п	Территория	Перспективная нагрузка, Гкал/час
1	2	3
1	Микрорайон «Восточный» 1 очередь	23,38
2	Микрорайон «Восточный» 3 очередь	43,90
3	Микрорайон «Восточный» пер. Геофизиков	141,26
4	Микрорайон «Восточный» ул. Индустриальная	21,97
	ИТОГО	230,51

Объемы потребления тепловой энергии (мощности), тепловой нагрузки, приросты потребления тепловой энергии (мощности), перспективные балансы тепловой мощности в зонах действия теплоснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы отражены в разделе 3.1.2.4. Обосновывающих материалов.

Балансы источников тепловой энергии и перспективной тепловой нагрузки свидетельствуют о том, что при подключении перспективных абонентов, мощности существующих котельных на начальном этапе достаточно для покрытия тепловых нагрузок.

Показатели полезного отпуска на перспективу определены с учетом данных Схемы теплоснабжения города Ханты-Мансийска, в соответствии с требованиями приказа Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» методом количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки, на основании статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и планов регионального развития, в том числе с учетом фактического отключения (подключения) потребителей, объемов потерь, динамики изменения численности населения и общих площадей, и других параметров, используемых при расчете объемов.

План полезного отпуска на 2026 год и последующие периоды для потребителей от котельных АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» сформирован на основе анализа фактической реализации коммунальных услуг за 2022–2024 годы.

Отпуск для группы потребителей «население» частично произведен с учетом нормативов потребления коммунальных ресурсов, утвержденных приказом от 22 декабря 2017 г. № 11-нп. Данный факт также предусматривает снижение указанных нормативов за счет применения понижающих коэффициентов, установленных приказом Департамента ЖКХ и энергетики Ханты-Мансийского АО – Югры от 17 июля 2019 года № 10-нп, в случаях, определенных жилищным законодательством Российской Федерации.

Таким образом, фактический полезный отпуск в анализируемом периоде сформирован с учетом применения понижающего коэффициента. Плановый полезный отпуск на 2026 года и последующие годы складывается из среднего значения фактического полезного отпуска за период 2022-2024 годы.

Приоритеты объемов потребления тепловой энергии и теплоносителя в производственных зонах (собственных потребителей предприятий) покрываются за счет существующих резервов тепловой мощности собственных источников тепловой энергии предприятий. Изменение производственных зон, а также их перепрофилирование на расчетный срок не предусматривается.

Показатели спроса в системе централизованного теплоснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы представлены в таблице ниже (Таблица 175).

Таблица 175. Показатели спроса в системе централизованного теплоснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

[illegible]

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	Отпуск тепла с коллекторов	тыс. Гкал	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730
4	Потери в тепловых сетях	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Реализация тепла, всего, в т.ч.	тыс. Гкал	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730
6	Полезный отпуск	тыс. Гкал	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730	2,730
	Население	тыс. Гкал									
	бюджетофинансируемым организациям	тыс. Гкал	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800
	прочим организациям	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ВСЕГО по городу Ханты-Мансийску										
1	Выработка тепла	тыс. Гкал	652,570	638,563	638,563	638,563	649,183	658,523	662,423	666,333	673,403
2	Собственные нужды	тыс. Гкал	6,229	6,076	6,076	6,076	6,196	6,296	6,346	6,386	6,466
		%	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
3	Потери в тепловых сетях	тыс. Гкал	56,860	55,312	55,312	55,312	56,732	58,122	59,542	60,992	62,582
		%	8,7	8,7	8,7	8,7	8,7	8,8	9,0	9,2	9,3
4	Отпуск тепла	тыс. Гкал	589,491	577,176	577,176	577,176	586,256	594,096	596,546	598,956	604,356
5	Реализация тепла, всего, в т.ч.	тыс. Гкал	589,491	577,176	577,176	577,176	586,256	594,096	596,546	598,956	604,356
6	Полезный отпуск	тыс. Гкал	589,491	577,176	577,176	577,176	586,256	594,096	596,546	598,956	604,356
	Население	тыс. Гкал	390,400	391,470	391,470	391,470	398,390	404,480	407,030	409,580	414,190
	бюджетофинансируемым организациям	тыс. Гкал	136,917	124,602	124,602	124,602	126,832	128,662	128,642	128,572	129,442
	прочим организациям	тыс. Гкал	37,137	36,067	36,067	36,067	35,997	35,917	35,837	35,767	35,687
	Собственное потребление	тыс. Гкал	25,037	25,037	25,037	25,037	25,037	25,037	25,037	25,037	25,037

Перспективные показатели спроса в системе водоснабжения.

Перспективные показатели спроса в системе централизованного водоснабжения города Ханты-Мансийска сформированы в соответствии с:

Генеральным планом города Ханты-Мансийска;

постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284 «Об утверждении актуализированных схем водоснабжения, водоотведения города Ханты-Мансийска на период с 2021 по 2030 годы»;

данным МП «Водоканал».

Прогноз спроса в системе водоснабжения населением и бюджетными организациями рассчитан в соответствии с темпом роста численности населения, принятым в разделе 1.2 «Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)».

Прогноз спроса в системе водоснабжения прочими потребителями, включая промышленные предприятия, принят в соответствии темпами роста, принятыми в разделе 1.3 «Прогноз развития промышленности».

Перспективный водный баланс потребления воды составлен с учетом динамики численности населения, планов строительства, а также необходимости замены выработавших свой срок сетей водоснабжения.

В соответствии с постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284 «Об утверждении актуализированных схем водоснабжения, водоотведения города Ханты-Мансийска на период с 2021 по 2030 годы» объем потребления воды к 2030 году составит 19,639 тыс. м3/сут.

Водоснабжение города рассчитано исходя из динамики численности населения по расчетным периодам на 2025 и 2030 годы в соответствии с Генеральным планом города. Для оценки прогнозного удельного расхода, считается целесообразным принять норматив в 160 л/ч сутки. Прогноз потребления воды для данного удельного расхода представлен в таблице ниже (Таблица 176).

Показатели спроса в системе холодного водоснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы представлены в таблице ниже (Таблица 177).

Показатели спроса в системе горячего водоснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы представлены в таблице ниже (Таблица 178).

Таблица 176. Прогнозные балансы водопотребления города Ханты-Мансийска с разбивкой по годам.

Название района города	Категория потребителей города	2025 год		2030 год		Норма, согласно СП 31.13330.2021, л./сут. на чел.	2025 год		2030 год	
		Численность населения, тыс. чел.	Площадь жил. фонда, тыс. м2	Численность населения, тыс. чел.	Площадь жил. фонда, тыс. м2		Численность населения, тыс. чел.	Расход, м3/сут.	Численность населения, тыс. чел.	Расход, м3/сут.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Центральный	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	40,166	1204,98	46,702	1 401,06	160	20,083	3213,28	23,351	3736,16
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями					145	9,640	1397,78	11,208	1625,23
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с местными водонагревателями					120	10,443	1253,18	12,143	1457,1
	Неучтенные расходы (5%)					-		293,212		340,925
	Итого по району:					-	40,166	6157,45	46,702	7159,42
Нагорный	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	33,824	1014,72	39,328	1 179,84	160	16,912	2705,92	19,664	3146,24
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями					145	8,118	1177,08	9,439	1368,61
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с местными водонагревателями					120	8,794	1055,31	10,225	1227,03
	Неучтенные расходы (5%)					-		246,915		287,094
	Итого по району:					-	33,824	5185,22	39,328	6028,98

Название райо-на города	Категория потребителей города	2025 год		2030 год		Норма, со-гласно я СП 31.13330.2021, л./сут. на чел.	2025 год		2030 год	
		Численность населения, тыс. чел.	Площадь жил. фон-да, тыс. м2	Численность населения, тыс. чел.	Площадь жил. фон-да, тыс. м2		Численность населения, тыс. чел.	Расход, м3/сут.	Численность населения, тыс. чел.	Расход, м3/сут.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
мкр. Южный, мкр. Береговая зона, район го-рода Самарово	Застройка зданиями, оборудованными внутрен-ним водопроводом и канализацией с централи-зованным горячим водоснабжением	23,254	697,62	25,809	774,27	160	11,627	1860,32	12,905	2064,72
	Застройка зданиями, оборудованными внутрен-ним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями					145	5,581	809,239	6,194	898,153
	Застройка зданиями, оборудованными внутрен-ним водопроводом и канализацией с местными водонагревателями					120	6,046	725,525	6,710	805,241
	Неучтенные расходы (5%)					-		169,754		188,406
	Итого по району:					-	23,254	3564,84	25,809	3956,52
ОМК	Застройка зданиями, оборудованными внутрен-ним водопроводом и канализацией с централи-зованным горячим водоснабжением	7,62	228,6	7,374	221,22	160	3,810	609,6	3,687	589,92
	Застройка зданиями, оборудованными внутрен-ним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями					145	1,829	265,176	1,770	256,615
	Застройка зданиями, оборудованными внутрен-ним водопроводом и канализацией с местными водонагревателями					120	1,981	237,744	1,917	230,069
	Неучтенные расходы (5%)					-		55,626		53,8302
	Итого по району:					-	7,620	1168,15	7,374	1130,43
СУ-967, мкр. Восточный	Застройка зданиями, оборудованными внутрен-ним водопроводом и канализацией с централи-зованным горячим водоснабжением	1,057	31,71	3,687	110,61	160	0,529	84,56	1,844	294,96
	Застройка зданиями, оборудованными внутрен-ним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями					145	0,254	36,7836	0,885	128,308
	Застройка зданиями, оборудованными внутрен-ним водопроводом и канализацией с местными водонагревателями					120	0,275	32,9784	0,959	115,034
	Неучтенные расходы (5%)					-		7,7161		26,9151
	Итого по району:					-	1,057	162,038	3,687	565,217
	Полив улиц и зеленых насаждений (13% от тре-буемого расхода)	105,7		122,9		50		687,05		798,85
	ВСЕГО	111,78	2461,41	122,9	2977,41	-	105,921	16924,7	122,900	19639,42

Таблица 177. Показатели спроса в системе холодного водоснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	город Ханты-Мансийск										
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема	тыс.м³/год	5 739,010	6 004,880	6 163,330	6 536,290	6 919,230	7 168,240	7 722,860	8 147,310	8 494,740
2	Пропущено воды через очистные сооружения	тыс.м³/год	5647,036	5908,645	6064,556	6431,538	6919,230	7168,240	7722,860	8147,310	8494,740
3	Собственные (хозяйственные) нужды	тыс.м³/год	91,974	96,235	98,774	104,752	110,889	114,879	123,768	130,570	136,138
		%	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60
4	Подвоз воды	тыс. м3	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
5	Разбор воды с водобашен	тыс. м3	64,48	64,48	64,48	64,48	64,48	64,48	64,48	64,48	64,48
6	Подача питьевой воды в водопроводные сети	тыс.м³/год	5 567,090	5 775,187	5 992,634	6 220,672	6 460,709	6 852,051	7 236,842	7 636,514	7 963,655
7	Потери питьевой воды при транспортировке по водопроводным сетям годовые,	тыс.м³/год	126,466	131,194	136,133	141,314	146,767	155,657	164,398	173,477	180,909
	Потери питьевой воды при транспортировке по водопроводным сетям среднесуточные,	м³/сут	346,483	359,435	372,968	387,161	402,100	426,456	450,405	475,280	495,640
	Потери питьевой воды при транспортировке по водопроводным сетям ,	%	2,27	2,27	2,27	2,27	2,27	2,27	2,27	2,27	2,27
8	Реализация воды, в т.ч.:	тыс.м³/год	5 440,624	5 643,993	5 856,501	6 079,358	6 313,943	6 696,394	7 072,444	7 463,037	7 782,746
	физические лица (население)	тыс.м³/год	3 422,890	3 548,781	3 674,671	3 800,562	3 926,452	4 178,233	4 344,250	4 507,103	4 603,500
	юридические лица, в т.ч.:	тыс.м³/год	2 017,733	2 095,212	2 181,829	2 278,797	2 387,491	2 518,161	2 728,194	2 955,934	3 179,246
	бюджетные организации	тыс.м³/год	1 499,913	1 508,606	1 517,299	1 525,993	1 534,686	1 552,072	1 633,772	1 716,131	1 774,750
	прочие организации	тыс.м³/год	517,820	586,606	664,530	752,804	852,805	966,089	1 094,422	1 239,803	1 404,496

Таблица 178. Показатели спроса в системе горячего водоснабжения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

№ п.п.	Наименование показателя	Ед.изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Реализация горячей воды, в т.ч.:	тыс.м³/год	1 787,59	1 802,73	1 823,02	1 848,86	1 949,94	2 049,36	2 147,12	2 243,21	2 300,17
1.1.	физические лица (население)	тыс.м³/год	1 661,99	1 675,17	1 693,10	1 716,15	1 808,96	1 900,11	1 989,59	2 077,42	2 128,89
1.2.	юридические лица, в т.ч.:	тыс.м³/год	125,60	127,56	129,92	132,71	140,98	149,25	157,52	165,80	171,28

1.2.1.	бюджетные организации	тыс.м³/год	125,60	127,56	129,92	132,71	140,98	149,25	157,52	165,80	171,28
1.2.2.	прочие организации	тыс.м³/год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Среднесуточное потребление горячей воды, м³/сут	м³/сут	4 897,50	4 938,99	4 994,56	5 065,37	5 342,30	5 614,68	5 882,51	6 145,79	6 301,82
3.	Максимальное суточное потребление горячей воды, м³/сут	м³/сут	6 366,75	6 420,69	6 492,93	6 584,98	6 944,99	7 299,08	7 647,26	7 989,53	8 192,37
4	Удельный расход горячей воды в многоквартирных домах	куб. метров на 1 проживающего	15,82	15,70	15,58	15,46	15,34	15,22	15,10	14,98	14,86
5	Удельная величина потребления горячей воды муниципальными бюджетными учреждениями	куб. метров на 1 человека населения	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14

Перспективные показатели спроса в системе водоотведения.

Перспективные показатели спроса в системе централизованного водоотведения города Ханты-Мансийска сформированы в соответствии с:

Генеральным планом города Ханты-Мансийска;

постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284 «Об утверждении актуализированных схем водоснабжения, водоотведения города Ханты-Мансийска на период с 2021 по 2030 годы»;

данном МП «Водоканал».

Прогноз спроса в системе водоотведения населением и бюджетными организациями рассчитан в соответствии с темпом роста численности населения, принятым в разделе 1.2 «Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)».

Прогноз спроса в системе водоотведения прочими потребителями, включая промышленные предприятия, принят в соответствии темпами роста, принятыми в разделе 1.3 «Прогноз развития промышленности».

Перспективный баланс реализации услуг водоотведения составлен с учетом динамики численности населения, планов строительства, а также необходимости замены выработавших свой срок сетей водоотведения.

В соответствии с постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284 «Об утверждении актуализированных схем водоснабжения, водоотведения города Ханты-Мансийска на период с 2021 по 2030 годы» объем сточных вод к 2030 году составит 18,840 тыс. м3/сут.

Водоотведение города рассчитано исходя из динамики численности населения по расчетным периодам на 2025 и 2030 годы в соответствии с Генеральным планом города. Для оценки прогнозного удельного расхода, считается целесообразным принять норматив в 160 л/ч сутки. Прогноз потребления для данного удельного расхода представлен в таблице ниже (Таблица 179).

Перспективные показатели спроса в системе водоотведения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы представлены в таблице ниже (Таблица 180).

Таблица 179. Прогноз водоотведения в разрезе районов города Ханты-Мансийска

Название района города	Категория потребителей города	2021 год		2030 год		Норма, согласно СП 31.13330.2012, л./сут. на чел.	2021 год		2030 год	
		Численность населения, тыс. чел.	Площадь жил. фонда, тыс. м2	Численность населения, тыс. чел.	Площадь жил. фонда, тыс. м2		Численность населения, тыс. чел.	Расход, м3/сут.	Численность населения, тыс. чел.	Расход, м3/сут.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Северный	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	40,166	1204,98	46,702	1401,06	160	20,083	3213,28	23,351	3736,16
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями					145	9,640	1397,78	11,208	1625,23
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с местными водонагревателями					120	10,443	1253,18	12,143	1457,1
	Неучтенные расходы (5%)					-		293,212		340,925
	Итого по району:					-	40,166	6157,45	46,702	7159,42
Нагорный	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	33,824	1014,72	39,328	1179,84	160	16,912	2705,92	19,664	3146,24
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями					145	8,118	1177,08	9,439	1368,61
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с местными водонагревателями					120	8,794	1055,31	10,225	1227,03
	Неучтенные расходы (5%)					-		246,915		287,094
	Итого по району:					-	33,824	5185,22	39,328	6028,98
Самарово	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	23,254	697,62	25,809	774,27	160	11,627	1860,32	12,905	2064,72
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями					145	5,581	809,239	6,194	898,153
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с местными водонагревателями					120	6,046	725,525	6,710	805,241
	Неучтенные расходы (5%)					-		169,754		188,406
	Итого по району:					-	23,254	3564,84	25,809	3956,52
ОМК	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	7,62	228,6	7,374	221,22	160	3,810	609,6	3,687	589,92
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями					145	1,829	265,176	1,770	256,615
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с местными водонагревателями					120	1,981	237,744	1,917	230,069
	Неучтенные расходы (5%)					-		55,626		53,8302
	Итого по району:					-	7,620	1168,15	7,374	1130,43

Название района города	Категория потребителей города	2021 год		2030 год		Норма, согласно СП 31.13330.2012, л./сут. на чел.	2021 год		2030 год	
		Численность населения, тыс. чел.	Площадь жил. фонда, тыс. м2	Численность населения, тыс. чел.	Площадь жил. фонда, тыс. м2		Численность населения, тыс. чел.	Расход, м3/сут.	Численность населения, тыс. чел.	Расход, м3/сут.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Восточный	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением	1,057	31,71	3,687	110,61	160	0,529	84,56	1,844	294,96
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями					145	0,254	36,7836	0,885	128,308
	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с местными водонагревателями					120	0,275	32,9784	0,959	115,034
	Неучтенные расходы (5%)					-		7,7161		26,9151
	Итого по району:					-	1,057	162,038	3,687	565,217
	Полив улиц и зеленых насаждений (13% от требуемого расхода)	105,7		122,9		50		0		0
Итого*:		105,7	2461,41	122,9	2977,41	-	105,921	16237,7	122,900	18840,6

Таблица 180. Показатели спроса в системе водоотведения города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.

№ п.п.	Наименование показателя	ед.изм	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Пропущено сточных вод через очистные сооружения, всего, в том числе	тыс.м3	5 607,27	5 756,37	5 925,07	6 115,72	6 538,68	6 876,82	7 219,79	7 562,77	7 790,00
1.1.	Собственные нужды	тыс.м3	280,50	280,50	280,50	280,50	280,50	280,50	280,50	280,50	280,50
		%	5,00	4,87	4,73	4,59	4,29	4,08	3,89	3,71	3,60
1.2.	Неучтенный приток сточных вод (ливневая канализация)	тыс.м3	92,27	92,27	92,27	92,27	92,27	92,27	92,27	92,27	92,27
		%	1,65	1,60	1,56	1,51	1,41	1,34	1,28	1,22	1,18
1.3.	Принято хозяйственно-бытовых сточных вод всего	тыс.м3	5 234,50	5 383,60	5 552,30	5 742,95	6 165,91	6 504,05	6 847,02	7 190,00	7 417,23
1.3.1.	Объем реализации услуг по водоотведению, всего, в т.ч, по группам потребителей	тыс.м3	4 919,44	5 068,54	5 237,24	5 427,89	5 850,85	6 188,99	6 531,96	6 874,94	7 102,17
	населению	тыс.м3	3 553,93	3 681,68	3 824,73	3 985,04	4 318,08	4 566,29	4 819,34	5 072,39	5 240,04
	бюджетным организациям	тыс.м3	986,82	1 002,25	1 020,77	1 042,70	1 107,69	1 172,68	1 237,66	1 302,65	1 345,70
	прочим потребителям	тыс.м3	378,70	384,62	391,73	400,15	425,09	450,03	474,96	499,90	516,43
1.3.2.	вывоз ЖБО - всего, в том числе	тыс.м3	315,06	315,06	315,06	315,06	315,06	315,06	315,06	315,06	315,06
		%	5,62	5,47	5,32	5,15	4,82	4,58	4,36	4,17	4,04
	от населения	тыс.м3	40,38	40,38	40,38	40,38	40,38	40,38	40,38	40,38	40,38
	от бюджетных организаций	тыс.м3	17,20	17,20	17,20	17,20	17,20	17,20	17,20	17,20	17,20
	от прочих потребителей	тыс.м3	257,48	257,48	257,48	257,48	257,48	257,48	257,48	257,48	257,48

Перспективные показатели спроса в системе ливневого водоотведения.

Перспективные показатели спроса в системе централизованного ливневого водоотведения города Ханты-Мансийска сформированы в соответствии с:

Генеральным планом города Ханты-Мансийска;

постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 02.04.2021 № 284 «Об утверждении актуализированных схем водоснабжения, водоотведения города Ханты-Мансийска на период с 2021 по 2030 годы».

Количественные показатели поступления ливнесточных вод определены в соответствии с данными «Рекомендации по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с сели-тебных территорий, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты. Дополнения к своду правил СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2018 года № 860/пр.

Среднегодовые объемы поверхностных сточных вод, поступающие в водные объекты, подсчитаны по централизованным ливневым системам и эксплуатационным зонам для существующих сетей ливневой канализации и для всей сети с учетом проектируемых коллекторов.

Значительное увеличение расхода сточных вод связано с увеличением площади застройки в городе Ханты-Мансийске. Наибольший объем жилищного строительства будет размещен в микро-районе Восточный.

Расчет объемов поверхностных стоков на перспективу отражен в разделе 3.4.2.3. Обосновывающих материалов.

Показатели объемов поверхностных стоков города Ханты-Мансийска округа на 2025 – 2033 годы отражены в таблице ниже (Таблица 181).

Таблица 181. Показатели объемов поверхностных стоков города Ханты-Мансийска округа на 2025 – 2033 годы.

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Расчетное среднегодовые объемы поверхностных сточных вод, сбрасываемых в водные объекты города Ханты-Мансийска	тыс. м³/год	6 337,40	6 990,25	7 643,09	8 295,94	8 948,78	9 601,63	10 54,47	10907,31	11560,16
2	Расчетное среднесуточное поступление сточных вод	тыс. м³/сут	17,36	19,15	20,94	22,73	24,52	26,31	28,09	29,88	31,67
3	Расчетное максимальное среднесуточное поступление сточных вод	тыс. м³/сут	24,31	26,81	29,32	31,82	34,32	36,83	39,33	41,84	44,34

Перспективные показатели спроса в системе электроснабжения.

Перспективные показатели спроса на 2025 – 2033 годы в системе централизованного электроснабжения города Ханты-Мансийска определены с учетом:

Схемы и программы развития электроэнергетических систем России на 2025–2030 годы, утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 29.11.2024 № 2328;

Генерального плана города Ханты-Мансийска;

- Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства», утвержденной постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2024 №853 и постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 14.02.2025 № 52 «О мерах по реализации муниципальной программы города Ханты-Мансийска «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энергетики, дорожного хозяйства и благоустройства» (далее – муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса, энерге-тики, дорожного хозяйства и благоустройства»);

статистических данных ресурсоснабжающих организаций сферы электроснабжения.

Основной задачей для системы электроснабжения городского округа является обеспечение надежности работы системы и нормативного качества электроэнергии, подаваемого конечным потре-бителям. В этих целях необходимо планомерно осуществлять мероприятия по реконструкции сетей и трансформаторных подстанций, имеющих значительный износ и технические характеристики, не соответствующие присоединенным нагрузкам.

Генеральным планом города Ханты-Мансийска предусматривается освоение новых территорий под размещение жилой и общественной застройки и дальнейшее развитие сложившихся жилых микрорайонов.

3	потери	млн. м3	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134
	прирост относительный	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	прирост абсолютный	млн. м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Объем реализуемого природного газа - всего	млн. м3	147,098	152,629	158,358	164,355	171,701	179,238	186,973	194,243	200,966
	прирост относительный	%	6,13	3,76	3,75	3,79	4,47	4,39	4,39	3,89	3,46
	прирост абсолютный	млн. м3	8,50	5,53	5,73	6,00	7,35	7,54	7,54	7,27	6,72
	В том числе:										
4.1.	население	млн. м3	26,653	27,126	27,628	28,221	29,980	31,739	33,498	35,257	36,422
	прирост относительный	%	0,03	1,78	1,85	2,15	6,23	5,87	5,54	5,25	3,31
	прирост абсолютный	млн. м3	0,01	0,47	0,50	0,59	1,76	1,76	1,76	1,76	1,17
4.2.	юридические лица, из них:	млн. м3	120,445	125,503	130,730	136,134	141,721	147,499	153,476	158,986	164,544
	прирост относительный	%	7,59	4,20	4,17	4,13	4,10	4,08	4,05	3,59	3,50
	прирост абсолютный	млн. м3	8,49	5,06	5,23	5,40	5,59	5,78	5,98	5,51	5,56
	Из них:										
4.2.1.	промышленным предприятиям	млн. м3	10,841	10,851	10,862	10,873	10,884	10,895	10,906	10,917	10,928
	прирост относительный	%	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
	прирост абсолютный	млн. м3	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
4.2.2.	коммунально-бытовым предприятиям	млн. м3	106,600	111,677	116,923	122,345	127,950	133,746	139,741	145,269	150,844
	прирост относительный	млн. м3	9,36	4,76	4,70	4,64	4,58	4,53	4,48	3,96	3,84
	прирост абсолютный	млн. м3	9,12	5,08	5,25	5,42	5,60	5,80	5,99	5,53	5,57
4.2.3.	Транзит	млн. м3	3,005	2,975	2,945	2,916	2,886	2,858	2,829	2,801	2,773
	прирост относительный	%	-17,49	-1,00	-1,00	-1,00	-1,00	-1,00	-1,00	-1,00	-1,00
	прирост абсолютный	млн. м3	-0,64	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03
	Сжиженный углеводородный газ										
	МП «ХАНТЫ-МАНСИЙСКГАЗ»										
3	Объем реализации сжиженного газа (СУГ) в год, всего, в т.ч.	тонн	1236,300	1231,300	1226,300	1221,300	1216,300	1211,300	1206,300	1201,300	1196,300
3.1.	Населению для бытовых нужд	тонн	125,000	120,000	115,000	110,000	105,000	100,000	95,000	90,000	85,000
3.2.	На заправку автотранспорта	тонн	1111,300	1111,300	1111,300	1111,300	1111,300	1111,300	1111,300	1111,300	1111,300

Перспективные показатели спроса в системе сбора и утилизации твердых коммунальных отходов.

Объемы твердых коммунальных отходов, образующихся на территории города Ханты-Мансийска приведены по данным Территориальной схемой обращения с отходами. Перспективные показатели спроса на утилизацию (захоронение) ТКО сформированы на основании утвержденных нормативов образования (накопления) ТКО с учетом прогноза изменения численности населения на перспективу. Показатели спроса объектов, используемых для сбора и утилизации твердых коммунальных отходов, образуемых на территории города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы представлены в таблице ниже (Таблица 185).

Таблица 185. Показатели спроса объектов, используемых для сбора и утилизации твердых коммунальных отходов, образуемых на территории города Ханты-Мансийска на 2025 – 2033 годы.											
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Объем вывезенных ТКО - всего	тыс. тонн/ год	34,396	34,901	35,431	36,039	37,624	39,211	40,798	42,387	43,480
	население	тыс. тонн/ год	26,130	26,595	27,086	27,668	29,393	31,117	32,842	34,566	35,708
	бюджетные организации	тыс. тонн/ год	0,650	0,647	0,644	0,641	0,638	0,634	0,631	0,628	0,625
	прочие организации	тыс. тонн/ год	7,616	7,660	7,701	7,730	7,594	7,459	7,325	7,193	7,146
	прирост относительный	%	1,27	1,47	1,52	1,72	4,40	4,22	4,05	3,89	2,58
	прирост абсолютный	тыс. тонн/ год	0,43	0,51	0,53	0,61	1,59	1,59	1,59	1,59	1,09
2	Удельная величина образования ТКО от населения	кг/ на 1 чел. насе-ления в год	230,38	230,38	230,38	230,38	230,38	230,38	230,38	230,38	230,38
3	Удельная величина образования ТКО от бюджетных организаций	кг/на 1 сотрудника	100,38	100,38	100,38	100,38	100,38	100,38	100,38	100,38	100,38
4	Объем вывезенных ТКО - всего	тыс.м3/ год	399,963	405,839	411,999	419,069	437,501	455,947	474,407	492,880	505,588
	население	тыс.м3/ год	259,548	264,162	269,045	274,825	291,954	309,082	326,210	343,339	354,687
	бюджетные организации	тыс.м3/ год	9,457	9,410	9,364	9,319	9,273	9,228	9,182	9,138	9,093
	прочие организации	тыс.м3/ год	130,958	132,267	133,590	134,926	136,275	137,638	139,014	140,404	141,808
	прирост относительный	%	1,27	1,47	1,52	1,72	4,40	4,22	4,05	3,89	2,58
	прирост абсолютный	тыс.м3/ год	5,03	5,88	6,16	7,07	18,43	18,45	18,46	18,47	12,71
5	Удельная величина образования ТКО от населения	м3/ на 1 чел. на-селения в год	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29
6	Удельная величина образования ТКО от бюджетных организаций	м3/на 1 сотру-дника	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46

3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры.

Характеристика состояния и проблем в системе теплоснабжения.

Раздел сформирован в соответствии с Актуализированной схемой теплоснабжения городского округа Ханты-Мансийска Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2035 года (актуализация на 2026 год)»).

Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между коммунальными организациями и потребителями.

Система теплоснабжения города Ханты-Мансийска представляет собой зону централизованного теплоснабжения и зоны действия индивидуального теплоснабжения. Централизованным теплоснабжением обеспечены здания жилищного фонда, общественные объекты (административные, культурно-бытовые). По всей территории города Ханты-Мансийска рассредоточены зоны индивидуальной жилой застройки. Отопление индивидуальных жилых домов осуществляется от индивидуальных котельных. Основным видом топлива индивидуальных котельных является природный газ. Оборудование, установленное в индивидуальных котельных, разнообразно по мощности и производству, как ино-странных, так и отечественных производителей. На территории города Ханты-Мансийска деятельность осуществляют 5 теплоснабжающих организаций: Акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» (далее - АО «УТС»); Открытое акционерное общество «Обьгаз» (далее - ОАО «Обьгаз»); Муниципальное предприятие «Ханты-Мансийскгаз» (далее – МП Ханты-Мансийскгаз); Бюджетное учреждение ХМАО-Югры «Дирекция по эксплуатации служебных зданий» (далее БУ ХМАО-Югры «ДЭСЗ»); Акционерное общество «Государственная компания «Северавтодор» филиал №5 (далее – АО «ГК «Северавтодор» филиал № 5»).

На основании постановления Администрации города Ханты-Мансийск Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 15.03.2016 № 266 «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации» теплоснабжающим организациям присвоен статус «Единой теплоснабжающей организации» (далее – ЕТО) по зонам деятельности в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения муниципального образования город Ханты-Мансийск. В соответствии со Сведениями по форме федерального статистического наблюдения № 1-ТЕП, по состоянию на 01.01.2025, на территории города Ханты-Мансийск расположено 136 котельных. По состоянию на 01.01.2025 на территории города Ханты-Мансийск в зоне деятельности ЕТО расположено 119 котельных:

- 56 котельных – АО «УТС»,
- 36 котельных – МП «Ханты-Мансийскгаз»,
- 18 котельных – БУ «ДЭСЗ»,
- 8 котельных – ОАО «Обьгаз»,
- 1 котельная – АО «ГК «Северавтодор» филиал № 5.

17 котельных находятся в ведении сторонних организаций и в Схеме теплоснабжения не рассматриваются. Краткая характеристика системы теплоснабжения в разрезе зон деятельности единых теплоснабжающих организаций по состоянию на 01.01.2025 отражена в таблице ниже (Таблица 186).

Таблица 186. Краткая характеристика системы теплоснабжения в разрезе зон деятельности единых теплоснабжающих организаций.

№ п/п	Наименование эксплуатирующей организации	Суммарная установленная мощность источников теплоснабжения, Гкал/ч	Количество источников ТЭ, шт.
1	2	3	4
ВСЕГО:		611,770	119
1	АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»	387,629	56
2	МП Ханты-Мансийскгаз	139,963	36

3	БУ ХМАО-Югры «ДЭСЗ»	64,790	18
4	ОАО «Обьгаз»	14,359	8
5	АО «ГК «Северавтодор» филиал №5	3,200	1

Основными теплоснабжающими организациями (более 90% потребителей жилого фонда и социально значимых объектов) являются акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» и муниципальное предприятие «Ханты-Мансийскгаз». В структуре потребления тепловой энергии наибольшую долю занимает население.

На рисунке ниже представлено распределение установленной мощности источников тепловой энергии по действующим организациям в городе Ханты-Мансийск по состоянию на 01.01.2025 (Рисунок 34).



Рисунок 34. Распределение установленной мощности источников тепловой энергии.

Теплоснабжающие организации города Ханты-Мансийска осуществляют реализацию тепловой энергии напрямую с абонентами, то есть, имеют прямые договорные отношения с потребителями и не имеют договорных отношений между собой.

Карта инженерной инфраструктуры теплоснабжения на территории города Ханты-Мансийска отражена на рисунке ниже (Рисунок 35).



Рисунок 35. Карта инженерной инфраструктуры теплоснабжения на территории города Ханты-Мансийска.

Анализ существующего технического состояния системы теплоснабжения.

3.1.2.1. Анализ эффективности и надежности источников теплоснабжения.

Технические параметры, остаточный ресурс, ограничения использования мощностей, качество эксплуатации, наладки и ремонтов, системы учета расхода ресурсов и т.п.

Технические параметры.

По состоянию на 01.01.2025 система централизованного теплоснабжения города Ханты-Мансийска представлена:

источниками тепловой энергии – 136 котельных, в том числе 56 котельных – АО «УТС», 36 котельных – МП «Ханты-Мансийскгаз», 18 котельных – БУ «ДЭСЗ», 8 котельных – ОАО «Обьгаз», 1 котельная – АО «ГК «Северавтодор» филиал № 5, 17 котельных находятся в ведении сторонних организаций;

централизованными тепловыми пунктами – 9 ЦТП;

распределительными тепловыми сетями и сетями горячего водоснабжения в двухтрубном исчислении общей протяженностью 133,355 км, в том числе тепловых сетей - 113,33 км, сетей ГВС - 20,025 км.

Общая информация об источниках тепловой энергии города Ханты-Мансийска, расположенных в зоне деятельности ЕТО, отражена в таблице ниже (Таблица 187).

Таблица 187. Общая информация об источниках тепловой энергии города Ханты-Мансийска, расположенных в зоне деятельности ЕТО.

№ п/п	Наименование, адрес источника	Вид собственности	Суммарная установленная мощность, Гкал/ч	Техническое обслуживание теплового источника	Техническое обслуживание тепловых сетей
1	2	3	4	5	6
	АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»				
1	Котельная №1 г. Ханты-Мансийск, ул. Пионерская 27-а	собственность АО «УТС»	12,900	АО «УТС»	АО «УТС»
2	Котельная №2 г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, 41а	собственность АО «УТС»	10,320	АО «УТС»	АО «УТС»
3	Котельная №3 г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 58	собственность АО «УТС»	5,160	АО «УТС»	АО «УТС»
4	Котельная №4 г. Ханты-Мансийск, ул. Шевченко, 29а	собственность АО «УТС»	7,998	АО «УТС»	АО «УТС»
5	Котельная №5 г. Ханты-Мансийск, ул. Спортивная, 7	собственность АО «УТС»	3,440	АО «УТС»	АО «УТС»
6	Котельная №7 г. Ханты-Мансийск, ул. Маяковского, 19	собственность АО «УТС»	8,239	АО «УТС»	АО «УТС»
7	Котельная №8 г. Ханты-Мансийск, ул. Комсомольская, 38-а	собственность АО «УТС»	6,880	АО «УТС»	АО «УТС»
8	Котельная №9 г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 74	собственность АО «УТС»	22,240	АО «УТС»	АО «УТС»
9	Котельная №10 г. Ханты-Мансийск, ул. Заводская, 7	собственность АО «УТС»	7,439	АО «УТС»	АО «УТС»
10	Котельная №11 г. Ханты-Мансийск, ул. Кирова, 3-а	собственность АО «УТС»	14,500	АО «УТС»	АО «УТС»
11	Котельная №12 г. Ханты-Мансийск, пос. Ф. Горная	собственность АО «УТС»	0,516	АО «УТС»	АО «УТС»
12	Котельная №13 г. Ханты-Мансийск, ул. Горького, 18	собственность АО «УТС»	0,602	АО «УТС»	АО «УТС»
13	Котельная №15 г. Ханты-Мансийск, ул. Сутормина, 20	собственность АО «УТС»	16,770	АО «УТС»	АО «УТС»
14	Котельная №16 г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 89-а	собственность АО «УТС»	7,628	АО «УТС»	АО «УТС»
15	Котельная №17 г. Ханты-Мансийск, пер. Южный, 16-а	собственность АО «УТС»	6,760	АО «УТС»	АО «УТС»
16	Котельная №22 г. Ханты-Мансийск, ул. Калинина, 77-а	собственность АО «УТС»	10,320	АО «УТС»	АО «УТС»
17	Котельная №26 г. Ханты-Мансийск, ул. Рознина, 70-б	собственность АО «УТС»	3,440	АО «УТС»	АО «УТС»
18	Котельная №29 г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, 49-а	собственность АО «УТС»	11,361	АО «УТС»	АО «УТС»
19	Котельная №31 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 115-а	собственность АО «УТС»	8,239	АО «УТС»	АО «УТС»
20	Котельная №32 г. Ханты-Мансийск, ул. Пионерская, 13-б	собственность АО «УТС»	18,404	АО «УТС»	АО «УТС»
21	Котельная №35 г. Ханты-Мансийск, ул. Рознина, 16	собственность АО «УТС»	6,880	АО «УТС»	АО «УТС»
22	Котельная №39 г. Ханты-Мансийск, ОМК ул. Малиновая, 8	собственность АО «УТС»	3,440	АО «УТС»	АО «УТС»
23	АБМК ул. Менделеева, 3 г. Ханты-Мансийск, ул. Менделеева, 3	собственность АО «УТС»	5,160	АО «УТС»	АО «УТС»
24	АБМК Школа-3 г. Ханты-Мансийск, ул. Маяковского, 9	собственность АО «УТС»	1,720	АО «УТС»	АО «УТС»
25	АБМК СУ-967 г. Ханты-Мансийск, СУ-967 п. Горный	собственность АО «УТС»	0,516	АО «УТС»	АО «УТС»
26	АБМК Храмового комплекса г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 27	собственность АО «УТС»	3,440	АО «УТС»	АО «УТС»
27	АБМК «Учебно-воспитательного комплекса» г. Ханты-Мансийск, ул. Островского, 37	собственность АО «УТС»	1,720	АО «УТС»	АО «УТС»
28	Котельная ДК «Октябрь» г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, 7	собственность АО «УТС»	5,160	АО «УТС»	АО «УТС»
29	АБМК ул. Кирова,35 г. Ханты-Мансийск, ул. Свободы, 36	собственность АО «УТС»	3,440	АО «УТС»	АО «УТС»
30	АБМК ул. Ленина 8 г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина 8	собственность АО «УТС»	1,720	АО «УТС»	АО «УТС»
31	Котельная 75-квартал г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 52а	собственность АО «УТС»	3,440	АО «УТС»	АО «УТС»
32	Котельная мкр. кап. ж/домов на «Гидронамыве» г. Ханты-Мансийск, ул. Ямская	собственность АО «УТС»	10,320	АО «УТС»	АО «УТС»
33	АБМК №24 «Школа №6» г. Ханты-Мансийск, ул. Рознина, 36	собственность АО «УТС»	6,450	АО «УТС»	АО «УТС»
34	Котельная по ул. Дунина-Горкавича г. Ханты-Мансийск, ул. Дунина-Горкавича	собственность АО «УТС»	11,180	АО «УТС»	АО «УТС»
35	Котельная Театрально-концертного комплекса г. Ханты-Мансийск, ул. Комсомольская, 63	собственность АО «УТС»	11,180	АО «УТС»	АО «УТС»
36	БК «Квартал многоэтажной застройки» г. Ханты-Мансийск, ул. Шевченко	собственность АО «УТС»	6,708	АО «УТС»	АО «УТС»
37	Котельная Станции скорой медицинской помощи г. Ханты-Мансийск, ул. Привольная	собственность АО «УТС»	1,720	АО «УТС»	АО «УТС»
38	Котельная 96 кв. г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского-30	собственность АО «УТС»	1,720	АО «УТС»	АО «УТС»
39	Котельная «Сирина, 68б» г. Ханты-Мансийск, ул. Сирина-68б	собственность АО «УТС»	1,840	АО «УТС»	АО «УТС»
40	Котельная районная «ОКБ» г. Ханты-Мансийск, ул. Пионерская (район ж/д115)	собственность АО «УТС»	30,100	АО «УТС»	АО «УТС»
41	Котельная «Музей геологии, нефти и газа» г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 11	собственность АО «УТС»	5,160	АО «УТС»	АО «УТС»
42	Котельная «Центр подготовки МВД» г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 19	собственность АО «УТС»	24,424	АО «УТС»	АО «УТС»
43	Котельная по ул. Осенняя 10 МВт г. Ханты-Мансийск, ул. Осенняя	собственность АО «УТС»	9,632	АО «УТС»	АО «УТС»
44	Котельная «Рябиновая» г. Ханты-Мансийск, ул. Рябиновая	собственность АО «УТС»	6,020	АО «УТС»	АО «УТС»
45	Котельная ОПНД г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 106	собственность АО «УТС»	3,784	АО «УТС»	АО «УТС»
46	Котельная Школа №8 г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 133	собственность АО «УТС»	1,720	АО «УТС»	АО «УТС»

№ п/п	Наименование, адрес источника	Вид собственности	Суммарная установленная мощность, Гкал/ч	Техническое обслуживание теплового источника	Техническое обслуживание тепловых сетей
1	2	3	4	5	6
47	Котельная комплексов ВУЗов «ЮГУ» г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 16	собственность АО «УТС»	15,480	АО «УТС»	АО «УТС»
48	Котельная в мкр. Менделеева-Шевченко-Строителей г. Ханты-Мансийск, ул. Строителей, 90	собственность АО «УТС»	4,300	АО «УТС»	АО «УТС»
49	Котельная Пождепо г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 8	собственность АО «УТС»	5,848	АО «УТС»	АО «УТС»
50	Котельная Памятный знак первооткрывателям Сибири г. Ханты-Мансийск, проезд Первооткрывателей, 1	собственность АО «УТС»	0,516	АО «УТС»	АО «УТС»
51	АБМК «Школа-сад» (Кирова, 3а) г. Ханты-Мансийск, ул. Кирова, 3а	собственность АО «УТС»	4,945	АО «УТС»	АО «УТС»
52	Котельная «Велпас» Гагарина, 220а г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 220а	собственность АО «УТС»	0,920	АО «УТС»	АО «УТС»
53	Крышн. кот. Доронина, 8 г. Ханты-Мансийск, ул. Доронина, 8	собственность АО «УТС»	0,534	АО «УТС»	сети отсутствуют
54	Крышн. кот. Югорская, 1 г. Ханты-Мансийск, ул. Югорская, 1	собственность АО «УТС»	0,963	АО «УТС»	сети отсутствуют
55	Крышн. кот. Югорская, 5 г. Ханты-Мансийск, ул. Югорская, 5	собственность АО «УТС»	0,963	АО «УТС»	сети отсутствуют
56	Крышн. кот. Югорская, 11 г. Ханты-Мансийск, ул. Югорская, 11	собственность АО «УТС»	1,410	АО «УТС»	сети отсутствуют
МП «Ханты-Мансийскгаз»					
1	Котельная блочно-модульная «Временные общежития ПУ», г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая	муниципальная	1,720	МП «Ханты-Мансийскгаз»	МП «Ханты-Мансийскгаз»
2	Котельная блочно-модульная Общежитие ОТПК «ЮГРА», г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, 64	муниципальная	5,160	МП «Ханты-Мансийскгаз»	МП «Ханты-Мансийскгаз»
3	Котельная блочно-модульная Студенческий городок, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая	муниципальная	6,364	МП «Ханты-Мансийскгаз»	МП «Ханты-Мансийскгаз»
4	Котельная блочно-модульная Общежитие на 162 места (ЮФМШ), г. Ханты-Мансийск, ул. Мира. 124/1	муниципальная	0,860	МП «Ханты-Мансийскгаз»	МП «Ханты-Мансийскгаз»
5	Котельная блочно-модульная объекта Наблюдательный комплекс и метеорологическая площадка с пожарным постом, г. Ханты-Мансийск, Тобольский тракт,3	муниципальная	1,720	МП «Ханты-Мансийскгаз»	МП «Ханты-Мансийскгаз»
6	Газовая котельная (с оборудованием) городское кладбище, г. Ханты-Мансийск, 5 км а/д Ханты-Мансийск-Тюмень	муниципальная	0,344	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
7	Крышная котельная жилого дома, г. Ханты-Мансийск, ул. Дунина-Горкавича, 5	муниципальная	1,720	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
8	Крышная котельная жилого дома, г. Ханты-Мансийск, ул. Дунина-Горкавича, 7	муниципальная	1,720	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
9	Крышная котельная жилого дома, г. Ханты-Мансийск, ул. Посадская, 6	муниципальная	0,300	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
10	Автоматическая блочно-модульная газовая водогрейная котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 118 а	муниципальная	0,516	МП «Ханты-Мансийскгаз»	МП «Ханты-Мансийскгаз»
11	Крышная газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 14	муниципальная	1,204	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
12	Крышная газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 16	муниципальная	1,204	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
13	Крышная газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 18	муниципальная	1,204	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
14	Крышная газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 20	муниципальная	1,204	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
15	Крышная газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, 40	муниципальная	1,204	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
16	Крышная газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, 42	муниципальная	1,978	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
17	Котельная блочно-модульная жилого дома по ул. Набережная, г. Ханты-Мансийск, ул. Набережная (район Автовокзала)	муниципальная	3,440	МП «Ханты-Мансийскгаз»	МП «Ханты-Мансийскгаз»
18	Вспомогательный корпус со встроенной котельной0,5 МВт, г. Ханты-Мансийск, ул. Рассветная, 2	муниципальная	0,500	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
19	Котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Спортивная,15	муниципальная	5,160	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
20	Автоматизированная блочно-модульная газовая водогрейная котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Водопроводная, 2	муниципальная	1,720	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
21	Автоматизированная блочно-модульная газовая водогрейная котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Калинина, 117	муниципальная	0,860	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
22	Блочно-модульная газовая котельная мощностью 1МВт по объекту: Детский сад на 200 мест «Алые паруса», район ул. Сирина, 72 в г. Ханты-Мансийске. Корректировка», г. Ханты-Мансийск, ул. Сирина, 72	муниципальная	0,860	МП «Ханты-Мансийскгаз»	МП «Ханты-Мансийскгаз»
23	Газовая котельная д/с «Незнайка», г. Ханты-Мансийск, ул. Ломоносова, 38	муниципальная	0,910	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
24	Модульная газовая котельная мощностью 12,6МВт, г. Ханты-Мансийск, ул. Энгельса, 45	муниципальная	10,836	МП «Ханты-Мансийскгаз»	МП «Ханты-Мансийскгаз»
25	Автоматизированная отдельно-стоящая модульная газовая котельная мощностью 16050кВт, г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, 1	муниципальная	13,803	МП «Ханты-Мансийскгаз»	МП «Ханты-Мансийскгаз»
26	Котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Грибная, 8	муниципальная	0,860	МП «Ханты-Мансийскгаз»	МП «Ханты-Мансийскгаз»
27	Блочная газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, район ул. Строителей, 12б	муниципальная	1,720	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
28	Котельная установка (крышная) ул. Гагарина д. 193, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина д. 193	муниципальная	0,400	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
29	Инженерные сети микрорайона «Береговая зона», г. Ханты-Мансийск, ул. Обьездная, 49	муниципальная	34,390	МП «Ханты-Мансийскгаз»	МП «Ханты-Мансийскгаз»
30	Блочная модульная газовая котельная 3,6МВт. II очередь МБОУ СОШ №8 в городе Ханты-Мансийске, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 133а	муниципальная	3,096	МП «Ханты-Мансийскгаз»	МП «Ханты-Мансийскгаз»
31	Газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 115/1	частная	0,600	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
32	Блочно-модульная котельная, г. Ханты-Мансийск, ул.Заводская, 24 А	частная	1,890	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют
33	Автоматизированная блочная котельная для административного здания с инв. №1010400000102, г. Ханты-Мансийск, ул.Гагарина, 214	муниципальная	0,516	МП «Ханты-Мансийскгаз»	сети отсутствуют

№ п/п	Наименование, адрес источника	Вид собственности	Суммарная установленная мощность, Гкал/ч	Техническое обслуживание теплового источника	Техническое обслуживание тепловых сетей
1	2	3	4	5	6
34	Автоматизированная котельная тепловой мощностью 24700кВт, г. Ханты-Мансийск, ул. Обьездная, уч. 12	муниципальная	21,242	МП «Ханты-Мансийскгаз»	МП «Ханты-Мансийскгаз»
35	Газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Ямская, д. 6, строение 2	муниципальная	5,298	МП «Ханты-Мансийскгаз»	МП «Ханты-Мансийскгаз»
36	Котельная Энгельса-Коминтерна, г. Ханты-Мансийск, ул. Пушкина, 4	муниципальная	3,440	МП «Ханты-Мансийскгаз»	МП «Ханты-Мансийскгаз»
БУ ХМАО-Югры «ДЭСЗ»					
1	БМК №1 г. Ханты-Мансийск, ул. Шевченко, 49	государственная собственность ХМАО- Югры	3,440	БУ «ДЭСЗ»	БУ «ДЭСЗ»
2	БМК №4 г. Ханты-Мансийск, ул. Пискунова, 1	государственная собственность ХМАО- Югры	6,880	БУ «ДЭСЗ»	БУ «ДЭСЗ»
3	БМК №5 г. Ханты-Мансийск, ул. Пискунова, 3	государственная собственность ХМАО- Югры	5,160	БУ «ДЭСЗ»	БУ «ДЭСЗ»
4	Котельная «ПУ №10» № 12 г. Ханты-Мансийск, ул. Уральская, 2	государственная собственность ХМАО- Югры	4,429	БУ «ДЭСЗ»	сети отсутствуют
5	Крышная котельная № 2 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 104	государственная собственность ХМАО- Югры	1,496	БУ «ДЭСЗ»	сети отсутствуют
6	Крышная котельная № 3 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 14А	государственная собственность ХМАО- Югры	1,733	БУ «ДЭСЗ»	сети отсутствуют
7	БМК №6 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 151	государственная собственность ХМАО- Югры	1,788	БУ «ДЭСЗ»	сети отсутствуют
8	БМК №7 г. Ханты-Мансийск, ул. Еловая, 36	государственная собственность ХМАО- Югры	0,706	БУ «ДЭСЗ»	сети отсутствуют
9	БМК №8 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 5	государственная собственность ХМАО- Югры	5,160	БУ «ДЭСЗ»	БУ «ДЭСЗ»
10	БМК №9 г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 2	государственная собственность ХМАО- Югры	10,320	БУ «ДЭСЗ»	сети отсутствуют
11	Крышная котельная № 10 г. Ханты-Мансийск, ул. Рознина, 75	государственная собственность ХМАО- Югры	1,173	БУ «ДЭСЗ»	сети отсутствуют
12	Котельная «Картинная галерея» № 11 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 2	государственная собственность ХМАО- Югры	6,880	БУ «ДЭСЗ»	БУ «ДЭСЗ»
13	Котельная «Мира, 27» № 13 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 27	государственная собственность ХМАО- Югры	1,788	БУ «ДЭСЗ»	сети отсутствуют
14	Котельная «Ледовый дворец на 2000 мест» № 14 г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, 1	государственная собственность ХМАО- Югры	4,773	БУ «ДЭСЗ»	сети отсутствуют
15	Котельная «Ледовый дворец II очередь» № 15 г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, 1А	государственная собственность ХМАО- Югры	5,633	БУ «ДЭСЗ»	БУ «ДЭСЗ»
16	Котельная «Открытый стадион на 5000 зрителей» № 16 г. Ханты-Мансийск, ул. От- радная, 9	государственная собственность ХМАО- Югры	1,840	БУ «ДЭСЗ»	сети отсутствуют
17	Котельная «Пансионат на 225 мест» № 17 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 42	государственная собственность ХМАО- Югры	0,912	БУ «ДЭСЗ»	сети отсутствуют
18	Крышная котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 122	частная	0,679	БУ «ДЭСЗ»	сети отсутствуют
ОАО «Обьгаз»					
1	Котельная ОАО «Обьгаз» база г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 120	частная	3,200	ОАО «Обьгаз»	ОАО «Обьгаз»
2	Котельная ул. Мира, 51 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 51	частная	1,170	ОАО «Обьгаз»	сети отсутствуют
3	Котельная Северречфлот г. Ханты-Мансийск, Затон	частная	0,860	ОАО «Обьгаз»	сети отсутствуют
4	Котельная Хвойный Урман г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, 14	муниципальная	0,399	ОАО «Обьгаз»	сети отсутствуют
5	Котельная Рыбоводный завод г. Ханты-Мансийск, ул. Индустриальная, 33	частная	6,364	ОАО «Обьгаз»	сети отсутствуют
6	Котельная Авторечвокзал г. Ханты-Мансийск, ул. Бориса Щербины, 1	муниципальная	0,790	ОАО «Обьгаз»	сети отсутствуют
7	Котельная Инженерный корпус г. Ханты-Мансийск, ул. Бориса Щербины, 3	муниципальная	0,390	ОАО «Обьгаз»	сети отсутствуют
8	Котельная Ханты-Мансийский банк г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 38	частная	1,186	ОАО «Обьгаз»	сети отсутствуют
АО «ГК «Северавтодор» филиал № 5					
1	Котельная АО «ГК «Северавтодор» филиал №5 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 116	государственная	3,200	АО «ГК «Северавтодор» филиал № 5	АО «ГК «Северавтодор» филиал № 5

АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей».

Основным поставщиком тепловой энергии в городе Ханты-Мансийск (около 80 % потребителей) является АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» (АО «УТС»). В структуре потребления тепловой энергии наибольшую долю занимает население.

В эксплуатации АО «УТС» находится 56 котельных. Общая установленная мощность котельных предприятия составляет 387,629 Гкал/ч.

Система теплоснабжения – закрытая.

Основное топливо – природный газ, резервное топливо – дизельное топливо – предусмотрено на части котельных.

Поставка котельного топлива осуществляется на основании договора поставки в сроки и объемы, предусмотренные договором.

Отпуск тепловой энергии с котельных производится по температурным графикам 95/70°С и 110/70°С.

Источник водоснабжения котельных – централизованное водоснабжение.

Котельное оборудование введено в эксплуатацию с 1994 года по 2024 год.

Уровень износа основного оборудования котельных составляет 46%.

Технические характеристики основного оборудования котельных, обслуживаемых АО «УТС», приведен в таблице ниже (Таблица 188).

МП «Ханты-Мансийскгаз».

По состоянию на 01.01.2025 в МП «Ханты-Мансийскгаз» в эксплуатации находится 36 котельных.

Общая установленная мощность котельных предприятия составляет 139,963 Гкал/ч.

Система теплоснабжения – закрытая.

Основное топливо – природный газ, резервное топливо – дизельное топливо – предусмотрено на части котельных.

Поставка котельного топлива осуществляется на основании договора поставки в сроки и объемы, предусмотренные договором.

Отпуск тепловой энергии с котельных производится по температурным графикам 95/70°С и 90/70°С.

Источник водоснабжения котельных – централизованное водоснабжение.

Котельное оборудование введено в эксплуатацию с 2001 года по 2023 год.
Уровень износа основного оборудования котельных составляет 42%.
Технические характеристики основного оборудования котельных, обслуживаемых МП «Ханты-Мансийскгаз», приведен в таблице ниже (Таблица 189).

Таблица 188. Технические характеристики основного оборудования котельных, обслуживаемых АО «УТС»

№ п/п	Наименование/ адрес котельной	Тип котла	Кол - во котлов	Год установ-ки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД кот-лов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследо-вания котлов	Износ ко-тельного оборудо-вания, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Котельная №1, ул. Пионерская 27-а	Котел № 1 WARTSILA Sermet S3V-5.0	1	2004	4,3	12,9	160,34	89,1	160,27	14.03.2023	53
		Котел №2 WARTSILA Sermet S3V-5.0	1	2004	4,3		159,89	89,35		14.03.2023	
		Котел №3 WARTSILA Sermet S3V-4.0	1	2004	3,44		160,61	88,95		14.03.2023	
		Котел №4 WARTSILA Sermet S3V-1.0	1	2004	0,86		160,25	89,15		14.03.2023	
2	Котельная №2, ул. Дзержинского, 41а	Котел №1 Термотехник ТТ-100	1	2020	1,72	10,32	157,94	90,45	158,5	24.02.2025	13
		Котел №2 КВа-5г Arcus Ignis G-5000	1	2022	4,3		158,82	89,95		10.01.2023	
		Котел №3 Термотехник ТТ-100	1	2018	4,3		158,73	90		10.01.2023	
3	Котельная №3, ул. Гагарина, 58	Котел №1 KCB-3,0	1	2000	2,58	5,16	159,18	89,75	159,63	10.01.2023	63
		Котел №2 KCB-3,0	1	2000	2,58		160,07	89,25		10.01.2023	
4	Котельная №4, ул. Шевченко, 29а	Котел №1 KCB-1,86»BK-21»	1	1993	1,6	7,998	164,68	86,75	163,74	20.01.2023	81
		Котел №2 KCB-1,86»BK-21»	1	1993	1,6		163,64	87,3		20.01.2023	
		Котел №3 KCB-1,86»BK-21»	1	1993	1,6		164,97	86,6		20.01.2023	
		Котел №4 KCB-1,86»BK-21»	1	1993	1,6		162,62	87,85		20.01.2023	
		Котел №5 KCB-1,86»BK-21»	1	1991	1,6		162,8	87,75		20.01.2023	
5	Котельная №5, ул. Спортивная, 7	Котел №1 LOOS UNIMAT UT-2500	1	2003	1,72	3,44	157,51	90,7	158,48	12.01.2023	55
		Котел №2 LOOS UNIMAT UT-2500	1	2003	1,72		159,44	89,6		12.01.2023	
6	Котельная №7, ул. Маяковского, 19	Котел №1 KCB-1,86 «BK-21»	1	1992	1,6	8,239	164,11	87,05	159,14	12.01.2023	54
		Котел №2 KCB-1,86 «BK-21»	1	1993	1,6		159,18	89,75		24.02.2025	
		Котел №3 KCB-1,86 «BK-21»	1	1993	1,6		165,35	86,4		12.01.2023	
		Котел №4 Термотехник ТТ-100-2000	1	2019	1,72		154,11	92,7		12.01.2023	
		Котел №5 Термотехник ТТ-100-2000	1	2019	1,72		152,96	93,4		12.01.2023	
7	Котельная №8, ул. Комсомольская, 38-а	Котел №1 VAPOR Sermet S3V-4	1	2003	3,44	6,88	152,22	93,85	153,34	21.02.2023	55
		Котел №2 VAPOR «Sermet S3V-3,0	1	2003	2,58		154,03	92,75		21.02.2023	
		Котел №3 VAPOR «Sermet S3V-1,0	1	2003	0,86		153,78	92,9		21.02.2023	
8	Котельная №9, ул. Чехова, 74	Котел №1 «KBCA-5»	1	2005	4,3	22,24	158,03	90,4	160,89	25.01.2023	61
		Котел №2 «KBCA-5»	1	2006	4,3		158,03	90,4		25.01.2023	
		Котел №3 KCB-1,86 «BK-21»	1	1995	1,6		161,79	88,3		25.01.2023	
		Котел №4 LOOS UNIMAT UT-L30	1	2007	3,44		158,47	90,15		25.01.2023	
		Котел №5 «AB-2-5»	1	1995	4,3		162,99	87,65		25.01.2023	
		Котел №6 «AB-2-5»	1	1995	4,3		166,02	86,05		25.01.2023	
9	Котельная №10, ул. Заводская, 7	Котел №1 «КВа-3,15»	1	2006	2,709	7,439	156,73	91,15	158,46	24.02.2025	46
		Котел №2 «KBCA-5»	1	2010	4,3		158,12	90,35		24.02.2025	
		Котел №3 «KCB-0,5»	1	2004	0,43		160,52	89		20.12.2023	
10	Котельная №11, ул. Кирова, 3-а	Котел № 1 BK-21	1	1997	1,6	14,5	161,7	88,35	165,04	16.12.2024	70
		Котел №2 «AB-2-5»	1	1997	4,3		165,73	86,2		26.01.2023	
		Котел №3 «AB-2-5»	1	1997	4,3		169,67	84,2		26.01.2023	
		Котел №4 «AB-2-5»	1	1997	4,3		163,08	87,6		24.01.2024	
11	Котельная №12, пос. Ф. Горная	Котел №1 Vissmann Vitoplex 300	1	2005	0,258	0,516	158,73	90	158,12	18.01.2024	54
		Котел №2 Vissmann Vitoplex 300	1	2002	0,258		157,51	90,7		18.01.2024	
12	Котельная №13, ул. Горького, 18	Котел №1 (KCB-0,4)	1	2005	0,344	0,602	167,19	85,45	167,14	21.02.2023	50
		Котел №2 Vissmann Vitoplex 300	1	2005	0,258		167,09	85,5		21.02.2023	
13	Котельная №15, ул. Сутормина, 20	Котел №1 KBCA-2	1	2000	1,72	16,77	152,22	93,85	154,78	22.02.2023	39
		Котел №2 BOSCH UNIMAT UT-L34	1	2014	4,3		153,94	92,8		22.02.2023	
		Котел №3 Buderus S 815-6500	1	2003	5,59		156,39	91,35		22.02.2023	
		Котел №4 Термотехник ТТ-100-6000	1	2020	5,16		156,56	91,25		22.02.2023	
14	Котельная №16, ул. Гагарина, 89-а	Котел №1 Термотехник ТТ-100-2000	1	2021	1,72	7,628	153,45	93,1	156,96	14.02.2023	58
		Котел №2 KCB-1,86 «BK-21»	1	1991	1,6		155,54	91,85		14.02.2023	
		Котел №3 KCB-1,86 «BK-21	1	1991	1,6		156,99	91		14.02.2023	
		Котел №4 «КВа-3,15»	1	2005	2,709		161,88	88,25		14.02.2023	
15	Котельная №17, пер. Южный, 16-а	Котел №1 Термотехник ТТ-100-2000	1	2019	1,72	6,76	156,82	91,1	158,76	26.01.2023	23
		Котел №2 Ква-2,3г Arcus G-2300	1	2022	1,72		157,6	90,65		26.01.2023	
		Котел №3 «KCB-1,86» BK-21	1	1998	1,6		163,74	87,25		26.01.2023	
		Котел №4 Ква-2,0 «Ferrogas lite-2,0»	1	2024	1,72		156,9	91,05		06.11.2024	

№ п/п	Наименование/ адрес котельной	Тип котла	К о л - в о котлов	Год установ-ки котла	М о щ н о с т ь котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД кот-лов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследо-вания котлов	Износ ко-тельного оборудо-вания, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16	Котельная №22, ул. Калинина, 77-а	Котел №1 VAPOR Sermet S3V-4	1	2002	3,44	10,32	157,34	90,8	158,28	11.12.2023	58
		Котел №2 VAPOR Sermet S3V-4	1	2002	3,44		158,56	90,1		11.12.2023	
		Котел №3 VAPOR Sermet S3V-3	1	2002	2,58		157,86	90,5		11.12.2023	
		Котел №4 VAPOR AKU-1	1	2002	0,86		159,35	89,65		11.12.2023	
17	Котельная №26, ул. Рознина, 70-б	Котел №1 KBCA-2,0	1	1999	1,72	3,44	162,8	87,75	162,53	15.02.2023	64
		Котел №2 KBCA-2,0	1	2000	1,72		162,25	88,05		15.02.2023	
18	Котельная №29, ул. Ленина, 49-а	Котел №1 «AB-2-5»	1	1998	4,3	11,361	159,98	89,3	159,64	16.02.2023	63
		Котел №2 «AB-2-5»	1	1998	4,3		159,09	89,8		16.02.2023	
		Котел №3 Buderus Logano S825M-1350	1	2006	1,161		157,25	90,85		16.02.2023	
		Котел №4 KCB-1,86 «BK-21»	1	1998	1,6		162,25	88,05		16.02.2023	
19	Котельная №31, ул. Мира, 115-а	Котел №1 KCB-1,86 «BK-21»	1	1996	1,6	8,239	161,97	88,2	159,09	13.11.2024	59
		Котел №2 KCB-1,86 «BK-21»	1	1996	1,6		161,7	88,35		13.11.2024	
		Котел №3 Термотехник TT-100-2000	1	2019	1,72		155,2	92,05		18.01.2023	
		Котел №4 Термотехник TT-100-2000	1	2019	1,72		155,62	91,8		18.01.2023	
		Котел №5 KCB-1,86 «BK-21»	1	1976	1,6		160,97	88,75		21.12.2023	
20	Котельная №32, ул. Пионерская, 13-б	Котел №1 KBCA-4	1	2001	3,44	18,404	158,12	90,35	156,48	17.02.2023	34
		Котел №2 Термотехник TT-100-4200	1	2020	3,612		158,21	90,3		05.12.2023	
		Котел №3 Термотехник TT-100-4200	1	2020	3,612		149,83	95,35		15.01.2025	
		Котел №4 KBCA-4	1	2000	3,44		157,77	90,55		17.02.2023	
		Котел №5 Термотехник TT-100-5000	1	2017	4,3		158,47	90,15		05.12.2023	
21	Котельная №35, ул. Рознина, 16	Котел №1 Термотехник TT-100-2000	1	2021	1,72	6,88	156,99	91	157,95	09.12.2024	10
		Котел №2 Ква-2,3г Arcus G-2300	1	2022	1,72		160,25	89,15		09.12.2024	
		Котел №3 Термотехник TT-100-2000	1	2019	1,72		159,35	89,65		09.12.2024	
		Котел №4 Ква-2,3г Arcus G-2300	1	2022	1,72		155,2	92,05		17.01.2023	
22	Котельная №39, ОМК ул. Малиновая, 8	Котел №1 Термотехник TT-100-2000	1	2020	1,72	3,44	155,54	91,85	155,75	14.02.2025	11
		Котел №2 Термотехник TT-100-2000	1	2021	1,72		155,96	91,6		14.02.2025	
23	АБМК ул. Менделее-ва, 3, ул. Менделеева, 3	Котел №1 VAPOR TTKV-3	1	2001	2,58	5,16	157,6	90,65	158,61	19.01.2024	60
		Котел №2 VAPOR TTKV-3	1	2001	2,58		159,62	89,5		19.01.2024	
24	АБМК Школа-3, ул. Маяковского, 9	Котел №1 Vapor AKU-1250	1	2001	0,86	1,72	163,36	87,45	163,04	19.02.2025	60
		Котел №2 Vapor AKU-1250	1	2001	0,86		162,71	87,8		19.02.2025	
25	АБМК СУ-967, СУ-967 п. Горный	Котел №1 Viessmann Vitoplex 300	1	2005	0,258	0,516	163,74	87,25	163,97	06.02.2023	50
		Котел №2 Viessmann Vitoplex 300	1	2005	0,258		164,21	87		06.02.2023	
26	АБМК Храмового ком-плекса, ул. Гагарина, 27	Котел №1 VAPOR TTKV-2	1	2002	1,72	3,44	156,47	91,3	157,21	22.12.2023	58
		Котел №2 VAPOR TTKV-2	1	2002	1,72		157,94	90,45		22.12.2023	
27	АБМК «Учебно-вос-питательного ком-плекса», ул. Островского, 37	Котел №1 VAPOR AKU-1250	1	2001	0,86	1,72	155,71	91,75	154,87	07.02.2023	60
		Котел №2 VAPOR AKU-1250	1	2001	0,86		154,03	92,75		07.02.2023	
28	Котельная ДК «Ок-тябрь», ул. Дзержинского, 7	Котел №1 VAPOR TTKV-3	1	2002	2,58	5,16	155,88	91,65	155,83	09.02.2023	58
		Котел №2 VAPOR TTKV-3	1	2002	2,58		155,79	91,7		09.02.2023	
29	АБМК ул. Кирова,35, ул. Свободы, 36	Котел №1 Viessmann VITOMAX LCB	1	2023	1,72	3,44	157,77	90,55	158,12	19.12.2023	5
		Котел №2 Viessmann VITOMAX LCB	1	2023	1,72		158,47	90,15		19.12.2023	
30	АБМК ул. Ленина 8, ул. Ленина 8	Котел №1 Vapor AKU-1250	1	2000	0,86	1,72	155,96	91,6	156,35	02.02.2024	61
		Котел №2 Vapor AKU-1250	1	2001	0,86		156,73	91,15		02.02.2024	
31	Котельная 75-квартал, ул. Мира, 52а	Котел №1 VAPOR Sermet S3V-2.0	1	2001	1,72	3,44	157,86	90,5	158,96	18.01.2024	60
		Котел №2 VAPOR Sermet S3V-2.0	1	2001	1,72		160,07	89,25		18.01.2024	
32	Котельная мкр. кап. ж/домов на «Гидрона-мыве», ул. Ямская	Котел №1 VAPOR Sermet S3V-4.0	1	2001	3,44	10,32	158,91	89,9	158,68	17.01.2024	60
		Котел №2 VAPOR Sermet S3V-4.0	1	2001	3,44		158,82	89,95		17.01.2024	
		Котел № 3 VAPOR Sermet S3V-3	1	2001	2,58		160,16	89,2		17.01.2024	
		Котел №4 VAPOR AKU-1250	1	2001	0,86		156,82	91,1		14.02.2025	
33	АБМК №24 «Школа №6», ул. Рознина, 36	Котел №1 BOSCH UNIMAT UT-L18	1	2019	2,15	6,45	152,87	93,45	153,59	02.02.2023	15
		Котел №2 BOSCH UNIMAT UT-L18	1	2019	2,15		152,87	93,45		21.02.2025	
		Котел №3 BOSCH UNIMAT UT-L18	1	2019	2,15		155,03	92,15		21.12.2023	
34	Котельная по ул. Дунина-Горкавича, ул. Дунина-Горкавича	Котел №1 Buderus S 815-6500	1	2003	5,59	11,18	160,25	89,15	159,14	27.02.2025	30
		Котел №2 Термотехник TT100	1	2023	5,59		158,03	90,4		25.01.2024	
35	Котельная Театраль-но-концертного комплекса, ул. Комсо-мольская, 63	Котел №1 Термотехник TT-100-6500	1	2018	5,59	11,18	155,88	91,65	156,48	23.01.2024	18
		Котел №2 Термотехник TT-100-6500	1	2018	5,59		157,08	90,95		23.01.2024	

№ п/п	Наименование/ адрес котельной	Тип котла	Количество котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов	Износ котельного оборудования, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	БК «Квартал многоэтажной застройки», ул. Шевченко	Котел №1 Wiesmann M241	1	2003	3,354	6,708	162,71	87,8	162,16	27.02.2025	55
		Котел №2 Wiesmann M241	1	2003	3,354		161,61	88,4		27.02.2025	
37	Котельная Станции скорой медицинской помощи, ул. Привольная	Котел №1 VAPOR -1250	1	2000	0,86	1,72	157,08	90,95	157,42	08.02.2024	63
		Котел №2 VAPOR -1250	1	2000	0,86		157,77	90,55		08.02.2024	
38	Котельная 96 кв., ул. Дзержинского-30	Котел №1 Vapor AKU-1250	1	2001	0,86	1,72	156,47	91,3	154,8	21.01.2025	60
		Котел №2 Vapor AKU-1250	1	2001	0,86		153,12	93,3		21.01.2025	
39	Котельная «Сирина, 686», ул. Сирина-686	Котел №1 Buderus Logano SK 725-1070	1	2004	0,92	1,84	160,88	88,8	159,76	02.02.2023	53
		Котел №2 Buderus Logano SK 725-1070	1	2004	0,92		158,65	90,05		02.02.2023	
40	Котельная районная «ОКБ», ул. Пионерская (район ж/д115)	Котел №1 Термотехник ТТ-100-10000	1	2020	8,6	30,1	159,09	89,8	158,89	02.12.2024	16
		Котел №2 Термотехник ТТ-100-10000	1	2017	8,6		159,35	89,65		02.12.2024	
		Котел №3 Термотехник ТТ-100-10000	1	2016	8,6		158,56	90,1		02.12.2024	48
		Котел №4 VAPOR TTKV-5	1	1996	4,3		158,56	90,1		02.12.2024	
41	Котельная «Музей геологии, нефти и газа», ул. Чехова, 11	Котел №1 Vapor TTKV-3	1	2001	2,58	5,16	161,06	88,7	162,4	11.01.2023	60
		Котел №2 Vapor TTKV-3	1	2001	2,58		163,74	87,25		11.01.2023	
42	Котельная «Центр подготовки МВД», ул. Студенческая, 19	Котел№1 Buderus Logano S825M-7700	1	2007	6,622	24,424	156,13	91,5	158,2	17.02.2023	15
		Котел№2 Buderus Logano S825M-7700	1	2007	6,622		157,51	90,7		17.02.2023	
		Котел№3 Buderus Logano S825M-6500	1	2007	5,59		158,82	89,95		17.02.2023	
		Котел№4 Buderus Logano S825M-6500	1	2003	5,59		160,34	89,1		11.11.2024	
43	Котельная по ул. Осенняя 10 МВт, ул. Осенняя	Котел №1 LOOS UNIMAT UT-L-34	1	2021	4,472	9,632	155,2	92,05	157,48	21.02.2023	33
		Котел №2 LOOS UNIMAT UT-L-34	1	2007	4,3		156,82	91,1		21.02.2023	
		Котел №3 LOOS UNIMATUT-L-4	1	2007	0,86		160,43	89,05		18.02.2025	
44	Котельная «Рябиновая», ул. Рябиновая	Котел №1 LOOS UNIMAT UT-L24 3000	1	2007	2,58	6,02	155,2	92,05	157,48	15.02.2023	45
		Котел №2 LOOS UNIMAT UT-L24 3000	1	2007	2,58		156,82	91,1		26.12.2023	
		Котел№3 LOOS UNIMAT UT-4 1000	1	2007	0,86		160,43	89,05		27.02.2023	
45	Котельная ОПНД, ул. Гагарина, 106	Котел №1 Buderus Logano S815-1900	1	2004	1,634	3,784	157,34	90,8	156,06	05.02.2024	53
		Котел №2 Buderus Logano S815-2500	1	2004	2,15		154,78	92,3		05.02.2024	
46	Котельная Школа №8, ул. Гагарина, 117	Котел №1 VAPOR AKU-1250	1	2000	0,86	1,72	151,5	94,3	152,35	03.02.2025	63
		Котел №2 VAPOR AKU-1250	1	2000	0,86		153,2	93,25		03.02.2025	
47	Котельная комплексов ВУЗов «ЮГУ», ул. Чехова, 16	Котел №1 Viessmann TURBOMAT RN-HW 8000	1	2001	6,88	15,48	159,18	89,75	160,07	20.01.2023	60
		Котел №2 Viessmann TURBOMAT RN-HW 8000	1	2001	6,88		158,03	90,4		20.01.2023	
		Котел №3 Viessmann TURBOMAT RN-HW 2000	1	2001	1,72		162,99	87,65		20.01.2023	
48	Котельная в мкр. Менделеева-Шевченко-Строителей, ул. Строителей, 90	Котел № 1 Термотехник ТТ100-2500	1	2010	2,15	4,3	159,18	89,75	160,67	23.01.2024	38
		Котел №2 Термотехник ТТ100-2500	1	2010	2,15		162,16	88,1		23.01.2024	
49	Котельная Пождепо, ул. Студенческая, 8	Котел №1 Buderus Logano SB825M-1900	1	2006	1,634	5,848	161,61	88,4	161,55	12.11.2024	48
		Котел №2 Buderus Logano SB825M-1900	1	2006	1,634		161,52	88,45		12.11.2024	
		Котел №3 Buderus Logano SB825M-3050	1	2006	2,58		161,52	88,45		12.11.2024	
50	Котельная Памятный знак первооткрывателям Сибири, проезд Первооткрывателей, 1	Котел №1 Vissmann Vitoplex 300	1	2002	0,258	0,516	157,25	90,85	157,81	24.01.2024	58
		Котел №2 Vissmann Vitoplex 300	1	2002	0,258		158,38	90,2		24.01.2024	
51	АБМК «Школа-сад» (Кирова, 3а), ул. Кирова, 3а	Котел №1 Buderus Logano SB 825M-2500	1	2006	2,15	4,945	162,62	87,85	162,22	03.02.2025	48
		Котел №2 Buderus Logano SB 825M-1900	1	2006	1,634		161,97	88,2		03.02.2025	
		Котел №3 Buderus Logano SB 825M-1350	1	2006	1,161		162,07	88,15		03.02.2025	
52	Котельная «Велпас» Гагарина, 220а, ул. Гагарина, 220а	Котел №1 ICI Caldaie Rex 75	1	2013	0,645	0,92	157,34	90,8	158,84	30.01.2024	40
		Котел №2 Ferroli GL 2N09	1	2007	0,138		158,12	90,35		30.01.2024	
		Котел №3 Ferroli GL 2N09	1	2007	0,138		161,06	88,7		30.01.2024	
53	Крышная котельная, ул. Доронина, 8	Котел №1 REX 25	1	2021	0,233	0,534	161,42	88,5	160,26	09.02.2023	21
		Котел №2 Logano GE515-350	1	2012	0,301		159,09	89,8		12.01.2024	
54	Крышная котельная, ул. Югорская, 1	Котел №1 Термотехник ТТ50Е 420-560	1	2014	0,482	0,963	158,73	90	158,82	18.12.2023	28
		Котел №2 Термотехник ТТ50Е 420-560	1	2014	0,482		158,91	89,9		18.12.2023	
55	Крышная котельная, ул. Югорская, 5	Котел №1 Термотехник ТТ50Е 420-560	1	2014	0,482	0,963	161,42	88,5	161,65	16.01.2023	28
		Котел №2 Термотехник ТТ50Е 420-560	1	2014	0,482		161,88	88,25		16.01.2023	
56	Крышная котельная, ул. Югорская, 11	Котел №1 Logano SK745-1040	1	2014	0,705	1,41	159,44	89,6	159,09	18.12.2023	28
		Котел №2 Logano SK745-1040	1	2014	0,705		158,73	90		18.12.2023	
	ВСЕГО		160				387,629		158,85		46

Таблица 189. Технические характеристики основного оборудования котельных, обслуживаемых МП «Ханты-Мансийскгаз»

№ п/п	Наименование/ адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов	Износ котельного оборудования, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Котельная блочно-модульная «Временные общежития ПУ», г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая	VAPOR-1	2	2002	0,86	1,72	90	367,43	2023	58
2	Котельная блочно-модульная Общежитие ОТРК «ЮГРА», г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, 64	Viessmann VITOMAX 200	2	2004	2,58	5,16	90	174,16	2023	53
3	Котельная блочно-модульная Студенческий городок, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая	Buderus Logano SK815	2	2003	3,182	6,364	90	142,56	2023	55
4	Котельная блочно-модульная Общежитие на 162 места (ЮФМШ), г. Ханты-Мансийск, ул. Мира. 124/1	VAPOR-0,5	2	2002	0,43	0,86	90	244,77	2023	58
5	Котельная блочно-модульная объекта Наблюдательный комплекс и метеорологическая площадка с пожарным постом, г. Ханты-Мансийск, Тобольский тракт, 3	VITOPLEX 100	2	2005	0,86	1,72	90	191,92	2023	50
6	Газовая котельная (с оборудованием) городское кладбище, г. Ханты-Мансийск, 5 км а/д Ханты-Мансийск-Тюмень	Ferrolli Pegasus F3 221	2	2007	0,172	0,344	90	135,55	2023	45
7	Крышная котельная жилого дома, г. Ханты-Мансийск, ул. Дунина-Горкавича, 5	VAPOR-1	2	2002	0,86	1,72	90	256,72	2023	58
8	Крышная котельная жилого дома, г. Ханты-Мансийск, ул. Дунина-Горкавича, 7	VAPOR-1	2	2002	0,86	1,72	90	228,83	2023	58
9	Крышная котельная жилого дома, г. Ханты-Мансийск, ул. Посадская, 6	Ferrolli Pegasus F3 92-153	2	2001	0,15	0,3	90	331,38	2023	60
10	Автоматическая блочно-модульная газовая водогрейная котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 118 а	GSP-300	2	2004	0,258	0,516	90	245,47	2023	53
11	Крышная газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 14	Buderus Logano SK625	2	2008	0,602	1,204	90	199,2	2023	43
12	Крышная газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 16	Buderus Logano SK625	2	2008	0,602	1,204	90	253,36	2023	43
13	Крышная газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 18	Buderus Logano SK625	2	2008	0,602	1,204	90	208,96	2023	43
14	Крышная газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 20	Buderus Logano SK625	2	2008	0,602	1,204	90	193,64	2023	43
15	Крышная газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, 40	Buderus Logano SK725	2	2008	0,602	1,204	90	199,44	2023	43
16	Крышная газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, 42	Buderus Logano SK625	2	2008	0,989	1,978	90	190,89	2023	43
17	Котельная блочно-модульная жилого дома по ул. Набережная, г. Ханты-Мансийск, ул. Набережная (район Автовокзала)	Viessmann VITOMAX 200; Bosh Unimat UT-L18	2	2002 / 2020	1,72	3,44	90	213,65	2023	58
18	Вспомогательный корпус со встроенной котельной 0,5 МВт, г. Ханты-Мансийск, ул. Рассветная, 2	VITOPLEX 100 PV	2	2013	0,25	0,5	90	164,73	2023	30
19	Котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Спортивная, 15	VAPOR TTKV-3	2	2002	2,58	5,16	90	185,7	2023	58
20	Автоматизированная блочно-модульная газовая водогрейная котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Водопроводная, 2	LOOS UT1000	2	2005	0,86	1,72	90	155,56	2023	50
21	Автоматизированная блочно-модульная газовая водогрейная котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Калинина, 117	LOOS-0,5	2	2005	0,43	0,86	90	149,3	2023	50
22	Блочно-модульная газовая котельная мощностью 1МВт по объекту: Детский сад на 200 мест «Алые паруса», район ул. Сирина, 72 в г. Ханты-Мансийске. Корректировка», г. Ханты-Мансийск, ул. Сирина, 72	REX 50	2	2017	0,43	0,86	90	142,26	2023	20
23	Газовая котельная д/с «Незнайка», г. Ханты-Мансийск, ул. Ломоносова, 38	Buderus Logano SK645-500	2	2011	0,455	0,91	90	151,71	2023	35
24	Модульная газовая котельная мощностью 12,6МВт, г. Ханты-Мансийск, ул. Энгельса, 45	Теплотехник ТТ 100	3	2009 / 2020	1*3,2+ 2*3,818	10,836	90	167,21	2023	40
25	Автоматизированная отдельно-стоящая модульная газовая котельная мощностью 16050кВт, г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, 1.	Buderus Logano S825 M	3	2008	2*5,59+ 1*2,623	13,803	90	210,38	2023	43
26	Котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Грибная, 8	KBCa 05	2	2002	0,43	0,86	90	323,34	2023	58
27	Блочная газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, район ул. Строителей, 126	Viessman VITOMAX 200	2	2007	0,86	1,72	90	204,6	2023	45
28	Котельная установка (крышная) ул. Гагарина д. 193, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина д. 193	Guillot FBG	2	2003	0,2	0,4	90	178,67	2023	55
29	Инженерные сети микрорайона «Береговая зона», г. Ханты-Мансийск, ул. Обьездная, 49	Термотехник ТТ-100	4	2020	8,598	34,39	94,2	205,31	2023	13
30	Блочная модульная газовая котельная 3,6МВт. II очередь МБОУ СОШ №8 в городе Ханты-Мансийске, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 133а	Viessman VITOMAX 100-LW-M148-5	2	2022	1,548	3,096	94	148,22	2023	8

№ п/п	Наименование/ адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установ-ки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	КПД кот-лов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследо-вания котлов	Износ котель-ного оборудо-вания, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Автоматизированная крышная газовая котельная, мощностью 1,46 МВт, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 93а	Buderus Logano SK745	2	2013	0,63	1,26	90	223,49	2023	30
31	Газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 115/1	REX DUAL 70F	2	2018	0,3	0,6	90	196,88	2023	18
32	Блочно-модульная котельная, г. Ханты-Мансийск,Заводская, 24 А	LOOS-0,5	2	2014	0,945	1,89	90	156,14	2023	28
33	Автоматизированная блочная котельная для админи-стративного здания с инв. №1010400000102, г. Ханты-Мансийск,Гагарина, 214	Buderus Logano SK625	2	2004	0,258	0,516	90	201,9	2023	53
	Крышная котельная многоквартирного жилого дома, г. Ханты-Мансийск,Югорская, 19	TT50	2	2019	0,344	0,688	90	240,87	2023	15
34	Автоматизированная котельная тепловой мощностью 24700кВт, г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, уч. 12	Buderus Logano S825 L	4	2014	5,59+5,59+5,59+4,472	21,242	90,75	196,85	2023	28
35	Газовая котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Ямская, д. 6, строение 2	Термотехник ТТ-100; ТТ-50	3	2023	2,58+2,15+0,568	5,298	92	135,51	2023	5
36	Котельная по ул. Пушкина, 4	ТТКВ-2	2	2000	1,72	3,44	90	179,29	н/д	63
	ВСЕГО		79			139,963				42

БУ ХМАО-Югры «ДЭСЗ».

По состоянию на 01.01.2025 в БУ «ДЭСЗ» в эксплуатации находится 18 котельных. Общая установленная мощность котельных предприятия составляет 64,790 Гкал/ч. Система теплоснабжения – закрытая.

Основное топливо – природный газ, резервное топливо на котельных не предусмотрено.

Поставка котельного топлива осуществляется на основании договора поставки в сроки и объ-емы, предусмотренные договором.

Отпуск тепловой энергии с котельных производится по температурному графику 95/70°С.

Источник водоснабжения котельных – централизованное водоснабжение.

Котельное оборудование введено в эксплуатацию с 1997 года по 2014 год.

Уровень износа основного оборудования котельных составляет 49%.

Технические характеристики основного оборудования котельных, обслуживаемых БУ «ДЭСЗ» отражены в таблице ниже (Таблица 190).

ОАО «Обьгаз».

По состоянию на 01.01.2025 в ОАО «Обьгаз» в эксплуатации находится 8 котельных. Общая установленная мощность котельных предприятия составляет 14,359 Гкал/ч. Система теплоснабжения – закрытая.

Основное топливо – природный газ, резервное топливо на котельных не предусмотрено.

Поставка котельного топлива осуществляется на основании договора поставки в сроки и объ-емы, предусмотренные договором.

Отпуск тепловой энергии с котельных производится по температурному графику 95/70°С.

Источник водоснабжения котельных – централизованное водоснабжение.

Котельное оборудование введено в эксплуатацию с 1999 года по 2007 год.

Уровень износа основного оборудования котельных составляет 54%.

Технические характеристики основного оборудования котельных, обслуживаемых ОАО «Обь-газ», приведены в таблице ниже (Таблица 191).

АО «ГК «Северавтодор» филиал №5».

По состоянию на 01.01.2025 в ОАО «Обьгаз» в эксплуатации находится 1 котельная, распо-ложенная по ул. Мира, 116 с установленной мощностью 3,200 Гкал/ч.

Система теплоснабжения – закрытая.

Основное топливо – природный газ, резервное топливо на котельной не предусмотрено.

Поставка котельного топлива осуществляется на основании договора поставки в сроки и объ-емы, предусмотренные договором.

Отпуск тепловой энергии с котельных производится по температурному графику 95/70°С.

Источник водоснабжения котельной – централизованное водоснабжение.

Котельное оборудование введено в эксплуатацию в 2004 году.

Уровень износа основного оборудования котельной составляет 53%.

Технические характеристики оборудования котельных представлен в таблице ниже (Таблица 192).

Таблица 190. Технические характеристики основного оборудования котельных, обслуживаемых БУ «ДЭСЗ»

№ п/п	Наименование/ адрес ко-тельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год уста-новки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД кот-лов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследо-ния котлов	Износ котель-ного оборудо-вания, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	БМК №1, ул. Шевченко, 49	VAPOR ТТКВ-2	1	2002	1,72	3,44	150,02	95,23	150	20.04.2024	58
		VAPOR ТТКВ-2	1	2002	1,72		149,89	95,31		20.04.2024	
2	БМК №4, ул. Пискунова, 1	Ahistrom TF15/4,0	1	1997	3,44	6,88	155,2	92,05	154,5	20.04.2024	70
		Ahistrom TF15/2,0	1	1997	1,72		154,26	92,61		20.04.2024	
		Ahistrom TF15/2,0	1	1997	1,72		154,09	92,71		20.04.2024	
3	БМК №5, ул. Пискунова, 3	VAPOR ТТКВ-3	1	2002	2,58	5,16	150,62	94,85	150,5	20.04.2024	58
		VAPOR ТТКВ-3	1	2002	2,58		150,33	95,03		20.04.2024	
4	Котельная «ПУ №10» № 12, ул. Уральская, 2	Buderus SB825M-1900	1	2007	1,63	4,43	152,25	93,83	152	20.04.2024	45
		Buderus SB825M-1900	1	2007	1,63		152,35	93,77		20.04.2024	
		Buderus SB825M-1350	1	2007	1,16		151,48	94,31		20.04.2024	
5	Крышная котельная № 2, ул. Мира, 104	Buderus Logano SK725-870	1	2005	0,75	1,5	154,91	92,22	155,2	20.04.2024	50
		Buderus Logano SK725-870	1	2005	0,75		155,52	91,86		20.04.2024	
6	Крышная котельная № 3, ул. Мира, 14А	Viessmann Vitoplex 100	1	2003	0,62	1,73	156,25	91,43	156,3	20.04.2024	55
		Viessmann Vitoplex 100	1	2003	0,62		156,01	91,57		20.04.2024	
		Viessmann Vitoplex 100	1	2003	0,5		156,58	91,24		20.04.2024	
7	БМК №6, ул. Мира, 151	Buderus Logano SK745-1040	1	2010	0,89	1,79	155,25	92,02	155,1	20.04.2024	38
		Buderus Logano SK745-1040	1	2010	0,89		154,93	92,21		20.04.2024	
8	БМК №7, ул. Еловая, 36	Buderus Logano SK625-410	1	2009	0,35	0,71	155,06	92,13	155,1	20.04.2024	40
		Buderus Logano SK625-410	1	2009	0,35		155,15	92,08		20.04.2024	
9	БМК №8, ул. Мира, 5	SERMET S3V-3	1	2001	2,58	5,16	150,43	94,97	150,4	20.04.2024	60
		SERMET S3V-3	1	2001	2,58		150,3	95,05		20.04.2024	

№ п/п	Наименование/ адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов	Износ котельного оборудования, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	БМК №9, ул. Студенческая, 2	SERMET S3V-4	1	2003	3,44	10,32	149,91	95,3	150,5	20.04.2024	55
		SERMET S3V-4	1	2003	3,44		149,8	95,37		20.04.2024	
		SERMET S3V-3	1	2003	2,58		150,57	94,88		20.04.2024	
		VAPOR AKU-1250	1	2003	0,86		151,82	94,1		20.04.2024	
11	Крышная котельная № 10, ул. Рознина, 75	Buderus Logano GE-515	1	2001	0,39	1,17	155,33	92,51	155,2	20.04.2024	60
		Buderus Logano GE-515	1	2001	0,39		155,05	92,69		20.04.2024	
		Buderus Logano GE-515	1	2001	0,39		155,15	92,7		20.04.2024	
12	Котельная «Картинная галерея» № 11, ул. Мира, 2	Viessmann Vitomax 200	1	2006	3,44	6,88	152,73	93,54	152,8	20.04.2024	48
		Viessmann Vitomax 200	1	2006	3,44		152,84	93,47		20.04.2024	
13	Котельная № 13, ул. Мира, 27	Buderus Logano SK745-1040	1	2013	0,89	1,79	154,73	92,33	154	20.04.2024	30
		Buderus Logano SK745-1040	1	2013	0,89		153,17	93,27		20.04.2024	
14	Котельная «Ледовый дворец на 2000 мест» № 14, ул. Ледовая, 1	Buderus Logano S815-2500	1	2004	2,62	4,77	155,99	91,58	155,5	20.04.2024	53
		Buderus Logano S815-3050	1	2004	2,15		154,96	92,19		20.04.2024	
15	Котельная «Ледовый дворец II очередь» № 15, ул. Ледовая, 1А	Buderus Logano SB825-3050	1	2008	2,62	5,63	152,66	93,58	152,5	20.04.2024	43
		Buderus Logano SB825-2500	1	2008	2,15		152,78	93,51		20.04.2024	
		Buderus Logano SB825-1000	1	2008	0,86		151,91	94,04		20.04.2024	
16	Котельная «Открытый стадион на 5000 зрителей» № 16, ул. Отрадная, 9	Buderus Logano SK725-1070	1	2004	0,92	1,84	156,94	91,03	156,5	20.04.2024	53
		Buderus Logano SK725-1070	1	2004	0,92		156,08	91,53		20.04.2024	
17	Котельная «Пансионат на 225 мест» № 17, ул. Мира, 42	Buderus Logano SK625-530	1	2008	0,46	0,91	154,19	92,65	154,2	20.04.2024	43
		Buderus Logano SK625-530	1	2008	0,46		154,24	92,62		20.04.2024	
18	Крышная котельная, ул. Мира, д. 122	THERMONA THERM TRIO 90 T	6	2014	0,037	0,222	155,28	92	155,28	н/д	28
	ВСЕГО		47			64,790					49

Таблица 191. Технические характеристики основного оборудования котельных, обслуживаемых ОАО «Обьгаз»

№ п/п	Наименование/ адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов	Износ котельного оборудования, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Котельная ОАО «Обьгаз» база, ул. Мира, 120	Котел №1 - Titan Prom	1	1999	1,6	3,2	158,73	90	157,7	н/д	65
		Котел №2 -БК-1	1	1999	1,6		156,72	91,2		2025	
2	Котельная ул. Мира, 51 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 51	Vitodens 200-W	10	2002	0,117	1,17	158,73	90	158,7	2021	58
3	Котельная Северречфлот, Затон	КСВ-1,0 (БК-22М)	1	2007	0,86	0,86	153,84	92,86	153,84	2025	45
4	Котельная Хвойный Урман, ул. Ледовая, 14	Отопительная установка с классическим теплообменником и блочной горелкой «Alterus»	1	2006	0,399	0,399	156,99	91	156,99	2002	48
5	Котельная Рыбоводный завод, ул. Индустриальная, 33	Buderus Logano S825 M-3700	1	2006	3,182	6,364	152,98	93,4	152,7	2025	48
	Котельная Рыбоводный завод	Buderus Logano S825 M-3700	1	2006	3,182		152,41	93,7		2025	
6	Котельная Авторечвокзал, ул. Бориса Щербины, 3	Котел №1 - Vitoplex 100	1	2002	0,395	0,79	154,16	92,7	153,9	2025	58
		Котел №2 - Vitoplex 100	1	2002	0,395		153,63	93		2025	
7	Котельная Инженерный корпус, ул. Бориса Щербины, 1	Котел №1 - Vitoplex 100	1	2002	0,195	0,39	154,16	92,7	153,9	2025	58
		Котел №2 - Vitoplex 100	1	2002	0,195		153,63	93		2025	
8	Котельная Ханты-Мансийский банк, ул. Мира, 38	Котел №1 Buderus Logano SK 625	1	2004	0,593	1,186	153,33	93,2	153,6	2024	53
		Котел №2 Buderus Logano SK 625	1	2004	0,593		153,88	92,8		2024	
	ВСЕГО		22			14,359					54

Таблица 192. Технические характеристики основного оборудования котельных, обслуживаемых АО «ГК «Северавтодор» филиал № 5

№ п/п	Наименование/адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов	Износ котельного оборудования, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Котельная АО «ГК «Северавтодор» филиал №5	BIASI NTN-AR1600	1	2004	1,6	3,2	158,73	90	158,7	н/д	53
		BIASI NTN-AR1600	1	2004	1,6		158,73	90		н/д	
	ВСЕГО		2			3,2					53

В системе теплоснабжения города Ханты-Мансийска теплофикационные установки, работающие в режиме комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, отсутствуют. Оборудование котельных работает только в режиме выработки тепловой энергии.

По состоянию на 31.12.2024 суммарная установленная тепловая мощность котельных города Ханты-Мансийска составляет 611,770 Гкал/ч.

Общая располагаемая тепловая мощность котельных города Ханты-Мансийска составляет 563,493 Гкал/ч.

«Собственные нужды котельной» — это количество тепловой энергии, расходуемое в котельной: на отопление здания котельной, на продувку котлов, на ХВО, на хозяйственно-бытовые нужды, для нужд мазутного хозяйства и на прочие технологические нужды.

Расход тепла на собственные нужды котельной определяется расчетным или опытным путем (Расчет проводится согласно разделу 3 «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий»).

Общий расход теплоты на собственные нужды котельной определяется как сумма расходов теплоты (пара) на отдельные элементы затрат:

- потери теплоты на нагрев воды, удаляемой из котла с продувкой;
- расход теплоты на технологические процессы подготовки воды;
- расход теплоты на отопление помещений котельной и вспомогательных зданий;
- расход теплоты на бытовые нужды персонала;
- прочие.

Затраты тепловой мощности на собственные нужды котельных города Ханты-Мансийска составляют 14,937 Гкал/ч.

В таблице представлена характеристика тепловой мощности котельных в зонах деятельности ЕТО за 2022 -2024 годы (Таблица 193).

Таблица 193. Установленная тепловая мощность, ограничения тепловой мощности, располагаемая тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО за 2022 – 2024 годы

Год	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нето, Гкал/ч
1	2	3	4	5	6
АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»					
Котельная №1 г. Ханты-Мансийск, ул. Пионерская 27-а					
2022	12,900	0,522	12,378	0,320	12,058
2023	12,900	0,522	12,378	0,320	12,058
2024	12,900	0,522	12,378	0,320	12,058
Котельная №2 г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, 41а					
2022	10,320	1,016	9,304	0,260	9,044
2023	10,320	1,016	9,304	0,260	9,044
2024	10,320	1,016	9,304	0,260	9,044
Котельная №3 г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 58					
2022	5,160	1,548	3,612	0,130	3,482
2023	5,160	1,548	3,612	0,130	3,482
2024	5,160	1,548	3,612	0,130	3,482
Котельная №4 г. Ханты-Мансийск, ул. Шевченко, 29а					
2022	8,000	1,324	6,676	0,200	6,476
2023	8,000	1,324	6,676	0,200	6,476
2024	7,998	1,324	6,674	0,200	6,474
Котельная №5 г. Ханты-Мансийск, ул. Спортивная, 7					
2022	3,440	0,781	2,659	0,090	2,569
2023	3,440	0,781	2,659	0,090	2,569
2024	3,440	0,781	2,659	0,090	2,569
Котельная №7 г. Ханты-Мансийск, ул. Маяковского, 19					
2022	8,240	1,210	7,030	0,210	6,820
2023	8,240	1,210	7,030	0,210	6,820
2024	8,239	1,354	6,885	0,210	6,675
Котельная №8 г. Ханты-Мансийск, ул. Комсомольская, 38-а					
2022	6,880	0,822	6,058	0,170	5,888
2023	6,880	0,822	6,058	0,170	5,888
2024	6,880	0,822	6,058	0,170	5,888
Котельная №9 г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 74					
2022	22,240	2,483	19,757	0,560	19,197
2023	22,240	2,483	19,757	0,560	19,197

Год	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нето, Гкал/ч
1	2	3	4	5	6
2024	22,240	2,483	19,757	0,560	19,197
Котельная №10 г. Ханты-Мансийск, ул. Заводская, 7					
2022	7,439	0,649	6,790	0,190	6,600
2023	7,439	0,649	6,790	0,190	6,600
2024	7,439	0,656	6,783	0,190	6,593
Котельная №11 г. Ханты-Мансийск, ул. Кирова, 3-а					
2022	14,500	2,636	11,864	0,360	11,504
2023	14,500	2,636	11,864	0,360	11,504
2024	14,500	2,598	11,902	0,360	11,542
Котельная №12 г. Ханты-Мансийск, пос. Ф. Горная					
2022	0,516	0,036	0,480	0,010	0,470
2023	0,516	0,036	0,480	0,010	0,470
2024	0,516	0,018	0,498	0,010	0,488
Котельная №13 г. Ханты-Мансийск, ул. Горького, 18					
2022	0,602	0,009	0,593	0,01	0,583
2023	0,602	0,009	0,593	0,01	0,583
2024	0,602	0,009	0,593	0,01	0,583
Котельная №15 г. Ханты-Мансийск, ул. Сутормина, 20					
2022	16,770	1,350	15,420	0,420	15,000
2023	16,770	1,350	15,420	0,420	15,000
2024	16,770	2,049	14,721	0,420	14,301
Котельная №16 г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 89-а					
2022	7,628	1,789	5,839	0,190	5,649
2023	7,628	1,789	5,839	0,190	5,649
2024	7,628	1,789	5,839	0,190	5,649
Котельная №17 г. Ханты-Мансийск, пер. Южный, 16-а					
2022	6,640	2,865	3,775	0,170	3,605
2023	6,640	2,865	3,775	0,170	3,605
2024	6,640	2,865	3,775	0,170	3,605
Котельная №22 г. Ханты-Мансийск, ул. Калинина, 77-а					
2022	10,320	1,160	9,160	0,260	8,900
2023	10,320	1,160	9,160	0,260	8,900
2024	10,320	1,302	9,018	0,260	8,758
Котельная №26 г. Ханты-Мансийск, ул. Рознина, 70-б					
2022	3,440	0,000	3,440	0,090	3,350
2023	3,440	0,000	3,440	0,090	3,350
2024	3,440	0,339	3,101	0,090	3,011
Котельная №29 г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, 49-а					
2022	11,361	4,798	6,563	0,280	6,283
2023	11,361	4,798	6,563	0,280	6,283
2024	11,361	4,798	6,563	0,280	6,283
Котельная №31 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 115-а					
2022	8,240	1,062	7,178	0,210	6,968
2023	8,240	1,062	7,178	0,210	6,968
2024	8,240	1,071	7,169	0,210	6,959
Котельная №32 г. Ханты-Мансийск, ул. Пионерская, 13-б					
2022	18,404	1,989	16,415	0,460	15,955
2023	18,404	1,989	16,415	0,460	15,955

Год	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	2	3	4	5	6
2024	18,404	2,001	16,403	0,460	15,943
Котельная №35 г. Ханты-Мансийск, ул. Рознина, 16					
2022	6,880	0,549	6,331	0,170	6,161
2023	6,880	0,549	6,331	0,170	6,161
2024	6,880	0,549	6,331	0,170	6,161
Котельная №39 г. Ханты-Мансийск, ОМК ул. Малиновая, 8					
2022	3,440	0,310	3,130	0,090	3,040
2023	3,440	0,310	3,130	0,090	3,040
2024	3,440	0,474	2,966	0,090	2,876
АБМК ул. Менделеева, 3 г. Ханты-Мансийск, ул. Менделеева, 3					
2022	5,160	0,940	4,220	0,130	4,090
2023	5,160	0,940	4,220	0,130	4,090
2024	5,160	0,400	4,760	0,130	4,630
АБМК Школа-3 г. Ханты-Мансийск, ул. Маяковского, 9					
2022	1,720	0,000	1,720	0,040	1,680
2023	1,720	0,000	1,720	0,040	1,680
2024	1,720	0,113	1,607	0,040	1,567
АБМК СУ-967 г. Ханты-Мансийск, СУ-967 п. Горный					
2022	0,516	0,050	0,466	0,010	0,456
2023	0,516	0,050	0,466	0,010	0,456
2024	0,516	0,050	0,466	0,010	0,456
АБМК Храмового комплекса г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 27					
2022	3,440	0,250	3,190	0,090	3,100
2023	3,440	0,250	3,190	0,090	3,100
2024	3,440	0,307	3,133	0,090	3,043
АБМК «Учебно-воспитательного комплекса» г. Ханты-Мансийск, ул. Островского, 37					
2022	1,720	0,149	1,571	0,040	1,531
2023	1,720	0,149	1,571	0,040	1,531
2024	1,720	0,149	1,571	0,040	1,531
Котельная ДК «Октябрь» г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, 7					
2022	5,160	0,000	5,160	0,130	5,030
2023	5,160	0,000	5,160	0,130	5,030
2024	5,160	0,315	4,845	0,130	4,715
АБМК ул. Кирова,35 г. Ханты-Мансийск, ул. Свободы, 36					
2022	3,440	0,000	3,440	0,090	3,350
2023	3,440	0,000	3,440	0,090	3,350
2024	3,440	0,000	3,440	0,090	3,350
АБМК ул. Ленина 8 г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина 8					
2022	1,720	0,090	1,630	0,040	1,590
2023	1,720	0,090	1,630	0,040	1,590
2024	1,720	0,425	1,295	0,040	1,255
Котельная 75-квартал г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 52а					
2022	3,44	1,17	2,27	0,09	2,18
2023	3,44	1,17	2,27	0,09	2,18
2024	3,44	0,64	2,80	0,09	2,71
Котельная мкр. кап. ж/домов на «Гидронамыве» г. Ханты-Мансийск, ул. Ямская					
2022	10,320	0,000	10,320	0,260	10,060
2023	10,320	0,000	10,320	0,260	10,060
2024	10,320	0,000	10,320	0,260	10,060
АБМК №24 «Школа №6» г. Ханты-Мансийск, ул. Рознина, 36					
2022	6,450	1,289	5,161	0,160	5,001
2023	6,450	1,289	5,161	0,160	5,001
2024	6,450	1,275	5,175	0,160	5,015
Котельная по ул. Дунина-Горкавича г. Ханты-Мансийск, ул. Дунина-Горкавича					
2022	11,180	0,510	10,670	0,280	10,390

Год	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	2	3	4	5	6
2023	11,180	0,510	10,670	0,280	10,390
2024	11,180	0,617	10,563	0,280	10,283
Котельная Театрально-концертного комплекса г. Ханты-Мансийск, ул. Комсомольская, 63					
2022	11,180	0,000	11,180	0,280	10,900
2023	11,180	0,000	11,180	0,280	10,900
2024	11,180	1,788	9,392	0,280	9,112
БК «Квартал многоэтажной застройки» г. Ханты-Мансийск, ул. Шевченко					
2022	6,708	1,098	5,610	0,160	5,450
2023	6,708	1,098	5,610	0,160	5,450
2024	6,708	1,023	5,685	0,160	5,525
Котельная Станции скорой медицинской помощи г. Ханты-Мансийск, ул. Привольная					
2022	1,720	0,170	1,550	0,040	1,510
2023	1,720	0,170	1,550	0,040	1,510
2024	1,720	0,228	1,492	0,040	1,452
Котельная 96 кв. г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского-30					
2022	1,720	0,000	1,720	0,040	1,680
2023	1,720	0,000	1,720	0,040	1,680
2024	1,720	0,000	1,720	0,040	1,680
Котельная «Сирина, 68б» г. Ханты-Мансийск, ул. Сирина-68б					
2022	1,840	0,266	1,574	0,050	1,524
2023	1,840	0,266	1,574	0,050	1,524
2024	1,840	0,266	1,574	0,050	1,524
Котельная районная «ОКБ» г. Ханты-Мансийск, ул. Пионерская (район ж/д115)					
2022	30,100	0,790	29,310	0,750	28,560
2023	30,100	0,790	29,310	0,750	28,560
2024	30,100	1,353	28,747	0,750	27,997
Котельная «Музей геологии, нефти и газа» г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 11					
2022	5,160	0,393	4,767	0,130	4,637
2023	5,160	0,393	4,767	0,130	4,637
2024	5,160	0,393	4,767	0,130	4,637
Котельная «Центр подготовки МВД» г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 19					
2022	24,424	0,000	24,424	0,610	23,814
2023	24,424	0,000	24,424	0,610	23,814
2024	24,424	0,000	24,424	0,610	23,814
Котельная по ул. Осенняя 10 МВт г. Ханты-Мансийск, ул. Осенняя					
2022	9,632	0,000	9,632	0,240	9,392
2023	9,632	0,000	9,632	0,240	9,392
2024	9,632	0,000	9,632	0,240	9,392
Котельная «Рябиновая» г. Ханты-Мансийск, ул. Рябиновая					
2022	6,020	0,000	6,020	0,150	5,870
2023	6,020	0,000	6,020	0,150	5,870
2024	6,020	0,942	5,078	0,150	4,928
Котельная ОПНД г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 106					
2022	3,784	0,834	2,950	0,090	2,860
2023	3,784	0,834	2,950	0,090	2,860
2024	3,784	1,180	2,604	0,090	2,514
Котельная Школа №8 г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 133					
2022	1,720	0,040	1,680	0,040	1,640
2023	1,720	0,040	1,680	0,040	1,640
2024	1,720	0,117	1,603	0,040	1,563
Котельная комплексов ВУЗов «ЮГУ» г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 16					
2022	15,480	0,469	15,011	0,390	14,621
2023	15,480	0,469	15,011	0,390	14,621
2024	15,480	0,469	15,011	0,390	14,621
Котельная в мкр. Менделеева-Шевченко-Строителей г. Ханты-Мансийск, ул. Строителей, 90					

Год	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	2	3	4	5	6
2022	4,300	0,433	3,867	0,110	3,757
2023	4,300	0,433	3,867	0,110	3,757
2024	4,300	0,433	3,867	0,110	3,757
Котельная Пождепо г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 8					
2022	5,848	0,000	5,848	0,150	5,698
2023	5,848	0,000	5,848	0,150	5,698
2024	5,848	0,000	5,848	0,150	5,698
Котельная Памятный знак первооткрывателям Сибири г. Ханты-Мансийск, проезд Первооткрывателей, 1					
2022	0,516	0,006	0,510	0,010	0,500
2023	0,516	0,006	0,510	0,010	0,500
2024	0,516	0,015	0,501	0,010	0,491
АБМК «Школа-сад» (Кирова, 3а) г. Ханты-Мансийск, ул. Кирова, 3а					
2022	4,945	0,975	3,970	0,120	3,850
2023	4,945	0,975	3,970	0,120	3,850
2024	4,945	0,543	4,402	0,120	4,282
Котельная «Велпас» Гагарина, 220а г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 220а					
2022	0,920	0,060	0,860	0,020	0,840
2023	0,920	0,060	0,860	0,020	0,840
2024	0,920	0,200	0,720	0,020	0,700
КУ 24,7 МВт мкр. «Иртыш» г. Ханты-Мансийск, ул. Обьездная					
2022	21,242	1,08	20,162	0,53	19,632
2023					
2024					
Крышная котельная г. Ханты-Мансийск, ул. Доронина, 8					
2022	0,534	0,038	0,496	0,010	0,486
2023	0,534	0,038	0,496	0,010	0,486
2024	0,534	0,048	0,486	0,010	0,476
Крышная котельная г. Ханты-Мансийск, ул. Югорская, 1					
2022	0,963	0,113	0,850	0,020	0,830
2023	0,963	0,113	0,850	0,020	0,830
2024	0,963	0,067	0,896	0,020	0,876
Крышная котельная г. Ханты-Мансийск, ул. Югорская, 5					
2022	0,963	0,113	0,850	0,020	0,830
2023	0,963	0,113	0,850	0,020	0,830
2024	0,963	0,113	0,850	0,020	0,830
Крышная котельная г. Ханты-Мансийск, ул. Югорская, 11					
2022	1,410	0,100	1,310	0,040	1,270
2023	1,410	0,100	1,310	0,040	1,270
2024	1,410	0,063	1,347	0,040	1,307
ИТОГО АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»					
2022	408,756	40,334	368,422	10,210	358,212
2023	387,514	39,254	348,260	9,680	338,580
2024	387,510	43,898	343,612	9,680	333,932
МП «Ханты-Мансийскгаз»					
Котельная блочно-модульная «Временные общежития ПУ» по ул.Студенческая					
2022	1,720	0,000	1,720	0,069	1,651
2023	1,720	0,000	1,720	0,069	1,651
2024	1,720	0,000	1,720	0,069	1,651
Котельная блочно-модульная Общежитие ОТРК «ЮГРА» по ул. Ленина, 64					
2022	5,160	0,000	5,160	0,206	4,954
2023	5,160	0,000	5,160	0,206	4,954
2024	5,160	0,000	5,160	0,206	4,954
Котельная блочно-модульная Студенческий городок по ул. Студенческая					
2022	6,364	0,000	6,364	0,191	6,173
2023	6,364	0,000	6,364	0,191	6,173

Год	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	2	3	4	5	6
2024	6,364	0,000	6,364	0,191	6,173
Котельная блочно-модульная Общежитие на 162 места (ЮФМШ) по ул. Мира. 124/1					
2022	0,860	0,000	0,860	0,034	0,826
2023	0,860	0,000	0,860	0,034	0,826
2024	0,860	0,000	0,860	0,034	0,826
Котельная блочно- модульная объекта Наблюдательный комплекс и метеорологическая площадка с пожарным постом, Тобольский тракт,3					
2022	1,720	0,000	1,720	0,103	1,617
2023	1,720	0,000	1,720	0,103	1,617
2024	1,720	0,000	1,720	0,103	1,617
Газовая котельная (с оборудованием) городское кладбище, 5 км а/д Ханты-Мансийск-Тюмень					
2022	0,344	0,000	0,344	0,007	0,337
2023	0,344	0,000	0,344	0,007	0,337
2024	0,344	0,000	0,344	0,007	0,337
Крышная котельная жилого дома по ул. Дунина-Горкавича, 5					
2022	1,720	0,000	1,720	0,069	1,651
2023	1,720	0,000	1,720	0,069	1,651
2024	1,720	0,000	1,720	0,069	1,651
Крышная котельная жилого дома по ул. Дунина-Горкавича, 7					
2022	1,720	0,000	1,720	0,069	1,651
2023	1,720	0,000	1,720	0,069	1,651
2024	1,720	0,000	1,720	0,069	1,651
Крышная котельная жилого дома по ул. Посадская, 6					
2022	0,300	0,000	0,300	0,015	0,285
2023	0,300	0,000	0,300	0,015	0,285
2024	0,300	0,000	0,300	0,015	0,285
Автоматическая блочно-модульная газовая водогрейная котельная по ул. Мира, 118 а					
2022	0,516	0,000	0,516	0,010	0,506
2023	0,516	0,000	0,516	0,010	0,506
2024	0,516	0,000	0,516	0,010	0,506
Крышная газовая котельная по ул. Студенческая, 14					
2022	1,204	0,000	1,204	0,060	1,144
2023	1,204	0,000	1,204	0,060	1,144
2024	1,204	0,000	1,204	0,060	1,144
Крышная газовая котельная по ул. Студенческая, 16					
2022	1,204	0,000	1,204	0,060	1,144
2023	1,204	0,000	1,204	0,060	1,144
2024	1,204	0,000	1,204	0,060	1,144
Крышная газовая котельная по ул. Студенческая, 18					
2022	1,204	0,000	1,204	0,060	1,144
2023	1,204	0,000	1,204	0,060	1,144
2024	1,204	0,000	1,204	0,060	1,144
Крышная газовая котельная по ул. Студенческая, 20					
2022	1,204	0,000	1,204	0,060	1,144
2023	1,204	0,000	1,204	0,060	1,144
2024	1,204	0,000	1,204	0,060	1,144
Крышная газовая котельная по ул. Ленина, 40					
2022	1,204	0,000	1,204	0,060	1,144
2023	1,204	0,000	1,204	0,060	1,144
2024	1,204	0,000	1,204	0,060	1,144
Крышная газовая котельная по ул. Ленина, 42					
2022	1,978	0,000	1,978	0,060	1,918
2023	1,978	0,000	1,978	0,060	1,918
2024	1,978	0,000	1,978	0,060	1,918
Котельная блочно-модульная жилого дома по ул. Набережная (район Автовокзала)					
2022	3,440	0,000	3,440	0,014	3,426

Год	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	2	3	4	5	6
2023	3,440	0,000	3,440	0,014	3,426
2024	3,440	0,000	3,440	0,008	3,432
Вспомогательный корпус со встроенной котельной0,5 МВт по ул. Рассветная, 2					
2022	0,500	0,000	0,500	0,005	0,495
2023	0,500	0,000	0,500	0,005	0,495
2024	0,500	0,000	0,500	0,005	0,495
Котельная по ул. Спортивная,15					
2022	5,160	0,000	5,160	0,103	5,057
2023	5,160	0,000	5,160	0,103	5,057
2024	5,160	0,000	5,160	0,103	5,057
Автоматизированная блочно-модульная газовая водогрейная котельная по ул. Водопроводная, 2					
2022	1,720	0,000	1,720	0,172	1,548
2023	1,720	0,000	1,720	0,172	1,548
2024	1,720	0,000	1,720	0,172	1,548
Автоматизированная блочно-модульная газовая водогрейная котельная по ул. Калинина, 117					
2022	0,860	0,000	0,860	0,019	0,841
2023	0,860	0,000	0,860	0,019	0,841
2024	0,860	0,000	0,860	0,019	0,841
Блочно-модульная газовая котельная мощностью 1МВт по объекту: Детский сад на 200 мест «Алые паруса», район ул. Сирина, 72					
2022	0,860	0,000	0,860	0,017	0,843
2023	0,860	0,000	0,860	0,017	0,843
2024	0,860	0,000	0,860	0,017	0,843
Газовая котельная д/с «Незнайка» по ул. Ломоносова, 38					
2022	0,910	0,000	0,910	0,018	0,892
2023	0,910	0,000	0,910	0,018	0,892
2024	0,910	0,000	0,910	0,018	0,892
Модульная газовая котельная мощностью 12,6МВт по ул. Энгельса, 45					
2022	10,836	0,000	10,836	0,217	10,619
2023	10,836	0,000	10,836	0,217	10,619
2024	10,836	0,000	10,836	0,217	10,619
Автоматизированная отдельно-стоящая модульная газовая котельная мощностью 16050кВт по ул. Ледовая, 1.					
2022	13,803	0,000	13,803	0,276	13,527
2023	13,803	0,000	13,803	0,276	13,527
2024	13,803	0,000	13,803	0,276	13,527
Котельная по ул. ул. Грибная, 8					
2022	0,860	0,000	0,860	0,017	0,843
2023	0,860	0,000	0,860	0,017	0,843
2024	0,860	0,000	0,860	0,017	0,843
Блочная газовая котельная, район ул. Строителей, 126					
2022	1,720	0,000	1,720	0,034	1,686
2023	1,720	0,000	1,720	0,034	1,686
2024	1,720	0,000	1,720	0,034	1,686
Котельная установка (крышная) ул. Гагарина д. 193					
2022	0,400	0,000	0,400	0,008	0,392
2023	0,400	0,000	0,400	0,008	0,392
2024	0,400	0,000	0,400	0,008	0,392
Инженерные сети микрорайона «Береговая зона» по ул. Обьездная, 49					
2022	34,390	0,000	34,390	0,688	33,702
2023	34,390	0,000	34,390	0,688	33,702
2024	34,390	0,000	34,390	0,688	33,702
Блочная модульная газовая котельная 3,6МВт, II очередь МБОУ СОШ №8 в городе Ханты-Мансийске по ул. Гагарина, 133а					
2022	3,096	0,000	3,096	0,020	3,076
2023	3,096	0,000	3,096	0,020	3,076

Год	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	2	3	4	5	6
2024	3,096	0,000	3,096	0,020	3,076
Автоматизированная крышная котельная г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 93а					
2022	1,260	0,000	1,260	0,025	1,235
2023	1,260	0,000	1,260	0,025	1,235
2024	1,260	0,000	1,260	0,025	1,235
Газовая котельная по ул. Мира, 115/1					
2022	0,600	0,000	0,600	0,012	0,588
2023	0,600	0,000	0,600	0,012	0,588
2024	0,600	0,000	0,600	0,012	0,588
Блочно-модульная котельная по ул. Заводская, 24 А					
2022	1,890	0,000	1,890	0,038	1,852
2023	1,890	0,000	1,890	0,038	1,852
2024	1,890	0,000	1,890	0,038	1,852
Автоматизированная блочная котельная для административного здания с инв. №1010400000102 по ул. Гагарина, 214					
2022	0,516	0,000	0,516	0,010	0,506
2023	0,516	0,000	0,516	0,010	0,506
2024	0,516	0,000	0,516	0,010	0,506
Крышная котельная МКД по ул. Югорская, 19 г. Ханты-Мансийск, ул. Югорская, 19					
2022	0,688	0,000	0,688	0,000	0,688
2023	0,688	0,000	0,688	0,000	0,688
2024	0,688	0,000	0,688	0,000	0,688
Автоматизированная котельная тепловой мощностью 24700кВт ул. Обьездная, 12					
2022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2023	21,242	0,000	21,242	0,530	20,712
2024	21,242	0,000	21,242	0,530	20,712
Газовая котельная ул. Ямская, д. 6, строение 2					
2022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2023	5,298	0,000	5,298	0,059	5,239
2024	5,298	0,000	5,298	0,059	5,239
Котельная по ул. Пушкина, 4					
2022					
2023					
2024	3,440	0,000	3,440	0,022	3,418
ИТОГО МП «Ханты-Мансийскгаз»					
2022	111,931	0	111,931	2,826	109,105
2023	138,471	0	138,471	3,415	135,056
2024	141,911	0	141,911	3,432	138,479
БУ ХМАО-Югры «ДЭСЗ»					
БМК №1 г. Ханты-Мансийск, ул. Шевченко, 49					
2022	3,440	0,163	3,277	0,090	3,187
2023	3,440	0,163	3,277	0,090	3,187
2024	3,440	0,163	3,277	0,090	3,187
БМК №4 г. Ханты-Мансийск, ул. Пискунова, 1					
2022	6,880	0,526	6,354	0,170	6,184
2023	6,880	0,526	6,354	0,170	6,184
2024	6,880	0,526	6,354	0,170	6,184
БМК №5 г. Ханты-Мансийск, ул. Пискунова, 3					
2022	5,160	0,261	4,899	0,130	4,769
2023	5,160	0,261	4,899	0,130	4,769
2024	5,160	0,261	4,899	0,130	4,769
Котельная «ПУ №10» № 12 г. Ханты-Мансийск, ул. Уральская, 2					
2022	4,429	0,269	4,160	0,110	4,050
2023	4,429	0,269	4,160	0,110	4,050
2024	4,429	0,269	4,160	0,110	4,050
Крышная котельная № 2 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 104					

Год	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Т е п л о в а я мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	2	3	4	5	6
2022	1,496	0,119	1,377	0,040	1,337
2023	1,496	0,119	1,377	0,040	1,337
2024	1,496	0,119	1,377	0,040	1,337
Крышная котельная № 3 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 14А					
2022	1,733	0,149	1,584	0,040	1,544
2023	1,733	0,149	1,584	0,040	1,544
2024	1,733	0,149	1,584	0,040	1,544
БМК №6 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 151					
2022	1,788	0,141	1,647	0,040	1,607
2023	1,788	0,141	1,647	0,040	1,607
2024	1,788	0,141	1,647	0,040	1,607
БМК №7 г. Ханты-Мансийск, ул. Еловая, 36					
2022	0,706	0,056	0,650	0,020	0,630
2023	0,706	0,056	0,650	0,020	0,630
2024	0,706	0,056	0,650	0,020	0,630
БМК №8 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 5					
2022	5,160	0,257	4,903	0,130	4,773
2023	5,160	0,257	4,903	0,130	4,773
2024	5,160	0,257	4,903	0,130	4,773
БМК №9 г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 2					
2022	10,320	0,504	9,816	0,260	9,556
2023	10,320	0,504	9,816	0,260	9,556
2024	10,320	0,504	9,816	0,260	9,556
Крышная котельная № 10 г. Ханты-Мансийск, ул. Рознина, 75					
2022	1,173	0,086	1,087	0,030	1,057
2023	1,173	0,086	1,087	0,030	1,057
2024	1,173	0,086	1,087	0,030	1,057
Котельная «Картинная галерея» № 11 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 2					
2022	6,880	0,447	6,433	0,170	6,263
2023	6,880	0,447	6,433	0,170	6,263
2024	6,880	0,447	6,433	0,170	6,263
Котельная «Мира, 27» № 13 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 27					
2022	1,788	0,129	1,659	0,040	1,619
2023	1,788	0,129	1,659	0,040	1,619
2024	1,788	0,128	1,660	0,040	1,620
Котельная «Ледовый дворец на 2000 мест» № 14 г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, 1					
2022	4,773	0,389	4,384	0,120	4,264
2023	4,773	0,389	4,384	0,120	4,264
2024	4,773	0,389	4,384	0,120	4,264
Котельная «Ледовый дворец II очередь» № 15 г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, 1А					
2022	5,633	0,359	5,274	0,140	5,134
2023	5,633	0,359	5,274	0,140	5,134
2024	5,633	0,359	5,274	0,140	5,134
Котельная «Открытый стадион на 5000 зрителей» № 16 г. Ханты-Мансийск, ул. Отрадная, 9					
2022	1,840	0,144	1,696	0,050	1,646
2023	1,840	0,144	1,696	0,050	1,646
2024	1,840	0,144	1,696	0,050	1,646
Котельная «Пансионат на 225 мест» № 17 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 42					
2022	0,912	0,061	0,851	0,020	0,831
2023	0,912	0,061	0,851	0,020	0,831
2024	0,912	0,061	0,851	0,020	0,831
Крышная котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 122					
2022	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-
2024	0,679	0,000	0,679	0,016	0,663

Год	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Т е п л о в а я мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	2	3	4	5	6
ИТОГО БУ ХМАО-Югры «ДЭСЗ»					
2022	64,111	4,060	60,051	1,600	58,451
2023	64,111	4,060	60,051	1,600	58,451
2024	64,790	4,059	60,731	1,616	59,115
ОАО «Обьгаз»					
Котельная ОАО «Обьгаз» база г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 120					
2022	3,200	0,000	3,200	0,030	3,170
2023	3,200	0,000	3,200	0,030	3,170
2024	3,200	0,000	3,200	0,030	3,170
Котельная ул. Мира, 51 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 51					
2022	1,170	0,000	1,170	0,010	1,160
2023	1,170	0,000	1,170	0,010	1,160
2024	1,170	0,000	1,170	0,010	1,160
Котельная Северречфлот г. Ханты-Мансийск, Затон					
2022	0,860	0,000	0,860	0,010	0,850
2023	0,860	0,000	0,860	0,010	0,850
2024	0,860	0,000	0,860	0,010	0,850
Котельная Хвойный Урман г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, 14					
2022	0,399	0,000	0,399	0,000	0,399
2023	0,399	0,000	0,399	0,000	0,399
2024	0,399	0,000	0,399	0,000	0,399
Котельная Рыбоводный завод г. Ханты-Мансийск, ул. Индустриальная, 33					
2022	6,364	0,000	6,364	0,060	6,304
2023	6,364	0,000	6,364	0,060	6,304
2024	6,364	0,000	6,364	0,060	6,304
Котельная Авторечвокзал г. Ханты-Мансийск, ул. Бориса Щербины, 3					
2022	0,790	0,000	0,790	0,010	0,780
2023	0,790	0,000	0,790	0,010	0,780
2024	0,790	0,000	0,790	0,010	0,780
Котельная Инженерный корпус г. Ханты-Мансийск, ул. Бориса Щербины, 1					
2022	0,390	0,000	0,390	0,000	0,390
2023	0,390	0,000	0,390	0,000	0,390
2024	0,390	0,000	0,390	0,000	0,390
Котельная Энгельса-Коминтерна г. Ханты-Мансийск, ул. Пушкина, 4					
2022	3,440	0,000	3,440	0,030	3,410
2023	3,440	0,000	3,440	0,030	3,410
2024					
Котельная Ханты-Мансийский банк г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 38					
2022	1,186	0,000	1,186	0,010	1,176
2023	1,186	0,000	1,186	0,010	1,176
2024	1,186	0,000	1,186	0,010	1,176
ИТОГО ОАО «Обьгаз»					
2022	17,799	0,000	17,799	0,160	17,639
2023	17,799	0,000	17,799	0,160	17,639
2024	14,359	0,000	14,359	0,130	14,229
АО «ГК «Северавтодор» филиал №5					
Котельная АО «ГК «Северавтодор» филиал №5 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 116					
2022	3,200	0,320	2,880	0,080	2,800
2023	3,200	0,320	2,880	0,080	2,800
2024	3,200	0,320	2,880	0,080	2,800
ИТОГО АО «ГК «Северавтодор» филиал №5					
2022	3,200	0,320	2,880	0,080	2,800
2023	3,200	0,320	2,880	0,080	2,800
2024	3,200	0,320	2,880	0,080	2,800
ИТОГО муниципальное образование г. Ханты-Мансийск					

Год	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч
1	2	3	4	5	6
2022	605,797	44,714	561,083	14,876	546,207
2023	611,095	43,634	567,461	14,935	552,526
2024	611,770	48,277	563,493	14,937	548,556

Таблица 194. Тепловой баланс системы теплоснабжения от котельных города Ханты-Мансийск

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»				
Котельная №1 г. Ханты-Мансийск, ул. Пионерская 27-а				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	12,900	12,900	12,900
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	4,300	4,300	4,300
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,522	0,522	0,522
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	12,378	12,378	12,378
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,320	0,320	0,320
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	2,48	2,48	2,48
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	12,058	12,058	12,058
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,687	0,687	0,687
Потери в тепловых сетях в %	%	5,70	5,70	5,70
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,053	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	7,269	7,242	7,580
отопление и вентиляция	Гкал/ч	6,151	6,124	6,462
ГВС	Гкал/ч	1,118	1,118	1,118
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	4,049	4,129	3,791
Доля резерва	%	32,7	33,4	30,6
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	7,758	7,758	7,758
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	7,269	7,242	7,580
Котельная №2 г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, 41а				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	10,320	10,320	10,320
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	4,300	4,300	4,300
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	1,016	1,016	1,016
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	9,304	9,304	9,304
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,260	0,260	0,260
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	2,52	2,52	2,52
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	9,044	9,044	9,044
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,421	0,421	0,421
Потери в тепловых сетях в %	%	4,66	4,66	4,66
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,033	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	6,030	6,030	6,030
отопление и вентиляция	Гкал/ч	5,056	5,056	5,056
ГВС	Гкал/ч	0,974	0,974	0,974
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	2,560	2,593	2,593
Доля резерва	%	27,5	27,9	27,9
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	4,744	4,744	4,744
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	4,744	4,744	4,744
Котельная №3 г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 58				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	5,160	5,160	5,160
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	2,580	2,580	2,580
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	1,548	1,548	1,548
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,612	3,612	3,612
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,130	0,130	0,130
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	2,52	2,52	2,52
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	3,482	3,482	3,482
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,123	0,123	0,123
Потери в тепловых сетях в %	%	3,53	3,53	3,53
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,010	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,659	1,469	1,546
отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,527	1,337	1,415
ГВС	Гкал/ч	0,132	0,132	0,132
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,690	1,890	1,813
Доля резерва	%	46,8	52,3	50,2
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,902	0,902	0,902
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,902	0,902	0,902
Котельная №4 г. Ханты-Мансийск, ул. Шевченко, 29а				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	8,000	8,000	7,998
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	1,600	1,600	1,600
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	1,324	1,324	1,324
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	6,676	6,676	6,674
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,200	0,200	0,200

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	2,50	2,50	2,50
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	6,476	6,476	6,474
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,328	0,328	0,328
Потери в тепловых сетях в %	%	5,06	5,06	5,07
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,025	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	2,743	2,774	3,019
отопление и вентиляция	Гкал/ч	2,428	2,459	2,704
ГВС	Гкал/ч	0,315	0,315	0,315
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	3,380	3,374	3,127
Доля резерва	%	50,6	50,5	46,8
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	4,876	4,876	4,874
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	2,743	2,774	3,019
Котельная №5 г. Ханты-Мансийск, ул. Спортивная, 7				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,440	3,440	3,440
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,781	0,781	0,781
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,659	2,659	2,659
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,090	0,090	0,090
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	2,62	2,62	2,62
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	2,569	2,569	2,569
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,164	0,164	0,164
Потери в тепловых сетях в %	%	6,38	6,38	6,38
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,013	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,456	1,359	1,521
отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,343	1,246	1,408
ГВС	Гкал/ч	0,113	0,113	0,113
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,936	1,046	0,884
Доля резерва	%	35,2	39,3	33,2
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,849	0,849	0,849
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,849	0,849	0,849
Котельная №7 г. Ханты-Мансийск, ул. Маяковского, 19				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	8,240	8,240	8,239
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	4,300	4,300	4,300
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	1,210	1,210	1,354
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	7,030	7,030	6,885
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,210	0,210	0,210
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	2,55	2,55	2,55
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	6,820	6,820	6,675
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,371	0,371	0,371
Потери в тепловых сетях в %	%	5,44	5,44	5,56
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,029	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	3,114	3,049	2,971
отопление и вентиляция	Гкал/ч	2,777	2,712	2,634
ГВС	Гкал/ч	0,337	0,337	0,337
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	3,306	3,400	3,333
Доля резерва	%	47,0	48,4	48,4
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	2,520	2,520	2,375
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	2,520	2,520	2,375
Котельная №8 г. Ханты-Мансийск, ул. Комсомольская, 38-а				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,880	6,880	6,880
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	3,440	3,440	3,440
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,822	0,822	0,822
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	6,058	6,058	6,058
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,170	0,170	0,170
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	2,47	2,47	2,47
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	5,888	5,888	5,888
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,150	0,150	0,150
Потери в тепловых сетях в %	%	2,55	2,55	2,55
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,012	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	2,154	2,154	2,154
отопление и вентиляция	Гкал/ч	2,116	2,116	2,116
ГВС	Гкал/ч	0,038	0,038	0,038

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	3,572	3,584	3,584
Доля резерва	%	59,0	59,2	59,2
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	2,448	2,448	2,448
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	2,154	2,154	2,154
Котельная №9 г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 74				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	22,240	22,240	22,240
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	4,300	4,300	4,300
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	2,483	2,483	2,483
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	19,757	19,757	19,757
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,560	0,560	0,560
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде__	%	2,52	2,52	2,52
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	19,197	19,197	19,197
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,784	0,784	0,784
Потери в тепловых сетях в %	%	4,08	4,08	4,08
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,061	0,448	0,448
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	7,778	7,879	7,581
отопление и вентиляция	Гкал/ч	7,232	7,333	7,035
ГВС	Гкал/ч	0,546	0,546	0,546
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	10,574	10,086	10,384
Доля резерва	%	53,5	51,1	52,6
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	14,897	14,897	14,897
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	7,778	7,879	7,581
Котельная №10 г. Ханты-Мансийск, ул. Заводская, 7				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	7,439	7,439	7,439
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	4,300	4,300	4,300
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,649	0,649	0,656
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	6,790	6,790	6,783
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,190	0,190	0,190
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде__	%	2,55	2,55	2,55
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	6,600	6,600	6,593
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,420	0,420	0,420
Потери в тепловых сетях в %	%	6,36	6,36	6,37
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,033	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	3,600	3,600	3,600
отопление и вентиляция	Гкал/ч	3,495	3,495	3,495
ГВС	Гкал/ч	0,105	0,105	0,105
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	2,547	2,580	2,573
Доля резерва	%	37,5	38,0	37,9
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	2,300	2,300	2,293
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	2,300	2,300	2,293
Котельная №11 г. Ханты-Мансийск, ул. Кирова, 3-а				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	14,500	14,500	14,500
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	4,300	4,300	4,300
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	2,636	2,636	2,598
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	11,864	11,864	11,902
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,360	0,360	0,360
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде__	%	2,48	2,48	2,48
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	11,504	11,504	11,542
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,227	0,227	0,227
Потери в тепловых сетях в %	%	1,97	1,97	1,97
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,018	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	2,860	2,660	2,735
отопление и вентиляция	Гкал/ч	2,860	2,660	2,735
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	8,399	8,617	8,580
Доля резерва	%	70,8	72,6	72,1
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	7,204	7,204	7,242
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	2,860	2,660	2,735
Котельная №12 г. Ханты-Мансийск, пос. Ф. Горная				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,516	0,516	0,516
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,258	0,258	0,258
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,036	0,036	0,018
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,480	0,480	0,498
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,010	0,010	0,010
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде__	%	1,94	1,94	1,94
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	0,470	0,470	0,488
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,021	0,021	0,021
Потери в тепловых сетях в %	%	4,47	4,47	4,30
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,002	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,234	0,228	0,274

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,234	0,228	0,274
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,213	0,221	0,193
Доля резерва	%	44,3	46,0	38,7
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,212	0,212	0,230
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,212	0,212	0,230
Котельная №13 г. Ханты-Мансийск, ул. Горького, 18				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,602	0,602	0,602
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,344	0,344	0,344
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,009	0,009	0,009
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,593	0,593	0,593
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,010	0,010	0,010
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде__	%	1,66	1,66	1,66
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	0,583	0,583	0,583
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,012	0,012	0,012
Потери в тепловых сетях в %	%	2,06	2,06	2,06
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,001	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,194	0,178	0,210
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,194	0,178	0,210
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,376	0,393	0,361
Доля резерва	%	63,4	66,3	60,9
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,239	0,239	0,239
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,194	0,178	0,210
Котельная №15 г. Ханты-Мансийск, ул. Сутормина, 20				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	16,770	16,770	16,770
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	5,590	5,590	5,590
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	1,350	1,350	2,049
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	15,420	15,420	14,721
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,420	0,420	0,420
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде__	%	2,50	2,50	2,50
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	15,000	15,000	14,301
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,673	0,673	0,740
Потери в тепловых сетях в %	%	4,49	4,49	5,18
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,052	0,029	0,029
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	6,607	5,929	5,975
отопление и вентиляция	Гкал/ч	6,386	5,708	5,754
ГВС	Гкал/ч	0,221	0,221	0,221
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	7,668	8,369	7,556
Доля резерва	%	49,7	54,3	51,3
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	9,410	9,410	8,711
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	6,607	5,929	5,975
Котельная №16 г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 89-а				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	7,628	7,628	7,628
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	2,709	2,709	2,709
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	1,789	1,789	1,789
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	5,839	5,839	5,839
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,190	0,190	0,190
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде__	%	2,49	2,49	2,49
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	5,649	5,649	5,649
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,272	0,272	0,326
Потери в тепловых сетях в %	%	4,81	4,81	5,78
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,021	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	2,655	2,444	2,668
отопление и вентиляция	Гкал/ч	2,573	2,361	2,586
ГВС	Гкал/ч	0,083	0,083	0,083
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	2,701	2,934	2,654
Доля резерва	%	46,3	50,2	45,5
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	2,940	2,940	2,940
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	2,655	2,444	2,668
Котельная №17 г. Ханты-Мансийск, пер. Южный, 16-а				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,640	6,640	6,640
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	2,865	2,865	2,865
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,775	3,775	3,775
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,170	0,170	0,170
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде__	%	2,56	2,56	2,56
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	3,605	3,605	3,605
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,179	0,179	0,179
Потери в тепловых сетях в %	%	4,97	4,97	4,97

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,014	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,800	1,749	1,719
отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,800	1,749	1,719
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,612	1,677	1,707
Доля резерва	%	42,7	44,4	45,2
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,885	1,885	1,885
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	1,800	1,749	1,719
Котельная №22 г. Ханты-Мансийск, ул. Калинина, 77-а				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	10,320	10,320	10,320
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	3,440	3,440	3,440
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	1,160	1,160	1,302
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	9,160	9,160	9,018
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,260	0,260	0,260
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,52	2,52	2,52
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	8,900	8,900	8,758
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,415	0,415	0,417
Потери в тепловых сетях в %	%	4,66	4,66	4,76
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,032	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	3,093	2,944	3,156
отопление и вентиляция	Гкал/ч	2,540	2,392	2,603
ГВС	Гкал/ч	0,553	0,553	0,553
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	5,360	5,541	5,185
Доля резерва	%	58,5	60,5	57,5
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	5,460	5,460	5,318
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	3,093	2,944	3,156
Котельная №26 г. Ханты-Мансийск, ул. Рознина, 70-б				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,440	3,440	3,440
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,339
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,440	3,440	3,101
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,090	0,090	0,090
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,62	2,62	2,62
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	3,350	3,350	3,011
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,127	0,127	0,127
Потери в тепловых сетях в %	%	3,79	3,79	4,22
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,010	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,788	1,798	1,798
отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,668	1,678	1,678
ГВС	Гкал/ч	0,121	0,121	0,121
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,425	1,425	1,086
Доля резерва	%	41,4	41,4	35,0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,630	1,630	1,291
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	1,630	1,630	1,291
Котельная №29 г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, 49-а				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	11,361	11,361	11,361
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	4,300	4,300	4,300
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	4,798	4,798	4,798
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	6,563	6,563	6,563
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,46	2,46	2,46
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	6,283	6,283	6,283
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,322	0,322	0,322
Потери в тепловых сетях в %	%	5,12	5,12	5,12
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,025	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	4,594	3,676	3,844
отопление и вентиляция	Гкал/ч	4,439	3,521	3,521
ГВС	Гкал/ч	0,155	0,155	0,323
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,342	2,285	2,117
Доля резерва	%	20,5	34,8	32,3
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,983	1,983	1,983
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	1,983	1,983	1,983
Котельная №31 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 115-а				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	8,240	8,240	8,240
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	1,062	1,062	1,071
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	7,178	7,178	7,169
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,210	0,210	0,210
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,55	2,55	2,55
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	6,968	6,968	6,959

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,304	0,304	0,304
Потери в тепловых сетях в %	%	4,36	4,36	4,37
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,024	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	2,822	2,834	2,838
отопление и вентиляция	Гкал/ч	2,822	2,834	2,838
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	3,818	3,830	3,817
Доля резерва	%	53,2	53,4	53,2
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	5,248	5,248	5,239
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	2,822	2,834	2,838
Котельная №32 г. Ханты-Мансийск, ул. Пионерская, 13-б				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	18,404	18,404	18,404
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	4,300	4,300	4,300
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	1,989	1,989	2,001
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	16,415	16,415	16,403
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,460	0,460	0,460
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,50	2,50	2,50
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	15,955	15,955	15,943
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,702	0,702	0,702
Потери в тепловых сетях в %	%	4,40	4,40	4,40
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,054	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	5,966	6,331	6,719
отопление и вентиляция	Гкал/ч	5,591	5,956	5,918
ГВС	Гкал/ч	0,375	0,375	0,802
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	9,233	8,922	8,522
Доля резерва	%	56,2	54,4	52,0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	11,655	11,655	11,643
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	5,966	6,331	6,719
Котельная №35 г. Ханты-Мансийск, ул. Рознина, 16				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,880	6,880	6,880
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,549	0,549	0,549
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	6,331	6,331	6,331
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,170	0,170	0,170
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,47	2,47	2,47
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	6,161	6,161	6,161
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,324	0,324	0,324
Потери в тепловых сетях в %	%	5,26	5,26	5,26
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,025	0,017	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	2,831	2,695	3,074
отопление и вентиляция	Гкал/ч	2,761	2,335	2,423
ГВС	Гкал/ч	0,070	0,360	0,651
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	2,981	3,124	2,763
Доля резерва	%	47,1	49,3	43,6
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	4,441	4,441	4,441
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	2,831	2,695	3,074
Котельная №39 г. Ханты-Мансийск, ОМК ул. Малиновая, 8				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,440	3,440	3,440
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,310	0,310	0,474
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,130	3,130	2,966
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,090	0,090	0,090
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,62	2,62	2,62
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	3,040	3,040	2,876
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,061	0,061	0,061
Потери в тепловых сетях в %	%	2,01	2,01	2,12
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,005	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,640	0,576	0,857
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,640	0,576	0,857
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	2,334	2,403	1,958
Доля резерва	%	74,6	76,8	66,0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,320	1,320	1,156
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,640	0,576	0,857
АБМК ул. Менделеева, 3 г. Ханты-Мансийск, ул. Менделеева, 3				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	5,160	5,160	5,160
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	2,580	2,580	2,580
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,940	0,940	0,400
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	4,220	4,220	4,760
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,130	0,130	0,130

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,52	2,52	2,52
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	4,090	4,090	4,630
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,191	0,191	0,191
Потери в тепловых сетях в %	%	4,67	4,67	4,13
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,015	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,795	1,793	1,935
отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,614	1,613	1,755
ГВС	Гкал/ч	0,181	0,181	0,181
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	2,089	2,106	2,504
Доля резерва	%	49,5	49,9	52,6
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,510	1,510	2,050
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	1,510	1,510	1,935
АБМК Школа-3 г. Ханты-Мансийск, ул. Маяковского, 9				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,860	0,860	0,860
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,113
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,720	1,720	1,607
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,040	0,040	0,040
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,33	2,33	2,33
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	1,680	1,680	1,567
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,115	0,115	0,115
Потери в тепловых сетях в %	%	6,85	6,85	7,34
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,009	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,978	0,938	0,988
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,978	0,938	0,988
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,578	0,627	0,464
Доля резерва	%	33,6	36,5	28,8
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,820	0,820	0,707
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,820	0,820	0,707
АБМК СУ-967 г. Ханты-Мансийск, СУ-967 п. Горный				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,516	0,516	0,516
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,258	0,258	0,258
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,050	0,050	0,050
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,466	0,466	0,466
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,010	0,010	0,010
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	1,94	1,94	1,94
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	0,456	0,456	0,456
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,012	0,012	0,012
Потери в тепловых сетях в %	%	2,63	2,63	2,63
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,001	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,146	0,146	0,146
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,146	0,146	0,146
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,297	0,298	0,298
Доля резерва	%	63,8	64,0	64,0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,198	0,198	0,198
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,146	0,146	0,146
АБМК Храмового комплекса г. Ханты-Мансийск, ул. Гагари-на, 27				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,440	3,440	3,440
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,250	0,250	0,307
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,190	3,190	3,133
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,090	0,090	0,090
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,62	2,62	2,62
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	3,100	3,100	3,043
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,165	0,165	0,165
Потери в тепловых сетях в %	%	5,32	5,32	5,42
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,013	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,930	0,788	0,927
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,847	0,706	0,845
ГВС	Гкал/ч	0,082	0,082	0,082
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,992	2,147	1,951
Доля резерва	%	62,5	67,3	62,3
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,380	1,380	1,323
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,930	0,788	0,927
АБМК «Учебно-воспитательного комплекса» г. Ханты-Ман-сийск, ул. Островского, 37				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,860	0,860	0,860

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,149	0,149	0,149
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,571	1,571	1,571
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,040	0,040	0,040
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,33	2,33	2,33
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	1,531	1,531	1,531
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,046	0,046	0,046
Потери в тепловых сетях в %	%	3,00	3,00	3,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,004	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,591	0,587	0,658
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,569	0,564	0,636
ГВС	Гкал/ч	0,022	0,022	0,022
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,890	0,898	0,827
Доля резерва	%	56,6	57,2	52,6
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,671	0,671	0,671
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,591	0,587	0,658
Котельная ДК «Октябрь» г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержин-ского, 7				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	5,160	5,160	5,160
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	2,580	2,580	2,580
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,315
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	5,160	5,160	4,845
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,130	0,130	0,130
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,52	2,52	2,52
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	5,030	5,030	4,715
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,264	0,264	0,267
Потери в тепловых сетях в %	%	5,25	5,25	5,66
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,020	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	3,806	3,816	3,816
отопление и вентиляция	Гкал/ч	3,752	3,762	3,762
ГВС	Гкал/ч	0,055	0,055	0,055
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,940	0,950	0,632
Доля резерва	%	18,2	18,4	13,0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	2,450	2,450	2,135
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	2,450	2,450	2,135
АБМК ул. Кирова,35 г. Ханты-Мансийск, ул. Свободы, 36				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,440	3,440	3,440
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,440	3,440	3,440
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,090	0,090	0,090
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,62	2,62	2,62
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	3,350	3,350	3,350
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,180	0,180	0,180
Потери в тепловых сетях в %	%	5,37	5,37	5,37
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,014	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,667	1,587	1,762
отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,606	1,525	1,701
ГВС	Гкал/ч	0,062	0,062	0,062
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,489	1,583	1,408
Доля резерва	%	43,3	46,0	40,9
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,630	1,630	1,630
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	1,630	1,587	1,630
АБМК ул. Ленина 8 г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина 8				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,860	0,860	0,860
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,090	0,090	0,425
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,630	1,630	1,295
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,040	0,040	0,040
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,33	2,33	2,33
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	1,590	1,590	1,255
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,008	0,008	0,008
Потери в тепловых сетях в %	%	0,50	0,50	0,64
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,001	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,119	0,119	0,122
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,118	0,118	0,121
ГВС	Гкал/ч	0,001	0,001	0,001
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,462	1,463	1,125
Доля резерва	%	89,7	89,7	86,9
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,730	0,730	0,395
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,119	0,119	0,122

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Котельная 75-квартал г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 52а				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,440	3,440	3,440
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	1,170	1,170	0,638
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,270	2,270	2,802
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,090	0,090	0,090
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,62	2,62	2,62
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	2,180	2,180	2,712
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,129	0,129	0,129
Потери в тепловых сетях в %	%	5,92	5,92	4,76
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,010	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,175	1,189	1,226
отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,057	1,071	1,108
ГВС	Гкал/ч	0,118	0,118	0,118
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,866	0,862	1,357
Доля резерва	%	38,1	38,0	48,4
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,460	0,460	0,992
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,460	0,460	0,992
Котельная мкр. кап. ж/домов на «Гидронамыве» г. Ханты-Мансийск, ул. Ямская				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	10,320	10,320	10,320
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	3,440	3,440	3,440
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	10,320	10,320	10,320
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,260	0,260	0,260
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,52	2,52	2,52
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	10,060	10,060	10,060
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,907	0,907	0,907
Потери в тепловых сетях в %	%	9,02	9,02	9,02
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,070	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	7,603	7,626	7,649
отопление и вентиляция	Гкал/ч	7,603	7,626	7,649
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,480	1,527	1,504
Доля резерва	%	14,3	14,8	14,6
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	6,620	6,620	6,620
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	6,620	6,620	6,620
АБМК №24 «Школа №6» г. Ханты-Мансийск, ул. Рознина, 36				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,450	6,450	6,450
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	2,150	2,150	2,150
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	1,289	1,289	1,275
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	5,161	5,161	5,175
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,160	0,160	0,160
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,48	2,48	2,48
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	5,001	5,001	5,015
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,229	0,229	0,229
Потери в тепловых сетях в %	%	4,58	4,58	4,57
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,018	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	3,320	3,320	3,320
отопление и вентиляция	Гкал/ч	3,106	3,106	3,106
ГВС	Гкал/ч	0,214	0,214	0,214
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,434	1,452	1,466
Доля резерва	%	27,8	28,1	28,3
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	2,851	2,851	2,865
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	2,851	2,851	2,865
Котельная по ул. Дунина-Горкавича г. Ханты-Мансийск, ул. Дунина-Горкавича				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	11,180	11,180	11,180
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	5,590	5,590	5,590
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,510	0,510	0,617
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	10,670	10,670	10,563
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,50	2,50	2,50
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	10,390	10,390	10,283
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,339	0,339	0,339
Потери в тепловых сетях в %	%	3,26	3,26	3,30
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,026	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	2,395	2,456	2,611
отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,916	1,978	2,132
ГВС	Гкал/ч	0,478	0,478	0,478
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	7,630	7,595	7,333
Доля резерва	%	71,5	71,2	69,4

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	4,800	4,800	4,693
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	2,395	2,456	2,611
Котельная Театрально-концертного комплекса г. Ханты-Мансийск, ул. Комсомольская, 63				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	11,180	11,180	11,180
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	5,590	5,590	5,590
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	1,788
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	11,180	11,180	9,392
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,50	2,50	2,50
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	10,900	10,900	9,112
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,610	0,610	0,610
Потери в тепловых сетях в %	%	5,60	5,60	6,69
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,047	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	5,548	5,782	5,967
отопление и вентиляция	Гкал/ч	5,112	5,346	5,532
ГВС	Гкал/ч	0,436	0,436	0,436
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	4,695	4,508	2,535
Доля резерва	%	42,0	40,3	27,0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	5,310	5,310	3,522
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	5,310	5,310	3,522
БК «Квартал многоэтажной застройки» г. Ханты-Мансийск, ул. Шевченко				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,708	6,708	6,708
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	3,354	3,354	3,354
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	1,098	1,098	1,023
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	5,610	5,610	5,685
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,160	0,160	0,160
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,39	2,39	2,39
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	5,450	5,450	5,525
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,316	0,316	0,316
Потери в тепловых сетях в %	%	5,80	5,80	5,72
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,024	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	2,521	2,405	2,518
отопление и вентиляция	Гкал/ч	2,209	2,094	2,207
ГВС	Гкал/ч	0,311	0,311	0,311
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	2,589	2,729	2,691
Доля резерва	%	46,2	48,6	47,3
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	2,096	2,096	2,171
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	2,096	2,096	2,171
Котельная Станции скорой медицинской помощи г. Ханты-Мансийск, ул. Привольная				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,860	0,860	0,860
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,170	0,170	0,228
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,550	1,550	1,492
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,040	0,040	0,040
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,33	2,33	2,33
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	1,510	1,510	1,452
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,055	0,055	0,055
Потери в тепловых сетях в %	%	3,64	3,64	3,79
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,004	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,502	0,518	0,548
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,501	0,517	0,547
ГВС	Гкал/ч	0,001	0,001	0,001
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,949	0,937	0,849
Доля резерва	%	61,3	60,4	56,9
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,650	0,650	0,592
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,502	0,518	0,548
Котельная 96 кв. г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского-30				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,860	0,860	0,860
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,040	0,040	0,040
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,33	2,33	2,33
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	1,680	1,680	1,680
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,141	0,141	0,141
Потери в тепловых сетях в %	%	8,39	8,39	8,39
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,011	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,198	1,225	1,362

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,910	0,938	1,075
ГВС	Гкал/ч	0,287	0,287	0,287
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,330	0,314	0,177
Доля резерва	%	19,2	18,3	10,3
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,820	0,820	0,820
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,820	0,820	0,820
Котельная «Сирина, 686» г. Ханты-Мансийск, ул. Сирина-686				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,840	1,840	1,840
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,920	0,920	0,920
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,266	0,266	0,266
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,574	1,574	1,574
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,050	0,050	0,050
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,72	2,72	2,72
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	1,524	1,524	1,524
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,098	0,098	0,098
Потери в тепловых сетях в %	%	6,43	6,43	6,43
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,008	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,360	1,323	1,323
отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,195	1,158	1,158
ГВС	Гкал/ч	0,165	0,165	0,165
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,058	0,104	0,104
Доля резерва	%	3,7	6,6	6,6
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,604	0,604	0,604
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,604	0,604	0,604
Котельная районная «ОКБ» г. Ханты-Мансийск, ул. Пионерская (район ж/д115)				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	30,100	30,100	30,100
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	8,600	8,600	8,600
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,790	0,790	1,353
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	29,310	29,310	28,747
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,750	0,750	0,750
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,49	2,49	2,49
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	28,560	28,560	27,997
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	1,726	1,726	1,726
Потери в тепловых сетях в %	%	6,04	6,04	6,17
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,108	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	12,952	12,177	12,123
отопление и вентиляция	Гкал/ч	10,872	10,097	10,043
ГВС	Гкал/ч	2,080	2,080	2,080
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	13,774	14,657	14,148
Доля резерва	%	47,0	50,0	49,2
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	19,960	19,960	19,397
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	12,952	12,177	12,123
Котельная «Музей геологии, нефти и газа» г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 11				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	5,160	5,160	5,160
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	2,580	2,580	2,580
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,393	0,393	0,393
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	4,767	4,767	4,767
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,130	0,130	0,130
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,52	2,52	2,52
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	4,637	4,637	4,637
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,235	0,235	0,235
Потери в тепловых сетях в %	%	5,07	5,07	5,07
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,018	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,437	1,462	1,619
отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,324	1,350	1,506
ГВС	Гкал/ч	0,112	0,112	0,112
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	2,947	2,940	2,783
Доля резерва	%	61,8	61,7	58,4
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	2,057	2,057	2,057
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	1,437	1,462	1,619
Котельная «Центр подготовки МВД» г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 19				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	24,424	24,424	24,424
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	6,622	6,622	6,622
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	24,424	24,424	24,424
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,610	0,610	0,610
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,50	2,50	2,50

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	23,814	23,814	23,814
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	1,176	1,176	1,176
Потери в тепловых сетях в %	%	4,94	4,94	4,94
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,091	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	16,468	16,468	18,222
отопление и вентиляция	Гкал/ч	15,132	15,132	16,887
ГВС	Гкал/ч	1,336	1,336	1,336
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	6,079	6,170	4,416
Доля резерва	%	24,9	25,3	18,1
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	17,192	17,192	17,192
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	16,468	16,468	17,192
Котельная по ул. Осенняя 10 МВт г. Ханты-Мансийск, ул. Осенняя				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	9,632	9,632	9,632
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	4,472	4,472	4,472
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	9,632	9,632	9,632
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,240	0,240	0,240
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,49	2,49	2,49
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	9,392	9,392	9,392
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,491	0,491	0,491
Потери в тепловых сетях в %	%	5,23	5,23	5,23
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,038	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	5,347	5,869	5,976
отопление и вентиляция	Гкал/ч	4,532	5,053	5,160
ГВС	Гкал/ч	0,815	0,815	0,815
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	3,516	3,032	2,925
Доля резерва	%	36,5	31,5	30,4
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	4,920	4,920	4,920
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	4,920	4,920	4,920
Котельная «Рябиновая» г. Ханты-Мансийск, ул. Рябиновая				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,020	6,020	6,020
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	2,580	2,580	2,580
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,942
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	6,020	6,020	5,078
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,150	0,150	0,150
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,49	2,49	2,49
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	5,870	5,870	4,928
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,400	0,400	0,400
Потери в тепловых сетях в %	%	6,81	6,81	8,12
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,031	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	3,810	3,810	3,810
отопление и вентиляция	Гкал/ч	3,546	3,546	3,546
ГВС	Гкал/ч	0,264	0,264	0,264
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,629	1,660	0,718
Доля резерва	%	27,1	27,6	14,1
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	3,290	3,290	2,348
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	3,290	3,290	2,348
Котельная ОПНД г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 106				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,784	3,784	3,784
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	2,150	2,150	2,150
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,834	0,834	1,180
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,950	2,950	2,604
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,090	0,090	0,090
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,38	2,38	2,38
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	2,860	2,860	2,514
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,170	0,170	0,170
Потери в тепловых сетях в %	%	5,94	5,94	6,76
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,013	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,990	2,041	2,041
отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,924	1,974	1,974
ГВС	Гкал/ч	0,067	0,067	0,067
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,687	0,649	0,303
Доля резерва	%	23,3	22,0	11,6
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,710	0,710	0,364
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,710	0,710	0,364
Котельная Школа №8 г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 133				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,040	0,040	0,117
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,680	1,680	1,603

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,040	0,040	0,040
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	2,33	2,33	2,33
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	1,640	1,640	1,563
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,114	0,114	0,114
Потери в тепловых сетях в %	%	6,95	6,95	7,29
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,009	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,990	0,886	0,886
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,966	0,863	0,863
ГВС	Гкал/ч	0,023	0,023	0,023
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,527	0,640	0,563
Доля резерва	%	31,4	38,1	35,1
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	-0,080	-0,080	-0,157
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	-0,080	-0,080	-0,157
Котельная комплексов ВУЗов «ЮГУ» г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 16				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	15,480	15,480	15,480
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	6,880	6,880	6,880
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,469	0,469	0,469
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	15,011	15,011	15,011
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,390	0,390	0,390
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	2,52	2,52	2,52
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	14,621	14,621	14,621
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,735	0,735	0,735
Потери в тепловых сетях в %	%	5,03	5,03	5,03
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,057	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	7,045	6,507	6,929
отопление и вентиляция	Гкал/ч	6,598	6,059	6,481
ГВС	Гкал/ч	0,448	0,448	0,448
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	6,784	7,379	6,957
Доля резерва	%	45,2	49,2	46,3
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	7,741	7,741	7,741
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	7,045	6,507	6,929
Котельная в мкр. Менделеева-Шевченко-Строителей г. Ханты-Мансийск, ул. Строителей, 90				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	4,300	4,300	4,300
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	2,150	2,150	2,150
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,433	0,433	0,433
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,867	3,867	3,867
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,110	0,110	0,110
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	2,56	2,56	2,56
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	3,757	3,757	3,757
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,037	0,037	0,037
Потери в тепловых сетях в %	%	0,98	0,98	0,98
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,003	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,386	1,375	1,842
отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,339	1,329	1,795
ГВС	Гкал/ч	0,046	0,046	0,046
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	2,331	2,345	1,879
Доля резерва	%	60,3	60,6	48,6
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,607	1,607	1,607
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	1,386	1,375	1,607
Котельная Пож.депо г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 8				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	5,848	5,848	5,848
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	2,580	2,580	2,580
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	5,848	5,848	5,848
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,150	0,150	0,150
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	2,56	2,56	2,56
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	5,698	5,698	5,698
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,318	0,318	0,318
Потери в тепловых сетях в %	%	5,58	5,58	5,58
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,025	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	4,610	4,610	4,610
отопление и вентиляция	Гкал/ч	4,096	4,096	4,096
ГВС	Гкал/ч	0,514	0,514	0,514
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,745	0,770	0,770
Доля резерва	%	12,7	13,2	13,2
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	3,118	3,118	3,118
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	3,118	3,118	3,118

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Котельная Памятный знак первооткрывателям Сибири г. Ханты-Мансийск, проезд Первооткрывателей, 1				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,516	0,516	0,516
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,258	0,258	0,258
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,006	0,006	0,015
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,510	0,510	0,501
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,010	0,010	0,010
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	1,94	1,94	1,94
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	0,500	0,500	0,491
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,018	0,018	0,018
Потери в тепловых сетях в %	%	3,60	3,60	3,67
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,001	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,260	0,237	0,258
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,260	0,237	0,258
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,221	0,245	0,215
Доля резерва	%	43,3	48,0	42,9
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,242	0,242	0,233
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,242	0,237	0,233
АБМК «Школа-сад» (Кирова, 3а) г. Ханты-Мансийск, ул. Кирова, 3а				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	4,945	4,945	4,945
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	2,150	2,150	2,150
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,975	0,975	0,543
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,970	3,970	4,402
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,120	0,120	0,120
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	2,43	2,43	2,43
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	3,850	3,850	4,282
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,205	0,205	0,205
Потери в тепловых сетях в %	%	5,32	5,32	4,79
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,016	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	2,970	2,970	2,970
отопление и вентиляция	Гкал/ч	2,349	2,349	2,349
ГВС	Гкал/ч	0,621	0,621	0,621
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,659	0,675	1,107
Доля резерва	%	16,6	17,0	25,1
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,700	1,700	2,132
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	1,700	1,700	2,132
Котельная «Велпас» Гагарина, 220а г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 220а				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,920	0,920	0,920
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,645	0,645	0,645
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,060	0,060	0,200
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,860	0,860	0,720
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,020	0,020	0,020
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	2,17	2,17	2,17
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	0,840	0,840	0,700
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,018	0,018	0,018
Потери в тепловых сетях в %	%	2,14	2,14	2,57
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,001	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,219	0,211	0,211
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,219	0,211	0,211
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,603	0,611	0,471
Доля резерва	%	70,1	71,0	65,4
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,195	0,195	0,055
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,195	0,195	0,055
КУ 24,7 МВт мкр. «Иртыш» г. Ханты-Мансийск, ул. Обьездная				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	21,24	21,24	-
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	5,59	5,59	-
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	1,08	1,08	-
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	20,16	20,16	-
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,53	0,53	-
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	2,50	2,50	-
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	19,63	19,63	-
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,68	0,68	-
Потери в тепловых сетях в %	%	3,46	3,46	-
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,05	0,05	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	10,52	10,52	-
отопление и вентиляция	Гкал/ч	9,412	9,412	-
ГВС	Гкал/ч	1,106	1,106	-
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	8,382	8,382	-
Доля резерва	%	41,6	41,6	-

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	14,042	14,042	-
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	10,518	10,518	-
Крышная котельная г. Ханты-Мансийск, ул. Доронина, 8				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,534	0,534	0,534
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,301	0,301	0,301
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,038	0,038	0,048
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,496	0,496	0,486
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,010	0,010	0,010
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	1,87	1,87	1,87
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	0,486	0,486	0,476
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,003	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,489	0,226	0,230
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,448	0,185	0,189
ГВС	Гкал/ч	0,041	0,041	0,041
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	-0,006	0,260	0,246
Доля резерва	%	-1,2	52,4	50,6
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,185	0,185	0,175
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,185	0,185	0,175
Крышная котельная г. Ханты-Мансийск, ул. Югорская, 1				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,963	0,963	0,963
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,482	0,482	0,482
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,113	0,113	0,067
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,850	0,850	0,896
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,020	0,020	0,020
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,08	2,08	2,08
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	0,830	0,830	0,876
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,003	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,470	0,391	0,481
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,401	0,322	0,412
ГВС	Гкал/ч	0,068	0,068	0,068
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,358	0,440	0,395
Доля резерва	%	42,1	51,7	44,1
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,348	0,348	0,394
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,348	0,348	0,394
Крышная котельная г. Ханты-Мансийск, ул. Югорская, 5				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,963	0,963	0,963
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,482	0,482	0,482
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,113	0,113	0,113
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,850	0,850	0,850
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,020	0,020	0,020
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,08	2,08	2,08
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	0,830	0,830	0,830
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,003	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,473	0,401	0,449
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,418	0,347	0,395
ГВС	Гкал/ч	0,054	0,054	0,054
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,355	0,429	0,381
Доля резерва	%	41,7	50,5	44,8
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,348	0,348	0,348
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,348	0,348	0,348
Крышная котельная г. Ханты-Мансийск, ул. Югорская, 11				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,410	1,410	1,410
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,705	0,705	0,705
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,100	0,100	0,063
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,310	1,310	1,347
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,040	0,040	0,040
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,84	2,84	2,84
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	1,270	1,270	1,307
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,005	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,892	0,586	0,586
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,811	0,505	0,505
ГВС	Гкал/ч	0,080	0,080	0,080

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,373	0,684	0,721
Доля резерва	%	28,5	52,2	53,6
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,565	0,565	0,602
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,565	0,565	0,586
Итого котельные АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	408,756	408,756	387,510
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	40,334	40,334	43,898
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	368,422	368,422	343,612
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	10,210	10,210	9,680
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,50	2,50	2,50
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	358,212	358,212	333,932
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	17,214	17,214	16,661
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	1,325	0,548	0,477
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	179,864	175,960	171,992
отопление и вентиляция	Гкал/ч	164,520	160,325	156,578
ГВС	Гкал/ч	15,344	15,635	15,414
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	159,809	164,490	144,801
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	358,212	358,212	333,932
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	159,809	164,490	144,801
МП «Ханты-Мансийскгаз»				
Котельная блочно-модульная «Временные общежития ПУ» по ул.Студенческая				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,860	0,860	0,860
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,069	0,069	0,069
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	4,01	4,01	4,01
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	1,651	1,651	1,651
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,021
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	1,27
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,060	0,060	0,310
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,060	0,060	0,310
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,591	1,591	1,320
Доля резерва	%	92,5	92,5	76,7
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,791	0,791	0,791
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,060	0,060	0,310
Котельная блочно-модульная Общежитие ОТРК «ЮГРА» по ул. Ленина, 64				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	5,160	5,160	5,160
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	2,580	2,580	2,580
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	5,160	5,160	5,160
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,206	0,206	0,206
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	3,99	3,99	3,99
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	4,954	4,954	4,954
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,020
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,40
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,480	0,480	1,710
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,480	0,480	1,710
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	4,474	4,474	3,224
Доля резерва	%	86,7	86,7	62,5
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	2,374	2,374	2,374
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,480	0,480	1,710
Котельная блочно-модульная Студенческий городок по ул. Студенческая				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,364	6,364	6,364
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	3,182	3,182	3,182
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	6,364	6,364	6,364
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,191	0,191	0,191
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	3,00	3,00	3,00
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	6,173	6,173	6,173
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,020
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,32
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,069	0,069	0,069
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	4,01	4,01	4,01
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	1,651	1,651	1,651
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,120	0,120	0,520
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,120	0,120	0,520
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,531	1,531	1,131
Доля резерва	%	89,0	89,0	65,8
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,791	0,791	0,791
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,120	0,120	0,520
Крышная котельная жилого дома по ул. Дунина-Горкавича, 7				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,860	0,860	0,860
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,069	0,069	0,069
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	4,01	4,01	4,01
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	1,651	1,651	1,651
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,130	0,130	0,510
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,130	0,130	0,510
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,521	1,521	1,141
Доля резерва	%	88,4	88,4	66,3
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,791	0,791	0,791
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,130	0,130	0,510
Крышная котельная жилого дома по ул. Посадская, 6				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,300	0,300	0,300
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,150	0,150	0,150
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,300	0,300	0,300
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,015	0,015	0,015
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	5,00	5,00	5,00
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	0,285	0,285	0,285
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,030	0,030	0,150
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,030	0,030	0,150
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,255	0,255	0,135
Доля резерва	%	85,0	85,0	45,0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,135	0,135	0,135
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,030	0,030	0,150
Автоматическая блочно-модульная газовая водогрейная котельная по ул. Мира, 118 а				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,516	0,516	0,516
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,258	0,258	0,258
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,516	0,516	0,516
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,010	0,010	0,010
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	1,94	1,94	1,94
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	0,506	0,506	0,506
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,040	0,040	0,080
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,040	0,040	0,080
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,466	0,466	0,426
Доля резерва	%	90,3	90,3	82,6
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,248	0,248	0,248
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,040	0,040	0,080
Крышная газовая котельная по ул. Студенческая, 14				</

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,120	0,120	0,310
Крышная газовая котельная по ул. Ленина, 40				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,204	1,204	1,204
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,602	0,602	0,602
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,204	1,204	1,204
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,060	0,060	0,060
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	4,98	4,98	4,98
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	1,144	1,144	1,144
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,170	0,170	0,400
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,170	0,170	0,400
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,974	0,974	0,744
Доля резерва	%	80,9	80,9	61,8
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,542	0,542	0,542
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,170	0,170	0,400
Крышная газовая котельная по ул. Ленина, 42				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,978	1,978	1,978
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,989	0,989	0,989
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,978	1,978	1,978
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,060	0,060	0,060
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	3,03	3,03	3,03
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	1,918	1,918	1,918
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,100	0,100	0,250
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,100	0,100	0,250
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,818	1,818	1,668
Доля резерва	%	91,9	91,9	84,3
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,929	0,929	0,929
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,100	0,100	0,250
Котельная блочно-модульная жилого дома по ул. Набережная (район Автовокзала)				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,440	3,440	3,440
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,440	3,440	3,440
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,014	0,014	0,008
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	0,41	0,41	0,23
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	3,426	3,426	3,432
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,036
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	1,05
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,210	0,210	0,760
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,210	0,210	0,660
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,100
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	3,216	3,216	2,636
Доля резерва	%	93,5	93,5	76,6
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,706	1,706	1,712
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,210	0,210	0,760
Вспомогательный корпус со встроенной котельной 0,5 МВт по ул. Рассветная, 2				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,500	0,500	0,500
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,250	0,250	0,250
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,500	0,500	0,500
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,005	0,005	0,005
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	1,00	1,00	1,00
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	0,495	0,495	0,495
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,050	0,050	0,110
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,050	0,050	0,110
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,445	0,445	0,385

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Автоматизированная блочная котельная для административного здания с инв. №1010400000102 по ул. Гагарина, 214				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,516	0,516	0,516
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,258	0,258	0,258
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,516	0,516	0,516
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,010	0,010	0,010
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	1,94	1,94	1,94
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	0,506	0,506	0,506
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,090	0,090	0,213
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,090	0,090	0,213
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,416	0,416	0,293
Доля резерва	%	80,6	80,6	56,8
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,248	0,248	0,248
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,090	0,090	0,213
Крышная котельная МКД по ул. Югорская, 19 г. Ханты-Мансийск, ул. Югорская, 19				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,688	0,688	0,688
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,344	0,344	0,344
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,688	0,688	0,688
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	0,00	0,00	0,00
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	0,688	0,688	0,688
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,130	0,130	0,130
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,130	0,130	0,130
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,558	0,558	0,558
Доля резерва	%	81,1	81,1	81,1
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,344	0,344	0,344
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,130	0,130	0,130
Автоматизированная котельная тепловой мощностью 24700кВт ул. Обьездная, 12				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	-	21,242	21,242
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	-	5,590	5,590
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	-	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	-	21,242	21,242
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	-	0,530	0,530
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	-	2,50	2,50
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	-	20,712	20,712
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	-	0,000	0,153
Потери в тепловых сетях в %	%	-	0,00	0,74
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	-	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	-	9,840	6,280
отопление и вентиляция	Гкал/ч	-	9,840	6,280
ГВС	Гкал/ч	-	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	-	10,872	14,279
Доля резерва	%	-	51,2	67,2
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	-	15,122	15,122
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	-	9,840	6,280
Газовая котельная ул. Ямская, д. 6, строение 2				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	-	5,298	5,298
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	-	2,580	2,580
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	-	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	-	5,298	5,298
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	-	0,059	0,059
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	-	1,12	1,12
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	-	5,239	5,239
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	-	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	-	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	-	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	-	0,630	0,710
отопление и вентиляция	Гкал/ч	-	0,630	0,710
ГВС	Гкал/ч	-	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	-	4,609	4,529
Доля резерва	%	-	87,0	85,5

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	-	2,659	2,659
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	-	0,630	0,710
Котельная по ул. Пушкина, 4				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	-	-	3,440
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	-	-	1,720
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	-	-	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	-	-	3,440
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	-	-	0,022
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	-	-	0,64
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	-	-	3,418
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	-	-	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	-	-	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	-	-	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	-	-	0,810
отопление и вентиляция	Гкал/ч	-	-	0,810
ГВС	Гкал/ч	-	-	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	-	-	2,608
Доля резерва	%	-	-	75,8
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	-	-	1,698
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	-	-	0,810
Итого котельные МП «Ханты-Мансийскгаз»				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	111,931	138,471	141,911
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	111,931	138,471	141,911
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	2,826	3,415	3,432
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,52	2,47	2,42
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	109,105	135,056	138,479
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,743
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	18,174	32,614	39,786
отопление и вентиляция	Гкал/ч	18,174	32,614	39,646
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,140
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	90,931	102,442	97,950
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	109,105	135,056	138,479
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	90,931	102,442	97,950
БУ ХМАО-Югры «ДЭСЗ»				
БМК №1 г. Ханты-Мансийск, ул. Шевченко, 49				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,440	3,440	3,440
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	1,720	1,720	1,720
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,163	0,163	0,163
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,277	3,277	3,277
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,090	0,090	0,090
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,62	2,62	2,62
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	3,187	3,187	3,187
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,005	0,005	0,005
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,850	0,850	0,850
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,850	0,850	0,850
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	2,332	2,332	2,332
Доля резерва	%	71,2	71,2	71,2
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,467	1,467	1,467
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,850	0,850	0,850
БМК №4 г. Ханты-Мансийск, ул. Пискунова, 1				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,880	6,880	6,880
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	3,440	3,440	3,440
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,526	0,526	0,526
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	6,354	6,354	6,354
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,170	0,170	0,170
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,47	2,47	2,47
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	6,184	6,184	6,184
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,228	0,228	0,228
Потери в тепловых сетях в %	%	3,69	3,69	3,69
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,018	0,018	0,018
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	3,300	3,300	3,300
отопление и вентиляция	Гкал/ч	3,300	3,300	3,300
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	2,638	2,638	2,638
Доля резерва	%	41,5	41,5	41,5

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	4,264	4,264	4,264
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	2,340	2,340	2,340
отопление и вентиляция	Гкал/ч	2,340	2,340	2,340
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,924	1,924	1,924
Доля резерва	%	43,9	43,9	43,9
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,641	1,641	1,641
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	1,641	1,641	1,641
Котельная «Ледовый дворец II очередь» № 15 г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, 1А				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	5,633	5,633	5,633
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	2,623	2,623	2,623
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,359	0,359	0,359
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	5,274	5,274	5,274
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,140	0,140	0,140
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	2,49	2,49	2,49
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	5,134	5,134	5,134
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,124	0,124	0,124
Потери в тепловых сетях в %	%	2,42	2,42	2,42
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,790	1,790	1,790
отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,790	1,790	1,790
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	3,220	3,220	3,220
Доля резерва	%	61,1	61,1	61,1
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	2,511	2,511	2,511
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	1,790	1,790	1,790
Котельная «Открытый стадион на 5000 зрителей» № 16 г. Ханты-Мансийск, ул. Отрядная, 9				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,840	1,840	1,840
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,920	0,920	0,920
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,144	0,144	0,144
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,696	1,696	1,696
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,050	0,050	0,050
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	2,72	2,72	2,72
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	1,646	1,646	1,646
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,990	0,990	0,990
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,990	0,990	0,990
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,656	0,656	0,656
Доля резерва	%	38,7	38,7	38,7
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,726	0,726	0,726
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,726	0,726	0,726
Котельная «Пансионат на 225 мест» № 17 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 42				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,912	0,912	0,912
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,456	0,456	0,456
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,061	0,061	0,061
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,851	0,851	0,851
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,020	0,020	0,020
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	%	2,19	2,19	2,19
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	0,831	0,831	0,831
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,320	0,320	0,320
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,320	0,320	0,320
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,511	0,511	0,511
Доля резерва	%	60,0	60,0	60,0
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,375	0,375	0,375
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,320	0,320	0,320
Крышная котельная, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 122				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	-	-	0,679
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	-	-	0,340
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	-	-	0,000

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,385	0,385	0,385
Котельная Инженерный корпус г. Ханты-Мансийск, ул. Бориса Щербины, 1				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,390	0,390	0,390
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,195	0,195	0,195
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,390	0,390	0,390
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	0,00	0,00	0,00
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	0,390	0,390	0,390
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,014	0,014	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	3,59	3,59	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,001	0,001	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,210	0,210	0,210
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,210	0,210	0,210
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,165	0,165	0,180
Доля резерва	%	42,3	42,3	46,2
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,195	0,195	0,195
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,195	0,195	0,195
Котельная по ул. Пушкина, 4				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,440	3,440	-
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	1,720	1,720	-
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	-
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,440	3,440	-
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,030	0,030	-
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	0,87	0,87	-
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	3,410	3,410	-
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,083	0,083	-
Потери в тепловых сетях в %	%	2,43	2,43	-
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,006	0,006	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,200	1,200	-
отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,200	1,200	-
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	-
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	2,121	2,121	-
Доля резерва	%	61,7	61,7	-
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,690	1,690	-
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	1,200	1,200	-
Котельная Ханты-Мансийский банк г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 38				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,186	1,186	1,186
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	0,593	0,593	0,593
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,186	1,186	1,186
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,010	0,010	0,010
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	0,84	0,84	0,84
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	1,176	1,176	1,176
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,058	0,058	0,000
Потери в тепловых сетях в %	%	4,93	4,93	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,004	0,004	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,840	0,840	0,840
отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,840	0,840	0,840
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,274	0,274	0,336
Доля резерва	%	23,1	23,1	28,3
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,583	0,583	0,583
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	0,583	0,583	0,583
Итого котельные ОАО «Обьгаз»				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	17,799	17,799	14,359
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	17,799	17,799	14,359

Наименование показателя (источника)	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,160	0,160	0,130
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	0,90	0,90	0,91
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	17,639	17,639	14,229
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,597	0,597	0,089
Потери в тепловых сетях в %	%	3,38	3,38	0,63
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,051	0,051	0,007
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	9,790	9,790	8,590
отопление и вентиляция	Гкал/ч	9,790	9,790	8,590
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	7,201	7,201	5,543
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	8,578	8,578	6,888
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	7,808	7,808	6,608
АО «ГК «Северавтодор» филиал №5				
Котельная АО «ГК «Северавтодор» филиал №5 г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 116				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,200	3,200	3,200
мощность наиболее мощного котла	Гкал/ч	1,600	1,600	1,600
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	0,320	0,320	0,320
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,880	2,880	2,880
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	0,080	0,080	0,080
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,50	2,50	2,50
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	2,800	2,800	2,800
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	0,010	0,010	0,010
Потери в тепловых сетях в %	%	0,36	0,36	0,36
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,002	0,002	0,002
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,280	1,280	1,280
отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,280	1,280	1,280
ГВС	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,508	1,508	1,508
Доля резерва	%	52,4	52,4	52,4
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,200	1,200	1,200
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	1,200	1,200	1,200
Итого котельные муниципальное образование г. Ханты-Мансийск				
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	605,797	632,337	611,770
Ограничения установленной тепловой мощности	Гкал/ч	44,714	44,714	48,277
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	561,083	587,623	563,493
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде	Гкал/ч	14,876	15,465	14,937
Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде_	%	2,46	2,45	2,44
Тепловая мощность котельной нетто	Гкал/ч	546,207	572,158	548,556
Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	18,281	18,281	17,963
Потери в тепловых сетях в %	%	3,35	3,20	3,27
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	Гкал/ч	1,435	0,658	0,540
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	226,908	237,444	239,777
отопление и вентиляция	Гкал/ч	211,564	221,809	224,223
ГВС	Гкал/ч	15,344	15,635	15,554
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	299,583	315,775	290,275
Доля резерва	%	53,4	53,7	51,5
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	535,546	561,497	539,615
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	Гкал/ч	277,548	293,740	268,689

Продолжение в следующих номерах

МБУ «ГОРОДСКОЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР»

Директор:
МАКСИМОВА Елена Александровна,
тел. 32-10-99

УЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация г. Ханты-Мансийска
Дума г. Ханты-Мансийска
адрес: ул. Дзержинского, 6

web-сайт
www.news-hm.ru

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА
САМАРОВО – ХАНТЫ-МАНСИЙСК

Главный редактор: Мальцев Александр Сергеевич, тел. 32-10-99.
Технический редактор: Кислов Евгений Анатольевич, тел. 32-10-88.

Газета зарегистрирована Уральским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации 16 ноября 1998 г.
Свидетельство о регистрации № Е-2803. Подписной индекс: для физических лиц – 83058, для юридических лиц – 03058. Цена в розницу свободная.

Телевидение
«НОВАЯ СТУДИЯ» –
первый городской канал
на телеканале «Россия 24»
Тел.: 33-16-85.

R

СЛУЖБА РЕКЛАМЫ:
Производство фильмов
и рекламы на ТВ
Тел.: 33-16-85

ОТПЕЧАТАНО:
Отпечатано в ООО «Печатный мир
г. Сургут» Адрес: 628403, г.Сургут,
ул. Маяковского, 14
Тираж: 10000 экз. Заказ: № 609

12+

Номер подписан в печать
8.07.2026
Время подписания в печать:
по графику - 16.00,
фактически - 16.00
Дата выхода в свет - 9.07.2026

• Рукописи не возвращаются и не рецензируются • Перепечатка материалов допускается только с письменного разрешения редакции
• Мнение редакции может не совпадать с позицией авторов • За содержание объявлений и рекламных материалов редакция ответственности не несет